Outros



### PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0015/2020

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0015/2020, na modalidade alienação, outorga a DÉBORA MARCIA RIBEIRO GUIMARÃES, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 33.818.692-X SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 622.382.305-30, residente na Rua Vicente José Barbosa, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.031.0203.001 e área de 48,39 m² (quarenta e oito metros e trinta e nove centímetros quadrados), sendo 7,70 m (sete metros e setenta centímetros) de frente; 1,52 m (um metro e cinquenta e dois centímetros) de fundo; 10,10 m (dez metros e dez centímetros) na lateral direita; e 10,01 (dez metros e um centímetro) na lateral esquerda; no valor de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37,36" Sul e Longitude: 39°28'47,21" Oeste; localizado na Rua Vicente José Barbosa, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Jeraldo José Ribeiro Guimarães; lateral esquerda: Ione Venilce Ribeiro Guimarães e Maria Perpetua Ribeiro Guimarães; frente: Rua Vicente José Barbosa; e fundo: Maria de Lourdes Ribeiro Guimarães. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de abril de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {66505356-4547-4902-8191-B9C9BDB582A2}



### LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

#### MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: DEBORA MARCIA RIBEIRO GUIMARÃES

DISTRITO:

SEDE

ENDEREÇO:

RUA VICENTE JOSÉ BARBOSA

LUGAR: ÁREA (m²): CENTRO 48.39

MUNICÍPIO: UF:

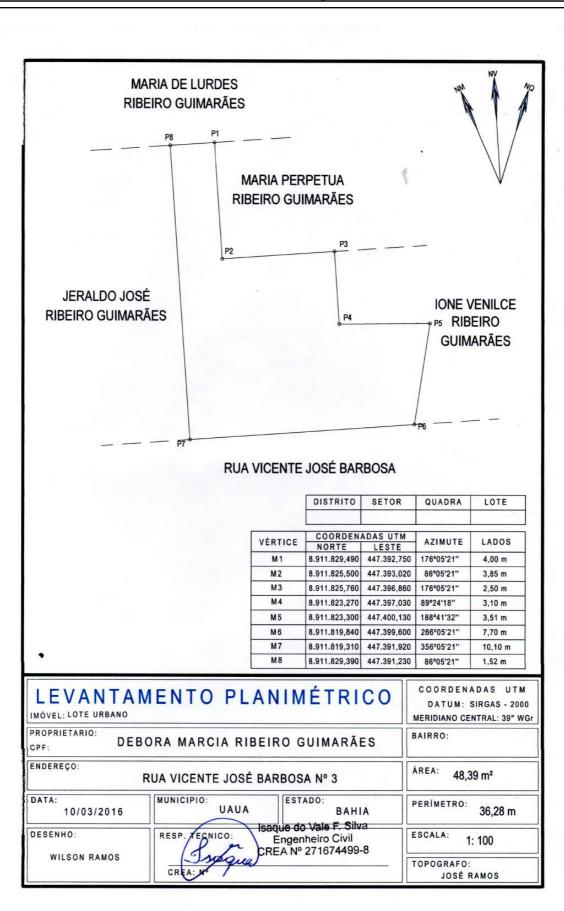
UAUÁ Bahia

PERÍMETRO (m): 36,27

#### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco P1, situado no limite com MARIA PERPETUA RIBEIRO GUIMARÃES, definido pela coordenada geográfica de Latitude 9°50'37,36" Sul e Longitude 39°28'47,21" Oeste, Datum SIRGAS 2000 e pela coordenada plana UTM 8.911.829,490 m Norte e 447.392,748 m Leste, referida ao meridiano central 39° WGr. deste, confrontando neste trecho com MARIA PERPETUA RIBEIRO GUIMARÃES, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de 4,00 m e azimute plano de 176°05'21" chega-se ao marco P2, deste confrontando neste trecho com MARIA PERPETUA RIBEIRO GUIMARÃES, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de 3,85 m e azimute plano de 86°05'21" chega-se ao marco P3, deste confrontando neste trecho com IONE VENILCE RIBEIRO GUIMARÂES, no quadrante Nordeste, seguindo com distância de 2,50 m e azimute plano de 176°05'21" chega-se ao marco P4, deste confrontando neste trecho com IONE VENILCE RIBEIRO GUIMARÃES, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de 3,10 m e azimute plano de 89°24'18" chega-se ao marco P5, deste confrontando neste trecho com IONE VENILCE RIBEIRO GUIMARÃES, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de 3,51 m e azimute plano de 188°41'32" chega-se ao marco P6, deste confrontando neste trecho com RUA VICENTE JOSÉ BARBOSA, no quadrante Sudeste, seguindo com distância de 7,70 m e azimute plano de 266°05'21" chega-se ao marco P7, deste confrontando neste trecho com GERALDO JOSÉ RIBEIRO GUIMARÃES, no quadrante Sudoeste, seguindo com distância de 10,10 m e azimute plano de 356°05'21" chega-se ao marco P8, deste confrontando neste trecho com MARIA DE LURDES RIBEIRO GUIMARÃES, no quadrante Noroeste, seguindo com distância de 1,52 m e azimute plano de 86°05'21" chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

DATA	MUNICIPIO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
10/03/2016	UAUÁ-BA	Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil 1 CREA Nº 271674499-8



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br



### PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0016/2020

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0016/2020, na modalidade alienação, outorga a JOSIÉLA OLIVEIRA CARDOSO, brasileira, maior, capaz, solteira, professora, RG nº 06.591.465-26 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 675.714.845-53, residente na Rua 2 de Julho, nº 64, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.024.0050.001 e área de 238,05 m² (duzentos e trinta e oito metros e cinco centímetros quadrados), sendo 10,58 m (dez metros e cinquenta e oito centímetros) de frente; 10,58 m (dez metros e cinquenta e oito centímetros) de fundo; 22,50 m (vinte e dois metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 22,50 m (vinte e dois metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'23" Sul e Longitude: 39°28'50" Oeste; localizado na Rua da Independência, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Matias Oliveira Pereira; lateral esquerda: Adilson Cardoso de Oliveira; frente: Rua da Independência; e fundo: Escola Municipal Educandário Batista. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de abril de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F673255F-2329-4487-9E98-2FF24DBD1885}





#### **MEMORIAL DESCRITIVO**

PROPRIETÁRIO(A): JOSIÉLA OLIVEIRA CARDOSO

PROPRIEDADE:

TERRENO

MUNICÍPIO-UF:

UAUÁ-BAHIA

ENDEREÇO:

RUA DA INDEPEDÊNCIA, S/N°, CENTRO

DISTRITO: ZONA URBANA ÁREA (M2): 238,05

**PERÍMETRO (m):** 66,16

#### Limites e Confrontações:

> Frente:

RUA DA INDEPENDÊNCIA;

Direita:Esquerda:

MATIAS OLIVEIRA PEREIRA; ADILSON CARDOSO DE OLIVEIRA:

> Fundo:

ESCOLA MUNICIPAL EDUCANDÁRIO BATISTA.

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.912.281,514m e E 447.313,626m, de Latitude 9° 50′ 23″ Sul e Longitude 39° 28′ 50″ Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA INDEPENDÊNCIA, com azimute de 98°57′39″ por uma distância de 10,58m até o vértice P02, de coordenadas N 8.912.279,866m e E 447.324,077m; deste segue confrontando com a propriedade de MATIAS OLIVEIRA PEREIRA, com azimute de 188°46′01″ por uma distância de 22,49m até o vértice P03, de coordenadas N 8.912.257,634m e E 447.320,649m; deste segue confrontando com a propriedade de ESCOLA MUNICIPAL EDUCANDÁRIO BATISTA, com azimute de 278°29′12″ por uma distância de 10,58m até o vértice P04, de coordenadas N 8.912.259,195m e E 447.310,185m; deste segue confrontando com a propriedade de ADILSON CARDOSO DE OLIVEIRA, com azimute 8°45′57″ por uma distância de 22,58m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 66.16 m

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 27/02/2020.

JOSIÉLA OLIVEIRA CARDOSO

CPF: 675.714.845-53

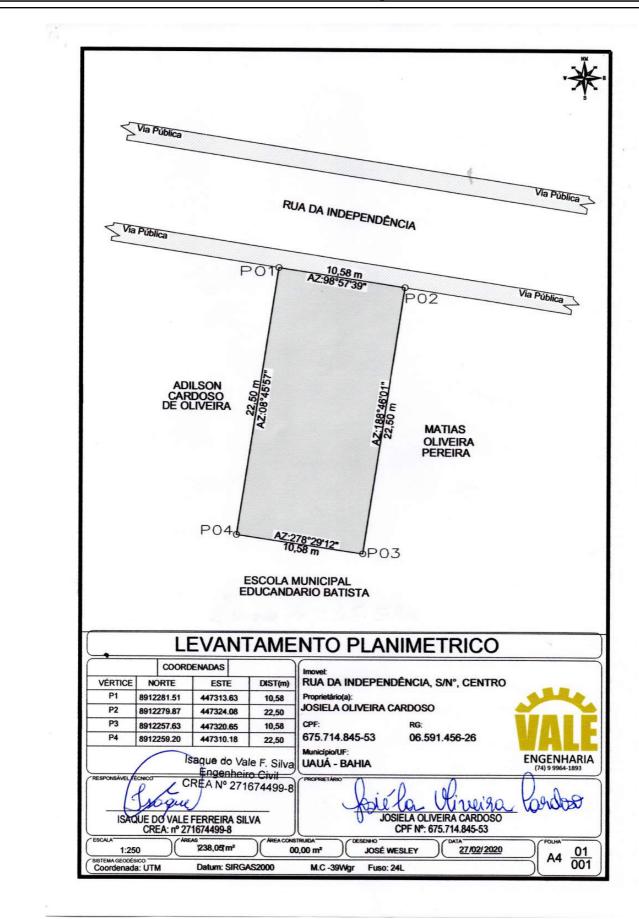
Engenheiro Civil CREA Nº 271674499-8

saque do Vale F. Silva

ISAQUÉ DÓ VALE FERREIRA SILVA CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 | Isaque do Vale - Engenheiro Civil (74) 9 9964 1893 | isaque790@gmail.com

1



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br



### PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0017/2020

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0017/2020, na modalidade alienação, outorga a ALMIRA BARBOSA DOS SANTOS, brasileira, maior, capaz, solteira, aposentada, RG nº 09.005.507-16 SSP/BA, inscrita no CPF sobo nº 010.647.615-77, residente na Rua João Joaquim Cardoso, nº 20, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.032.0395.001 e área de 169,44 m² (cento e sessenta e nove metros e quarenta e quatro centímetros quadrados), sendo 10,05 m (dez metros e cinco centímetros) de frente; 10,05 m (dez metros e cinco centímetros) de fundo; 16,86 m (dezesseis metros e oitenta e seis centímetros) na lateral direita; e 16,86 m (dezesseis metros e oitenta e seis centímetro) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32.17" Sul e Longitude: 39°28'49.90" Oeste; localizado na Rua João Joaquim Cardoso, nº 20, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral esquerda: Maria de Morais Silva; lateral direita: Gil Eanes Cardoso da Silva; frente: Rua João Joaquim Cardoso; e fundo: Gil Eanes Cardoso da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de abril de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {442CC855-21/E7-4A29-83A3-9D0B0CAE40F7}





#### **MEMORIAL DESCRITIVO**

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº: 01.01.032.0395.001

PROPRIETÁRIA:

**ALMIRA BARBOSA DOS SANTOS** 

PROPRIEDADE: MUNICÍPIO-UF: TERRENO Uauá-Bahia ÁREA (M2): 169,44

**DISTRITO: ZONA URBANA** 

PERÍMETRO (m): 53,82

ENDEREÇO:

RUA JOÃO JOAQUIM CARDOSO, Nº 20, CENTRO

#### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

Frente:

RUA JOÃO JOAQUIM CARDOSO;

Direita:

MARIA DE MORAIS SILVA;

Esquerda:

GIL EANES CARDOSO DA SILVA;

> Fundo:

GIL EANES CARDOSO DA SILVA.

#### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Um terreno localizado na Rua João Joaquim Cardoso, nº 20 neste município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'32.17"S e Longitude 39°28'49.90"O referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 10,05m (dez metros e cinco centímetros) de frente: 10,05m (dez metros e cinco centímetros) de fundo por 16,86m (dezesseis metros e oitenta e seis centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 447305.48 e Norte 8911983.50 de onde segue por 10,05m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 447 301.88 e Norte 8911992.78 confrontando neste trecho com a RUA JOÃO JOAQUIM CARDOSO onde deflete à direita com ângulo de 83° e segue por 16,86m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447318.32 e Norte 8911997.00 confrontando neste trecho o Sr. GIL EANES CARDOSO DA SILVA, onde deflete à direita com ângulo de 97° e segue por 10,05m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447321.98 e Norte 8911987.56 confrontado também neste trecho o Sr. GIL EANES CARDOSO DA SILVA, onde deflete à direita com ângulo de 83° e segue por 16,86m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com MARIA DE MORAIS SILVA, encerrando assim o perímetro de 53,82m (cinquenta e três metros e oitenta e dois centímetros) e área de 169,44m² (cento e sessenta e nove metros quadrados e quarenta e quatro centímetros).

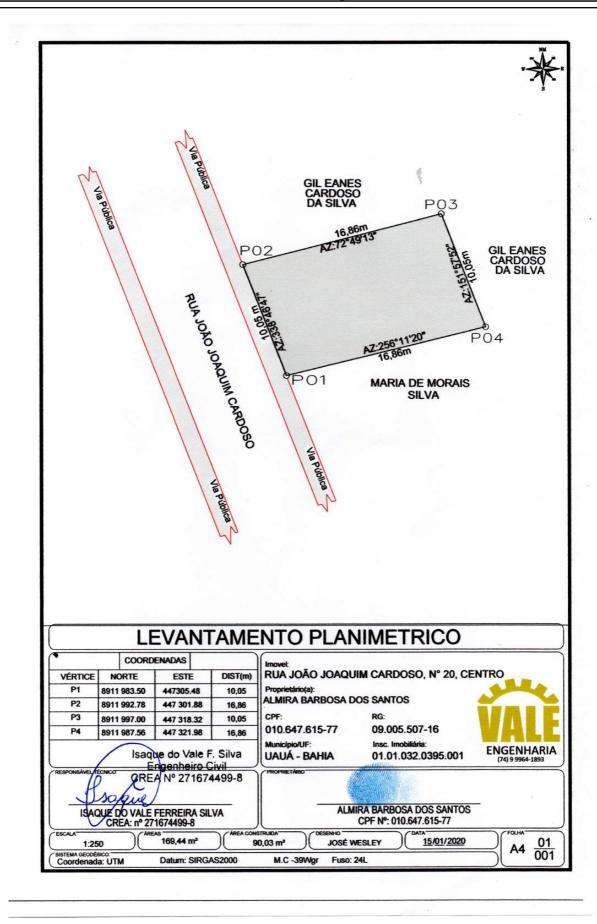
Uauá, 16/01/2020.

ALMIRA BARBOSA DOS SANTOS CPF: 010.647.615-77 Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 | Isaque do Vale - Engenheiro Civil (74) 9 9964 1893 | isaque790@gmail.com

1



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br



### PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0018/2020

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0018/2020, na modalidade alienação, outorga a JOSÉ CARLOS CANÁRIO ABREU, brasileiro, maior, capaz, solteiro, aposentado, RG nº 193781140 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 472.030.055-34, residente na Fazenda Lagoa da Pedra, s/n, Zona Rural, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.060.0070.001 e área de 159,59 m² (cento e cinquenta e nove metros e cinquenta e nove centímetros quadrados), sendo 20,00 m (vinte metros) de frente; 20,00 m (vinte metros) de fundo; 11,00 m (onze metros) na lateral direita; e 5,50 m (cinco metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'45" Sul e Longitude: 39°28'34" Oeste; localizado na Rua Alto do Tanque Velho, s/n, Alto do Tanque Velho, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Roney da Silva; lateral esquerda: Valberto Matos Gomes; frente: Rua Alto do Tanque Velho; e fundo: Robson dos Santos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de abril de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {DAEAB2BE-FF76-4E65-8801-341289CFF5BC}



#### **MEMORIAL DESCRITIVO**

PROPRIETÁRIO:

JOSÉ CARLOS CANÁRIO ABREU

PROPRIEDADE: MUNICÍPIO-UF: TERRENO

Uauá-Bahia

DISTRITO: ZONA URBANA

ÁREA (M2): 159,59 PERÍMETRO (m): 55,50

#### Limites e Confrontações:

Frente:

**RUA ALTO DO TANQUE VELHO:** 

Direita:

RONEY DA SILVA:

Esquerda:

VALDOBERTO MATOS GOMES;

Fundo:

ROBSON DOS SANTOS.

#### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco P1, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'45" Sul e Longitude 39°28'34" Oeste, Datum SIRGAS2000 e pela coordenada plana UTM 8.911.584,6635 m Norte e 447.791,1496 m Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com a RUA ALTO DO TANQUE VELHO, seguindo com distância de 20,00 m e azimute plano 91°54'56", chega-se ao marco P2, deste confrontando neste trecho com a RUA ALTO DO TANQUE VELHO, seguindo com distância de 5,50 m e azimute plano 351°0'53", chega-se ao marco P3, deste confrontando neste trecho com o Sr. VALDOBERTO MATOS GOMES, seguindo com distância de 20,00 m e azimute plano 288°17'16", chega-se ao marco P4, deste confrontando neste trecho com o Sr. ROBSON DOS SANTOS, seguindo com distância de 11,00 m e azimute plano 0°33'29", chega-se ao marco P1, deste confrontando neste trecho com o Sr. RONEY DA SILVA, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de 55,50 m e perfazendo a área de 159,59 m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 12/02/2020.

IOSÉ CARLOS CÁNÁRIO ABF CPF: 472.030.055-34

Proprietário

AO BOSCO DOS SANTOS JUNIOR

CREA nº 27147296-90

Responsável Técnico

Praça 31 de Março, 507 l Centro l Uauá l BA l CEP 48950-000 l (74) 3673 1804 l Isaque do Vale - Engenheiro Civil (74) 9 9964 1893 isaque790@gmail.com

1

