



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano

Referência de Preço:

SINAPI: JUNHO/2022 - ORSE: JUNHO/2022 - NÃO DESONERADO

BDI (%) 25,00%

Encargos Sociais : 114,47% (hora) 70,91 (Mês)

Obra: REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA LUZIA OLIVEIRA DE SOUZA - MUNICÍPIO DE SANTO AMARO - BAHIA

Local: POVOADO TANQUE DE SENZALA

Cidade: Santo Amaro/BA

ITEM	FONTE	CÓDIGO / COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS (R\$)			
						Preço Unitário S/ BDI	BDI (%)	Preço Unitário C/BDI	Valor Total C/BDI (R\$)
Orçamento Sintético									
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 13.506,40
1.1	ORSE	51	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	M²	8,00	372,64	25,00%	465,80	R\$ 3.726,40
1.2	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	108,08	25,00%	135,10	R\$ 3.242,40
1.3	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	32,69	25,00%	40,86	R\$ 6.537,60
2.0			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						R\$ 426,75
2.1	COMP.	3	CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA MECANICA ATE 10,00 KM	M3	9,14	37,35	25,00%	46,69	R\$ 426,75
3.0			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 10.383,40
3.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	122,62	2,01	25,00%	2,51	R\$ 307,78
3.2	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	304,48	21,36	25,00%	26,70	R\$ 8.129,62
3.3	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	36,96	8,77	25,00%	10,96	R\$ 405,08
3.4	ORSE	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M2	200,12	6,16	25,00%	7,70	R\$ 1.540,92
4.0			REVESTIMENTO						R\$ 51.665,43
4.1			INTERNO						
4.2	ORSE	5016	Rodameio em granito preto, larg=9 cm, esp=2 cm, para acabamentos	M	178,54	79,12	25,00%	98,90	R\$ 17.657,61
4.3	SINAPI	87247	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_06/2014	M²	285,66	52,95	25,00%	66,19	R\$ 18.907,84
4.2			EXTERNO						
4.2.1	ORSE	7604	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	M²	151,03	79,98	25,00%	99,98	R\$ 15.099,98
5.0			PINTURA						R\$ 5.594,50
5.1			INTERNA						
5.1.1	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	142,83	14,48	25,00%	18,10	R\$ 2.585,22
5.1.2	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	142,83	15,95	25,00%	19,94	R\$ 2.848,03
5.2			EXTERNA						
5.2.1	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M²	12,90	10,00	25,00%	12,50	R\$ 161,25
6.0			PAVIMENTAÇÃO						R\$ 35.168,52
6.1			INTERNA						
6.1.1	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M²	134,04	46,65	25,00%	58,31	R\$ 7.815,87
6.1.2	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS (EM TODAS AS ÁREAS EXCETO ÁREAS MOLHADAS)	M²	98,06	100,44	25,00%	125,55	R\$ 12.311,43
6.1.3	ORSE	8373	Rodapé alta resistência, h = 15 cm, meia-cana	M	128,81	27,28	25,00%	34,10	R\$ 4.392,42
6.1.4	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (ÁREAS MOLHADAS)	M²	35,98	67,85	25,00%	84,81	R\$ 3.051,46
6.2			EXTERNA						

6.2.1	SINAPI	93682	EXECUÇÃO DE VIA EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_12/2015	M²	55,33	74,87	25,00%	93,59	R\$ 5.178,33
6.2.2	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M²	43,99	43,99	25,00%	54,99	R\$ 2.419,01
7.0			COBERTURA E FORRO						R\$ 47.199,31
7.1	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M²	122,62	109,72	25,00%	137,15	R\$ 16.817,33
7.2	ORSE	9210	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 50% do material	M²	175,14	117,53	25,00%	146,91	R\$ 25.729,82
7.3	SINAPI	94224	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9(cimento, cal e areia). AF_01/20	M	38,40	26,24	25,00%	32,80	R\$ 1.259,52
7.4	SINAPI	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,40	70,68	25,00%	88,35	R\$ 3.392,64
8.0			ESQUADRIAS						R\$ 23.828,11
8.1	SINAPI	90795	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA E/OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	1,00	686,00	25,00%	857,50	R\$ 857,50
8.2	SINAPI	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	2,00	1001,65	25,00%	1252,06	R\$ 2.504,12
8.3	SINAPI	90791	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	15,00	944,89	25,00%	1181,11	R\$ 17.716,65
8.4	SINAPI	102170	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P (JANELA)	M²	1,65	332,09	25,00%	415,11	R\$ 684,93
8.5	ORSE	1841	Revisão de esquadrias de alumínio	M²	14,31	100,93	25,00%	126,16	R\$ 1.805,35
8.6	ORSE	5079	Porta em pvc, sanfonada, instalada	M2	1,68		25,00%	154,50	R\$ 259,56
9.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 16.452,63
9.1	ORSE	632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	UN	20,00	87,63	25,00%	109,54	R\$ 2.190,80
9.2	ORSE	628	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	UN	20,00	97,15	25,00%	121,44	R\$ 2.428,80
9.3	ORSE	625	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	UN	23,00	79,25	25,00%	99,06	R\$ 2.278,38
9.4	ORSE	11963	Revisão de quadros elétricos com barramentos em subestação abrigada	UN	1,00	1140,35	25,00%	1425,44	R\$ 1.425,44
9.5	SINAPI	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	10,00	177,03	25,00%	221,29	R\$ 2.212,90
9.6	ORSE	12561	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UN	17,00	97,99	25,00%	122,49	R\$ 2.082,33
9.7	ORSE	13286	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UN	6,00	22,99	25,00%	28,74	R\$ 172,44
9.8	SINAPI	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	6,00	45,17	25,00%	56,46	R\$ 338,76
9.9	ORSE	8518	Plafon plastico branco com soquete E-27	UM	23,00	5,00	25,00%	6,25	R\$ 143,75
9.10	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50,00	5,27	25,00%	6,59	R\$ 329,50
9.11	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60,00	10,02	25,00%	12,53	R\$ 751,80
9.12	SINAPI	91859	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	10,71	25,00%	13,39	R\$ 1.339,00
9.13	ORSE	00339/ORSE	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	UM	1,00	489,98	25,00%	612,48	R\$ 612,48

9.14	ORSE	3246	Fornecimento de braço reto para luminária pública padrão Energisa 1 x 1,00 m	UND	3,00	39,00	25,00%	48,75	R\$ 146,25
10.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO						R\$ 666,93
10.1	ORSE	1511	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	UND	1,00	221,53	25,00%	276,91	R\$ 276,91
10.2	ORSE	1503	Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado	UND	1,00	209,84	25,00%	262,30	R\$ 262,30
10.3	SINAPI	102513	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO DE ROLO_AF 05/2021-SINALIZACAO HORIZONTAL PARA SISTEMA DE INCÊNDIO.	M2	1,00	44,21	25,00%	55,26	R\$ 55,26
10.4	ORSE	12137	Placa de sinalizacao de segurancia contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *20 x 20* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	UND	2,00	28,98	25,00%	36,23	R\$ 72,46
11.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 681,23
11.1	ORSE	1204	Revisão de ponto de água tipo 1	UND	1,00	26,41	25,00%	33,01	R\$ 33,01
11.2	ORSE	1201	Revisão de ponto de água tipo 2	UND	1,00	78,02	25,00%	97,53	R\$ 97,53
11.3	ORSE	1205	Revisão de ponto de água tipo 3	UND	2,00	155,78	25,00%	194,73	R\$ 389,46
11.4	ORSE	1682	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	UND	1,00	128,98	25,00%	161,23	R\$ 161,23
12.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ESGOTO	12.0					R\$ 745,42
12.1	ORSE	1205	Revisão de ponto de água tipo 3	UND	3,00	155,78	25,00%	R\$ 194,73	R\$ 584,19
12.2	ORSE	01682/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	UND	1,00	128,98	25,00%	R\$ 161,23	R\$ 161,23
13.0			LOUÇAS E METAIS						R\$ 1.586,29
13.1	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	930,82	25,00%	1163,53	R\$ 1.163,53
13.2	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	3,00	11,60	25,00%	14,50	R\$ 43,50
13.3	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	3,00	60,46	25,00%	75,58	R\$ 226,74
13.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	3,00	40,67	25,00%	50,84	R\$ 152,52
14.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 711,90
14.1	SINAPI	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UND	3	60,57	25,00%	75,71	R\$ 227,13
14.2	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UND	3	68,70	25,00%	85,88	R\$ 257,64
14.3	SINAPI	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UND	3	60,57	25,00%	75,71	R\$ 227,13
15.0			LIMPEZA FINAL						R\$ 325,96
15.1	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	M²	120,28	2,17	25,00%	2,71	R\$ 325,96
VALOR TOTAL									R\$ 208.942,78