

Prefeitura Municipal de Caatiba

Editais Administrativos



EDITAL NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTES E CONFINANTES DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA.

O MUNICÍPIO DE CAATIBA - Estado da Bahia, com sede na Avenida Francisco Viana, nº 07 Centro, 316-392 – Caatiba, BA, 45130-000 inscrito no **CNPJ: 13.856.372\0001-66**, neste ato representado pela Prefeita Municipal, Sr^a. Maria Tânia Ribeiro Sousa, para fins registrais, nos termos Lei Federal nº13.465/17, **que instaurou em o procedimento administrativo de regularização fundiária em todo Território Nacional e o Decreto 9.310\2018, combinados com os decretos Municipal N^{os} 564, 565, 566, 567, 568\2023 que têm por objetivo regularizar o núcleos urbanos informais consolidado denominados CENTRO, PANORAMA, CIDADE NOVA, CIDADE MODELO**, sendo que encontra-se disponível na sede da prefeitura municipal para consulta de qualquer interesse as certidões de Inteiro Teor de todas as Matrículas.. Estando em termos, expediu-se o presente edital para **NOTIFICAÇÃO** de todos interessados, confrontantes, confinantes, espólio, terceiros e proprietários, especialmente os que seguem:

MATRÍCULA IDENTIFICADA NA CERTIDÃO	PROPRIETÁRIO REGISTRAL IDENTIFICADO NA CERTIDÃO	CPF/CNPJ N° IDENTIFICADO NA CERTIDÃO	ENDEREÇO IDENTIFICADO NA CERTIDÃO
Matrícula Mãe 1.201	Maria Stella Silveira Gusmão	Não identificado.	Não identificado.
1.201	Espólio de Gelásio Alves dos Santos	Não identificado.	Não identificado.
R-1.201	Marcelo de Oliveira Brandão	CPF N° 478.602.605-06	Vitoria da Conquista-BA.
Derivadas	-	-	-
1.983	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.984	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.253	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.538	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.098	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Página 1 de 14

Prefeitura Municipal de Caatiba - Ba
Avenida Francisco Viana, 07 Centro Caatiba- Bahia

Avenida Francisco Viana | 07 | Centro | Caatiba-Ba

www.caatiba.ba.gov.brEste documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0DCDD9DD2F7A4C8FC90993BE34C47BF

Prefeitura Municipal de Caatiba



2.405	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.501	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.169	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.534	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.927	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.791	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.439	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.941	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.038	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.570	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.142	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.576	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.445	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.446	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.553	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.931	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.469	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.458	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.539	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.118	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.228	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.538	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.438	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.426	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.480	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



1.785	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.786	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.584	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.299	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.505	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.442	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.459	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
10.968	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.541	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.174	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.175	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.457	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.502	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.506	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.448	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.211	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.509	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.796	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.795	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.569	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.263	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.585	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



6.670	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.910	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
11.485	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.507	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.530	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.437	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.600	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.873	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.583	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.573	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.142	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.571	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.407	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.581	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.926	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.580	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.048	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.715	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.406	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.500	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.598	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.812	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.001	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



2.459	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.460	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.458	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.131	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.787	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.788	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.444	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.539	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.540	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.462	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.461	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.409	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.508	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.789	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.790	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.262	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.926	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.456	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.095	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.447	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.783	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.781	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.793	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.792	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.794	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.101	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.929	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



2.164	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.863	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.183	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.909	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.092	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.470	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.874	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.503	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.862	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.440	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.579	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
11.487	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.582	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.537	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.784	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.963	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.249	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.250	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.579	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.661	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.236	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.578	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.660	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



3.116	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.248	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.201	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.575	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.050	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.051	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.547	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.040	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.113	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.389	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.704	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.705	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.577	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.528	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.665	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.666	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.593	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.995	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.032	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.213	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.381	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



5.092	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.151	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.460	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.540	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.520	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.446	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.908	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.993	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.297	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.803	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.804	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.049	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.233	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
3.448	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.846	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.940	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.436	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.536	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.441	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.443	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.086	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.930	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.542	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.782	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



4.485	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.146	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.928	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.845	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.469	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.039	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.939	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.594	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.412	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.333	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.572	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.797	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.411	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.033	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.458	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.444	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.510	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.031	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
1.535	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.825	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
2.410	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
Matrícula Mãe 3.865	Maria Stella Silveira Gusmão	Não identificado.	Não identificado.
3.865	Iracema Alves dos Santos	Não identificado.	Não identificado.
R-1/3.865	Riachão Empreendimentos Imobiliários LTDA	Não identificado.	Caatiba-BA.
R-1/3.865	Sócios Jaymilton Gusmão Cunha Filho e Iracema Alves dos Santos	Não identificado.	Não identificado.
R-2/3.865	Riachão Empreendimentos Imobiliários LTDA	CNPJ N° 04.513.904/001-71	Caatiba-BA.
R-2/3.865	Sócios Jaymilton Gusmão Cunha Filho e Iracema Alves dos Santos	Não identificado.	Não identificado.
Derivadas	-	-	-
11.400	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



5.642	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.038	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.372	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.483	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.482	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.788	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.789	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.082	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.644	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.737	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.492	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.659	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.163	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.906	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.596	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
10.861	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.539	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.557	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.201	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.428	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.541	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.931	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.606	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.607	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.605	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.017	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.073	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.177	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.336	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.048	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.426	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.403	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



4.386	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.590	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.385	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.359	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.543	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.150	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.519	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.597	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.903	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.495	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.004	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.767	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.303	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.540	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.814	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.538	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.764	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.738	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.499	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.760	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.759	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.008	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.322	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
12.222	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.151	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.139	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
13.132	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.383	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



7.236	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
10.066	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.279	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.162	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.582	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.404	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.405	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.204	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
13.320	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.823	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.818	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.522	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
12.598	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.192	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
5.491	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.100	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.180	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.589	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.234	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.744	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.905	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.168	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.360	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.904	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.101	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.648	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
11.519	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.401	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.768	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.265	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
11.298	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



11.299	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
11.300	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.769	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
11.518	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.518	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.785	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.030	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.761	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.902	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.247	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.765	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.954	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.903	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.114	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.425	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.762	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.766	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
10.108	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.608	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.323	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.063	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
4.351	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
13.248	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
12.250	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
6.892	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
7.993	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
Matrícula Mãe 7.466	Maria Stella Silveira Gusmão	Não identificado.	Não identificado.
7.466	Iracema Alves dos Santos	CPF N° 711.218.705-20	Vitória da Conquista-BA.
R-1/7.466	Riachão Empreendimentos Imobiliários LTDA	CNPJ N° 04.513.904/001-71	Caatiba-BA.
R-2/7.466	Sócios Jaymilton Gusmão Cunha Filho,	CPFs N° 711.218.705-20;	Não identificado.

Prefeitura Municipal de Caatiba



	Iracema Alves dos Santos e Eunice Gusmão Flores	656.390.575-72 e 573.236.905-87	
Derivadas	-	-	-
11.401	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.869	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.813	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.991	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.524	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
12.220	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.099	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.812	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.109	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.114	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
10.924	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
9.735	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
10.923	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.470	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.030	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.
8.241	Não identificado.	Não identificado.	Não identificado.

Adverte-se que não apresentando impugnação e discordância perante o MUNICÍPIO DE CAATIBA - Estado da Bahia, com sede na Avenida Francisco Viana 07, Centro, 316-392 - Caatiba, BA, 45130-000, no prazo legal, poderá implicar em concordância e/ou possível perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do dispositivo no §4º do art. 216-A da lei 6.015/73. Será o presente edital, afixado nos átrios da Prefeitura e publicado no diário oficial do município. Eu, Rogério Bonfim Soares, prefeito municipal de Caatiba -Ba, conferi e assino. Caatiba-BA, 30 de Abril de 2024.

Maria Tânia Ribeiro Sousa
 Prefeita Municipal de Caatiba-Ba