

# MOBILIDADE Com 8,8 metros de largura total, equipamento inaugurado é quatro vezes mais largo que o antigo Sistema do metrô ganha a maior passarela

## DA REDAÇÃO

O conjunto de passarelas da capital baiana que liga o Terminal Rodoviário, o Shopping da Bahia, o Centro Empresarial Iguatemi, a Estação Rodoviária do Metrô e a calçada da avenida ACM está de cara nova.

Conhecido como passarela do Iguatemi, o equipamento foi reinaugurado no início da manhã de ontem, em cerimônia com a presença do governador Rui Costa.

O investimento total da obra foi de R\$ 90 milhões. "Todos estão lembrados como era essa passarela. Agora, com uma área maior de circulação livre, as pessoas vão poder atravessar com conforto, escada rolante e rampa, conforme indica a legislação referente à acessibilidade", disse Rui Costa.

Sobre a segurança nas passarelas que fazem parte do sistema metroviário, o governador destacou a parceria entre o estado e shopping centers da cidade. "As imagens de câmeras instaladas nas estações do metrô e no entorno serão monitoradas por um sistema sofisticado, que possui, inclusive, a função de reconhecimento facial. Um projeto-piloto será implantado

até o final de maio, no aeroporto, metrô, nos acessos aos shoppings e na Fonte Nova", contou Costa.

Com iluminação feita com lâmpadas em LED, toda a extensão da passarela inaugurada é monitorada por 33 câmeras interligadas ao centro de controle operacional da CCR Metrô Bahia e a sala de supervisão operacional da estação, além de contar com rondas com equipes de segurança.

## Estrutura

O novo equipamento é o maior do sistema metroviário da capital, com 8,8 metros de largura total, quatro vezes mais larga que a antiga, 800 metros de extensão e 1.200 toneladas, podendo suportar um fluxo de 45 mil pedestres por dia. Só o metrô gera a circulação de

## 45 mil

pessoas por dia é a carga de usuários que a nova passarela pode suportar, com 800 metros de extensão e peso total de 1.200 toneladas



Escada rolante é uma das comodidades do equipamento na região da rodoviária

25 mil pessoas diariamente no local.

Três rampas acessíveis, três escadas fixas e rolantes e um elevador com acesso direto ao Terminal Rodoviário buscam garantir a acessibilidade de pessoas com deficiência.

Com guarda-corpos e instalação de rota podotátil ao longo de todo o trajeto, as passarelas estão em acordo com as normas técnicas exigidas.

"Essa é a passarela onde toda a Bahia se encontra, todos os baianos que vêm do interior se encontram aqui e agora eles vão se encontrar com segurança, qualidade, condições de caminhar tranquilamente, além poderem contar com um moderno sistema de acessibilidade", declarou a secretária de Desenvolvimento Urbano, Jusmar Oliveira.

## Tramo provisório

No entanto, um tramo da passarela permanece com estrutura provisória, o que liga o ponto de ônibus na via exclusiva aos demais.

A execução desse trecho depende de acordo entre governo estadual e prefeitura, referente a um terminal de integração do futuro sistema BRT.

## CURTAS

### Bramon confirma meteoro na Bahia

O site da Rede Brasileira de Monitoramento de Meteoros (Bramon) trouxe ontem a informação de que o clarão avistado na orla da Região Metropolitana de Salvador na noite da última terça-feira teria sido provocado por um meteoro. "Não há a menor dúvida que se trata de um meteoro", informou a Bramon, que também descarta qualquer relação entre um pedaço de metal retorcido achado em Monte Gordo (Cachoeira) e

o fenômeno. "Podemos afirmar categoricamente que não se trata de lixo espacial", consta no site.

### Para a rede de monitoramento, objeto achado não tem nada a ver com clarão

## ÓRGÃO FEDERAL

# MPF-BA debate área quilombola

## DA REDAÇÃO

O Ministério Público Federal na Bahia (MPF-BA) e a 6ª Câmara de Coordenação e Revisão (CCR) do MPF marcaram uma audiência pública na intenção de buscar soluções possíveis para os problemas ligados à infraestrutura, direito de ir e vir, titulação de terra, entre outros assuntos relacionados à comunidade quilombola Rio dos Macacos e o local onde residem, em Simões Filho.

A área é alvo de disputa territorial entre a comunidade e a União, por ali terem sido instaladas, pela Marinha, a barragem Rio dos Macacos e a Vila Naval de Aratu. O evento está programado para acontecer a partir das 14h da próxima quarta-feira, no auditório do MPF-BA (Rua Ivonne Silveira, 243, Loteamento Centro Executivo - Doron), em Salvador.

Expositores, cidadãos e entidades civis que queiram participar devem se cadastrar previamente até as 17h de hoje, enviando uma mensagem para o e-mail [prba-protocolo@mpf.mp.br](mailto:prba-protocolo@mpf.mp.br), ou presencialmente na sede do órgão.

## Dados

No caso das inscrições efetuadas por e-mail, o remete-te de colocar como assunto "Audiência Pública - 28 de fevereiro de 2018" e



Moradores da comunidade têm se queixado de pressões dentro do território

### Rio dos Macacos é alvo de disputa territorial entre comunidade e União, por ali estar a Vila Naval de Aratu

informar nome completo, endereço (residencial ou de trabalho), data de nascimento, número do CPF e se representará alguma entidade, órgão ou instituição.

"Os dados dos inscritos não serão utilizados fora das finalidades institucionais do MPF", informou o órgão no material de divulgação da audiência pública.

## Rumo ao oficialato

Ontem ocorreu a última aula para 185 PMs baianos que se tornarão oficiais. Os futuros primeiros-tenentes se reuniram no Centro Administrativo (Av. Paralela)



Jorge Cordeiro (SSP-BA) / Divulgação

## LEILÃO EXTRAJUDICIAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

**1º Leilão:** 3ª feira, 06/03/2018 às 10h30 | **2º Leilão:** 03ª feira, 08/03/2018 às 10h30

**FABIO ZUKERMAN**, leiloeiro oficial inscrito no JUCESP nº 715, com escritório à Av. Angelica, nº 1.596, 6º andar, Higienópolis, em São Paulo/SP devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, com sede nesta cidade, na Avenida Paulista, nº 1374, 16º andar, Bela Vista, inscrita no CNPJ nº 22.237.357/0001-80, nos termos da Declaração de Crédito Fiduciário e Instrumento Jurado de Fiança emitido com constituição de alienação fiduciária, no qual figura como fiduciário, **MAYARA RODRIGUES DOS SANTOS**, empresária, brasileira, solteira, declara que não mantém união estável, casada com o Sr. **FRANCISCO SORIANO** inscrita no CPF nº 948.148.075-79, residente e domiciliada na cidade de São Paulo, Douçura BA, Vila a PUBLICO LEILÃO, de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafo, no dia 06 de março de 2018, às 10:30 horas, Av. Angelica, nº 1.596, 6º andar, Conjunto 308, Higienópolis, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 268.791,50 (duzentos e sessenta e oito mil setecentos e noventa e um reais e cinquenta e cinco centavos), em lote único, imóvel abaixo descrito, com a propriedade já controlada em nome do credor fiduciário, constituído por uma área de terra situada na Travessa da Rua Maria Mendes da Silva, s/nº, na cidade e comarca de Serra Dourada/BA, medindo 100m frente e fundo e 25m de cada lateral, melhor descrito em sua medição e confrontações na matrícula sob nº 2.721.600/00 do Registro de Imóveis da Comarca de Serra Dourada/BA, Av.012.721 - para constar a construção de área residencial com 103,65m², Av.2/2.721 - para constar a reedificação da denominação para Rua Alfredo Campos Flores, nº 451, 01m, imóvel ocupado, desocupado e com o proprietário já controlado em nome do credor fiduciário, constituído por uma área de terra situada em primeiro lote, fca desde já designado o dia 08 de março de 2018, no mesmo horário local para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 428.916,85 (quatrocentos e vinte e oito mil novecentos e dezesseis reais e oitenta e cinco centavos). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br) se habilitar assinando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITAR-SE**, com antecedência de até 03 (três) dias antes da data do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O(s) devedor(es) fiduciário(s) ser(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pelo nº 13.465 de 12/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive se endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciário(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto da presente garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para a respectiva garantia. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br), respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em qualidade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciário, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pelo nº 13.465 de 12/07/2017, devendo apresentar manifestação formal de interesse no momento da realização do leilão, antes da realização do 1º leilão, com firma reconhecida, juntamente com documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontram. No caso de eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, a compra será realizada, quando for o caso, a regularização ou os encargos perante os órgãos competentes, sobrepõe por conta do adquirente. O arrematante presentista, para efetuar o pagamento da compra, deverá comparecer ao local do leilão, com correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciário, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da Lei. Caso haja arrematante que em primeiro ou segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada em até 30 dias, contados da data do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas após o comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da compra, sob pena de perda do direito de preferência. No caso de não cumprimento do prazo assumido de pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, não será concretizada a escritura de compra e venda e estará o proponente sujeito a sanções de ordem judicial, a título de perdas e danos. Corrido por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, IPTU - imposto de transmissão de bens móveis, transcrição, emolumentos cartorários, registros, etc., às demais condições obedecendo ao que regula o Decreto nº 7.198 de 19 de outubro de 1.933, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: (11) 2184-0900 | [www.ZUKERMAN.com.br](http://www.ZUKERMAN.com.br)

**Bradesco** Pro frente.

**LEILÃO SOMENTE ONLINE 49 IMÓVEIS**  
FECHAMENTO: 2ª feira, 26/02/2018 a partir das 15h00

Imóveis localizados em: APARTAMENTOS • ÁREAS RURAIS • CASAS • IMÓVEIS COMERCIAIS • TERRENOS

<b>Á VISTA COM 10% DE DESCONTO - SINAL E O SALDO EM 12 MENSIS IGUAIS: 24, 36 OU 48 MESES - FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO EM ATÉ 360 MESES</b>	<b>LOTE 31 - ITABELABA</b> CASA Rua Nossa Senhora D'Aljida, 349 ÁREA TERRENO: 460,00m² ÁREA CONSTRUIDA: 159,00m² Lance mínimo: R\$ 62.900,00	<b>LOTE 32 - SANTANA/BA</b> CASA Rua Jacira de Fátima, 302 (centro na IBI nº 320 - CENTRO) ÁREA TERRENO: 360,00m² ÁREA CONSTRUIDA: 181,00m² Lance mínimo: R\$ 59.000,00
<b>LOTE 29 - CAMACARUBA - CASA</b> Finanç. Mundo Novo (Loteamento Bosque do Guarape nº 06 do qd. 18) BAIRO BARRA DO JACUPIE ÁREA TERRENO: 752,00m² ÁREA CONSTRUIDA: 170,00m² Lance mínimo: R\$ 65.000,00	<b>LOTE 30 - LUIS EDUARDO MAGALHÃES/BA</b> CASA Av. Sacerdote Neves, 3.062 (Loteamento do Jacupe) ÁREA TERRENO: 540,00m² ÁREA CONSTRUIDA: 209,28m² Lance mínimo: R\$ 212.000,00	<b>LOTE 33 - ITABELABA</b> CASA Rua Nossa Senhora D'Aljida, 349 ÁREA TERRENO: 460,00m² ÁREA CONSTRUIDA: 159,00m² Lance mínimo: R\$ 62.900,00

Lances "on-line", condições de venda e pagamento, fotos consulte: [www.FREITASLEILOEIRO.com.br](http://www.FREITASLEILOEIRO.com.br)  
Mais informações consulte: [www.BRASECO.com.br](http://www.BRASECO.com.br)

Edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco/SP sob nº 327.384 e no 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital sob nº 1.972.760.

Mais informações: (11) 3117.1001 | [imoveis@freitasleiloeiro.com.br](mailto:imoveis@freitasleiloeiro.com.br) | **SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316**

**Bradesco** Pro frente.

**LEILÃO SOMENTE ONLINE 50 IMÓVEIS**  
FECHAMENTO: 3ª feira, 27/02/2018 a partir das 15h30

Imóveis localizados em: APARTAMENTOS • CASAS • CHÁCARA • FAZENDAS • IMÓVEIS COMERCIAIS • SÍTIO • TERRENO

<b>Á VISTA COM 10% DE DESCONTO - SINAL E O SALDO EM 12 MENSIS IGUAIS: 24, 36 OU 48 MESES - FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO EM ATÉ 360 MESES</b>	<b>LOTE 26 - PAULO AFONSO/BA</b> TERRENO C/ 6.930,00m² BARRA DO JACUPIE CENTRO Lance mínimo: R\$ 192.000,00	<b>LOTE 27 - CAMACARUBA</b> APARTAMENTO 2-C, TIPO II C/ UMA VAGA DE GARAGEM Rua A - Empreendimento Vilaero da Lagoa BARRA DO JACUPIE ÁREA PRIVATIVA: 47,84m² Lance mínimo: R\$ 125.000,00
<b>LOTE 28 - LAURO DE FREITAS/BA</b> APARTAMENTO Nº 104 Rua Maria do Carmo Paranhos, 119 Rua Maria do Carmo Paranhos, 119 Loteamento Encostas de Bahia - Rod. 382 Rod. Bahia x Cacha Pregos, 66 (lt. 18 da qd.8)	<b>LOTE 29 - VERA CRUZ/BA - CASA</b> Loteamento Encostas de Bahia - Rod. 382 Rod. Bahia x Cacha Pregos, 66 (lt. 18 da qd.8)	<b>LOTE 30 - CAMACARUBA</b> TERRENO C/ 6.930,00m² BARRA DO JACUPIE CENTRO Lance mínimo: R\$ 192.000,00

Lances "on-line", condições de venda e pagamento, fotos consulte: [www.FREITASLEILOEIRO.com.br](http://www.FREITASLEILOEIRO.com.br)  
Mais informações consulte: [www.BRASECO.com.br](http://www.BRASECO.com.br)

Edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco/SP sob nº 327.383 e no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital sob nº 1.527.863.

Mais informações: (11) 3117.1001 | [imoveis@freitasleiloeiro.com.br](mailto:imoveis@freitasleiloeiro.com.br) | **SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316**