

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

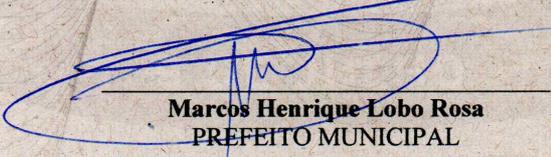
TÍTULO Nº0040/2021

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0040/2021**, na modalidade alienação, outorga a **MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 11.637.677-51 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 321.780.328-00, residente na Rua da Independência, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.025.0252.001 e área de 175,84 m² (cento e setenta e cinco metros e oitenta e quatro centímetros quadrados), sendo 6,08 m (seis metros e oito centímetros) de frente; 6,50 m (seis metros e cinquenta centímetros) de fundo; 27,76 m (vinte e sete metros e setenta e seis centímetros) na lateral direita; e 28,35 m (vinte e oito metros e trinta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 14.719,92 (quatorze mil e setecentos e dezenove reais e noventa e dois centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22,282" Sul e Longitude: 39°28'45,253" Oeste; localizado na Rua da Independência, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Helson Loiola de Andrade; lateral esquerda: Mardonio Cordeiro de Souza; frente: Rua da Independência; e fundo: Helson Loiola de Andrade. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de fevereiro de 2021.



Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {DF4A0F15-3971-4161-8AC3-F7BEC9B928B4}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 175,84
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 68,69.
ENDEREÇO: RUA INDEPENDÊNCIA, S/N, CENTRO

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA DA INDEPENDÊNCIA;
- Direita: HELSON LOIOLA DE ANDRADE;
- Esquerda: MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA;
- Fundo: HELSON LOIOLA DE ANDRADE.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.912.292,795m** e **E 447.451,640m**, de Latitude **9°50'22,282" Sul** e Longitude **39°28'45,253" Oeste**; deste segue confrontando com a propriedade de HELSON LOIOLA DE ANDRADE, com azimute de **95°01'27"** por uma distância de **6,50m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.292,225m** e **E 447.458,118m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA, com azimute de **192°10'27"** por uma distância de **28,35m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.264,511m** e **E 447.452,139m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA INDEPENDENCIA, com azimute de **280°06'55"** por uma distância de **6,08m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.265,579m** e **E 447.446,154m**; deste segue confrontando com a propriedade de HELSON LOIOLA DE ANDRADE, com azimute **11°23'46"** por uma distância de **27,76m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **68,69 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 04/12/2020.

MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA
CPF: 321.780.328-00

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8

ISAAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

