

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0034/2021 – REURB-S

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0034/2021**, na modalidade alienação, outorga a **PATRÍCIA DAMIÃO MAIA**, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 13.726.257-47 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 059.463.095-95, residente na Rua Acauã, nº 211, Bairro Parque dos Umbuzeiros, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.025.0211.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'05,090" Sul e Longitude: 39°29'18,314" Oeste; localizado na Rua Acauã, nº 211, Bairro Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Marlene Rocha dos Santos; lateral esquerda: Andréa Cardoso Dias; frente: Rua Acauã; e fundo: Yasmin Santos Pereira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 595, ficha 01 do Livro 2-E, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 05 de fevereiro de 2021.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {AA05F4CE-EEF2-43AD-B2B2-BFA66CC91D35}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO, LOCALIZADO NO PARQUE DOS UMBUZEIROS, RUA ACAUÃ, Nº 211.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 01.05.025.0211.001

PROPRIETÁRIA: PATRICIA DAMIÃO MAIA **CPF:** 059.463.095-95

MATRÍCULA: **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA (m²): 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: YASMIN SANTOS PEREIRA

LESTE: ANDRÉA CARDOSO DIAS

SUL: RUA ACAUÃ

OESTE: MARLENE ROCHA DOS SANTOS

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **PDM01**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'05,090"S e Longitude: 39°29'18,314"W e UTM N **8.912.814,40m** e E **446.435,16m**; deste segue confrontando com ANDRÉA CARDOSO DIAS no quadrante Sudoeste, com azimute de 330°21'17,22" por uma distância de 20,00m até o vértice **PDM02**, de coordenadas N **8.912.831,78m** e E **446.425,27m**; deste segue confrontando com YASMIN SANTOS PEREIRA no quadrante Noroeste, com azimute de 60°21'17,22" por uma distância de 10,00m até o vértice **PDM03**, de coordenadas N **8.912.836,73m** e E **446.433,96m**; deste segue confrontando com MARLENE ROCHA DOS SANTOS no quadrante Nordeste, com azimute de 150°21'17,22" por uma distância de 20,00m até o vértice **PDM04**, de coordenadas N **8.912.819,34m** e E **446.443,85m**; deste segue confrontando com RUA ACAUÃ no quadrante Sudeste, com azimute 240°21'17,22" por uma distância de 10,00m até o vértice **PDM01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



Gabriel C. Lobo de Macedo
Engenheiro Civil
CREA-BA Nº 051977333-0

UAUÁ - BAHIA, 05/02/2021

Gabriel Cardoso Lobo de Macedo
Eng. Civil

Prefeitura Municipal de Uauá



LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			E (metros)	N (metros)
PDM01	PDM02	330°21'17,22"	20,00	8.912.814,40	446.435,16
PDM02	PDM03	60°21'17,22"	10,00	8.912.831,78	446.425,27
PDM03	PDM04	150°21'17,22"	20,00	8.912.836,73	446.433,96
PDM04	PDM01	240°21'17,22"	10,00	8.912.819,34	446.443,85



LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO

DESCRIÇÃO	LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO - TERRENO	ÁREA(m²): 200,00	PERÍMETRO (m): 60,00
LOCAL	RUA ACAUÁ	ESCALA: 1:270	FOLHA: 01
RESPONSÁVEL TÉCNICO	<i>Patricio C. Lobo de Macedo</i> Engenheiro Civil CREA-BA Nº 051977333-0	PROPRIETÁRIO:	DATA:
		PATRICIA DAMIÃO MAIA	