

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0050/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0050/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Ercides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na **Rua B, nº 342, Alto do Conselheiro**, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,94" Sul e Longitude 39°29'25,28" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: Imóvel localizado na Rua A, Quadra H, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (fundo); LESTE: Imóvel localizado na Rua B, nº 347, Quadra B, Lote 4B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0347.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 357, Quadra B, Lote 3B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0357.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado direito); cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-5C, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,94" Sul e Longitude 39°29'25,28" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.117,111 Norte e 446.232,632 Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº347 - Quadra B Lote 4B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0347.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,00 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-5B, de coordenadas N: 8.912.097,331 e E: 446.235,552 (9°50'28,59" Sul e 39°29'25,19" Oeste), deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-5A, de coordenadas N: 8.912.096,601 e E: 446.230,606 (9°50'28,61" Sul e 39°29'25,35" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 3B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0357.001, Nº357, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL-5, de coordenadas N: 8.912.116,381 e E: 446.227,686 (9°50'27,97" Sul e 39°29'25,44" Oeste) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-5C. Fechando assim o perímetro de 50,000 m e perfazendo a área de 100,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0342.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0051/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0051/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Erocides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 357, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,97" Sul e Longitude 39°29'25,44" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: Imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (fundo); LESTE: Imóvel localizado na Rua B, nº 342, Quadra B, Lote 4A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0342.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 352, Quadra B, Lote 3A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0352.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado direito); Cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-5, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,97" Sul e Longitude 39°29'25,44" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.116,381 Norte e 446.227,686 Leste, referida ao meridiano central 39° WGr ; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 4A Nº342- Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0342.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-5A, , de coordenadas N: 8.912.096,601 e E: 446.230,606 (9°50'28,61" Sul e 39°29'25,35" Oeste), deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-4B, , de coordenadas N: 8.912.095,871 e E: 446.225,659 (9°50'28,64" Sul e 39°29'25,51" Oeste), deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 3B, Nº357- Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0357.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL-4C, deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H - Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-5 . Fechando assim o perímetro de 50,00 m e perfazendo a área de 100,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0357.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



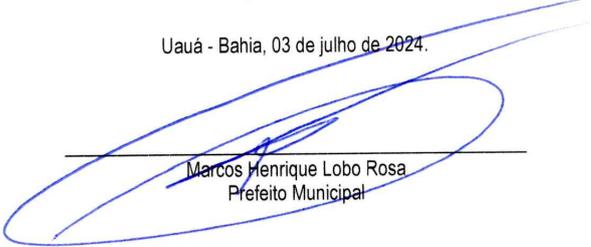
ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0052/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0052/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Erocides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 322, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,85" Sul e Longitude 39°29'24,63" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: Imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (fundo); LESTE: Imóvel localizado na Rua B, nº 327, Quadra B, Lote 6B, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0327.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 337, Quadra B, Lote 5A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0337.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (lado direito); Cujá descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-7C, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,85" Sul e Longitude 39°29'24,63" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.120,032 Norte e 446.252,418 Leste, referida ao meridiano central 39° WGr ; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº 327 - Quadra B Lote 6B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0327.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-7B, de coordenadas N: 8.912.100,252 e E: 446.255,338 (9°50'28,49" Sul e 39°29'24,54" Oeste), deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-7A, de coordenadas N: 8.912.099,522 e E: 446.250,391 (9°50'28,52" Sul e 39°29'24,70" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 337 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0337.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira , seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL-7, de coordenadas N: 8.912.119,302 e E: 446.247,471 (9°50'27,87" Sul e 39°29'24,80" Oeste), deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-7C, fechando assim o perímetro de 50.000 m e perfazendo a área de 100,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0322.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024.



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
http://uaua.ba.gov.br (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0053/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0053/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Erocides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 327, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,83" Sul e Longitude 39°29'24,47" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: Imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (fundo); LESTE: Imóvel localizado na Rua B, Quadra B, Lote 07, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 322, Quadra B, Lote 6º, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0322.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado direito); cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-8, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,83" Sul e Longitude 39°29'24,47" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.120,762 Norte e 446.257,364 Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 07 – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-8A, de coordenadas N: 8.912.100,982 e E: 446.260,284 (9°50'28,47" Sul e 39°29'24,38" Oeste), deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-7B, de coordenadas N: 8.912.100,252 e E: 446.255,338 (9°50'28,49" Sul e 39°29'24,54" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 322 - Quadra B Lote 6A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0322.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL-7C, de coordenadas N: 8.912.120,032 e E: 446.252,418 (9°50'27,85" Sul e 39°29'24,63" Oeste) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-8, fechando assim o perímetro de 50,000 m e perfazendo a área de 100,000 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0327.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0054/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0054/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Erocides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 337, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,87" Sul e Longitude 39°29'24,80" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: Imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (fundo); LESTE: Imóvel localizado na Rua B, nº 322, Quadra B, Lote 6A, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0322.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 332, Quadra B, Lote 5A, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0332.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado direito); Cujas descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-7, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,87" Sul e Longitude 39°29'24,80" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.119,302 Norte e 446.247,471 Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº337 - Quadra B Lote 6A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0337.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-7A, de coordenadas N: 8.912.099,522 e E: 446.250,391 (9°50'28,52" Sul e 39°29'24,70" Oeste), deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-6B, de coordenadas N: 8.912.098,791 e E: 446.245,445 (9°50'28,54" Sul e 39°29'24,86" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 332 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0332.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL-6C, de coordenadas N: 8.912.118,571 e E: 446.242,525 (9°50'27,90" Sul e 39°29'24,96" Oeste, deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-7, fechando assim o perímetro de 50,000 m e perfazendo a área de 100,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0337.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0055/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0055/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Erocides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 347, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um ml reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,92" Sul e Longitude 39°29'25,12" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: Imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (fundo); LESTE: Imóvel localizado na Rua B, nº 332, Quadra B, Lote 5A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0332.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 342, Quadra B, Lote 4A, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0342.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado direito); cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-6, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,92" Sul e Longitude 39°29'25,12" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.117,841 Norte e 446.237,578 Leste, referida ao meridiano central 39° WGR; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº332 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0332.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,00 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-6A, de coordenadas N: 8.912.098,061 e E: 446.240,498 (9°50'28,57" Sul e 39°29'25,03" Oeste), deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-5B, de coordenadas N: 8.912.097,331 e E: 446.235,552 (9°50'28,59" Sul e 39°29'25,19" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº342 - Quadra B Lote 4A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0342.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL-5C, de coordenadas N: 8.912.117,111 e E: 446.232,632 (9°50'27,94" Sul e 39°29'25,28" Oeste) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-5C, fechando assim o perímetro de 50,000 m e perfazendo a área de 100,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0347.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024.



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0056/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0056/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Ercides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 352, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,97" Sul e Longitude 39°29'25,44" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: Imóvel localizado na Rua A, Quadra B, Lote 017, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Marilene Dantas Cardoso (fundo); LESTE: Imóvel localizado na Rua B, nº 357, Quadra B, Lote 3B, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0357.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, s/n, Quadra B, Lote 02, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Rosa Maria Dantas Varjão (Lado direito); Cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-4C, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,97" Sul e Longitude 39°29'25,44" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.115,651 Norte e 446.222,739 Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com o imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 3B Nº357 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0352.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,00 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-4B, de coordenadas N: 8.912.095,871 e E: 446.225,659 (9°50'28,64" Sul e 39°29'25,51" Oeste), deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,00 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-4A, de coordenadas N: 8.912.095,140 e E: 446.220,713, (9°50'28,66" Sul e 39°29'25,67" Oeste), deste confrontando neste trecho com o imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 02 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Rosa Maria Dantas Varjão, seguindo com distância de 20,00 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL -4, de coordenadas N: 8.912.114,920 e E: 446.217,793, (9°50'28,02" Sul e 39°29'25,77" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua A - Quadra B Lote17 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Marilene Dantas Cardoso, seguindo com distância de 5,00 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-4C, fechando assim o perímetro de 50,00 m e perfazendo a área de 100,00m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0352.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0057/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0057/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, filha de Erocides Cardoso Vieira e Alzira Francisca Vieira, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 332, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'27,97" Sul e Longitude 39°29'25,44" Oeste; com limites e confrontações seguintes: NORTE: imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (fundo); LESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 337, Quadra B, Lote 5B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0337.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado esquerdo); SUL: via pública - Rua B (frente); OESTE: imóvel localizado na Rua B, nº 347, Quadra B, Lote 4B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0347.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (Lado direito); Cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice VL-6C, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'27,90" Sul e Longitude 39°29'24,96" Oeste, Datum WGS-84 e pelas coordenadas planas UTM 8.912.118,571 Norte e 446.242,525 Leste, referida ao meridiano central 39° WGr; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº337 - Quadra B Lote 5B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0337.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 171°36'09" chega-se ao marco VL-6B, de coordenadas N: 8.912.098,791 e E: 446.245,445 (9°50'28,54" Sul e 39°29'24,86" Oeste) deste confrontando neste trecho com Rua B, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 261°36'09" chega-se ao marco VL-6A, de coordenadas N: 8.912.098,061 e E: 446.240,498 (9°50'28,57" Sul e 39°29'25,03" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 347-Quadra B Lote 4B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0347.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 20,000 m e azimute plano de 351°36'09" chega-se ao marco VL-6, de coordenadas N: 8.912.117,841 e E: 446.237,578 (9°50'27,92" Sul e 39°29'25,12" Oeste) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de 5,000 m e azimute plano de 81°36'09" chega-se ao marco VL-6C, fechando assim o perímetro de 50,000 m e perfazendo a área de 100,000 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de Antônio Carlos Cardoso Vieira (Engenheiro Civil – CREA: 022095D/PE), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.052.0332.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 03 de julho de 2024.



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0050/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0050/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97, SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 342, Lote 4A, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0342.001 e área total de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,94" S e Longitude: 39°29'25,28" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, nº 357, Quadra B, Lote 3B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0357.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; lateral esquerda: Imóvel localizado na Rua B, nº 347, Quadra B, Lote 4B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0347.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: Imóvel localizado na Rua A, Quadra H, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {FBAFE909-42E0-4A6B-8630-00E271E03B36}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0342.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, Nº342 - Lote 04A - Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICIPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 4A **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B, Nº347 - Quadra B Lote 4B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0347.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B, Nº357 - Quadra B Lote 3B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0357.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado direito**)

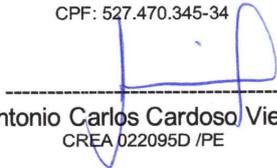
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **VL-5C**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,94" Sul** e Longitude **39°29'25,28" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.117,111** Norte e **446.232,632** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº347 - Quadra B Lote 4B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0347.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,00** m e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-5B, de coordenadas N: 8.912.097,331 e E: 446.235,552** (9°50'28,59" Sul e 39°29'25,19" Oeste), deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-5A, de coordenadas N: 8.912.096,601 e E: 446.230,606** (9°50'28,61" Sul e 39°29'25,35" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 3B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0357.001, Nº357, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL-5, de coordenadas N: 8.912.116,381 e E: 446.227,686** (9°50'27,97" Sul e 39°29'25,44" Oeste) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-5C**. Fechando assim o perímetro de **50,000 m** e perfazendo a área de **100,00 m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 07/05/2024



Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.
CPF: 527.470.345-34


Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá

LOTEAMENTO ASB - BAIRRO ALTO DO CONSELHEIRO - UAUÁ-BA
Escreva uma descrição para seu mapa.

Legenda

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SRG - SIRGAS2000
MC: 39° W
CM: 0705'01,743"
K: 0,99963682
VÉRTICE: Coordenadas médias
Lat: 9°50'27,94" S
Long: 39°29'25,28" W

LOCALIZAÇÃO

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA H, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA

LISTAGEM DE COORDENADAS

| VÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|---------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-5C | 8.912.117,111 | 446.232,632 | 9°50'27,94" Sul | 39°29'25,28" Oeste | 171°36'09" | 19,994 m |
| VL-5B | 8.912.097,331 | 446.235,552 | 9°50'28,59" Sul | 39°29'25,19" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-5A | 8.912.096,601 | 446.230,606 | 9°50'28,61" Sul | 39°29'25,35" Oeste | 351°36'09" | 19,994 m |
| VL-5 | 8.912.116,381 | 446.227,686 | 9°50'27,97" Sul | 39°29'25,44" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-5C | 8.912.117,111 | 446.232,632 | 9°50'27,94" Sul | 39°29'25,28" Oeste | 171°36'09" | 19,994 m |

EMPRESA:

SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico
Aerolevantamentos e georreferenciamento de imóveis Rural e Urbano
E-mail: chinosalustiano@hotmail.com

COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
MERID.CENTRAL=39 Wgr

IMÓVEL: Lote Urbano
INSC: 01.04.052.0342.001
ÁREA (m2): 100,00m2
PERÍMETRO (m): 50,00m

CADASTRO LOTE URBANO

PROPRIETÁRIO(a): **Ana Lucia Cardoso Vieira**

END: **Loteamento ASB, Rua B - Quadra B, Lote 4A, N°342, Bairro Alto do Conselheiro**

| | | | |
|-----------------------------|---|---------------------------------|----------|
| DATA DA MEDIÇÃO: 06/05/2024 | MUNICÍPIO: Uauá - bahia | ESCALA: 1: 300 | PRANCHA: |
| FORMATO: A 4 | COMARCA: Uauá | PROPRIETÁRIO(a): | |
| DESENHO: China | RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA/PE 022085-D | Ana Lucia Cardoso Vieira | |

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

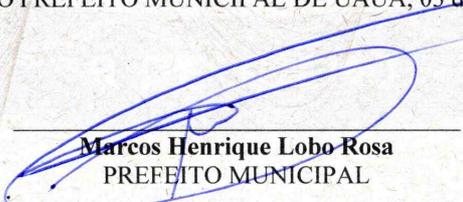
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0051/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0051/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 357, Lote 3B, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0357.001 e área total de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,97" S e Longitude: 39°29'25,44" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, nº 352, Quadra B, Lote 3A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0352.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; lateral esquerda: imóvel localizado na Rua B, nº 342, Quadra B, Lote 4A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0342.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: imóvel localizado na Rua A, s/n; Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C382B353-F189-4F21-BE1B-7BC849F0D859}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0357.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, Nº357, Lote 03B - Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICÍPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 03B **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B, Nº342- Quadra B Lote 4A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0342.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 3A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0352.001, Nº352, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado direito**)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **VL-5**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,97" Sul** e Longitude **39°29'25,44" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.116,381 Norte** e **446.227,686 Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 4A Nº342– Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0342.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000 m** e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-5A**, de coordenadas **N: 8.912.096,601 e E: 446.230,606** (9°50'28,61" Sul e 39°29'25,35" Oeste), deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,000 m** e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-4B**, de coordenadas **N: 8.912.095,871 e E: 446.225,659** (9°50'28,64" Sul e 39°29'25,51" Oeste), deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 3B, Nº357– Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0357.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000 m** e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL-4C**, deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **5,000 m** e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-5**. Fechando assim o perímetro de **50,00 m** e perfazendo a área de **100,00 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 07/05/2024



Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.
CPF: 527.470.345-34



Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá

LOTEAMENTO ASB - BAIRRO ALTO DO CONSELHEIRO - UAUÁ-BA
Escreva uma descrição para seu mapa.

Legenda

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SRG - SIRGAS2000
MC: 39° W
CM: 0°05'01,743"
K: 0,99963882
VERTICE: Coordenadas médias
Lat: 9°50'27,97" S
Long: 39°29'25,44" W

LOCALIZAÇÃO

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA H, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA

LISTAGEM DE COORDENADAS

| VÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|---------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-5 | 8.912.116,381 | 446.227,686 | 9°50'27,97" Sul | 39°29'25,44" Oeste | 171°36'09" | 19,994 m |
| VL-5A | 8.912.096,601 | 446.230,606 | 9°50'28,61" Sul | 39°29'25,35" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-4B | 8.912.095,871 | 446.225,659 | 9°50'28,64" Sul | 39°29'25,51" Oeste | 351°36'09" | 19,994 m |
| VL-4C | 8.912.115,651 | 446.222,739 | 9°50'27,99" Sul | 39°29'25,61" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-5 | 8.912.116,381 | 446.227,686 | 9°50'27,97" Sul | 39°29'25,44" Oeste | 171°36'09" | 19,994 m |

EMPRESA:

SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico
Aerolevantamentos e georreferenciamento de imóveis Rural e Urbano
E-mail: chinhasalustiano@hotmail.com

COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
MERID.CENTRAL=39 Wgr

IMÓVEL: Lote Urbano
INSC: N° 01.04.052.0357.001

CADASTRO LOTE URBANO

| | | |
|---|---|--|
| PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | | ÁREA (m2): 100,00m2 |
| END: Loteamento ASB, Rua B – Quadra B, Lote 3B, N°357, Bairro Alto do Conselheiro | | PERÍMETRO (m): 50,00m |
| DATA DA MEDIÇÃO: 06/05/2024 | MUNICÍPIO: Uauá – bahia | ESCALA: 1:300 |
| FORMATO: A 4 | COMARCA: Uauá | PRANCHA: |
| DESENHO: China | RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. CIVIL, Resp. TEC. CREA: /PE 022095-D | PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira |

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0052/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0052/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 322, Lote 6A, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0322.001 e área total de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,85" S e Longitude: 39°29'24,63" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, nº 337, Quadra B, Lote 5A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0337.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; lateral esquerda: imóvel localizado na Rua B, nº 327, Quadra B, Lote 6B, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0327.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C382B353-F189-4F21-BE1B-7BC849F0D859}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0322.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, Nº 322, Lote 6A - Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICÍPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 6A **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B, Nº 327 - Quadra B Lote 6B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0327.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B, Nº 337 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0337.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado direito**)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

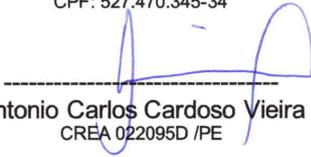
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **VL-7C**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,85" Sul** e Longitude **39°29'24,63" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.120,032 Norte** e **446.252,418 Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº 327 - Quadra B Lote 6B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0327.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000 m** e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-7B, de coordenadas N:** 8.912.100,252 **e E:** 446.255,338 (**9°50'28,49" Sul** e **39°29'24,54" Oeste**), deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,000 m** e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-7A, de coordenadas N:** 8.912.099,522 **e E:** 446.250,391 (**9°50'28,52" Sul** e **39°29'24,70" Oeste**), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 337 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0337.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000 m** e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL-7, de coordenadas N:** 8.912.119,302 **e E:** 446.247,471 (**9°50'27,87" Sul** e **39°29'24,80" Oeste**), deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **5,000 m** e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-7C**. Fechando assim o perímetro de **50,000 m** e perfazendo a área de **100,00 m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 06/05/2024



Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.

CPF: 527.470.345-34



Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá

LOTEAMENTO ASB - BAIRRO ALTO DO CONSELHEIRO - UAUÁ-BA
Escreva uma descrição para seu mapa.

Legenda

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SRG - SIRGAS2000
MC: 39° W
OM: 005°01,743"
K: 0,99903682
VÉRTICE: Coordenadas médias
Lat: 9°50'27,85" S
Long: 39°29'24,63" W

LOCALIZAÇÃO

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA H, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA

LISTAGEM DE COORDENADAS

| VÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|---------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-7C | 8.912.120,032 | 446.252,418 | 9°50'27,85" Sul | 39°29'24,63" Oeste | 171°36'09" | 20,000m |
| VL-7B | 8.912.100,252 | 446.255,338 | 9°50'28,49" Sul | 39°29'24,54" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-7A | 8.912.099,522 | 446.250,391 | 9°50'28,52" Sul | 39°29'24,70" Oeste | 351°36'09" | 20,000 m |
| VL-7 | 8.912.119,302 | 446.247,471 | 9°50'27,87" Sul | 39°29'24,80" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-7C | 8.912.120,032 | 446.252,418 | 9°50'27,85" Sul | 39°29'24,63" Oeste | 171°36'09" | 20,000 m |

EMPRESA:

SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico
Aerolevantamentos e georreferenciamento de imóveis Rural e Urbano
E-mail: chingalustiano@hotmail.com

COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
MERID.CENTRAL=39 Wgr

| CADASTRO LOTE URBANO | | IMÓVEL: | Lote Urbano |
|---|--|---|--------------------|
| | | INSC: | 01.04.052.0322.001 |
| PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | | ÁREA (m2): | 100,00m2 |
| END: Loteamento ASB, Rua B – Quadra B, Lote 6A, Nº322 – Alto do Conselheiro | | PERÍMETRO (m): | 50,00m |
| DATA DA MEDIÇÃO: 06/05/2024 | MUNICÍPIO: Uauá – bahia | ESCALA: 1: 300 | PRANCHA: |
| COMARCA: Uauá | RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA: /PE 022095-D | PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | |
| FORMATO: A 4 | | | |
| DESENHO: China | | | |

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0053/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0053/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGÁ a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 327, Lote 6B, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0327.01 e área total de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,83" S e Longitude: 39°29'24,47" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, nº 322, Quadra B, Lote 6A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0322.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; lateral esquerda: imóvel localizado na Rua B, Quadra B, Lote 07, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C402B353-F189-4F21-BE1B-7BC849F0D859}

Prefeitura Municipal de Uauá

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0327.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, Nº 327, Lote 6B - Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICÍPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 6B **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 07 – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B, Nº 322 - Quadra B Lote 6A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0322.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado direito**)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

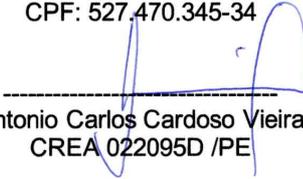
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **VL-8**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,83" Sul** e Longitude **39°29'24,47" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.120,762** Norte e **446.257,364** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 07 – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-8A, de coordenadas N:** 8.912.100,982 e **E:** 446.260,284 (**9°50'28,47" Sul** e **39°29'24,38" Oeste**), deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-7B, de coordenadas N:** 8.912.100,252 e **E:** 446.255,338 (**9°50'28,49" Sul** e **39°29'24,54" Oeste**), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 322 - Quadra B Lote 6A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0322.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL-7C, de coordenadas N:** 8.912.120,032 e **E:** 446.252,418 (**9°50'27,85" Sul** e **39°29'24,63" Oeste**) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-8**. Fechando assim o perímetro de **50,000 m** e perfazendo a área de **100,000 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 06/05/2024



Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.
CPF: 527.470.345-34



Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

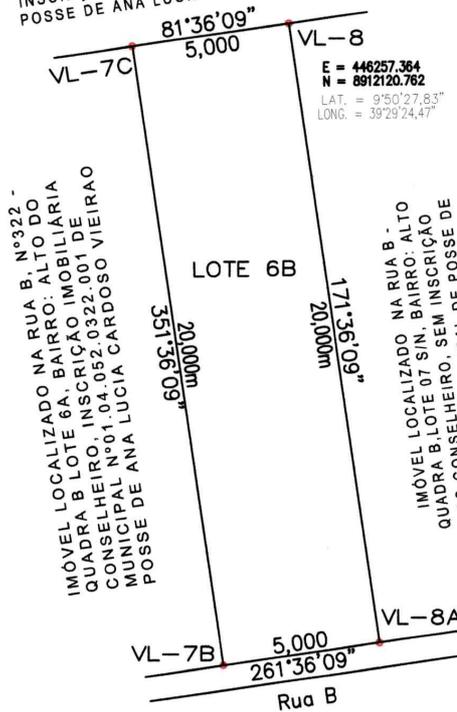
Prefeitura Municipal de Uauá



PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: 39° W
OM: 005°01,743"
K: 0,99963882
VÉRTICE: Coordenadas médias
Lat: 9°50'27,83" S
Long: 39°29'24,47" W

LOCALIZAÇÃO

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA H, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA



LISTAGEM DE COORDENADAS

| VÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|---------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-8 | 8.912.120,762 | 446.257,364 | 9°50'27,83" Sul | 39°29'24,47" Oeste | 171°36'09" | 20,000 m |
| VL-8A | 8.912.100,982 | 446.260,284 | 9°50'28,47" Sul | 39°29'24,38" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-7B | 8.912.100,252 | 446.255,338 | 9°50'28,49" Sul | 39°29'24,54" Oeste | 351°36'09" | 20,000 m |
| VL-7C | 8.912.120,032 | 446.252,418 | 9°50'27,85" Sul | 39°29'24,63" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-8 | 8.912.120,762 | 446.257,364 | 9°50'27,83" Sul | 39°29'24,47" Oeste | 171°36'09" | 20,000 m |



SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico
Aerolevantamentos e georreferenciamento de imóveis Rural e Urbano
E-mail: chinasalustiano@hotmail.com

COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
MERID.CENTRAL=39 Wgr

CADASTRO LOTE URBANO

| | | | |
|--|--|--|--|
| EMPRESA: | | IMÓVEL: Lote Urbano | |
| PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | | INSC: 01.04.052.0327.001 | |
| END: Loteamento ASB, Rua B - Quadra B, Lote 6B, N°327 - Bairro Alto do Conselheiro | | ÁREA (m2): 100,00m2 | |
| DATA DA MEDIÇÃO: 06/05/2024 | | PERÍMETRO (m): 50,00m | |
| MUNICÍPIO: Uauá - bahia | | ESCALA: 1:250 | |
| COMARCA: Uauá | | PRANCHA: | |
| FORMATO: A 4 | | PROPRIETÁRIO(a): | |
| DESENHO: China | | Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil-Resp.TEC. CREA/PE 022069-0 Ana Lucia Cardoso Vieira | |

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0054/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0054/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 337, Lote 5B, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0337.001 e área total de 100.00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,87" S e Longitude: 39°29'24,80" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, nº 332, Quadra B, Lote 5A, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0332.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; lateral esquerda: Imóvel localizado na Rua B, nº 322, Quadra B, Lote 6A, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0322.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: Imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C422B353-F189-4F21-BE1B-7BC849F0D859}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0337.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, Nº337, Lote 5B - Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICÍPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 5B **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B, Nº 322 - Quadra B Lote 6A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0322.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B, Nº332 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0332.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado direito**)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **VL-7**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,87" Sul** e Longitude **39°29'24,80" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.119,302** Norte e **446.247,471** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº337 - Quadra B Lote 6A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0337.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-7A, de coordenadas N:** 8.912.099,522 e **E:** 446.250,391 (9°50'28,52" Sul e 39°29'24,70" Oeste), deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-6B, de coordenadas N:** 8.912.098,791 e **E:** 446.245,445 (9°50'28,54" Sul e 39°29'24,86" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 332 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0332.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL-6C, de coordenadas N:** 8.912.118,571 e **E:** 446.242,525 (9°50'27,90" Sul e 39°29'24,96" Oeste), deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-7**. Fechando assim o perímetro de **50,000 m** e perfazendo a área de **100,000m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 06/05/2024



Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.
CPF: 527.470.345-34



Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá





LOTEAMENTO ASB - BAIRRO ALTO DO CONSELHEIRO - UAUÁ-BA
Escreva uma descrição para seu mapa

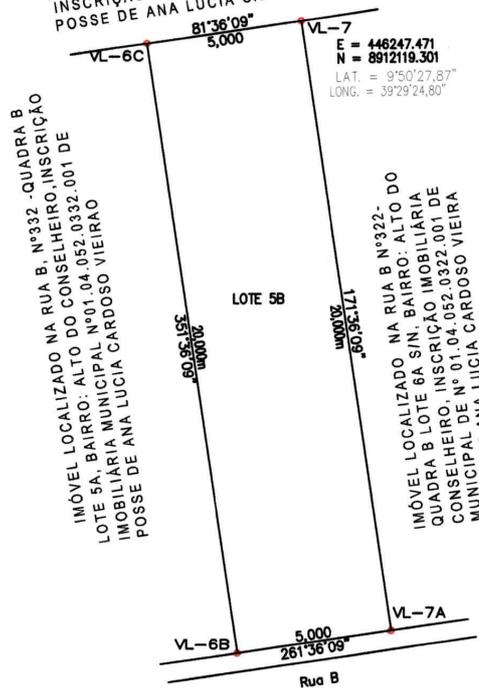
LOCALIZAÇÃO

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA H, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA

Legenda



PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: 39° W
Cm: 0,99963882
K: 0,99963882
VÉRTICE: Coordenadas médias
Lat: 9°50'27,87" S
Long: 39°29'24,80" W



LISTAGEM DE COORDENADAS

| VÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|---------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-7 | 8.912.119,302 | 446.247,471 | 9°50'27,87" Sul | 39°29'24,80" Oeste | 171°36'09" | 20,000 m |
| VL-7A | 8.912.099,522 | 446.250,391 | 9°50'28,52" Sul | 39°29'24,70" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-6B | 8.912.098,791 | 446.245,445 | 9°50'28,54" Sul | 39°29'24,86" Oeste | 351°36'09" | 20,000 m |
| VL-6C | 8.912.118,571 | 446.242,525 | 9°50'27,90" Sul | 39°29'24,96" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-7 | 8.912.119,302 | 446.247,471 | 9°50'27,87" Sul | 39°29'24,80" Oeste | 171°36'09" | 20,000 m |

EMPRESA:

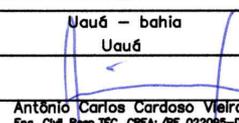
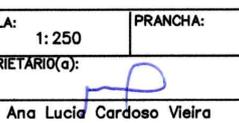


SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico
Aerolevantamentos e georreferenciamento de Imóveis Rurais e Urbanos
E-mail: chinasalustiano@hotmail.com

COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
MERID.CENTRAL=39 Wgr

IMÓVEL: Lote Urbano
INSC: 01.04.052.0337.001

CADASTRO LOTE URBANO

| | | | |
|--|---|---|-----------------|
| PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | | ÁREA (m2): 100,00m2 | |
| END: Loteamento ASB, Rua B - Quadra B, Lote 5B, N°-337, Alto do Conselheiro | | PERÍMETRO (m): 50,00m | |
| DATA DA MEDIÇÃO: 06/05/2024 | MUNICÍPIO: Uauá - bahia | ESCALA: 1: 250 | PRANCHA: |
| FORMATO: A 4 | COMARCA: Uauá | PROPRIETÁRIO(a): | |
| DESENHO: China | RESP. TEC.:  Antonio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA: /PE 022095-0 |  Ana Lucia Cardoso Vieira | |

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

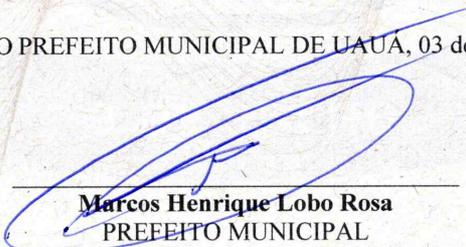
ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0055/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0055/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 347, Lote 4B, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0347.001 e área total de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,92" S e Longitude: 39°29'25,12" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, nº 342, Quadra B, Lote 4A, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0342.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; lateral esquerda: Imóvel localizado na Rua B, nº 332, Quadra B, Lote 5A, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0332.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: Imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C402B358-F189-4F21-BE1B-7BC849F0D859}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0347.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, N°347, Lote 4B - Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICÍPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 4B **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B, N°332- Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal N° 01.040.52.0332.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B, N°342 - Quadra B Lote 4A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal N° 01.04.052.0342.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado direito**)

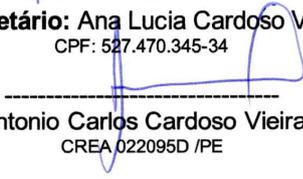
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **VL-6**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,92" Sul** e Longitude **39°29'25,12" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.117,841** Norte e **446.237,578** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, N°332 - Quadra B Lote 5A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal N° 01.040.52.0332.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,00** m e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-6A**, **de coordenadas N:** 8.912.098,061 **e E:** 446.240,498 (9°50'28,57" Sul e 39°29'25,03" Oeste), deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-5B**, **de coordenadas N:** 8.912.097,331 **e E:** 446.235,552 (9°50'28,59" Sul e 39°29'25,19" Oeste), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, N°342 - Quadra B Lote 4A – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal N° 01.04.052.0342.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL-5C**, **de coordenadas N:** 8.912.117,111 **e E:** 446.232,632 (9°50'27,94" Sul e 39°29'25,28" Oeste) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-5C**. Fechando assim o perímetro de **50,000 m** e perfazendo a área de **100,00 m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 07/05/2024

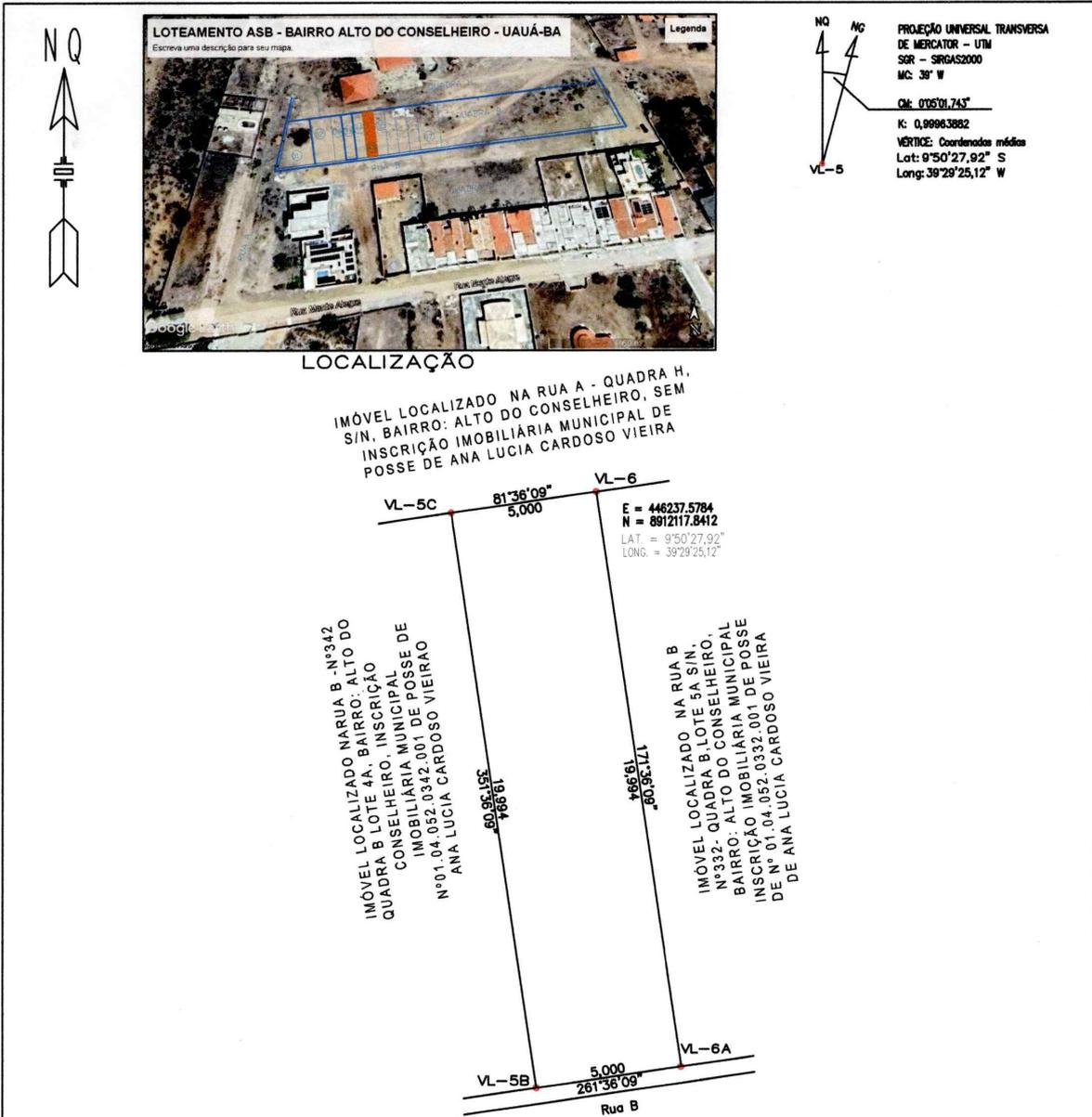

Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.

CPF: 527.470.345-34


Antonio Carlos Cardoso Vieira

CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá



IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA H, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA B - Nº342 QUADRA B LOTE 4A, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL Nº 01.04.052.0342.001 DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA B Nº332- QUADRA B, LOTE 5A S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE Nº 01.04.052.0332.001 DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA

LISTAGEM DE COORDENADAS

| VÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|---------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-6 | 8.912.117,841 | 446.237,578 | 9°50'27,92" Sul | 39°29'25,12" Oeste | 171°36'09" | 19,994 m |
| VL-6A | 8.912.098,061 | 446.240,498 | 9°50'28,57" Sul | 39°29'25,03" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-5B | 8.912.097,331 | 446.235,552 | 9°50'28,59" Sul | 39°29'25,19" Oeste | 351°36'09" | 19,994 m |
| VL-5C | 8.912.117,111 | 446.232,632 | 9°50'27,94" Sul | 39°29'25,28" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-6 | 8.912.117,841 | 446.237,578 | 9°50'27,92" Sul | 39°29'25,12" Oeste | 171°36'09" | 19,994 m |

| | | | |
|--|--|--|--|
| EMPRESA: SALU ENGENHARIA PROJETOS E CONSTRUÇÃO SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA. Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico Aerolevantamentos e georeferenciamento de imóveis Rural e Urbano E-mail: chinastalustonio@hotmail.com | | COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr | |
| CADASTRO LOTE URBANO | | | |
| IMÓVEL: Lote Urbano INSC: 01.04.052.0347.001 | | PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira END: Loteamento ASB, Rua B – Quadra B, Lote 4B, Nº347, Bairro Alto do Conselheiro | |
| DATA DA MEDIÇÃO: 06/05/2024 MUNICIPIO: Uauá – bahia COMARCA: Uauá | | ESCALA: 1:300 PRANCHA: | |
| FORMATO: A 4 DESENHO: China | | RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp.Téc. CREA/PE 022095-D PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | |

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0056/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0056/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 352, Lote 3A, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0352.001 e área total de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,97" S e Longitude: 39°29'25,44" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, s/n, Quadra B, Lote 02, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Rosa Maria Dantas Varjão; lateral esquerda: Imóvel localizado na Rua B, nº 357, Quadra B, Lote 3B, Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0357.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: Imóvel localizado na Rua A, Quadra B, Lote 017, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Marilene Dantas Cardoso. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.



Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C452B359-F189-4F21-BE1B-7BC849F0D859}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0352.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, Lote 03A Nº 352- Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICÍPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 03A **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra B Lote 017 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Marilene Dantas Cardoso; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 3B, Nº357 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0357.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B - Quadra B Lote 02 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Rosa Maria Dantas Varjão (**Lado direito**)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

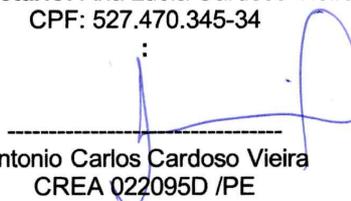
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **VL-4C**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,97" Sul** e Longitude **39°29'25,44" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.115,651** Norte e **446.222,739** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com o imóvel localizado na **Rua B - Quadra B Lote 3B Nº357 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0352.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira**, seguindo com distância de **20,00** m e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-4B, de coordenadas N: 8.912.095,871 e E: 446.225,659** (**9°50'28,64" Sul** e **39°29'25,51" Oeste**), deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,00** m e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-4A, de coordenadas N: 8.912.095,140 e E: 446.220,713**, (**9°50'28,66" Sul** e **39°29'25,67" Oeste**), deste confrontando neste trecho com o imóvel localizado na **Rua B - Quadra B Lote 02 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Rosa Maria Dantas Varjão**, seguindo com distância de **20,00** m e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL -4, de coordenadas N: 8.912.114,920 e E: 446.217,793**, (**9°50'28,02" Sul** e **39°29'25,77" Oeste**), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na **Rua A - Quadra B Lote 17 – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Marilene Dantas Cardoso**, seguindo com distância de **5,00** m e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-4C**. Fechando assim o perímetro de **50,00 m** e perfazendo a área de **100,00m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 05/05/2024



Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.
CPF: 527.470.345-34



Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá

LOCALIZAÇÃO

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA B, LOTE 17 S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE MARILENE DANTAS CARDOSO

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: 38° W
OM: 019°01,743"
K: 0,99963882
VÉRTICE: Coordenadas médias
Lat: 9°50'27,99" S
Long: 39°29'25,61" W

LISTAGEM DE COORDENADAS

| ÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|--------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-4C | 8.912.115,651 | 446.222,739 | 9°50'27,99" Sul | 39°29'25,61" Oeste | 171°36'09" | 20,000m |
| VL-4B | 8.912.095,871 | 446.225,659 | 9°50'28,64" Sul | 39°29'25,51" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-4A | 8.912.095,140 | 446.220,713 | 9°50'28,66" Sul | 39°29'25,67" Oeste | 351°36'09" | 20,000 m |
| VL -4 | 8.912.114,920 | 446.217,793 | 9°50'28,02" Sul | 39°29'25,77" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-4C | 8.912.115,651 | 446.222,739 | 9°50'27,99" Sul | 39°29'25,61" Oeste | 171°36'09" | 20,000 m |

EMPRESA:

SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico
Aerolevantamentos e georreferenciamento de imóveis Rural e Urbano
E-mail: chinadustonio@hotmail.com

COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
MERID.CENTRAL=39 Wgr

CADASTRO LOTE URBANO

IMÓVEL: Lote Urbano

INSC: Nº 01.04.052.0352.001

PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira

ÁREA (m2): 100,00m2

END: Loteamento ASB, Rua A Quadra B, Lote 3A, Nº 352, Bairro Alto do Conselheiro

PERÍMETRO (m): 50,00m

DATA DA MEDIÇÃO:

MUNICÍPIO: Uauá - Bahia

COMARCA: Uauá

ESCALA:

PRANCHA:

FORMATO: A 4

RESP. TEC.:

PROPRIETÁRIO(a):

DESENHO: China

Antônio Carlos Cardoso Vieira
Eng. Civil, Resp. TEC. CREA: /PE 022095-D

Ana Lucia Cardoso Vieira

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
A0447E9C1766B69EE8A790AC89159165

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0057/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0057/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **ANA LÚCIA CARDOSO VIEIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, comerciante, RG nº 04982394-97 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 527.470.345-34, residente na Praça São João Batista, nº 453, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua B, nº 332, Lote 5A, Quadra B, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.052.0332.001 e área total de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27,90" S e Longitude: 39°29'24,96" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua B, nº 347, Quadra B, Lote 4B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.04.052.0347.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; lateral esquerda: imóvel localizado na Rua B, nº 337, Quadra B, Lote 5B, Bairro Alto do Conselheiro, inscrição imobiliária municipal nº 01.040.52.0337.001, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; frente: via pública - Rua B; e fundo: imóvel localizado na Rua A, s/n, Quadra H, Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal, de posse de Ana Lucia Cardoso Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2024.


Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C482B393-F189-4F21-BE1B-7BC849F0D859}

Prefeitura Municipal de Uauá

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

IMÓVEL: Lote Urbano – Quadra - B **Insc.:** 01.04.052.0332.001

PROPRIETÁRIO: Ana Lucia Cardoso Vieira **CPF:** 527.470.345-34

END: Loteamento ASB, Rua B, Nº332, Lote 5A - Quadra B – Bairro Alto do conselheiro

MUNICÍPIO: Uauá – Bahia

LOTE: 5A **ÁREA:** 100,00m² **PERÍMETRO:** 50,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira; (**fundo**)

LESTE: Imóvel localizado na Rua B, Nº 337- Quadra B Lote 5B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0337.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado esquerdo**)

SUL: Rua B (**frente**)

OESTE: imóvel localizado na Rua B, Nº347- Quadra B Lote 4B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0347.001, , posse de Ana Lucia Cardoso Vieira (**Lado direito**)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **VL-6C**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'27,90" Sul** e Longitude **39°29'24,96" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.118,571** Norte e **446.242,525** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua B, Nº337 - Quadra B Lote 5B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.040.52.0337.001, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **VL-6B, de coordenadas N:** 8.912.098,791 e **E:** 446.245,445 (**9°50'28,54" Sul** e **39°29'24,86" Oeste**) deste confrontando neste trecho com **Rua B**, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **VL-6A, de coordenadas N:** 8.912.098,061 e **E:** 446.240,498 (**9°50'28,57" Sul** e **39°29'25,03" Oeste**), deste confrontando neste trecho com imóvel localizado na Rua B, Nº 347- Quadra B Lote 4B – Bairro Alto do Conselheiro, de inscrição imobiliária municipal Nº 01.04.052.0347.001, S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **VL-6, de coordenadas N:** 8.912.117,841 e **E:** 446.237,578 (**9°50'27,92" Sul** e **39°29'25,12" Oeste**) deste confrontando neste trecho com Imóvel localizado na Rua A - Quadra H – Bairro Alto do Conselheiro, sem inscrição imobiliária municipal S/N, posse de Ana Lucia Cardoso Vieira, seguindo com distância de **5,000** m e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **VL-6C**. Fechando assim o perímetro de **50,000 m** e perfazendo a área de **100,000 m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 06/05/2024



Proprietário: Ana Lucia Cardoso Vieira.
CPF: 527.470.345-34


Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

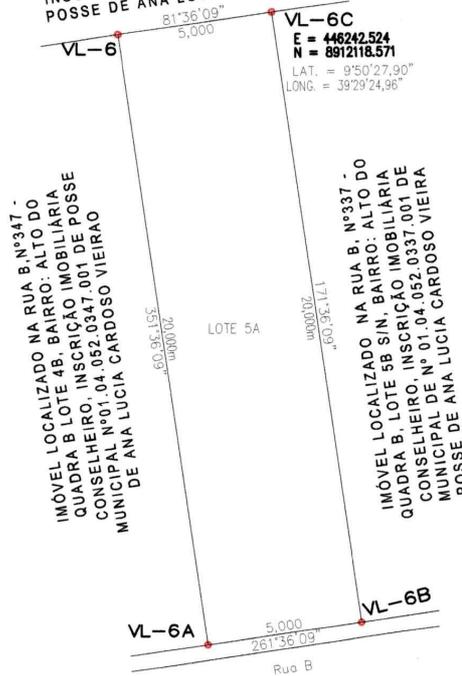
Prefeitura Municipal de Uauá



PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA
DE MERCATOR - UTM
SRG - SIRGAS2000
MC: 39° W
QK: 070501,743°
K: 0,99963882
VÉRTICE: Coordenadas médias
Lat: 9°50'27,90" S
Long: 39°29'24,96" W

LOCALIZAÇÃO

IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA A - QUADRA H, S/N, BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA MUNICIPAL DE POSSE DE ANA LUCIA CARDOSO VIEIRA



LISTAGEM DE COORDENADAS

| VÉRTICE | COORD. NORTE | COORD. LESTE | LATITUDE | LONGITUDE | AZIMUTE | LADOS |
|---------|---------------|--------------|-----------------|--------------------|------------|----------|
| VL-6C | 8.912.118,571 | 446.242,525 | 9°50'27,90" Sul | 39°29'24,96" Oeste | 171°36'09" | 20,000m |
| VL-6B | 8.912.098,791 | 446.245,445 | 9°50'28,54" Sul | 39°29'24,86" Oeste | 261°36'09" | 5,000 m |
| VL-6A | 8.912.098,061 | 446.240,498 | 9°50'28,57" Sul | 39°29'25,03" Oeste | 351°36'09" | 20,000m |
| VL-6 | 8.912.117,841 | 446.237,578 | 9°50'27,92" Sul | 39°29'25,12" Oeste | 81°36'09" | 5,000 m |
| VL-6C | 8.912.118,571 | 446.242,525 | 9°50'27,90" Sul | 39°29'24,96" Oeste | 171°36'09" | 20,000 m |



SALU SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
Projetos arquitetônicos, estudo e projetos de estradas, barragens, saneamento básico
Aerolevantamentos e georreferenciamento de imóveis Rural e Urbano
E-mail: chinusalustiano@hotmail.com

COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
MERID.CENTRAL=39 Wgr

CADASTRO LOTE URBANO

| | |
|--|---|
| IMÓVEL: Lote Urbano | |
| INSC: 01.04.052.0332.001 | |
| PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | ÁREA (m²): 100,00m² |
| END: Loteamento ASB, Rua B - Quadra B, Lote 5A, N°332 - Bairro Alto do Conselheiro | PERÍMETRO (m): 50,00m |
| DATA DA MEDIÇÃO: 06/05/2024 | MUNICÍPIO: Uauá - bahia |
| FORMATO: A 4 | COMARCA: Uauá |
| DESENHO: China | RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil - Resp. TEC. CREA: /PE 022095-D |
| ESCALA: 1:300 PRANCHA: PROPRIETÁRIO(a): Ana Lucia Cardoso Vieira | |