

# Prefeitura Municipal de Jequié

Tomada de Preço



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÉ**

## I RELATÓRIO

Trata-se da análise da documentação de habilitação e propostas de preços das empresas interessadas na Tomada de Preços 009/2022 da Prefeitura Municipal de Jequié/BA, cujo objeto é "**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DO ESTACIONAMENTO NA AV. CASTELO BRANCO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO CENTRO DE ABASTECIMENTO VICENTE GRILO**".

Ultrapassada as análises iniciais, o processo foi enviado para parecer técnico da equipe de engenharia da Prefeitura de Jequié/BA, voltando com minuciosa análise (em anexo).

É o breve relatório. Passo a decisão.

## II. DO MÉRITO

De início, cumpre salientar que essa Comissão Permanente de Licitação – CPL não possui engenheiros civis em seu quadro.

Assim, valemo-nos de laudo técnico emitido por profissional legalmente habilitado que, em reformas, serviços e obras de infraestrutura, é um Engenheiro Civil.

De fato, conforme aduz a doutrina mais abalizada, deve emitir o parecer técnico, confirmando a regularidade de um empreendimento, aquele que é o responsável pela sua solidez, anuindo com as condições e confirmando sua regularidade.

Assim, sendo a Secretaria de Infraestrutura a responsável por confeccionar o projeto básico, o cronograma físico-financeiro, as planilhas orçamentárias e a exigência técnica mínima, além de acompanhar, após a conclusão da licitação, a execução e solidez da obra, ninguém melhor do que aquele órgão especializado, dotado de fé pública e de profissionais qualificados, para a análise quanto a capacidade técnica das Empreiteiras.

De mais a mais, assim dispõe a Resolução nº 218, de 29 de junho de 1973, que regulamenta as atribuições do engenheiro civil.

Assim, não adentraremos ao mérito do parecer em anexo, ante a incapacidade técnica desta Comissão.

Pça Duque de Caxias, s/n – Fone 73-3526-8020 Fax 73-3526-8030 – CEP 45.208-903 - Jequié - Bahia 1

# Prefeitura Municipal de Jequié



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÉ**

Fixada essas premissas, passemos à análise da habilitação, baseado no douto parecer da Secretaria de Infraestrutura, assinado por Engenheiro Civil CLEBER DOS SANTOS CORREIA. Vejamos:

Aduz o Ilustre Engenheiro Civil subscritor, conforme parecer em anexo:

“Referente à empresa **EPAN CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.833.213/0001-92, **não apresentou qualificação técnica para o item de "Piso de Concreto Armado"**.

Referente à empresa **TOLEDO ENGENHARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 30.899.731/0001-81, **verificou-se que preenche os requisitos de qualificação técnica**. De acordo com a documentação de qualificação técnica, especialmente atestado, CAT e certidão de registro no CREA, apresentados nos autos.

Referente à empresa **THREENG MANUTENÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 15.322.898/0001-91, **não apresentou qualificação técnica para o item de "Piso de Concreto Armado"**. De acordo com a documentação de qualificação técnica, especialmente atestado, CAT e certidão de registro no CREA, apresentados nos autos.

Assim sendo, conforme parecer anexo, somente a empresa **TOLEDO ENGENHARIA EIRELI** cumpre o exigido como qualificação técnica, sendo a única habilitada. Não há impugnações em desfavor da **TOLEDO ENGENHARIA EIRELI**, nem foi identificado qualquer situação que impossibilite sua habilitação.

Diante do prosseguimento da licitação no mesmo feito, foi aberta fase de preços, tendo a **TOLEDO ENGENHARIA EIRELI** apresentado o valor de **R\$ 784.959,56** (setecentos e oitenta e quatro mil novecentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e seis centavos).

A infraestrutura decidiu pela regularidade de preços da **TOLEDO ENGENHARIA EIRELI**, assim dispondo:

---

Pça Duque de Caxias, s/n – Fone 73-3526-8020 Fax 73-3526-8030 – CEP 45.208-903 - Jequié - Bahia 2

# Prefeitura Municipal de Jequié



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÉ**

“Após exame das documentações apresentadas, por meio da composição de BOI, planilha orçamentária, cronograma físico-financeira e composição de preço unitário **para análise da exequibilidade da proposta** apresentada nos autos, destinado à seleção de empresa especializada conforme exibido nesta licitação. Opino pela regularidade da documentação apresentada referente à regularidade dos preços e quantitativos expostos nesta licitação, **sendo atestada a exequibilidade da proposta.**”

### **III. DA CONCLUSÃO**

Assim sendo, por tudo que consta dos autos, declaro **HABILITADA** e CLASSIFICADA em primeiro lugar a licitante TOLEDO ENGENHARIA EIRELI apresentado o valor de R\$ 784.959,56 (setecentos e oitenta e quatro mil novecentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e seis centavos).

Declaro **INABILITADAS** as demais licitantes.

Siga a presente decisão para o Diário Oficial do Município de Jequié/BA para que se dê publicidade, momento em que fica aberto prazo para eventual recurso.

Jequié/BA, 09 de agosto de 2022.

**DIEGO AMARAL DE MACEDO**  
PRESIDENTE DA CPL

# Prefeitura Municipal de Jequié



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÉ  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

## Nota Técnica de Engenharia

Jequié, 08 de agosto 2022.

### Identificação

<b>Ofício N°:</b>	473/2022
<b>Interessado:</b>	Diego Amaral de Macedo – Presidente da Comissão de Licitação
<b>Objeto:</b>	Tomada de Preço 009/2022
<b>Objetivo da Nota Técnica:</b>	Análise da capacidade técnica e regularidade de preço

### 1 – Descrição do Objeto

A presente Tomada de Preço 009/2022 tem por objeto a “**contratação de empresa especializada para a construção do estacionamento na Av. Castelo Branco para atender as necessidades do centro de abastecimento Vicente Grilo**”.

Esta Nota Técnica tem por objetivo informar se as empresas **EPAN CONSTRUTORA LTDA-EPP**, inscrita no CNPJ sob n.º 03.833.213/0001-92, a **TOLEDO ENGENHARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ sob n.º 30.899.731/0001-81 e a **THREENG MANUTENÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**, apresentam capacidade acerca da **qualificação técnica e a regularidade de preço** conforme exigido no processo administrativo da Tomada de Preço 009/2022, conforme edital expedido pelo Presidente da Comissão de Licitação do Município de Jequié.

### 2 – Diagnóstico

Após exame das qualificações técnicas, por meio das Certidões de Acervo Técnico (CAT) apresentadas pelas empresas acima citadas e levando em conta as descrições e semelhanças no

1

Rua Dois, Urbis I, s/n, Jequiezinho CEP: 45206-803 Jequié - Bahia - Brasil - | 73 3526-8454 |

# Prefeitura Municipal de Jequié



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÉ  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

tocante à natureza dos serviços elencados no edital da Tomada de Preço 009/2022, conforme a tabela abaixo.

**EXIGÊNCIAS TÉCNICAS:**

ESPECIFICAÇÕES	UNID.	QUANTIDADE MÍNIMA
ATERRO MECANIZADO	M <sup>2</sup>	804,02
REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO SUBLEITO	M <sup>2</sup>	1.691,01
PISO DE CONCRETO ARMADO	M <sup>2</sup>	946,85

**Identificamos:**

1. Referente à empresa **EPAN CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.833.213/0001-92, **não apresentou qualificação técnica para o item de “Piso de Concreto Armado”**. De acordo com a documentação de qualificação técnica, especialmente atestado, CAT e certidão de registro no CREA, apresentados nos autos.

Após exame das documentações apresentadas, por meio da composição de BDI, planilha orçamentária, cronograma físico-financeira e composição de preço unitário **para análise da exequibilidade da proposta** apresentada nos autos, destinado à seleção de empresa especializada conforme exibido nesta licitação. Opino pela regularidade da documentação apresentada referente à regularidade dos preços e quantitativos expostos nesta licitação, **sendo atestada a exequibilidade da proposta**.

2. Referente à empresa **TOLEDO ENGENHARIA EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 30.899.731/0001-81, **verificou-se que preenche os requisitos de qualificação técnica**. De acordo com a documentação de qualificação técnica, especialmente atestado, CAT e certidão de registro no CREA, apresentados nos autos.

2

Rua Dois, Urbis I, s/n, Jequezinho CEP: 45206-803 Jequié - Bahia - Brasil - | 73 3526-8454 |

# Prefeitura Municipal de Jequié



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÉ  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

3. 3

Após exame das documentações apresentadas, por meio da composição de BDI, planilha orçamentária, cronograma físico-financeira e composição de preço unitário **para análise da exequibilidade da proposta** apresentada nos autos, destinado à seleção de empresa especializada conforme exibido nesta licitação. Opino pela regularidade da documentação apresentada referente à regularidade dos preços e quantitativos expostos nesta licitação, **sendo atestada a exequibilidade da proposta.**

3. Referente à empresa **THREENG MANUTENÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 15.322.898/0001-91, **não apresentou qualificação técnica para o item de “Piso de Concreto Armado”**. De acordo com a documentação de qualificação técnica, especialmente atestado, CAT e certidão de registro no CREA, apresentados nos autos.

Após exame das documentações apresentadas, por meio da composição de BDI, planilha orçamentária, cronograma físico-financeira e composição de preço unitário **para análise da exequibilidade da proposta** apresentada nos autos, destinado à seleção de empresa especializada conforme exibido nesta licitação. Opino pela regularidade da documentação apresentada referente à regularidade dos preços e quantitativos expostos nesta licitação, **sendo atestada a exequibilidade da proposta.**

Cléber dos Santos Correia  
Engenheiro civil  
CREA-BA Nº 051927386-9

3

Rua Dois, Urbis I, s/n, Jequiezinho CEP: 45206-803 Jequié - Bahia - Brasil - | 73 3526-8454 |