

Prefeitura Municipal de Barra do Mendes

Outros



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO MENDES
CNPJ/MF: 13.702.238/0001-00
Gabinete do Prefeito



Prefeitura Municipal de Barra do Mendes
Processo administrativo nº 03.06.06.2022
Assunto: Regularização Fundiária Urbana
Núcleo urbano informal: Quadra Poliesportiva do Povoado de Olhos D'aguinha

DECISÃO

A regularização fundiária é forma de proporciona o efetivo cumprimento do princípio constitucional da dignidade da pessoa humana, dando acesso a terra urbanizada, bem como promovendo a destinação correta do uso do solo, regulamentado pela Lei 13.465/2017, que instituiu no território nacional normas gerais e procedimentos aplicáveis à Regularização Fundiária Urbana (REURB).

Em consonância com o disposto no art. 30, I e II, da Constituição Federal, coube ao Município de Barra do Mendes, suplementar a legislação federal, legislar sobre assunto de interesse local, editando a Lei Municipal nº 928/2022, que instituiu no Município de Barra do Mendes, os procedimentos para Regularização Fundiária Urbana.

Salienta-se que a Constituição Federal (CF), traz em seu arcabouço jurídico normas que disciplinam as competências dos entes federativos a cerca da regularização fundiária, a exemplo disso tem-se mandamento constitucionais direcionados à União, aos Estados e aos Municípios inseridos no art. 21, art. 24, e art. 30, da Constituição Federal.

O presente possesso foi instaurado pela da Comissão da Reurb. Tal comissão foi instituída pelo Decreto nº 88/2022, que além de instituir a comissão, cumpriu as determinações do art. 5º e art. 22, ambos da Lei Municipal nº 928/2022, que respectivamente, determina que os procedimentos administrativos da REURB serão regulamentados por Decreto Municipal; e, autoriza o Prefeito a regulamentar toda a matéria necessária a execução da REURB mediante decreto.

Rua Álvaro Campos de Oliveira, nº 82 – Centro - CEP 44.990-000 – Barra do Mendes – Ba
Telefone: (74) 3654-1185

Rua Alvaro Campos de Oliveira | S/N | Centro | Barra do Mendes-Ba

www.barradomendes.ba.gov.br

Prefeitura Municipal de Barra do Mendes



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO MENDES

CNPJ/MF: 13.702.238/0001-00

Gabinete do Prefeito



Após todo o processamento, fora expedida decisão final para o presente processo, aprovando o procedimento e determinando a expedição de CRF, entretanto, conforme nota técnica do Cartório de Registro de Imóveis de Barra do Mendes, o procedimento deve ser readequado, devendo o núcleo urbano abranger área adequada.

Diante disso, revogo a decisão publicada em 04 de abril de 2023, e determino que seja reaberto o procedimento epigrafado, devendo ser redimensionado a área do núcleo urbano informal, para abranger área adequada a realização do procedimento.

Nada mais.

Publique-se a presente decisão no Diário Oficial do Município.

Gabinete do Prefeito Municipal de Barra do Mendes
19 de maio de 2023

ANTONIO BARRETO DE OLIVEIRA
PREFEITO MUNICIPAL

**BARRA
DO MENDES**
PREFEITURA
Capital da Amizade

Rua Álvaro Campos de Oliveira, nº 82 – Centro - CEP 44.990-000 – Barra do Mendes – Ba
Telefone: (74) 3654-1185

Rua Alvaro Campos de Oliveira | S/N | Centro | Barra do Mendes-Ba

www.barradomendes.ba.gov.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
F79EEB0E18E73C9D05EC31657FF99715