



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano

Referência de Preço:

SINAPI: JUNHO/2022 - ORSE: JUNHO/2022 - NAO DESONERADO

BDI (%) 25,00%

Encargos Sociais : 114,47% (hora) 70,91 (Mês)

Obra: REFORMA DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA SEBASTIÃO DIAS PEREIRA - MUNICÍPIO DE SANTO AMARO - BAHIA

Local: OLIVEIRA DOS CAMPINHOS

Cidade: SANTO AMARO/BA

ITEM	FONTE	CÓDIGO / COMPOSIÇÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS (R\$)			
						Preço Unitário S/ BDI	BDI (%)	Preço Unitário C/BDI	Valor Total C/BDI (R\$)
Orçamento Sintético									
1.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 13.506,40
1.1	ORSE	51	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	M2	8,00	372,64	25,00%	R\$ 465,80	R\$ 3.726,40
1.2	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	108,08	25,00%	R\$ 135,10	R\$ 3.242,40
1.3	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160,00	32,69	25,00%	R\$ 40,86	R\$ 6.537,60
2.0			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						R\$ 1.281,18
2.1	COMP.	3	CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA MECANICA ATE 10,00 KM	M3	82,71	12,39	25,00%	R\$ 15,49	R\$ 1.281,18
3.0			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 5.774,03
3.1	ORSE	12	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	M2	275,70	12,14	25,00%	R\$ 15,18	R\$ 4.185,13
3.2	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	39,48	8,77	25,00%	R\$ 10,96	R\$ 432,70
3.3	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 (LAJE)	MP	20,00	46,25	25,00%	R\$ 57,81	R\$ 1.156,20
4.0			ALVENARIA / REBOCO / CHAPISCO						R\$ 4.079,00
4.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	100,00	4,93	25,00%	R\$ 6,16	R\$ 616,00
4.2	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	100,00	27,70	25,00%	R\$ 34,63	R\$ 3.463,00
5.0			REVESTIMENTO						R\$ 75.121,26
5.1			INTERNO						
5.1.2	ORSE	5016	Rodameio em granito preto, larg=9 cm, esp=2 cm, para acabamentos	M	163,91	79,12	25,00%	R\$ 98,90	R\$ 16.210,70
5.1.3	SINAPI	87247	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_06/2014 (ATE O TETO)	MP	493,90	52,95	25,00%	R\$ 66,19	R\$ 32.691,24
5.2			EXTERNO						
5.2.1	ORSE	7604	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	M2	245,11	79,98	25,00%	R\$ 99,98	R\$ 24.506,10
5.2.2	ORSE	7604	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10060 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04 (BANCO DE CONCRETO)	M2	3,77	79,98	25,00%	R\$ 99,98	R\$ 376,92
5.2.3	COMP.	6	PEDRA DE GRANITO DE 2,26 X 0,60 CM PARA BANCO CIRCULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID.	1,00	1069,04	25,00%	R\$ 1.336,30	R\$ 1.336,30
6.0			PINTURA						R\$ 30.516,04
6.1			INTERNA						
6.1.1	ORSE	2298	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	M2	257,40	34,28	25,00%	R\$ 42,85	R\$ 11.029,59
6.2			EXTERNO						
6.2.1	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	M2	365,11	13,15	25,00%	R\$ 16,44	R\$ 6.002,41
6.2.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	365,11	14,48	25,00%	R\$ 18,10	R\$ 6.608,49
6.2.2	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	21,12	10,00	25,00%	R\$ 12,50	R\$ 264,00
6.2.3	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (CALÇADAS LATERAIS)	M2	288,84	18,31	25,00%	R\$ 22,89	R\$ 6.611,55
7.0			PISO						R\$ 46.400,93
7.1			INTERNA						
7.1.1	SINAPI	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	275,70	46,65	25,00%	R\$ 58,31	R\$ 16.076,07

7.1.2	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, INCLUSIVE JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS (EM TODAS AS ÁREAS EXCETO ÁREAS MOLHADAS)	M2	149,5	100,44	25,00%	R\$ 125,55	R\$ 18.769,73
7.1.3	ORSE	8373	Rodapé alta resistência, h = 15 cm, meia-cana	M	163,91	27,10	25,00%	R\$ 33,88	R\$ 5.553,27
7.1.4	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014 (ÁREAS MOLHADAS)	M2	20,46	67,85	25,00%	R\$ 84,81	R\$ 1.735,21
7.2			EXTERNO						
7.2.1	ORSE	9417	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	M2	5,00	85,90	25,00%	R\$ 107,38	R\$ 536,90
7.2.1	ORSE	2172	PISO CIMENTADO DESEMPOLADO TRAÇO 1:5, E=3,0 CM.	MF	109,86	27,16	25,00%	R\$ 33,95	R\$ 3.729,75
8.0			COBERTURA E FORRO						R\$ 53.671,03
8.1	ORSE	277	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 30% do material	M2	286,94	88,09	25,00%	R\$ 110,11	R\$ 31.594,96
8.2	SINAPI	94224	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9(cimento, cal e areia). AF_01/20	M	50,00	26,24	25,00%	R\$ 32,80	R\$ 1.640,00
8.3	ORSE	9215	Cobertura em policarbonato alveolar de 8mm, fixado em peças de alumínio inclusive instalação	M2	40,60	317,28	25,00%	R\$ 396,60	R\$ 16.101,96
8.4	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	59,88	57,90	25,00%	R\$ 72,38	R\$ 4.334,11
9.0			ESQUADRIAS						R\$ 31.067,42
9.1	SINAPI	90793	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	15,00	1001,65	25,00%	R\$ 1.252,06	R\$ 18.780,90
9.2	SINAPI	90791	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 80X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND.	5,00	944,89	25,00%	R\$ 1.181,11	R\$ 5.905,55
9.3	ORSE	3149	Película insulfilm aplicada ou Similar	M2	29,25	40,99	25,00%	R\$ 51,24	R\$ 1.498,77
9.4	ORSE	1859	Revisão de esquadria de ferro	M2	6,30	151,37	25,00%	R\$ 189,21	R\$ 1.192,02
9.5	ORSE	1841	Revisão de esquadrias de alumínio	M2	29,25	100,93	25,00%	R\$ 126,16	R\$ 3.690,18
10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 24.458,68
10.1	ORSE	632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	UN	20,00	87,63	25,00%	R\$ 109,54	R\$ 2.190,80
10.2	ORSE	628	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada e da fiação	UN	60,00	97,15	25,00%	R\$ 121,44	R\$ 7.286,40
10.3	ORSE	625	Revisão de ponto de luz tipo 2, em teto ou parede	UN	40,00	79,25	25,00%	R\$ 99,06	R\$ 3.962,40
10.4	ORSE	11963	Revisão de quadros elétricos com barramentos em subestação abrigada	UN	1,00	1140,35	25,00%	R\$ 1.425,44	R\$ 1.425,44
10.5	SINAPI	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	10,00	177,03	25,00%	R\$ 221,29	R\$ 2.212,90
10.6	ORSE	12561	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UN	15,00	97,99	25,00%	R\$ 122,49	R\$ 1.837,35
10.7	ORSE-I	13286	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UN	25,00	22,99	25,00%	R\$ 28,74	R\$ 718,50
10.8	SINAPI-I	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	9,00	45,17	25,00%	R\$ 56,46	R\$ 508,14
10.9	ORSE-I	8518	Plafon plastico branco com soquete E-27	UM	40,00	5,00	25,00%	R\$ 6,25	R\$ 250,00
10.10	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	5,27	25,00%	R\$ 6,59	R\$ 659,00
10.11	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	10,02	25,00%	R\$ 12,53	R\$ 1.253,00
10.12	SINAPI	91859	ELETRODUTO FLEXÍVEL LISO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,00	10,71	25,00%	R\$ 13,39	R\$ 2.008,50
10.13	ORSE	3246	Fornecimento de braço reto para luminária pública padrão Energisa 1 x 1,00 m	UND	3,00	39,00	25,00%	R\$ 48,75	R\$ 146,25
11.0			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO						R\$ 666,93
11.1	ORSE	1511	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m, tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	UND	1,00	221,53	25,00%	R\$ 276,91	R\$ 276,91
11.2	ORSE	1503	Extintor de água pressurizada capacidade 10 litros, instalado	UND	1,00	209,84	25,00%	R\$ 262,30	R\$ 262,30

11.3	SINAPI	102513	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO DE ROLO_AF 05/2021-SINALIZACAO HORIZONTAL PARA SISTEMA DE INCÊNDIO.	M2	1,00	44,21	25,00%	R\$ 55,26	R\$ 55,26
11.4	ORSE	12137	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, quadrada, 20 x 20" cm, em pvc 2" mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	UND	2,00	28,98	25,00%	R\$ 36,23	R\$ 72,46
12.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 845,27
12.1	ORSE	1204	Revisão de ponto de água tipo 1	UND	2,00	26,41	25,00%	R\$ 33,01	R\$ 66,02
12.2	ORSE	1201	Revisão de ponto de água tipo 2	UND	2,00	78,02	25,00%	R\$ 97,53	R\$ 195,06
12.3	ORSE	1205	Revisão de ponto de água tipo 3	UND	3,00	155,78	25,00%	R\$ 194,73	R\$ 584,19
13.0			LOUÇAS E METAIS						R\$ 2.632,66
13.1	SINAPI	86894	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	594,12	25,00%	R\$ 742,65	R\$ 1.485,30
13.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	4,00	40,67	25,00%	R\$ 50,84	R\$ 203,36
13.3	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	11,60	25,00%	R\$ 14,50	R\$ 87,00
13.4	SINAPI	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	4,00	20,24	25,00%	R\$ 25,30	R\$ 101,20
13.5	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 ,PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	60,46	25,00%	R\$ 75,58	R\$ 302,32
13.6	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	60,46	25,00%	R\$ 75,58	R\$ 453,48
14.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 5.772,62
14.1	SINAPI	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UND	5,00	65,58	25,00%	R\$ 81,98	R\$ 409,90
14.2	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UND	12,00	68,70	25,00%	R\$ 85,88	R\$ 1.030,56
14.3	SINAPI	37400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UND	5,00	65,58	25,00%	R\$ 81,98	R\$ 409,90
14.4	SINAPI	98503	PLANTIO DE GRAMA EM PAVIMENTO CONCREGRAMA. AF_05/2018	M2	30,00	18,89	25,00%	R\$ 23,61	R\$ 708,30
14.5	ORSE	9260	Planta - Palmeira Imperial h=1,00m (fornecimento e plantio)	UND	2,00	749,38	25,00%	R\$ 936,73	R\$ 1.873,46
14.6	ORSE	9868	Planta - Ixora rei vermelha (ixora coccinea red), fornecimento e plantio	UND	50,00	21,45	25,00%	R\$ 26,81	R\$ 1.340,50
15.0			LIMPEZA FINAL						R\$ 666,35
15.1	ORSE	2450	Limpeza geral	M2	234,35	2,17	25,00%	R\$ 2,71	R\$ 635,09
15.2	ORSE	10308	Limpeza de reservatório	M3	2,00	12,50	25,00%	R\$ 15,63	R\$ 31,26
VALOR TOTAL:									R\$ 296.459,80