

# Prefeitura Municipal de Nova Redenção

Outros



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA REDENÇÃO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**  
Avenida Nascer do Sol, S/N – Centro – CEP 46.835-000  
E-mail: prefeitura@novaredencao.ba.gov.br

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA Nº 09/2022

A Prefeita Constitucional do Município de Nova Redenção/Ba, Sra. Guilma Rita de Cássia Gottschall da Silva Soares, no uso de suas atribuições e funções previstas nos arts. 10, II, III, XI, XIII, XV da Lei Orgânica Municipal, de acordo com os arts. 10, 11, 12, 18, 24, 28, 30, 31, 32, 38, 45, da Lei Federal nº 13.465/2017, nos termos da Lei Municipal nº 217/2021, e com supedâneo no art. 30 da Constituição Federal arts 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29 do Decreto Federal nº 9.310/18, e ainda considerando o que consta no **PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA Nº 36/2022**, resolve expedir **CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA Nº 09/2022**, na modalidade fim específico, através do instrumento de legitimação fundiária, conferindo o direito real de propriedade, por já possuir como sua, em nome de **ESCOLA MUNICIPAL MARIA EMÍLIA SANTOS DOS ANJOS**, inscrito no CNPJ nº 33.493.805/0001-73, no endereço à Avenida Sete de Setembro, nº 40, Bairro Centro, Nova Redenção/BA, do Imóvel Residencial Urbano, Cadastro Imobiliário Municipal sob inscrição nº 01.01.014.0001.033, situado na à Avenida Sete de Setembro, nº 40, Bairro Centro, Nova Redenção/BA, **TENDO A TERRA NUA AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS**: área de 2.211,19m<sup>2</sup> (dois mil vírgula duzentos e onze metros quadrados e dezenove décimos quadrados), com perímetro 193,37m (cento e noventa e três metros e trinta e sete centímetro quadrados), dotado do seguinte memorial descritivo: Para quem da AVENIDA SETE DE SETEMBRO olha para o lote 28 inicia-se a descrição no vértice na coordenada (EX: 275.162,4158 NY: 8.582.414,1105), no ângulo interno de 90°41'38" com uma distância de 59,63 m de frente até o vértice de coordenada (EX: 275.106,0191 NY: 8.582.394,7349), confrontando com AVENIDA SETE DE SETEMBRO, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°50'47" com uma distância de 23,02 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: 275.098,9791 NY: 8.582.416,6527), confrontando com Lote 27 com JAIME JOSÉ DOS SANTOS, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°00'00" com uma distância de 9,85 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: 275.095,9666 NY: 8.582.426,0314), confrontando com Lote 24 Com MARISVALDO PORTO NETO, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°59'59" com uma distância de 4,56 m do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: 275.094,5725 NY: 8.582.430,3717), confrontando com Lote 20 com DOMINGOS JOSÉ DOS SANTOS, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°00'07" com uma distância de 3,83 m ao fundo até o vértice de coordenada (EX: 275.098,2222 NY: 8.582.431,5441), confrontando com Lote 20 com DOMINGOS JOSÉ DOS SANTOS, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°46'00" com uma distância de 5,22 m ao fundo até o vértice de coordenada (EX: 275.103,1719 NY: 8.582.433,2075), confrontando com Lote 19 com JOCELIO BARBOSA SANTOS, daí deflete à direita ne

Avenida Nascer do Sol | Centro | Nova Redenção-Ba

novaredencao.ba.gov.br

# Prefeitura Municipal de Nova Redenção



**ESTADO DA BAHIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA REDENÇÃO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
**COMISSÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**  
Avenida Nascer do Sol, S/N – Centro – CEP 46.835-000  
E-mail: prefeitura@novaredencao.ba.gov.br

ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **4,81 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **275.107,7315** NY: **8.582.434,7398**), confrontando com **Lote 18 com JURANDI SILVA DE OLIVEIRA**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°59'58"** com uma distância de **5,26 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **275.112,7162** NY: **8.582.436,4149**), confrontando com **Lote 17 com JURANDI SILVA DE OLIVEIRA**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'05"** com uma distância de **7,04 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **275.119,3879** NY: **8.582.438,6571**), confrontando com **Lote 16 com SELMA SÁ TELES**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°59'57"** com uma distância de **8,86 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **275.127,7831** NY: **8.582.441,4784**), confrontando com **Lote 15 com WHELISTON DOS ANJOS OLIVEIRA**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°59'59"** com uma distância de **5,89 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **275.133,3709** NY: **8.582.443,3562**), confrontando com **Lote 14 com LUCÍ MARTINS DOS SANTOS**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'02"** com uma distância de **5,58 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **275.138,6587** NY: **8.582.445,1333**), confrontando com **Lote 13 com MARCIA SILVA DE OLIVEIRA**, daí deflete à direita no ângulo interno de **179°59'59"** com uma distância de **12,84 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **275.150,8263** NY: **8.582.449,2223**), confrontando com **Lote 12 com ARNOLD PIRES DOS SANTOS**, daí deflete à direita no ângulo interno de **89°41'28"** com uma distância de **10,91 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **275.154,2459** NY: **8.582.438,8621**), confrontando com **Lote 12 com ARNOLD PIRES DOS SANTOS**, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **26,07 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **275.162,4158** NY: **8.582.414,1105**), confrontando com **Lote 29 com CCS- (CENTRO DE CONVIVÊNCIA SOCIAL) PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA REDENÇÃO.**

Nova Redenção/Ba, 22 de agosto de 2022.

**Guilma Rita de Cássia Gottschall da Silva Soares**

**Prefeita Municipal**