

Prefeitura Municipal de Cafarnaum

Outros



EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO

A Prefeita Municipal de Cafarnaum/BA, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados que, tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária de interesse social, procedimento nº 03/2023, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado no Centro da cidade, com área de 9.452,215 m² (nove mil, quatrocentos e cinquenta e dois metros quadrados e duzentos e quinze decímetros)) e um perímetro de 391,763 m (trezentos e noventa e um metros e 763 decímetros), registrado em UTM, é a seguinte:

Para quem da chega pela BA 046, olha para direita, o assentamento inicia-se a descrição no vértice na coordenada Long: -47°28'25,111", Lat: -11°42'25,218" e Altitude: 748.710 m, no azimute de 69°14'43" com uma distância de 230,16 m de frente até o vértice de coordenada Long: -47°28'17,984", Lat: -11°42'22,627" e Altitude: 746.290 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 89°30'13" com uma distância de 19,62 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada Long: -47°28'17,336", Lat: -11°42'22,627" e Altitude: , confrontando com, daí deflete à esquerda no azimute de 89°29'21" com uma distância de 39,26 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada Long: -47°28'16,040", Lat: -11°42'22,627" e Altitude: 748.410 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 179°28'56" com uma distância de 19,92 m ao fundo até o vértice de coordenada Long: -47°28'16,040", Lat: -11°42'23,275" e Altitude: 762.030 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 184°58'30" com uma distância de 401,85 m ao fundo até o vértice de coordenada Long: -47°28'17,306", Lat: -11°42'36,286" e Altitude: 767.200 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 269°29'47" com uma distância de 157,04 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'22,489", Lat: -11°42'36,287" e Altitude: 767.830 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 291°35'24" com uma distância de 211,84 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'28,968", Lat: -11°42'33,695" e Altitude: 768.320 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 314°53'55" com uma distância de 27,97 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'29,616", Lat: -11°42'33,047" e Altitude: 768.530 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 358°14'50" com uma distância de 41,52 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'29,646", Lat: -11°42'31,697" e Altitude: 768.750 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 359°30'39" com uma distância de 19,91 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'29,646", Lat: -11°42'31,049" e Altitude: 768.870 m, confrontando com, daí deflete à esquerda no azimute de 359°28'56" com uma distância de 19,92 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'29,646", Lat: -11°42'30,401" e Altitude: 769.660 m, confrontando com, daí deflete à direita no azimute de 25°43'42" com uma

Prefeitura Municipal de Cafarnaum



distância de 44,41 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'28,998", Lat: -11°42'29,105" e Altitude: 768.850 m, confrontando com , daí deflete à direita no azimute de 35°58'12" com uma distância de 99,07 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'27,054", Lat: -11°42'26,514" e Altitude: 767.550 m, confrontando com , daí deflete à direita no azimute de 44°04'22" com uma distância de 27,96 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'26,407", Lat: -11°42'25,866" e Altitude: 757.760 m, confrontando com , daí deflete à direita no azimute de 62°36'10" com uma distância de 44,03 m do lado direito até o vértice de coordenada Long: -47°28'25,111", Lat: -11°42'25,218" e Altitude: 754.740 m,

Estando dentro das conformidades, expediu-se o presente edital para notificação dos interessados, advertindo-se que a não apresentação de discordâncias e contestações perante o Município de Cafarnaum/BA, localizado na Secretaria da REURB, situado no prédio da Secretaria Municipal de Meio-Ambiente, na Rua Euclides da Cunha, Centro, Cafarnaum, Bahia, no prazo de 30 (trinta) dias, subsequentes ao decurso do prazo de publicação do presente Edital, **poderá implicar em concordância e a perda de eventuais direitos que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB. O presente Edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no § 4º, do art. 216-A, da Lei 6.015/73.**

O presente Edital será publicado uma vez na imprensa oficial, ou no jornal de circulação local.

CAFARNAUM(BA), 01 DE JULHO DE 2023

SUELI FERNANDES DE SOUZA NOVAIS
Prefeita Municipal