BRASIL

brasil@grupoatarde.com.br

MINAS GERAIS Promotoria denuncia homem que usou braçadeira nazista

www.atarde.com.br/brasil

ALERTA Vírus, similar ao causador da Síndrome Respiratória Aguda Grave, já matou 17 pessoas

Secretaria de Saúde suspeita de coronavírus em Belo Horizonte

AGÊNCIA BRASIL E FRANCE PRESS
Brasília e Pequim

A Secretaria de Saúde de Minas Gerais investiga suspeita do primeiro caso de coronavírus no Brasil. Trata-se de uma mulher brasileira de 35 anos que esteve recentemente na cidade chinesa de Shangai e chegou a Belo Horizonte no dia 18 de janeiro com sintomas respiratórios compatíveis com aqueles associados ao coronavírus.

O caso é tratado como suspeito e não como uma confirmação. A paciente foi levada ao Hospital Eduardo de Menezes, em Belo Horizonte, e as medidas assistenciais para redução de risco foram tomadas. Segundo a secretaria, a paciente está clinicamente estável.

A paciente relatou à equipe de Vigilância em Saúde da secretaria que não esteve na região de Wuhan, na China, onde foram registrados casos de transmissão ativa da doença. O caso é investigado e os exames para confirmar ou descartar a possibilidade de se tratar do coronavírus estão em andamento.

Apesar da investigação feita pela secretaria em Minas Gerais, o ministério da Saúde disse, em nota, que o caso "não se enquadra na definição de caso suspeito". Ao fazer essa afirmação, a pasta considera o fato de a paciente não ter estado em Wuhan. "De acordo com a definição atual da Organização Mundial de Saúde (OMS), só há transmissão ativa do vírus na província de Wuhan". O ministério também esclareceu que está monitorando a situação e outras medidas cabíveis serão tomadas assim que a OMS definir a situação de emergência.

Os sinais e sintomas clínicos do coronavírus, também chamado de pneumonia indeterminada, são, principalmente, febre, dor, dificuldade em respirar em alguns pacientes e infiltrado pulmonar bilateral.

O novo vírus, similar ao causador da Síndrome Respiratória Aguda Grave (Sars), matou até o momento 17 pessoas e infectou centenas na China, que em alguns dias celebrará o Ano Novo Lunar, quando ocorrem milhões de deslocamentos.

Vários países asiáticos e Estados Unidos implementaram controles de detecção para os passageiros procedentes de Wuhan, a cidade chinesa identificada como o epicentro do vírus.

Ao que parece, o vírus pertence a uma cepa desconhecida até agora de coronavírus, uma família de patógenos que abrange de resfriados comuns até a Sars, que matou 349 pessoas na China continental e 299 em Hong Kong em 2002 e 2003. Arnaud Fontanet, chefe do departamento de epidemiologia no Instituto Pasteur de Paris, explicou à AFP que a cepa do vírus atual é em 80% idêntico geneticamente ao da Sars. A China compartilhou o genoma do vírus com cientistas de outros países. No momento, é chamado de "2019-nCoV".

Contágio

A Organização Mundial da Saúde anunciou na segunda-feira que acredita que a "fonte primária" do surto tenha origem animal, e as autoridades de Wuhan disseram que o epicentro do vírus está no mercado de peixes. No entanto, a China confirmou mais tarde que o vírus se espalhou entre os seres humanos sem contato com o mercado. Nathalie MacDermott, do King's College, em Londres, disse que o vírus pode ser transmitido pelo ar quando a pessoa infectada tossir ou espirrar.

Comparados com os da Sars, os sintomas desse novo vírus parecem ser menos agressivos, e os especialistas destacam que o balanço de mortos ainda é relativamente baixo. Segundo as autoridades de Wuhan, 25 de mais de 200 pessoas infectadas na cidade se curaram. A OMS se reunirá para decidir se o surto é uma "emergência de saúde pública internacional".

AFP Photo

Os países asiáticos intensificaram medidas para impedir propagação do vírus devido ao número de mortos

Brasileira de 35 anos esteve recentemente na cidade chinesa de Shangai

PRÉ-PAGAS

Consumidor pode consultar linhas de celular pelo CPF

LUCIANO NASCIMENTO
Agência Brasil, Brasília

Desde ontem, os usuários de todo país podem consultar as linhas pré-pagas e verificar a possibilidade de cadastros indevidos. A consulta feita por meio do CPF, que já estava valendo para os consumidores das regiões Norte, Nordeste e Centro-Oeste, também será estendida aos clientes de telefonia móvel das regiões Sul e Sudeste.

As empresas de telecomunicação brasileiras disponibilizaram, em parceria com a Anatel, um site para que o usuário possa consultar. O consumidor da linha pré-paga que quiser fazer consulta para verificar a ocorrência de fraudes com linhas associadas indevidamente ao seu CPF deve acessar o portal.

A consulta vale para os celulares das prestadoras: Algar, Claro, Oi, Sercomtel, TIM e Vivo. De acordo com a Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel), a medida vai possibilitar ao consumidor verificar a linha pré-paga em seu nome. Caso contrário o usuário pede o cancelamento.

Segundo a Anatel, a iniciativa do portal visa "garantir uma base cadastral do serviço correta e atualizada, a fim de evitar a ocorrência de fraudes de subscrição (linhas associadas indevidamente a CPFs) e, dessa forma, proporcionar mais segurança aos consumidores". O pedido de cancelamento deverá ser atendido em até 24 horas, caso a solicitação seja executada por meio de atendente, e até 48 horas se solicitada automaticamente (no call center ou portal da prestadora, sem a intervenção humana).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA
CHAMADA PUBLICA 01/2020. Objetivo: aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, destinado ao atendimento ao PNAE. Documentação e Projeto de Venda: de 23/01 a 11/02/2020, até às 14h, na CPL, Praça Adalberto Ribeiro, 253. Informações: tel. 7532521043. Ruy Barbosa/Ba, 23/01/2020. Luiz Claudio M. Pires. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
PREGÃO PRESENCIAL 04/2020. PA 10/20. Edital 05/20. Menor preço global. Objeto: Realização da Jornada Pedagógica. Dia 04/02/20 as 9h. Informações: e-mail licitacao@uaua.ba.gov.br, tel. 7436731707, ou na CPL, Pç. Belarmino José Rodrigues, s/n, de 8 às 12h. Uauá/Ba, 23/01/2020. Max Denys Alves da Silva. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA
Fica REMARCADA a LICITAÇÃO 342-2019 – CONCORRENCIA PUBLICA 078-2019. Objeto: Contratação de empresa de engenharia para executar obras de pavimentação em paralelepipedo em diversas ruas do bairro Cidade Nova, neste município. **Tipo**: Menor preço. **Data**: 05/03/2020 às 14h30. Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações, Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08hs30 às 12hs00 e das 14h00 às 17h30. Tel.: 75 3602 8345. Edital no site: www.feiradesantana.ba.gov.br. Feira de Santana, 22/01/2020. Sirleide de Oliveira Rodrigues – Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAPÃO
AVISO DE LICITAÇÃO DESERTA
A Pregoeira da Prefeitura Municipal Lapão/BA, no uso de suas atribuições legais, torna público a quem interessar, que o certame licitatório Pregão Presencial SRP nº 072/2019. Tipo: Menor Preço por Item. Objeto: Futura e eventual aquisição de Medicamentos (éticos, genéricos e similares) não disponíveis no estoque da Secretaria Municipal de Saúde, tendo como referência de valor o maior percentual de desconto sobre o preço máximo ao consumidor da tabela oficial de preços de medicamentos – TABELA ABC FARMA – Órgão Oficial da Associação Brasileira do Comércio Farmacêutico, foi declarado "DESERTO". Edital disponível no site: http://www.lapao.ba.gov.br/licitacoes - Informações: Fone: (74) 3657.1010, email: cpl@lapao.ba.gov.br. Clecione Oliveira Porto Silva – Pregoeira Municipal.

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL – SDR
GOVERNO DO ESTADO BAHIA. GENTE QUE FAZ TRABALHO.
AVISO DE LICITAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2020
A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO RURAL – SDR, situada na Av. Luiz Viana Filho, 2ª Avenida, nº 250, Conj. SEPLAN – Centro Administrativo da Bahia - Salvador/BA, comunica aos interessados que fará realizar o Pregão Eletrônico nº 01/2020, nº BB 801751, Contratação de Empresa Especializada em Serviços Terceirizados de Suporte Administrativo e Operacional de Prédios Públicos, abertura em 04/02/2020 às 10h00min (horário de Brasília).
O Edital encontra-se a disposição no site: **http://www.sdr.ba.gov.br/** e **www.licitacoes-e.com.br**, **Salvador/BA, 22 de janeiro de 2020. Crispina das Graças Pereira Soares.** Pregoeira.
SDR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAO
CNPJ N: 13.648.241/0001-93
AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2020
A Pregoeira oficial do Município de Pedrão - Ba, comunica aos interessados em participar da licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO 001/2020 - BB n º 798248, que tem por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O FORNECIMENTO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA ATENDER A MERENDA ESCOLAR DOS ALUNOS MATRICULADOS NAS UNIDADES DE ENSINO DO MUNICÍPIO DE PEDRÃO - BAHIA, cujo a sessão de abertura do referido certame será no dia 05/02/2020 às 10 horas (horário Bahia), através do site WWW. licitacoes-e.com.br. Os interessados poderão obter informações e/ou edital devidamente atualizado e seus anexos, através do site WWW.licitacoes-e.com.br e http://www.pedrao.ba.gov.br/diarioOficial. Maiores informações Tel. (75) 3428-2124. E-mail: licitacaopedrao@gmail.com, Pedrão-Ba 23 de janeiro de 2020. Jessica Oliveira Souza Barreto- Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIPE
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 004/2020
O Pregoeiro Oficial da Prefeitura Municipal de Jaguaripe torna público, a quem possa interessar, a realização do Procedimento Licitatório na modalidade Pregão Presencial nº 004/2020, do tipo Menor Preço, mediante condições estabelecidas no Edital e seus anexos, na Lei Federal nº. 10.520/02 e, subsidiariamente, na Lei Federal nº. 8.666/93 e suas respectivas alterações, **no dia 06/02/2019 as 09:00h,** no Auditório do Paço Municipal, tendo como objeto a **CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE POR ROTA, PARA PROFESSORES DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, QUE LECIONAM EM LOCAIS DE DIFÍCIL ACESSO, CONFORME AS LINHAS, ROTEIROS, HORÁRIOS E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA NO ANEXO I DO EDITAL, E MEDIANTE CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NA LEI FEDERAL Nº. 8.666/93.** O edital completo poderá ser adquirido no endereço eletrônico https://www.jaguaripe.ba.gov.br/sitio/licitacoes ou solicitado através do e-mail licitajaguaripe@gmail.com a partir do dia 23/01/2020, inclusive. Informações (75) 3642-2112. David Casais - Pregoeiro. Jaguaripe - BA, 22.01.2020.

CÂMARA MUNICIPAL DE RIACHO DE SANTANA
TOMADA DE PREÇOS 01/2020. Aquisição de um veículo popular tipo sedan, 0 km, flex, capacidade 5 passageiros. Dia 10/02/20 as 9:30h. Edital na sede, Rua Cosme de Farias, s/n, de 7 às 12h ou http://www.diogedsistemas.com.br/PortalMunicipio/ba/cmriachodesantana/home. Riacho de Santana/Ba, 22/01/20. Itamar F. da Silva. Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BUERAREMA
PREGÃO PRESENCIAL SRP 11/2020. Objeto: aquisição de medicamentos e material penso. Dia 06/02/2020 às 9h. Edital: http://www.ipmbrasil.org.br/DiarioOficial/ba/pmbuerarema/licitacoes. Buerarema/Ba, 23 de janeiro de 2020. Aline N. Lima Alves. Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAMARI
TOMADA DE PREÇO N° 001/2020 - A Prefeitura Municipal de Aramari torna público, que se encontra disponível na sede da administração sala da Comissão Permanente de Licitação. Centro Administrativo Municipal (CAM), Rua do Bendegó, s/n, Centro – Aramari – Bahia, Tel: 75-34321175 R 208 das 8:00 hs até as 12:00hs a TOMADA DE PREÇO 001/2020 objetivando a, pavimentação em paralelo do Conjunto Habitacional Santa Isabel a abertura das propostas será dia 11/02/2020 as 9:00 hs, Pierre Matos da Silva Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM MACEDO COSTA
AVISOS DE CHAMADA PÚBLICA
O presidente da comissão permanente de licitações da prefeitura municipal de Dom Macedo Costa, designada pela portaria nº. 001/2020 torna publica a realização da **chamada pública nº 001/2020.** Objeto: aquisição de gêneros alimentícios diretamente da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural destinados ao preparo das refeições oferecidas aos alunos matriculados na Rede de Ensino do Município de Dom Macedo Costa no período letivo de 2020. **Data: 12/02/2020 horário: 09h00minh. Local para retirada do edital, entrega dos envelopes de documentação e proposta e realização da sessão:** sala das licitações, Praça Conego Jose Lourenço, s/nº, centro, Dom Macedo Costa, Bahia, de segunda a seda-feira, das 08h00mm as 14h00mm. Poderão ser solicitadas informações sobre esta licitação através do e-mail: **copel.dommacedocosta@gmail.com** ou pelo tel/fax (75) 3648 2169. Dom Macedo Costa 22/01/2020 **Leonardo de Jesus Santos** presidente da cpl.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO
AVISO DE LICITAÇÃO
O MUNICÍPIO DE MONTE SANTO/BA, torna público que fará realizar licitação na modalidade CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2020, PROCESSO ADMINISTRAVIVO Nº 0013/2020 – Objeto: Aquisição de gêneros alimentícios da Agricultura Familiar e Empreendedor Familiar Rural destinado ao atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar, em atendimento a Lei nº. 8.666/93 e alterações posteriores, Lei nº 11.947, de 16/07/2009, Resolução CD/FNDE nº 26 de 17 de junho de 2013, Resolução CD/FNDE/MEC nº 4, de 3 de abril de 2015. O recebimento da documentação e do projeto de venda ocorrerá no dia 12 **de fevereiro de 2020, as 10:00h,** no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Monte Santo. O edital está disponível gratuitamente aos interessados no Centro Vocacional Tecnológico (CVT), com sede Avenida Luis Eduardo Magalhães, s/nº – Centro - Monte Santo/Ba ou através de e-mail: licitacao.montesanto@gmail.com, no horário das 08:00 as 12:00h.
Monte Santo-ba, 22 de janeiro de 2020
Luiz Carlos dos Santos Souza
Presidente da Comissão de Licitação

PUBLICAÇÃO DE EDITAIS
FIEB
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 30839294.2020.CPL SFIEB.PE.0010.SENAISD
Objeto: Aquisição de equipamentos de automação.
Abertura: 03/02/2020 as 09h (horario local)

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 30839147.2020.CPL SFIEB.PE.0008.SENAIC!
Objeto: Registro de Preços para prestação de serviços especializados de organização de eventos, recepções e buffet, sob demanda.
Abertura: 03/02/2020 as 09h (horário local)
Retirada dos Editais, a partir do dia 23/01/2020, no site do Portal de Compras: https://compras.fieb.org.br
Mais informações através do e-mail: suprimentos@fieb.org.br
Salvador, 23/01/2020
Pregoeiro

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS, HIPOTECA – 1º OFÍCIO
COMARCA DE ITABUNA-BA
Av. Ilhéus, nº 349, Centro, CEP: 45600-000 | Tel: (73) 3215-5607 | **E-mail: cartorioimoveis1oficioitabuna@hotmail.com**
JOSÉ CARLOS CALDAS SOUSA - OFICIAL SUBSTITUTO
FAZ SABER, em cumprimento ao disposto no art. 26 da lei nº 9.514/97 e a requerimento do credor BANCO BRADESCO, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, que fica intimada a Senhora ELUCIANA NUNES DOS SANTOS – CPF nº 342.368.054-72, residente e domiciliada na Rua G, 57, Quadra F, Lote 26-C, Loteamento Cleber Lima Gally, Santo Antônio, na cidade de Itabuna-BA, comparecer neste cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ilhéus, nº 349, Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da publicação do presente, para fins de cumprimento das obrigações decorrentes do Contrato nº 07728/20, emitida em 26/08/2015, registrado sob a matrícula 25.654 do CRI da comarca de Itabuna-BA, no valor de R$ 11.464,55 (onze mil quatrocentos e sessenta e quatro e cinquenta e cinco centavos), onde deverão efetuar a purga do débito acima discriminado, sujeito à atualização do débito, juros de mora e demais encargos que se vencerem no prazo desta intimação, até a data do efetivo pagamento, além das despesas de cobrança. Fica também cientificado de que o não cumprimento das obrigações acima estipuladas, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário BANCO BRADESCO, nos termos do art.26 § 7º da Lei 9.514/97, acima mencionada. Este EDITAL será publicado por 3 (três) vezes consecutivas em jornal de circulação regional e veiculação diária e com circulação nesta cidade. Dado e passado nesta cidade de Itabuna – Bahia, a 20 (vinte) dias do mês de janeiro de 2020. Oficial substituto José Carlos Caldas Sousa.

AVISO DE REPUBLICAÇÃO DA LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA N° 006/2019
A Prefeitura Municipal de Dias D'Ávila torna público, que fica REPUBLICADA a licitação na modalidade e CONCORRÊNCIA PÚBLICA N° 006/2019, tipo Menor Preço GLOBAL, cujo objeto é Contratação de Empresa Especializada em Obras e Serviços de Engenharia, para obras de PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA E DRENAGEM EM DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE DIAS D'ÁVILA, conforme especificações e quantitativos estimados no Edital e seus anexos que se realizará no dia 27 de fevereiro de 2020, às 9h, na Sala da COPEL. Os interessados poderão obter o Edital e o Projeto Executivo no Site da Prefeitura. (www.diasdavila.ba.gov.br), aba licitações e informações pelo e-mail, copelseosp2015@gmail.com. Dias D'Avila, Bahia, 22 de janeiro de 2020, Antonio Alexandre da Silva Lima Pereira - Presidente da Comissão Setorial Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D´AVILA
AVISO DE REPUBLICAÇÃO DA LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 017/2019.
A Prefeitura Municipal de Dias D'Ávila torna público, que fica **REPUBLICADA** a licitação na modalidade e TOMADA DE PREÇOS N° 017/2019, tipo Menor Preço GLOBAL, cujo objeto é Contratação de Empresa Especializada em Obras e Serviços de Engenharia, para obras de PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM EM DIVERSAS RUAS DO POVOADO DA BARRAGEM DE SANTA HELENA, NO MUNICÍPIO DE DIAS D'AVILA, conforme especificações e quantitativos estimados no Edital e seus anexos, **que se realizará no dia 10 de fevereiro de 2020, às 9h**, na Sala da COPEL. Os interessados poderão obter o Edital e o Projeto Executivo no Site da Prefeitura. (www.diasdavila.ba.gov.br), aba licitações e informações pelo e-mail, copelseosp2015@gmail.com. Dias D'Avila, Bahia, 22 de janeiro de 2020, Antonio Alexandre da Silva Lima Pereira - Presidente da Comissão Setorial Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 06 de fevereiro de 2020 às 14h30min * 2º LEILÃO: 18 de fevereiro de 2020 às 14h30min *, *(horário de Brasília)
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP. FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário datado de 28/07/2015, cujos **Fiduciantes são CCS COMERCIO DE COMBUSTIVEIS E SERVIÇOS LTDA**, CNPJ nº 96.766.369/0001-05, **Avalistas e Garantidores: ALVARO ROBERTO PEDREIRA DE CERQUEIRA**, CPF/MF nº 075.106.405-04, e sua esposa **CARMEN SIA SMITH PEDREIRA DE CERQUEIRA**, CPF/MF nº 332.656.605-49, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 2.105.534,00** (Dois Milhões Cento e Cinco Mil e Quinhentos e Trinta e Quatro Reais - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por "Casa residencial, com área construída de constituída 469,87m², e terreno com 1.00,00m², situado na Rua Santa Maria, s/nº, Pq. Interlagos, situado em Abrantes, município de Camaçari/BA. **melhor descrito na matrícula nº 10.025 do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Camaçari/BA." Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 3.094.950,21** (Três Milhões Noventa e Quatro Mil Novecentos e Cinco Reais e Vinte Um Centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97), **O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE:** www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5286, 95 Gp).

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CRG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imovel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos**. A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo improrrogável de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominias, IPTU, foro, laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima. **Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**
Data do leilão: 23/01/2020 - As: 10: 00 Local: AGENCIA DA CAIXA ECONOMICA FEDERAL- Praça Barão do Rio Branco, 13- Centro, Juazeiro/BA. CEP: 48903-400.
1- SED: 1C963- CONTRATO: 100800050041- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA DE ALVENARIA SITUADA NA RUA SETE, Nº 22, (ANTIGA TRAVESSA MATATU)- ALTO DA MARAVILHA, JUAZEIRO-BA. COMPOSTA DE DOIS QUARTOS, UMA SALA, UMA COZINHA, UM SANITARIO, UMA CIRCULAÇÃO, UM HALL E UM QUINTAL, NA FRENTE COM UMA PORTA E UMA JANELA, COM ÁREA CONSTRUIDA DE 90,19M². **ROBERTO CARLOS MESQUITA DOS SANTOS**, BRASILEIRO, BANCÁRIO, CPF 29525829553, RG 2365714 SSP-BA, CASADO COM **VIRGÍNIA JANE DE ARAUJO BARROS SANTOS**, BRASILEIRA, FUNC. PÚBLICA ESTADUAL, CPF 26211645520, RG 28871074. **VALOR DE AVALIAÇÃO: R$ 99.731,38.**

TÂNIA ABREU (F)
Leiloeira Oficial - Telefones 32746321/71400910037/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes