ECONOMIA & NEGÓCIOS

salvador@grupoatarde.com.br

RESISTÊNCIA Assembleias de petroleiros aprovam greve

atarde.com.br/economia

CARESTIA Mês dos santos juninos traz mais custos para clientes da Embasa

Depois de luz e gasolina, conta da água tem aumento

JOYCE DE SOUSA

Junho ainda nem chegou, mas o baiano já começou a apelar para, no mínimo, três santos para poder lidar com tanto reajuste de preços em produtos e serviços básicos. Depois de mal ter digerido este mês a alta na gasolina para R$ 4,57, em média, e a "dolorida" conta de luz, que chega com bandeira amarela e aumento médio de 17,27%, agora só resta começar a poupar, ainda mais, a água: a partir do dia 12 de junho, já passa a valer o reajuste de 4,09% da conta da Embasa.

Uma "casadinha" de aumentos seguidos que, certamente, não deve contar com as bênçãos de Santo Antônio e que já está fazendo o baiano "pular a fogueira" bem antes do São João. Resta agora só torcer para que São Pedro garanta chuva nos reservatórios, evitando, pelo menos, mais custos e transtornos de um eventual racionamento.

O reajuste na tarifa da água, aprovado pela Agência Reguladora de Saneamento Básico do Estado da Bahia (Agersa), foi divulgado em A TARDE, no último sábado, quando os novos valores para consumo residencial e empresarial foram publicados no Diário Oficial do Estado.

Suporte na legalidade

Para quem não quiser ser pego de surpresa, no mês que vem, é bom checar o nível de consumo de água na fatura atual para já ir fazendo as contas. De acordo com a tabela divulgada pela Agersa, o valor da tarifa mínima residencial social passa de R$ 12,30 para R$ 12,80; a mínima residencial intermediária sai de R$ 24,20 para R$ 25,20; e a mínima residencial normal salta de R$ 27,50 para R$ 28,60 (ver tabela nesta página).

A própria direção da Agersa e também a da Embasa alegam os efeitos em cadeia do aumento generalizado dos preços, sobretudo o de energia elétrica, como tentativa de explicação para o também aumento da tarifa de água, agora em junho.

A alegação tem suporte na legalidade do reajuste levando em conta as necessidades para prestar o serviço à população. Para favorecer a compreensão, a Agersa distribuiu uma nota. "Previsto em lei, o reajuste tem correção anual e visa recompor a variação da inflação do período, corrigido pelo IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) e índices inflacionários variáveis ligados aos insumos da atividade da Embasa, a exemplo de energia elétrica, um dos principais custos operacionais da prestadora", diz nota divulgada pela agência reguladora.

É bom checar nível de consumo da água na fatura atual para já ir fazendo as contas

A Embasa alega os efeitos do aumento dos preços, sobretudo energia elétrica

Luciano da Matta / Ag. A TARDE

Pinga-pinga é melhor para a empresa, que terá mais lucro

CALCULE COMO VAI FICAR O AUMENTO DA CONTA DE ÁGUA DA SUA CASA*

Ligações medidas - Valores a partir de 12 de junho 2018

Faixas de Consumo	Residencial Social	Residencial Normal e Veraneio
Até 6 m³	R$ 12,80 por mês	R$ 28,60 por mês
7 a 10 m³	R$ 0,79 por m³	R$ 1,13 por m³
11 a 15 m³	R$ 5,64 por m³	R$ 7,99 por m³
16 a 20 m³	R$ 6,14 por m³	R$ 8,56 por m³
21 a 25 m³	R$ 9,16 por m³	R$ 9,62 por m³
26 a 30 m³	R$ 10,21 por m³	R$ 10,73 por m³
31 a 40 m³	R$ 11,29 por m³	R$ 11,80 por m³
41 a 50 m³	R$ 12,94 por m³	R$ 12,94 por m³
> 50 m³	R$ 15,56 por m³	R$ 15,56 por m³

* Verificar consumo da conta anterior e multiplicar pelo novo valor conforme a faixa

FONTE Agersa

Editoria de Arte A TARDE

Argumento dos 'gatos' é parte da tentativa de convencimento

A Embasa ainda ressalta os impactos financeiros alegados pela empresa por conta dos casos de fraudes na rede distribuidora, com ligações clandestinas, os chamados "gatos".

No ano passado, a empresa identificou mais de 153 mil imóveis nas regiões metropolitanas de Salvador e Feira de Santana com possíveis irregularidades, por meio do cruzamento de informações de consumo e características dos imóveis. "A estimativa é que o prejuízo, em volume, seja de aproximadamente dois bilhões de litros de água por mês. Isso equivale a mais de R$ 100 milhões de prejuízo financeiro no ano", alega a companhia.

Supostamente

No caso do consumidor, que fica mesmo sem ter como repassar o impacto dos aumentos generalizados, o jeito é prestar ainda mais atenção no consumo, evitando desperdícios e otimizando o uso da água que, independentemente da conta, deve ser economizada, até mesmo por questões ambientais.

A Embasa até divulga dicas para o consumidor detectar vazamentos, em tubos e conexões, além de cuidar melhor de caixas d'água, descargas e torneiras a fim de supostamente ajudar o consumidor.

Lei reduz IPTU se casa aproveita chuva

AINA SOLEDAD
A TARDE SP

Proprietários de residências e imóveis comerciais que possuem sistema de captação de água da chuva e reaproveitamento de água utilizada no próprio domicílio e empresa podem ganhar 5% de desconto no Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), caso o projeto de indicação apresentado na última semana pela vereadora Lorena Brandão (PSC) seja aprovado na Câmara Municipal de Salvador (CMS).

A proponente argumenta que muitas famílias colaboram para a preservação da água, que representa um bem imprescindível na vida humana. "Nada mais justo do que essas pessoas terem incentivos para continuar ajudando na manutenção do meio ambiente da nossa cidade. Acredito que com essa ideia também fará exemplo e que muitas pessoas vão aderir a esses sistemas de captação e reaproveitamento de água. É um projeto que, acima de tudo, é pelo nosso bem e saúde".

Isentos

O projeto atribui ao Município, em comum com a União, o Estado e o Distrito Federal, a competência de proteger o meio ambiente e combater a poluição em qualquer de suas formas, conforme a Lei Orgânica do Município (LOM), no inciso VI do artigo 8º.

De acordo com Lorena, a matéria contribui para o crescimento e fortalecimento de uma cidade sustentável. "Além de programas sociais para a área de meio ambiente, precisamos também reconhecer o trabalho da sociedade que entendem esta causa. Dando estímulos e enfatizando a importância da preservação são caminhos para que possamos construir uma cidade cada vez mais sustentável", completa a vereadora.

Atualmente, segundo a Secretaria Municipal da Fazenda (Sefaz), Salvador tem cerca de 600 mil contribuintes e 245 mil isentos do pagamento do IPTU. Em 2018, os proprietários de apenas um imóvel no valor venal de até R$ 96.066,97 estão isentos do pagamento do imposto.

600

mil 'contribuintes' estão no cadastro da Fazenda estadual, e 245 mil podem se isentar do pagamento do IPTU. Quem tem apenas um imóvel de até R$ 96.066,97 está isento

Edital de Intimação Letícia Mello da Rocha. Oficial do 2° Ofício do Registro de Imóveis de Itapetinga Estado da Bahia, na forma da Lei. Em cumprimento ao disposto no artigo 26, da Lei nº 9.514/97, vem intimar o Sr. Jovniano Ribeiro Júnior, inscrito no CPF /n° 971.328.535-20, para fins de cumprimento das obrigações contratuais, relativas ao contrato Habitacional n°. 0775021, garantido por alienação fiduciária, firmado em 15/09/2015, com o Banco Bradesco S.A., referente ao imóvel situado na Rua "J", n° 82, Bairro Quintas do Morumbi, registrado sob o n° R-03 e R-04 da matrícula 7.055. Assim, procedo à intimação a V.Sa, para que se dirija a qualquer Agência do Banco Bradesco S.A., no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir da data de publicação do presente edital, ficando, Vossa Senhoria, cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária. Dado e passado nesta cidade e comarca de Itapetinga, Estado – Bahia, aos 19 de abril de 2018.

K-12.14e15/05

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHÃO DO JACUÍPE

RESULTADO DO JULGAMENTO: Torna público o resultado do julgamento do PP 24/18, Objeto: Contratação de instituição financeira, denominada banco, para prestação de serviços de processamento de folha de pagamento dos servidores (ativos, inativos e pensionistas). Vencedora: Banco Bradesco S.A., CNPJ 60.746.948/0001-12 para a maior oferta. 09/05/18. Riachão do Jacuipe/Ba, 15/05/18. Joelson Ferreira Carneiro. Pregoeiro. //// AVISO DE HOMOLOGAÇÃO/ADJUDICAÇÃO: Resolve Homologar e Adjudica o PP 24/18, objeto: Contratação de instituição financeira, denominada banco, para prestação de serviços de processamento de folha de pagamento dos servidores (ativos, inativos e pensionistas). A empresa Banco Bradesco S.A., CNPJ 60.746.948/0001-12 para a maior oferta. Valor total da receita de R$ 540.005,00. Riachão do Jacuipe/BA, 09/05/18. José Ramiro Ferreira Filho. Prefeito.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida na Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Itapuã, Salvador/BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei n° 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imóvel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívida(s) hipotecária(s) em favor da **EMGEA- EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo, também, o arrematante pagar no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra, a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira. **As despesas relativas à comissão de Leiloeiro, despesas de IPTU/TLP, condomínios, foro, laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor(es) fica(m) desde já intimado(s) e cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis no endereço acima ou **pelos telefones: (oxx71) 3374-6321, 7132412052, 7131788579. Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**

Data do leilão:15/05/2018 - A partir das:15:20 Local: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condomínio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 02 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, SALVADOR

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APT 804-RUA NUMA POMPILHO BITTENCOURT, Nº 235, ED. VILA CLARISSA, JARDIM BRASILIA, PERNAMBUÉS- SALVADOR/BA COMPOSTO INTERNAMENTEDE UMA SALA, UMA VARANDA, DOIS QUARTOS, SENDO UMA SUITE, CIRCULAÇAO, DEPOSITO, UM SANITARIO SOCIAL, COZINHA, AREA DE SERVIÇO E SANITARIO DE EMPREGADA, COM ÁREA PRIVATIVA DE 71,07M2. CABE AINDA AO APARTAMENTO UMA VAGA (S) DE GARAGEM COBERTA, DESIGNADA PELO Nº 40, LOCALIZADA NO NIVEL III, COM AREA PRIVATIVA DE 12,50M2 **SED:1D662- CONTRATO: 116470104481- LUIZ ANTONIO COLAVOLPE DE ANDRADE**, BRASILEIRO, . CPF 26785846587. CASADO COM **CARMEN DOLORES SOUZA ANDRADE**, BRASILEIRO, CPF 39870669549.

TÂNIA ABREU (C)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/71400910O3/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGI

TP 01/18. Objeto: execução de obras de pavimentação das ruas João Maciel e Antonio Ramos, recursos do Ministério das Cidades/CEF/Prefeitura, contrato de repasse 1029123-96/2016, Dia 30/05/18 às 9h. Edital: Av Nilton Vaz, 95, Jardim de Ala, tel 73 35392211 de 8 às 14h. Itagi/BA, 20/11/18. Jean Karine dos Santos. Presidente da CPL.

Bradesco Pra frente. LEILÃO SOMENTE ONLINE 38 IMÓVEIS
FECHAMENTO: 5ª feira, 24/05/2018 a partir das 10h30
FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

Imóveis localizados em: AL AM BA CE GO MG MS PA PR RJ RO SC SP TO
Apartamentos • Áreas rurais • Casas • Imóveis comerciais • Imóvel Industrial • Terrenos

✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO ✓ SINAL E O SALDO EM 12 MENSAIS IGUAIS: 24, 36 OU 48 MESES
✓ FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO EM ATÉ 360 MESES

LOTE 36 - LUÍS EDUARDO MAGALHÃES/BA - CASA
Rua Santos Dumont, 37 (ft. 22-8 da qd. 102)
LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO III
Á. terreno: 195,00m² - Á. construída: 140,73m²
Lance mínimo: R$ 148.000,00

Lances "on-line", condições de venda e pagamento, fotos consulte:
www.FREITASLEILOEIRO.com.br
Mais informações consulte:
www.BANCO.BRADESCO/LEILOES

Mais informações: (11) 3117.1001 | imoveis@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida na Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Itapuã, Salvador/BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei n° 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imóvel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívida(s) hipotecária(s) em favor da **EMGEA- EMPRESA GESTORA DE ATIVOS**. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo, também, o arrematante pagar no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra, a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira. **As despesas relativas à comissão de Leiloeiro, despesas de IPTU/TLP, condomínios, foro, laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor(es) fica(m) desde já intimado(s) e cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis no endereço acima ou **pelos telefones: (oxx71) 3374-6321, 7132412052, 7131788579. Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**

Data do leilão:15/05/2018 - A partir das: 10:00 Local: Agencia da Caixa Economica Federal- Rua Conselheiro Franco, 34 - Centro, Feira de Santana/BA, CEP: 44002-296.

LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA Nº 31- VIA PEDESTRE- 49, CONJUNTO HABITACIONAL VIVEIROS, SETOR B, - AVENIDA CONTORNO- FEIRA DE SANTANA/BA CONSTITUIDA DE: CÔMODOS DE MÚLTIPLOS USO E SANITÁRIO, COM ÁREA CONSTRUÍDA 20M2 **SED:1C9A8- CONTRATO: 5006800000882- ELESSANDRA SANTOS FARIAS**, BRASILEIRA, SECRETARIA CPF 59283947568, RG 3407568 SSP-BA, SOLTEIRA.

TÂNIA ABREU (C)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/71400910O3/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAQUARA

PP 18/18. Dia 28/05/18 as 14h. Objeto: serviços para organização de eventos com fornecimento e montagem de palcos, som, iluminação, gerador de energia e banheiros químicos, com toda estrutura e pessoal necessários. Menor Preço Global. Edital/informações na CPL, R. Rosalvo Félix, 74, Centro, de 8 às 12h. Iraquara-BA, 15/05/18. Zandra Vieira dos Santos. Pregoeira.

Bradesco Pra frente. LEILÃO SOMENTE ONLINE 45 IMÓVEIS
FECHAMENTO: 3ª feira, 29/05/2018 a partir das 16h00
FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

Imóveis localizados em: AM BA CE GO MA MG PA PR RJ RN RS SC SE SP TO
•Apartamentos • Áreas Rurais • Casas •Imóveis Comerciais • Terrenos

✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO
✓ SINAL E O SALDO EM 12 MENSAIS IGUAIS: 24, 36 OU 48 MESES
✓ FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO EM ATÉ 360 MESES

LOTE 26 - CAMAÇARI/BA
02 TERRENOS C/ ÁREA TOTAL DE 1.800,00m²
(ft. 15 - 1.000,00m² e lt. 30 - 800,00m²)
Rua do Ouro (lt. 15 da qd. I) e
Av. Jorge Amado (lt. 30 da qd. I) - CENTRO
Lance mínimo: R$ 396.000,00

LOTE 27 - CATITÉ/BA
ÁREA RURAL C/ 400,00ha
Denominada Fazenda Lagoa do Arroz
Lance mínimo: R$ 214.000,00

LOTE 28 - RIACHÃO DO JACUÍPE/BA - CASA
Rua Marechal Castelo Branco, 50 - CENTRO
ÁREA TERRENO: 224,00m²
ÁREA CONSTRUÍDA ESTIMADA: 160,00m²
Lance mínimo: R$ 69.000,00

Lances "on-line", condições de venda e pagamento, fotos consulte: www.FREITASLEILOEIRO.com.br
Mais informações consulte:
www.BANCO.BRADESCO/LEILOES

Mais informações: (11) 3117.1001 | imoveis@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316

UNIVERSIDADE FEDERAL DO OESTE DA BAHIA
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
BRASIL GOVERNO FEDERAL

PREGÃO SRP 29/2017

Processo nº. 23520.011231/2017-21

O objeto da presente licitação é o registro de preços para eventual **Aquisição de mudas, sementes, adubos e outros insumos de agricultura para atender os componentes curriculares do Curso de Agronomia do campus de BARRA da Universidade Federal do Oeste da Bahia**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. **Abertura: 05/06/2018 às 09h00 (Horário de Brasília).** Edital no sítio www.comprasgovernamentais.gov.br Tel.: (77) 3614-3524.

Hugo Lima Gama
Pregoeiro