



Diário Oficial do **Município**

Prefeitura Municipal de Uauá

quarta-feira, 28 de outubro de 2020

Ano VIII - Edição nº 01334 | Caderno 1

Prefeitura Municipal de Uauá publica



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
7B25D7B38C942DCCE7F19440994DA63C

Prefeitura Municipal de Uauá

SUMÁRIO

- ORDEM DE SERVIÇOS Nº 002/2020
- REPUBLICAÇÃO - TÍTULO DE DOMÍNIO DE RECONHECIMENTO PARTICULAR TÍTULO Nº0049/2020
- TÍTULO DE DOMÍNIO DE RECONHECIMENTO PARTICULAR TITULOS 0052 AO 0058

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros

ORDEM DE SERVIÇOS Nº 002/2020

P.A.: 0116/2020. **RDC Eletrônico:** 003/2020. **CT:** 160/2020. **O.D.:** 002/2020. **Objeto:** Contratação de empresa de engenharia para execução de implantação de módulos sanitários domiciliares, na forma do Convênio FUNASA nº 0215/16 (SICONV 837666/2016). **Contratante:** Município de Uauá – CNPJ: 13.698.758/0001-97 **Contratada:** L L EMPREENDIMENTO LTDA – CNPJ: 12.835.287/0001-59. **Prazo de Execução:** 05 (cinco) meses. **Data da Assinatura:** 20/10/2020. Lindomar de Abreu Dantas – Prefeito.

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0049/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0049/2020**, na modalidade alienação, outorga a **MÁRCIA DE SOUZA NEVES**, brasileira, maior, capáz, solteira, vendedora, RG nº 0922950539 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 010.314.885-02, residente na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 227, Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.007.0166.001 e área de 231,86 m² (duzentos e trinta e um metros e oitenta e seis centímetros quadrados), sendo 11,45 m (onze metros e quarenta e cinco centímetros) de frente; 8,25 m (oito metros e vinte e cinco centímetros) de fundo; 26,55 m (vinte e seis metros e cinquenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 26,57 m² (vinte e seis metros e cinquenta e sete centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'18.81" Sul e Longitude: 39°29'15.74" Oeste; localizado na Rua Valfredo Loiola Marques, nº 227, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Genivaldo Alves dos Santos; lateral esquerda: Laudinete Gomes Rodrigues; frente: Rua Valfredo Loiola Marques; e fundo: Maria Gonçalves da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de setembro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança:{7987764C-B61C-4E36-B928-1955D57EC42E}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: MARCIA DE SOUZA NEVES
IMÓVEL: LOTE URBANO
ÁREA (M2): 231.86 m²
PERÍMETRO (m): 76.44 metros
ENDEREÇO: RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES

DISTRITO: ZONA URBANA
CPF: 010.314.885-02
UF: BAHIA
MUNICÍPIO: UAUÁ
BAIRRO: CENTRO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES
LESTE: GENIVALDO ALVES DOS SANTOS
SUL: MARIA GONÇALVES DA SILVA
OESTE: LAUDINETE GOMES RODRIGUES

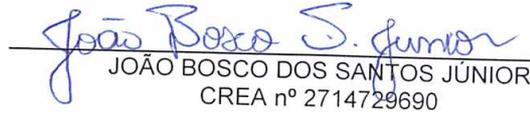
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do vértice **P01**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'18.81"Sul** e Longitude **39°29'15.74"Oeste**, situado no limite com a **RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES**, definido os pontos pela coordenada geográfica, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **N 8.912.398,3930m** e **E 446.523,3720m**; deste segue confrontando com a **RUA VALFREDO LOIOLA MARQUES** no quadrante Nordeste, com azimute de **179°59'60"** por uma distância de **11,45m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.403,0474 m** e **E 446.512,9041 m**; deste segue confrontando com **LAUDINETE GOMES RODRIGUES** no quadrante Noroeste, com azimute de **201°56'16"** por uma distância de **26,55m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.378,4023m** e **E 446.502,9780m**; deste segue confrontando com **MARIA GONÇALVES DA SILVA** no quadrante Sudoeste, com azimute de **112°37'33"** por uma distância de **8,25m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.375,2259 m** e **E 446.510,5993 m**; deste segue confrontando com **GENIVALDO ALVES DOS SANTOS** no quadrante Sudeste, com azimute **9°35'37"** por uma distância de **5,63m** até o vértice **P05**, de coordenadas **N 8.912.380,7729m** e **E 446.511,5368m**; deste segue confrontando com **GENIVALDO ALVES DOS SANTOS** no quadrante Sudeste, com azimute **113°5'23"** por uma distância de **1,00m** até o vértice **P06**, de coordenadas **N 8.912.380,3791m** e **E 446.512,4607m**; deste segue confrontando com **GENIVALDO ALVES DOS SANTOS** no quadrante Sudeste, com azimute **21°8'19"** por uma distância de **13,40m** até o vértice **P07**, de coordenadas **N 8.912.392,8380 m** e **E 446.517,2778m**; deste segue confrontando com **GENIVALDO ALVES DOS SANTOS** no quadrante Sudeste, com azimute **113°5'23"** por uma distância de **2,63m** até o vértice **P08**, de coordenadas **N 8.912.391,8048m** e **E 446.519,7012m**; deste segue confrontando com **GENIVALDO ALVES DOS SANTOS** no quadrante Sudeste, com azimute **29°7'33"** por uma distância de **7,54m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de **231.86m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

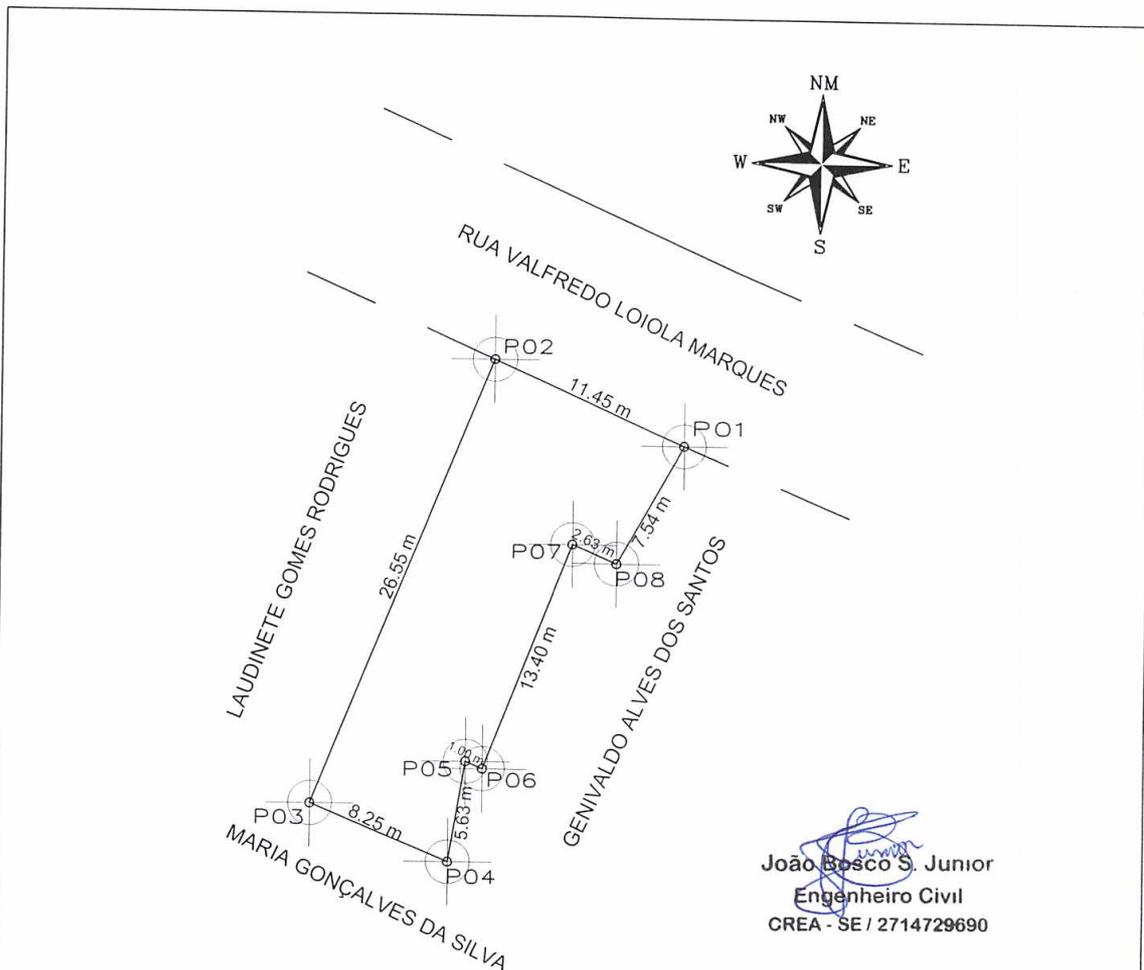
Prefeitura Municipal de Uauá

Uauá, 01/08/2020.


MARCIA DE SOUZA NEVES
PROPRIETÁRIA


JOÃO BOSCO DOS SANTOS JÚNIOR
CREA nº 2714729690

Prefeitura Municipal de Uauá



João Bosco S. Junior
Engenheiro Civil
 CREA - SE / 2714729690

COORDENADAS

VÉRTICE	LESTE	SUL	AZIMUTE	DISTÂNCIA(m)
P1	446523.3720	8912398.3930	179°59'60"	11,45
P2	446512.9041	8912403.0474	201°56'16"	26,55
P3	446502.9780	8912378.4023	112°37'33"	8,25
P4	446510.5993	8912375.2259	9°35'37"	5,63
P5	446511.5368	8912380.7729	113°5'23"	1,00
P6	446512.4607	8912380.3791	21°8'19"	13,40
P7	446517.2778	8912392.8380	113°5'23"	2,63
P8	446519.7012	8912391.8048	29°7'33"	7,54

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

PROPRIETÁRIO: MARCIA DE SOUZA NEVES			DATUM: SIRGAS2000	
IMÓVEL: LOTE URBANO	LOCAL: UAUÁ	UF: BAHIA	DATA: 01/08/2020	
ÁREA (M2): 231,86	PERÍMETRO (M): 76,44	ESCALA: 1:100	DESENHO: BAHIA	

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0052/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0052/2020**, na modalidade alienação, outorga a **ABIMAEEL SILVA DE ALMEIDA**, brasileiro, maior, capaz, casado, contador, RG nº 08.762.794-93 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 001.516.625-25, residente na Rua São Paulo, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.011.0030.001 e área de 342,50 m² (trezentos e quarenta e dois metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,41 m (dez metros e quarenta e um centímetros) de fundo; 35,70 m (trinta e cinco metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 32,80 m (trinta e dois metros e oitenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.500,00 (vinte mil e quinhentos reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'10,337" Sul e Longitude: 39°29'06,511" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Áquila Silva de Almeida; lateral esquerda: Abimael Silva de Almeida; frente: Rua São Paulo; e fundo: José Leolino Barbosa. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de outubro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F438EFF5-A688-43CB-87A8-4AA0B5B7BD4F}



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
7B25D7B38C942DCCE7F19440994DA63C

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO(A): ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: RUA SÃO PAULO, LOTE 03, Q-D, S/Nº, CENTRO

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 342,50
PERÍMETRO (m): 88,91

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA SÃO PAULO;
- Direita: ÁQUILA SILVA DE ALMEIDA;
- Esquerda: ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA;
- Fundo: JOSÉ LEOLINO BARBOSA.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.912.658,732m e E 446.803,611m, de Latitude 9°50'10,337" S e Longitude 39°29'06,511" O; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ LEOLINO BARBOSA, com azimute de 112°29'17" por uma distância de 10,41m até o vértice **P02**, de coordenadas N 8.912.654,750m e E 446.813,232m; deste segue confrontando com a propriedade de ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA, com azimute de 186°18'57" por uma distância de 32,80m até o vértice **P03**, de coordenadas N 8.912.622,149m e E 446.809,623m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA SÃO PAULO, com azimute de 276°18'57" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas N 8.912.623,249m e E 446.799,684m; deste segue confrontando com a propriedade de ÁQUILA SILVA DE ALMEIDA, com azimute de 6°18'57" por uma distância de 35,70m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 88,91 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 21/08/2020.

ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA
CPF: 001.516.625-25

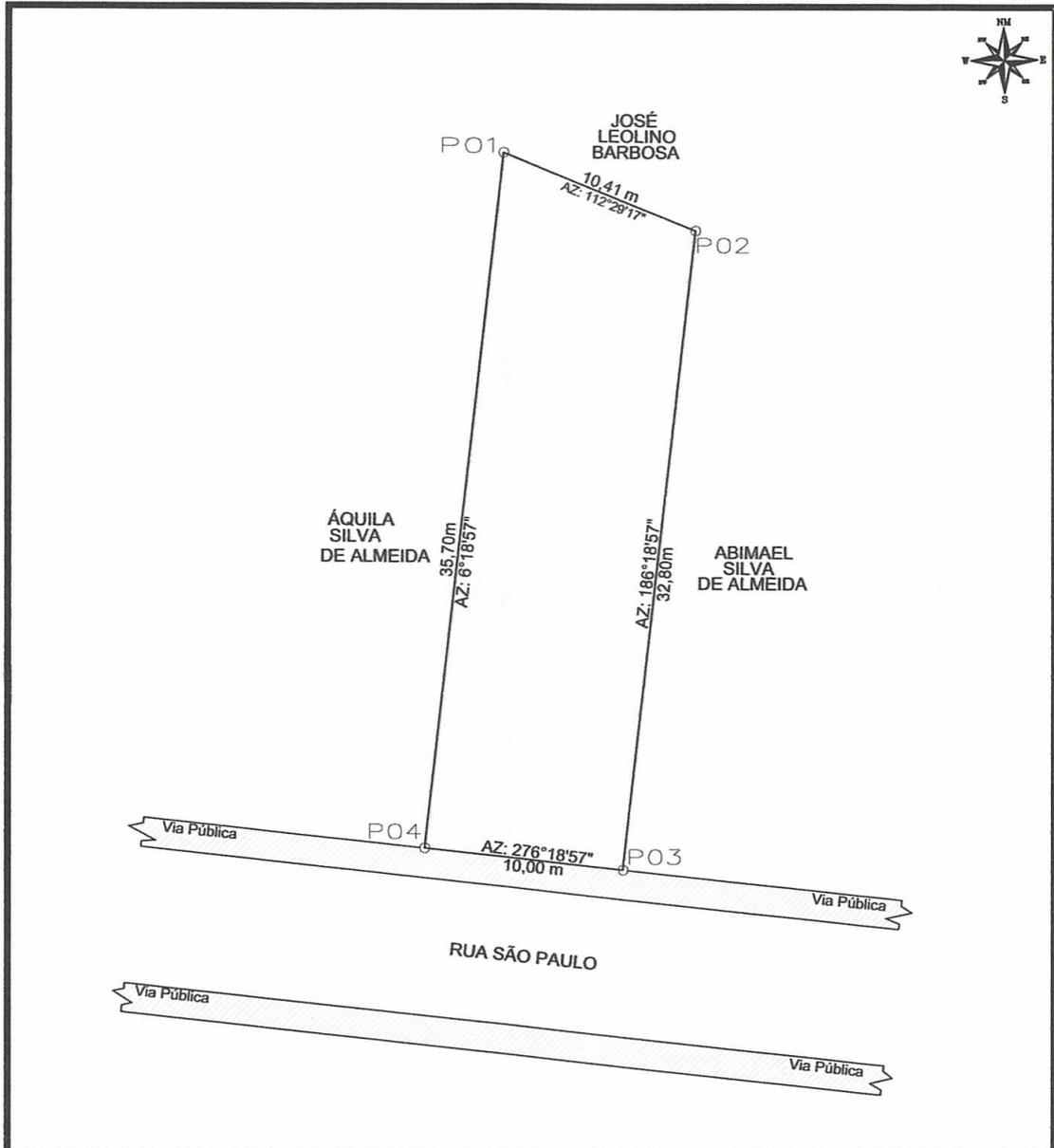
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

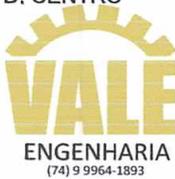
1

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.658,732	446.803,611	10,41
P2	8.912.654,750	446.813,232	32,80
P3	8.912.622,149	446.809,623	10,00
P4	8.912.623,249	446.799,684	35,70

Imovel: RUA SÃO PAULO, S/N°, LOTE 03, QUADRA D. CENTRO Proprietário(a): ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA CPF: 001.516.625-25 RG: 08.762.794-93 Município/UF: UAUÁ - BAHIA	
Responsável Técnico: Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA: nº 271674499-8	
Proprietário: ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA CPF Nº: 001.516.625-25	

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 342,50 m ²	ÁREA CONSTRUIDA: 0,00 m ²	DESENHO: ISAQUE	DATA: 21/08/2020	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0053/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0053/2020**, na modalidade alienação, outorga a **ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA**, brasileiro, maior, capaz, casado, contador, RG nº 08.762.794-93 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 001.516.625-25, residente na Rua São Paulo, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.011.0020.001 e área de 313,50 m² (trezentos e treze metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,41 m (dez metros e quarenta e um centímetros) de fundo; 32,80 m (trinta e dois metros e oitenta centímetros) na lateral direita; e 29,90 m (vinte e nove metros e noventa centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'10.49" Sul e Longitude: 39°29'6.20" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Abimael Silva de Almeida; lateral esquerda: Edileide Alves de Santana Loiola; frente: Rua São Paulo; e fundo: José Leolino Barbosa. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

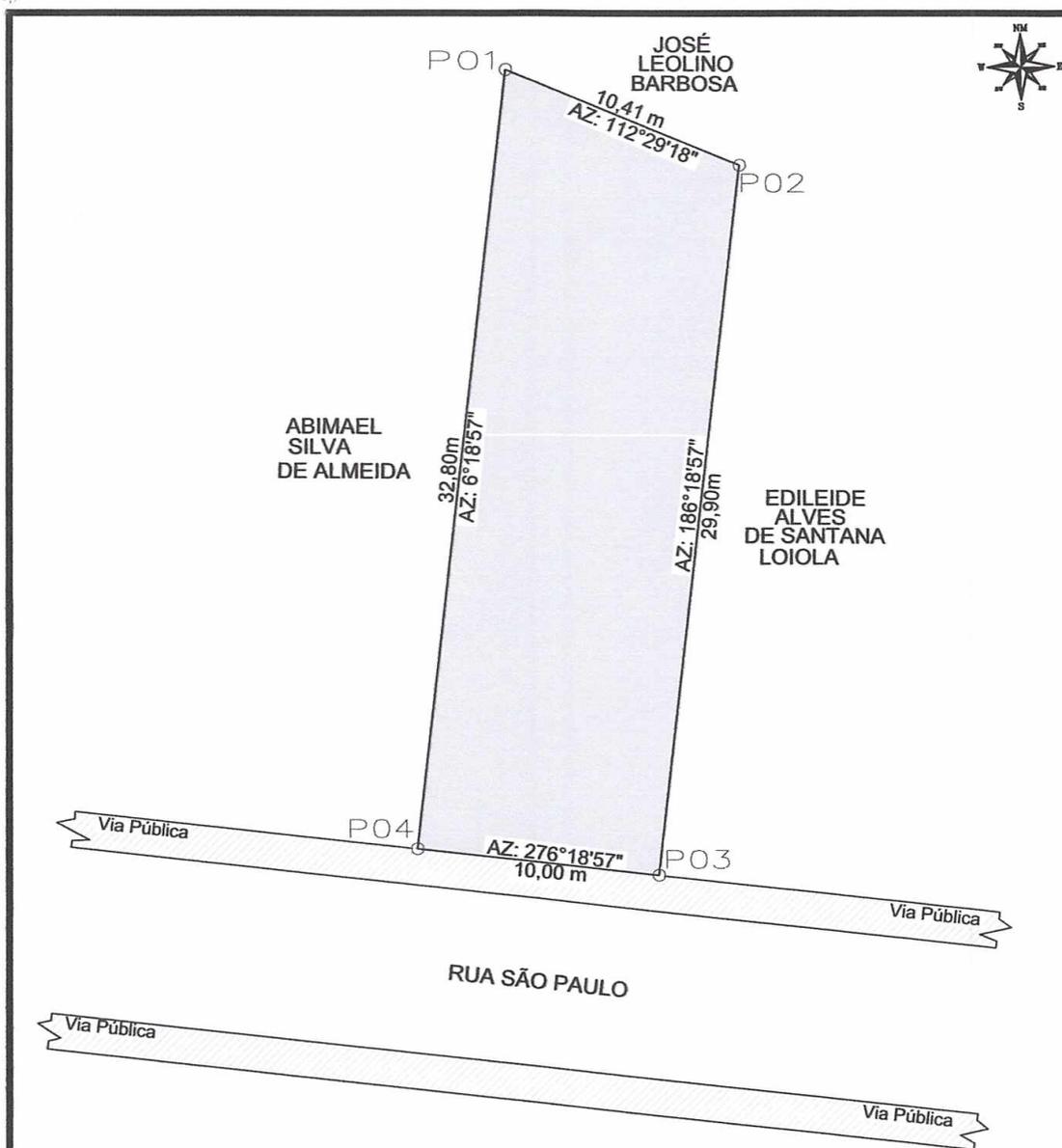
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de outubro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {CC66A6C0-387D-444B-A52E-08102FC74BA2}



Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS		
	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912654.75	446813.23	10,41
P2	8912650.77	446822.85	29,90
P3	8912621.05	446819.56	10,00
P4	8912622.15	446809.62	32,80

Imovel: RUA SÃO PAULO, S/N°, LOTE 02, QUADRA D. CENTRO

Proprietário(a): ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA

CPF: 001.516.625-25 RG: 08.762.794-93

Município/UF: UAUÁ - BAHIA



Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8
 Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA: nº 271674499-8

ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA
 CPF Nº: 001.516.625-25

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 313,50 m ²	ÁREA CONSTRUÍDA: 0,00 m ²	DESENHO: ISAQUE	DATA: 21/08/2020	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C.-39Wgr Fuso: 24L					

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0054/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0054/2020**, na modalidade alienação, outorga a **ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA**, brasileiro, maior, capaz, casado, contador, RG nº 08.762.794-93 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 001.516.625-25, residente na Rua São Paulo, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.012.0049.001 e área de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'14.34" Sul e Longitude: 39°28'42.01" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Abimael Silva de Almeida; lateral esquerda: Maria Jovita da Silva Teles; frente: Rua São Paulo; e fundo: Maria Vera Cardoso. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de outubro de 2020.

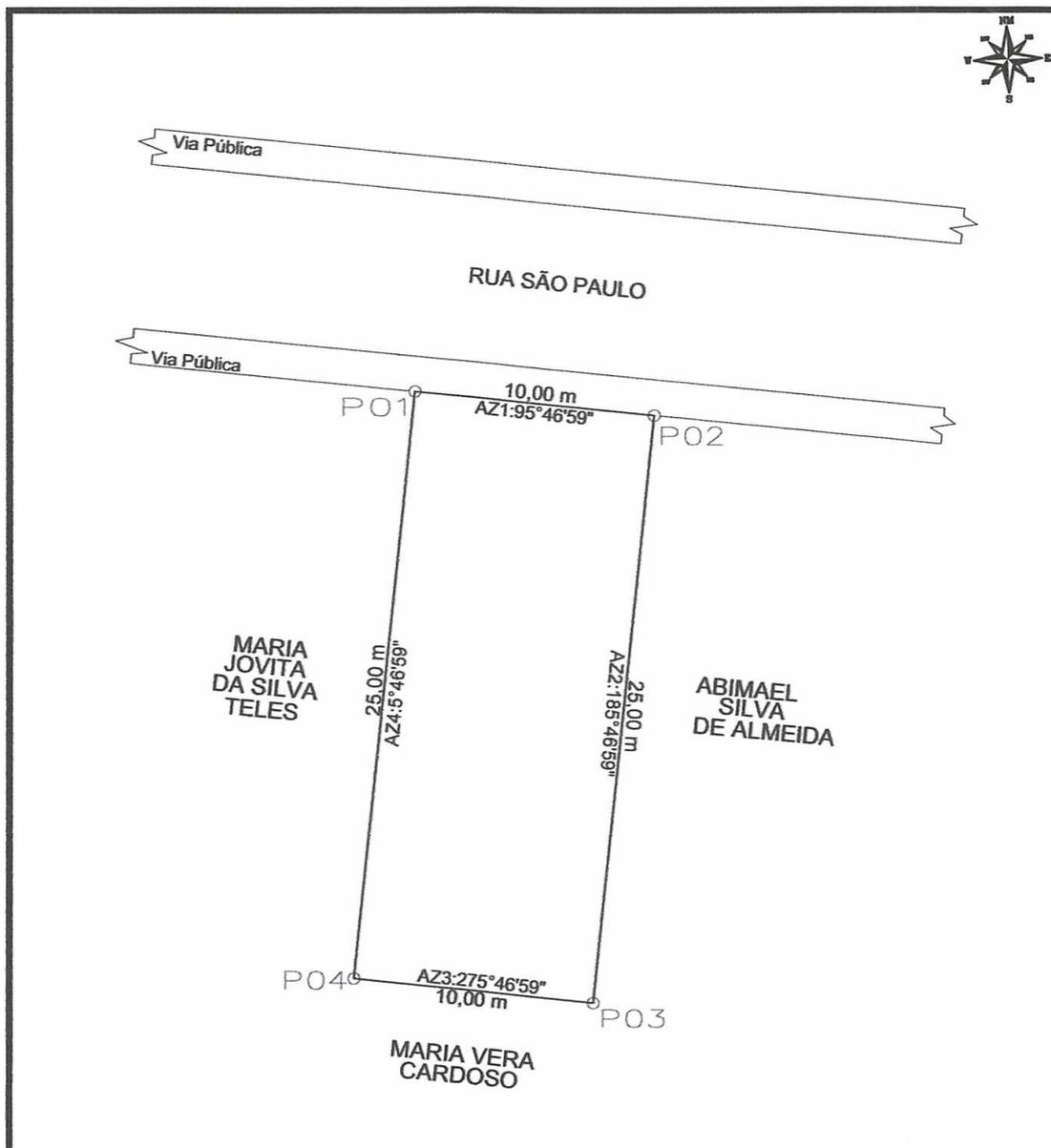
Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {B5E4818F-AE57-45C6-8DEC-B9E05810AB9E}



RDM

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS GEOGRÁFICAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912537.00	447550.61	10,00
P2	8912535.99	447560.56	25,00
P3	8912511.12	447558.04	10,00
P4	8912512.12	447548.09	25,00

Imóvel: RUA SÃO PAULO, S/N° , CENTRO Proprietária: ABIMAEIL SILVA DE ALMEIDA CPF: 001.516.625-25 Município/UF: UAUÁ - BAHIA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 ISAUQUE DO VALE FERREIRA SILVA CREA: nº 271674499-8	
PROPRIETÁRIO  ABIMAEIL SILVA DE ALMEIDA CPF Nº: 001.516.625-25	

ESCALA 1:300	ÁREAS 250,00 m ²	PERÍMETROS 70,00 m	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00 m ²	DATA _/_/	FOLHA A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO(A): ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: RUA SÃO PAULO, S/Nº, CENTRO

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 250,00
PERÍMETRO (m): 70,00

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA SÃO PAULO;
- Direita: ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA;
- Esquerda: MARIA JOVITA DA SILVA TELES;
- Fundo: MARIA VERA CARDOSO.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.537,00m** e **E 447.550,61m**, de Latitude 9°50'14.34" S e Longitude 39°28'42.01" O; deste segue confrontando com a RUA SÃO PAULO, com azimute de 95°46'59" por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.535,99m** e **E 447.560,56m**; deste segue confrontando com a propriedade de ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA, com azimute de 185°46'59" por uma distância de 25,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.511,12m** e **E 447.558,04m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA VERA CARDOSO, com azimute de 275°46'59" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.512,12m** e **E 447.548,09m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA JOVITA DA SILVA TELES, com azimute 5°46'59" por uma distância de 25,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 70,00 m e área de 250,00 m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 21/09/2020.

ABIMAEI SILVA DE ALMEIDA
CPF: 001.516.625-25

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0055/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0055/2020**, na modalidade alienação, outorga a **INGRID RAYLLE FERREIRA LÔBO**, brasileira, solteira, maior, capaz, biomédica, RG nº 15.039.973-16 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 071.083.445-48 e **ROBERTO ROMARIO FERREIRA LÔBO**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, estudante, RG nº 15.039.964-25 SSP/BA, inscrito no CPF nº 070.199.375-86, residentes na Rua da Independência, nº 385, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.020.0299.001 e área de 118,90 m² (cento e dezoito metros e noventa centímetros quadrados), sendo 4,80 m (quatro metros e oitenta centímetros) de frente; 7,60 m (sete metros e sessenta centímetros) de fundo; 22,90 m (vinte e dois metros e noventa centímetros) na lateral direita; e 22,90 m (vinte e dois metros e noventa centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,000 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 09°50'21" Sul e Longitude: 39°28'55" Oeste; localizado na Rua da Independência, nº 385, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Jaideide Ferreira Gonçalves Neves; lateral esquerda: Lina Calixto Dias; frente: Rua da Independência; e fundo: Pedro Roberto de Oliveira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de outubro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5571A4C43610-4A31-891B-FC3682D7AF3F}



RDM

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO(A): INGRID RAYLLE FERREIRA LÔBO E ROBERTO ROMARIO FERREIRA LÔBO
DISTRITO: ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 118,90
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 61,00
ENDEREÇO: RUA DA INDEPENDENCIA, N° 385, CENTRO

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA DA INDEPENDENCIA;
- Direita: JAINEIDE FERREIRA GONÇALVES NEVES;
- Esquerda: LINA CALIXTO DIAS;
- Fundo: PEDRO ROBERTO DE OLIVEIRA.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.340,940m** e **E 447.153,498m**, de Latitude 09°50'21" S e Longitude 39°28'55" O; deste segue confrontando com a propriedade de PEDRO ROBERTO DE OLIVEIRA, com azimute de 99°12'13" por uma distância de 7,60m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.339,724m** e **E 447.161,000m**; deste segue confrontando com a propriedade de LINA CALIXTO DIAS, com azimute de 189°36'16" por uma distância de 22,90m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.317,150m** e **E 447.157,180m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA INDEPENDENCIA, com azimute de 279°10'57" por uma distância de 4,80m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.317,916m** e **E 447.152,441m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAINEIDE FERREIRA GONÇALVES NEVES, com azimute de 9°36'27" por uma distância de 19,70m até o vértice **P05**, de coordenadas **N 8.912.337,337m** e **E 447.155,728m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAINEIDE FERREIRA GONÇALVES NEVES, com azimute de 279°12'13" por uma distância de 2,80m até o vértice **P06**, de coordenadas **N 8.912.337,785m** e **E 447.152,964m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAINEIDE FERREIRA GONÇALVES NEVES, com azimute 9°36'27" por uma distância de 3,20m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 61,00 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 18/08/2020.

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



Ingrid Raylle Ferreira Lôbo

INGRID RAYLLE FERREIRA LÔBO

CPF: 071.083.445-48

Roberto Romário Ferreira Lôbo

ROBERTO ROMÁRIO FERREIRA LÔBO

CPF: 070.199.375-86

Isaque do Vale F. Silva

Engenheiro Civil

CREA N° 271674499-8

Isaque do Vale F. Silva

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA

CREA-SE nº 271674499-8

Responsável Técnico

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |

Isaque do Vale - Engenheiro Civil

(74) 9 9964 1893

isaque790@gmail.com

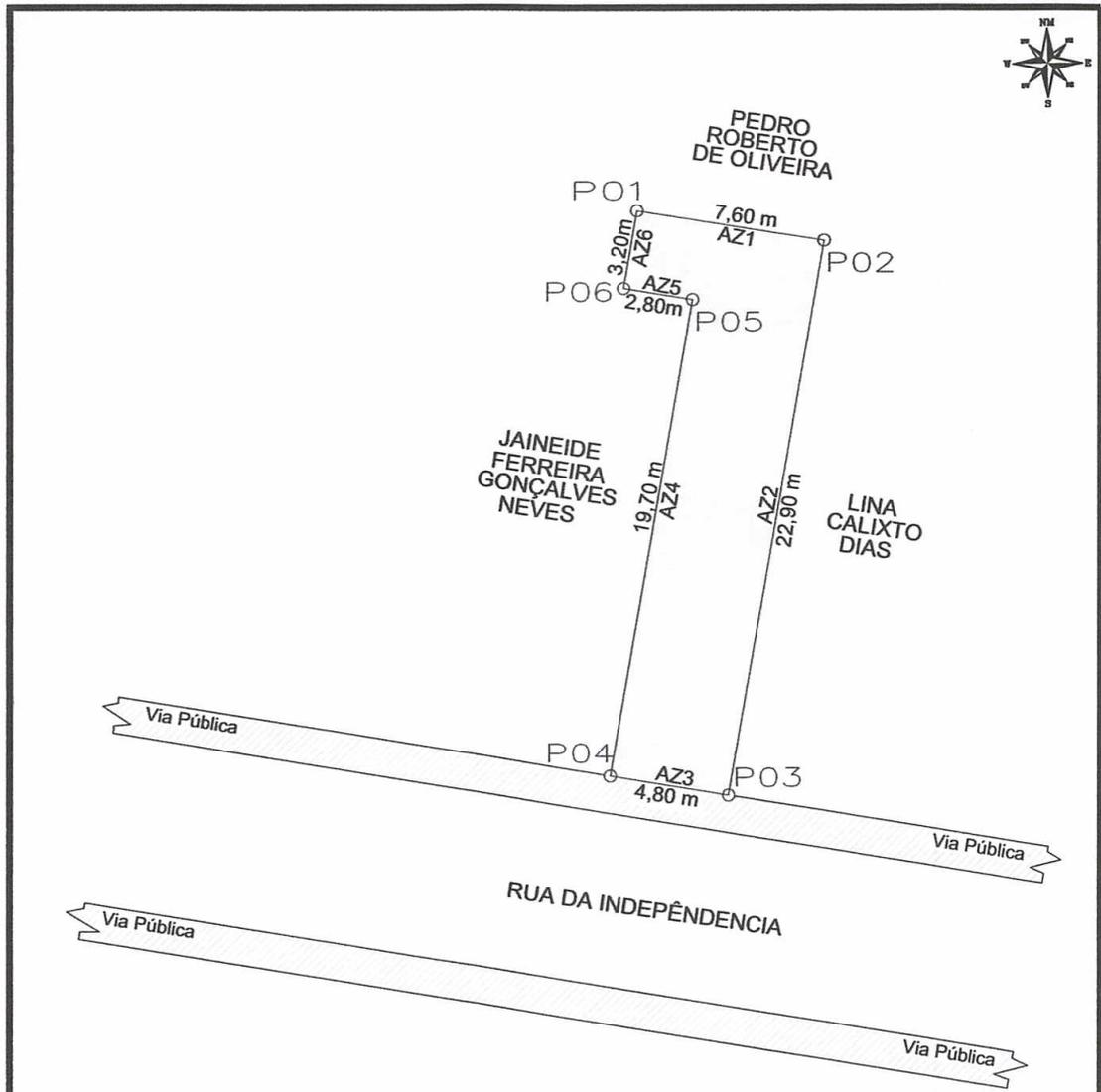
2

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
7B25D7B38C942DCCE7F19440994DA63C

Prefeitura Municipal de Uauá



AZIMUTES	AZ1: 99°12'13"	AZ3: 279°10'57"	AZ5: 279°12'13"
	AZ2: 189°36'16"	AZ4: 9°36'27"	AZ6: 9°36'27"

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS		
	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.340,940	447.153,498	7,60
P2	8.912.339,724	447.161,000	22,90
P3	8.912.317,150	447.157,180	4,80
P4	8.912.317,916	447.152,441	19,70
P5	8.912.337,337	447.155,728	2,80
P6	8.912.337,785	447.152,964	3,20

Imovel:
RUA DA INDEPENDÊNCIA, Nº 385, CENTRO
 Proprietário(a):
INGRID RAYLLE FERREIRA LÔBO E
ROBERTO ROMARIO FERREIRA LOBO
 CPF:
071.083.445-48 E 070.199.375-86
 Município/UF:
UAUÁ - BAHIA



RESPONSÁVEL TÉCNICO

Isaque do Vale F. Silva
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 271674499-8
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO

INGRID RAYLLE F. LÔBO
 CPF Nº: 071.083.445-48
ROBERTO ROMARIO F. LOBO
 CPF Nº: 070.199.375-86

ESCALA 1:250	ÁREAS 118,90 m²	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00 m²	DESENHO ISAQUE	DATA 21/07/2020	FOLHA A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0056/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0056/2020**, na modalidade alienação, outorga a **MAIZA FÉLIX DAS NEVES**, brasileira, maior, capaz, solteira, lavradora, RG nº 03.960.382-20 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 582.126.715-34, residente na Avenida Paulo Almeida Machado, s/n, Populares, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.03.066.0295-001 e área de 133,88 m² (cento e trinta e três metros e oitenta e oito centímetros quadrados), sendo 9,50 m (nove metros e cinquenta centímetros) de frente; 6,30 m (seis metros e trinta centímetros) de fundo; 18,50 m (dezoito metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 15,90 m (quinze metros e noventa centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'46.30" Sul e Longitude: 39°28'40.69" Oeste; localizado na Avenida Paulo Almeida Machado, s/n, Populares, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Pascol Félix das Neves; lateral esquerda: Alisson Gonçalves Moraes; frente: Av. Paulo Almeida Machado; e fundo: Pascol Félix das Neves. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de outubro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D8375F90-326D-42CA-8B73-4B2369C60522}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA: MAIZA FÉLIX DAS NEVES
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: AVENIDA PAULO ALMEIDA MACHADO, S/Nº, POPULARES

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 133,88
PERÍMETRO (m): 50,20

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: AVENIDA PAULO ALMEIDA MACHADO;
- Direita: ALISSON GONÇALVES DE MORAIS;
- Esquerda: PASCOAL FÉLIX DAS NEVES;
- Fundo: PASCOAL FÉLIX DAS NEVES.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°49'46.30" Sul** e Longitude **39°28'40.69" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.913.388,59** m Norte e **447.588,20** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **AVENIDA PAULO ALMEIDA MACHADO**, seguindo com distância de **9,50** m e azimute plano de **185°57'34"**, chega-se ao marco **P2** com coordenada **8.913.398,67** m Norte e **447.589,97** m Leste, deste confrontando neste trecho com a **AVENIDA PAULO ALMEIDA MACHADO**, seguindo com distância de **15,90** m e azimute plano de **104°56'00"**, chega-se ao marco **P3** com coordenada **8.913.391,01** m Norte e **447.605,68** m Leste, deste confrontando neste trecho com o Sr. **ALISSON GONÇALVES MORAIS**, seguindo com distância de **6,30** m e azimute plano **28°15'28"**, chega-se ao marco **P4** com coordenada **8.913.384,88** m Norte e **447.603,94** m Leste, deste confrontando neste trecho com o Sr. **PASCOAL FÉLIX DAS NEVES**, seguindo com distância de **18,50** m e azimute plano **295°15'22"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **PASCOAL FÉLIX DAS NEVES**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **50,20** m e perfazendo a área de **133,88 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 20/07/2019.



MAIZA FÉLIX DAS NEVES

CPF: 582.126.715-34

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA N° 271674499-8



ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA

CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |

Isaque do Vale - Engenheiro Civil

(74) 9 9964 1893

isaque790@gmail.com

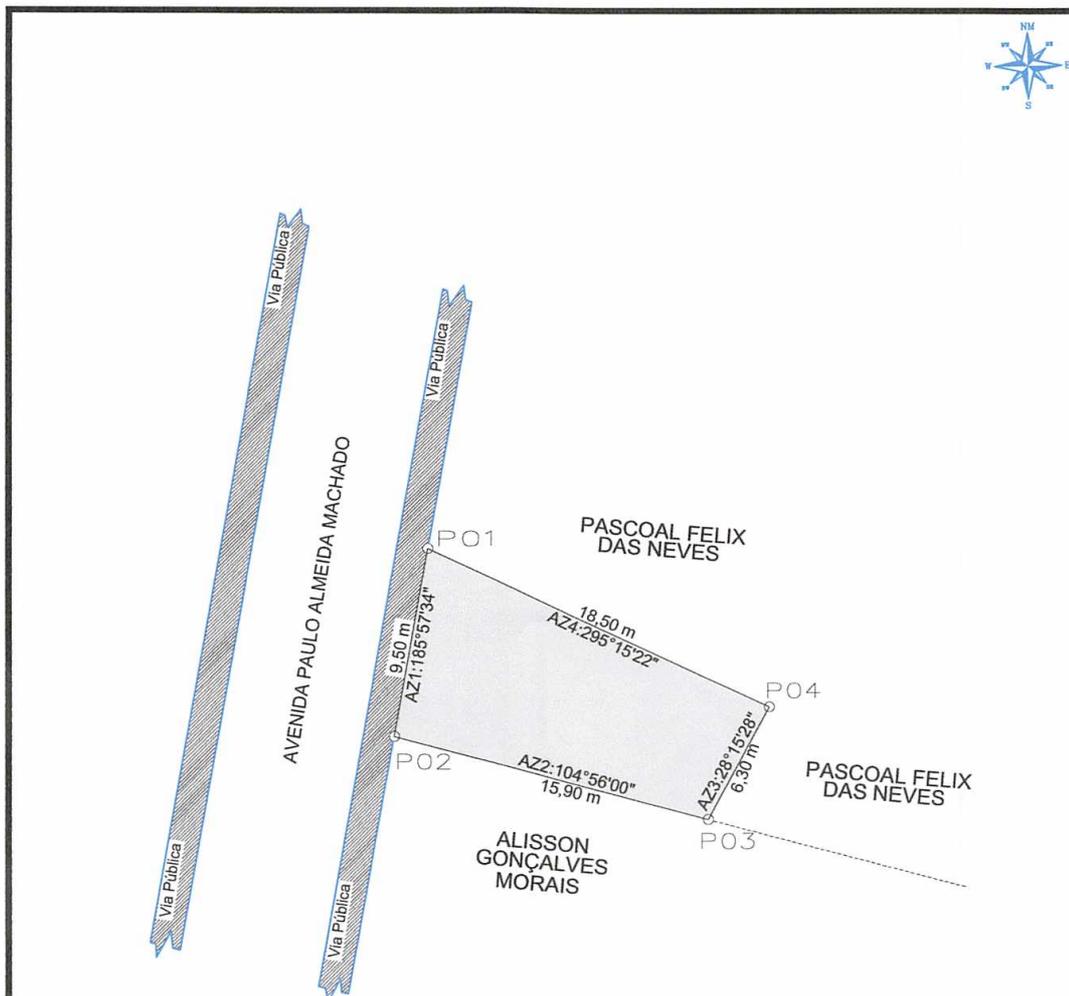
1

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
7B25D7B38C942DCCE7F19440994DA63C

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8913388.5900	447588.2000	9,50
P2	8913398.6700	447589.9700	15,90
P3	8913391.0100	447605.6800	6,30
P4	8913384.8800	447603.9400	18,50

Imovel: RUA PAULO ALMEIDA MACHADO, S/N°, POPULARES

Proprietário: MAIZA FÉLIX DAS NEVES

CPF: 582.126.715.34 RG: 03.960.382-20 SSP/BA

Município/UF: UAUÁ - BAHIA Insc. Imobiliária: 01.03.066.0295.001



Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA Nº 271674499-8

Isaque
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO
Maiza Félix das Neves
MAIZA FÉLIX DAS NEVES
CPF Nº: 582.126.715.34

ESCALA: 1:300	ÁREAS: 133,88 m ²	PERÍMETROS: 50,20 m	ÁREA CONSTRUIDA: 63,00 m ²	DATA: 20/07/2019	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0057/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0057/2020**, na modalidade alienação, outorga a **FELOMINA ROSA DIAS**, brasileira, maior, capaz, solteira, aposentada, RG nº 16.394.142-40 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 330.721.675-91, residente na Praça 31 de Março, nº 245, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.038.0219.001 e área de 142,88 m² (cento e quarenta e dois metros e oitenta e oito centímetros quadrados), sendo 4,55 m (quatro metros e cinquenta e cinco centímetros) de frente; 3,55 m (três metros e cinquenta e cinco centímetros) de fundo; 36,23 m (trinta e seis metros e vinte e três centímetros) na lateral direita; e 36,23 m (trinta e seis metros e vinte e três centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'31.23" Sul e Longitude: 39°28'43.94" Oeste; localizado na Praça 31 de Março, nº 245, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rayldo Ribeiro da Silva; lateral esquerda: Espólio de Josefa Ferreira da Silva; frente: Praça 31 de Março; e fundo: Espólio de Josefa Ferreira da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de outubro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {99F3E61E-A978-47B5-8651-8916C7EC39EC}



RDM

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO(A): FELOMINA ROSA DIAS
PROPRIEDADE: TERRENO
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia
ENDEREÇO: PRAÇA 31 DE MARÇO, N° 245, CENTRO.

DISTRITO: ZONA URBANA
ÁREA (M2): 142,88
PERÍMETRO (m): 80,56

Limites e Confrontações:

- Frente: PRAÇA 31 DE MARÇO;
- Direita: RAYLDO RIBEIRO DA SILVA;
- Esquerda: ESPÓLIO DE JOSEFA FERREIRA DA SILVA;
- Fundo: ESPÓLIO DE JOSEFA FERREIRA DA SILVA.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

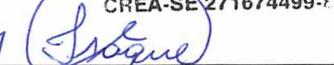
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.018,85m** e **E 447.492,90m**, de Latitude **9°50'31.23"S** e Longitude **39°28'43.94"O**; deste segue confrontando com ESPÓLIO DE JOSEFA FERREIRA DA SILVA, com azimute de **126°41'12"** por uma distância de **3,55m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.016,73m** e **E 447.495.75m**; deste segue confrontando com a propriedade de ESPÓLIO DE JOSEFA FERREIRA DA SILVA, com azimute de **213°13'57"** por uma distância de **36,23m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.986,42m** e **E 447.475,90m**; deste segue confrontando com PRAÇA 31 DE MARÇO, com azimute de **306°11'8"** por uma distância de **4,55m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.988,99m** e **E 447.472,39m**; deste segue confrontando com a propriedade de RAYLDO RIBEIRO DA SILVA, com azimute **39°29'36"** por uma distância de **36,23m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **80,56 m** e área total **142,88m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

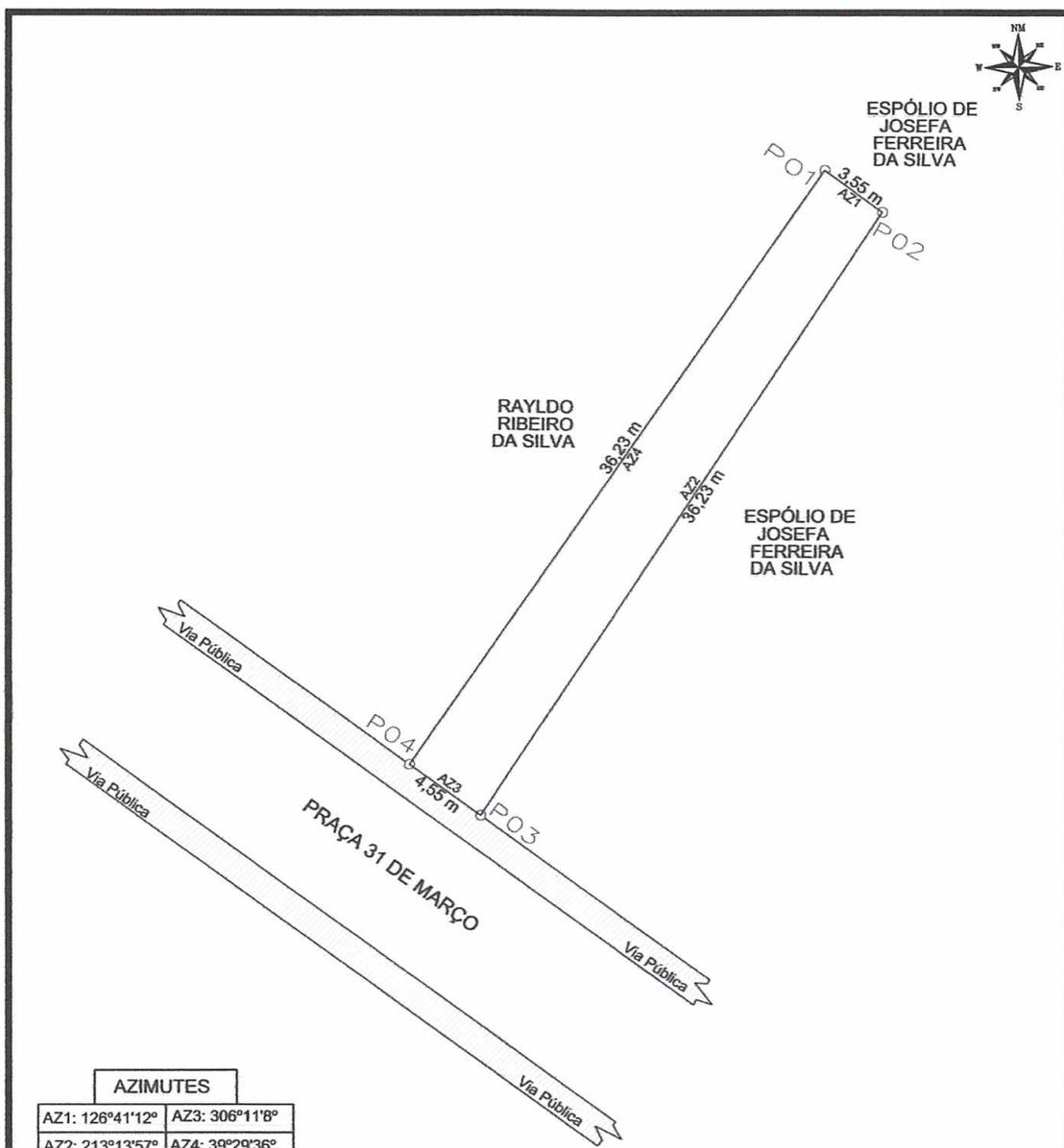
Uauá, 15/09/2020.

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8


FELOMINA ROSA DIAS
CPF: 330.721.675-91


ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



AZIMUTES	
AZ1: 126°41'12"	AZ3: 306°11'8"
AZ2: 213°13'57"	AZ4: 39°29'36"

LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912018.85	447492.90	3,55
P2	8912016.73	447495.75	36,23
P3	8911986.42	447475.90	4,55
P4	8911988.99	447472.39	36,23

Imóvel: PRAÇA 31 MARÇO, Nº 245, CENTRO	
Proprietário(a): FELOMINA ROSA DIAS	
CPF: 330.721.675-91	RG: 16.394.142-40
Município/UF: UAUÁ - BAHIA	

RESPONSÁVEL TÉCNICO Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA/SE 271674499-8 ISAUQUE DO VALE FERREIRA SILVA CREA: nº 271674499-8	PROPRIETÁRIO <i>Feleminna Rosa Dias</i> FELOMINA ROSA DIAS CPF Nº: 330.721.675-91
--	--

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 142,88 m ²	ÁREA CONSTRUIDA: 0,00 m ²	DESENHO: ISAUQUE	DATA: 11/09/2020	FOLHA: 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0058/2020

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0058/2020**, na modalidade alienação, outorga a **ADRIANA GONÇALVES DE ARAÚJO DA ROCHA**, brasileira, maior, capaz, casada, gerente, RG nº 08.545.899-61 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 969.425.685-20, residente na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, nº 127, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.017.0020.001 e área de 251,77 m² (duzentos e cinquenta e um metros e setenta e sete metros quadrados), sendo 9,80 m (nove metros e oitenta centímetros) de frente; 9,80 m (nove metros e oitenta centímetros) de fundo; 25,70 m (vinte e cinco metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 25,70 m (vinte e cinco metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'38" Sul e Longitude: 39°29'03" Oeste; localizado na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, nº 127, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Sérgio Gonçalves Barbosa; lateral esquerda: Reinaldo Rodrigues de Matos; frente: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva; e fundo: Deusimar Cordeiro da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de outubro de 2020.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D6106A7D-0AB5-4C73-9D39-30AAFFFA567B}



RDM

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO(A): ADRIANA GONÇALVES DE ARAUJO DA ROCHA **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 251,77
MUNICÍPIO-UF: UAUÁ-BAHIA **PERÍMETRO (m):** 71,00
ENDEREÇO: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA, 127, CENTRO

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA;
- Direita: SERGIO GONÇALVES BARBOSA;
- Esquerda: REINALDO RODRIGUES DE MATOS;
- Fundo: DEUSIMAR CORDEIRO DA SILVA.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.824,507m** e **E 446.899,650m**, de Latitude 9° 50' 38" S e Longitude 39° 29' 03" O; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA, com azimute de 96°08'03" por uma distância de 9,80m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.823,460m** e **E 446.909,390m**; deste segue confrontando com a propriedade de SERGIO GONÇALVES BARBOSA, com azimute de 184°19'48" por uma distância de 25,70m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.797,830m** e **E 446.907,449m**; deste segue confrontando com a propriedade de DEUSIMAR CORDEIRO DA SILVA, com azimute de 276°07'32" por uma distância de 9,80m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.798,876m** e **E 446.897,702m**; deste segue confrontando com a propriedade de REINALDO RODRIGUES DE MATOS, com azimute 4°20'46" por uma distância de 25,70m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 71,00 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 27/07/2020.

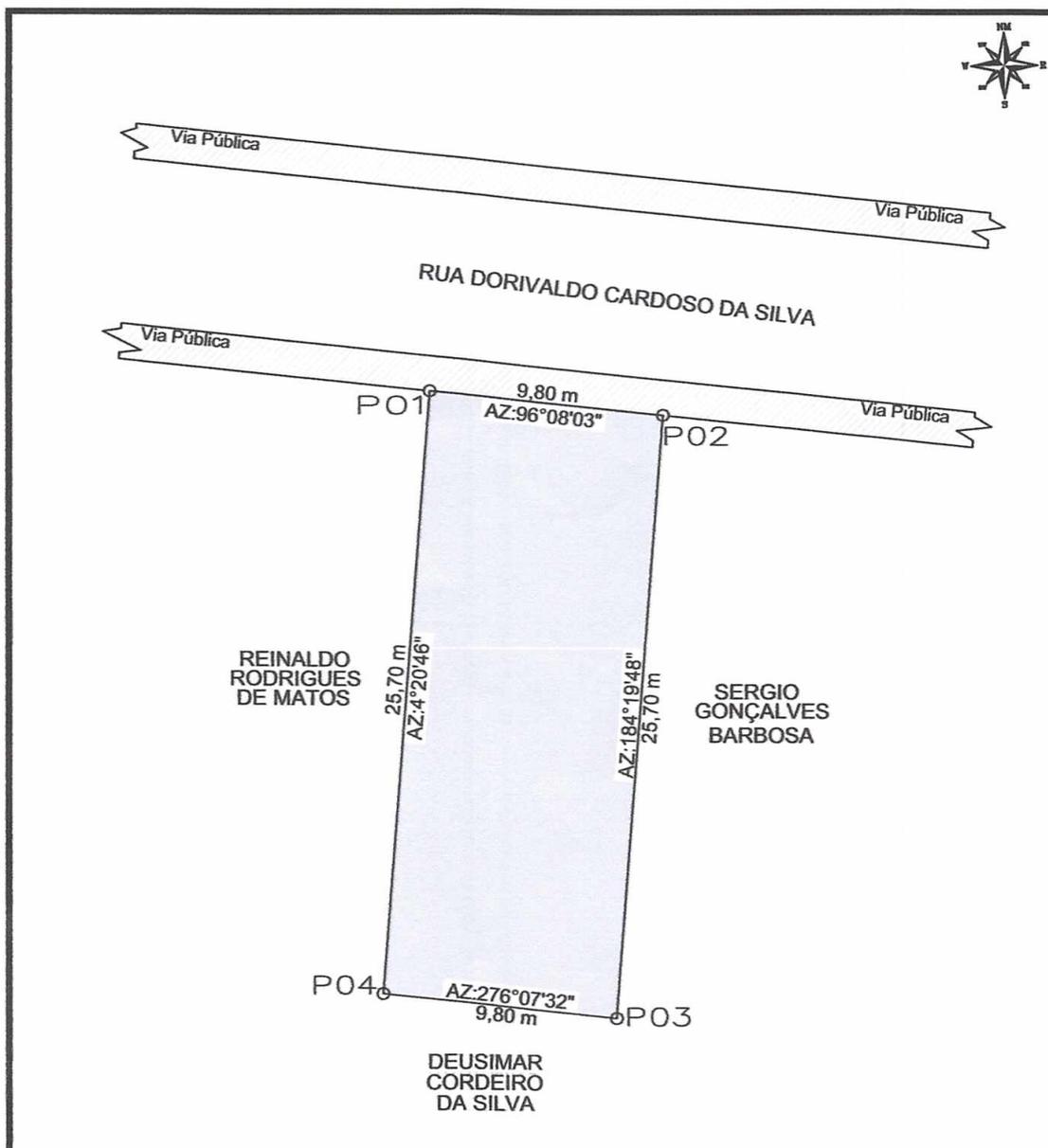
Adriana Gonçalves de Araujo da Rocha
ADRIANA GONÇALVES DE ARAUJO DA ROCHA
CPF: 969.425.685-20

Isaque do Vale F. Silva
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS				Imóvel: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA, 127, CENTRO Proprietário(a): ADRIANA GONÇALVES DE ARAUJO DA ROCHA CPF: 969.425.685-20 Município/UF: UAUÁ - BAHIA	
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)		
P1	8911824.51	446899.65	9,80		
P2	8911823.46	446909.39	25,70		
P3	8911797.83	446907.45	9,80		
P4	8911798.88	446897.70	25,70		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8				PROPRIETÁRIO: <i>Adriana Gonçalves de Araujo da Rocha</i> ADRIANA GONÇALVES DE ARAUJO DA ROCHA CPF: 969.425.685-20	
ESCALA	ÁREAS	ÁREA CONSTRUIDA	DESENHO	DATA	FOLHA
1:250	251,77 m ²	00,00 m ²	ISAUQUE DO VALE	14/07/2020	A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					