

MEMORIAL DESCRITIVO

*Maurilio Lemos das Virgens*  
Prefeito Municipal  
Cândido Sales-Ba

Fiscalização: Secretaria Municipal de Administração e Planejamento

Elaboração: Departamento de Engenharia

## Sumário

1. APRESENTAÇÃO .....	3
2. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO .....	3
3. PLACA DE OBRA .....	4
4. SERVIÇOS PRELIMINARES .....	5
4.1 Locação da obra .....	5
5. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA .....	5
5.1 Escavação de valas .....	5
6. FUNDAÇÃO .....	6
7. ESTRUTURA .....	7
7.1 Laje pré-fabricada .....	7
7.2 Pilar .....	7
7.3 Cinta de amarração .....	7
8. PAINÉIS E PAREDES .....	8
9. COBERTURA .....	9
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS .....	10
11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÉRIAS .....	12
11.1 instalações hidráulicas .....	12
11.1.1 caixa d'água .....	12
11.2 instalações sanitárias .....	13
11.2.1 tanque séptico .....	14
11.2.2 sumidouro .....	14
11.2.3 pia de cozinha .....	15
11.2.4 tanque de lavar roupas .....	16
11.2.5 caixa de passagem .....	16
12.1 Banheiro, pia e tanque .....	17
12.2 Pisos interno .....	17
12.3 Forro .....	17
12.4 Calçada .....	17
13. METAIS E ACESSÓRIOS .....	18
13.1 Esquadrias de alumínio .....	18
14. PINTURA .....	19
15. LIMPEZA .....	20
16. RECEBIMENTO .....	20
17. CONSIDERAÇÕES FINAIS .....	20

*Marinho Lemos das Virgens*  
Prefeito Municipal  
Cândido Sales-Ba

## 1. APRESENTAÇÃO

Neste memorial apresentamos as fases inerentes aos processos executivos de Melhoria Habitacional para o Controle da Doença de Chagas, os estudos preliminares e metodologias adotadas para elaboração dos projetos de engenharia tiveram como base as especificações técnicas e projeto modelo da FUNASA para casas de 2 e 3 quartos.

**Obra:** RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR EM ALVENARIA  
**Localidades:** PORTO DE STª CRUZ e ANA DACRUZ – PORTO LEOPOLDINA  
**Área Construir casa 2Q:** 48,00m<sup>2</sup>  
**Área Construir casa 3Q:** 42,87m<sup>2</sup>  
**Data:** Abril/2021

## 2. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

Os materiais de construção deverão ser apreciados e aprovados pela conveniente antes da sua utilização, sem prejuízo de outras fiscalizações que poderão ser efetuadas pela concedente.

Para aceitação pela fiscalização os materiais deverão ser de boa qualidade e atender às seguintes normas brasileiras da ABNT:

- Blocos cerâmicos: NBR 7171
- Tijolos cerâmicos maciços: NBR 7170
- Argamassas: NBR 7215, NBR 7223 e NBR 8522
- Tubos e conexões de PVC soldável para instalações prediais: NBR 5648
- Tubos e conexões de PVC para esgoto sanitário predial: NBR 10570, NBR 7367
- Bacia sanitária: NBR 9060, NBR 6498
- Lavatório: NBR 10353
- Torneiras: NBR 10281
- Registros: NBR 10071, NBR 11306, NBR 10929
- Caixas de descarga: NBR 11852
- Cimento Portland : NBR 5732
- Agregados para concreto : NBR 7211
- Fator água/cimento : NBR 6118

*Maurício Lemos das Virgens*  
Prefeito Municipal  
Cândido Sales-Ba

*Jeová Mota Vieira*  
Engenheiro Projetista  
CREA nº 0514093501-BA  
Port. nº 019/2021

### 3. PLACA DE OBRA

As placas serão afixadas pelo Agente Promotor/Mutuário, em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltado para a via que favoreça a melhor visualização. Deverão ser mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras, substituindo-as ou recuperando-as quando verificado o seu desgaste, precariedade, ou ainda por solicitação da CAIXA. As placas devem ter sempre o formato retangular na proporção de 8Y x 5Y. A largura será dividida em duas partes iguais, e a altura em cinco partes iguais (conforme ilustração abaixo).



#### Área total

- Proporção de 8Y x 5Y.

#### Dimensões mínimas

- 2m x 1,25m

Nota: A placa deve possuir tamanho adequado para visualização no canteiro de obras.

#### Área da marca do Governo Federal (A):

- Cor de fundo: Branca

#### Área do nome da obra (B):

- Cor de fundo: Verde - Pantone 576
- Fonte: Verdana Bold, caixa mista
- Cor da Fonte: Branca

#### Área de informações da obra (C):

- Cor de fundo: Verde - Pantone 7483
- Fonte: Verdana Bold e Regular, caixa mista
- Cor da Fonte: Amarelo - Pantone 107 e Branca
- Entrelinhas: 1,2
- Espaço entre letras: 0

#### Área das assinaturas (D):

- Cor de fundo: Branca

Devido às obras estarem em duas localidades, serão fixadas (02) duas placas uma na localidade Ana da Cruz – Porto Leopoldina e outra na localidade Porto de Santa Cruz, de forma que contemple a área em m<sup>2</sup> correspondente na planilha orçamentaria.

Maurilio Lemos das Virgens  
Prefeito Municipal  
Cândido Sales-Ba

Jeová Mota Vieira  
Engenheiro Projetista  
CREA nº 0514093501-BA  
Port. nº 019/2021