



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO  
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano

Referência de Preço:

SINAPI: 06/2022 - ORSE: 06/2022 - NAO DESONERADO

BDI (%) 25,00%

Encargos Sociais : 114,47% (hora) 70,91 (Mês)

Obra:		REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DR. CLODOMIR A.LOPES - MUNICÍPIO DE SANTO AMARO - BAHIA							
Local:		PEDRA							
Cidade:		Santo Amaro/BA							
ITEM	FONTE	CÓDIGO / COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS (R\$)			
						Preço Unitário S/ BDI	BDI (%)	Preço Unitário C/BDI	Valor Total C/BDI (R\$)
<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LOTE 1)</b>									
<b>1.0</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>R\$ 13.506,40</b>
1.1	ORSE	51	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	M²	8,00	372,64	25,00%	465,80	R\$ 3.726,40
1.2	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	108,08	25,00%	135,10	R\$ 3.242,40
1.3	SINAPI	90776	ENCARGO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	32,69	25,00%	40,86	R\$ 6.537,60
<b>2.0</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>						<b>R\$ 283,88</b>
2.1	COMP.	3	CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA MECANICA ATE 10,00 KM	M3	6,08	37,35	25,00%	46,69	R\$ 283,88
<b>3.0</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 14.052,88</b>
3.1	ORSE	3240	Demolição de piso de alta resistência	M²	118,06	17,33	25,00%	21,66	R\$ 2.557,18
3.2	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	167,04	2,01	25,00%	2,51	R\$ 419,27
3.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	342,32	21,36	25,00%	26,70	R\$ 9.140,02
3.4	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	25,83	8,77	25,00%	10,96	R\$ 283,10
3.5	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADIIMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENT	M²	20,00	46,25	25,00%	57,81	R\$ 1.156,20
3.6	ORSE	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M2	64,56	6,16	25,00%	7,70	R\$ 497,11
<b>4.0</b>			<b>ALVENARIA / REBOCO / CHAPISCO</b>						<b>R\$ 2.064,00</b>
4.1	ORSE	3316	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço 15 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	M2	50,00	33,02	25,00%	41,28	R\$ 2.064,00
<b>5.0</b>			<b>REVESTIMENTO</b>						<b>R\$ 77.127,89</b>
<b>5.1</b>			<b>INTERNO</b>						
5.1.1	ORSE	5016	Rodameio em granito preto, larg=9 cm, esp=2 cm, para acabamentos	M	198,04	79,12	25,00%	98,90	R\$ 19.586,16
5.1.2	SINAPI	87247	Revestimento cerâmico para piso (parede) com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_06/2014	M²	567,00	52,95	25,00%	66,19	R\$ 37.529,73
<b>5.2</b>			<b>EXTERNO</b>						
5.2.1	ORSE	7604	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	M2	200,16	79,98	25,00%	99,98	R\$ 20.012,00
<b>6.0</b>			<b>PINTURA</b>						<b>R\$ 4.012,49</b>
<b>6.1</b>			<b>EXTERNA</b>						
6.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	114,32	14,48	25,00%	18,10	R\$ 2.069,19
6.3	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	M²	114,32	13,15	25,00%	16,44	R\$ 1.879,42
6.4	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M²	5,11	10,00	25,00%	12,50	R\$ 63,88
<b>7.0</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>						<b>R\$ 32.126,30</b>
<b>7.1</b>			<b>INTERNA</b>						
7.1.1	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BÊTONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	149,07	33,40	25,00%	41,75	R\$ 6.223,67
7.1.2	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, INCLUSIVE JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS (EM TODAS AS ÁREAS EXCETO ÁREAS MOLHADAS)	M²	136,21	100,44	25,00%	125,55	R\$ 17.101,17
7.1.3	ORSE	8373	Rodapé alta resistência, h = 15 cm, meia-cana	M	154,10	27,28	25,00%	34,10	R\$ 5.254,81

7.1.4	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (ÁREAS MOLHADAS)	M²	13,66	67,85	25,00%	84,81	R\$ 1.158,50
7.2			<b>EXTERNA</b>						
7.2.1	ORSE	2228	Fita antiderrapante safety-walk "3m" l=5cm ou similar	M	18,00	10,59	25,00%	13,24	R\$ 238,32
7.2.2	SINAPI	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (ÁREA EXTERNA)	M²	34,77	49,46	25,00%	61,83	R\$ 2.149,83
8.0			<b>COBERTURA E FORRO</b>						<b>R\$ 52.303,15</b>
8.1	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M²	167,04	109,72	25,00%	137,15	R\$ 22.909,54
8.2	ORSE	277	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 30% do material	M²	201,59	88,09	25,00%	110,11	R\$ 22.197,07
8.3	SINAPI	94224	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9(cimento, cal e areia). AF_01/20	M	54,86	26,24	25,00%	32,80	R\$ 1.799,54
8.4	SINAPI	100434	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	48,00	70,68	25,00%	88,35	R\$ 4.240,80
8.5	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (LAJE)	M²	20,00	46,25	25,00%	57,81	R\$ 1.156,20
9.0			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 21.154,89</b>
9.1	SINAPI	90795	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 70X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/201	UND.	2,00	686,00	25,00%	857,50	R\$ 1.715,00
9.2	SINAPI	90791	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	13,00	944,89	25,00%	1181,11	R\$ 15.354,43
9.3	SINAPI	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	1,00	1001,65	25,00%	1252,06	R\$ 1.252,06
9.4	ORSE	1841	Revisão de esquadrias de alumínio	M²	8,16	100,93	25,00%	126,16	R\$ 1.029,47
9.5	ORSE	09733	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	UND	1,00	214,18	25,00%	267,73	R\$ 267,73
9.6	COMP	1	REVISÃO DE CORRIMÃO	M	9,00	50,61	25,00%	63,26	R\$ 569,34
9.7	ORSE	1859	Revisão de esquadria de ferro	M2	5,11	151,37	25,00%	189,21	R\$ 966,86
10.0			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 18.096,44</b>
10.1	ORSE	632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	UN	19,00	87,63	25,00%	109,54	R\$ 2.081,26
10.2	ORSE	628	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	UN	40,00	97,15	25,00%	121,44	R\$ 4.857,60
10.3	ORSE	625	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	UN	19,00	79,25	25,00%	99,06	R\$ 1.882,14
10.4	ORSE	11963	Revisão de quadros elétricos com barramentos em subestação abrigada	UN	1,00	1140,35	25,00%	1425,44	R\$ 1.425,44
10.5	SINAPI	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	10,00	177,03	25,00%	221,29	R\$ 2.212,90
10.6	ORSE	12561	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UN	12,00	97,99	25,00%	122,49	R\$ 1.469,88
10.7	ORSE-I	13286	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UN	7,00	22,99	25,00%	28,74	R\$ 201,18
10.8	SINAPI-I	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	6,00	45,17	25,00%	56,46	R\$ 338,76
10.9	ORSE-I	8518	Plafon plastico branco com soquete E-27	UM	19,00	5,00	25,00%	6,25	R\$ 118,75
10.10	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	5,27	25,00%	6,59	R\$ 659,00
10.11	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60,00	10,02	25,00%	12,53	R\$ 751,80

10.12	SINAPI	91859	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	10,71	25,00%	13,39	R\$ 1.339,00
10.13	ORSE	00339/ORSE	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	UM	1,00	489,98	25,00%	612,48	R\$ 612,48
10.14	ORSE	3246	Fornecimento de braço reto para luminária pública padrão Energisa 1 x 1,00 m	UND	3,00	39,00	25,00%	48,75	R\$ 146,25
<b>11.0</b>			<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>						<b>R\$ 666,93</b>
11.1	ORSE	1511	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	UND	1,00	221,53	25,00%	276,91	R\$ 276,91
11.2	ORSE	1503	Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado	UND	1,00	209,84	25,00%	262,30	R\$ 262,30
11.3	SINAPI	102513	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO DE ROLO_AF 05/2021-SINALIZACAO HORIZONTAL PARA SISTEMA DE INCÊNDIO.	M2	1,00	44,21	25,00%	55,26	R\$ 55,26
11.4	ORSE	12137	Placa de sinalizacao de segurança contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *20 x 20* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	UND	2,00	28,98	25,00%	36,23	R\$ 72,46
<b>12.0</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>R\$ 681,23</b>
12.1	ORSE	1204	Revisão de ponto de água tipo 1	UND	1,00	26,41	25,00%	33,01	R\$ 33,01
12.2	ORSE	1201	Revisão de ponto de água tipo 2	UND	1,00	78,02	25,00%	97,53	R\$ 97,53
12.3	ORSE	1205	Revisão de ponto de água tipo 3	UND	2,00	155,78	25,00%	194,73	R\$ 389,46
12.4	ORSE	01682/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	UND	1,00	128,98	25,00%	161,23	R\$ 161,23
<b>13.0</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>						<b>R\$ 3.026,65</b>
13.1	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	594,12	25,00%	742,65	R\$ 742,65
13.2	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	8,00	11,60	25,00%	14,50	R\$ 116,00
13.3	SINAPI	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	3,00	20,24	25,00%	25,30	R\$ 75,90
13.4	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	60,46	25,00%	75,58	R\$ 75,58
13.5	SINAPI	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	383,67	25,00%	479,59	R\$ 959,18
13.6	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	361,93	25,00%	452,41	R\$ 904,82
13.7	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	3,00	40,67	25,00%	50,84	R\$ 152,52
<b>14.0</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ESGOTO</b>						<b>R\$ 483,69</b>
14.1	ORSE	1682	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	UND	3,00	128,98	25,00%	161,23	R\$ 483,69
<b>15.0</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						<b>R\$ 1.949,25</b>
15.1	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UND	8,00	60,57	25,00%	75,71	R\$ 605,68
15.2	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UND	13,00	68,70	25,00%	85,88	R\$ 1.116,44
15.3	SINAPI-I	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UND	3,00	60,57	25,00%	75,71	R\$ 227,13
<b>16.0</b>			<b>LIMPEZA FINAL</b>						<b>R\$ 399,47</b>
16.1	ORSE	10308	Limpeza de reservatório	M3	2,00	12,50	25,00%	15,63	R\$ 31,26
16.2	ORSE	02450/ORSE	LIMPEZA GERAL	M²	135,87	2,17	25,00%	2,71	R\$ 368,21
<b>VALOR TOTAL</b>									<b>R\$ 241.935,54</b>