



# Diário Oficial do **Município**

**Prefeitura Municipal de Bonito**

segunda-feira, 18 de agosto de 2014

Ano I - Edição nº 00052 | Caderno 1

## **Prefeitura Municipal de Bonito publica**



Praça Benedito Mina, Nº 629, Centro | 629 | Centro | Bonito-Ba

[www.pmbonito.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmbonito.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
85542516EEBF14C979EC173BF2CC37F8

## Prefeitura Municipal de Bonito

# SUMÁRIO

- Dispensa de Licitação Nº 07012014
- Laudo de Avaliação.

# Prefeitura Municipal de Bonito

Dispensa



PREFEITURA MUNICIPAL DE BONITO  
CNPJ: 16.245.375/000151

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 07012014

RATIFICO E HOMOLOGO A DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0701/2014

**EM FAVOR DO CREDRO: NELSON JESUS  
OLIVEIRA DE BONITO**

**CNPJ/CPF: 11.608.656/0001-08**

**OBJETO:** SERVIÇOS DE SERRALHEIRIA A SEREM PRESTADOS NA CONFECÇÃO DE MATERIAIS DIVERSOS DESTINADOS A SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERV. URBANOS E RURAL.

Valor R\$ **3.471,00(TRÊS MIL QUATROCENTOS E SETENTA E UM REAIS)**

DEMAIS ATOS DIÁRIO OFICIAL- SITE: [WWW.pmbonito.ba.ipmbrasil.org.br](http://WWW.pmbonito.ba.ipmbrasil.org.br) – BONITO – BA 01/07/2014

# Prefeitura Municipal de Bonito

Outros



## LAUDO DE AVALIAÇÃO

A COMISSÃO DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL, criada através do Decreto n.º 073/2013, reunida em 12 de agosto de 2014, às 09 horas, atendendo determinação do Exmo. Sr. Prefeito municipal de Bonito, para fins do que dispõe a Lei Federal 8.666/1993 e a Lei Orgânica Municipal, passa a proceder à avaliação nos termos a seguir expostos:

### **OBJETIVO**

O presente Laudo de Avaliação destina-se a determinar o valor atual de um imóvel urbano, de domínio do município de Bonito, para fins de doação ao Estado da Bahia, nos moldes da Lei n.º 226/2013 e a Lei n.º 250/2014, para construção de uma Delegacia e Destacamento da Polícia Militar - DPM.

### **LOCALIZAÇÃO E DESCRIÇÃO DO IMÓVEL**

O imóvel objeto desta avaliação trata-se de um imóvel urbano, localizado na sede do Município de Bonito, a saber, uma área de 1.000 m<sup>2</sup> (mil metros quadrados), limitando-se ao Norte e Oeste com área pública de domínio da Prefeitura; ao Sul com a Travessa Complexo Esportivo; ao Leste com a Rua Complexo Esportivo; Matrícula n.º 215, Livro 2-C, fls. 018, registrada no Cartório do Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Utinga-BA.

### **DESCRICAÇÃO DO TERRENO**

Conforme se constata nos registros apresentados à Comissão, o terreno possui as características e localização apontadas. O terreno tem uma área de 1.000 m<sup>2</sup> metros quadrados, com área completamente plana, com ótimo acesso, localiza-se em área privilegiada do município.

### **PROCEDIMENTOS ADOTADOS NA AVALIAÇÃO**

Por tratar-se de um imóvel singular, como se pode observar pela descrição do terreno, constante no item anterior, resolveu-se adotar para avaliação o

*Prefeitura Municipal de Bonito, Praça Benedito Mina, 629 – CEP 46.820-000 – Bonito- Bahia*

# Prefeitura Municipal de Bonito



método comparativo de dados, empregando-se uma amostra com elementos semelhantes, situados em zonas de características afins, colhidos através de ofertas do valor por metro quadrado no mercado ofertado nas proximidades.

## **CONCLUSÃO**

Por todos os itens atrás exposto, o padrão do imóvel avaliado, bem como pesquisas levadas a efeito, na região para tomadas de preços de imóveis semelhantes, esta Comissão encontrou o valor de R\$ 66.666,67 (sessenta e seis mil seiscentos e sessenta seis e sessenta e sete centavos)

Nada mais havendo a avaliar, encerra-se este Laudo, digitado em 02 laudas, ao final assinado por todos os membros da Comissão de Avaliação Patrimonial.

Bonito-BA, 18 de agosto de 2014.

Edielson de Souza Maciel  
PRESIDENTE

Jason Pereira da Silva  
MEMBRO

José Balbino Soares do Nascimento  
MEMBRO

*Prefeitura Municipal de Bonito, Praça Benedito Mina, 629 – CEP 46.820-000 – Bonito- Bahia*

Praça Benedito Mina, Nº 629, Centro | 629 | Centro | Bonito-Ba

[www.pmbonito.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmbonito.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
85542516EEBF14C979EC173BF2CC37F8