



ESTADO DA BAHIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SOUTO SOARES**

Av. José Sampaio, nº 08, Prédio, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 13.922.554/0001-98 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL DE CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº  
025/2023LI-FMAS.

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 025/2024FMAS, CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 025/2023LI-FMAS, QUE ENTRE SI CELEBRAM O FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE SOUTO SOARES E A SRª. ANA MARIA DE OLIVEIRA SOUZA.**

o **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE SOUTO SOARES**, Estado da Bahia, inscrito no CNPJ - Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas, sob o nº. 15.420.294/0001-88, localizado à Rua Eutácio Vieira Viana, s/n, Centro, representado pela senhora **ÂNGELA PEREIRA GUSMÃO**, brasileira, inscrita no CPF – Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 011.407.085-70 e portadora do RG nº. 08.484.124-94 SSP-BA, residente e domiciliada na Travessa Dr. Otto Alencar, 20, Centro, nesta Cidade, **RESOLVE RESCINDIR UNILATERALMENTE**, o Contrato nº 025/2023LI-FMAS, que foi firmado com o Srª. **ANA MARIA DE OLIVEIRA SOUZA**, inscrita no CPF - Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 494.091.405-44 e portadora do RG. nº 21.884.480-3 SSP-BA, Residente e Domiciliada na Rua Antonio Neves, nº 263, Centro, nesta cidade, o que faz em conformidade com as disposições da Lei 8.666/91 e suas alterações posteriores.

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1 – Constitui objeto deste termo a rescisão unilateral do Contrato de locação do imóvel situado à Rua José de Souza, nº 12, nesta cidade, com área total de 262m<sup>2</sup> (duzentos e sessenta e dois metros quadrados), composto de 07 dependências, sendo 01 banheiro, para funcionamento do CRAS – Centro de Referência de Assistência Social, conforme interesse da Secretaria de Assistência Social, deste Município.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA RESCISÃO CONTRATUAL**

2.1 – A rescisão contratual foi feita por ato unilateral da Administração segundo o dispositivo retro mencionado.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA – DA JUSTIFICATIVA**

3.1 – O motivo da rescisão contratual se dá devido a inadequação de espaço para as atividades realizadas pelo CRAS (Centro de Referência em Assistência Social).

#### **CLÁUSULA QUARTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

4.1 – Fica rescindido o contrato a partir da data de publicação.

E, assim sendo, assina o presente Instrumento, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Registre-se, publique-se, Cumpra-se.

Souto Soares, 08 de Novembro de 2024.

\_\_\_\_\_  
**Ângela Pereira Gusmão**  
**Secretária de Assistência Social**