**TRÂNSITO** Prefeitura entrega obra em importante via da capital, que voltou a ter circulação de veículos ontem

# Ladeira do Cacau é liberada após 4 anos

RAFAEL TELES

O trânsito foi oficialmente liberado, na manhã de ontem, na ladeira do Cacau, bairro de São Caetano.

A via – que liga o bairro a diversos outros pontos da cidade, como Capelinha, Boa Vista, Fazenda Grande do Retiro e Largo do Tanque – foi liberada ao tráfego de veículos por volta das 11h, em uma solenidade que contou com a presença do prefeito da capital, ACM Neto.

A obra, que custou cerca de R$ 6 milhões aos cofres públicos, instalou drenagem linear e requalificou a pavimentação ao longo dos 1,6 mil metros da via.

Também foi instalado um novo sistema de esgotamento pluvial, além da reconstrução das encostas que margeiam a ladeira, evitando os riscos de desabamentos no local.

Apesar de estar liberada para o tráfego de veículos, as obras continuam na ladeira.

A ladeira é importante ligação entre vários bairros

Ainda serão construídas dez residências habitacionais e uma escadaria que dará acesso à população. Segundo a assessoria de imprensa da Defesa Civil (Codesal), em 90 dias tudo deverá estar concluído.

Interditada desde outubro de 2011, depois de um deslizamento no local, a ladeira do Cacau recebe as obras da atual prefeitura desde 2013.

A entrega, anteriormente marcada para maio, atrasou devido às fortes chuvas que caíram sobre a cidade entre abril e julho.

## Aprovação

Feliz com o retorno do trânsito na via, a maioria da população comemorou. "Vai ajudar, vamos andar menos para pegar ônibus, o trânsito vai fluir melhor. Estou animado", festejou o vendedor Gilberto Passos, que trabalha na região.

A demora para a finalização da obra não passou despercebida dos moradores e houve quem criticasse o tempo perdido, além de cobrar atenção para que a ladeira seja conservada.

"Espero que tão cedo não precise reformar mais nada aqui", pediu o segurança Ademilton Batista. "Vamos esperar para ver", disse.

Fotos Edilson Lima / Ag. A TARDE

ACM Neto libera o trânsito em mais um dia chuvoso

Fotos Rafael Teles / Ag. A TARDE

**"Ficará ótimo, principalmente para quem depende de ônibus"**

NEI TRINDADE, autônomo

**"A ladeira não vai mudar o engarrafamento. O problema é no viaduto"**

VAGNER DE JESUS, vendedor

**"Demorou, mas fico feliz que esteja finalmente pronta"**

JOSELITO SANTOS, pedreiro


**LIMPEZA PUBLICA DE CAMAÇARI-BA**

**PREGÃO PRESENCIAL Nº. 011/2015. LIMPEC -. OBJETO:** Registro de Preços para Locação de Máquinas com operador. DATA: 23-07-2015, às 09h30min. O Edital poderá ser retirado de 2ª a 6ª feira, das 08:30h às 11:30h, sito ao Loteamento Espaço Alfa - Jardim Limoeiro – Camaçari – Ba. Informações pelo fone: (71) 3622-8312. Sérgio Moura – Pregoeiro.

CREMEB

**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DA BAHIA**
**EDITAL**
**CENSURA PÚBLICA EM PUBLICAÇÃO OFICIAL**

**O Conselho Regional de Medicina do Estado da Bahia – CREMEB**, em cumprimento à decisão proferida em sessão de julgamento do Processo Ético Profissional n.º 097/12, realizada em 22.05.2014, pelos Membros da 3ª Câmara do Tribunal de Ética Médica do Conselho Regional de Medicina do Estado da Bahia, conforme Acórdão nº 072/14, vem aplicar ao **Dr. CARLOS LUIZ PEREIRA BACELLAR DA SILVA, CREMEB 2.674**, a pena de **CENSURA PÚBLICA EM PUBLICAÇÃO OFICIAL**, prevista na alínea "c", do art. 22 da Lei 3.268/57, por infração aos artigos 1º e 32 do Código de Ética Médica vigente, considerando conduta imprudente ao programar e efetivar cirurgia sem os cuidados necessários.

Salvador, 09 de junho de 2015
**Cons. José Abelardo Garcia de Meneses**
Presidente do CREMEB

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMÕES FILHO**
**CNPJ N: 13.927.827/0001-97**

**JULGAMENTO DE RECURSO - CP 002/2015**

O Prefeito do Município de Simões Filho-BA, José Eduardo Mendonça de Alencar, através da Presidente da COPEL, torna público o resultado do julgamento do Recurso Administrativo interposto pela empresa T.OLIVEIRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME, contra a sua inabilitação na CP 002/2015, cujo objeto é a contratação de empresa especializada na execução de serviços para a dragagem e limpeza em diversos canais do município de Simões Filho-Ba. Dado provimento ao recurso para habilitar a empresa T.OLIVEIRA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-ME no certame, conforme Parecer nº 478/2015 da PGM. Fica, desde logo, definida a data de abertura dos envelopes de Proposta de Preços para 10/07/2015, às 09:30h. Em 07.07.2015, Desirée Alta.

**AVISO DE ADIAMENTO - PP 030/2015**

COMUNICADO- O Município de Simões Filho comunica aos interessados no Pregão Presencial n. 030/2015, cujo objeto é a AQUISIÇÃO DE MATERIAL MÉDICO HOSPITALAR (PENSO), EQUIPAMENTOS, MATERIAIS DE RAIO X E SOLUÇÕES, que em razão das alterações promovidas no Anexo II do edital, a sessão de abertura do certame resta adiada para o dia 21 de julho de 2015 (terça-feira), às 9h30. Simões Filho, 08 de julho de 2015. Ademilson Das Neves Santôs Junior, Pregoeiro.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAJE**
**CNPJ N: 13.825.492/0001-04**

**PREGÃO PRESENCIAL SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 040/2015**

O Município de Laje-Ba, torna público que, até às 08:30 horas do dia 22 de julho de 2015, estará recebendo propostas para a Licitação modalidade Pregão Presencial SRP nº. 040/2015, visando o REGISTRO DE PREÇOS para o fornecimento de pneus, câmaras e protetores, além das reformas de pneus, alinhamento e balanceamento para a manutenção da frota municipal, através do menor preço por lote. O edital encontra-se disponível na Divisão de Compras da Prefeitura, situada a Praça Raimundo José de Almeida, nº 01, centro. Os demais atos relativos a esta licitação será publicado no diário oficial do município: www.laje.ba.io.org.br. Informações através do telefone (75) 3662-2112. Laje-Ba, 09 de julho de 2015. Rosineide dos Santos Rodrigues-Pregoeira.

**PREGÃO PRESENCIAL SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 041/2015**

O Município de Laje-Ba, torna público que, até às 08:30 horas do dia 23 de julho de 2015, estará recebendo propostas para a Licitação modalidade Pregão Presencial SRP nº. 041/2015, visando o REGISTRO DE PREÇO para a prestação de serviço de recarga de cartuchos de toneres e tinta; reparo, limpeza e peças para impressoras e máquina de xerox, visando a manutenção das atividades da Secretaria de Administração e Finanças; Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social; Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer; Secretaria de Infraestrutura e Desenvolvimento; Secretaria de Agricultura e Secretaria da Saúde, através do menor preço por lote. O edital encontra-se disponível na Divisão de Compras da Prefeitura, situada a Praça Raimundo José de Almeida, nº 01, centro. Os demais atos relativos a esta licitação será publicado no diário oficial do município: www.laje.ba.io.org.br. Informações através do telefone (75) 3662-2112. Laje-Ba, 09 de julho de 2015. Rosineide dos Santos Rodrigues-Pregoeira.

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DA BAHIA.**

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, HIPOTECAS E ANEXOS DA COMARCA DE SEABRA-BAHIA.**

**EDITAL DE LOTEAMENTO**

**FAZ PÚBLICO**, para ciência dos interessados em cumprimento ao que dispõe o artigo 19, da lei nº 6.766, de 19/12/1979, que no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas e Anexos da Comarca de Seabra, Estado da Bahia, tramita o **LOTEAMENTO RESIDENCIAL/ COMERCIAL URBANO denominado BOA VISTA**, requerido pela **MARQUES SEABRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, referente a um imóvel medindo 90.576,37M²**, limitando-se ao Norte com Elitmo Martins de Araújo, ao Leste com Marques Seabra Construtora e Incorporadora, ao Sul com Joaquim da Silva Ribeiro e ao Oeste com a Estrada que liga Seabra ao Povoado de Lagoa da Boa Vista, Matrícula(s) sob nº 7.426, Livro 2/AAB deste Cartório, num **total de 200 (duzentos) lotes, constantes das quadras "I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII e XIV"**, sendo de lotes residenciais/comerciais 11 Quadras, das quais as VI e IX possuem lotes e área verde e 03 quadras que são V, XI e XIV são constituídas de áreas institucionais, situado na Estrada vicinal que liga Seabra ao Povoado de Lagoa da Boa Vista, margem direita frente a Escola Agrícola, zona urbana, parte norte, Bairro Boa Vista, neste cidade de Seabra(BA), aprovado através do Decreto Municipal nº 345/2015, de propriedade da Empresa **MARQUES SEABRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.387.947/0001-48, com sede na BR 242, Km 407, Bairro de Vereditha, município de Seabra/BA, representada pelos Sócios **NILTON MARQUES DE SOUZA**, brasileiro, portador da CI/RG. Nº 16.631.691-X SSP/SP e do CPF. Nº 028.376.728-60, residente na Rua Luiz Gonzaga, 184, Seabra-BA e **EDUARDO MARQUES DE SOUZA**, brasileiro, portador do CPF. Nº 248.321.518-19, residente na Rua Coronel Rodrigues, 482, São Paulo-SP.

Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas neste serventia, durante o expediente, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, contados da terceira e última publicação deste Edital, e não havendo, será feito o imediato registro.
Dado e passado nesta cidade de Seabra, Estado da Bahia, ao 06 de julho de 2015.

Ivonete da Silva Teixeira
Oficial Designada.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IRECÊ**
**P. Presencial R.P. nº 62/15**. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de materiais de limpeza, higiene pessoal, embalagens e utensílios, com o escopo de suprir as demandas do município de Irecê BA. Tipo Menor Preço por Lote. Sessão: 21/07/15 às 09hs. Inf.: 08 as 12, Setor de Licitações. **P. Presencial R.P. nº 64/15**. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual Aquisição de Material de Expediente com o escopo de suprir as demandas do Município. Tipo Menor Preço por Lote. Sessão: 22/07/15 às 09hs. Inf.: 08 as 12, Setor de Licitações. Irecê/BA, 08/07/15. Maisa N. de Oliveira. Pregoeira

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UBAITABA**
**CNPJ N: 16.137.309/0001-68**

**CHAMADA PÚBLICA**

A Pregoeira realizará a Chamada Pública na sede da PM, em 21/07/2015 às 09 h, tendo como objeto aquisição de gêneros alimentícios da agricultura familiar destinado a alimentação escolar, por (empreitada global, por preço unitário, integral ou tarefa). T:(73)3230-1113.Edital na sede.Divulgação dos demais atos do certame-Diário Oficial: www.ubaitaba.ba.io.org.br.08/07/2015.Ananda Santos Smith,Pregoeira.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE EUNÁPOLIS**
**CNPJ N: 16.233.439/0001-02**

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº046/2015**

O MUNICIPIO DE EUNÁPOLIS, através de sua Pregoeira Oficial, torna público que no dia 21/07/2015, às 09h, no endereço, Rua do Ceasa, 30 - Centauro - Eunápolis/BA, serão recebidas propostas relativas ao Pregão Presencial nº046/2015, tendo como objeto a Aquisição de eletrodomésticos, equipamentos hospitalares, materiais de apoio, equipamentos odontológicos, móveis e equipamentos de informática destinados às Unidades Básicas de Saúde Dinah Borges, Pequi I e Valdenor Cordeiro. Os interessados poderão fazer a leitura do edital na Sala da Comissão de Licitação, sem qualquer custo, e poderão adquiri-lo mediante pagamento de 50,00 (Cinquenta reais), nos dias úteis no horário de 08h00min às 12h00min. Maiores informações poderão ser obtidas no endereço acima referenciado. As demais fases do certame serão publicadas no DOM, no site www.eunapolis.ba.gov.br . Eunápolis - BA, 08 de Julho de 2015. Marilan Oliveira Rocha - Pregoeira Oficial.

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº047/2015**

O MUNICIPIO DE EUNÁPOLIS, através de sua Pregoeira Oficial, torna público que no dia 22/07/2015, às 09h, no endereço, Rua do Ceasa, 30 - Centauro - Eunápolis/BA, serão recebidas propostas relativas ao Pregão Presencial nº047/2015, tendo como objeto a Aquisição de materiais didáticos, destinados a Educação Infantil (Pré-Escolar). Os interessados poderão fazer a leitura do edital na Sala da Comissão de Licitação, sem qualquer custo, e poderão adquiri-lo mediante pagamento de 50,00 (Cinquenta reais), nos dias úteis no horário de 08h00min às 12h00min. Maiores informações poderão ser obtidas no endereço acima referenciado. As demais fases do certame serão publicadas no DOM, no site www.eunapolis.ba.gov.br . Eunápolis - BA, 08 de Julho de 2015. Marilan Oliveira Rocha - Pregoeira Oficial.

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO**

**TÂNIA ABREU,** Leiloeira Oficial, estabelecida à Av. General Severino, sñº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador_BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imoveis(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.**
A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.**
O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.
**Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**
**Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**

**DATA DO LEILÃO: 29/07/15 HORÁRIO: 16:10HS. LOCAL: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condomínio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 02 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, Salvador/BA**

**LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto 203, Ed. Morada do Candeal, Rua Candeal Pequeno, atual Rua Monsenhor Antonio Rosa, 101, Brotas, Salvador/Ba, composto de sala , dois quartos, circulação, um sanitário social , cozinha, area de serviço, dependências completas de empregada area privativa de 74,16m2, uma garagem de nº 07, com area privativa de 14,63m2.** SED:14886- CONTRATO: 100630022419- JOSEFA SANTOS DA SILVA, BRASILEIRA, PENSIONISTA CPF 14460971534, RG 677585 SSP/BA, e cônjuge, se casada estiver. **VALOR R$ 210.000,00.**

**LOTE 02- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto nº 303, Bloco 643, Edificio Ilha Zanzibar, Parque Residencial Recanto da Ilhas, Avenida Oceano Pacifico, Bairro Sao Marcos, Salvador /Ba, composto de uma sala , dois quartos, sanitário social, area de circulação, cozinha, área de serviço, quarto e sanitário para empregada, área privativa 58,28m2.** SED:75039- CONTRATO: 997700003599 - MARIA MADALENA RIBEIRO, BRASILEIRA, COMERCIARIA CPF 04988868591, RG 677412, e cônjuge, se casada estiver. **VALOR R$ R$ 120.510,04**

**LOTE 03 - DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Casa nº 03, Condomínio Village Petromar, Estrada de Stella Maris, Itapoan, Salvador/Ba, composta de sala, tres quartos, varanda, banheiro, área de serviço, quarto de empregada com banheiro, área privativa de 70,97m2.** SED:80818- CONTRATO: 316470301774 - AGENCIA: ITAPUÃ - MARCIA HELENA PRADO DOS SANTOS, BRASILEIRA, SERV PUBLICO CPF 12586951549, CASADA COM SIDNEY FERNANDES DOS SANTOS, BRASILEIRO, MILITAR, CPF 02092573500. **VALOR R$ 96.825,55**

**LOTE 04- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto. nº 206, Bloco 07, Edificio Rio Araguaia, Condomínio Amazônia, Avenida Luiz Viana Filho, Paralela, Salvador/Ba, composto de sala, dois quartos, sanitário social, área de circulação, cozinha, área de serviço, quarto e sanitário para empregada, área privativa de 63,35m2.** SED:14889 - CONTRATO: 309910302548- AGENCIA: MERCÊS - LOURIVAL LEAL DE PAULO, BRASILEIRO, OPERADOR VT CPF 16467337549, RG 0117409901 SSP/BA, e cônjuge, se casado estiver. **VALOR R$ 1.197.628,94.**

**TANIA ABREU Leiloeira Oficial**
**Telefones 714009100/99533060/99421942/33746321**
**http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARATINGA – CNPJ: 14.105.225/0001-17**
**AVISO DE LICITAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2015.** OBJETO: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de recuperação de estradas vicinais do Município, conforme Edital e seus anexos. TIPO: Empreitada e Menor Preço por Lote. DATA: 24/07/2015, às 08:00hs, na Sala do Setor de Licitações da Prefeitura. Edital disponível no Setor de Licitação, sito à Rua Marechal Deodoro, nº 221 - Centro, de 2ª à 6ª feira, das 08:00 às 17:00hs, fone: (77) 3664-2063. Paratinga - BA, 09 de julho de 2015. Rafael Lula Silva Rocha – PRESIDENTE CPL.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA NOVA**
**CNPJ N: 13.231.006/0001-11**

**PREFEITURA DE VARZEA NOVA CNPJ N: 13.231.006/0001-11**

AVISOS DE LICITAÇÃO: Modalidade: Pregão Presencial nº. 040/2015; Abertura: Dia 21 de julho de 2015, na Sala de Licitações; Horário: às 08h00min; Objeto: contratação de empresa para a aquisição de equipamentos e material permanente, destinados a estruturação da rede de serviços de Atenção Básica de Saúde, do Município de Várzea Nova - Bahia. Os interessados terão acesso ao instrumento convocatório e informações adicionais no Departamento de licitações e Contratos da Prefeitura Municipal, situada à Alameda Manoel Silvestre, BA - 426, s/nº - Várzea Nova - Bahia, Das 08h00min Às 14h00min. Delleon Zacarias Montenegro - Pregoeiro Oficial.

Senac

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL**
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 08/2015**

O **SENAC – DR/BA** torna público o Edital do **PREGÃO PRESENCIAL nº 08/2015**. OBJETO: **Registro de Preços para o FORNECIMENTO DE CAMISAS, pelo período de 06 (seis) meses, para atender as diversas unidades do SENAC DR/BA.** Abertura da Sessão: Dia 20.07.2015 às 10h00. Local: Avenida Tancredo Neves, nº 1.109, Edifício Casa do Comércio, 10º andar – Caminho das Árvores, Salvador/BA - Sala de Reunião do SENAC. Os interessados poderão adquirir o Edital na Coordenação de Licitações e Contratos do SENAC ou através do e-mail: comissao.licitacao@ba.senac.br, e obter informações pelo telefone (71) 3192-3809 ou FAX (71) 3273-9722, nos horários de 9h00 às 12h30min e 14h30min às 17h00, dias úteis.

Salvador, 09 de julho de 2015.

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO**

**TÂNIA ABREU,** Leiloeira Oficial, estabelecida à Av. General Severino, sñº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador_BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imoveis(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.**
A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.**
O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.
**Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**
**Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**

**DATA DO LEILÃO: 29/07/15 HORÁRIO: 16:20HS. LOCAL: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condomínio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 02 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, Salvador/BA**

**LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto. 705, primeiro pavimento do Edificio Conselheiro Wilson Pellegrini, situado na Rua Comendador Pereira, 17, Brotas, Salvador/Ba, composto de tres quartos, dois sanitários sociais, living, circulação, cozinha, area de serviço e dependência de empregada, area privativa de 99,75m2, com direitor a duas vagas de garagem localizado no primeiro pavimento.** SED:80528- CONTRATO: 100630020620 - ARY DE ARAUJO BRANDÃO, BRASILEIRO, BANCARIO CPF 02984199715, RG 2555074 SSP/BA, CASADO COM TEREZA CRISTINA SAMPAIO BRANDÃO, BRASILEIRA, PROFESSORA, CPF 02984199715, RG 567239 SSP/BA. **VALOR R$ R$ 110.180,76.**

**LOTE 02- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto. nº 203, Edificio Studio 17, Avenida Cardeal da Silva, nº 2171, Federação, Salvador/Ba, composto de sala, cozinha, sanitario e studio, área privativa de 46,00m2.** SED:04208- CONTRATO: 997700004510- ADALBERTO DE FREITAS, BRASILEIRO(A), PECUARISTA CPF 02129245334, RG 384470 SSP/BA, CASADO COM AIDINALVA DA SILVA FREITAS, BRASILEIRA, FUNCIONARIA PUBLICA, CPF 07463413500, RG 826798 SSP/BA. **VALOR R$ 296.837,93.**

**LOTE 03- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Casa Village nº 005, Qd. 632-E, Condominio Village Petromar, Estrada de Stela Maris, Itapuã, Salvador/Ba, composto de sala, dois quartos, um banheiro, area de circulação, cozinha, area de serviço, quarto de empregada com banheiro, área privativa de 58,84m2.** SED:80814- CONTRATO: 309910303322- CLOVIS MACHADO CAMPOS, BRASILEIRO, METALURGICO CPF 21853975753, RG 02653927 SSP/BA, CASADO COM TERESA CRISTINA ESTRELA CAMPOS, BRASILEIRA, PROFESSORA, CPF 54993601700, CI RG 3794396 SSP/BA. **VALOR R$ 522.818,36,**

**LOTE 04- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto nº 001, Bloco 15, Rua A , Nº 315, Condominio Moradas do Sol I, Estrada das Barreiras, Mata Escura, Salvador/Ba, composto de sala, dois quartos, sanitario social , area de circulação, cozinha e area de serviço, área privativa de 49,10m2.** SED:14873 - CONTRATO: 306180030574-0- CARLOS ALBERTO DA SILVA, BRASILEIRO, COMERCIÁRIO CPF 18597033568, CASADO COM RAIMUNDA PEREIRA DA SILVA, BRASILEIRA, PRENDAS DO LAR, CPF 30902924591, RG 2517.637 SSP/BA. **VALOR R$ 120.000,00.**

**LOTE 05- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apto. nº 303, Edif. Juma, Residencial Vila do Imbui, Segunda Etapa, Avenida Luis Viana Filho, 173, Segunda Etapa, Salvador/Ba, composto de sala, dois quartos, sanitario social, circulação, cozinha, area de serviço, area privativa de 50,31m2.** SED:14876 - CONTRATO: 309910305075 - DARIO FERNANDES DE SANTANA, BRASILEIRO, BANCÁRIO CPF 44075626504 e cônjuge, se casado estiver. **VALOR R$ 931.467,78**

**TANIA ABREU Leiloeira Oficial**
**Telefones 714009100/99533060/99421942/33746321**
**http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes**