

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0036/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0036/2020**, na modalidade alienação, outorga a **EDUARDO RIBEIRO DE CARVALHO TINÓCO MELO**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, estudante, RG nº 21.295.872.08 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 054.528.225-00, residente na Praça São João Batista, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.03.034.0105.001 e área de 4.091,17 m² (quatro mil e noventa e um metros e dezessete centímetros quadrados), sendo 75,00 m (setenta e cinco metros) de frente; 80,00 m (oitenta metros) de fundo; 70,00 m (setenta metros) na lateral direita; e 40,00 m (quarenta metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'2.05" Sul e Longitude: 39°28'49,61" Oeste; localizado na Rua Cavachão, s/n, Loteamento Parque São João Batista, Bairro Populares, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: José Alberto Pereira de Moura; lateral esquerda: Associação Atlética Banco do Brasil - AABB; frente: Rua Cavachão; e fundo: José Jackson da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {0236C8F3-02C9-44E9-8F0B-54479A08511A}



RDM

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
F0621849CC322AC695411DB16EFE23FD

Prefeitura Municipal de Uauá

Página 1 de 2

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : LOTE URBANO
Proprietário : EDUARDO RIBEIRO DE CARVALHO TINOCO MELO
Município : UAUÁ U.F: BA - BR
Comarca : UAUÁ, BAHIA.
Área (m²) : 4.091,17
Área (ha) : 0,4091
Perímetro (m) : 264.41

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01**, de coordenadas geográfica Latitude 9°50'2.05"S e longitude 39°28'49.61"O e Coordenadas UTM N 8.912.914,00m e E 447.318,00m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA CAVACHÃO, com azimute de 152°03'23,83" por uma distância de 75,00m, até o ponto **P02**, de coordenadas N 8.912.847,74m e E 447.353,15m ; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ ALBERTO PEREIRA DE MOURA, com azimute de 242°34'11,52" por uma distância de 70,00m, até o ponto **P03**, de coordenadas N 8.912.815,77m e E 447.291,55m ; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ JACKSON DA SILVA, com azimute de 353°36'52,75" por uma distância de 80,01m, até o ponto **P04**, de coordenadas N 8.912.895,28m e E 447.282,65m ; deste segue confrontando com a propriedade de A. A. B. B., com azimute de 62°06'08,75" por uma distância de 40,00m, até o ponto **P01**, onde teve início essa descrição.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao sistema geodésico brasileiro e encontra-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central 39WGr, tendo como DATUM o SIGAS2000. Todos os azimutes e distancias área e perímetros foram calculados no plano UTM.

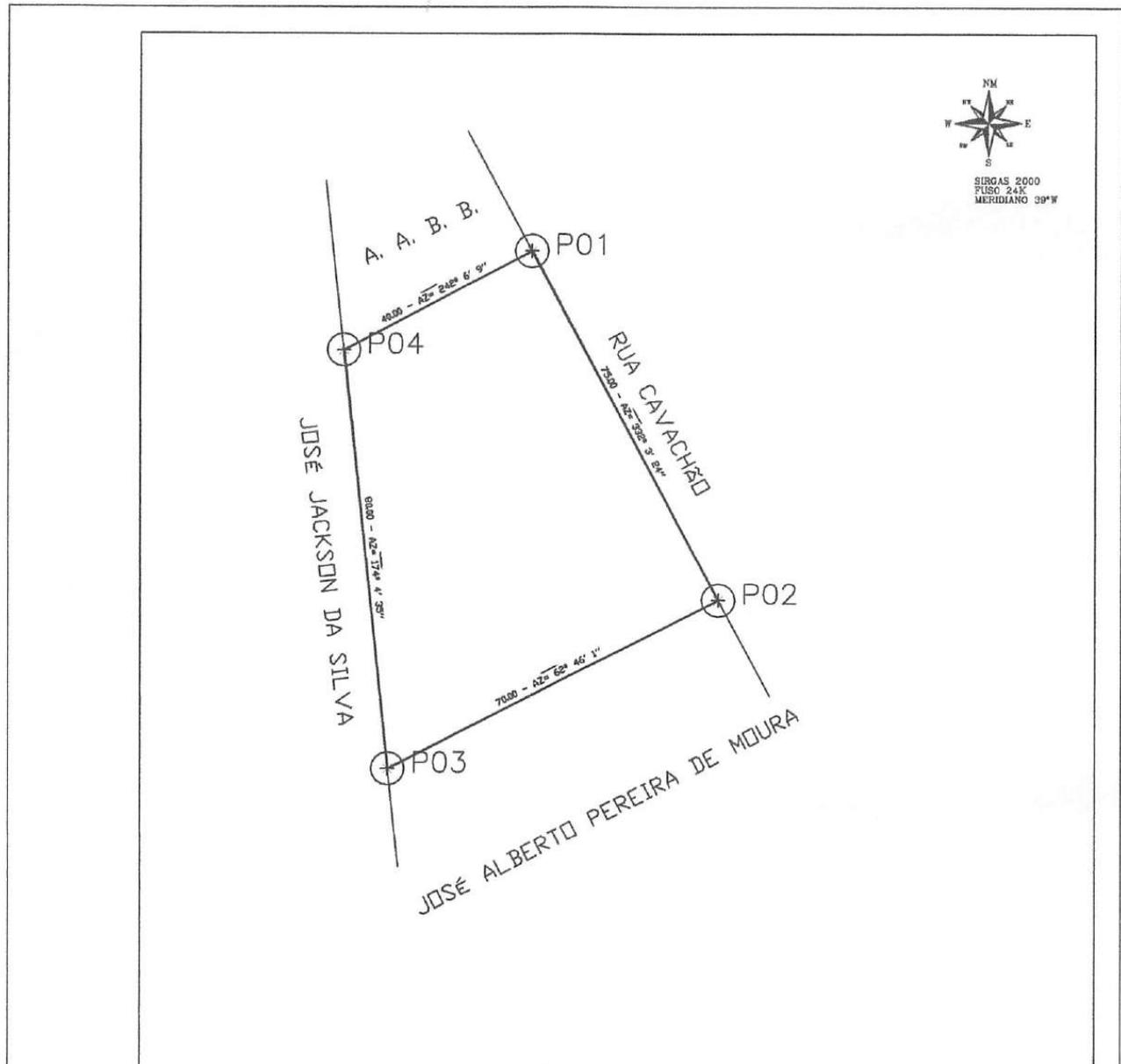
UAUÁ, 04/07/2019



Responsável Técnico: TIAGO GONÇALVES BARBOSA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA-BA:051858776-2

Prefeitura Municipal de Uauá



LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	152°03'23,83"	75,00	8.912.914,00	447.318,00
P02	P03	242°46'00,85"	70,00	8.912.847,74	447.353,15
P03	P04	354°04'34,60"	80,00	8.912.815,71	447.290,90
P04	P01	62°06'08,75"	40,00	8.912.895,28	447.282,65

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO		Coordenada: UTM	
Imóvel: Lote Urbano		Datum: SIRGAS2000	
EDUARDO RIBEIRO DE CARVALHO TINOCO MELO CPF: 054.538.225-00		m.c -39Wgr - Zona: 24L	
Endereço: RUA CAVACHÃO, N°00		Área em m ² 4.108,6 m ²	
Data: 04/07/2019		Perímetro em metros: 265,00 m	
Município: Uauá - Ba Comarca: Uauá Estado: Bahia		Escala: 1/1000	Prancha: Unica
Formato: A4	Responsável Técnico: <i>TIAGO GONÇALVES BARBOSA</i>	Proprietário:	
Desenhador:	Eng.Civil: TIAGO GONÇALVES BARBOSA CREA-BA:051858776-2	EDUARDO R. DE C. TINOCO MELO CPF: 054.538.225-00	

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0037/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0037/2020**, na modalidade alienação, outorga a **VERAILDO DE SOUZA DIAS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, funcionário público, RG nº 04.676.180-20 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 393.267.725-00, residente na Rua Antônio Conselheiro, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.011.0496.001 e área de 450,86 m² (quatrocentos e cinquenta metros e oitenta e seis centímetros quadrados), sendo 20,00 m (vinte metros) de frente; 19,00 m (dezenove metros) de fundo; 23,00 m (vinte e três metros) na lateral direita; e 23,70 m (vinte e três metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'23" Sul e Longitude: 39°29'08" Oeste; localizado na Rua Antônio Conselheiro, s/n, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Carlos Augusto Souza; lateral esquerda: Sueli Sobrinho Cardoso; frente: Rua Antonio Conselheiro; e fundo: Rua Antonio Conselheiro. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {B9D9EAA4-0B36-4F98-B8C3-A839F29069D9}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO(A): VERAILDO DE SOUZA DIAS
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: RUA ALTO DO CONSELHEIRO, S/Nº, ALTO DO CONSELHEIRO

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 450,86
PERÍMETRO (m): 85,70

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA ANTONIO CONSELHEIRO;
- Direita: CARLOS AUGUSTO SOUZA;
- Esquerda: SUELI SOBRINHO CARDOSO;
- Fundo: RUA ANTONIO CONSELHEIRO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.912.281,094m e E 446.757,426m, de latitude 9° 50' 23" S e Longitude 39° 29' 08" Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de CARLOS AUGUSTO SOUZA, com azimute de 134°47'19" por uma distância de 23,00m até o vértice P2, de coordenadas N 8.912.264,890m e E 446.773,749m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA ANTONIO CONSELHEIRO, com azimute de 214°19'01" por uma distância de 19,00m até o vértice P3, de coordenadas N 8.912.249,198m e E 446.763,037m; deste segue confrontando com a propriedade de SUELI SOBRINHO CARDOSO, com azimute de 312°04'28" por uma distância de 23,70m até o vértice P4, de coordenadas N 8.912.265,079m e E 446.745,445m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA ANTONIO CONSELHEIRO, com azimute de 36°47'58" por uma distância de 20,00m até o vértice P1, de coordenadas N 8.912.281,094m e E 446.757,426m, ponto inicial da descrição deste perímetro de 85,70 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

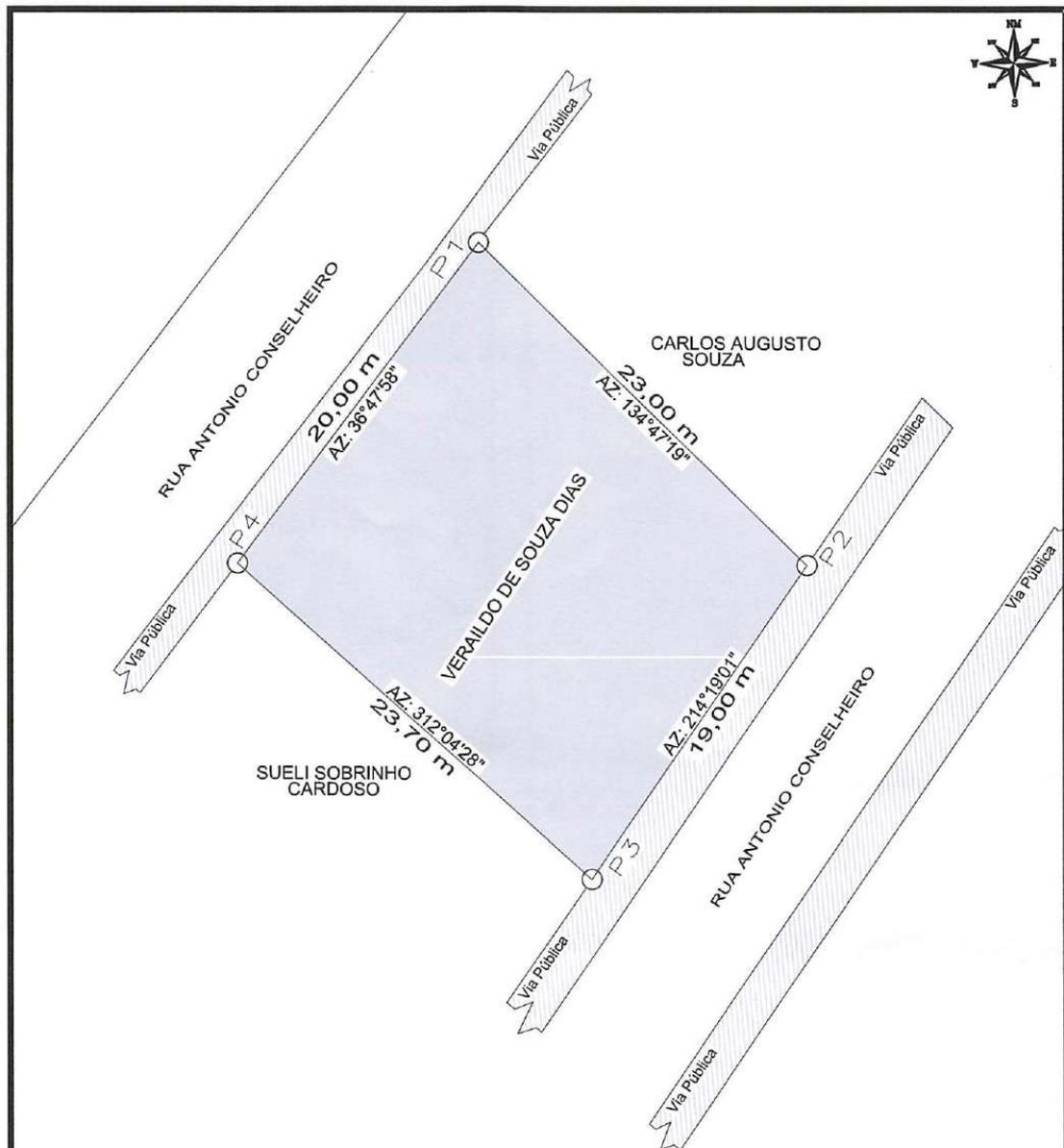
Uauá, 11/08/2020.

VERAILDO DE SOUZA DIAS
CPF: 393.267.725-00

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS		
	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912281.0936	446757.4256	23,00
P2	8912264.89	446773.75	19,00
P3	8912249.20	446763.04	23,70
P4	8912265.08	446745.45	20,00

Imovel: RUA ANTONIO CONSELHEIRO
 Proprietário(a): VERAILDO DE SOUZA DIAS
 CPF: 393.267.725-00 RG: 04.676.180-20 SSP/BA
 Município/UF: UAUÁ - BAHIA Bairro: ALTO DO CONSELHEIRO



Isaque do Vale F. Silva
 Engenheiro Civil
 CREA-SE 271674499-8
 RESPONSÁVEL TÉCNICO

Veraildo de Souza Dias
 VERAILDO DE SOUZA DIAS
 CPF Nº: 393.267.725-00
 PROPRIETÁRIO

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 450,86 m ²	ÁREA CONSTRUÍDA: 0,00 m ²	DESENHO: DOUGLAS RAMOS	DATA: 11/08/2020	FOLHA: A4 01/001
---------------	------------------------------	--------------------------------------	------------------------	------------------	------------------

SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0038/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0038/2020**, na modalidade alienação, outorga a **EUZEBIO CARDOSO RIBEIRO**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, administrador, RG nº 05.983.733-06 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 665.084.445-49, residente na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.007.0010.001 e área de 78,01 m² (setenta e oito metros e um centímetro quadrados), sendo 13,54 m (treze metros e cinquenta e quatro centímetros) de frente; 13,69 m (treze metros e sessenta e nove centímetros) de fundo; 4,59 m (quatro metros e cinquenta e nove centímetros) na lateral direita; e 7,13 m (sete metros e treze centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25.05" Sul e Longitude: 39°28'54.26" Oeste; localizado na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, nº 108, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: beco; lateral esquerda: Paulo Sérgio de Santana Souza; frente: Av. Prefeito Pedro Ribeiro; e fundo: Alzira Evangelista da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D4E10B79-78BE-44BC-8DF7-1EC6D7094203}



Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142 - Centro - Uauá - Bahia
7499949 - 9475 - Email: azimuthtecnologiaengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº: 01.01.007.0010.001

PROPRIETÁRIO(A): EUZÉBIO CARDOSO RIBEIRO **CPF:** 665.084.445-49

MATRICULA: **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 78,01 **PERÍMETRO (m):** 38,95

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: AV. PEDRO RIBEIRO

LESTE: BECO DA SÃO LUIZ

SUL: ALZIRA EVANGELISTA DA SILVA

OESTE: PAULO SÉRGIO DE SANTANA SOUZA

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'25.05"S Longitude: 39°28'54.26"O e UTM N 8.912.214,56m e E 447.172,10m; deste segue confrontando com AV. PEDRO RIBEIRO no quadrante Nordeste, com azimute de 96°37'22,18" por uma distância de 13,54m até o vértice P02, de coordenadas N 8.912.213,00m e E 447.185,55m; deste segue confrontando com BECO DA SÃO LUIZ no quadrante Nordeste, com azimute de 166°56'48,57" por uma distância de 4,59m até o vértice P03, de coordenadas N 8.912.208,53m e E 447.186,59m; deste segue confrontando com ALZIRA EVANGELISTA DA SILVA no quadrante Sudeste, com azimute de 265°36'23,16" por uma distância de 13,69m até o vértice P04, de coordenadas N 8.912.207,48m e E 447.172,94m; deste segue confrontando com PAULO SERGIO DE SANTANA SOUZA no quadrante Sudoeste, com azimute 353°16'09,33" por uma distância de 7,13m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 78,01m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.


Edmilson Jonatas S. de Brito
Eng.º Civil
CREA-BA 3000019819
.....RN: 0514653492.....

Uauá - Bahia, 16/07/2020

EDMILSON JONATAS S. BRITO

ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 3000019819

Prefeitura Municipal de Uauá



Edmilson Jonatas S. de Brito
 Eng.º Civil
 CREA-BA 3000019819
 RN: 0514653493

LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	96°37'22,18"	13,54	8.912.214,56	447.172,10
P02	P03	166°56'48,57"	4,59	8.912.213,00	447.185,55
P03	P04	265°36'23,16"	13,69	8.912.208,53	447.186,59
P04	P01	353°16'09,33"	7,13	8.912.207,48	447.172,94



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
 Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
 Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
 (74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO

DESCRIÇÃO	LOTE URBANO - 01.01.007.0010.001	ÁREA(m²): 78,01	PERÍMETRO (m): 38,95
LOCAL:	AV.PEDRO RIBEIRO	ESCALA:	FOLHA:
		1:250	01
RESPONSÁVEL TECNICO:	EDMILSON JONATAS S. DE BRITO	PROPRIETARIO:	EUZÉBIO CARDOSO RIBEIRO
			DATA:
			16/07/2020

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0039/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0039/2020**, na modalidade alienação, outorga a **PAULO SÉRGIO DE SANTANA SOUZA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 11652360-36 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 008.601.325-44, residente na Av. Luís Eduardo Magalhães, s/n, Centro, município de Monte Santo, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.007.0423.001 e área de 201,25 m² (duzentos e um metros e vinte e cinco centímetros quadrados), sendo 8,33 m² (oito metros e trinta e três centímetros) de frente; 7,13 m² (sete metros e treze centímetros) de fundo; 22,95 m² (vinte e dois metros e noventa e cinco centímetros) na lateral direita; e 19,48 m² (dezenove metros e quarenta e oito centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25.16" Sul e Longitude: 39°28'55.06" Oeste; localizado na Rua Rafael da Silva Borges, nº 03, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Av. Prefeito Pedro Ribeiro; lateral esquerda: Alzira Evangelista da Silva; frente: Rua Rafael da Silva Borges; e fundo: Euzébio Cardoso Ribeiro. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {A2A44E87-0448-4544-87D0-86EDD09BF619}



Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email: azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº: 01.01.007.00423.001

PROPRIETÁRIO(A): PAULO SÉRGIO DE SANTANA SOUZA **CPF:** 008.601.325-44

MATRICULA: **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 201,25 **PERÍMETRO (m):** 57.89

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: AV. PEDRO RIBEIRO

LESTE: EUSEBIO CARDOSO RIBEIRO

SUL: ALZIRA EVANGELISTA DA SILVA

OESTE: RUA RAFAEL DA SILVA BORGES

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográfica Latitude: 9°50'25,16"S Longitude: 39°28'55,06"O e coordenadas UTM N 8.912.214,86m e E 447.158,51m; deste segue confrontando com AV. PEDRO RIBEIRO no quadrante Nordeste, com azimute de 91°16'37,31" por uma distância de 13,59m até o vértice P02, de coordenadas N 8.912.214,56m e E 447.172,10m; deste segue confrontando com EUSEBIO CARDOSO RIBEIRO no quadrante Nordeste, com azimute de 173°16'09,33" por uma distância de 7,13m até o vértice P03, de coordenadas N 8.912.207,48m e E 447.172,94m; deste segue confrontando com ALZIRA EVANGELISTA DA SILVA no quadrante Sudeste, com azimute de 248°45'48,78" por uma distância de 19,48m até o vértice P04, de coordenadas N 8.912.200,42m e E 447.154,78m; deste segue confrontando com RUA RAFAEL DA SILVA BORGES no quadrante Sudoeste, com azimute de 339°47'26,52" por uma distância de 8,33m até o vértice P05, de coordenadas N 8.912.208,24m e E 447.151,90m; deste segue confrontando com AV. PEDRO RIBEIRO no quadrante Noroeste, com azimute de 44°56'41,34" por uma distância de 9,36m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 201,25m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

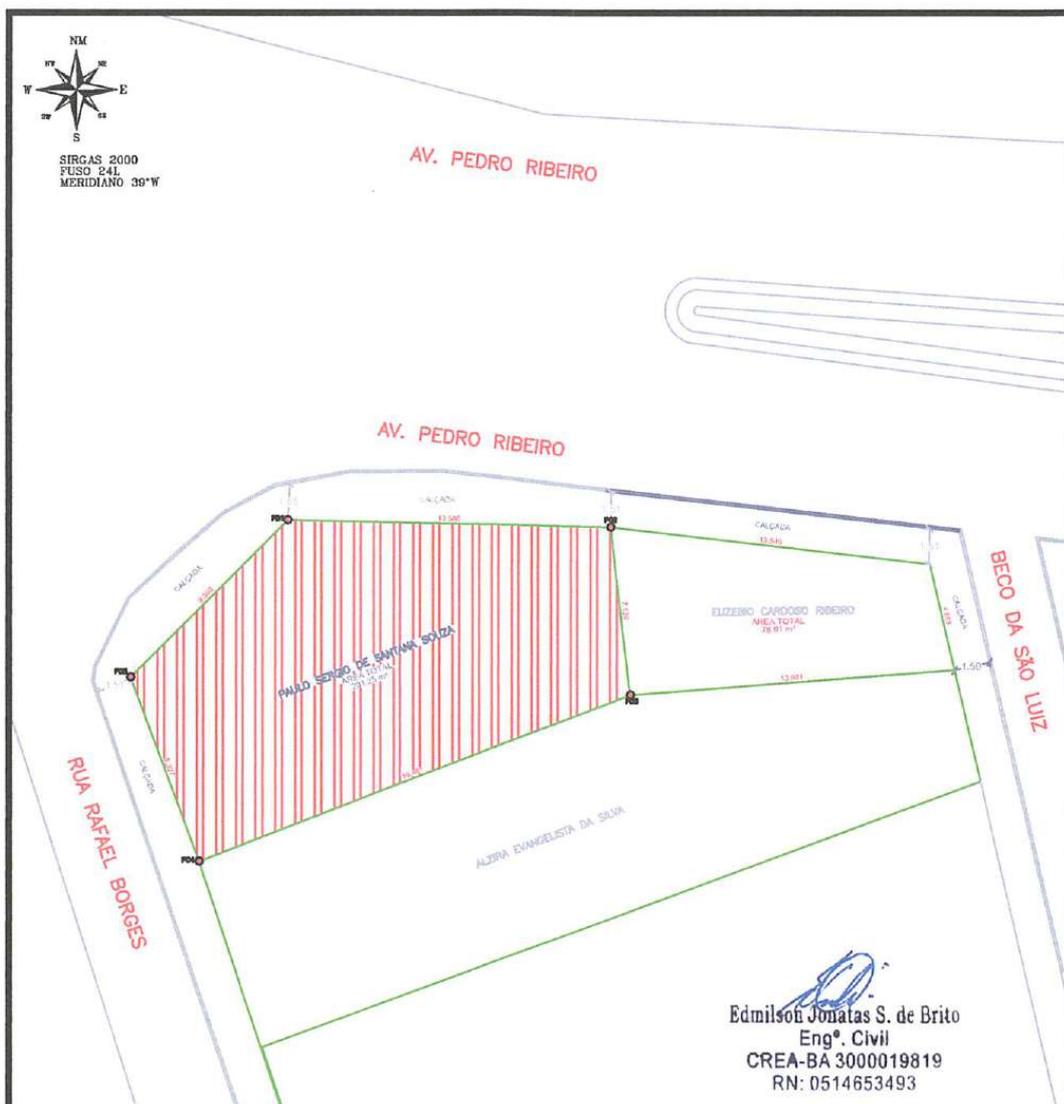

Edmilson Jonatas S. de Brito
Eng.º Civil
CREA-BA 3000019819
RN: 0514653493

Uauá - Bahia, 16/07/2020

EDMILSON JONATAS S. BRITO

ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 3000019819

Prefeitura Municipal de Uauá



Edmilson Jonatas S. de Brito
Eng.º Civil
CREA-BA 3000019819
RN: 0514653493

LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	91°16'37,31"	13,59	8.912.214,86	447.158,51
P02	P03	173°16'09,33"	7,13	8.912.214,56	447.172,10
P03	P04	248°45'48,78"	19,48	8.912.207,48	447.172,94
P04	P05	339°47'26,52"	8,33	8.912.200,42	447.154,78
P05	P01	44°56'41,34"	9,36	8.912.208,24	447.151,90



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email: azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO

DESCRIÇÃO	LOTE URBANO - 01.01.007.0423.001	ÁREA(m²): 201,25	PERÍMETRO (m): 57,89
LOCAL:	RUA RAFAEL BORGES	ESCALA:	FOLHA:
		1:250	01
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	EDMILSON JONATAS S. DE BRITO	PROPRIETÁRIO:	PAULO SÉRGIO DE SANTANA SOUZA
		DATA:	16/07/2020

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0040/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0040/2020**, na modalidade alienação, outorga a **BRUNA CARDOSO**, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 20.397.678-94 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 860.890.425-01, residente na Rua Antônio Conselheiro, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.006.0392.001 e área de 476,55 m² (quatrocentos e setenta e seis metros e cinquenta e cinco centímetros quadrados), sendo 25,50 m (vinte e cinco metros e cinquenta centímetros) de frente; 16,00 m (dezesseis metros) de fundo; 23,70 m (vinte e três metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 20,40 m (vinte metros e quarenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'23,152" Sul e Longitude: 39°29'08,439" Oeste; localizado na Rua Antônio Conselheiro, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Veraildo de Souza Dias; lateral esquerda: Rua Alto Barbosa; frente: Rua Antônio Conselheiro; e fundo: Rua Antônio Conselheiro. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {33DE4C9A-8FEB-4847-8294-90480DFE4AFD}



Prefeitura Municipal de Uauá

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Proprietária:	BRUNA CARDOSO	Distrito:	SEDE
Endereço:	RUA ANTONIO CONSELHEIRO	Área (m²):	476,55
Bairro:	ALTO DO CONSELHEIRO	Perímetro(m):	85,60
Imóvel:	LOTE URBANO	DATUM	SIRGAS 2000
Município:	UAUÁ	Meridiano:	39° WGr
Uf:	BA	Dt (med.):	11/08/2020

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA ANTONIO CONSELHEIRO;
- Direita: VERAILDO DE SOUZA DIAS;
- Esquerda: RUA AUTO BARBOSA DA SILVA;
- Fundo: RUA ANTONIO CONSELHEIRO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.265,079m** e **E 446.745,445m**; deste segue confrontando com VERAILDO DE SOUZA DIAS, com azimute de 132°04'28" por uma distância de 23,70m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.249,198m** e **E 446.763,037m**; deste segue confrontando com RUA ANTONIO CONSELHEIRO (FUNDO), com azimute de 214°19'01" por uma distância de 16,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.235,983m** e **E 446.754,017m**; deste segue confrontando com RUA AUTO BARBOSA DA SILVA, com azimute de 289°36'07" por uma distância de 20,40m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.242,827m** e **E 446.734,799m**; deste segue confrontando com RUA ANTONIO CONSELHEIRO (FRENTE), com azimute de 6°25'05" por uma distância de 9,50m até o vértice **P05**, de coordenadas **N 8.912.252,267m** e **E 446.735,861m**; deste segue confrontando com RUA ANTONIO CONSELHEIRO (FRENTE), com azimute 36°47'58" por uma distância de 16,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 85,60 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

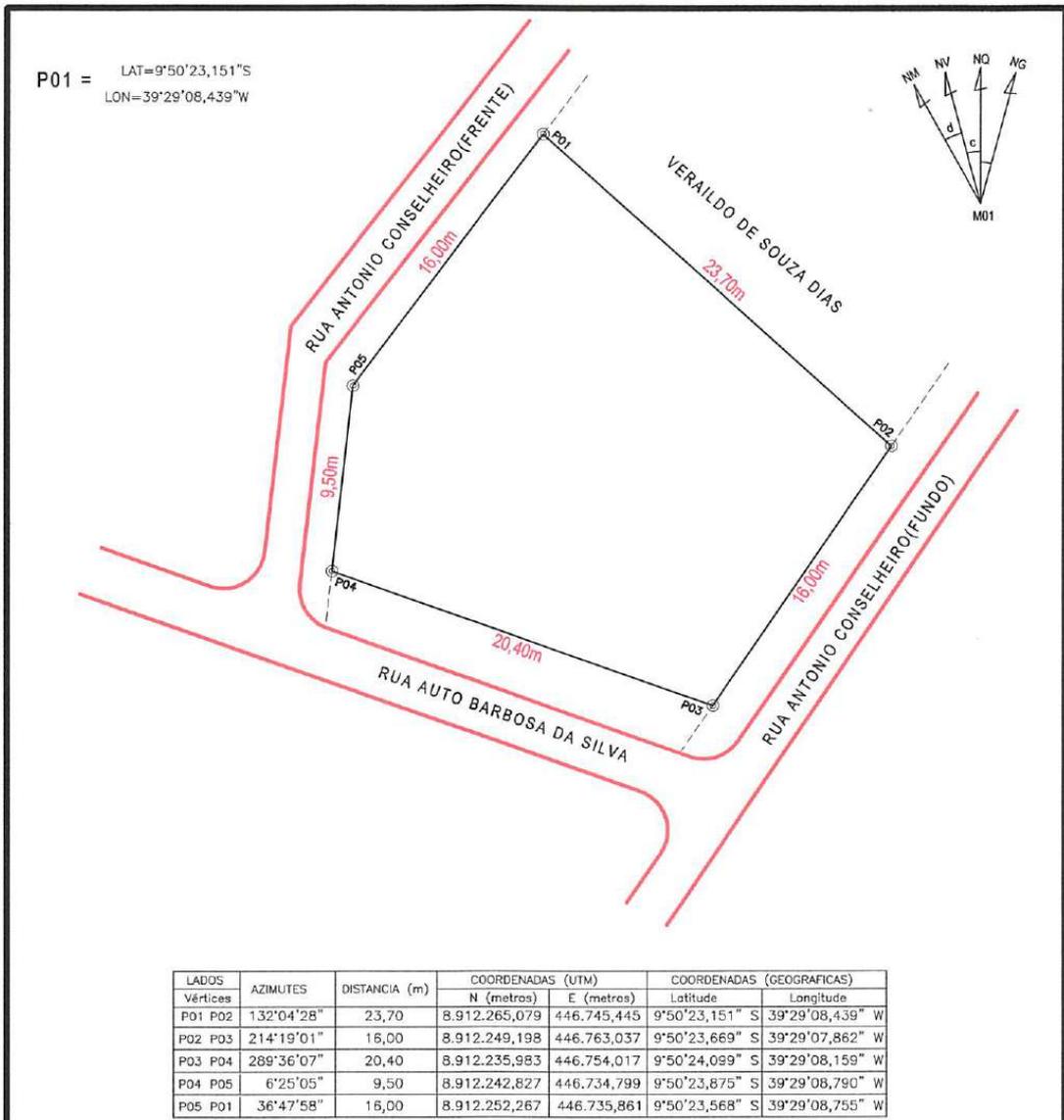
ASSINATURA DA PROPRIETÁRIA

Bruna Cardoso

CPF: 860.890.425-01

DATA	MUNICÍPIO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
11/08/2020	UAUÁ-BA	Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 CREA: N° 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

OBJETIVO:
DOCUMENTAÇÃO

PROPRIETÁRIA: BRUNA CARDOSO	IMÓVEL: LOTE URBANO	ÁREA TOTAL: 476,55 m²
ENDEREÇO: RUA ANTONIO CONSELHEIRO	BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO	PERÍMETRO: 85,60 ml
MUNICÍPIO: UAUÁ	UF: BAHIA	DISTRITO: SEDE
LEVANTAMENTO: DOUGLAS RAMOS TEL: (74) 99985-5225	RESP. TÉCNICO: <i>Isaque</i> Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8	DATA: 11/08/2020
	DESENHO: WILSON RAMOS	

SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS UTM

DATUM OFICIAL - SIRGAS2000
MERIDIANO CENTRAL 39° WGr
LATITUDE = 9°50'23,152" S
LONGITUDE = 39°29'08,439" W
UTM N = 8.912.265,072 m
UTM E = 446.745,440 m
K=Fator de Escala = 0,999634865
P01 Data = 11/08/2020
C = Convergência meridiana = 0°4'58,797"

TEL: (74) 99962-0380

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0041/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0041/2020**, na modalidade alienação, outorga a **ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, engenheiro civil, RG nº 14.743.312-62 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 048.950.115-00, residente na Praça 31 de Março, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.001.0122.001 e área de 238,09 m² (duzentos e trinta e oito metros e nove centímetros quadrados), sendo 8,00 m (oito metros) de frente; 7,00 m (sete metros) de fundo; 31,75 m (trinta e um metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 31,75 m (trinta e um metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'13" Sul e Longitude: 39°29'20" Oeste; localizado na Avenida João Borges de Sá, s/n, Malaquias, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Hugo Gonçalves; lateral esquerda: João Carlos Spinetti; frente: Av. João Borges de Sá; e fundo: José Carlos Pereira dos Santos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {230546AD-07B1-44F9-9762-6134E0ECBF9F}



RDM

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB N°:

01.04.001.0122.001

PROPRIETÁRIA:	ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA	DISTRITO:	ZONA URBANA
PROPRIEDADE:	TERRENO	ÁREA (M2):	238,09
MUNICÍPIO-UF:	Uauá-Bahia	PERÍMETRO (m):	78,50
ENDEREÇO:	AV. JOÃO BORGES DE SÁ, S/N°, MALAQUIAS		

Limites e Confrontações:

- Frente: AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ;
- Direita: HUGO GONÇALVES;
- Esquerda: JOÃO CARLOS SPINETTI;
- Fundo: JOSÉ CARLOS PEREIRA DOS SANTOS.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.582,380m** e **E 446.395,096m**, de Latitude 09°50'13" e Longitude 39°29'20"; deste segue confrontando com a propriedade de AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ, com azimute de 118°20'12" por uma distância de 8,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.578,582m** e **E 446.402,137m**; deste segue confrontando com a propriedade de HUGO GONÇALVES, com azimute de 210°15'40" por uma distância de 31,75m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.551,157m** e **E 446.386,136m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS PEREIRA DOS SANTOS, com azimute de 298°11'19" por uma distância de 7,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.554,465m** e **E 446.379,965m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOÃO CARLOS SPINETTI, com azimute 28°27'29" por uma distância de 31,75m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 78,50 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 30/06/2020.

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CPF: 048.950.115-00

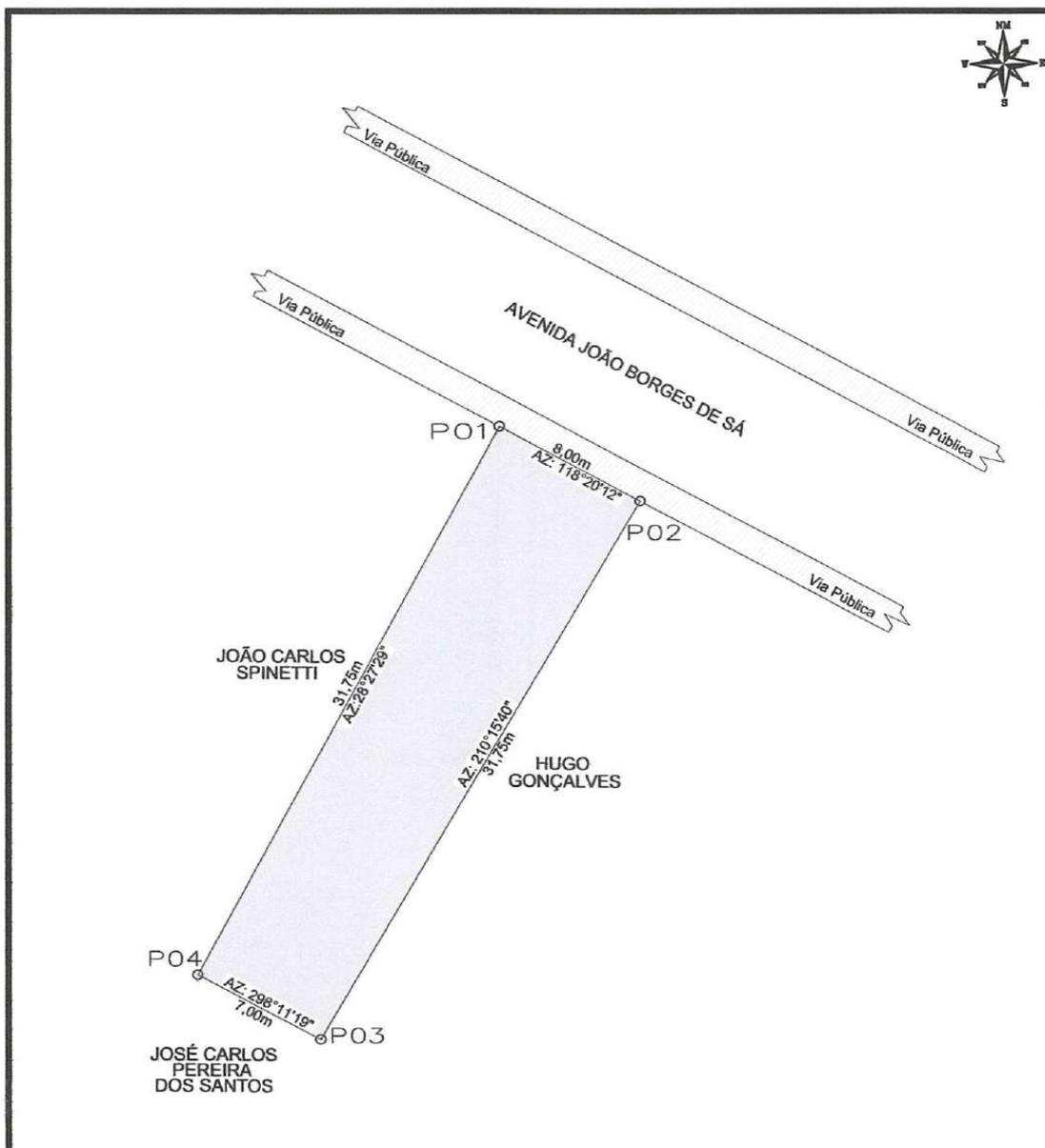
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912582.38	446395.10	8,00
P2	8912578.58	446402.14	31,75
P3	8912551.16	446386.14	7,00
P4	8912554.46	446379.97	31,75

Imovel: AVENIDA JOÃO BORGES DE SÁ, SN°, MALAQUIAS Proprietário(a): ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA CPF: 048.950.115-00 RG: 14.743.312-62 Município/UF: UAUÁ - BAHIA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 (Signature)	
PROPRIETÁRIO: Isaque do Vale Ferreira Silva (Signature)	ISAUQUE DO VALE FERREIRA SILVA CPF Nº: 048.950.115-00

ESCALA: 1:300	ÁREAS: 238,09 m²	ÁREA CONSTRUIDA: 0,00 m²	DESENHO: ISAUQUE	DATA: 19/06/2020	FOLHA: A4 01 / 001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0042/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0042/2020**, na modalidade alienação, outorga a **ANANIAS ALVES DANTAS**, brasileiro, maior, capaz, casado, autônomo, RG nº 823094340 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 872.162.055-53, residente na Avenida Prefeito Pedro Ribeiro, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.030.0021.001 e área de 326,34 m² (trezentos e vinte e seis metros e trinta e quatro centímetros quadrados), sendo 16,65 m (dezesesseis metros e sessenta e cinco centímetros) de frente; 16,65 m (dezesesseis metros e sessenta e cinco centímetros) de fundo; 19,60 m (dezenove metros e sessenta centímetros) na lateral direita; e 19,60 m (dezenove metros e sessenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25" Sul e Longitude: 39°28'40" Oeste; localizado na Rua da Independência, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Jorge da Silva; lateral esquerda: José Olímpio Dias Macêdo; frente: Rua da Independência; e fundo: Ananias Alves Dantas. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {7BE47FD0-C1A4-4326-98CF-4E7D3CEF07B6}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO(A): ANANIAS ALVES DANTAS
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: RUA DA INDEPENDENCIA, S/Nº, CENTRO

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 326,34
PERÍMETRO (m): 72,50

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA DA INDEPENDENCIA;
- Direita: JORGE DA SILVA;
- Esquerda: JOSÉ OLÍMPIO DIAS MACÊDO;
- Fundo: ANANIAS ALVES DANTAS.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.223,166m** e **E 447.602,070m**, de Latitude 9° 50' 25" S e Longitude 39° 28' 40" O; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA INDEPENDENCIA, com azimute de 97°55'05" por uma distância de 16,65m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.220,873m** e **E 447.618,559m**; deste segue confrontando com a propriedade de JORGE DA SILVA, com azimute de 188°42'27" por uma distância de 19,60m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.201,497m** e **E 447.615,592m**; deste segue confrontando com a propriedade de ANANIAS ALVES DANTAS, com azimute de 277°55'00" por uma distância de 16,65m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.203,790m** e **E 447.599,104m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ OLÍMPIO DIAS MACÊDO, com azimute 8°42'20" por uma distância de 19,60m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 72,50 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 03/06/2020.

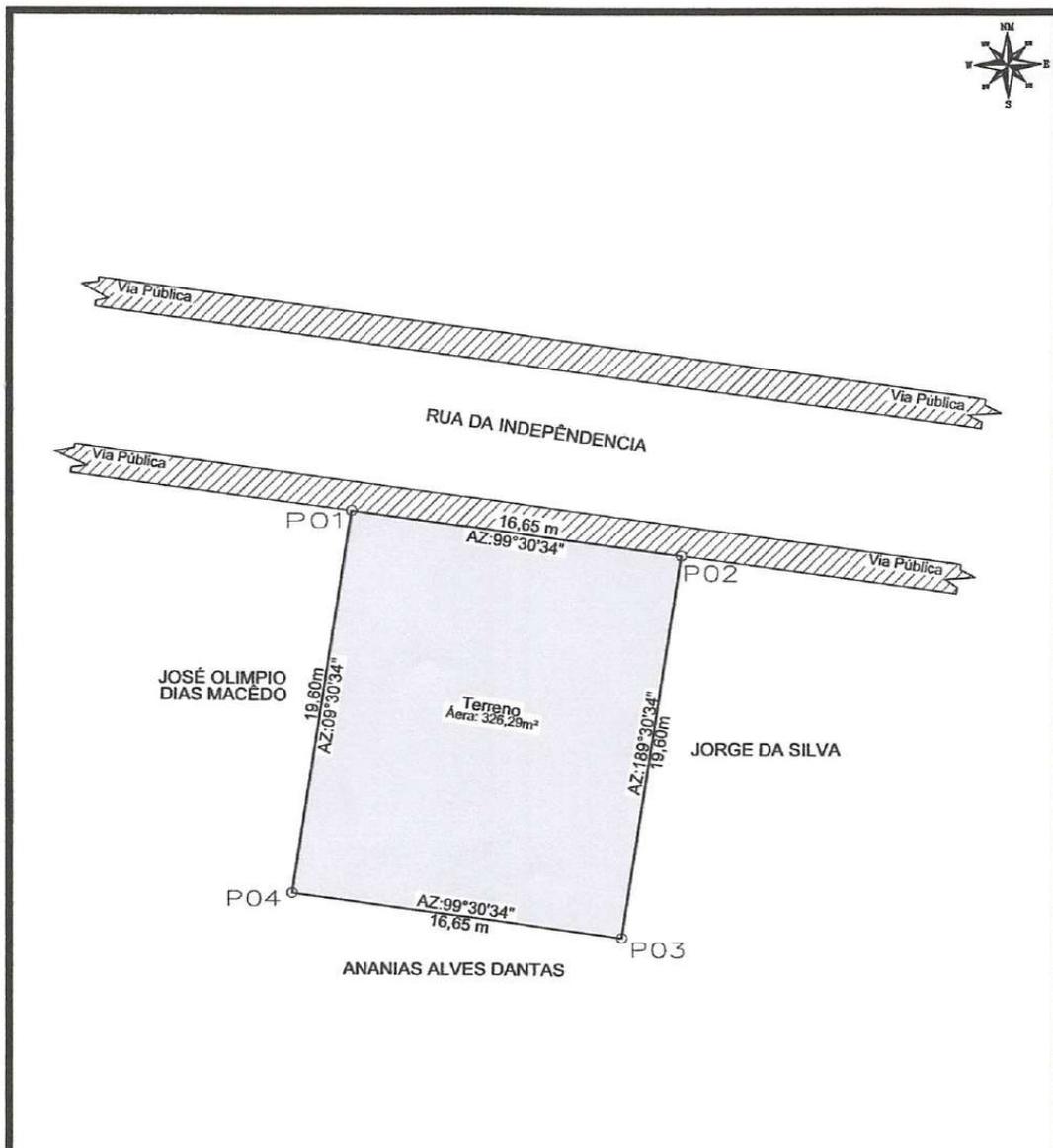

ANANIAS ALVES DANTAS
CPF: 872.162.055-53


Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912223.17	447602.07	16,65
P2	8912220.87	447618.56	19,60
P3	8912201.50	447615.59	16,65
P4	8912203.79	447599.10	19,60

RESPONSÁVEL TÉCNICO

 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO

 ANANIAS ALVES DANTAS
 CPF Nº: 872.162.055-53

Imovel: RUA DA INDEPENDÊNCIA, S/Nº, CENTRO
Proprietário(a): ANANIAS ALVES DANTAS
CPF: 872.162.055-53
Município/UF: UAUÁ - BAHIA

VALE
 ENGENHARIA
 (74) 9 9964-1893

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 326,34 m²	ÁREA CONSTRUIDA: 0,00 m²	DESENHO: ISAQUE	DATA: 21/03/2020	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0043/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0043/2020**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA REGINA DA SILVA**, brasileira, maior, capaz, casada, funcionária pública, RG nº 04.332.539-40 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 473.798.125-73, residente na Rua Maria Virgínia do Amarante, nº 186, Bairro da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.061.0041.001 e área de 131,70 m² (cento e trinta e um metros e setenta centímetros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 13,17 m (trez metros e dezessete centímetros) na lateral direita; e 13,17 m (trez metros e dezessete centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 12.000,00 (doze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32.33" Sul e Longitude: 39°28'29.96" Oeste; localizado na Rua Maria Virgínia do Amarante, nº 186, Bairro da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria Angela Almeida; lateral esquerda: Ildebrando Cardoso de Andrade; frente: Rua Maria Virginia do Amarante; e fundo: Eliana da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 17 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {7E6CE0EA-2C5E-4795-85FD-B8BD3F570DBE}



RDM

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA: MARIA REGINA DA SILVA
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: RUA MARIA VIRGINIA DO AMARANTE, N° 186, DA LAGOA

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 131,70
PERÍMETRO (m): 47,40

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA MARIA VIRGINIA DO AMARANTE;
- Direita: MARIA ANGELA ALMEIDA;
- Esquerda: ILDEBRANDO CARDOSO DE ANDRADE;
- Fundo: ELIANA DA SILVA.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição do perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.985,389m** e **E 447.918,953m**, de latitude **09°50'32.33" S** e longitude **39°28'29.96" O**; deste segue confrontando com a RUA MARIA VIRGINIA DO AMARANTE, com azimute de **121°15'43"** por uma distância de **10,00m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.980,201m** e **E 447.927,497m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA ANGELA ALMEIDA, com azimute de **211°15'43"** por uma distância de **13,17m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.968,944m** e **E 447.920,662m**; deste segue confrontando com a propriedade de ELIANA DA SILVA, com azimute de **301°15'43"** por uma distância de **10,00m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.974,131m** e **E 447.912,118m**; deste segue confrontando com a propriedade de ILDEBRANDO CARDOSO DE ANDRADE, com azimute de **31°15'43"** por uma distância de **13,17m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

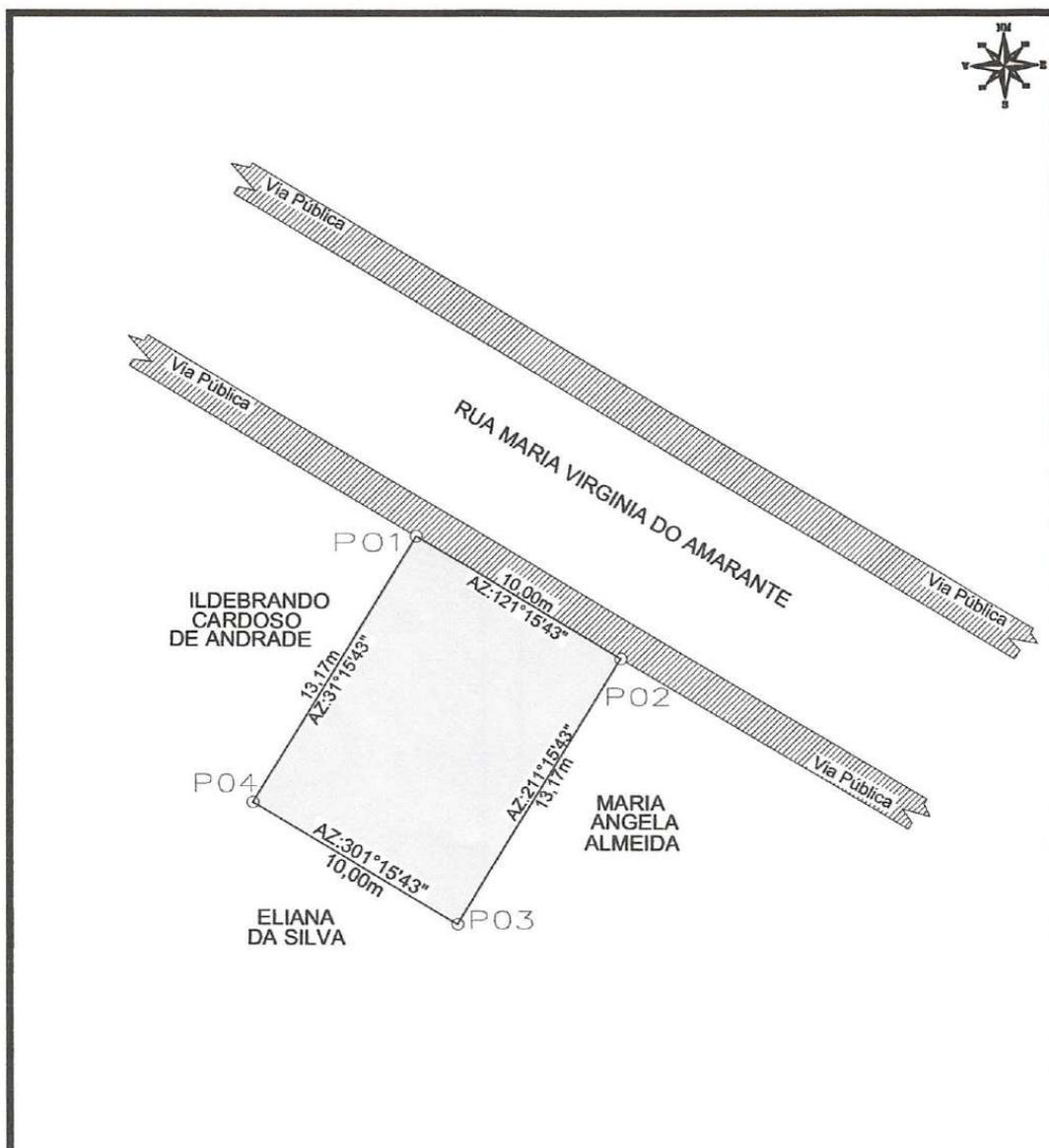
Uauá, 10/09/2020.

MARIA REGINA DA SILVA
CPF: 473.798.125-72

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS		
	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8911985.39	447918.95	10,00
P2	8911980.20	447927.50	13,17
P3	8911968.94	447920.66	10,00
P4	8911974.13	447912.12	13,17

Imovel: RUA MARIA VIRGINIA DO AMARANTE, 186, DA LAGOA

Proprietário(a): MARIA REGINA DA SILVA

CPF: 473.798.125-72 RG: 04.332.539-40

Município/UF: UAUÁ - BAHIA



Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA-SE 271674499-8
Isaque
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO
Maria Regina da Silva
MARIA REGINA DA SILVA
CPF Nº: 473.798.125-72

ESCALA 1:250	ÁREAS 131,70 m ²	ÁREA CONSTRUÍDA 131,70 m ²	DESENHO ISAQUE	DATA 19/02/2020	FOLHA A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					