



# DIÁRIO OFICIAL

# DIVERSOS

República Federativa do Brasil - Estado da Bahia

SALVADOR, QUINTA-FEIRA, 30 DE NOVEMBRO DE 2017 - ANO CII - Nº 22.309

EXEMPLAR DE ASSINANTE - VENDA PROIBIDA

## FAZENDA BRASILEIRO DESENVOLVIMENTO MINERAL LTDA.

CNPJ/MF nº 22.104.045/0001-49

### DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Balancos Patrimoniais levantados em 31 de dezembro de 2016 e de 2015 (Em milhares de reais - R\$)				
Ativo	2016		2015	
	2016	2015	2016	2015
<b>Circulante</b>	<b>44.178</b>	<b>69.338</b>	<b>60.443</b>	<b>35.366</b>
Caixa e equivalentes de caixa	9.246	6.671	24.861	18.617
Contas a receber - partes relacionadas	666	13.877	29	2.606
Estoques	25.877	43.065	14.159	12.049
Impostos e contribuições a recuperar	2.917	5.203	4.539	-
Empréstimos de mútuo - partes relacion.	4.000	-	3.391	1.167
Não circulante	255.140	264.311	145.986	60.935
Realizável a longo prazo:	18.753	104	145.986	60.935
Impostos e contribuições a recuperar	32	104	-	-
IRPJ e contribuição social diferidos	18.649	-	70.959	-
Outros créditos	72	-	-	-
Imobilizado	235.940	263.346	63.594	54.140
Intangível	447	851	-	2.007
<b>Total do ativo</b>	<b>299.318</b>	<b>333.649</b>	<b>209.318</b>	<b>333.649</b>
<b>Demonstrações do Resultado para o exercício findo em 31/12/2016 e período entre 22/04/2015 a 31/12/2015 (Em milhares de reais - R\$, exceto o lucro líquido por ação)</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Receita líquida	304.667	151.393	92.869	237.346
Custo dos produtos vendidos	(252.719)	(163.123)	(115.569)	(242.214)
<b>Lucro (prejuízo) bruto</b>	<b>51.948</b>	<b>(11.730)</b>	<b>77.300</b>	<b>(4.868)</b>
Despesas operacionais	(2.719)	(12.701)	(11.412)	4.788
Outras despesas operacionais, líquidas	(8.787)	(30.904)	14.674	49.636
<b>Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro</b>	<b>40.442</b>	<b>(55.335)</b>	<b>80.562</b>	<b>(4.868)</b>
Resultado financeiro: Receitas financeiras	11	-	11	-
Despesas financeiras	(8.856)	(2.825)	11	-
Ganhos (perdas) na conversão	(10.800)	5.546	11	-
<b>Lucro (prejuízo) antes do IRPJ e da CSLL</b>	<b>20.797</b>	<b>(52.614)</b>	<b>92.869</b>	<b>237.346</b>
IRPJ e contribuição social: Correntes	(15.266)	(95)	115.569	242.214
Diferidos	22.320	(1.795)	14.674	49.636
<b>Lucro líquido (prejuízo) do exercício</b>	<b>27.851</b>	<b>(54.504)</b>	<b>77.300</b>	<b>(4.868)</b>
<b>Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Capital social	2820.718	2820.718	2820.718	2820.718
Reservas de lucros	1.660.680	1.403.709	1.660.680	1.403.709
Ajustes de avaliação patrimonial	3.323.122	11.442.885	3.323.122	11.442.885
Outros resultados abrangentes	(85.018)	(102.463)	(85.018)	(102.463)
Item que não poderá ser reclassificado subsequentemente para a demonstração do resultado:	(110.190)	46.072	(110.190)	46.072
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<b>299.318</b>	<b>333.649</b>	<b>209.318</b>	<b>333.649</b>
<b>Demonstrações do Resultado Abrangente para o exercício findo em 31/12/2016 e período entre 22/04/2015 a 31/12/2015 (Em milhares de reais - R\$)</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	27.851	(54.504)	77.300	(4.868)
Outros resultados abrangentes:	-	-	-	-
Item que não poderá ser reclassificado subsequentemente para a demonstração do resultado:	-	-	-	-
<b>Resultado abrangente total do exercício</b>	<b>27.851</b>	<b>(54.504)</b>	<b>77.300</b>	<b>(4.868)</b>
<b>Demonstrações dos Fluxos de Caixa</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	27.851	(54.504)	6.438	47
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos	(122.645)	(122.645)	(122.645)	(122.645)
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento	119.569	6.783	14.674	92.889

## EXPRESSO 2222 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A

CNPJ/MF 16.366.249/0001-55

NIRE Nº 29 3 0003172-1

### RELATÓRIO DA DIRETORIA

Prezados acionistas, em cumprimento aos dispositivos legais e estatutários vigentes, submetemos ao exame de V.Sas. o Balanço Patrimonial e as respectivas Demonstrações Financeiras, relativos ao exercício social encerrado em 31/12/2016. Esta diretoria permanece à inteira disposição dos Srs. Acionistas para os esclarecimentos que julgarem necessários. A Diretoria: Diretor: Mano Augusto N. de Paula, CPF: 028.055.857-04 e Joaquim Pedro M. de C. C. de Melo, CPF: 065.081.467-75, Contador: Abalo M. Magina, CRC-BA 014.334 O-1.

Em Reais	Balanço Patrimonial		Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido			
	2016	2015	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Invest.	Lucr.Prej. Acum.
<b>Circulante</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Caixa	-	-	2820.718	2820.718	461.353	8.327.414
Bancos	11	(4.065)	-	-	-	-
Aplicações	1.513.013	3.668.545	-	-	-	-
Estoques	267.755	837.749	-	-	-	-
Clientes	1.385.569	17.033.451	-	-	-	(104.884)
Impostos a compensar	189.412	104.394	-	-	-	-
Outros créditos	-	122.456	-	-	-	-
<b>Não Circulante</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Imobilizado	91.177	100.251	-	-	-	-
Capital a integralizar	91.177	100.251	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>3.446.939</b>	<b>21.912.781</b>	<b>2.820.718</b>	<b>2.820.718</b>	<b>461.353</b>	<b>8.265.699</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Fornecedores	-	15.173	-	-	-	-
Encargos sociais	(2.753)	107.435	-	-	-	-
Obrigações tributárias	6.557	84.554	-	-	-	-
Dividendos a pagar	-	-	-	-	-	-
Adiantamentos de clientes	-	-	-	-	-	-
Outras obrigações	120.012	222.590	-	-	-	-
<b>Não Circulante</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Empréstimos e financiamentos	0	10.040.150	-	-	-	-
Adiant. p/ futuro aumento de capital	0	0	-	-	-	-
Obrigações de construir	-	10.040.150	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>3.446.939</b>	<b>21.912.781</b>	<b>2.820.718</b>	<b>2.820.718</b>	<b>461.353</b>	<b>8.265.699</b>
<b>Demonstração do Resultado para os Períodos Fins em</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>RECEITA BRUTA</b>	<b>1.660.680</b>	<b>1.403.709</b>	<b>1.660.680</b>	<b>1.403.709</b>	<b>1.660.680</b>	<b>1.403.709</b>
<b>DEDUÇÕES DE RECEITA</b>	<b>(1.094.331)</b>	<b>(464.724)</b>	<b>(1.094.331)</b>	<b>(464.724)</b>	<b>(1.094.331)</b>	<b>(464.724)</b>
Impostos	(695.324)	(464.724)	-	-	-	-
Distritos	(409.007)	-	-	-	-	-
<b>Lucro Bruto Operacional</b>	<b>566.349</b>	<b>135.739</b>	<b>566.349</b>	<b>135.739</b>	<b>566.349</b>	<b>135.739</b>
<b>CUSTO OPERACIONAL</b>	<b>(254.602)</b>	<b>(144.949)</b>	<b>(254.602)</b>	<b>(144.949)</b>	<b>(254.602)</b>	<b>(144.949)</b>
Reservas de lucros	2.122.167	8.727.052	-	-	-	-
Lucros/Prejuízos acumulados	(1.619.763)	(104.884)	-	-	-	-
<b>Lucro Líquido Operacional</b>	<b>131.984</b>	<b>(10.000)</b>	<b>131.984</b>	<b>(10.000)</b>	<b>131.984</b>	<b>(10.000)</b>
<b>RECEITAS (DESPESAS) OPERAC</b>	<b>(137.964)</b>	<b>(408.767)</b>	<b>(137.964)</b>	<b>(408.767)</b>	<b>(137.964)</b>	<b>(408.767)</b>
Administrativas	(86.025)	(372.441)	-	-	-	-
Tributárias	(8.796)	(21)	-	-	-	-
Comerciais	(3.933)	(2.919)	-	-	-	-
Financeiras	(30.595)	(27.694)	-	-	-	-
Pessoal	(9.074)	(6.101)	-	-	-	-
Outras	(468.366)	1.378.361	-	-	-	-
Financeiras, líquidas	-	-	-	-	-	-
Reservas não operacionais	29.467	-	-	-	-	-
<b>Lucro Antes do I.R. E C.S.</b>	<b>(6.980)</b>	<b>(104.884)</b>	<b>(6.980)</b>	<b>(104.884)</b>	<b>(6.980)</b>	<b>(104.884)</b>
<b>Lucro Líquido</b>	<b>(6.980)</b>	<b>(104.884)</b>	<b>(6.980)</b>	<b>(104.884)</b>	<b>(6.980)</b>	<b>(104.884)</b>

## Gestão Documental

Produção e administração dos serviços de digitalização, microfilmagem e guarda de documentos.

Contatos:  
71 3116-2856/2817

**egba**  
IMPRENSA OFICIAL

[www.egba.ba.gov.br](http://www.egba.ba.gov.br)

## SERV. DE ÁGUA E SANEAMENTO AMBIENTAL DE JUAZEIRO - SAAE

CNPJ 14.659.593/0001-07

### AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA 08/17. Objeto: obras, serviços de engenharia e fornecimentos para a execução de esgotamento sanitário em diversos bairros, convênio 223.914-52/2007, especificamente implantação de estações elevatórias de esgoto e linhas de recalque. Dia 02/01/18 às 8:30h. Editais tel 74 36149800. R José Araújo, 557, Bairro Santo Antônio, Juazeiro/BA. 30/11/17. Acácio Santos Siqueira, Presidente CPL.

## VILLANORTE INCORPORAÇÕES LTDA.

CNPJ/MF Nº 14.309.645/0001-15  
NIRE 28.201.211.470

## ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

REALIZADA EM 30 DE OUTUBRO DE 2017

**1. Data, hora e local:** Em 30 de mês de outubro do ano de 2017, na sede social da Villanorte Incorporações Ltda., à Av. Tancredo Neves, nº 2539, sala nº 716, Caminho das Árvore, CEP 41.820-021, no Município de Salvador, Estado da Bahia. **2. Convocação e presenças:** Dispensadas as formalidades de convocação, com fundamento no art. 1.072, §2º, do Código Civil, em razão da presença de todos as Sócios, a saber: (i) **CORRÊA RIBEIRO S.A. COMÉRCIO E INDÚSTRIA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.101.405/0001-53, NIRE 28.201.001.929, com sede à Av. Tancredo Neves, nº 2539, sala nº 716, Caminho das Árvore, Município de Salvador, estado da Bahia, CEP 41.820-021, neste ato representada por seu Diretor Presidente **Armando de Carvalho Corrêa Ribeiro**, brasileiro, casado, administrador de empresas, natural de Salvador - Bahia, portador da carteira de identidade nº 00.379.108-41, SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 002.284.275-68, residente e domiciliado à Av. Tancredo Neves, nº 2539, sala nº 716, Caminho das Árvore, Município de Salvador, estado da Bahia, CEP 41.820-021 e por seu Diretor Vice-Presidente **José Carlos da Costa Gomes**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Carteira de Identidade nº 01.758.922-37 SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 055.753.545-04, residente e domiciliado à Av. Tancredo Neves, nº 2539, sala nº 716, Caminho das Árvore, Município de Salvador, estado da Bahia, CEP 41.820-021; e (ii) **FUNDAÇÃO CARLOS CORRÊA RIBEIRO**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.102.403/0001-19, registrada no Cartório do 2º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de Salvador, Estado da Bahia, microfilme nº 380 em 12.03.1980, com sede à Av. Tancredo Neves, nº 2539, sala nº 716, Caminho das Árvore, Município de Salvador, estado da Bahia, CEP 41.820-021, neste ato representada por seus Diretores **José Carlos da Costa Gomes**, já qualificado anteriormente, e **Rodrigo Portugal da Costa Gomes**, brasileiro, solteiro, administrador de empresas, portador da Carteira de Identidade nº 9390638-50 SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 815.349.225-04, residente e domiciliado à Av. Tancredo Neves, nº 2539, sala nº 716, Caminho das Árvore, Município de Salvador, estado da Bahia, CEP 41.820-021. **3. Mesa:** Secretário: Rodrigo Portugal da Costa Gomes, Presidente: Armando de Carvalho Corrêa Ribeiro. **4. Ordem do dia:** (i) Deliberar sobre a redução do capital social, com fundamento no art. 1.082, II, do Código Civil, em razão de ser considerado excessivo para o exercício do objeto da sociedade, para que o mesmo passe a ser de R\$ 323.221,00 (trezentos e vinte e três mil, duzentos e vinte e um reais); (ii) deliberar sobre a forma de devolução do valor de suas quotas aos sócios em função da redução do capital social; e, (iii) o que ocorrer. **5. Deliberações:** Após discutirem, os Sócios aprovaram, por deliberação unânime: (i) Conforme as demonstrações financeiras de 30 de setembro de 2017, a Sociedade demonstrou ter um capital social excessivo para o exercício do objeto da sociedade, fazendo-se necessário, pois, reduzi-lo no melhor interesse social. Nesse sentido, com base nos arts. 1.082, inciso II, e 1.084, ambos da Lei nº 10.408/02, **deve o dito capital social ser reduzido** de R\$ 3.361.000,00 (três milhões, trezentos e sessenta e um mil reais), para R\$ 323.221,00 (trezentos e vinte e três mil, duzentos e vinte e um reais), passando a ser dividido em 323.221 (trezentos e vinte e três mil, duzentos e vinte e uma) quotas, ao valor de R\$ 1,00 (um real) cada, distribuído da seguinte forma proporcional entre as Sócios. **NOME:** Corrêa Ribeiro S.A. Comércio e Indústria. **QUOTAS:** 323.221. **VALOR (R\$)** 323.221,00. **NOME:** Fundação Carlos Corrêa Ribeiro. **QUOTAS:** 1. **VALOR (R\$)** 1,00. **TOTAL QUOTAS:** 323.221. **TOTAL VALOR (R\$)** 323.221,00. (ii) Como consequência da redução do capital social, a Sociedade deverá restituir o valor de R\$ 3.037.779,00 (três milhões, trinta e sete mil, setecentos e setenta e nove reais) às Sócios da seguinte maneira: (i) R\$ 6,31 (seis reais e trinta e um centavos) à sócia Fundação Carlos Corrêa Ribeiro, mediante pagamento em dinheiro contra recibo; e (ii) R\$ 3.037.772,69 (três milhões, trinta e sete mil, setecentos e setenta e dois reais e sessenta e nove centavos) à Sócia Corrêa Ribeiro S.A. Comércio e Indústria, cujo montante, ao invés de pago em pecúnia, será objeto de compensação, tendo em vista a existência de uma dívida no valor de R\$ 3.037.773,44 (três milhões, trinta e sete mil, setecentos e setenta e três reais e quatro centavos) da dita Sócia perante a Sociedade, conforme expresso em seu balanço contábil. Assim, uma vez concluída tal operação, a Sociedade e a Sócia Corrêa Ribeiro S.A. Comércio e Indústria conferem entre si a mais ampla, plena, geral e irrevogável quitação nesse sentido - isto é, tanto sobre a dívida, quanto sobre a restituição. (iii) Por força das deliberações acima, deve a presente ata ser publicada no Diário Oficial do Estado e em jornal de grande circulação, a fim de que, no prazo de 90 (noventa) dias, após a publicação, a Sociedade possa promover a alteração do seu contrato social (minuta anexa) para refletir a dita redução do capital social aprovada na forma acima, com o subseqüente registro na Junta Comercial do Estado da Bahia. **6. Encerramento:** Encerrando as atividades, nada mais havendo a tratar, foi esta Ata lida e achada conforme, assinada por todos os presentes. **Armando de Carvalho Corrêa Ribeiro - Presidente da mesa; Rodrigo Portugal da Costa Gomes - Secretário da mesa; Corrêa Ribeiro S.A. Comércio e Indústria - Armando de Carvalho Corrêa Ribeiro / José Carlos da Costa Gomes; Fundação Carlos Corrêa Ribeiro - José Carlos da Costa Gomes / Rodrigo Portugal da Costa Gomes.**

## Diário Oficial do Estado

Veiculação impressa e virtual dos atos oficiais dos governos do Estado da Bahia e municípios e de publicações legais de outras entidades.

Contatos:  
71 3116-2850/2865

IMPrensa OFICIAL

[www.egba.ba.gov.br](http://www.egba.ba.gov.br)

## Certificação Digital

Garante a autenticidade e não-repúdio nas transações eletrônicas.

Contato:  
71 3116-2137

IMPrensa OFICIAL

[www.egba.ba.gov.br](http://www.egba.ba.gov.br)