

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0047/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0004/2016**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA DO CARMO DANTAS**, brasileira, maior, capaz, solteira, lavradora, RG nº 03.436.456-02 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 270.670.685-68, residente na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, nº 229, Alto do Conselheiro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.033.0019.001 e área de 150,00 m² (cento e cinquenta metros quadrados), sendo 6,00 m (seis metros) de frente; 6,00 m (seis metros) de fundo; 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37" Sul e Longitude: 39°29'07" Oeste; localizado na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, nº 229, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Pedro Moraes de Oliveira; lateral esquerda: Sofia Maria dos Santos; frente: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva; e fundo: Loteamento Ridalto Cardoso. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 13 de novembro de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {6B28A0A9-B7DB-4C61-8F41-CC2EB819151B}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA: MARIA DO CARMO DANTAS **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 150,00
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 62,00

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA DORIVALDO CARDOSO.
- Direita: PEDRO MORAIS DE OLIVEIRA.
- Esquerda: SOFIA MARIA DOS SANTOS.
- Fundo: LOTEAMENTO RIDALTO CARDOSO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com a **RUA DORIVALDO CARDOSO**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'37" Sul** e Longitude **39°29' 07" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.911.829,95 m Norte** e **446.799,91 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA DORIVALDO CARDOSO**, seguindo com distância de **6,00 m**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **RUA DORIVALDO CARDOSO** seguindo com distância de **25,00 m**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **PEDRO MORAIS DE OLIVEIRA**, seguindo com distância de **6,00 m**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o **LOTEAMENTO RIDALTO CARDOSO**, seguindo com distância de **25,00 m**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **SOFIA MARIA DOS SANTOS**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **62,00 m** e perfazendo a área de **150,00 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 12/11/2018.

MARIA DO CARMO DANTAS
Proprietária

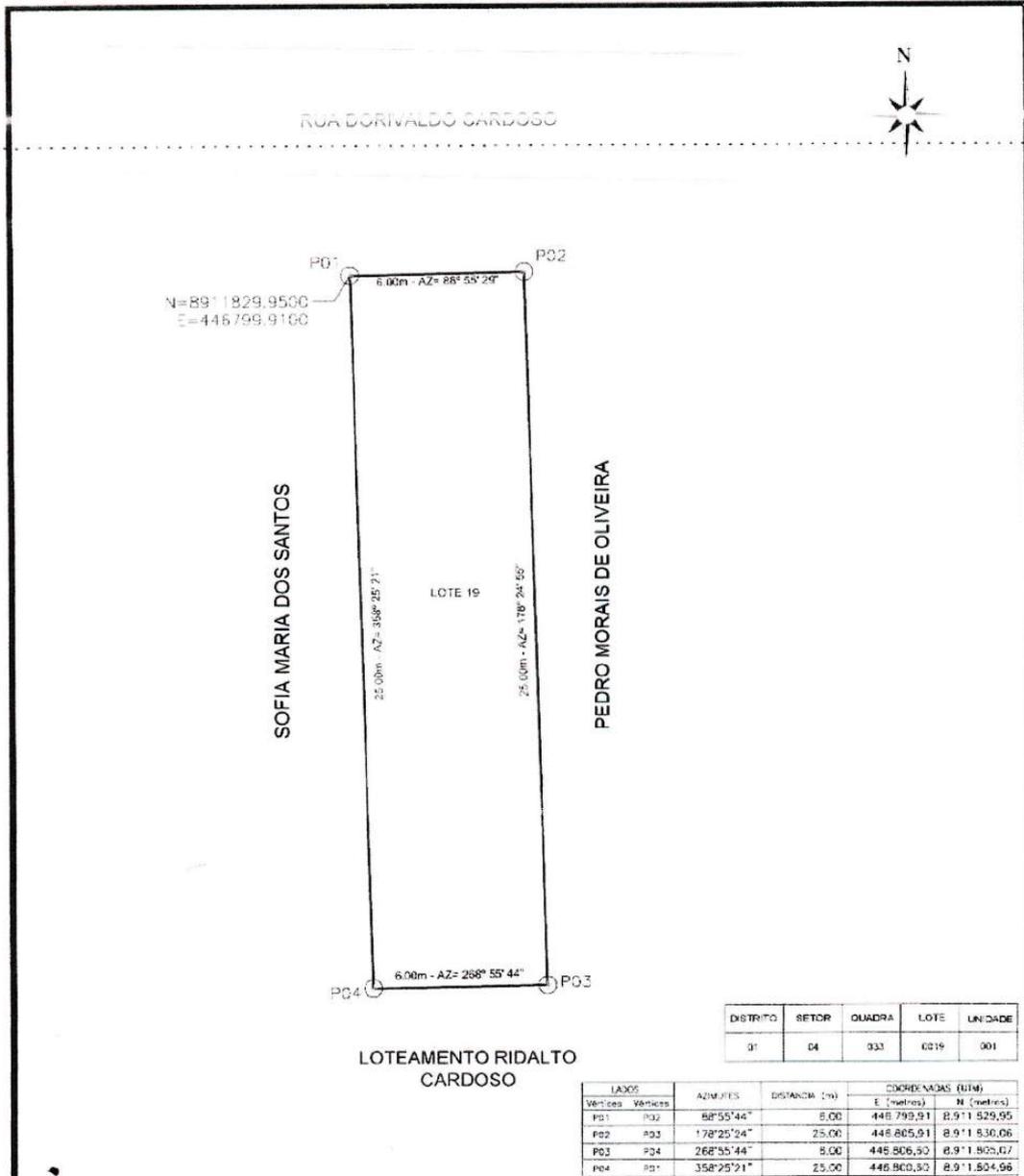
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

Isaque do Vale Ferreira Silva
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



DISTRITO	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE
01	04	033	0219	001

LADOS		AZIMUTOS	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices Anteriores	Vértices Posteriores			E (metros)	N (metros)
P01	P02	88°55'46"	6,00	446.799,91	8.911.529,95
P02	P03	178°25'24"	25,00	446.805,91	8.911.530,06
P03	P04	268°55'44"	6,00	446.806,90	8.911.529,67
P04	P01	358°25'21"	25,00	446.800,90	8.911.524,96

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO		Coordenada: UTM	
Imóvel: Lote Urbano		Datum: SIRGAS2000	
Proprietário: Maria do Carmo Dantas CPF: 270.670.685-68		M.C -39Wgr Fuso: 24L	
Endereço: Rua Dorivaldo Cardoso, S/N		Área m²: 150,00 m²	
Data: 01/03/2016		Perímetro (m): 62,00 m	
Município: Uauá - BA Comarca: Uauá Estado: Bahia		Escala: 1/200	Prancha: Única
Formato: A4	Responsável técnico: Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8	Proprietário:	
Exec. e Desenho: Rodrigo Cardoso		Maria do Carmo Dantas CPF: 270.670.685-68	

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

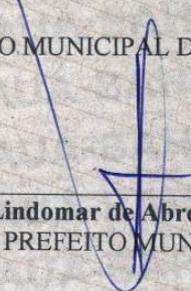
TÍTULO Nº0048/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0048/2018**, na modalidade alienação, outorga a **FRANCISCA RODRIGUES DOS SANTOS SILVA**, brasileira, maior, capaz, viúva, doméstica, RG nº 02882329-09 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 330.727.015-04, residente na Fazenda Logradouro, s/nº, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.024.0177.001 e área de 205,09 m² (duzentos e cinco metros e nove centímetros quadrados), sendo 9,70 m (nove metros e setenta centímetros) de frente; 9,00 m (nove metros) de fundo; 22,04 m (vinte e dois metros e quatro centímetros) na lateral direita; e 21,85 m (vinte e um metros e oitenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'38.80" Sul e Longitude: 39°29'17.28" Oeste; localizado na Rua Pajeú, s/nº, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria Barbosa de Almeida; lateral esquerda: Rosilene dos Santos; frente: Rua Pajeú; e fundo: Eduardo Messias da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls. 76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 13 de novembro de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {48C06CFA-6DB3-4DA8-A5D2-CAED5C9D08BE}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **Francisca Rodrigues dos Santos Silva**
Endereço: **Rua Pajeú**
Bairro: **Alto do Conselheiro**
Município: **Uauá**
UF: **Bahia**
Imóvel: **Área Urbana**
Área: **205,09 m²**
Perímetro: **62,58 m**

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no **P01**, de coordenadas geográficas Latitude $9^{\circ}50'38.80''$ S e Longitude $39^{\circ}29'17.28''$ W de coordenadas UTM **N 8.911.784,000m** e **E 446.477,000m**; deste, segue confrontando com **Rua Pajeú**, com distância de: 9,70m até o **P02**, de coordenadas **N 8.911.784,000m** e **E 446.486,700m**; deste, segue confrontando com **Maria Barbosa de Almeida** com distância de: 22,04m até o **P03**, de coordenadas **N 8.911.761,967m** e **E 446.486,350m**; deste, segue confrontando com **Eduardo Messias da Silva** com distância de: 9,00m até o **P04**, de coordenadas **N 8.911.762,156m** e **E 446.477,353m**; deste, segue confrontando com **Rosilene dos Santos**, com distância de: 21,85m até o **P01**, de coordenadas **N 8.911.784,000m** e **E 446.477,000m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central n°39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todas as coordenadas, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

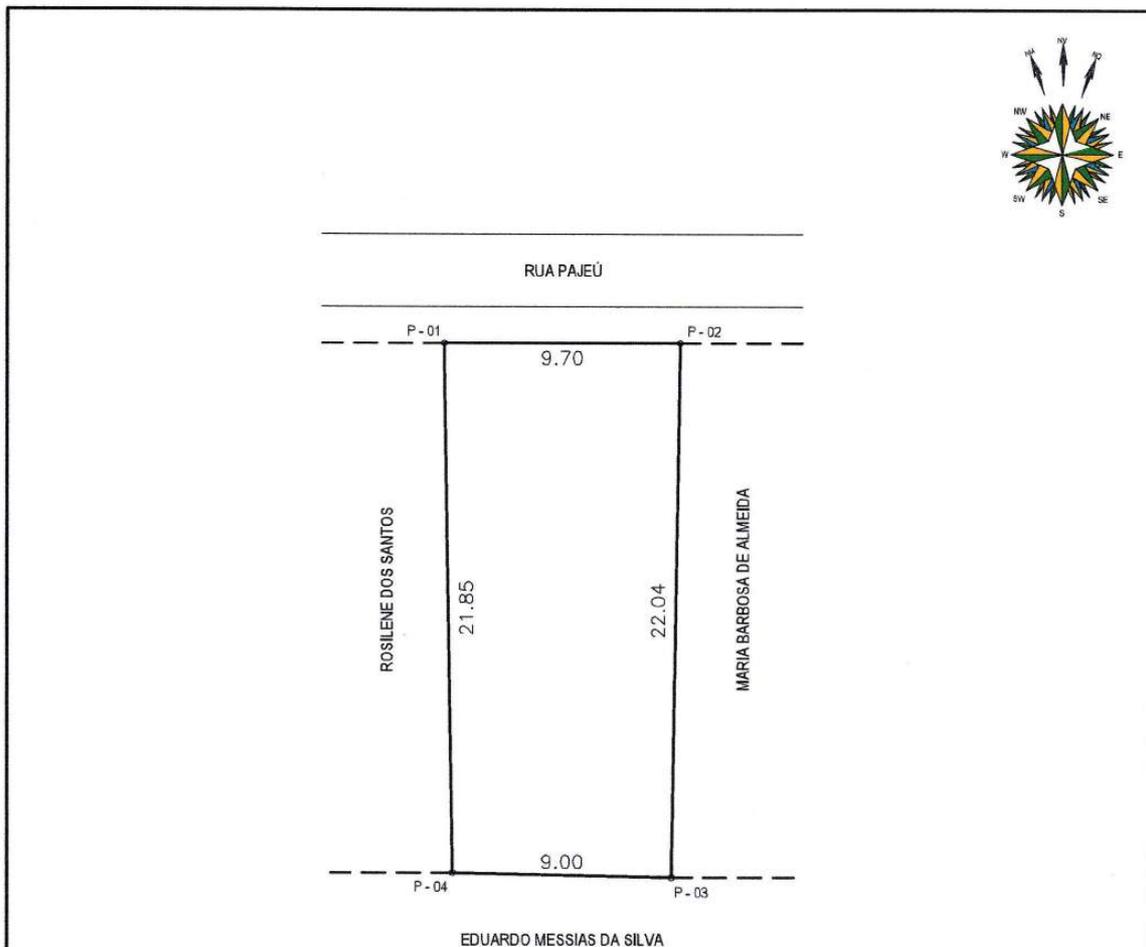
Terça-feira, 10 de abril de 2018

Kaíque da Silva Lôbo

Engenheiro Civil
CREA-BA 0516939890/D


Responsável Técnico

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORDENADAS UTM		AZIMUTE	DISTÂNCIA
	NORTE	LESTE		
P-01	8.911.784,000	446.477,000	90°00'00"	9,70 m
P-02	8.911.874,000	446.486,700	180°54'35"	22,04 m
P-03	8.911.761,967	446.486,350	271°11'58"	9,00 m
P-04	8.911.762,156	446.477,353	359°4'27"	21,85 m

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

COORDENADAS UTM
DATUM: SIRGAS - 2000
MERIDIANO CENTRAL: 39° WGr

PROPRIETÁRIO: FRANCISCA RODRIGUES DOS SANTOS SILVA

ÁREA: 205,09 m²

ENDEREÇO: RUA PAJEÚ

PERÍMETRO: 62,58 m

BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO

MUNICÍPIO: UAUÁ

ESTADO: BAHIA

DATA: 10/04/2018

TOPOGRAFO: JOSÉ RAMOS

RESP. TÉCNICO: **Kaíque da Silva Lôbo**
Engenheiro Civil
CREA-BA 0516939890/D

ESCALA: 1:250

DESENHO: MAURICIO DAMASCENO

CREA: N°

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

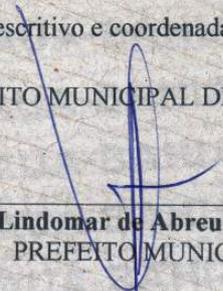
TÍTULO Nº0049/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0049/2018**, na modalidade alienação, outorga a **IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS MADUREIRA**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.026.262/0001-56, com sede na Avenida Prefeito Ribeiro, s/nº, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, neste ato representado pelo Sr. Deusimar Gomes da Silva, brasileiro, maior, capaz, casado, professor, RG nº 03233602-03- SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 270.663.635-15, residente na Rua da Independência, nº 466, Centro, município de Uauá - BA, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.026.0416.001 e área de 155,68 m² (cento e cinquenta e cinco metros e sessenta e oito centímetros quadrados), sendo 5,35 m (cinco metros e trinta e cinco centímetros) de frente; 5,35 m (cinco metros e trinta e cinco centímetros) de fundo; 29,10 m (vinte e nove metros e dez centímetros) na lateral direita; e 29,10 m (vinte e nove metros e dez centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'1124.59" Sul e Longitude: 39°28'47.42" Oeste; localizado na Avenida Prefeito Pedro Ribeiro, s/nº, Centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Torre De Transmissão; lateral esquerda: Gildete Oliveira Dias; frente: Av. Prefeito Pedro Ribeiro; e fundo: Rejanê Rodrigues Marques. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 13 de novembro de 2017.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D966F65C-FD2D-462E-B0D6-5B9D4A8D8E0B}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA URBANISMO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.02.026.0416.001

Requerente: IGREJA ASSEMBLÉIA DE DEUS MADUREIRA
CNPJ: 25.026.262/0001-56

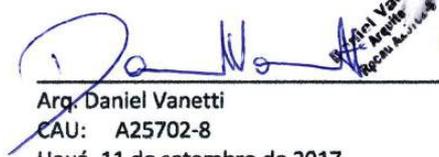
Propriedade: Templo religioso **Área do terreno:** 155,68,00m².
Endereço: Av. Prefeito Pedro Ribeiro, s/nº **Área construída:** 514,62m².
Município de Uauá/BA **Data:** 11/09/2017.

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: GILDETE OLIVEIRA DIAS
- Lado Esquerdo: TORRE DE TRANSMISSÃO
- Fundo: REJANE RODRIGUES MARQUES
- Frente: AV. PREFEITO PEDRO RIBEIRO

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Avenida Pedro Ribeiro, s/nº neste município de Uauá/BA, com Latitude **9º50'1124.59"** e Longitude **39º28'47.42"** referenciada ao meridiano central 39ºWGr; medindo 5,35m (cinco metros e trinta e cinco centímetros) de frente por 5,35m (cinco metros e trinta e cinco centímetros) de fundo; 29,10m (vinte e nove metros e dez centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 447 386,99 e Norte 8912 210,93 de onde segue por 5,35m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 447 381,74 e Norte 8912 212,00 confrontando neste trecho com a AVENIDA PEDRO RIBEIRO onde deflete à direita com ângulo de 94º e segue por 29,10m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447 385,67 e Norte 8912 240,84 confrontando neste trecho com TORRE DE TRANSMISSÃO, onde deflete à direita com ângulo de 86º e segue por 5,35m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447 390,92 e Norte 8912 239,77 confrontado neste trecho com REJANE RODRIGUES MARQUES, onde deflete à direita com ângulo de 94º e segue por 29,10m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com GILDETE OLIVEIRA DIAS, encerrando assim o perímetro de 68,90m e área de 155,68m².


Arq. Daniel Vanetti
CAU: A25702-8
Uauá, 11 de setembro de 2017.


IGREJA ASSEMBLÉIA DE DEUS MADUREIRA
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25

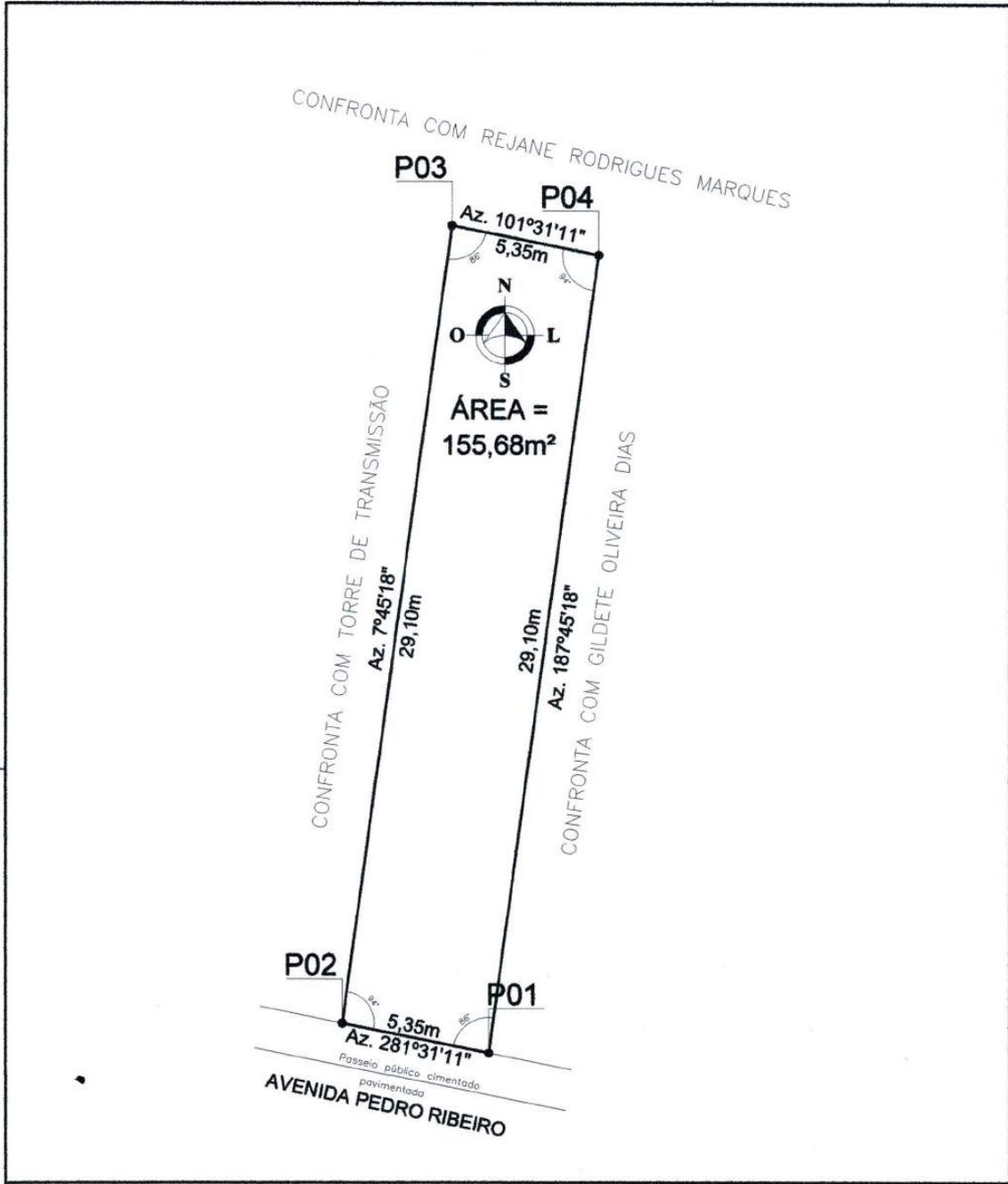
Daniel Vanetti - Arquiteto
(74) 9 9956 2185
d.vanetti2706@gmail.com

Elisângela Oliveira - Corretora
(74) 9 9997 4633
elisan_enric@hotmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá

06 PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT 01



COORDENADAS GEOGRÁFICAS						
PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8912 210,93	447 386,99	P03	8912 240,84	447 385,67	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8912 212,00	447 381,74	P04	8912 239,77	447 390,92	MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO	DATA	DESENHADOR	REVISADO	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO	FOLHA:
01 - APRESENTAÇÃO INICIAL	12/02/16	DANIEL	DANIEL	ÚNICA	B
02 - ATUALIZAÇÃO 2017	11/09/17	DANIEL	DANIEL		



OLIVEIRA VANETTI
ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS
Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185
email: d.vanetti2706@gmail.com

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO
LOCAL: AVENIDA PREFEITO PEDRO RIBEIRO, S/Nº
BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA
INSCRIÇÃO: 01.02.026.0418.001
REQUERENTE: IGREJA ASSEMBLEIA DE DEUS MADUREIRA
CEP: 48950 - 000
CAT. USO: TEMPLO RELIGIOSO

Daniel Vanetti
ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-B
AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO

COLOCADA	NOME	DATA	ESTO SISTEMA FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR DE ACESSO COM A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL	ESCALA	1/200	REVISÃO
COLOCADA	FRANCOISCHIO	13/12/2015	149/2015 REGULAMENTADA PELO DECRETO Nº48/2015 SEM FINS DE RESPONSABILIDADE NELLE CONTINUA PARA SEM FINS DE RESPONSABILIDADE NELLE CONTINUA PARA OUTROS FINS SEM FINS DE DESTINAÇÃO	PROJETO		
DESENHADO	DANIEL	15/08/2016		RF011LTUN		00
REVISADO	DANIEL	11/09/2017				

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT 01

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

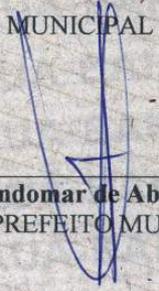
TÍTULO Nº0050/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0050/2018**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA BERNADETE RIBEIRO VARJÃO DANTAS**, brasileira, maior, capaz, casada, professora, RG nº 3363593-57 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 309.764.305-25, residente na Rua do Campo, s/nº, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.016.0337.001 e área de 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados), sendo 8,00 m (oito metros) de frente; 8,00 m (oito metros) de fundo; 30,00 m (trinta metros) na lateral direita; e 30,00 m (trinta metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'19,74" Sul e Longitude: 39°29'49,47" Oeste; localizado na Rua Edson Borges Rodrigues, s/nº, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Cloves Ribeiro Varjão da Silva; lateral esquerda: Hélio Ramos Rodrigues da Silva; frente: Rua Edson Borges Rodrigues; e fundo: Edna dos Santos Dantas da Conceição. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 13 de novembro de 2018,


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {1F613C44-FE58-4C53-98C9-E6FAE3C5B4A0}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: MARIA BERNADETE RIBEIRO VARJÃO DANTAS DISTRITO: ZONA URBANA
IMÓVEL: LOTE URBANO CPF: 309.764.305-25
ÁREA (M2): 240 m² UF: BAHIA
PERÍMETRO (m): 76 metros MUNICÍPIO: UAUÁ

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: EDNA DOS SANTOS DANTAS DA CONCEIÇÃO
LESTE: HÉLIO RAMOS RODRIGUES DA SILVA
SUL: RUA EDSON BORGES RODRIGUES
OESTE: CLOVES RIBEIRO VARJÃO DA SILVA

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P01**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'19,74"** Sul e Longitude **39°28'49,47"** Oeste, situado no limite com a RUA EDSON BORGES RODRIGUES, definido os pontos pela coordenada geográfica, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.370,0991** m Norte e **447.327,6814** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com a RUA EDSON BORGES RODRIGUES, seguindo com distância de 8,00 m e azimute plano de **278°51'33"** chega-se ao marco **P02** com coordenada **8.912.371,3309** m Norte e **447.319,7786** m Leste deste confrontando neste trecho com **CLOVES RIBEIRO VARJÃO DA SILVA**, seguindo com distância de 30,00 m e azimute plano de **8°51'33"** chega-se ao marco **P03** com coordenada **8.912.400,9730** m Norte e **447.324,3987** m Leste, deste confrontando neste trecho com **EDNA DOS SANTOS DANTAS DA CONCEIÇÃO**, seguindo com distância de 8,00 m e azimute plano de **98°51'33"** chega-se ao marco **P04** com coordenada **8.912.399,7412** m Norte e **447.332,3016** m Leste, deste confrontando neste trecho com **HÉLIO RAMOS RODRIGUES DA SILVA**, seguindo com distância de 30,00 m e azimute plano de **188°51'33"** chega-se ao marco **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **76** m e perfazendo a área de **240m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

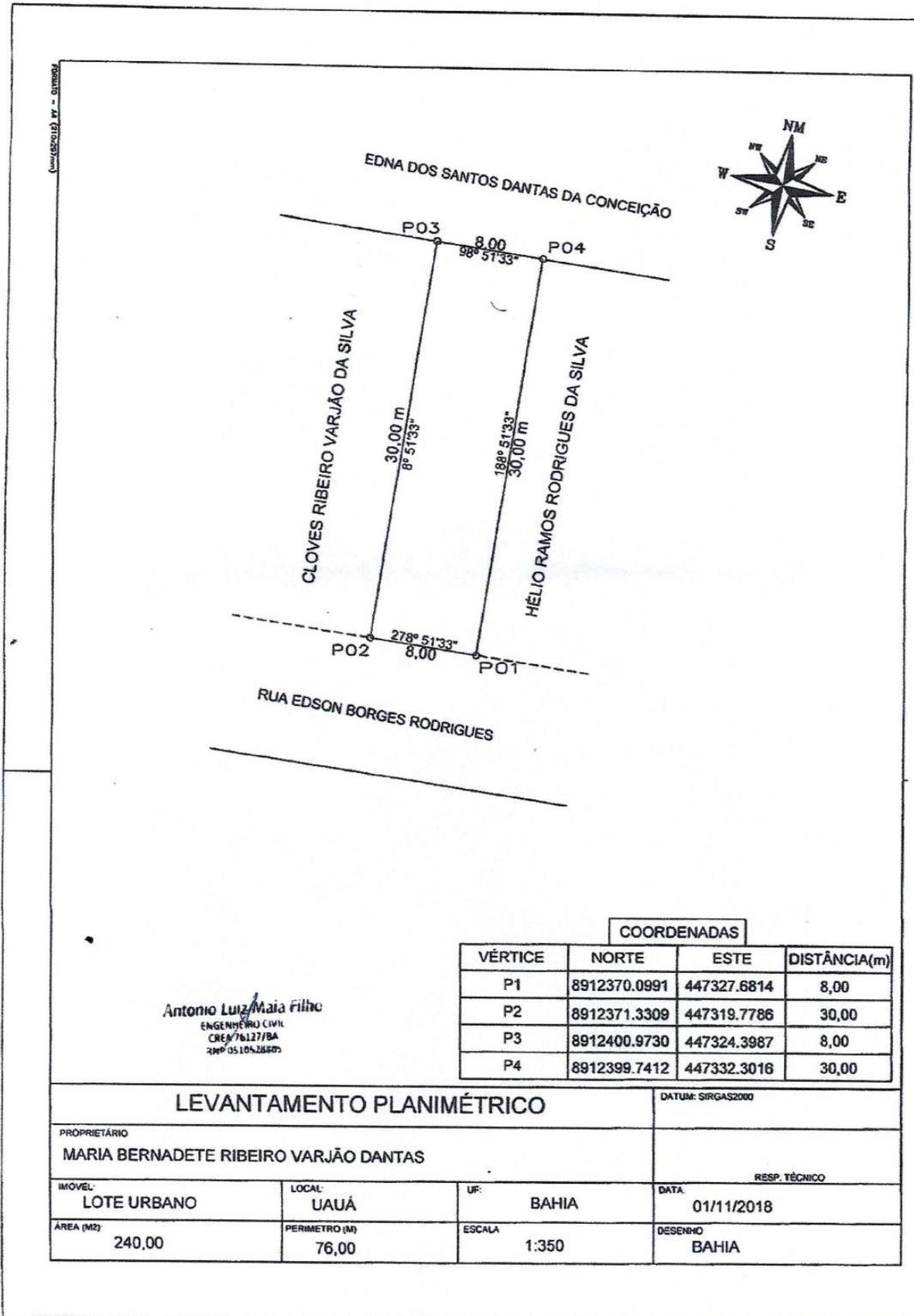
Uauá, 05/11/2018.


MARIA BERNADETE RIBEIRO VARJÃO DANTAS
PROPRIETÁRIA

Antonio Luiz Maia Filho
ENGENHEIRO DE OBRAS
CREA nº 0510528805-BA

ANTONIO LUIZ MAIA FILHO
CREA nº 0510528805-BA

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

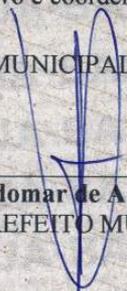
TÍTULO Nº0051/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0062/2016**, na modalidade alienação, outorga a **JEOVÁ DE SANTANA ALMEIDA**, brasileiro, maior, capaz, casado, comerciante, RG nº 29.600.218-5 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 639.150.655-87, residente na Rua Francisco Borges Rodrigues, s/nº, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.010.0120.001 e área de 226,93 m² (duzentos e vinte e seis metros e noventa e três centímetros quadrados), sendo 9,95 m (nove metros e noventa e cinco centímetros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 22,75 (vinte e dois metros e setenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 22,75 (vinte e dois metros e setenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'33,41" Sul e Longitude: 39°29'00,29" Oeste; localizado na Rua Francisco Borges Rodrigues, nº 145, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: João Ferreira de Oliveira; lateral esquerda: Marilene Dantas Cardoso; frente: Rua Francisco Borges Rodrigues; e fundo: Adolfo Miranda. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 13 de novembro de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {85B0D773-1DD9-49AF-B399-78038D39F686}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: Lote Urbano Inscrição: 01.01.064.0220.001
PROPRIETÁRIO: Geova de Santana Almeida CPF: 639.150655-87
END: Rua Francisco Borges Rodrigues – Centro MUNICÍPIO: Uauá – Bahia
LOTE: ÁREA: 226,93m² PERÍMETRO: 65,45m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: RUA FRANCISCO BORGES RODRIGUES (Frente)
LESTE: JOÃO FERREIRA DE OLIVEIRA (Lado Direito)
SUL: ADOLFO MIRANDA (Fundo)
OESTE: MARILENE DANTAS CARDOSO (Lado Esquerdo)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

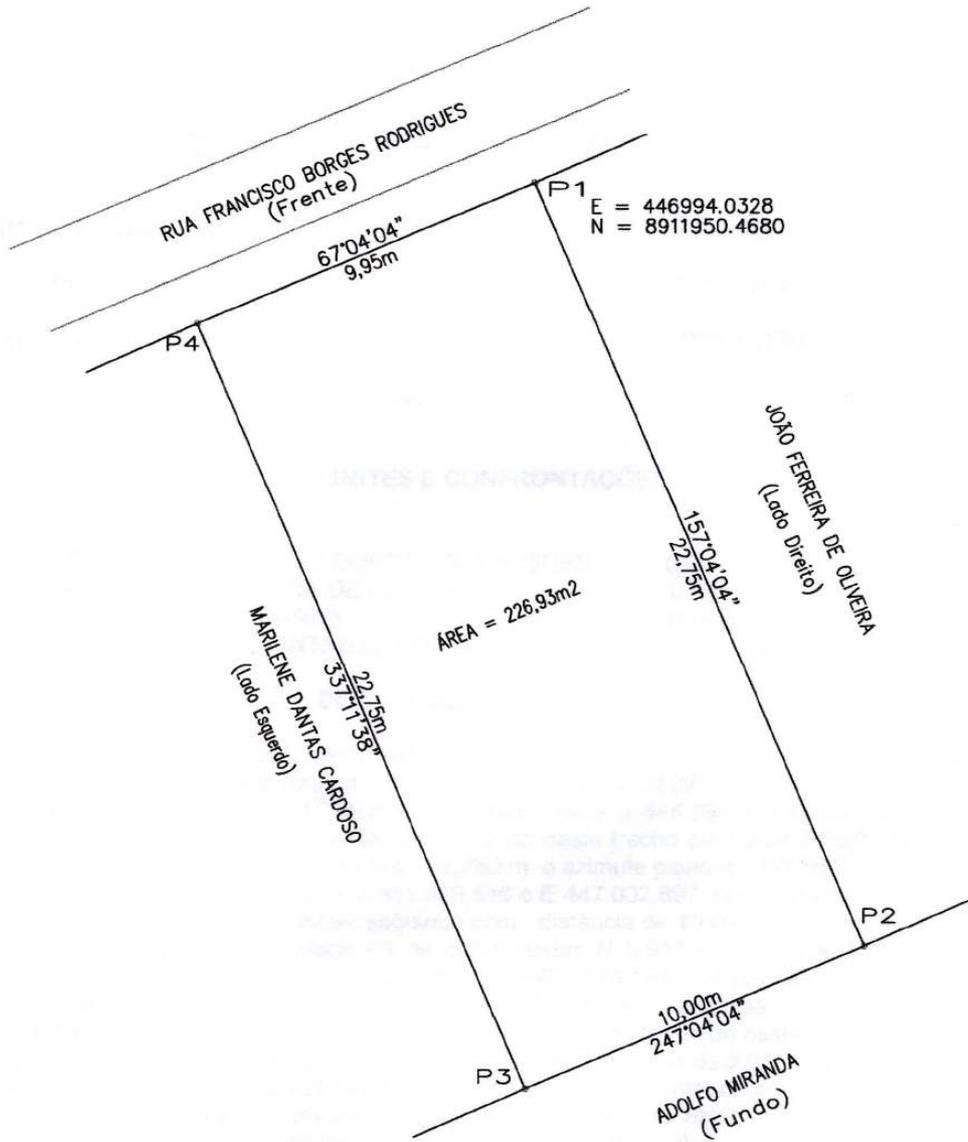
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'33,41" Sul** e Longitude **39°29'00,29" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.911.950,468** Norte e **446.994,033** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **JOÃO FERREIRA DE OLIVEIRA**, seguindo com distância de **22,750** m e azimute plano de **157°04'04"** chega-se ao vertice **P2** de coordenadas N 8.911.929,516 e E 447.002,897, deste confrontando neste trecho com **ADOLFO MIRANDA**, seguindo com distância de **10,000** m e azimute plano de **247°04'04"** chega-se ao vertice **P3** de coordenadas N 8.911.925,620 e E 446.993,687, deste confrontando neste trecho com **MARILENE DANTAS CARDOSO**, seguindo com distância de **22,750** m e azimute plano de **337°11'38"** chega-se ao vertice **P4** de coordenadas N 8.911.946,591 e E 446.984,869, deste confrontando neste trecho com **RUA FRANCISCO BORGES RODRIGUES**, seguindo com distância de **9,950** m e azimute plano de **67°04'04"** chega-se ao vertice **P1**. Fechando assim o perímetro de **65,45 m** e perfazendo a área de **226,93 m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM

Uauá, 14/09/2016


Geova de Santana Almeida CPF: 639.150655-87
PROPRIETÁRIO:


Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P1	8.911.950,468	446.994,033	157°04'04"	22,750 m
P2	8.911.929,516	447.002,897	247°04'04"	10,000 m
P3	8.911.925,620	446.993,687	337°11'38"	22,750 m
P4	8.911.946,591	446.984,869	67°04'04"	9,950 m
P1	8.911.950,468	446.994,033	157°04'04"	22,750 m

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL:	Lote Urbano	Insc.: 01.01.010.0120.001	
PROPRIETÁRIO(a):	Jeova de Santana Almeida		ÁREA (m²): 226,93 m²
END:	Rua Francisco Borges Rodrigues s/n- Centro		PERÍMETRO (m): 65,45m
DATA DA MEDIÇÃO:	09/2016	MUNICÍPIO: Uauá	ESCALA: 1:175
FORMATO:	A 4	COMARCA: Uauá	ESTADO: BAHIA
DESENHO:	Idelfonso Salustiano (China)	RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA/P/E 022095-D	PROPRIETÁRIO(a): Jeova de Santana Almeida