

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0042/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0042/2018**, na modalidade alienação, outorga a **JOSÉ HENRIQUE DA SILVA ALMEIDA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, jornalista, RG nº 8.462.077 SDS/PE, inscrito no CPF sob o nº 053.099.935-84, residente na Avenida Pedro Ribeiro, nº 831, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.016.0233.001 e área de 156,58 m² (cento e cinquenta e seis metros e cinquenta e oito centímetros quadrados), sendo 8,00 m (oito metros) de frente; 7,80 m (sete metros e oitenta centímetros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'34,83" Sul e Longitude: 39°29'16,24" Oeste; localizado na Rua Belo Monte, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Wilson Cordeiro dos Santos; lateral esquerda: Carlos Alberto da Silva Lima; frente: Rua Belo Monte; e fundo: Osmiro Ferreira da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de outubro de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {33F2748E-99DF-4DF8-AD30-3B40CF74433E}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETARIO: JOSÉ HENRIQUE DA SILVA ALMEIDA
IMÓVEL: LOTE URBANO
ÁREA (m2): 156,585
PERÍMETRO (m): 55,6617

ESTADO: BAHIA
MUNICÍPIO: UAUÁ

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

LADO ESQUERDO: CARLOS ALBERTO DA SILVA LIMA

FRENTE: RUA BELO MONTE

LADO DIREITO: WILSON CORDEIRO DOS SANTOS

FUNDO: OSMIRO FERREIRA DA SILVA

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P01**, situado no limite com o Sr. **CARLOS ALBERTO DA SILVA LIMA**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'34,83" Sul** e Longitude **39°29'16,24" Oeste**, Datum **WGS-84** e pela coordenada plana UTM **8.911.906,053** m Norte e **446.508,276** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com **CARLOS ALBERTO DA SILVA LIMA**, no quadrante **Nordeste**, seguindo com distância de **20,00** m e rumo de **92°33'31"** chega-se ao marco **P02**, deste confrontando neste trecho com **RUA BELO MONTE**, no quadrante **Sudeste**, seguindo com distância de **8,00** m e rumo de **182°36'57"** chega-se ao marco **P03**, deste confrontando neste trecho com **WILSON CORDEIRO DOS SANTOS**, no quadrante **Sudoeste**, seguindo com distância de **20,00** m e rumo de **272°43'49"** chega-se ao marco **P04**, deste confrontando neste trecho com **OSMIRO FERREIRA DA SILVA**, no quadrante **Noroeste**, seguindo com distância de **8,00** m e rumo de **2°36'57"** chega-se ao marco **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

DATA	RESP. TECNICO	LOCAL
17/05/2018	<i>Isaque do Vale Ferreira Silva</i>	UAUÁ - BAHIA

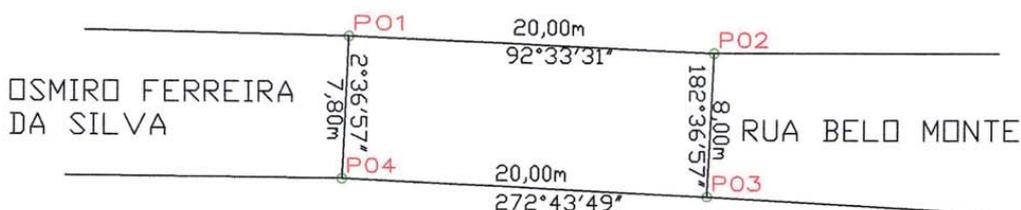
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá

FORMAÇÃO - 44 (21/02/2018)



CARLOS ALBERTO DA SILVA LIMA



WILSON CORDEIRO DOS SANTOS

COORDENADAS

VÉRTICE	NORTE	ESTE	DISTÂNCIA(m)
P1	8.911.906,05	446.508,28	20,00
P2	8.911.905,16	446.528,26	8,00
P3	8.911.897,31	446.527,90	20,00
P4	8.911.898,26	446.507,92	7,80

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

DATUM: SIRGAS2000

PROPRIETÁRIO:

JOSÉ HENRIQUE DA SILVA ALMEIDA

Isaque do Vale F. Silva
 Engenheiro Civil
 CREA-SE 271674499-8
 RESP. TÉCNICO

IMÓVEL: LOTE URBANO	LOCAL: UAUÁ	UF: BAHIA	DATA: 17/05/2018
ÁREA (M ²): 156,58	PERÍMETRO (M): 55,66	ESCALA: 1:500	DESENHO: VALE

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0043/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0043/2018**, na modalidade alienação, outorga a **ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, engenheiro civil, RG nº 14.743.312-62 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 048.950.115-00, residente na Praça 31 de Março, nº 507, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.034.0084.001 e área de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36,12" Sul e Longitude: 39°28'45,41" Oeste; localizado na Rua Josafá Damasceno, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Anita Gonçalves Moraes; lateral esquerda: Maria José Almeida Cardoso; frente: Rua Josafá Damasceno; e fundo: Maria Perpétua Varjão. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de outubro de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {E338C269-FB3E-45CF-AFFE-BB0677AB402D}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 250,00
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 70,00

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA JOSAFÁ DAMASCENO.
- Direita: ANITA GONÇALVES MORAES.
- Esquerda: MARIA JOSÉ ALMEIDA CARDOSO.
- Fundo: MARIA PERPETUA VARJÃO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P01**, situado no limite com a **RUA JOSAFÁ DAMASCENO**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'36,12"** Sul e Longitude **39°28'45,41"** Oeste, Datum SIRGAS2000 e pela coordenada plana UTM **8.912.130,23** m Norte e **447.399,79** m Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com **RUA JOSAFÁ DAMASCENO**, seguindo com distância de **10,000** m e azimute plano de **95°51'34"** chega-se ao marco **P02**, deste confrontando neste trecho com **ANITA GONÇALVES MORAES**, seguindo com distância de **25,00** m e azimute plano de **185°49'54"** chega-se ao marco **P03**, deste confrontando neste trecho com **MARIA PERPETUA VARJÃO**, seguindo com distância de **10,000** m e azimute plano de **275°51'32"** chega-se ao marco **P04**, deste confrontando neste trecho com **MARIA JOSÉ ALMEIDA CARDOSO**, seguindo com distância de **25,00** m e azimute plano de **5°49'54"** chega-se ao marco **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 11/09/2018.

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

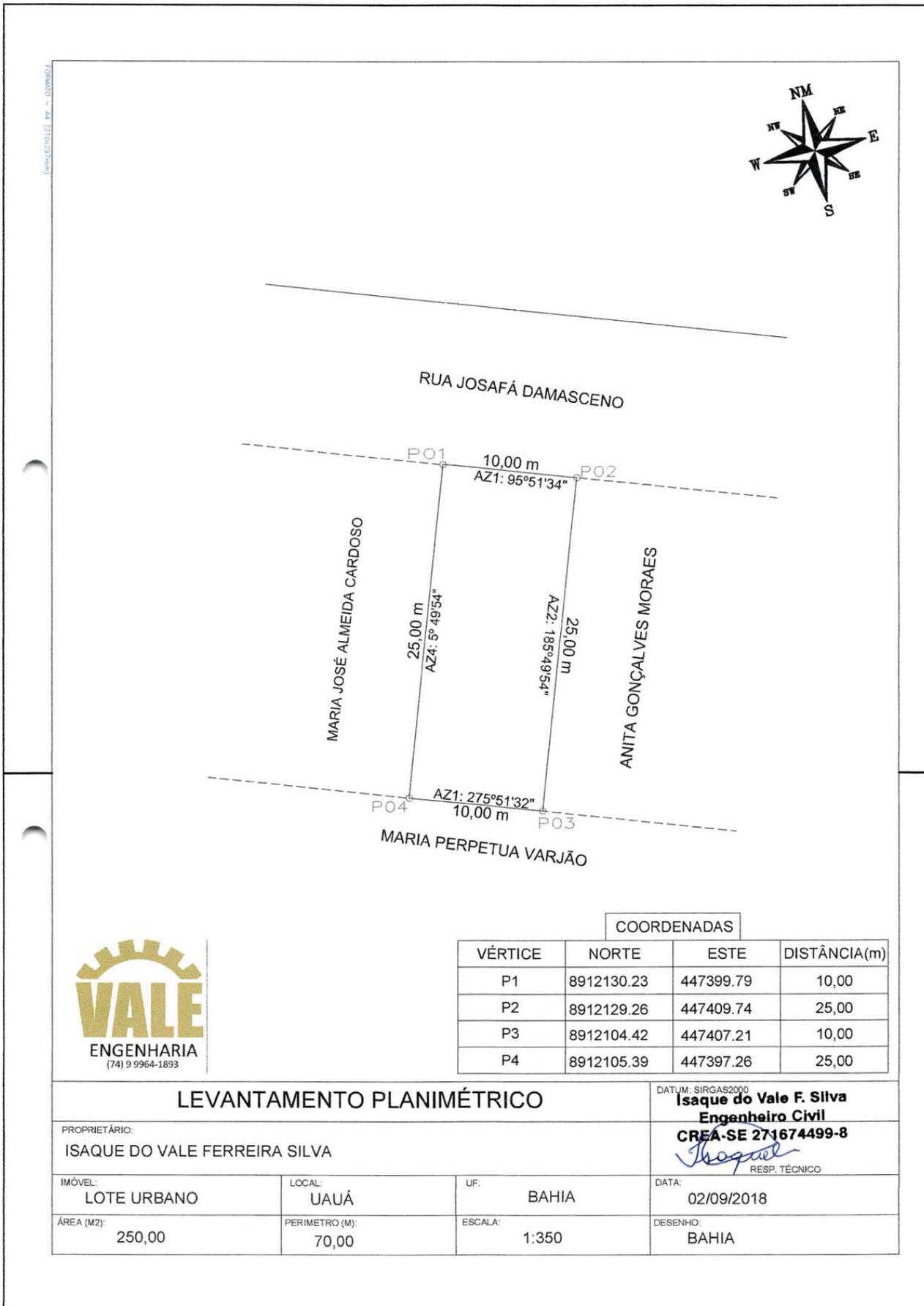

Isaque do Vale Ferreira Silva
Proprietário


Isaque do Vale Ferreira Silva
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

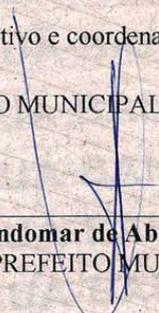
TÍTULO Nº0044/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0044/2018**, na modalidade alienação, outorga a **VANILDA FERREIRA SILVA**, brasileira, maior, capaz, casada, aposentada, RG nº 03723710-19 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 620.022.105-78, residente na Av. José Otávio de Sena, nº 376, Centro, município de Miguel Calmon – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.031.0041.001 e área de 112,74 m² (cento e doze metros e setenta e quatro centímetros quadrados), sendo 3,15 m (três metros e quinze centímetros) de frente; 4,15 m (quatro metros e cinco centímetros) de fundo; 26,65 m (vinte e seis metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 28,65 m (vinte e oito metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'34" Sul e Longitude: 39°28'48" Oeste; localizado na Praça 31 de Março, nº 06, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Manoel Cardoso da Silva; lateral esquerda: Hilda Dias de Sena; frente: Praça 31 de Março; e fundo: Rosa Angélica Cardoso Varjão. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de outubro de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {89AECD20-FEBB-4C32-B213-ACBDFD147581}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: VANILDA FERREIRA SILVA **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 112,74
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 65,24

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: PRAÇA 31 DE MARÇO.
- Direita: MANOEL CARDOSO DA SILVA.
- Esquerda: HILDA DIAS DE SENA.
- Fundo: ROSA ANGÉLICA CARDOSO VARJÃO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P01**, situado no limite com a **PRAÇA 31 DE MARÇO**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'34"** Sul e Longitude **39°28'48"** Oeste, Datum SIRGAS2000 e pela coordenada plana UTM **8.911.938,9999** m Norte e **447.382,8511** m Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com **PRAÇA 31 DE MARÇO**, seguindo com distância de **3,15** m e azimute plano de **108°51'25"** chega-se ao marco **P02**, deste confrontando neste trecho com **PRAÇA 31 DE MARÇO**, seguindo com distância de **2,00** m e azimute plano de **198°51'29"** chega-se ao marco **P03**, deste confrontando neste trecho com **MANOEL CARDOSO DA SILVA**, seguindo com distância de **0,67** m e azimute plano de **108°51'29"** chega-se ao marco **P04**, deste confrontando neste trecho com **MANOEL CARDOSO DA SILVA**, seguindo com distância de **26,65** m e azimute plano de **198°51'29"** chega-se ao marco **P05**, deste confrontando neste trecho com **MANOEL CARDOSO DA SILVA**, seguindo com distância de **4,15** m e azimute plano de **288°27'3"** chega-se ao marco **P06**, deste confrontando neste trecho com **HILDA DIAS DE SENA**, seguindo com distância de **28,65** m e azimute plano de **19°30'47"** chega-se ao marco **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **65,24** m e perfazendo a área de **112,74 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 05/09/2018.

Vanilda Ferreira Silva
Proprietária

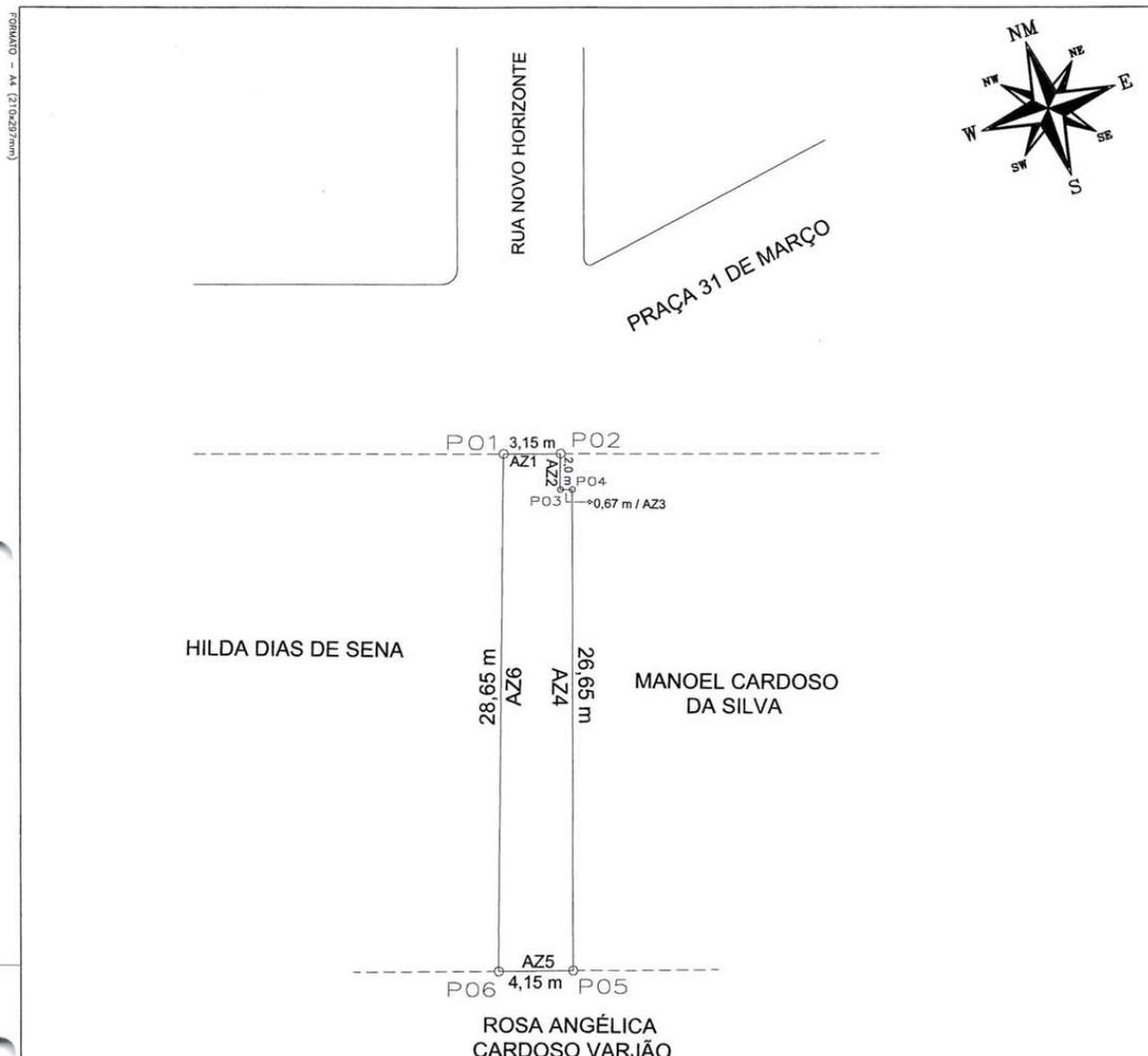
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

Isaque do Vale Ferreira Silva
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



AZ1: 108° 51' 25"
AZ2: 198° 51' 29"
AZ3: 108° 51' 29"
AZ4: 198° 51' 29"
AZ5: 288° 27' 3"
AZ6: 19° 30' 47"

COORDENADAS

VÉRTICE	NORTE	ESTE	DISTÂNCIA(m)
P1	8911938.9999	447382.8511	3,15
P2	8911939.0000	447386.0000	2,00
P3	8911937.0000	447386.0000	0,67
P4	8911937.0000	447386.6714	26,65
P5	8911910.3788	447386.6714	4,15
P6	8911910.3494	447382.5235	28,65

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

PROPRIETÁRIO: VANILDA FERREIRA SILVA INSC: 01.01.031.0041.001			DATUM: SIRGAS2000 Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 RESP. TÉCNICO
ENDEREÇO: PRAÇA 31 DE MARÇO N° 06, CENTRO	IMÓVEL: LOTE URBANO	LOCAL: UAUÁ - BAHIA	DATA: 03/09/2018
ÁREA (M2): 112,74	PERÍMETRO (M): 65,24	ÁREA CONSTRUÍDA: 76,38 m²	ESCALA: 1:350

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0045/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0045/2018**, na modalidade alienação, outorga a **NERA INGRIDY SILVA MENEZES**, brasileira, maior, capaz, solteira, contadora, RG nº 14.403.032-23 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 048.394.765-27, residente na Rua Belo Monte, nº 55, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.013.0176.001 e área de 227,55 m² (duzentos e vinte sete metros e cinquenta e cinco centímetros quadrados), sendo 9.88 m (nove metros e oitenta e oito centímetros) de frente; 9,98 m (nove metros e noventa e oito centímetros) de fundo; 23,67 m (vinte e três metros e sessenta e sete centímetros) na lateral direita; e 22,37 m (vinte e dois metros e trinta e sete centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'26,89" Sul e Longitude: 39°29'12.63" Oeste; localizado na Rua Belo Monte, nº 55, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Erotildes Cardoso Vieira Sobrinho; lateral esquerda: Maria Eunice Ribeiro; frente: Trav. Belo Monte; e fundo: José João Dias. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Plantã com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de outubro de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {00806B42-20FC-4634-ACDD-2D2FD56CBCD5}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **Nera Ingridy Silva Menezes**
Endereço: **Rua Belo Monte, Nº55**
Bairro: **Alto do Conselheiro**
Município: **Uauá**
UF: **Bahia**
Imóvel: **Área Urbana**
Área: **227,55 m²**
Perímetro: **65,89 m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no **P01**, de coordenadas geográficas **Latitude 9°50'26.89" S e Longitude 39°29'12.63" W** de coordenadas UTM **N 8.912.150,000m e E 446.618,000m**; deste, segue confrontando com **Rua Belo Monte**, com distância de: **9,88m** até o **P02**, de coordenadas **N 8.912.159,173m e E 446.621,669m**; deste, segue confrontando com **Erocides Cardoso Vieira Sobrinho** com distância de: **23,67m** até o **P03**, de coordenadas **N 8.912.150,583m e E 446.643,646m**; deste, segue confrontando com **José João Dias** com distância de: **9,98m** até o **P04**, de coordenadas **N 8.912.141,683m e E 446.638,765m**; deste, segue confrontando com **Maria Evanice Ribeiro** com distância de: **22,37m** até o **P01**, de coordenadas **N 8.912.150,000m e E 446.618,000m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todas as coordenadas, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

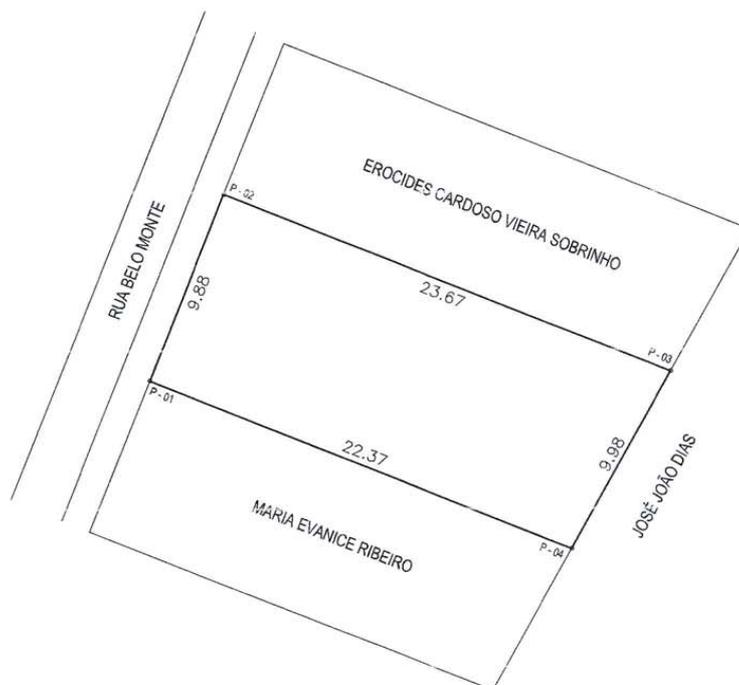
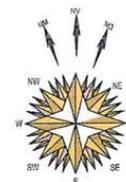
Quarta-feira, 08 de agosto de 2018

Kaique da Silva Lôbo

Engenheiro Civil
CREA-BA 0516939890/D

Responsável Técnico

Prefeitura Municipal de Uauá



LISTAGEM DE COORDENADAS				
VÉRTICE	COORDENADAS UTM		AZIMUTE	DISTÂNCIA
	NORTE	LESTE		
P-01	8.912.150,000	446.618,000	21°48'5"	9,88 m
P-02	8.912.159,173	446.621,669	111°48'5"	23,67 m
P-03	8.912.150,383	446.643,646	209°17'50"	9,98 m
P-04	8.912.141,683	446.638,765	291°49'36"	22,37 m

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO			COORDENADAS UTM DATUM: SIRGAS - 2000 MERIDIANO CENTRAL: 39° WGr	
PROPRIETARIO(A): NERA INGRIDY SILVA MENEZES			ÁREA: 227,55 m²	
ENDEREÇO: RUA BELO MONTE, Nº55			PERÍMETRO: 65,89 m	
BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO	MUNICÍPIO: UAUÁ	ESTADO: BAHIA	DATA: 08/08/2018	
TOPOGRAFO: JOSÉ RAMOS	RESP. TECNICO: Kaíque da Silva Lôbo <i>Engenheiro Civil</i> CREA-BA 0516939890/D		ESCALA: 1:300	
DESENHO: MAURICIO DAMASCENO	CREA: Nº			

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0046/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0046/2018**, na modalidade alienação, outorga a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente Rua Almirante Custódio de Melo, nº 490, condomínio Terra dos Sonhos, Country Club, município de Juazeiro – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.048.0032.001 e área de 150,00 m² (cento e cinquenta metros quadrados), sendo 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de frente; 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'29,10" Sul e Longitude: 39°29'21,92" Oeste; localizado na Rua Monte Alegre, s/n, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Lote 13A; lateral esquerda: Cristiane Dias Almeida – Lote 15; frente: Rua Monte Alegre; e fundo: Lote 31 e Lote 32. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 16 de outubro de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5FF99105-208C-4D4E-B66B-46AA081768A5}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano Insc.:

PROPRIETÁRIO: CRISTIANE DIAS ALMEIDA CPF.: 021.556.845-17

END: Loteamento ASB – Quadra A – Rua Monte Alegre MUNICÍPIO: Uauá - Ba

LOTE: 14 ÁREA: 150,00 m² PERÍMETRO: 55,00m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: LOTE 31 e LOTE 32 (fundo)
LESTE: LOTE 15 (lado esquerdo)
SUL: RUA MONTE ALEGRE (frente)
OESTE: LOTE 13A (lado direito)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

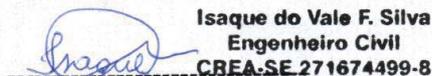
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P5A**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'29,10" Sul** e Longitude **39°29'21,92" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM 8.912.081,324 Norte e 446.332,606 Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com o **Lote 15**, seguindo com distância de **20,000 m** e azimute plano de **171°36'15"** chega-se ao marco **P5 de coordenadas N: 8.912.061,539 e E: 446.335,526**, deste confrontando neste trecho com **RUA MONTE ALEGRE**, seguindo com distância de **7,500 m** e azimute plano de **261°36'15"** chega-se ao marco **P6 de coordenadas N: 8.912.060,444 e E: 446.328,106**, deste confrontando neste trecho com o **Lote 13A**, seguindo com distância de **20,000 m** e azimute plano de **351°36'15"** chega-se ao marco **P6A de coordenadas N: 8.912.080,229 e E: 446.325,186**, deste confrontando neste trecho com **LOTE 31**, seguindo com distância de **2,500 m** e azimute plano de **81°36'15"** chega-se ao marco **P6B de coordenadas N: 8.912.080,594 e E: 446.327,659**, deste confrontando neste trecho com **LOTE 32**, seguindo com distância de **5,000 m** e azimute plano de **81°36'15"** chega-se ao marco **P5A**. Fechando assim o perímetro de **55,0000 m** e perfazendo a área de **150,00 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

UAUÁ, 19/03/2018



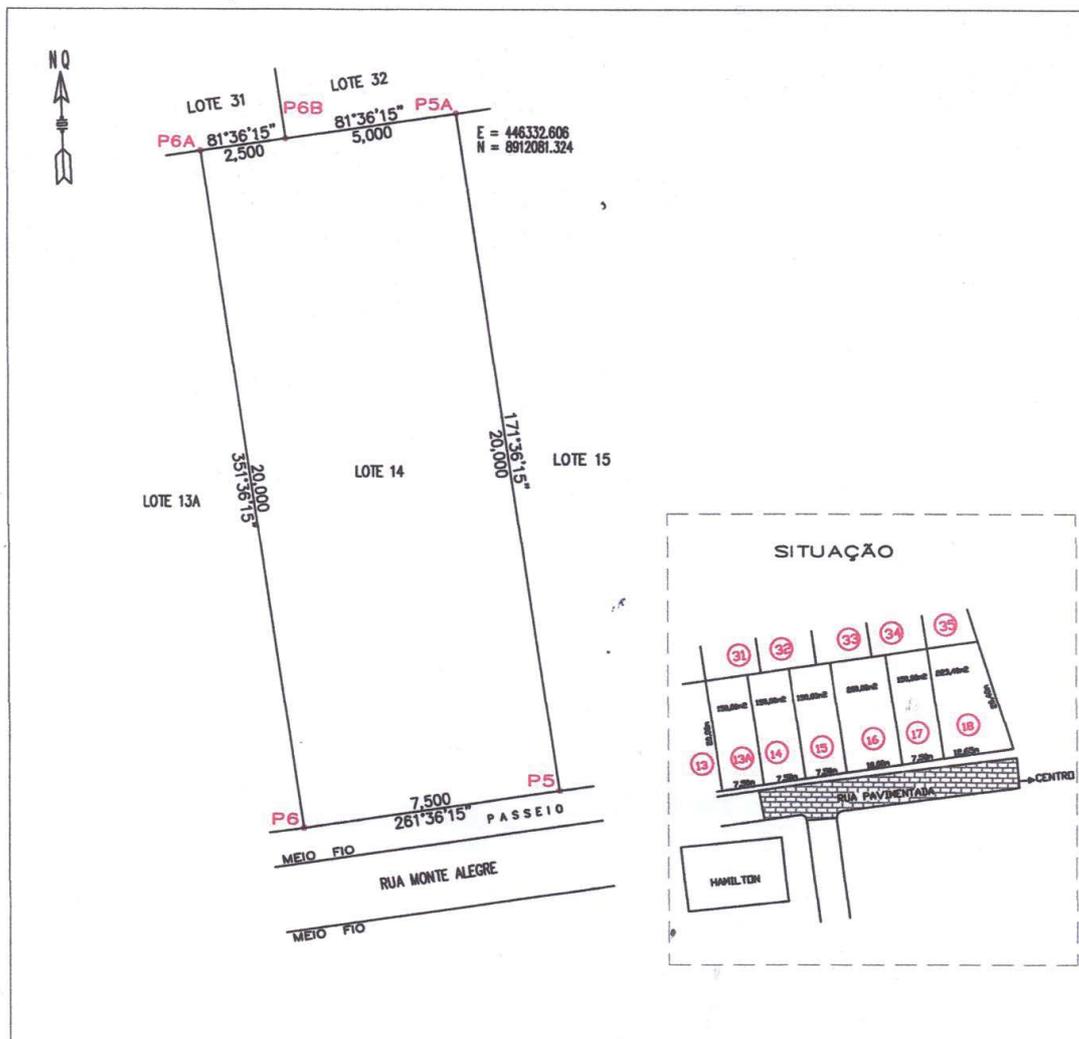
Cristiane Dias Almeida
PROPRIETÁRIO(a)



Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

Isaque do Vale Ferreira Silva CPF: 048.950.115-00
Eng. Civil CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P5A	8.912.081,324	446.332,606	171°36'15"	20,000 m
P5	8.912.061,539	446.335,526	261°36'15"	7,500 m
P6	8.912.060,444	446.328,106	351°36'15"	20,000 m
P6A	8.912.080,229	446.325,186	81°36'15"	2,500 m
P6B	8.912.080,594	446.327,659	81°36'15"	5,000 m
P5A	8.912.081,324	446.332,606	171°36'15"	20,000 m

IMÓVEL: Lote Urbano Insc.:		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO		ÁREA (m²): 150,00m²	
END: PROPRIETÁRIO(a): Cristiane Dias Almeida		PERÍMETRO (m): 55,00m	
END.: Loteamento ASB - Lote 14 - Quadra A / Rua Monte Alegre s/n		ESCALA: 1:150 PRANCHA:	
DATA DA MEDIÇÃO: 30/01/2018	MUNICÍPIO: Uauá - Bahia COMARCA: Uauá ESTADO: BAHIA	PROPRIETÁRIO(a): Cristiane Dias Almeida	
FORMATO: A 4	RESP. TEC.: <i>Isaque</i>	Cristiane Dias Almeida	
DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)	Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8		