



Diário Oficial do **Município**

Prefeitura Municipal de Macaúbas

sexta-feira, 5 de maio de 2017

Ano V - Edição nº 00678 | Caderno 1

Prefeitura Municipal de Macaúbas publica



Praça Imaculada Conceição | 1250 | Centro | Macaúbas-Ba

pmmacaubas.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
4E070ED49DD903C52A3E3C4DC47C91B6

Prefeitura Municipal de Macaúbas

SUMÁRIO

- AVISO – CHAMADA PÚBLICA N.º 001/2017.
- TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 0028/2017.
- PREGÃO PRESENCIAL SAAE-MAC N.º 008/2017 - TERMO DE HOMOLOGAÇÃO.
- DECRETO MUNICIPAL N.º 0154/2017, DE 04 DE MAIO DE 2017.

Prefeitura Municipal de Macaúbas

Concorrência



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÚBAS

Rua Dr. Vital Soares, 268 - 1º Andar – Cep: 46.500-000

Macaúbas – Bahia - Fone (77) 3473-1461

CNPJ: 13.782.461/0001-05



AVISO – CHAMADA PÚBLICA N.º 001/2017

A CPL torna-se pública a abertura de CHAMAMENTO PÚBLICO para aquisição de gêneros alimentícios proveniente da agricultura familiar e/ou empreendedores familiares rurais ou suas organizações para atender os alunos da rede pública de ensino. Menor preço por item. O recebimento da documentação ocorrerá a partir da publicação deste aviso até o dia **02 de junho de 2017, data em que será realizada sessão de classificação e de julgamento às 09:00 horas.** Edital disponível <https://www.ipmbrasil.org.br/PortalMunicipio/ba/pmmacaubas/diario> ou na Prefeitura Municipal. Telefone 077-3473-1461 ou email: pmmacaubas@freire.com.br.

Macaúbas, 02 de maio de 2017.

JAKSON SOUZA SILVA

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Prefeitura Municipal de Macaúbas

Pregão Presencial



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÚBAS

Rua Dr. Vital Soares, 268 - 1º Andar – Cep: 46.500-000
Macaúbas – Bahia - Fone (77) 3473-1461
CNPJ: 13.782.461/0001-05



TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 0028/2017

Fica HOMOLOGADA a adjudicação em referência, para aquisição de medicamentos, injetáveis, antibióticos, controlados, descartáveis, material e equipamento odontológico, raio-x, insumos e outros correlatos para a em favor das empresas **OKEY MED DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS HOSPITALARES E ODONTOLOGICOS LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 11.311.773/0001-05, vencedora no lote 01, que apresentou o valor total de R\$ 7.900,00 (sete mil e novecentos reais); **BAHIA MED DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA ME**, inscrita no CNPJ nº 15.229.287/0001-01, vencedora nos lotes 02 e 14, que apresentou o valor total de R\$ 159.376,00 (cento e cinquenta e nove mil trezentos e setenta e seis reais); **SUPERMEDICA DISTRIBUIDORA HOSPITALAR LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 06.065.614/0001-38, vencedora no lote 03, que apresentou o valor total de R\$ 149.900,00 (cento e quarenta e nove mil e novecentos reais); **MD MATERIAL HOSPITALAR LTDA ME**, inscrita no CNPJ nº 07.294.636/0001-32, vencedora nos lotes 04 e 06, que apresentou o valor total de R\$ 191.340,00 (cento e noventa e um mil e trezentos e quarenta reais); **JFB DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS E EQUIPAMENTOS HOSPITALARES LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ nº 14.683.163/0001-20, vencedora no lote 05, que apresentou o valor total de R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais); **OLIVEIRA E SANTOS LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ nº 04.570.113/0001-83, vencedora no lote 07, que apresentou o valor total de R\$ 3.571,00 (três mil e quinhentos e setenta e um reais); **BASE MEDICAL DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS PRODUTOS HOSPITALARES E ODONTOLOGICOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 07.580.167/001-18, vencedora nos lotes 08, 10 e 16, que apresentou o valor total de R\$ 58.500,00 (cinquenta e oito mil e quinhentos reais); **BRASMÉDICA COMERCIAL DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 10.197.423/0001-05, vencedora nos lotes 09, 11 e 12, que apresentou o valor total de R\$ 84.910,00 (oitenta e quatro mil novecentos e dez reais); **USA COMERCIO DE PRODUTOS CIENTÍFICOS E LABORATÓRIO LTDA - ME**, inscrita no CNPJ nº 03.215.469/0001-36, vencedora nos lotes 13 e 15, que apresentou o valor total de R\$ 5.612,35 (cinco mil seiscentos e doze reais e trinta e cinco centavos).

Macaúbas - BA, 04 de maio de 2017

AMÉLIO COSTA JÚNIOR
Prefeito

Prefeitura Municipal de Macaúbas

Pregão Presencial



SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO
RUA DR. MANOEL VITORINO, S/N – MACAÚBAS - BAHIA
C.N.P.J. Nº 14.380.828/001-27 – I. ESTADUAL Nº 30.304.758.
FONE-FAX: 77-3473-1141 / 1142 - 0800-284-2004
E-MAIL: saaemacaubas@yahoo.com.br

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

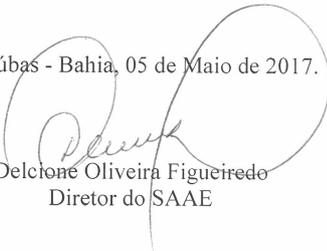
Processo Administrativo nº 070/2017
Pregão Presencial – SAAE – MAC – 008/2017

O Diretor do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Macaúbas-BA., tendo em vista a realização do Processo Administrativo 108/2016, referente à Licitação na modalidade Pregão Presencial 008/2017, **HOMOLOGA** a decisão da Pregoeira e equipe de apoio, autorizando a Contratação de empresas especializada, para fornecimento de produtos químicos, destinados ao sistema de tratamento e desinfecção de água do SAAE de Macaúbas-BA., junto à empresa vencedora **PH COMÉRCIO E SERVIÇOS DE PRODUTOS QUÍMICOS E EQUIPAMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ n. 05.644.357/0001-26,** estabelecida à Rua Fernando Araújo Góes, 01, Sala 205, Pernambués, Salvador –BA., CEP: 41.100-200, no valor total de R\$ 42.390,00 (quarenta e dois mil e trezentos e noventa reais), conforme TERMO DE ADJUDICAÇÃO de 04/05/2017.

Fica a empresa vencedora convocada a comparecer no Setor de Licitações e Contratos do Serviço Autônomo de Água e Esgoto – SAAE de Macaúbas - Bahia para assinatura do contrato no prazo de 05 (cinco) dias corridos, a partir da publicação deste Termo, assim como apresentar novas certidões, caso a validade das apresentadas na habilitação, já tenham expirado.

Publique-se.

Macaúbas - Bahia, 05 de Maio de 2017.


Deltone Oliveira Figueiredo
Diretor do SAAE

Prefeitura Municipal de Macaúbas

Decreto



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÚBAS

Rua Dr. Vital Soares, 577 - 1º Andar - CEP:46500-000
Macaúbas - Bahia - Fone:(77) 3473-1461
CNPJ: 13.782.461/0001-05



DECRETO MUNICIPAL Nº. 0154/2017, de 04 de Maio de 2017.

Aprova a planta do Loteamento denominado "Cidade Nova" de propriedade do Sr. Aloysio Miguel Rebonato, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE MACAÚBAS, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovada a planta do Loteamento com denominação de "Cidade Nova" com área de 58.000,00 m², sendo 33.448,57 m², divididas em 07 quadras designadas pelos números "01", "02", "03", "04", "05", "06", "07" e estão subdivididos e 221 lotes, dispondo de 11 unidades comerciais e 210 residenciais, tendo uma área total comercial de 1.558,90m² e área total residencial de 31.917,89m², perfazendo um total 33.476,79 m², sendo destinado 18.043,21m² para área pública, tendo as seguintes denominações: Avenida "1" e Ruas "1", "2", "3", "4", "5", "6", "7", "8", "9", "10", "11", "12", "13", "14".

Art. 2º - O Loteamento acima citado acha-se situado na área suburbana de Macaúbas, Bahia, de propriedade do Sr. Aloysio Miguel Rebonato, representada pelos seu sócio o Sr. Aloysio Miguel Rebonato, conforme registro no Cartório de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Macaúbas - Bahia, sob o nº R2-3.706, Fl. 43 e verso, Livro 2AE.

Art. 3º - Para aprovação do Loteamento a Prefeitura Municipal de Macaúbas recebe do Sr. Aloysio Miguel Rebonato, a área de 3.231,86m², ocupados por Área Verde, 927,90m², uso institucional 2.323,96m², ocupados por Ruas e Avenidas 16.687,49m², conforme Planta e Memorial Descritivo.

Art. 4º - As construções deverão obedecer ao Código de Obras e Legislação Municipal que regula a matéria.

Art. 5º - As construções somente poderão ser iniciadas após a concessão pela Prefeitura Municipal de Macaúbas-Bahia do Alvará de Licença desde que o requerente junte as documentações devidamente registradas no Cartório de Imóveis da Comarca de Macaúbas-Bahia, obedecendo às normas seguintes:

- a) As construções residenciais só poderão ser mediante o isolamento do seu limite 1.50m (um metro e cinquenta centímetros) de cada lado e recuada na frente no mínimo de 2,00m (dois metros);

Prefeitura Municipal de Macaúbas



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÚBAS

Rua Dr. Vital Soares, 577 - 1º Andar - CEP:46500-000

Macaúbas - Bahia - Fone:(77) 3473-1461

CNPJ: 13.782.461/0001-05



- b) Deverão ser anexadas as plantas devidamente assinada pelo responsável e cópias das documentações da propriedade ora requerida a sua construção.

Art. 6º - Toda e qualquer construção encontrada fora das condições e normas especificadas no Código de Obras, será interdita e o infrator punido de acordo o Código da Prefeitura em vigor:

Art. 7º - O Loteamento por este Decreto aprovado está devidamente instruído pelo Memorial Descritivo:

Art. 8º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação revogadas todas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Macaúbas, em 04 de Maio de 2017.


AMÉLIO COSTA JÚNIOR
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Macaúbas

IMÓVEL: SITIO QUEIMADA MORRINHO
COMARCA: MACAÚBAS- BAHIA
PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO
MUNICÍPIO: MACAÚBAS U.F.: BAHIA
ÁREA: 51.520 m² PERÍMETRO: 1.073, 32 m

MEMORIAL DESCRITIVO

"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V01**, de coordenadas **E 752.239,989 m** e **S 8.560.273,071 m**, situado na **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI**, limite com **ALOISIO MIGUEL REBONATO**; deste segue confrontando com **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI**, com o(s) seguinte(s) azimute (s) e distância (s); **80°44'30" - 4,20 m**, até o vértice **V02** de coordenadas **E 752.244,169 m** e **S 8.560.272,648 m**; deste, segue confrontando com **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **147°46'14" - 12,57 m**, até o vértice **V03** de coordenadas **E 752.255,431 m** e **S 8.560.278,251 m**; deste, segue confrontando com **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **165°02'56" - 38,57 m**, até o vértice **V04** de coordenadas **E 752.293,185 m** e **S 8.560.285,932 m**; deste, segue confrontando com **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **173°01'24" - 98,25 m**, até o vértice **V05** de coordenadas **E 752.391,138 m** e **S 8.560.293,681 m**; deste, segue confrontando com **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **178°38'50" - 75,43 m**, até o vértice **V06** de coordenadas **E 752.466,405 m** e **S 8.560.297,85 m**; situado no confronto entre a **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI** e a **ESTRADA VICINAL**; deste, segue confrontando com **ESTRADA VICINAL**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **117°55'22" - 63,18 m**, até o vértice **V07** de coordenadas **E 752.492,862 m** e **S 8.560.355,233 m**; deste, segue confrontando com **ESTRADA VICINAL**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **178°44'20" - 52,06 m**, até o vértice **V08** de coordenadas **E 752.513,615 m** e **S 8.560.402,981 m**; deste, segue confrontando com **ESTRADA VICINAL**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **176°56'02" - 103,20 m**, até o vértice **V09** de coordenadas **E 752.549,632 m** e **S 8.560.499,699 m**; deste, segue confrontando com **ESTRADA VICINAL**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **179°41'04" - 72,09 m**, até o vértice **V10** de coordenadas **E 752.575,148 m** e **S 8.560.567,076 m**; situado no limite da **DIVISA ENTRE O TERRENO DE BAIXO E O TERRENO DE CIMA**; deste, segue confrontando com **O TERRENO DE CIMA**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **68°00'46" - 100,96 m**, até o vértice **V11** de coordenadas **E 752.474,380 m** e **S 8.560.564,883 m**; situado no limite da **DIVISA ENTRE O TERRENO DE BAIXO E O TERRENO DE CIMA**; deste, segue confrontando com o

Prefeitura Municipal de Macaúbas

CLUB CRUZEIRO DO BONFIM, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **112°38'05" – 102,41 m**, até o vértice **V12** de coordenadas **E 752.437,031 m** e **S 8.560.469,524 m**; situado no limite do **CLUB CRUZEIRO DO BONFIM**; deste, segue confrontando com o **CLUB CRUZEIRO DO BONFIM**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **109°53'23" – 143,37 m**, até o vértice **V13** de coordenadas **E 752.293,702 m** e **S 8.560.473,274 m**; situado no limite da **DIVISA ENTRE O CLUB CRUZEIRO DO BONFIM E ALOISIO MIGUEL REBONATO**; deste, segue confrontando com **ALOISIO MIGUEL REBONATO**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **104°14'00" – 17,21 m**, até o vértice **V14** de coordenadas **E 752.289,324 m** e **S 8.560.456,624 m**; deste segue confrontando com **ALOISIO MIGUEL REBONATO**, com o(s) seguinte (s) azimute (s) e distância (s): **179°41'16" – 190,06 m**, até o vértice **V01**, de coordenadas **E 752.239,989 m** e **S 8.560.273,071 m**, situado na **TRAVESSA FLORES DA CUNHA XI**, limite com **ALOISIO MIGUEL REBONATO**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa **IBGE-BOMJ-93030 (Bom Jesus da Lapa- BA)**, de coordenadas **N=8.534.106,082 m** **E=671.036,256 m**, Meridiano Central **45° WGr**, sendo que as coordenadas do perímetro encontra-se representadas no Sistema **UTM**, referenciadas ao Meridiano Central nr. **45° WGr**, tendo como datum o **SIRGAS-2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção **UTM**.

BARREIRAS- BA, 28 de Abril de 2017

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

QUADRO RESUMO

RELAÇÃO DE LOTES						
QUADRA	Área Total (m2)	Lotes Total (un)	Lotes Comerciais		Lotes Residenciais	
			Unidades	Área (m2)	Unidades	Área (m2)
1	5.735,94	36	1	126,18	35	5.609,76
2	3.446,40	22	0	0,00	22	3.446,40
3	1.896,60	12	0	0,00	12	1.896,60
4	5.343,89	36	0	0,00	36	5.343,89
5	6.856,34	44	0	0,00	44	6.856,34
6	6.599,16	46	0	0,00	46	6.599,16
7	3.598,46	25	10	1.432,72	15	2.165,74
TOTAIS	33.476,79	221	11	1.558,90	210	31.917,89

RESUMO DOS LOTES			
	Quantidade (un)	Área(m2)	Área Total(m2)
Comerciais	11	1.558,90	
Residenciais	210	31.917,89	33.476,79

47				
ÁREA DA GLÉBA (m2)		51.520,00		
ÁREA REMANESCENTE (m2)		0,00		
A - ÁREA PARCELADA - AP (m2)		51.520,00		100,00%
	ÁREA (m2)	Sub-Total(m2)	Total Item(m2)	Área mínima (m2)
B - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP				
1	0,00	0,00		
2	0,00	0,00	0,00	0,000%
C - Sub Total - C=(A-B)			51.520,00	
D VIAS PÚBLICAS - VP			14.259,11	NIHIL
E - Sub Total - E=(C-B)			37.260,89	27,677%
F - EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITARIO - EPC - F=(5% de A)				1.863,04
1	2.527,10	2.527,10		
2	1.257,00	3.784,10	3.784,10	7,345%
I - ÁREA PÚBLICA TOTAL			18.043,21	35,02%
J - LOTES (unidades)		221	33.476,79	64,98%

Prefeitura Municipal de Macaúbas

151/4787

2-2

Prefeitura Municipal de Macaúbas



MEMORIAL DESCRITIVO LOTEAMENTO CIDADE NOVA - MACAÚBAS - BAHIA
ART: BA20170057756

INTRODUÇÃO:

O loteamento será executado de forma a promover o desenvolvimento do município. Trata-se de um esforço necessário e viável, onde serão construídas casas do Minha Casa Minha Vida (MCMV). O presente empreendimento contará com 221 lotes divididos em 7 quadras, sendo 211 lotes residenciais e 10 lotes comerciais, que não serão objeto do programa.

QUADRO RESUMO						
QUADRA	Área Total (m2)	Lotes Total (un)	Lotes Comerciais		Lotes Residenciais	
			Unidades	Área (m2)	Unidades	Área (m2)
1	5.735,94	36	1	126,18	35	5.609,76
2	3.446,40	22	0	0,00	22	3.446,40
3	1.896,60	12	0	0,00	12	1.896,60
4	5.343,89	36	0	0,00	36	5.343,89
5	6.856,34	44	0	0,00	44	6.856,34
6	6.599,16	46	0	0,00	46	6.599,16
7	3.598,46	25	10	1.432,72	15	2.165,74
TOTAIS	33.476,79	221	11	1.558,90	210	31.917,89

O acesso principal do loteamento se dará pela Travessa Flores da Cunha XI, de fácil localização.

Será feita doação de imóveis para o município, sendo estes para fins de lazer, equipamentos comunitários e urbanos, tudo conforme plantas anexas, as quais poderão ser destinadas a construção de obras de interesse público.

As áreas a serem doadas, inclusive dos logradouros encontram-se descritas em planilha de áreas no projeto do empreendimento.

CONFRONTANTES:

O presente loteamento está localizado na região leste do Município de Macaúbas/BA, em uma área de 5,2 hectares, o qual faz confrontação com: a oeste, Aloísio Miguel Rebonato e Club Cruzeiro Do Bonfim; A Leste, Estrada Vicinal; ao norte, com área remanescente; e, ao sul, com a Travessa Flores da Cunha XI.

TERRAPLANAGEM

1) Introdução: O presente memorial tem por finalidade descrever de maneira sucinta os serviços de MOVIMENTAÇÃO DE SOLO PARA EXECUÇÃO DO LOTEAMENTO CIDADE NOVA,

Página - 1 - de 5

(77) 99978-3000/3612-7766

Rua Dr Abílio Farias, 296, Edifício Daniele, sala 203,
Centro, Barreiras -Bahia, CEP 47.800-030

Prefeitura Municipal de Macaúbas



MEMORIAL DESCRITIVO LOTEAMENTO CIDADE NOVA - MACAÚBAS - BAHIA ART: BA20170057756

no município de Macaúbas/BA, visando atender as exigências legais e técnicas deste Município.

2) Serviços iniciais: Inicialmente a empresa executora da obra, através de sua equipe de topografia, irá fazer a marcação dos "offsets" seguindo o projeto em anexo, somente após as marcações serão iniciados os serviços de terraplanagem.

3) Corte, escavação, carga e transporte. Cortes são segmentos da rua, cuja implantação requer escavação do terreno natural, ao longo do eixo e no interior dos limites das seções do projeto, que definem o corpo da via. As operações de corte compreendem: - escavação dos materiais constituintes do terreno natural até o greide de terraplanagem indicado no projeto; - carga e transporte dos materiais para aterros ou bota-foras; Estes materiais deverão ser transportados para locais em que não irão causar transtornos, provisórios ou definitivos. Serão empregados tratores equipados com lâminas, carregadoras conjugadas com outros equipamentos, escavadeira hidráulica e transportadores diversos, se necessários. A operação incluirá, complementarmente, a utilização de moto niveladora, para escarificação, manutenção de caminhos de serviço e áreas de trabalho.

4) Aterro e reaterro de pista, compactado com material de jazida:

Aterros de pista são segmentos de ruas, cuja implantação requer depósito de materiais provenientes de jazidas, no interior dos limites das seções especificados no projeto. Após a locação, marcação e nivelamento da topografia as operações de aterro compreendem: - Escavações, carga, transporte, descarga e espalhamento dos materiais de cortes ou empréstimos, para a construção do corpo do aterro até as cotas indicadas em projeto.

5) Remoção de material inadequado, escavação, carga e transporte.

Este tipo de serviço se dá pela escavação de materiais nitidamente instáveis sob o pavimento, quando existentes são apresentados no projeto. Tais instabilidades do solo se dão por excessiva umidade e de aeração praticamente inviável (borrachudos), e/ou por características intrínsecas de baixo poder-suporte. Apresenta-se sob forma de bolsões ou em áreas restritas, que afetam o bom desempenho do pavimento existente. Operação de Remoção compreendem: - Locação dos locais afetados através do serviço de topografia e a retirada do material inadequado (solos de alta expansão, baixa capacidade de suporte ou solos orgânicos). São empregados, retroescavadeira, ou escavadeira hidráulica e transportadores diversos.

6) Regularização e compactação do subleito:

- Esta especificação se aplica à regularização do subleito da via a ser pavimentada com a terraplanagem concluída.

Página - 2 - de 5

(77) 99978-3000/3612-7766

Rua Dr Abílio Farias, 296, Edifício Daniele, sala 203,
Centro, Barreiras -Bahia, CEP 47.800-030

Prefeitura Municipal de Macaúbas



MEMORIAL DESCRITIVO LOTEAMENTO CIDADE NOVA - MACAÚBAS - BAHIA ART: BA20170057756

- São indicados os seguintes tipos de equipamentos para execução da regularização: motoniveladora com escarificador; rolos compactadores tipo pé-de-carneiro ou liso vibratório.

- Os equipamentos de compactação e mistura, serão escolhidos de acordo com o tipo de material empregado e poderão ser utilizados outros equipamentos, que não os especificados acima, desde que apropriados para a situação do campo.

7) Da Área das Vias:

Fazem parte do sistema viário os logradouros denominados: Avenida 01, Rua 01, Rua 02, Rua 03, Rua 04, Rua 05, Rua 06 e Rua 07. Estas totalizam sete logradouros, os quais por questão de projeto encontram-se com nomeação provisória, sendo que posteriormente o município poderá alterar sua nomeação de forma definitiva.

PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO

1 – Apresentação

Este memorial tem como finalidade descrever a execução do projeto de pavimentação do Loteamento Cidade Nova, localizado na Travessa Flores da Cunha XI em Macaúbas/BA.

O responsável técnico pelo projeto de parcelamento do solo urbano, projeto geométrico de pavimentação é o engenheiro civil Maurício de Aguiar Fernandes, com registro no CREA sob nº 20.573-D/PR, Visto 8.259-BA, cuja ART referida é BA2017057756.

2 – NORMAS E PADRÕES

A execução deverá obedecer rigorosamente às especificações deste memorial, aos projetos específicos, às normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), às resoluções do CONAMA (Conselho Nacional de meio ambiente) e aos padrões estabelecidos pela Prefeitura Municipal.

Será feito apenas a abertura com motonivelamento como especificado no item de terraplanagem.

3 – ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

3.1 PREPARO DO TERRENO: para a aplicação do pavimento intertravado, o terreno deve ser compactado vigorosamente e nivelado, definindo nesta etapa, os planos de caimento que se deseja da pavimentação para evitar afundamentos após o assentamento do piso intertravado.

A REGULARIZAÇÃO DO SUBLEITO é um serviço que visa conformar o leito, transversal e longitudinal, compreendendo cortes ou aterros. Os materiais empregados na regularização serão os do próprio subleito. Todo material orgânico e vegetação existente no leito da

Página - 3 - de 5

(77) 99978-3000/3612-7766

Rua Dr Abílio Farias, 296, Edifício Daniele, sala 203,
Centro, Barreiras -Bahia, CEP 47.800-030

Prefeitura Municipal de Macaúbas



MEMORIAL DESCRITIVO LOTEAMENTO CIDADE NOVA - MACAÚBAS - BAHIA ART: BA20170057756

rodovia são removidos, após a execução dos cortes e aterros quando necessário. O grau de compactação deve atingir 100% em relação à massa específica aparente seca.

Quando necessária a conformação do subleito, dentro dos perfis transversais, greides e alinhamentos previstos no projeto, esta deverá ser feita preferencialmente pelo aporte de material ou pela regularização mecanizada e compactação do subleito existente, evitando-se cortes.

Onde o subleito não apresentar condições favoráveis à compactação como: baixo suporte, material saturado, etc., este deverá ser removido e substituído por material selecionado de modo a se obter um bom suporte.

4 – EXECUÇÃO DO MEIO-FIO

Serão colocados meios-fios de concreto, delimitando e definindo o contorno dos passeios, além de servir de guia para as calçadas ao longo da rua, embelezando-a e definindo-a geometricamente.

4.1 EXECUÇÃO: Será aplicado ao longo dos bordos em toda a extensão do trecho nas cotas e larguras definidas pelo projeto logo após a conclusão da regularização e reforço do subleito; poderá ser implantado em blocos pré-moldados; o alinhamento e perfil do meio-fio serão verificados antes do início da pavimentação, não devendo haver desvios superiores a 15mm em relação ao alinhamento e perfil estabelecidos; para alinhamento deverá ser tomado como referência a aresta superior do lado interno da pista de rolamento, permitindo assim maior qualidade no que se refere a linearidade dos mesmos; após colocados e devidamente alinhados nas dimensões do projeto, efetua-se o rejunte. As juntas serão tomadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, se moldada "in loco" executar fugas a cada 5,00m em curvas e a cada 10,00m em retas. Quanto ao lado do pavimento deverá obrigatoriamente apresentar acabamento arredondado.

4.2 CONTENÇÃO LATERAL

Após a colocação dos cordões será executada na parte externa, correspondente aos passeios públicos (calçadas) a contenção lateral, de acordo com os seguintes padrões:

a) No mínimo 50cm; b) Colocação de solo do próprio local, colocado atrás dos cordões, que deverá ser compactado com soquetes manuais ou pela passagem do rolo compressor, quando das fases final da compactação da pedra; c) A contenção depois de concluída, deve coincidir com a superfície da calçada (a ser executada posteriormente).

5. PROJETO DE REDES DE ÁGUA

Todos os lotes possuirão ramal com entrada de água potável pronta para consumo sob a responsabilidade da concessionária do serviço. O projeto executivo não é escopo deste trabalho.

Página - 4 - de 5

(77) 99978-3000/3612-7766

Rua Dr Abílio Farias, 296, Edifício Daniele, sala 203,
Centro, Barreiras -Bahia, CEP 47.800-030

Prefeitura Municipal de Macaúbas



MEMORIAL DESCRITIVO LOTEAMENTO CIDADE NOVA - MACAÚBAS - BAHIA ART: BA20170057756

6. PROJETO DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

O esgoto gerado para cada residência deverá ser conduzido até um sistema de fossa-filtro e sumidouro como destino final. O sistema deverá ser implantado no interior dos lotes, de forma a não invadir as vias públicas. Fica por parte dos proprietários dos lotes a execução do sistema compatível com a área edificada e nº de pessoas que a habitam.

7. DELIMITAÇÕES GERAIS

A área a ser loteada encontra-se descrita em projetos anexos. O empreendimento contará com abertura de vias públicas, rede de distribuição de energia elétrica BT/AT, rede de distribuição de água potável, sistema de drenagem superficial e delimitações de lotes.

8. DRENAGEM PLUVIAL

O sistema de drenagem pluvial será a própria via, sendo que esta será abaulada nas suas laterais e com inclinações mínimas necessárias, de forma a permitir o escoamento das águas sem que estas interfiram no trânsito da via. A maior parte das águas será absorvida pelo solo enquanto escoar, uma vez que trata-se de vias não pavimentadas e algumas com blocos intertravados, sendo estes eficientes para absorção de água. Demais águas seguirão por gravidade ao longo das vias, em direção a Área de Preservação Permanente e Lagoa Encantada, desaguando no Rio Preto, o qual faz divisa com este loteamento.

9. ZONEAMENTO – ÁREAS DE USO/OCUPAÇÃO

Para efeitos de cadastramento, os lotes serão destinados ao uso residencial e comercial, de acordo ao quadro resumo apresentado no início deste memorial.

10. ÁREAS PÚBLICAS

Serão doadas as áreas das vias urbanas, bem como equipamentos urbanos/comunitários, área de lazer e área de preservação permanente, como descrito anteriormente. Estas encontram-se descritas em projeto anexo.

Macaúbas – BA, 02 de maio de 2017.

Página - 5 - de 5

(77) 99978-3000/3612-7766

Rua Dr Abílio Farias, 296, Edifício Daniele, sala 203,
Centro, Barreiras -Bahia, CEP 47.800-030

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES **Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA**

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 01	Área Total da QUADRA (m2) -	5.735,94 m2	Quantidade de Lotes =	36
LOTE Nº 1		Área (m2) -	168,51	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	5,89	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	13,02	m;
A esquerda com	Lote - 2	, na distância de	19,02	m;
A direita com	Área remanescente	, na distância de	17,92	m;
LOTE Nº 2		Área (m2) -	144,04	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 1	, na distância de	17,92	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	18,09	m;
LOTE Nº 3		Área (m2) -	145,44	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 2	, nas distâncias de	18,09	m;
A direita com	Lote - 4	, na distância de	18,27	m;
LOTE Nº 4		Área (m2) -	146,88	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00	m;
	Lote - 3	, na distância de	18,27	m;
A direita com	Lote - 5	, na distância de	18,45	m;
LOTE Nº 5		Área (m2) -	148,28	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 4	, na distância de	18,45	m;
A direita com	Lote - 6	, na distância de	18,62	m;
LOTE Nº 6		Área (m2) -	149,68	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 5	, na distância de	18,62	m;
A direita com	Lote - 7	, na distância de	18,80	m;
LOTE Nº 7		Área (m2) -	151,12	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 6	, na distância de	18,80	m;
A direita com	Lote - 8	, na distância de	18,98	m;
LOTE Nº 8		Área (m2) -	152,52	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 7	, na distância de	18,98	m;
A direita com	Lote - 9	, na distância de	19,15	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.517-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 01	Área Total da QUADRA (m2) -	5.735,94 m2	Quantidade de Lotes =	36

LOTE Nº 17	Área (m2) -	168,16	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 16	, na distância de	20,91 m;
A direita com	Lote - 18	, na distância de	21,13 m;
LOTE Nº 18	Área (m2) -	169,92	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 17	, na distância de	21,13 m;
A direita com	Lote - 19	, na distância de	21,35 m;
LOTE Nº 19	Área (m2) -	171,68	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 18	, na distância de	21,35 m;
A direita com	Lote - 20	, na distância de	21,57 m;
LOTE Nº 20	Área (m2) -	173,44	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 19	, na distância de	21,57 m;
A direita com	Lote - 21	, na distância de	21,79 m;
LOTE Nº 21	Área (m2) -	175,20	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 20	, na distância de	21,79 m;
A direita com	Lote - 22	, na distância de	22,01 m;
LOTE Nº 22	Área (m2) -	175,24	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 21	, na distância de	22,01 m;
A direita com	Lote - 23	, nas distâncias de	21,80 m;
LOTE Nº 23	Área (m2) -	173,56	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 22	, na distância de	21,80 m;
A direita com	Lote - 24	, na distância de	21,59 m;
LOTE Nº 24	Área (m2) -	171,88	m2
Confrontações:			
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,00 m;
Aos fundos com	Estrada vicinal	, na distância de	8,00 m;
A esquerda com	Lote - 23	, na distância de	21,59 m;
A direita com	Lote - 25	, na distância de	21,38 m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.517-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 01	Área Total da QUADRA (m2) -	5.735,94 m2	Quantidade de Lotes =	36

LOTE Nº 25	Área (m2) -	170,24	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 24 , na distância de 21,38 m;
 A direita com Lote - 26 , na distância de 21,18 m;

LOTE Nº 26	Área (m2) -	168,60	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 25 , na distância de 21,18 m;
 A direita com Lote - 27 , na distância de 20,97 m;

LOTE Nº 27	Área (m2) -	166,92	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 26 , na distância de 20,97 m;
 A direita com Lote - 28 , na distância de 20,76 m;

LOTE Nº 28	Área (m2) -	165,00	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 27 , na distância de 20,79 m;
 A direita com Lote - 29 , na distância de 20,46 m;

LOTE Nº 29	Área (m2) -	162,16	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 28 , na distância de 20,46 m;
 A direita com Lote - 30 , na distância de 20,08 m;

LOTE Nº 30	Área (m2) -	159,08	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 29 , na distância de 20,08 m;
 A direita com Lote - 31 , na distância de 19,69 m;

LOTE Nº 31	Área (m2) -	156,00	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 30 , na distância de 19,69 m;
 A direita com Lote - 32 , na distância de 19,31 m;

LOTE Nº 32	Área (m2) -	152,96	m2
------------	-------------	--------	----

Confrontações:
 A frente com Avenida 01 , na distância de 8,00 m;
 Aos fundos com Estrada vicinal , na distância de 8,00 m;
 A esquerda com Lote - 31 , na distância de 19,31 m;
 A direita com Lote - 33 , na distância de 18,93 m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.517-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 02	Área Total da QUADRA (m2) -	3.446,40 m2	Quantidade de Lotes =	22
LOTE Nº 1		Área (m2) -	187,66	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	14,69	m;
Aos fundos com	Lote - 22	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Área remanescente	, na distância de	17,84	m;
A direita com	Lote - 2	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 2		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 22	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 1	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 3		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 21	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 2	, nas distâncias de	16,54	m;
A direita com	Lote - 4	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 4		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 20	, na distância de	9,00	m;
	Lote - 3	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 5	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 5		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 19	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 4	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 6	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 6		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 18	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 5	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 7	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 7		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 17	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 6	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 8	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 8		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 16	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 7	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 9	, na distância de	16,54	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES **Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA**

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 02	Área Total da QUADRA (m2) -	3.446,40 m2	Quantidade de Lotes =	22
LOTE Nº 9		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 15	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 8	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 10	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 10		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 14	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 9	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote - 11	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 11		Área (m2) -	199,93	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	8,50 + 0,82	m;
Aos fundos com	Lote - 13 e 12	, na distância de	15,19	m;
A esquerda com	Lote - 10	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Rua 02	, na distância de	17,16	m;
LOTE Nº 12		Área (m2) -	153,37	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	11,83 + 0,62	m;
Aos fundos com	Lote - 11	, na distância de	6,19	m;
A esquerda com	Rua 02	, na distância de	17,11	m;
A direita com	Lote -13	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 13		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 11	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -12	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -14	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 14		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 10	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -13	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -15	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 15		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 9	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -14	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -16	, na distância de	16,54	m;
LOTE Nº 16		Área (m2) -	148,86	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 8	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -15	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -17	, na distância de	16,54	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.517-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 02	Área Total da QUADRA (m2) -	3.446,40 m2	Quantidade de Lotes =	22
LOTE Nº 17				
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 7	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -16	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -18	, na distância de	16,54	m;
			Área (m2) -	148,86 m2
LOTE Nº 18				
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 6	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -17	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -19	, na distância de	16,54	m;
			Área (m2) -	148,86 m2
LOTE Nº 19				
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 5	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -18	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -20	, na distância de	16,54	m;
			Área (m2) -	148,86 m2
LOTE Nº 20				
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 4	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -19	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -21	, na distância de	16,54	m;
			Área (m2) -	148,86 m2
LOTE Nº 21				
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 3	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote -20	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Lote -22	, na distância de	16,54	m;
			Área (m2) -	148,86 m2
LOTE Nº 22				
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	9,00	m;
Aos fundos com	Lote - 2 e 1	, na distância de	17,00	m;
A esquerda com	Lote -21	, na distância de	16,54	m;
A direita com	Área Remanescente	, nas distâncias de	17,85	m;

Área Total (m2) - 3.446,40

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 03	Área Total da QUADRA (m2) -	1.896,60 m2	Quantidade de Lotes =	12

LOTE Nº	Área (m2) -			
LOTE Nº 1	Área (m2) -	218,10	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	15,41	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	7,70	m;
A esquerda com	Área remanescente	, na distância de	20,43	m;
A direita com	Lote - 2	, na distância de	18,86	m;
LOTE Nº 2	Área (m2) -	150,56	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 1	, na distância de	18,86	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	18,78	m;
LOTE Nº 3	Área (m2) -	149,88	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 2	, nas distâncias de	18,78	m;
A direita com	Lote - 4	, na distância de	18,69	m;
LOTE Nº 4	Área (m2) -	149,16	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 3	, na distância de	18,69	m;
A direita com	Lote - 5	, na distância de	18,60	m;
LOTE Nº 5	Área (m2) -	148,48	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 4	, na distância de	18,60	m;
A direita com	Lote - 6	, na distância de	18,52	m;
LOTE Nº 6	Área (m2) -	147,80	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 5	, na distância de	18,52	m;
A direita com	Lote - 7	, na distância de	18,43	m;
LOTE Nº 7	Área (m2) -	147,12	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 6	, na distância de	18,43	m;
A direita com	Lote - 8	, na distância de	18,35	m;
LOTE Nº 8	Área (m2) -	146,44	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Club Cruzeiro do Bonfim	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 7	, na distância de	18,35	m;
A direita com	Lote - 9	, na distância de	18,26	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO

CPF 784.492.517-53

MUNICÍPIO: MACAÚBAS

ESTADO: BAHIA

Data : 29/04/2017

Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA -	04	Área Total da QUADRA (m2) -	5.343,89 m2	Quantidade de Lotes = 36
LOTE Nº 1		Área (m2) - 196,69 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	=18,99+0,32	m;
Aos fundos com	Lote - 44	, na distância de	18,00	m;
A esquerda com	Lote - 2	, na distância de	14,30	m;
A direita com	Rua 03	, na distância de	7,33	m;
LOTE Nº 2		Área (m2) - 173,83 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 01	, na distância de	=18,72 + 0,57	m;
Aos fundos com	Lote - 3	, na distância de	18,00	m;
A esquerda com	Rua 02	, na distância de	12,53	m;
A direita com	Lote -1	, na distância de	6,30	m;
LOTE Nº 3		Área (m2) - 144,00 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 1	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 4	, nas distâncias de	18,00	m;
A direita com	Lote - 2	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 4		Área (m2) - 144,00 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 36	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 5	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 5		Área (m2) - 144,00 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 35	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 4	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 6		Área (m2) - 144,00 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 34	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 5	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 7		Área (m2) - 144,00 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 33	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 8	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 8		Área (m2) - 144,00 m2		
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 32	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO

CPF 784.492.517-53

MUNICÍPIO: MACAÚBAS

ESTADO: BAHIA

Data : 29/04/2017

Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 04	Área Total da QUADRA (m2) -	5.343,89 m2	Quantidade de Lotes =	36
LOTE Nº 9		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 31	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 10	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 8	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 10		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 30	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 11		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 29	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 10	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 12		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 28	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 13		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 27	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 14		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 26	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 15	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 15		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 25	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 16	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 16		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 24	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 17	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 15	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES **Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA**

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 04	Área Total da QUADRA (m2) -	5.343,89 m2	Quantidade de Lotes =	36

LOTE Nº 17	Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 02	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com Lote - 23	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com Lote - 18 e 19	, na distância de	18,00	m;
A direita com Lote - 16	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 18	Área (m2) -	171,25	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 06	, na distância de	=8,78 + 0,79	m;
Aos fundos com Lote - 17	, na distância de	9,15	m;
A esquerda com Lote - 19	, na distância de	19,94	m;
A direita com Rua 02	, na distância de	17,27	m;
LOTE Nº 19	Área (m2) -	187,41	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 06	, na distância de	9,23	m;
Aos fundos com Lote - 17	, na distância de	8,85	m;
A esquerda com Lote - 20	, na distância de	22,10	m;
A direita com Lote - 18	, na distância de	19,94	m;
LOTE Nº 20	Área (m2) -	148,51	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 06	, na distância de	9,87	m;
Aos fundos com Lote - 22	, na distância de	9,60	m;
A esquerda com Lote - 21	, na distância de	16,41	m;
A direita com Lote - 19	, na distância de	14,10	m;
LOTE Nº 21	Área (m2) -	146,20	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 06	, na distância de	= 8,14 + 0,62	m;
Aos fundos com Lote - 22	, na distância de	8,40	m;
A esquerda com Rua 04	, na distância de	17,93	m;
A direita com Lote - 20	, na distância de	16,41	m;
LOTE Nº 22	Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com Lote - 19	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com Lote - 23	, na distância de	18,00	m;
A direita com Lote - 21 e 20	, nas distâncias de	18,00	m;
LOTE Nº 23	Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com Lote - 17	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com Lote - 24	, na distância de	18,00	m;
A direita com Lote - 22	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 24	Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:			
A frente com Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com Lote - 16	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com Lote - 25	, na distância de	18,00	m;
A direita com Lote - 23	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES **Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA**

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 04	Área Total da QUADRA (m2) -	5.343,89 m2	Quantidade de Lotes =	36
LOTE Nº 25		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 15	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 26	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 24	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 26		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 14	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 27	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 25	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 27		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 13	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 28	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 26	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 28		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 12	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 29	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 27	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 29		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 11	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 30	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 28	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 30		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 10	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 31	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 29	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 31		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 9	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 32	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 30	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 32		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 8	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 33	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 31	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.517-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes			
QUADRA - 05	Área Total da QUADRA (m2) -	6.856,34 m2	Quantidade de Lotes = 44

LOTE Nº	Área (m2) -			
LOTE Nº 1	Área (m2) -	193,52	m2	
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	5,89	m;
Aos fundos com	Lote - 46	, na distância de	13,02	m;
A esquerda com	Lote - 2 e 3	, na distância de	19,02	m;
A direita com	Rua 04	, na distância de	17,92	m;
LOTE Nº 2	Área (m2) -	170,76	m2	
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	18,73 + 0,57	m;
Aos fundos com	Lote - 3	, na distância de	18,00	m;
A esquerda com	Rua 03	, na distância de	12,36	m;
A direita com	Lote - 1	, na distância de	6,12	m;
LOTE Nº 3	Área (m2) -	144,00	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 1	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 4	, nas distâncias de	18,00	m;
A direita com	Lote - 2	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 4	Área (m2) -	144,00	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 46	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 5	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 5	Área (m2) -	144,00	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 45	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 4	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 6	Área (m2) -	144,00	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 44	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 5	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 7	Área (m2) -	144,00	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 43	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 8	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 8	Área (m2) -	144,00	m2	
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 42	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA
PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF **784.492.517-53**
MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : **29/04/2017**
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 05	Área Total da QUADRA (m2) -	6.856,34 m2	Quantidade de Lotes =	44
LOTE Nº 9		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 42	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 10	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 8	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 10		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 40	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 11		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 39	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 10	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 12		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 38	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 13		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 37	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 14		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 36	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 15	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 15		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 35	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 16	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 16		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 34	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 17	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 15	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF **784.492.517-53**
MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : **29/04/2017**
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 05	Área Total da QUADRA (m2) -	6.856,34 m2	Quantidade de Lotes =	44
LOTE Nº 17		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 33	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 18	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 16	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 18		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 32	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 18	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 16	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 19		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 31	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 20	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 18	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 20		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 30	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 21	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 19	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 21		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 29	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 22	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 20	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 22		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 03	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 28	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 23 e 24	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 21	, nas distâncias de	18,00	m;
LOTE Nº 23		Área (m2) -	179,77	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	8,76 + 0,79	m;
Aos fundos com	Lote -22	, na distância de	9,50	m;
A esquerda com	Lote - 24	, na distância de	20,07	m;
A direita com	Rua 01	, na distância de	17,29	m;
LOTE Nº 24		Área (m2) -	179,33	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	8,77	m;
Aos fundos com	Lote - 22	, na distância de	8,50	m;
A esquerda com	Lote - 25	, na distância de	20,12	m;
A direita com	Lote - 23	, na distância de	20,07	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 05	Área Total da QUADRA (m2) -	6.856,34 m2	Quantidade de Lotes =	44
LOTE Nº 25		Área (m2) -	146,65	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	9,87	m;
Aos fundos com	Lote - 27	, na distância de	9,60	m;
A esquerda com	Lote - 26	, na distância de	16,43	m;
A direita com	Lote - 24	, na distância de	14,12	m;
LOTE Nº 26		Área (m2) -	146,31	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	8,14 + 0,62	m;
Aos fundos com	Lote - 27	, na distância de	8,40	m;
A esquerda com	Rua 04	, na distância de	17,95	m;
A direita com	Lote - 25	, na distância de	16,43	m;
LOTE Nº 27		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 22	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 26	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 28	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 28		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 21	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 25	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 29	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 29		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 20	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 28	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 30	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 30		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 19	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 29	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 31	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 31		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 18	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 30	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 32	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 32		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 17	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 31	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 33	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.517-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 05	Área Total da QUADRA (m2) -	6.856,34 m2	Quantidade de Lotes =	44
LOTE Nº 33		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 16	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 32	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 34	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 34		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 15	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 33	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 35	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 35		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 14	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 34	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 36	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 36		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 13	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 35	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 37	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 37		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 12	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 36	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 38	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 38		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 11	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 37	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 39	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 39		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 10	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 38	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 40	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 40		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 9	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 39	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 41	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO

CPF 784.492.517-53

MUNICÍPIO: MACAÚBAS

ESTADO: BAHIA

Data : 29/04/2017

Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 05	Área Total da QUADRA (m2) -	6.856,34 m2	Quantidade de Lotes =	44
LOTE Nº 41		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 8	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 40	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 42	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 42		Área (m2) -	160,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 7	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 41	, na distância de	20,00	m;
A direita com	Lote - 43	, na distância de	20,00	m;
LOTE Nº 43		Área (m2) -	160,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 6	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 42	, na distância de	20,00	m;
A direita com	Lote - 44	, na distância de	20,00	m;
LOTE Nº 44		Área (m2) -	160,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 5	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 43	, na distância de	20,00	m;
A direita com	Lote - 45	, na distância de	20,00	m;
LOTE Nº 45		Área (m2) -	160,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 4	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 44	, na distância de	20,00	m;
A direita com	Lote - 46	, na distância de	20,00	m;
LOTE Nº 46		Área (m2) -	160,00	m2
Confrontações:				
A frente com	RUA 14	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 3	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 45	, na distância de	20,00	m;
A direita com	Lote - 1	, na distância de	20,00	m;

Área Total (m2) - 6.856,34

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.517-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 06	Área Total da QUADRA (m2) -	6.598,16 m2	Quantidade de Lotes =	46
LOTE Nº 1		Área (m2) -	168,66	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,11 + 0,82	m;
Aos fundos com	Lote - 44	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 2	, na distância de	20,35	m;
A direita com	Rua 05	, na distância de	16,46	m;
LOTE Nº 2		Área (m2) -	198,27	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,61	m;
Aos fundos com	Lote - 44	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 1	, na distância de	23,72	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	20,35	m;
LOTE Nº 3		Área (m2) -	156,66	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,61	m;
Aos fundos com	Lote - 5	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 4	, nas distâncias de	19,09	m;
A direita com	Lote - 2	, na distância de	15,72	m;
LOTE Nº 4		Área (m2) -	186,82	m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de	9,11 + 0,57	m;
Aos fundos com	Lote - 5	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Rua 04	, na distância de	21,96	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	19,09	m;
LOTE Nº 5		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 2	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 4 e 3	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 6		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 44	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 5	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 7		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 43	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 8	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 8		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 42	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF **784.492.517-53**
MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : **29/04/2017**
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 08	Área Total da QUADRA (m2) -	6.599,16 m2	Quantidade de Lotes =	46
LOTE Nº 9		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 41	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 10	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 8	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 10		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 40	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 11		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 39	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 10	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 12		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 38	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 13		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 37	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 14		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 36	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 15	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 15		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 35	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 16	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 16		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 34	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 17	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 15	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF 784.492.617-53
 MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : 29/04/2017
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 06	Área Total da QUADRA (m2) -	6.599,16 m2	Quantidade de Lotes =	46
LOTE Nº 17		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 33	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 18	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 16	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 18		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 32	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 19	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 17	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 19		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 31	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 20	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 18	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 20		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 30	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 21	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 19	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 21		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 29	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 22	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 20	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 22		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 04	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 28	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 23 e 24	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 20	, nas distâncias de	18,00	m;
LOTE Nº 23		Área (m2) -	172,05	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	= 8,76 + 0,79	m;
Aos fundos com	Lote -22	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 24	, na distância de	20,21	m;
A direita com	Rua 04	, na distância de	17,55	m;
LOTE Nº 24		Área (m2) -	191,67	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	9,26	m;
Aos fundos com	Lote - 22	, na distância de	9,00	m;
A esquerda com	Lote - 25	, na distância de	22,38	m;
A direita com	Lote - 23	, na distância de	20,21	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO **CPF** 784.492.517-53
MUNICÍPIO: MACAÚBAS **ESTADO:** BAHIA **Data :** 29/04/2017
Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 06	Área Total da QUADRA (m2) -	6.599,16 m2	Quantidade de Lotes =	46
LOTE Nº 25		Área (m2) -	146,65	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	9,87	m;
Aos fundos com	Lote - 27	, na distância de	9,60	m;
A esquerda com	Lote - 26	, na distância de	16,48	m;
A direita com	Lote - 24	, na distância de	14,12	m;
LOTE Nº 26		Área (m2) -	148,38	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 06	, na distância de	=8,24 + 0,62	m;
Aos fundos com	Lote - 27	, na distância de	8,50	m;
A esquerda com	Rua 05	, na distância de	17,97	m;
A direita com	Lote - 25	, na distância de	16,48	m;
LOTE Nº 27		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 24	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 28	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 26 e 25	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 28		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 22	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 29	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 27	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 29		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 21	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 30	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 28	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 30		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 20	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 31	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 29	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 31		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 19	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 32	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 30	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 32		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 18	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 33	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 31	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA
PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF **784.492.517-53**
MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : **29/04/2017**
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 06	Área Total da QUADRA (m2) -	6.599,16 m2	Quantidade de Lotes =	46
LOTE Nº 33		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 17	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 34	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 32	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 34		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 16	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 35	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 33	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 35		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 15	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 36	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 34	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 36		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 14	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 37	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 35	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 37		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 13	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 38	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 36	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 38		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 12	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 39	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 37	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 39		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 11	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 40	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 38	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 40		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 10	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 41	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 39	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA
PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF **784.492.517-53**
MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA
 Data : **29/04/2017**
 Resp. Técnico: Engº Civil **MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES** Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 07	Área Total da QUADRA (m2) -	3.598,46 m2	Quantidade de Lotes =	25
LOTE Nº 1				
Confrontações:		Área (m2) -	144,00	m2
A frente com	Avenida 01	, na distância de	11,42	m;
Aos fundos com	Lote - 3	, na distância de	10,70	m;
A esquerda com	Lote - 2	, na distância de	15,46	m;
A direita com	Lote - 01C	, na distância de	11,45	m;
LOTE Nº 2				
Confrontações:		Área (m2) -	144,79	m2
A frente com	Avenida 01	, na distância de	=8,58 + 0,57	m;
Aos fundos com	Lote - 3	, na distância de	8,50	m;
A esquerda com	Rua 05	, na distância de	18,14	m;
A direita com	Lote - 1	, na distância de	15,46	m;
LOTE Nº 3				
Confrontações:		Área (m2) -	144,00	m2
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 10C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 4	, nas distâncias de	18,00	m;
A direita com	Lote - 2	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 4				
Confrontações:		Área (m2) -	144,00	m2
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 9C e 10C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 5	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 3	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 5				
Confrontações:		Área (m2) -	144,00	m2
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 9C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 4	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 6				
Confrontações:		Área (m2) -	144,00	m2
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 8C e 9C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 5	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 7				
Confrontações:		Área (m2) -	144,00	m2
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 7C e 8C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 8	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 6	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 8				
Confrontações:		Área (m2) -	144,00	m2
A frente com	Rua 05	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 7C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 7	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF **784.492.617-53**
MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : **29/04/2017**
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 07	Área Total da QUADRA (m2) -	3.598,46 m2	Quantidade de Lotes =	25
LOTE Nº 9	Rua 05	Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:	Lote - 6C e 7C			
A frente com	Lote - 10	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 8	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com		, na distância de	18,00	m;
A direita com		, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 10		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 5	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 5C e 6C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 9	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 11		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 5	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 4C e 5C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 10	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 12		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 5	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 3C e 4C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 11	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 13		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 5	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 2C e 3C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 12	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 14		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 5	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 1C e 2C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - 15	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 13	, na distância de	18,00	m;
LOTE Nº 15		Área (m2) -	144,00	m2
Confrontações:				
A frente com	Rua 5	, na distância de	8,00	m;
Aos fundos com	Lote - 1C	, na distância de	8,00	m;
A esquerda com	Lote - AR, EQUIP. INSTITUCIONAIS	, na distância de	18,00	m;
A direita com	Lote - 14	, na distância de	18,00	m;

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - LOTEAMENTO CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO CPF **784.492.517-53**
MUNICÍPIO: MACAÚBAS ESTADO: BAHIA Data : **29/04/2017**
 Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

Memorial Descritivo dos Lotes				
QUADRA - 07	Área Total da QUADRA (m2) -	3.598,46 m2	Quantidade de Lotes =	25
LOTE Nº 09C		Área (m2) -	137,81	m2
Confrontações:				
A frente com	Travessa Flores da Cunha XI	, na distância de	14,45	m;
Aos fundos com	Lote - 6, 5 e 4	, na distância de	14,40	m;
A esquerda com	Lote - 10C	, na distância de	8,99	m;
A direita com	Lote - 8C	, na distância de	10,15	m;
LOTE Nº 10C		Área (m2) -	138,18	m2
Confrontações:				
A frente com	Travessa Flores da Cunha XI	, na distância de	17,11	m;
Aos fundos com	Lote - 4 e 3	, na distância de	17,46	m;
A esquerda com	Lote - 11C	, na distância de	10,01	m;
A direita com	Lote - 9C	, na distância de	8,99	m;
LOTE Nº 11C		Área (m2) -		m2
Confrontações:				
A frente com	Avenida 01	, na distância de		m;
Aos fundos com	Lote - 10C	, na distância de		m;
A esquerda com	Lote - 1	, na distância de		m;
A direita com	Travessa Flores da Cunha XI	, na distância de		m;
Área Total (m2) - 3.598,46				

Prefeitura Municipal de Macaúbas

PARCELAMENTO URBANO - CIDADE NOVA

PROPRIETÁRIO: ALOISIO MIGUEL REBONATO

CPF

784.492.517-53

MUNICÍPIO: MACAÚBAS

ESTADO: BAHIA

Data : 29/04/2017

Resp. Técnico: Engº Civil MAURÍCIO DE AGUIAR FERNANDES Crea-20.573 D/PR - 8.259-V/BA

QUADRO RUAS

RUAS				PASSEIOS			
RUA	Área Total (m2)	COMPRIMENTO	LARGURA	Área Total (m2)	COMPRIMENTO (m)		LARGURA
		m	m		Bordo esquerdo	Bordo direito	m
Avenida 1	2.798,00	279,80	10,00	869,10	261,70	289,70	1,50
Rua 1	949,90	135,70	7,00	442,59	135,70	147,53	1,50
Rua 2	1.315,09	187,87	7,00	548,37	187,87	182,79	1,50
Rua 3	1.272,25	181,75	7,00	524,25	181,75	174,75	1,50
Rua 4	1.229,34	175,62	7,00	565,92	175,62	188,64	1,50
Rua 5	1.186,54	169,51	7,00	546,96	169,51	182,32	1,50
Rua 6	1.422,26	203,18	7,00	588,54	203,18	196,18	1,50
TOTAIS	10.173,38	1.333,43		4.085,73	1.315,33	1.361,91	

Total de pavimento: 10.173,38 m²

Total de passeios: 4.085,73 m²

Total geral: 14.259,11 m²