

 PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano						Referência de Preço:			
						SINAPI: 06/2022 - ORSE: 06/2022 - NÃO DESONERADO			
						BDI (%)		25,00%	
						Encargos Sociais : 114,47 % (hora)		70,91 % (Mês)	
Obra:	REFORMA HOSPITAL EDIVAL CARLOS BARRETO - MUNICÍPIO DE SANTO AMARO - BAHIA								
Local:	ACUPE								
Cidade:	Santo Amaro/BA								
ITEM	FONTE	CÓDIGO / COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS (R\$)			
						Preço Unitário S/	BDI (%)	Preço Unitário	Valor Total C/BDI (R\$)
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 13.506,40
1.1	ORSE	51	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	M2	8,00	372,64	25,00%	465,80	R\$ 3.726,40
1.2	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	108,08	25,00%	135,10	R\$ 3.242,40
1.3	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	32,69	25,00%	40,86	R\$ 6.537,60
2.0			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						R\$ 153,61
2.1	COMP.	3	CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA MECANICA ATE 10,00 KM	M3	3,29	37,35	25,00%	46,69	R\$ 153,61
3.0			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 21.193,87
3.1	ORSE	22	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	M3	95,12	17,33	25,00%	21,66	R\$ 2.060,21
3.2	ORSE	18	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	M2	5,03	12,14	25,00%	15,18	R\$ 76,36
3.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	14,86	2,01	25,00%	2,51	R\$ 37,30
3.4	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	1,68	8,77	25,00%	10,96	R\$ 18,41
3.5	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	69,20	1,84	25,00%	2,30	R\$ 159,16
3.6	ORSE	7725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	M2	1250,37	6,16	25,00%	7,70	R\$ 9.627,81
3.7	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M²	159,40	46,25	25,00%	57,81	R\$ 9.214,62
4.0			REBOCO / CHAPISCO						R\$ 16.494,80
4.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	159,40	4,93	25,00%	6,16	R\$ 981,87
4.2	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	159,40	27,70	25,00%	34,63	R\$ 5.519,85
4.3	SINAPI	87531	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/201	M2	185,79	39,32	25,00%	49,15	R\$ 9.131,58
4.4	ORSE	4113	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 (Seção até 5 x 5 cm)	M	50,00	13,78	25,00%	17,23	R\$ 861,50
5.0			REVESTIMENTO						R\$ 6.539,81
5.1			INTERNO						
5.1.1	ORSE	1912	Revestimento cerâmico para parede, 15 x 15 cm, azulejo branco, tipo "A", aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive emboço	M²	185,79	28,16	25,00%	35,20	R\$ 6.539,81
6.0			PINTURA						R\$ 32.028,68
6.1			INTERNA						
6.1.1	ORSE	2291	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demão de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	M2	159,40	35,88	25,00%	44,85	R\$ 7.148,87
6.1.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1250,37	14,48	25,00%	18,10	R\$ 22.631,61
6.1.3	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	3,36	15,78	25,00%	19,73	R\$ 66,29
6.2			EXTERNO						

6.2.1	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	4,50	23,37	25,00%	29,21	R\$ 131,45
6.2.2	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	15,82	23,59	25,00%	29,49	R\$ 466,47
6.2.3	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	69,20	18,31	25,00%	22,89	R\$ 1.583,99
7.0			PISO						R\$ 43.385,31
7.1			INTERNA						
7.1.1	ORSE	2187	Polimento de piso de alta resistência (existente)	M2	519,86	21,38	25,00%	26,73	R\$ 13.895,86
7.1.2	ORSE	8431	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	M3	5,03	60,95	25,00%	76,19	R\$ 383,24
7.1.3	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	524,89	44,00	25,00%	55,00	R\$ 28.868,95
7.2			EXTERNO						
7.2.1	ORSE	2228	Fita antiderrapante safety-walk "3m" l=5cm ou similar	M	17,92	10,59	25,00%	13,24	R\$ 237,26
8.0			COBERTURA E FORRO						R\$ 10.171,38
8.1	ORSE	265	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6mm	M2	315,06	21,28	25,00%	26,60	R\$ 8.380,60
8.2	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	14,86	96,41	25,00%	120,51	R\$ 1.790,78
9.0			ESQUADRIAS						R\$ 7.646,22
9.1	ORSE	1797	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA	M2	8,40	93,87	25,00%	117,34	R\$ 985,66
9.2	ORSE	1859	REVISÃO DE ESQUADRIA DE FERRO	M2	7,26	151,37	25,00%	189,21	R\$ 1.373,66
9.3	ORSE	1841	REVISÃO DE ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	M2	8,40	100,93	25,00%	126,16	R\$ 1.059,74
9.4	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	1,00	1143,92	25,00%	1429,90	R\$ 1.429,90
9.5	ORSE	3149	Película insulfilm aplicada ou Similar	M2	41,40	40,99	25,00%	51,24	R\$ 2.121,34
9.6	SINAPI	102152	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	1,92	281,63	25,00%	352,04	R\$ 675,92
10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 32.157,41
10.1	ORSE	632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	PT	30,00	87,63	25,00%	109,54	R\$ 3.286,20
10.2	ORSE	628	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	PT	50,00	97,15	25,00%	121,44	R\$ 6.072,00
10.3	ORSE	625	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	PT	60,00	79,25	25,00%	99,06	R\$ 5.943,60
10.4	ORSE	11963	Revisão de quadros elétricos com barramentos em subestação abrigada	UN	1,00	1140,35	25,00%	1425,44	R\$ 1.425,44
10.5	SINAPI	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	15,00	177,03	25,00%	221,29	R\$ 3.319,35
10.6	ORSE	12561	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UN	30,00	97,99	25,00%	122,49	R\$ 3.674,70
10.7	ORSE-I	13286	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UN	15,00	22,99	25,00%	28,74	R\$ 431,10
10.8	SINAPI-I	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	3,00	45,17	25,00%	56,46	R\$ 169,38
10.9	ORSE	8518	Plafon plastico branco com soquete E-27	UM	45,00	5,00	25,00%	6,25	R\$ 281,25
10.10	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	5,27	25,00%	6,59	R\$ 1.318,00

10.11	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,00	10,02	25,00%	12,53	R\$ 1.879,50
10.12	SINAPI	91859	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	10,71	25,00%	13,39	R\$ 2.678,00
10.13	ORSE	339	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	UN	1,00	489,98	25,00%	612,48	R\$ 612,48
10.14	SINAPI	97606	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6,00	122,69	25,00%	153,36	R\$ 920,16
10.15	ORSE	3246	Fornecimento de braço reto para luminária pública padrão Energisa 1 x 1,00 m	UN	3,00	39,00	25,00%	48,75	R\$ 146,25
11.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO						R\$ 3.334,65
11.1	ORSE	1511	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	UND	5,00	221,53	25,00%	276,91	R\$ 1.384,55
11.2	ORSE	1503	Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado	UND	5,00	209,84	25,00%	262,30	R\$ 1.311,50
11.3	SINAPI	102513	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEM	M2	5,00	44,21	25,00%	55,26	R\$ 276,30
11.4	ORSE	12137	Placa de sinalizacao de segurancia contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *20 x 20* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	UND	10,00	28,98	25,00%	36,23	R\$ 362,30
12.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ESGOTO						R\$ 9.707,52
12.1	ORSE	1204	Revisão de ponto de água tipo 1	UND	12,00	26,41	25,00%	33,01	R\$ 396,12
12.2	ORSE	1201	Revisão de ponto de água tipo 2	UND	12,00	78,02	25,00%	97,53	R\$ 1.170,36
12.3	ORSE	1205	Revisão de ponto de água tipo 3	UND	12,00	155,78	25,00%	194,73	R\$ 2.336,76
12.4	ORSE	1682	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	UND	36,00	128,98	25,00%	161,23	R\$ 5.804,28
13.0			LOUÇAS E METAIS						R\$ 4.313,84
13.1	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	13,00	40,67	25,00%	50,84	R\$ 660,92
13.2	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	19,00	11,60	25,00%	14,50	R\$ 275,50
13.3	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 ,PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	13,00	60,46	25,00%	75,58	R\$ 982,54
13.4	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	70,78	25,00%	88,48	R\$ 530,88
13.5	SINAPI	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	383,67	25,00%	479,59	R\$ 959,18
13.6	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	361,93	25,00%	452,41	R\$ 904,82
14.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 5.489,54
14.1	SINAPI	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UND	13,00	60,57	25,00%	75,71	R\$ 984,23
14.2	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UND	41,00	68,70	25,00%	85,88	R\$ 3.521,08
14.3	SINAPI	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UND	13,00	60,57	25,00%	75,71	R\$ 984,23
15.0			LIMPEZA FINAL						R\$ 1.982,22
15.1	ORSE	2450	Limpeza geral	M2	673,77	2,17	25,00%	2,71	R\$ 1.825,92
15.2	ORSE	10308	Limpeza de reservatório	M3	10,00	12,50	25,00%	15,63	R\$ 156,30
			VALOR TOTAL						R\$ 208.105,26