ENTRETENIMENTO Projeto itinerante reuniu música, gastronomia e artesanato variado; próxima edição acontece nos dias 12 e 13 de dezembro

Feira da Cidade celebra 80 edições no bairro do Imbuí

DEBORA REZENDE

Sol a pino, música para todos os gostos e gente na rua. Assim que A Feira da Cidade celebrou a marca de 80 edições, no Canteiro Central do Imbuí, a penúltima de 2015.

Com 105 expositores, oferecendo opções de gastronomia, moda e artesanato, o projeto itinerante teve como tema os *Anos 80*, em alusão ao número de edições, e contou com apresentações gratuitas da banda Scambo, no sábado, do grupo de rock instrumental Retrofoguetes, ontem, além de discotecagem durante todo o dia.

"É uma plataforma de lançamentos criativos extremamente importante para Salvador", opina Carla Maciel, coordenadora e idealizadora da Feira da Cidade. "É bem convidativo. As pessoas se sentem estimuladas de estar ali, porque se sentem à vontade", pontua.

Ainda sem espaço definido, a próxima edição acontece nos dias 12 e 13 de dezembro. Depois disso, inicia seu verão em janeiro, nos dias 9 e 10, e segue em temporada prevista até maio.

Com a ideia de "conectar pessoas e tribos de vários bairros, várias classes sociais", A Feira da Cidade vem, de acordo com Carla Maciel, estabelecendo um processo de ocupação do espaço público em Salvador.

"As pessoas saem da zona das varandas gourmet e vão pra rua curtir", comenta. "As feiras são grandes polos de cultura. De agosto de 2014 para cá, a gente quer usar as praças, quer usar os espaços públicos".

Marco Aurélio Martins / Ag. A TARDE

Para os expositores do evento, que já percorreu 14 locais, uma das vantagens é a divulgação do trabalho

Tendo passado por 14 locais, dentre eles Farol da Barra, Av. Centenário, Imbuí e Pelourinho, o projeto itinerante segue, segundo Carla, com a ideia de "provocar a reflexão de qual espaço publico que a gente quer". Com o apoio da Prefeitura de Salvador, o projeto segue sem patrocínio.

"É uma iniciativa independente", afirma Carla. "As pessoas que estão ali gostam de estar na rua. A cidade sentiu isso e sempre respondeu positivamente. A gente realmente precisa de patrocínio, de investimento".

Divulgação

Para os expositores, uma das vantagens é a divulgação do trabalho. Eliana Rocha, da Mocofaia, leva para A Feira suas sandálias, cangas e canecas personalizadas. Tendo participado de oito edições do evento, se mantém inspirada. "A gente atravessa essa fase que chamam de crise", comenta. "O projeto divulga nosso trabalho de pequenos empreendedores".

Com um público diverso, marcado por famílias, jovens e casais, os preços variados (para bebidas, fichas de R$ 3; alimentos, preços a partir de R$ 5) e opções gastronômicas são um atrativo. "O valor das coisas é bem aquisitivo", declara a estudante Thaiane Guimarães.

No entanto, o atraso é apontado como fator negativo da Feira. "Acho que demora muito. Para quem tem filho, tinha que começar mais cedo", opina a empresária Micheline Castro. Para ela, o ideal é que todos os expositores estivessem prontos às 8 horas.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IUIU

PP SRP 25/15. Dia 10/12/15 às 8h. Objeto: Aquisição parcelada de medicamentos, materiais hospitalares e materiais odontológicos. Menor preço. **PP 26/15**. Dia: 10/12/15 às 10h. Objeto: Aquisição de móveis, equipamentos, utensílios hospitalares e aparelhos eletrônicos destinados as UBS. Menor preço. **PP SRP 27/15**. Dia 10/12/15 às 11h. Objeto: Aquisição de combustíveis e lubrificantes. **PP SRP 28/15**. Dia 10/12/15 às 14h. Objeto: Aquisição de materiais de consumo. Menor preço. **PP SRP 29/15**. Dia 10/12/15 às 15h. Objeto: Aquisição de materiais de limpeza, higiene pessoal e kit maternidade. **PP SRP 30/15**. Dia 10/12/15 às 16h. Objeto: Aquisição de materiais de construção e materiais elétricos. Menor preço. Editas na sede, Pç. Abílio Pereira, 168, de 8 às 12h. R$ 30,00. Iuiu, 30/11/15. Hellen Isterfani F. Pereira. Pregoeira.

AVISO DE EDITAL DE LEILÃO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

PÓLO REGIONAL DE SALVADOR 02/12/2015 - 09:00h

ARTHUR FERREIRA NUNES, Leiloeiro Oficial, JUCEB/BA 05/260040-8, devidamente autorizado, FAZ SABER que serão levados a LEILÃO, de forma Eletrônica (ON-LINE) **no endereço www.nordesteleiloes.com.br** e Presencial no AUDITÓRIO DO FÓRUM JUIZ ANTÔNIO CARLOS ARAÚJO DE OLIVEIRA, RUA MIGUEL CALMON, 285, 11º ANDAR, COMÉRCIO, SALVADOR/BA, pelo maior lanço, desde que não vil, os bens penhorados em diversos processos do TRT da 5ª Região - Bahia. A íntegra do edital está publicado no DIÁRIO OFICIAL, que está disponível no site www.trt5.jus.br.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DA BAHIA
NÚCLEO DE LICITAÇÃO
AVISO DE REPOSIÇÃO DE PRAZO - TJ-ADM-2015/26573

Objeto: Contratação de empresa especializada em Monitoramento, Administração, Segurança, Banco de Dados e Controle do Ambiente de Tecnologia da Informação, Gerenciamento da Infraestrutura de Redes e Comunicações do Poder Judiciário do Estado da Bahia, pelo período inicial de 12 meses, podendo ser prorrogado a critério do CONTRATANTE. O Núcleo de Licitação informa aos interessados a abertura da licitação a seguir: **Pregão Eletrônico nº 074/2015 - Acolhimento das propostas:** 01/12/2015 às 08:00 horas. **Abertura das propostas:** 15/12/2015 às 10:00 horas. **Início da sessão de disputa de preços:** 15/12/2015 às 10:30 horas. (Horário de Brasília). O Edital em referência se encontra disponível nos endereços eletrônicos: www.tjba.jus.br: ícone: licitações – editais/publicações e www.licitacoes-e.com.br. Salvador, 27 de novembro de 2015. **Adolfo de Souza Ferri**- Chefe do Núcleo de Licitação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADO
CNPJ N: 14.105.704/0001-33

PREGÃO PRESENCIAL 129/2015

A CPL da Prefeitura Municipal de Brumado, realizará licitação dia 11/12/2015, às 09:00 horas, em sua sede, para atender despesa com aquisição de mobiliário escolar destinados as Escolas e Creches Municipais. Edital na sede da Prefeitura Municipal de Brumado. Divulgação dos outros atos-Diário Oficial www.Brumado.ba.io.org.br. José Remilson Gomes Franco - Pregoeiro Oficial - Tel 077 3441-8781.

PREGÃO PRESENCIAL 130/2015

A CPL da Prefeitura Municipal de Brumado, realizará licitação dia 15/12/2015, às 09:00 horas, em sua sede, para atender despesa com aquisição de materiais de construção destinados as diversas Secretarias deste Município. Edital na sede da Prefeitura Municipal de Brumado. Divulgação dos outros atos-Diário Oficial www.Brumado.ba.io.org.br. José Remilson Gomes Franco - Pregoeiro Oficial - Tel 077 3441-8781.

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
COMPLEXO HOSPITALAR UNIVERSITÁRIO
PROF. EDGARD SANTOS
HUPES

GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

PREGÃO SRP Nº 56/2015

Processo Nº. 23066.028457/2015-12

Objeto: Registro de Preços, pelo prazo de 12 (doze) meses para eventual aquisição de brinquedos para Creche - UFBA, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência.

Abertura: 11/12/2015 às 09:30 horas de **Brasília** - (8:30h Horário local)

Edital no sítio www.comprasnet.gov.br Tel.: (71) 3283-6168 / 6079

Erik M. Pereira
Pregoeiro

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
COMPLEXO HOSPITALAR UNIVERSITÁRIO
PROF. EDGARD SANTOS
HUPES

GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

PREGÃO Nº 87/2015

Processo Nº. 23066.038245/2015-35

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação dos serviços continuados de alimentação e nutrição, com operacionalização, transporte e desenvolvimento de todas as atividades para o fornecimento de refeições (almoço), mediante o regime de Pregão Eletrônico, para atender às necessidades da comunidade da Universidade Federal da Bahia – UFBA na Unidade de Vitória da Conquista, constituída de estudantes, servidores técnicos administrativos e docentes, visitantes autorizados e situações especiais previamente aprovadas pela UFBA, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Edital e seus anexos.

Abertura: 08/12/2015 às 09:00 horas de **Brasília** - (8h Horário local)

Edital no sítio www.comprasnet.gov.br Tel.: (77) 3429-2718, (77) 3429-2708

Fabrício Soares do Prado
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO

LEILÃO PUBLICO 675/15. Dia 16/12/15 às 9h. Objeto: venda de Imóvel urbano, sito a Pç Benedito Mina, 669, cadastrado sob o nº 10.01.064.0131.001, Lote 62, Quadra 64, com área total de seis (6) metros de frente, por 23,37 de comprimento, totalizando 140,22 m². Edital na sede, Pç Benedito Mina, 629, Centro. Fone 75 33432161, demais atos-Diário Oficial-site: www.pmbonito.ba.ipmbrasil.org.br. Bonito/Ba. 27/11/15. Lailton Barboza Teles Presidente CPL.

AVISO DE EDITAL DE LEILÃO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

PÓLO REGIONAL DE FEIRA DE SANTANA 09/12/2015 - 09:00h

ARTHUR FERREIRA NUNES, Leiloeiro Oficial, JUCEB/BA 05/260040-8, devidamente autorizado, FAZ SABER que serão levados a LEILÃO, de forma Eletrônica (ON-LINE) **no endereço www.nordesteleiloes.com.br** e Presencial no Teatro da Câmara dos Diretores Lojistas – CDL –, situado na Avenida Monsenhor Galvão, nº 173, Centro, Feira de Santana, pelo maior lanço, desde que não vil, os bens penhorados em diversos processos do TRT da 5ª Região - Bahia. A íntegra do edital está publicado no DIÁRIO OFICIAL, que está disponível no site www.trt5.jus.br.

CEPLAC **Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento** GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

CEPLAC- Comissão Executiva do Plano da Lavoura Cacaueira

Aviso de Licitação
PREGÃO ELETRÔNICO (SRP) N.º 09/2015

A União, por intermédio da Comissão Executiva do Plano da Lavoura Cacaueira - CEPLAC torna público que realizará no dia **10.12.2015 às 10h00 (horário de Brasília)** através do portal www.comprasnet.gov.br, licitação na modalidade **Pregão Eletrônico (SRP) registro de preços para vestuário e vidraria de uso em laboratório.** O edital encontra-se disponível nos sítios: www.comprasnet.gov.br e www.ceplac.gov.br.

Neides Nunes da Silva de Carvalho
Seção de Material, Patrimônio, Protocolo e Arquivo - SEMPA

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SERRA DOURADA - ESTADO DA BAHIA

EDITAL DE INTIMAÇÃO

RITA DE CÁSSIA FAGUNDES CÂMELO MIRANDA, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Serra Dourada/BA, em cumprimento ao disposto no art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, de 20 de novembro de 1997, vem INTIMAR o Sr. EDMILTON DE OLIVEIRA NUNES, brasileiro, solteiro, portadora do RG 39.406.113-5 SSP/SP, inscrito no CPF 369.873.658-65 , que se encontra em local incerto e não sabido, para quitar o débito das prestações vencidas, no valor de R$ 358.561,59 (Trezentos e cinquenta e oito mil, quinhentos e sessenta e um reais e cinquenta e nove centavos), bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, inerentes ao Instrumento Particular com força de Escritura Pública de Compra e Venda e financiamento com constituição de alienação fiduciária em garantia, emissão de Cédula de Crédito Imobiliário de n.º 3852 série 2011, firmada em 20/10/2011 com a credora e Fiduciária BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA , inscrita no CNPJ/MF sob n.º 62.237.367/0001-80, com Sede na Avenida Paulista 1374 – 16º andar, São Paulo/SP, com garantia fiduciária, registrado sob n.º R-4, na matrícula Nº2791, vinculada ao imóvel situado à Rua Alvorada S/N – Casa Residencial, Centro, Serra Dourada/BA ; no prazo de quinze (15) dias após a terceira e última publicação deste edital. Para tanto, deverá comparecer na sede do Registro de Imóveis, Localizado no Fórum, situado á Praça Pedro Jose de Aquino S/N, Centro, Serra Dourada/BA, das 9:00h às 14:00, dos dias úteis de segunda a sexta-feira, para efetuar a purgação da mora, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Serra Dourada, em 27/11/2015. A Oficiala

OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SERRA DOURADA - ESTADO DA BAHIA

EDITAL DE INTIMAÇÃO

RITA DE CÁSSIA FAGUNDES CÂMELO MIRANDA, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Serra Dourada/BA, em cumprimento ao disposto no art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, de 20 de novembro de 1997, vem INTIMAR a Sra. LUCILENE SANTANA DA SILVA, brasileira, solteira, portadora do CIRG Nº 09566237-51 SSP/BA, inscrito no CPF 971.975.485-00 , que se encontra em local incerto e não sabido, para quitar o débito das prestações vencidas, no valor de R$ 326.257,72 (Trezentos e vinte e seis mil, duzentos e cinquenta e sete reais e setenta e dois centavos), bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, inerentes ao Instrumento Particular com força de Escritura Pública de Compra e Venda e financiamento com constituição de alienação fiduciária em garantia, emissão de Cédula de Crédito Imobiliário de n.º 3471 série 2011, firmada em 21/09/2011 com a credora e Fiduciária BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA , inscrita no CNPJ/MF sob n.º 62.237.367/0001-80, com Sede na Avenida Paulista 1374 – 16º andar, São Paulo/SP, com garantia fiduciária, registrado sob n.º R-03, na matrícula Nº 2859, vinculada ao imóvel situado à Rua José Correia da silva S/NNU, Centro, Serra Dourada/BA ; no prazo de quinze (15) dias após a terceira e última publicação deste edital. Para tanto, deverá comparecer na sede do Registro de Imóveis, Localizado no Fórum, situado á Praça Pedro Jose de Aquino S/N, Centro, Serra Dourada/BA, das 9:00h às 14:00, dos dias úteis de segunda a sexta-feira, para efetuar a purgação da mora, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Serra Dourada, em 27/11/2015. A Oficiala

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROS

PP SRP 12/15. Dia 14/12/15 às 8:30h. Objeto: Aquisição de combustíveis e lubrificantes. Menor preço. **PP SRP 13/15.** Dia 14/12/15 às 9:30h. Objeto: Aquisição parcelada de medicamentos, materiais hospitalares e materiais odontológicos. **PP SRP 14/15.** Dia 14/12/15 às 14h. Objeto: Aquisição de paralelepípedos e meio fio destinados à pavimentação e manutenção de ruas. Menor preço. **PP SRP 15/15.** Dia 14/12/15 às 15h. Objeto: Aquisição de pneus, câmaras e protetores. Menor preço. **PP SRP 16/15.** Dia 14/12/15 às 16:30h. Objeto: Aquisição de urnas e serviços funerários. Menor preço. **PP SRP 17/15.** Dia 14/12/15 às 17:30h. Objeto: Aquisição de frutas e verduras. Menor preço. **PP SRP 18/15.** Dia 15/12/15 às 8h. Objeto: Aquisição de materiais de consumo. Menor preço. **PP SRP 19/15.** Dia 15/12/15 às 9h. Objeto: Aquisição de materiais de limpeza, higiene pessoal e kit maternidade. Menor preço. **PP SRP 20/15**. Dia 15/12/15 às 10:30h. Objeto: Aquisição de materiais de construção e materiais elétricos. Menor preço. **PP SRP 21/15.** Dia 15/12/15 às 14h. Objeto: Aquisição de materiais de materiais gráficos. Menor preço. **PP SRP 22/15**. Dia 15/12/15 às 15:30h. Objeto: Aquisição de materiais esportivos. Menor preço. **PP SRP 23/15**. Dia 15/12/15 às 16:30h. Objeto: Aquisição de camisas e uniformes. Menor preço. **PP SRP 24/15.** Dia 15/12/15 às 17:30h. Objeto: prestação de serviços laboratoriais. Menor preço. **PP SRP 25/15**. Dia 16/12/15 às 15h. Objeto: fornecimento de passagens aéreas. Menor preço. **PP SRP 26/15.** Dia 16/12/15 às 16h. Objeto: Aquisição de Grupo Moto Gerador Diesel com instalação. Menor preço. **PP SRP 27/15**. Dia 16/12/15 às 17h. Objeto: Aquisição de gás GLP. Menor preço. Editais na sede, Pç Cel. José Moreira Cordeiro, 104, Centro, de 8 às 12h. Cordeiros, 30/11/15. Cleriston Ricardo de Oliveira. Pregoeiro. **TP 04/15**. Dia 16/12/15 às 8h. Objeto: serviços de pavimentação de vias urbanas, conf. contrato de repasse nº 806008/2014, entre o Min. das Cidades e o Município por intermédio da CEF. Menor preço. **TP 05/15**. Dia 16/12/15 às 9h. Objeto: Locação de softwares para gestão de pessoal, patrimônio, setor financeiro, tributos. Menor preço. **TP 06/15**. Dia 16/12/15 às 10h. Objeto: fornecimento de conexão de internet aos computadores das Secretarias e Prefeitura. Menor preço. **TP 07/15**. Dia 16/12/15 às 11h. Objeto: serviços de digitalização. **TP 08/15**. Dia 16/12/15 às 14h. Objeto: Contratação de empresa para organização dos festejos natalinos e de final de ano. Menor preço. Edital na sede, Pç. Coronel José Moreira Cordeiro, 104, de 8 às 12h. Cordeiros, 30/11/15. Denise Soares B. Salomão. Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEICAO DO ALMEIDA
CNPJ N: 13.695.028/0001-32

AVISO DE CONCORRENCIA

CONCORRENCIA PUBLICA No- 001/2015- A CPL da PM realizará na sede, CP do tipo menor preço global em 28/12/2015 às 08:30h, para Construção de Escola do Programa ProInfância, Obedecendo as Tipologias dos Projetos Padrão do FNDE . Tel: (75) 3629-2161. Edital na Sede no valor de 100 reais. Antônio A da S Neves - Pref. Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUPIARA
CNPJ N: 13.798.384/0001-81

AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇO Nº 04TP/2015

A C.P.L. torna público, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, o Processo Licitatório de Tomada de Preço nº 04TP/2015, para a contratação de Empresa especializada no ramo para construção de 01 (uma) quadra poliesportiva no Pov de Riacho das Telhas e 05 (cinco) quadras de areia nos Povoados: Lagoa da Boa Vista, Pe de Serra, Traçadal, Vanique e distrito da Vila de Ibipetum neste município de Ipupiara - Ba, sendo a abertura ocorrerá às 14:30 horas, do dia 15 de dezembro de 2015, os interessados poderão obter o Edital junto a CPL, na sede da Prefeitura, situado à Praça Santos Dumont, 101, centro , Ipupiara - BA, ou solicitar informações no email: ipupiara-ba@uol.com.br, das 08:00 às 12:00. Iara Novais Santos - Presidenta da CPL

AVISO DE EDITAL DE LEILÃO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO

PÓLO REGIONAL DE JUAZEIRO 16/12/2015 - 09:00h

ARTHUR FERREIRA NUNES, Leiloeiro Oficial, JUCEB/BA 05/260040-8, devidamente autorizado, FAZ SABER que serão levados a LEILÃO, de forma Eletrônica (ON-LINE) **no endereço www.nordesteleiloes.com.br** e Presencial no GRANDE HOTEL DE JUAZEIRO, SITUADO NA RUA JOSÉ PETITINGA, 466, SANTO ANTÔNIO, JUAZEIRO-BA, pelo maior lanço, desde que não vil, os bens penhorados em diversos processos do TRT da 5ª Região - Bahia. A íntegra do edital está publicado no DIÁRIO OFICIAL, que está disponível no site www.trt5.jus.br.

CRCBA **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DA BAHIA**
CNPJ: 15.244.148/0001-49

AVISO DE LICITAÇÃO

A Comissão Permanente de Licitação do CRCBA torna pública a realização de **PREGÃO PRESENCIAL Nº 009/2015**, para o serviço de **IMPRESSÃO DO JORNAL DO CRCBA, no dia 11/12/2015 às 09h. LOCAL: SEDE DO CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DA BAHIA.** Rua do Salete 320, Barris, Salvador – BA. CEP: 40070-200. **INFORMAÇÕES E EDITAL:** Tel. (71) 2109-4000, das 08h às 17h, pelo e-mail licitacao@crc-ba.org.br, ou pelo sítio www.crcba.org.br. – Publicações – Licitação.

Salvador, 30 de novembro de 2015
Valnei de Araújo Mota
Pregoeiro - CRCBA

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LEILÃO

Pelo presente edital, devidamente autorizado pela **APEAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A**, por estar(em) em lugar incerto e não sabido, fica(m) notificado(s) o(a) Sr(a). **FRANKLIN MONTEIRO DE ALMEIDA LINS**, Brasileiro, Casado, Advogado, CPF: 353.999.705-97, RG : 2.068.036, SSP/BA e seu cônjuge **ELIANA SANTOS BARBOSA LINS**, Brasileira, Casada, Aux. Escritório, CPF: 602.184.365-72, RG 3.163.122, SSP/BA e o(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em), de que o **1º e 2º Público Leilão** do imóvel sito à: Rua 04, nº 190, Lot. Monte Libano, Lt. 01, Qd. "K", São Roque. - Itabuna/BA, Composto de: Dois quartos, jardim, varanda, sala de estar, cozinha, suíte, circulação, sanitário social, área de serviço, dependência de empregada completa, garagem, com 114,24m² de área construída., serão realizados nos dias: **1º Leilão: 14/12/2015 às 13:00h e 2º Leilão: 04/01/2016 às 13:00h** no(a) AGÊNCIA DA CAIXA: PC OTAVIO MANGABEIRA, 108 - CENTRO, ITABUNA/BA., na forma da Lei (Decreto-Lei Nº 70 de 21.11.66) e Regulamentação Complementar, para pagamento da dívida hipotecária em favor do(a) **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA**, por se acharem vencidas e não pagas as obrigações pecuniárias referentes ao financiamento imobiliário contrato nº **800700000162**, relativo ao imóvel acima descrito, e cuja hipoteca encontra-se inscrita no 1º Ofício do Registro Geral de Imóveis de Itabuna/BA, em 18/12/1997, sob nº 19.764.

Salvador, 18/11/2015
JOSECELLI KILDARE FRAGA GOMES
Leiloeiro Público Oficial
Av Tancredo Neves, nº 620, Cond. Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA.
(71) 3327-2999/8211-2013

megaleilões

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICO LEILÃO e de intimação do devedor fiduciante MICHEL BITENCOURT BARRETO, inscrito no CPF/MF Nº 671.731.105-30. BANCO SANTANDER BRASIL S.A, com sede a Avenida Presidente Juscelino Kubitschek nºs 2041 e 2235, bloco A, Vila Olimpia, São Paulo/SP – CNPJ/MF sob nº 90.400.888/0001-42, faz saber que, na qualidade de credor fiduciário, promoverá a venda do imóvel adiante descrito, a ser realizada nos termos da Lei 9.514/97, mediante **1º Público Leilão que será realizado no dia 14/12/2015 às 15:00h**, ocasião em que o imóvel deverá ser vendido por preço não inferior ao valor da avaliação, correspondente a **R$ 299.218,59 (duzentos e noventa e nove mil, duzentos e dezoito reais e cinquenta e nove centavos). O 2º Público Leilão, caso necessário, será realizado no dia 15/12/2015 às 15:00h**, ocasião em que o imóvel deverá ser vendido por preço não inferior ao valor da dívida atualizado correspondente a **R$ 337.785,69 (trezentos e trinta e sete mil, setecentos e oitenta e cinco reais e sessenta e nove centavos). DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia de início do leilão pela internet através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir das 14:00horas no Auditório localizado na Alameda Franca nº 580 – Jd. Paulista – São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento integral do preço do imóvel arrematado, à vista, mediante depósito em conta corrente bancária a ser oportunamente indicada pelo credor fiduciário, ou por meio de cheque administrativo, no prazo de 24h (vinte e quatro horas) do encerramento do leilão. **DA COMISSÃO DEVIDA AO LEILOEIRO E SEU PAGAMENTO** – O arrematante deverá pagar à vista, a título de comissão, o valor integral correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço total de arrematação do imóvel, a ser pago diretamente em conta corrente bancária de titularidade do leiloeiro, no prazo de 24hs (vinte e quatro horas) do encerramento do leilão. Sendo certo que é de total responsabilidade do arrematante efetuar os pagamentos no prazo correto. A comissão devida ao leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante, hipótese em que serão deduzidas todas as despesas incorridas na realização do leilão. **RELAÇÃO DE BENS: LOTE 01 - MATRÍCULA Nº 38.713 DO 7º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SALVADOR/BA – Identificação do Imóvel:** Apartamento de nº 706 do porta, Tipo B, com inscrição municipal 665.299-9, integrante do Residencial Natura Atlântico, composto de sala, 02 quartos, sendo uma suíte, varanda, sanitário social, cozinha e área de serviço, com área privativa de real de 61,82m², área comum real de 55,81m², área real total de 117,63m², equivalente a uma cota parte de 30,0921m², e 1,46% da fração ideal, e vaga de garagem de nº 08, situado no Pavimento G, edificado dito empreendimento no domínio útil da área de terreno Foreira a Prefeitura Municipal de Salvador, medindo 2.066,30m², desmembrada maior porção com 2.338,00m², resultante da unificação dos lotes 6 e 10 da Quadra II, integrantes do Loteamento Jardim Piatussú, no Subdistrito de Itapoan, zona urbana desta Capital, situada à Alameda do Descobrimento, Boca do Rio, Salvador-Bahia, assim descrita e caracterizada: Partindo do P2 situado no limite com o Lote 09 segue pela linha limite com a Alameda do Descobrimento em 02 alinhamentos consecutivos com os seguintes elementos: P2-P3- azimute plano 333°24'18" distância de 16,17m; P3-P4 – azimute plano 332°22'50" distância de 15,16m; Daí segue pela linha de limite com o Lote 11 com azimute plano de 63°23'10" e distância de 37,25m até o P5; Daí segue pela linha de limite com o Lote 5 em 04 alinhamentos consecutivos com os seguintes elementos: P5-P6 – azimute plano 76°14'26" distância de 12,08m; P6-P7 – azimute plano 74°52'17" distância de 7,56m; P7-P8 – azimute plano 73°20'33" distância de 2,98m; P8-P9 – azimute plano 76°47'56" distância de 7,27m; Daí segue pela linha de limite com a Rua Dina Staf em 03 alinhamentos consecutivos com os seguintes elementos: P9-P18 – azimute plano 186°28'51" distância de 8,80m; P18-P19 – curva a esquerda raio 52,40m de extensão 15,28m; P19-P20 – azimute plano 169°46'7" distância de 15,14m; Daí segue pela linha de limite com o Lote 07 com azimute plano de 252°46'48" e distância de 21,31m até o P16; Daí segue pela linha de limite com o Lote 9 em 02 alinhamentos consecutivos com os seguintes elementos: P16-P17 – azimute plano 346°54'48" distância de 3,52m; P17-P2 – azimute plano 250°39'15" distância de 30,78m. Imóvel: Ocupado. O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra. **Mais informações no telefone (11) 3149-4600. E, para que chegue ao conhecimento de todos e não possam alegar desconhecimento do feito é publicado o presente Edital de Leilão. Leiloeiro Oficial: Fernando José Cerello Gonçalves Pereira – JUCESP nº 844.**