PROTESTO Movimento é por tempo indeterminado em Salvador, Lauro de Freitas, Camaçari e Feira de Santana

Abastecimento fica mais difícil devido à greve dos frentistas

Ascom Aduneb / Divulgação / 30.7.2015

Docentes da Uneb decidem voltar, servidores param

JAIR MENDONÇA JR.
E REDAÇÃO

Quem tentou abastecer o veículo ontem das 6h às 17h encontrou dificuldades em alguns postos de combustíveis de Salvador, Camaçari, Lauro de Freitas (na região metropolitana) e Feira de Santana (a 102 km da capital) devido à greve de frentistas.

Segundo os sindicalistas, cerca de 60% dos postos destes locais ficaram sem funcionar neste que é um movimento por tempo indeterminado. Diretores e integrantes do sindicato laboral (Sinposba), com carros de som , bandeiras e panfletos, interditaram os estabelecimentos, impedido o funcionamento das bombas.

Segundo carta do Sinposba, "os patrões se recusam a avançar os benefícios sociais, querem retirar direitos, como a periculosidade para os que trabalham nas lojas de conveniência e escritórios, não investem em segurança, deixando a categoria exposta a assaltos, não garantem ambiente de trabalho decente e saudável, muitos patrões não fornecem água potável para beber nem área de convivência, praticam assédio moral, simulando demissões por justa causa burlando direitos trabalhistas, descontam fardamento dos trabalhadores, cheques devolvidos e prejuízos dos assaltos como se fossem vales de adiantamento de salário, instituindo constantemente fraudes nas relações de trabalho.

Segundo o diretor do sindicato dos frentistas, Eduardo Silva, o movimento continua, mesmo com a resistência de alguns empresários. "Encontramos resistência em dois postos. No posto Shell ao lado do shopping Sumaré, na Av. Tancredo Neves, o proprietário chamou a polícia, que tomou o material dos manifestantes. E no posto Pernambués (rua Thomaz Gonzaga), um segurança disse ser policial e nos recebeu com truculência", conta Eduardo.

Entre as reivindicações estão 12% de reajuste, o desconto de dinheiro roubado (quando o posto é assaltado, o valor é descontado do empregado), plano de saúde e reajuste do auxílio-alimentação.

Margarida Neide / Ag. A TARDE

No Posto BR próximo à estação rodoviária, piquete realizado pelo sindicato impediu atendimento nas bombas

Patrões

A assessoria do sindicato patronal (Sindicombustíveis) informou em nota que os patrões sempre estiveram abertos ao diálogo. Disse ainda que propõe reajuste salarial de 9%, correção no auxílio-alimentação de 15,8%, elevando de R$ 190 para R$ 220 mensais.

"Eles (patrões) ainda querem reduzir o valor da multa aplicada por descumprimento de cláusulas trabalhistas, previstas na convenção coletiva de trabalho, (cláusula 48ª, de 40% para 10%). É um absurdo. Não vamos compactuar com a ilegalidade", afirma Eduardo.

Sobre a cláusula 48ª, a assessoria informou que pleiteia sim a redução da multa para, assim, evitar o desvio de finalidade. "O que vem ocorrendo em prejuízo do próprio trabalhador. Sobre isso, processos tramitam no Ministério Público do Trabalho, que apura denúncias de membros da diretoria do sindicato laboral", diz a nota. A dentista Patrícia Andrade, que foi a primeira motorista liberada a abastecer no posto BR ao lado da rodoviária, às 17h, acha justas as reivindicações dos trabalhadores. "É um absurdo eles terem que pagar quando o posto é assaltado", disse.

O motoboy Matheus Andrade, que não sabia da greve dos frentistas e teve que esperar até as 17h para abastecer, disse que quase fica sem combustível na moto. "Vou aproveitar para encher o tanque".

ESTADUAIS

Após docentes, servidores param nas universidades

MEIRE OLIVEIRA

No dia da retomada das atividades nas universidades estaduais baianas, após greve dos professores, os servidores técnico-administrativos iniciaram ontem uma paralisação que segue até a próxima sexta-feira.

As aulas não recomeçaram nas universidades estaduais do Sudoeste da Bahia (Uesb), de Feira de Santana (Uefs) e de Santa Cruz (Uesc). Na Universidade do Estado da Bahia (Uneb), a adesão foi aprovada em assembleia na manhã de ontem.

Em nota, a Secretaria da Administração da Bahia (Saeb) informou que representantes do órgão e das secretarias da Educação e Relações Institucionais participam de reunião com a categoria para discussão das reivindicações. Entre elas, o restabelecimento do adicional de insalubridade, abertura de concurso público e ampliação de vagas para promoção funcional.

"Depois da reunião, podemos suspender as manifestações ou iniciar o processo de greve", disse o coordenador do Sindicato dos Trabalhadores em Educação do Terceiro Grau (Sintest-BA), Gilmar Freire.

"Os segmentos da comunidade acadêmica estão reestruturando o calendário. Mas, com a paralisação dos servidores técnico-administrativos, as aulas não devem ocorrer", disse a diretora-executiva da Associação dos Docentes da Universidade do Estado da Bahia (Aduneb), Daniela Batista.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÚBAS

TP 06/15. Menor preço. Objeto: construção de quadras poliesportivas na comunidade de Lagoa Clara. Dia 27/08/15 às 9h. Edital na sede de seg/sex de 8 às 12h, R$ 100,00. Info 77-34731461. **TP 07/15**. Menor preço. Objeto: construção de quadras poliesportivas na comunidade de Veredinha. Dia 27/08/15 às 10:30h. Edital na sede de seg/sex de 8 às 12h, R$ 100,00. Info 77-34731461. **TP 08/15**. Menor preço. Objeto: construção de quadras poliesportivas na comunidade de Contendas. Dia 27/08/15 às 14h. Edital na sede de seg/sex de 8 às 12h, R$ 100,00. Info 77-34731461. Macaúbas, 07/08/15. Edibério Marcondes Nascimento Caires. Presidente da CPL.

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
COMPLEXO HOSPITALAR UNIVERSITÁRIO
PROF. EDGARD SANTOS
HUPES
GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº. 25/2015 - Pregão (Eletrônico) - Registro de Preços

PROCESSO Nº. 23066.017397/2015-02→ OBJETO: Registro de Preços, pelo prazo de 12 (doze) meses, para eventual aquisição de Medicamentos – Contrastes Radiológicos, de forma parcelada, para atender às necessidades do Complexo Hospitalar Universitário Prof. Edgard Santos (Complexo HUPES) – UASG: 153040. **Tipo de Licitação:** Menor Preço. **Data da Abertura: 21 de agosto de 2015, às 09h00min. (Horário de Brasília – DF). Local: www.comprasgovernamentais.gov.br UASG: 153040. Informações e Entrega de Edital:** Sala da Comissão Central de Licitação – Mezanino da UDAC (Unidade Docente Assistencial de Cardiologia), nos horários: 08h00min às 12h00min e das 14h00min às 17h00min, sito à Rua Augusto Viana, S/N – Canela, Salvador - BA, e/ou pelo **Telefax:** (71) 3283-8166 / 3283-8193.

ANTÔNIO CARLOS MOREIRA LEMOS
Superintendente do HUPES – Filial da EBSERH

CAIXA Ministério da Fazenda GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0001/2015/CPA/SA – Bens Móveis

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, por meio da Gerência de Filial – Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/ SA, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, os bens móveis discriminados no Edital, no estado de uso, conservação e local em que se encontram. O Edital de Leilão Público, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 11/08/2015 até 27/08/2015 em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em Salvador-Ba, na Gerência de Filial – Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/ SA, localizada na Av. Tancredo Neves, n.º 1672, Ed. Calabas Empresarial, salas 001 e 002, Caminho das Árvores, Salvador/BA, no horário das 10:00 hs às 16:00 hs e no escritório do Leiloeiro, localizado na Av. Tancredo Neves, 620, Sala 812, Empresarial Mundo Plaza, Caminho das Árvores, Salvador/BA - Site: www.leiloes.com.br - Rudyval Almeida Gomes Júnior, no horário das 08:00 hs às 18:00 hs. O Edital estará disponível também no período de 11/08/2015 até 27/08/2015 nas Agências da CAIXA situadas no Estado da Bahia. O Leilão realizar-se-á no dia 28/08/2015, às 14:00 h, no Auditório da Faculdade UNIPESSOA, Edifício Metropolis Empresarial, Cobertura, localizado na Rua Dr. José Peroba, 275, Costa Azul, Salvador, Bahia, com apresentação de lances na modalidade presencial ou internet.. OBS: Os bens descritos no Edital de Leilão Público como veículos usados, estão relacionados sob os seguintes números de CHASSI:

93W245CS3382026524	9BGTR48W08B106621	93HGD17404Z132654	
9BD15822AA6278669	9BGXH68X05C124051	9C2KD0550BR029749	
9BD15822524362307	9BGXH68X05C289911	9C2KD0550BR031167	
9BD15802544573005	9C2JC4120BR727604	9CDNG4AAJCM101072	
9BD15822764804139	9C2JC4110BR757491	8ADZA7LZ92W038663	
9BD15844A9621010	9C2JC4110BR756980	9BWCA05X15T167463	
8AFDZZFHA4J362679	9C2JC4110BR329276	9BWCA05W86P013866	
8AFDZZFHA4J339546	9C2JC4110CR463473		
9BFBSZGDA4B521450	9C2KC1670CR438328		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SEDUR
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DO ESTADO DA BAHIA - CONDER
BAHIA GOVERNO DO ESTADO

AVISO DE LICITAÇÃO

A Comissão Permanente de Licitação - COPEL, avisa aos interessados que fará realizar licitação na MODALIDADE CONCORRÊNCIA / TÉCNICA E PREÇO, abaixo discriminada:

Nº	Abertura	Hora	OBJETO
033/15	28.09.2015	09:30	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA APOIO E SUPORTE TÉCNICO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CADASTRAMENTOS, HISTORIAS, PERICIAS, REVISÃO, ESTUDOS E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS, INCLUSIVE SONDAGEM E TOPOGRAFIA, NO ESTADO DA BAHIA.

O Edital, no valor de R$ 100,00 (cem reais) cada, estará à disposição dos interessados na Sede da CONDER, sito Av. Edgard Santos nº 936 – Narandiba – Salvador – BA, a partir do dia 12.08.2015, das 13:30 às 17:30 horas. Salvador - BA, 10 de agosto de 2015. Maria Helena de Oliveira Weber - Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

CONDER

CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINÁRIA DO ESTADO DA BAHIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA PROCESSO ELEITORAL

A PRESIDENTE DO CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINÁRIA DO ESTADO DA BAHIA-CRMV/BA, no uso das prerrogativas legais e regimentais, que lhe confere a Resolução n.º 591, de 26 de junho de 1992, do Conselho Federal de Medicina Veterinária–CFMV COMUNICA e CONVOCA os médicos veterinários e zootecnistas possuidores de inscrição principal na jurisdição do CRMV/BA, em pleno gozo de seus direitos e sem débito perante a Autarquia, para a ASSEMBLÉIA GERAL ELEITORAL com vistas à eleição da Diretoria Executiva e do Plenário (Conselheiros Efetivos e Suplentes) do CRMV/BA, para o triênio 2016/2019, que se realizará no dia 10 de novembro de 2015, no período de 09h às 17h, ininterruptamente, na sede do CRMV/BA, situada na Rua Prof. Aristides Novis, 21/23, São Lázaro, Federação, Salvador/BA, em conformidade com as disposições contidas na Lei 5.517/68, Decreto 64.704/69, Lei 5.550/68, e Resoluções do CFMV n.os 762/04, 948/10, 958/10 e demais disposições legais pertinentes. Em primeira votação será declarada eleita a chapa que obtiver maioria absoluta dos votos, não computados os votos em branco e os nulos. Em não havendo quórum, conforme estabelecido no §2º do art. 47 da Resolução n.º 958/10 do CFMV, haverá 2º turno na data 11 de dezembro de 2015, no mesmo horário e local de votação acima descritos, concorrendo as duas chapas mais votadas, e considerando-se eleita a chapa concorrente que obtiver metade mais um dos votos válidos, excluindo-se os brancos e nulos. As inscrições de chapas concorrentes ao aludido pleito estarão abertas até às 17h do dia 10 de setembro de 2015, devendo os respectivos requerimentos ser entregues, mediante protocolo, na sede do CRMV/BA. Cópia da legislação citada poderá ser obtida no site www.cfmv.gov.br. Salvador, 11 de agosto de 2015. Méd. Vet. Ana Elisa Fernandes de Souza Almeida – CRMV/BA 1130 – Presidente.

SISTEMA FIEB CIEB SESI SENAI IEL

REPUBLICAÇÃO DE EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 58/2015

OBJETO: Contratação de seguro de imóveis.
ABERTURA: 20/08/2015 às 09:30h.
Retirada do Edital nos sites: www.licitacoes-e.com.br e www.fieb.org.br/ licitacoes
Mais informações através do e-mail: suprimentos@fieb.org.br

Salvador, 11.08.2015
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAU BRASIL
CNPJ N: 13.682.299/0001-53

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 028;033;035/2015

O Pregoeiro da PMPB realizará em sua sede: PP nº028/2015 em 25/08/15 às 09:00h objetivando a aquisição de brinquedos conforme termo de convênio 657073/2009; PP nº033/2015 em 25/08/15 às 10:00h objetivando a contratação de empresa para prestação de serviços gráfico; PP nº035/2015 em 25/08/15 às 11:00h objetivando a aquisição de moveis, equipamentos e eletrodomésticos para a Secretaria de Saúde . Editais na sede. Divulgação dos demais atos do certame-Diário Oficial: www.paubrasil.ba.io.org.br ou pelo tel. (73) 3273-2173. 07/08/2015. José Roberto Lopes Santos, Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AURELINO LEAL
CNPJ N: 16.137.291/0001-02

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 031/2015

A Comissão de Licitação do Município de Aurelino Leal/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria N° 011/2015, torna público para conhecimento dos interessados a licitação na modalidade Pregão Presencial nº 031/2015. Objeto Contratação de empresa especializada para a aquisição de material odontológico, para atender as demandas da secretaria municipal de Saúde de Aurelino Leal - BA. Edital e Anexos disponíveis na sede da prefeitura municipal de Aurelino Leal. Recebimento das propostas e Início da sessão de disputa no dia 24/08/2015 as 08h00min. Tel.: (73) 3554-1576. Aurelino Leal, 11 de Agosto de 2015. Gildásio Coelho Teixeira Júnior - Presidente da CPL

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 032/2015

A Comissão de Licitação do Município de Aurelino Leal/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria N° 011/2015, torna público para conhecimento dos interessados a licitação na modalidade Pregão Presencial nº 032/2015. Objeto Contratação de empresa especializada para a prestação de serviço de detetização, desculpinização e desratização, com fornecimento dos materais necessários em ruas, bairros e instalações, para atender as demandas da secretaria municipal de Administração e demais secretarias de Aurelino Leal - BA. Edital e Anexos disponíveis na sede da prefeitura municipal de Aurelino Leal. Recebimento das propostas e Início da sessão de disputa no dia 24/08/2015 as 11h00min. Tel.: (73) 3554-1576. Aurelino Leal, 11 de Agosto de 2015. Gildásio Coelho Teixeira Júnior - Presidente da CPL

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 033/2015

A Comissão de Licitação do Município de Aurelino Leal/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria N° 011/2015, torna público para conhecimento dos interessados a licitação na modalidade Pregão Presencial nº 033/2015. Objeto PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE ESTRUTURA DE ESTRUTURA DE FESTAS. Edital e Anexos disponíveis na sede da prefeitura municipal de Aurelino Leal. Recebimento das propostas e Início da sessão de disputa no dia 24/08/2015 as 15h00min. Tel.: (73) 3554-1576. Aurelino Leal, 11 de Agosto de 2015. Gildásio Coelho Teixeira Júnior - Presidente da CPL

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 034/2015

A Comissão de Licitação do Município de Aurelino Leal/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria N° 011/2015, torna público para conhecimento dos interessados a licitação na modalidade Pregão Presencial nº 034/2015. Objeto Contratação de empresa especializada para a aquisição de medicamentos, para atender as demandas da secretaria municipal de Saúde de Aurelino Leal - BA. Edital e Anexos disponíveis na sede da prefeitura municipal de Aurelino Leal. Recebimento das propostas e Início da sessão de disputa no dia 25/08/2015 as 08h00min. Tel.: (73) 3554-1576. Aurelino Leal, 11 de Agosto de 2015. Gildásio Coelho Teixeira Júnior - Presidente da CPL

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 035/2015

A Comissão de Licitação do Município de Aurelino Leal/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria N° 011/2015, torna público para conhecimento dos interessados a licitação na modalidade Pregão Presencial nº 035/2015. Objeto Contratação de empresa especializada para a prestação se serviço de extração de paralelepípedo, meio fio e pedra de alvenaria para atender as demandas da secretaria municipal de Obras de Aurelino Leal - BA. Edital e Anexos disponíveis na sede da prefeitura municipal de Aurelino Leal. Recebimento das propostas e Início da sessão de disputa no dia 25/08/2015 às 11h00min. Tel.: (73) 3554-1576. Aurelino Leal, 11 de Agosto de 2015. Gildásio Coelho Teixeira Júnior - Presidente da CPL

AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS 004/2015

A Comissão de Licitação do Município de Aurelino Leal/ Bahia, devidamente autorizada pela Portaria N° 011/2015, torna público para conhecimento dos interessados a licitação na modalidade Tomada de Preços nº 035/2015. Objeto Prestação de serviço de escavação, limpeza, retirada de entulho, alargamento de córregos e esgotos para atender as demandas da secretaria municipal de Obras de Aurelino Leal - BA. Edital e Anexos disponíveis na sede da prefeitura municipal de Aurelino Leal. Recebimento das propostas e Início da sessão de disputa no dia 25/08/2015 às 11h00min. Tel.: (73) 3554-1576. Aurelino Leal, 11 de Agosto de 2015. Gildásio Coelho Teixeira Júnior - Presidente da CPL

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

LEILÃO EXTRAJUDICIAL "ON-LINE" e PRESENCIAL
Alienação Fiduciária

1º Leilão - Dia: 17/08/2015 - 2ª Feira - 13h00 | 2º Leilão - Dia: 24/08/2015 - 2ª Feira - 13h00

Local dos Leilões: AUDITÓRIO FREITAS - Praça da Liberdade, nº 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, que devidamente autorizado pela credora fiduciária **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ sob nº 62.237.367/0001-80, com sede na Avenida Paulista, 1.374, 16º andar, São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, datado de 24/02/2011, na qual figuram como devedores fiduciantes Antonio de Souza e sua esposa Olga Ferreira de Souza e Valter Ferreira de Souza e na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL "ON-LINE" e PRESENCIAL**, no **dia 17/08/2015, às 13h00,** no AUDITÓRIO FREITAS, em **PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 110.896,26. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Casa**, situada à Rua Morro Preto, nº 52, no Bairro da Conceição, Feira de Santana/BA, contendo a área total construída de 60,00m² e área de terreno de 150,00m², com todas suas dependências, benfeitorias, instalações e seu respectivo terreno, devidamente descritos e caracterizados na matrícula nº 23.473 no 1º Ofício de Registro de imóveis e Hipotecas de Feira de Santana-BA. Inscrição Imobiliária: 01.08.049.0291.001. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 24/08/2015, às 13h00,** no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 79.625,13**. O imóvel está ocupado e será vendido em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação, de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Todas as despesas "pro parte rem", ou seja, condomínio, IPTU etc, com fato gerador até a data do leilão, serão de responsabilidade da credora fiduciária. Providências e encargos para regularização de eventuais divergências, pendências e averbações junto aos órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Havendo arrematação, a escritura pública deverá ser lavrada em até 30 dias contados a partir da data do leilão, sendo as despesas com a transferência da propriedade, por conta do arrematante. Os interessados em participar do leilão no modo "on-line", deverão se cadastrar no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar em até 01 (uma) hora antes do início do leilão presencial. Os lances "on-line" e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorrerão em igualdade de condições com os ofertados a viva-voz nos leilões presenciais de fechamento. O arrematante pagará o valor total da arrematação, mais 5% correspondente à comissão do leiloeiro oficial, a qual não está incluída no valor do lance, em até 24 (vinte e quatro) horas a partir do encerramento do leilão. As demais condições deste leilão obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19/10/1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 01/02/1933.

Central de Inf.: (11) 3117-1000 | www.freitasleiloeiro.com.br | juridico@freitasleiloeiro.com.br

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL

LEILÃO EXTRAJUDICIAL "ON-LINE" e PRESENCIAL
Alienação Fiduciária

1º Leilão - Dia: 17/08/2015 - 2ª Feira - 13h00 | 2º Leilão - Dia: 24/08/2015 - 2ª Feira - 13h00

Local dos Leilões: AUDITÓRIO FREITAS - Praça da Liberdade, nº 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP.

SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, que devidamente autorizado pela credora fiduciária **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ sob nº 62.237.367/0001-80, com sede na Avenida Paulista, 1.374, 16º andar, São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular com Força de Escritura Pública de Compra e Venda e Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, datado de 21/02/2011, na qual figura como devedor fiduciante Carlito Paulo de Souza Lima, e na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL "ON-LINE" e PRESENCIAL**, no **dia 17/08/2015, às 13h00,** no AUDITÓRIO FREITAS, em **PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 474.534,91. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Casa**, situada à Rua Primeiro de Maio, nº 46, Lotes 09 e 10 - Quadra 02, no Loteamento "Bairro Planalto", Conceição do Jacuípe/BA, contendo a área total construída de 183,22m² e área total de terreno de 743,40m² (lotes 09 e 10), com todas suas dependências, benfeitorias, instalações e respectivos terrenos, devidamente descritos, caracterizados e unificados na matrícula nº 1.222 no Cartório de Registro de imóveis de Conceição do Jacuípe/BA. Inscrição Imobiliária: 01.06.002.0170.001. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 24/08/2015, às 13h00,** no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 635.914,47**. O imóvel está ocupado e será vendido em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação, de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Todas as despesas "pro parte rem", ou seja, condomínio, IPTU etc, com fato gerador até a data do leilão, serão de responsabilidade da credora fiduciária. Providências e encargos para regularização de eventuais divergências, pendências e averbações junto aos órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Havendo arrematação, a escritura pública deverá ser lavrada em até 30 dias contados a partir da data do leilão, sendo as despesas com a transferência da propriedade, por conta do arrematante. Os interessados em participar do leilão no modo "on-line", deverão se cadastrar no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar em até 01 (uma) hora antes do início do leilão presencial. Os lances "on-line" e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorrerão em igualdade de condições com os ofertados a viva-voz nos leilões presenciais de fechamento. O arrematante pagará o valor total da arrematação, mais 5% correspondente à comissão do leiloeiro oficial, a qual não está incluída no valor do lance, em até 24 (vinte e quatro) horas a partir do encerramento do leilão. As demais condições deste leilão obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19/10/1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 01/02/1933.

Central de Inf.: (11) 3117-1000 | www.freitasleiloeiro.com.br | juridico@freitasleiloeiro.com.br