



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Dispensa Nº 045/2021FMSDI

Repartição:

05 – Fundo Municipal de Saúde.

OBJETO: Locação do imóvel de 02 pavimentos, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

Contratado: MARIA APARECIDA ROSA CEDRO, inscrita no CPF nº 675.588.445-68 e RG. nº 05734325-03 SSP/BA, residente e domiciliada na Praça Manoel Teixeira Leite, s/n, Centro, Souto Soares-Ba, CEP 46.990-000.

Julgamento

Data: 01/04/2021

CPL e Equipe de Apoio instituída pelo Decreto/GP Nº 029/2021.

COMISSÃO:

Amaury Alves Batista Junior
Presidente da CPL

Anira Rodrigues de Jesus
Membro

Rodrigo Vieira de Andrade
Membro



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 045/2021

Souto Soares/BA, 01 de Abril de 2021

Do: Fundo Municipal de Saúde

Para: Secretaria Municipal de Finanças

St. Licitações e Contratos

Senhora Secretária,

Diante da necessidade venho solicitar a Locação de imóvel para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

SUGESTÕES:

Constitui objeto do presente contrato, a locação do imóvel de 02 pavimentos, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

Solicitamos ainda deste setor financeiro, através do Setor Contábil, a prévia manifestação sobre a existência de recursos orçamentários próprios para cobertura das despesas, com vistas à deflagração do Processo de Dispensa de Licitação.

Atenciosamente,

Vagno Sousa de Oliveira
Sec. Municipal de Saúde



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Prédio, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 13.922.554/0001-98 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Ao primeiro dia do mês de abril de dois mil e vinte e um (01/04/2021), a comissão de avaliação de imóveis, vistoriou o imóvel do Sra. **MARIA APARECIDA ROSA CEDRO**, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

Com base na Lei de Licitações, mais precisamente no art. 24 inc. X da referida norma, a administração pública possui a discricionariedade de buscar para locação um imóvel que se mostre conveniente e que atenda a todas as finalidades do setor que necessita do imóvel. Não bastando a isso é dever da administração pautar-se nos princípios que regem a administração pública, principalmente os da conveniência, oportunidade, economicidade e legalidade. A administração pública vem, por meio de avaliação realizada por esta comissão instituída pelo Decreto nº 060/2021, descrever com extrema precisão, as condições do imóvel a ser locado, apresentando-se perfeitamente ajustado as necessidades e demandas da Secretaria Municipal de Saúde.

Foram levadas em consideração a localização do imóvel, o acesso ao público, a apresentação do espaço físico necessário, bem como boas condições de uso (pintura, instalação elétrica e hidráulica, boa ventilação e iluminação) e principalmente o valor proposto do aluguel mensal de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais), o que condicionam a escolha. O imóvel alugado atende as exigências propostas pela Administração.

Nesse sentido, bem se justifica o aluguel ora pleiteado pela administração pública, visto as condições da avaliação realizada pela Comissão designada para o propósito.

É o relatório.

Souto Soares, 01 de Abril de 2021.

Comissão instituída pelo Decreto/GP Nº060/2021.

COMISSÃO:


Odirlei Aprígio de Souza

Presidente


Carlos Alberto de Souza Medeiros

Membro


KIDMAN PIMENTA DA SOUZA
Engenheira Civil
CREA-BA 91290

Kidman Pimenta de Souza

Membro



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

DESPACHO DE ESTIMATIVA DE CUSTOS E PREVISÃO DE RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

Prezado Senhor Secretário,

Em atenção ao despacho de V. Ex^a., e objetivando a instrução do presente processo, informamos que existe dotação orçamentária para cobertura da despesa no valor mensal de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais), perfazendo um valor global de R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais), consignada na seguinte dotação orçamentária vigente:

As despesas decorrentes da execução deste contrato correrão por conta da seguinte dotação:

Unidade Orçamentária: 02.05.02 - Fundo Municipal de Saúde.

Ação.....2158 – Manutenção e Desenvolvimento das Ações do Fundo Municipal de Saúde.

Classificação Econômica: 339036 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física.

Fonte: 2 Saúde 15%

Souto Soares - BA, 01 de Abril de 2021.


Departamento de Contabilidade



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DO PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Senhor Presidente da Comissão Permanente de Licitação,

Estando devidamente cumpridas as formalidades concernentes ao processo administrativo, autuado sob o nº 045/2021, previstas no art. 24 inciso X da Lei 8.666/93, autorizo o andamento do referido processo e encaminhamento a V. Sa. para as providências decorrentes.

Souto Soares - BA, 01 de Abril de 2021.


Vagne Sousa de Oliveira
Sec. Municipal de Saúde



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

1 – A solicitação do Processo Administrativo ao qual este documento se integra, trata-se da locação do imóvel de 02 pavimentos, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

Pelo quanto apresentado, damos encaminhamento ao processo abrindo-o:

ATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 045/2021FMSDI

Proposta

1 – Proponente – **MARIA APARECIDA ROSA CEDRO**, inscrita no CPF Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 675.588.445-68 e portadora do RG. nº 05734325-03 SSP/BA, Residente e Domiciliada na Praça Manoel Teixeira Leite, s/n, Centro, Souto Soares-Ba, CEP 46.990-000.

2 – A Locação do Imóvel tem o valor mensal de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais), perfazendo o valor global de R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).

O valor proposto está dentro do praticado no mercado, sendo, pois, razoável e adequado.

As hipóteses de dispensa de licitação com base no artigo 24, inciso X, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores, sendo que essas são consideradas exemplificativas, podendo se estender a outros casos.



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

PARECER DA COMISSÃO

Diante das considerações mencionadas e com base nos princípios da Legalidade, Economicidade e Eficiência, além dos fatos arrolados é que emitimos PARECER FAVORÁVEL à contratação e encaminha a Vossa Senhoria o Processo Administrativo nº 045/2021, para que seja emanado o Parecer Jurídico sobre a possibilidade da contratação por Dispensa de Licitação, visto o preceituado no artigo 24, inciso X, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores.

Souto Soares - BA, 01 de Abril de 2021.

COMISSÃO:

Amaury Alves Batista Junior
Presidente da CPL

Aníara Rodrigues de Jesus
Membro

Rodrigo Vieira de Andrade
Membro



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

PARECER JURÍDICO

Consultante: Prefeitura Municipal de Souto Soares/BA.

Ref. Processo de Dispensa de Licitação nº 045/2021FMSDI

Trata o presente expediente sobre a locação do imóvel de 02 pavimentos, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

No direito brasileiro, apesar da regra geral ser o dever da Administração Pública licitar os serviços e obras de que necessita para a consecução das suas finalidades, a própria Constituição Federal ressalva a possibilidade da dispensa da obrigatoriedade do certame licitatório.

O legislador ordinário, dentro da razoabilidade, estabeleceu os casos de dispensa e inexigibilidade de licitação, respectivamente nos artigos 24 e 25 da Lei 8.666/93.

Os casos de dispensa, exemplificados no artigo 24 da Lei 8.666/95, ocorrem quando há inviabilidade de competição, sendo lícito ao administrador agir movido pela discricionariedade, visando, única e exclusivamente ao interesse público.

Embasado na fundamentação do art. 24,

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.

Este é o entendimento que elevo à consideração superior.

Souto Soares - BA, 01 de Abril de 2021.

Lucas Tadeu de Oliveira
OAB-BA sob o nº 30.358



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 045/2021FMSDI.

O Gestor do Fundo Municipal de Saúde de Souto Soares, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais e constitucionais:

Reconhece e **RATIFICA**, nos termos do artigo 24 X da lei 8.666/93, a situação de dispensa de licitação no presente processo, em consonância com o despacho formulado pela Comissão Permanente de Licitação, visto manifestação no parecer jurídico. Em consequência a CONTRATADA a Sr^a. **MARIA APARECIDA ROSA CEDRO**, inscrita no CPF Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 675.588.445-68 e portadora do RG. nº 05734325-03 SSP/BA, Residente e Domiciliada na Praça Manoel Teixeira Leite, s/n, Centro, Souto Soares-Ba, CEP 46.990-000.

Souto Soares/BA - 01 de Abril de 2021.

Vagno Sousa de Oliveira
Sec. Municipal de Saúde



ESTADO DA BAHIA

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES

Av. José Sampaio, nº 08, Centro, Souto Soares – Bahia, CEP 46.990-000

CNPJ 10.367.025/0001-81 – Telefax: (075) 3339-2150 / 2128

HOMOLOGAÇÃO/ADJUDICAÇÃO

Em face do parecer supra, tendo em vista que foram cumpridas todas as formalidades legais HOMOLOGO o Termo de Dispensa de Licitação, acolhendo o parecer jurídico, elaborado a pedido desta municipalidade, para que surta os seus jurídicos e legais efeitos e ADJUDICO, em favor da CONTRATADA a Sr^a. **MARIA APARECIDA ROSA CEDRO**, inscrita no CPF Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 675.588.445-68 e portadora do RG. nº 05734325-03 SSP/BA, Residente e Domiciliada na Praça Manoel Teixeira Leite, s/n, Centro, Souto Soares-Ba, CEP 46.990-000, para locação do imóvel de 02 pavimentos, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município. No valor global de R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).

Souto Soares - BA, 01 de Abril de 2021.

Vagno Sousa de Oliveira
Sec. Municipal de Saúde

Prefeitura Municipal de Souto Soares

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Processo de Dispensa de Licitação nº 045/2021FMSDI

Contratante: Fundo Municipal de Saúde de Souto Soares – Estado da Bahia.

Objeto: Locação do imóvel de 02 pavimentos, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

Contratado: **MARIA APARECIDA ROSA CEDRO**, inscrita no CPF Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 675.588.445-68 e portadora do RG: nº 05734325-03 SSP/BA, Residente e Domiciliada na Praça Manoel Teixeira Leite, s/n, Centro, Souto Soares-Ba, CEP 46.990-000.

Valor global: R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).

Embasamento Legal: Art. 24, inciso X, da Lei n.º 8.666/93 e suas posteriores alterações.

Homologação/Ratificação: 01/04/2021.

EXTRATO DE CONTRATO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SOUTO SOARES/BA CNPJ/MF: 10.367.025/0001-81

Contrato N° 044/2021LI-FMS - Processo de Dispensa de Licitação nº 045/2021FMSDI

Contratante: Fundo Municipal de Saúde de Souto Soares- Bahia.

Objeto: Locação do imóvel de 02 pavimentos, situado na Rua Idalina Pinto, nº 05, Centro, Souto Soares-Bahia, medindo 180m², com 14 (quatorze) dependências, 02 (dois) banheiros e uma área de serviço, para funcionamento da Vigilância Sanitária e Epidemiológica, deste Município.

Contratado: : **MARIA APARECIDA R. CEDRO**, inscrita no CPF Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 675.588.445-68 e portadora do RG: nº 05734325-03 SSP/BA, Residente e Domiciliada na Praça Manoel Teixeira Leite, s/n, Centro, Souto Soares-Ba, CEP 46.990-000.

Valor global: R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).

Embasamento Legal: Art. 24, inciso X, da Lei n.º 8.666/93 e suas posteriores alterações.

Dotação: Unidade Orçamentária: 02.05.02 - Fundo Municipal de Saúde.

Ação: 2158 – Manutenção e Desenv. das Ações do Fundo Municipal de Saúde.

Classificação Econômica: 339036 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física.

Fonte: 2 Saúde 15%

Prazo de Vigência: 01/04/2021 a 31/12/2021.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOUTO SOARES

SOUTO SOARES
CNPJ: 13.922.554/0001-98

BA
Telefone: (75) 3339-2128

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Certidão passada em cumprimento ao despacho do (a) Sr (a) Diretor (a) da DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS, datada em 30/03/2021, sob processo de nº e certidão sob nº 186/2021.

Certifico que o contribuinte inscrito neste município sob nº **5276**, consta arrolado em nome de (a) :

Contribuinte: MARIA APARECIDA ROSA CEDRO

CPF/C.N.P.J: 675.588.445-68

Endereço: RUA IDALINA PINTO NÂ° 05 BAIRRO CENTRO CEP 46990000 COMPLEMENTO LOTE QUADRA

Em firmeza de que eu, ODIRLEI APRIGIO DE SOUZA RG 1612804047, passei esta, a qual vai assinada e conferida por mim, encerrada e subscrita pelo (a) Sr (a) Diretor (a) desta Divisão após lançamento dos pagamentos em nosso cadastro.

SOUTO SOARES - BA, 30/03/2021

Validade da Certidão de 90 (Noventa) dias a contar da data de sua emissão.

Odirlei Aprigio de Souza
Diretor de Tributos e Arrecadação
Dec. Nº 13 de 01/01/2021

Funcionário(a)



Identificador Web: 9898.186.20210330.N.55.5276

<http://www.soutosoares.ba.gov.br/>



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MARIA APARECIDA ROSA CEDRO

CPF: 675.588.445-68

Certidão n°: 9807323/2021

Expedição: 19/03/2021, às 14:35:00

Validade: 14/09/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MARIA APARECIDA ROSA CEDRO**, inscrito(a) no CPF sob o n° **675.588.445-68**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: MARIA APARECIDA ROSA CEDRO
CPF: 675.588.445-68

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:47:43 do dia 19/03/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 15/09/2021.

Código de controle da certidão: **DDAF.EEFE.78C7.21A9**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Certidão Negativa de Débitos Tributários

(Emitida para os efeitos dos arts. 113 e 114 da Lei 3.956 de 11 de dezembro de 1981 - Código Tributário do Estado da Bahia)

Certidão Nº: 20211197889

NOME	
MARIA APARECIDA ROSA CEDRO	
INSCRIÇÃO ESTADUAL	CPF
	675.588.445-68

Fica certificado que não constam, até a presente data, pendências de responsabilidade da pessoa física ou jurídica acima identificada, relativas aos tributos administrados por esta Secretaria.

Esta certidão engloba todos os seus estabelecimentos quanto à inexistência de débitos, inclusive os inscritos na Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, ressalvado o direito da Fazenda Pública do Estado da Bahia cobrar quaisquer débitos que vierem a ser apurados posteriormente.

Emitida em 19/03/2021, conforme Portaria nº 918/99, sendo válida por 60 dias, contados a partir da data de sua emissão.

**A AUTENTICIDADE DESTE DOCUMENTO PODE SER COMPROVADA NAS INSPETORIAS
FAZENDÁRIAS OU VIA INTERNET, NO ENDEREÇO <http://www.sefaz.ba.gov.br>**

Válida com a apresentação conjunta do cartão original de inscrição no CPF ou no CNPJ da
Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.