

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0052/2019

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0052/2019**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA DAS GRAÇAS LÔBO DE MACEDO**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 05089792-69 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 528.390.525-04, residente na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 126, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.015.0124.001 e área de 255,76 m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e cinco metros e setenta e seis centímetros quadrados), sendo 8,30 m (oito metros e trinta centímetros) de frente; 7,71 m (sete metros e setenta e um centímetros) de fundo; 31,95 m (trinta e um metros e noventa e cinco centímetros) na lateral direita; e 31,95 m (trinta e um metros e noventa e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37.54" Sul e Longitude: 39°28'54.65" Oeste; localizado na Rua Olímpio José Rodrigues, nº 126, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Milton José Rodrigues; lateral esquerda: Marcelo Lôbo de Macedo; frente: Rua Olímpio José Rodrigues; e fundo: terreno baldio. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 09 de outubro de 2019.

\_\_\_\_\_  
**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {61C47DEB-61E8-4361-BE78-DA7375946C66}



# Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia  
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria  
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia  
(74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** TERRENO URBANO

**PROPRIETÁRIO(A):** MARIA DAS GRAÇAS LÔBO DE MACEDO **CPF:**

**MATRICULA:** **MUNICÍPIO:** UAUÁ-

**ÁREA(m²):** 255,76 **PERÍMETRO (m):** 79.92

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** MARCELO LÔBO DE MACEDO

**LESTE:** RUA OLÍMPIO JOSÉ RODRIGUES

**SUL:** MILTON JOSÉ RODRIGUES

**OESTE:** TERRENO BALDIO - ESGOTÃO DA RUA DA USINA

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas Latitude: 9°50'37.54"S e Longitude: 39°28'54.65"O N **8.911.821,86m** e **E 447.130,75m**; deste segue confrontando com Marcelo Lôbo de Macedo no quadrante Nordeste, com azimute de 98°24'15,83" por uma distância de 31,96m até o vértice **P02**, de coordenadas N **8.911.817,19m** e **E 447.162,36m**; deste segue confrontando com Rua Olímpio José Rodrigues no quadrante Sudeste, com azimute de 189°27'44,36" por uma distância de 8,30m até o vértice **P03**, de coordenadas N **8.911.809,00m** e **E 447.161,00m**; deste segue confrontando com Milton José Rodrigues no quadrante Sudoeste, com azimute de 279°27'44,36" por uma distância de 31,95m até o vértice **P04**, de coordenadas N **8.911.814,25m** e **E 447.129,48m**; deste segue confrontando com Terreno Baldio - ESGOTÃO no quadrante Noroeste, com azimute 9°27'44,36" por uma distância de 7,71m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 255.76m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

  
Edmilson Jonatas S. de Brito  
Eng.º Civil  
CREA-BA 3000019819  
RN: 0514653493

UAUÁ, 23/09/2019

EDMILSON JONATAS S. DOS SANTOS

ENGENHEIRO CIVIL - CREA:

### AZIMUTH – TECNOLOGIA E ENGENHARIA

Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro, Uauá – Bahia  
Telefone:(74) 9994994-75 – Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

# Prefeitura Municipal de Uauá

