



Diário Oficial do **Município**

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa

segunda-feira, 30 de outubro de 2023

Ano VIII - Edição nº 01107 | Caderno 1

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa publica



Praça Coronel Adalberto Ribeiro Sampaio | 253 | Centro | Ruy Barbosa-Ba

ruybarbosa.ba.gov.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
56096BAAAB2FCB800B3C9BF5C6831E6E

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa

SUMÁRIO

- DECRETO N.º 039/2023, 30 DE OUTUBRO DE 2023. "NOMEIA COMISSÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA - REURB, DO MUNICÍPIO DE RUY BARBOSA OBJETIVANDO A ORIENTAÇÃO AVALIAÇÃO, ACOMPANHAMENTO E VALIDAÇÃO DOS PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS E DÁ OUTRAS PROVIDÉ
- PORTARIA Nº 79/2023, 30 DE OUTUBRO DE 2023. "DISPÕE SOBRE A EXONERAÇÃO, A PEDIDO, DO SR. JOSÉ ALBERTO RIBEIRO SOARES DO CARGO DE VICE-DIRETOR DA ESCOLA MUNICIPAL CARNEIRO RIBEIRO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."
- AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 025/2023.
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 026/2023.

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa

Decreto

ESTADO DA BAHIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO N.º 039/2023, 30 de Outubro de 2023.

“Nomeia Comissão de Regularização Fundiária Urbana - REURB, do município de Ruy Barbosa objetivando a orientação, avaliação, acompanhamento e validação dos procedimentos administrativos e dá outras providências.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE RUY BARBOSA, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições conferidas no artigo 65, da Lei Orgânica do Município,

DECRETA:

Art. 1º - Fica instituída e nomeada a Comissão de Regularização Fundiária Urbana do Município de Ruy Barbosa, que será responsável pela orientação, avaliação, acompanhamento e validação dos expedientes referentes aos processos administrativos da REURB, que desempenhará suas funções sem ônus para o erário, composta pelos seguintes membros:

- I. Representantes da Secretaria Municipal de Administração:
 - a) Titular: Isael Bastos Brandão – Diretor de Patrimônio
 - b) Suplente: Tania Laranjeira Carvalho Gomes – Of. De Gabinete

- II. Representantes do Setor Jurídico:
 - a) Titular: Maurício Mônaco da Conceição - Advogado
 - b) Suplente: André Silva de Sousa

- III. Representantes da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura:
 - a) Titular: Silvana Messias de Figueiredo Ferreira - Arquiteta
 - b) Suplente: Ingrid da Silva Teixeira – Agente Administrativo

- IV. Representantes da Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente:
 - a) Titular: Murilo Guedes Dias – Engenheiro Ambiental
 - b) Suplente: Adauto da Silva Nery – Tec. Agropecuário

Página 1 de 3

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa

ESTADO DA BAHIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA

GABINETE DO PREFEITO

- V. Representantes da Secretaria Municipal de Assistência Social:
 - a) Titular: Daniele Mota Alves Gomes – Assistente Social
 - b) Suplente: Jocileide Oliveira da Silva – Aux. Administrativo

- VI. Representantes da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura:
 - a) Titular: Pedro Henrique Silva Amaral – Oficial de Cartório
 - b) Suplente: Naylana da Silva Costa Rocha – Escrevente

Art.2º - Compete á Comissão:

- I. Validar a classificação das modalidades da Reurb, podendo alterá-lo, com base em estudo técnico que justifique a nova classificação;
- II. Validar os projetos de regularização fundiária, mediante análise de estudos técnicos prévios a serem realizados pelos responsáveis competentes;
- III. Aprovar as medidas mitigadoras, compensatórias e potencializadoras propostas, caso sejam necessárias;
- IV. Justificar a necessidade de indeferimento dos processos, caso seja comprovada a inadequação do requerimento aos requisitos da Reurb;
- V. Atestar a modalidade da REURB-I e os demais procedimentos para os parcelamentos implantados antes de 19 de dezembro de 1979, que já estejam integrados á cidade;
- VI. Dirimir dúvidas do responsável legal, responsável técnico ou demais representantes de órgãos públicos, sempre que solicitado;
- VII. Julgar os recursos apresentados no curso dos processos de Reurb, em especial aqueles relativos á admissibilidade do requerimento e classificação da modalidade de Reurb;
- VIII. Proceder as buscas necessárias para determinar a titularidade do domínio dos imóveis onde está situado o núcleo urbano informal a ser regularizado;
- IX. Realizar diligências junto aos Cartórios de Registros Imobiliário, por meio de apresentação da planta do perímetro a ser regularizado, a fim de que a sua situação jurídica atual seja certificada, caso possível;

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa

ESTADO DA BAHIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA

GABINETE DO PREFEITO

- X. Notificar os titulares de domínio, ou seja, aqueles que tenham imóveis registrados no Cartório de Registro de Imóveis, e seus confrontantes da área demarcada proveniente da regularização fundiária;
- XI. Acompanhar, gerir, opinar e validar os expedientes referentes aos processos e atos administrativos da Reurb;
- XII. Elaborar a Certidão de Regularização Fundiária – CRF;
- XIII. Adotar todos os atos e providências que se fizerem necessárias a fim de levar a bom termo os Procedimentos de Regularização Fundiária implementados no Município.

Parágrafo Único. Os órgãos ou entidades municipais deverão, sempre que necessário e a partir do requerimento da Comissão, disponibilizar representantes técnicos para auxiliar na análise de documentos e estudos específicos relativos aos atos de sua competência.

Art.3º - A Coordenação da Regularização Fundiária Urbana ficará sob a responsabilidade de Ismael Ribeiro dos Santos Neto.

Art.4º - A Comissão reunir-se-á ordinariamente ou extraordinariamente, sempre que necessário ao regular andamento dos trabalhos.

Art.5º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência, registre-se, publique-se e cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE RUY BARBOSA - BA

30 de Outubro de 2023.

Luiz Cláudio Miranda Pires
Prefeito Municipal

Página 3 de 3

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa

Pregão Eletrônico



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA - BA
CNPJ 13.810.833/0001-60

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA
CNPJ: 13.810.833/0001-60

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa torna público aos interessados que se realizará a licitação: Modalidade: Pregão Eletrônico nº 025/2023. Tipo: Menor Preço por lote. Objeto: Registro de preço para aquisição de ar condicionado e ventiladores de teto/parede para atender as necessidades das secretarias do município de Ruy Barbosa. Sessão de Abertura: 10/11/2023, às 08:30h. Local: www.licitacoes-e.com.br. Informações: telefone: (75) 3252 1043. COD. Licitações-e: nº 1023818, Luiz Claudio Miranda Pires – Prefeito.

Praça Adalberto Ribeiro Sampaio, 253 – Centro – Ruy Barbosa / Ba
Telefone: 75 3252-1043

Praça Coronel Adalberto Ribeiro Sampaio | 253 | Centro | Ruy Barbosa-Ba
ruybarbosa.ba.gov.br

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA - BA
CNPJ 13.810.833/0001-60

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA
CNPJ: 13.810.833/0001-60

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa torna público aos interessados que se realizará a licitação: Modalidade: Pregão Eletrônico nº 026/2023. Tipo: Menor Preço global. Objeto: Registro de preço para futuro e eventual aquisição de mobiliários diversos para atender as necessidades da secretaria de saúde no município de Ruy Barbosa. Sessão de Abertura: 10/11/2023, às 10:00h. Local: www.licitacoes-e.com.br. Informações: telefone: (75) 3252 1043. COD. Licitações-e: nº **1023826**, Luíz Claudio Miranda Pires – Prefeito.

Praça Adalberto Ribeiro Sampaio, 253 – Centro – Ruy Barbosa / Ba
Telefone: 75 3252-1043

Praça Coronel Adalberto Ribeiro Sampaio | 253 | Centro | Ruy Barbosa-Ba
ruybarbosa.ba.gov.br

Prefeitura Municipal de Ruy Barbosa

Portaria

ESTADO DA BAHIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BARBOSA
GABINETE DO PREFEITO

PORTARIA Nº 79/2023, 30 de outubro de 2023.

"Dispõe sobre a exoneração, a pedido, do Sr. José Alberto Ribeiro Soares do cargo de Vice-diretor da Escola Municipal Carneiro Ribeiro e dá outras providências."

O PREFEITO MUNICIPAL DE RUY BARBOSA, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais e Constitucionais, que lhes são conferidas pela Lei Orgânica Municipal, art. 65, visando dá publicidade aos atos administrativos,

RESOLVE:

Art. 1º - EXONERAR, a pedido, do cargo de Vice-Diretor (20h) da Escola Municipal Carneiro Ribeiro, o Servidor Público Municipal **Sr. JOSÉ ALBERTO RIBEIRO SOARES (Matrícula 14512)**.

Art. 2º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência, registre-se, publique-se e cumpra-se.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE RUY BARBOSA-BA

30 de outubro de 2023

Luiz Claudio Miranda Pires

Prefeito Municipal