

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0031/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0031/2018**, na modalidade alienação, outorga a **EUNICE CARDOSO DE MORAIS**, brasileira, maior, capaz, casada, professora, RG nº 05.512.387-20, inscrita no CPF sob o nº 999.696.965-72, residente na Rua Oto Alencar, s/n, Bairro Jorge Andrade, município de Monte Santo – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.034.0167.001 e área de 74,62 m² (setenta e quatro metros e sessenta e dois centímetros quadrados), sendo 6,50 m (seis metros e cinquenta centímetros) de frente; 6,57 m (seis metros e cinquenta e sete centímetros) de fundo; 12,00 m (doze metros) na lateral direita; e 13,75 m (treze metros e setenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'21.74" S e Longitude: 39°29'34.00" O; localizado na Rua Joana Gomes, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: José Domingos; lateral esquerda: Enis Cardoso de Moraes da Silva; frente: Rua Boa Vista; e fundo: Enis Cardoso de Moraes da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de julho de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {B98B8A59-3BF9-43F8-B459-CCEE09179E62}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA URBANISMO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.02.034.0167.001

Requerente:	EUNICE CARDOSO DE MORAIS		
	CPF: 999.696.965-72		
Propriedade:	Residência unifamiliar	Área do terreno:	74,62m ² .
Endereço:	Rua Joana Gomes, s/nº	Área construída:	120,35m ² .
	Município de Uauá/BA	Data:	02/04/2018.

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: JOSÉ DOMINGOS
- Lado Esquerdo: ENIS CARDOSO DE MORAIS DA SILVA
- Fundo: ENIS CARDOSO DE MORAIS DA SILVA
- Frente: RUA JOANA GOMES

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Boa Vista, s/nº, Centro, Município de Uauá, Estado da Bahia, com Latitude **9º50'11.36"** e Longitude **39º29'05.58"** referenciada ao meridiano central 39ºWGr, medindo 6,57m (seis metros e cinquenta e sete centímetros) de frente; 6,50m (seis metros e cinquenta centímetros) de fundo por 12,00m (doze metros) da frente ao fundo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel e 13,75m (treze metros e setenta e cinco centímetros) do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 717, 25 e Norte 8912 245, 01; de onde segue por 6,57m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 718, 39 e Norte 8912 250, 90, confrontando neste trecho com a RUA JOANA GOMES onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 13,75m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 732, 00 e Norte 8912 249, 08, confrontando neste trecho com ENIS CARDOSO DE MORAIS DA SILVA; onde deflete à esquerda com ângulo de 70º e segue por 6,50m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 729, 18 e Norte 8912 243, 70 confrontado neste trecho com ENIS CARDOSO DE MORAIS DA SILVA, onde deflete à esquerda com ângulo de 112º e segue por 12,00m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com JOSÉ DOMINGOS, encerrando assim o perímetro de 37,75m e área de 74,62m².

Arq. Daniel Vanetti
CAU: A25702-8
Uauá, 02 de abril de 2018.

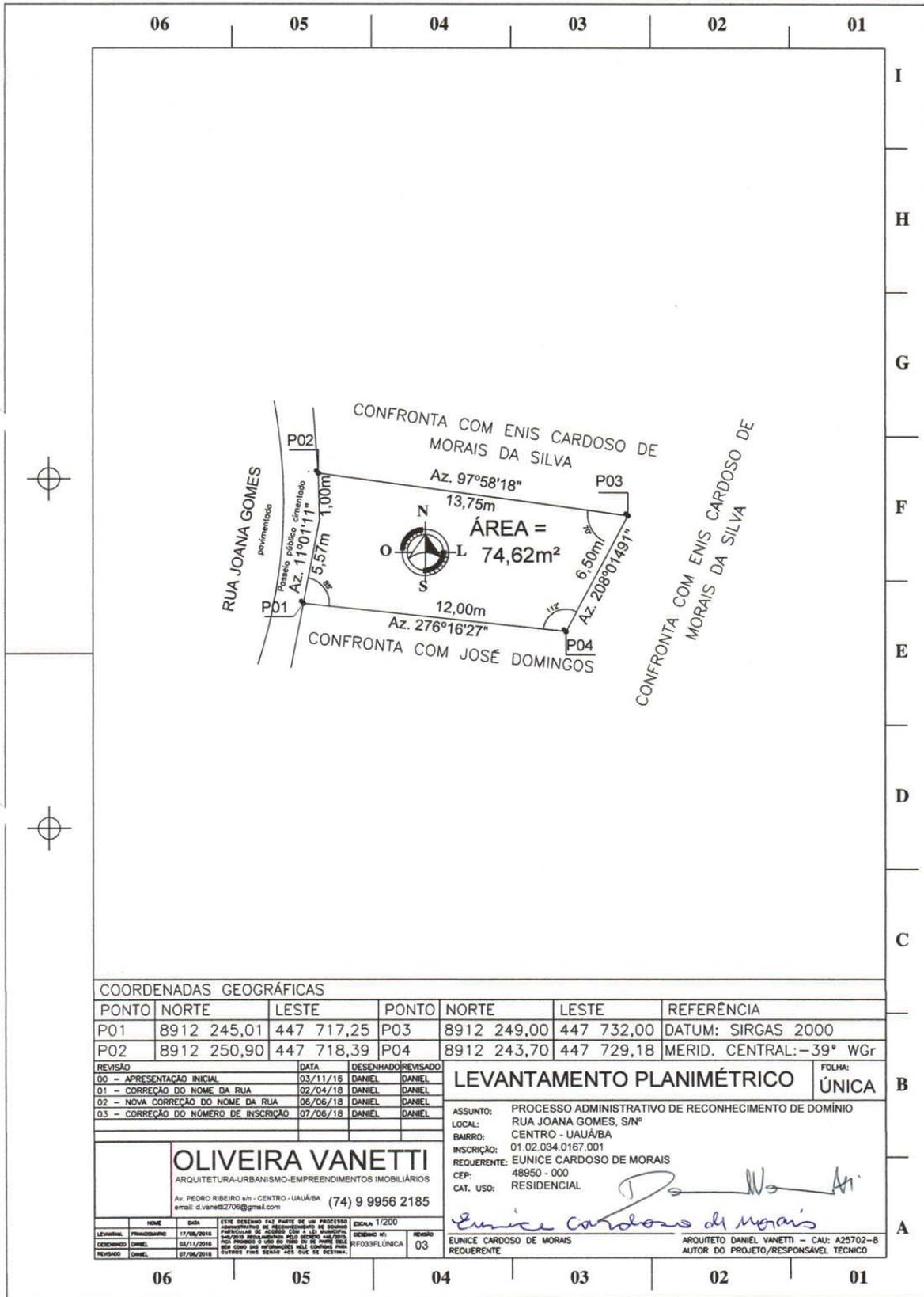
EUNICE CARDOSO DE MORAIS
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25
Daniel Vanetti - Arquiteto
(74) 9 9956 2185
d.vanetti2706@gmail.com

Elisângela Oliveira - Corretora
(74) 9 9997 4633
elisan_enric@hotmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

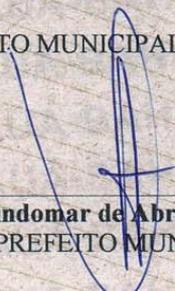
TÍTULO Nº0032/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0032/2018**, na modalidade alienação, outorga a **ALOÍSIO CARDOSO ALVES**, brasileiro, maior, capaz, casado, agricultor, RG nº 13730854-01, inscrito no CPF sob o nº 022.901.785-19, residente na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, s/n, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.017.0041.001 e área de 132,87 m² (cento e trinta e dois metros e oitenta e sete centímetros quadrados), sendo 5,90 m (cinco metros e noventa centímetros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 24,40 m (vinte e quatro metros e quarenta centímetros) na lateral direita; e 24,40 m (vinte e quatro metros e quarenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'38" Sul e Longitude: 39°29'03" Oeste; localizado na Rua Dorivaldo Cardoso, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Antônio Carlos Cardoso Alves; lateral esquerda: José Leolino Barbosa; frente: Rua Dorivaldo Cardoso; e fundo: Maria José Damasceno Rocha. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 03 de julho de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5D5B11E9-CC49-45F7-9520-98C6EC18A811}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA: ALOISIO CARDOSO ALVES
DISTRITO: ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO
ÁREA (M2): 132,87
PERÍMETRO (m): 59,20
MUNICÍPIO: UAUÁ

UF: Bahia

NORTE: RUA DORIVALDO CARDOSA DA SILVA
LESTE: ANTONIO CARLOS CARDOSO ALVES
SUL: MARIA JOSÉ DAMASCENO ROCHA
OESTE: JOSÉ LEOLINO BARBOSA

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com a **RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'38" Sul** e Longitude **39°29' 03" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.911.823,48** m Norte e **446.925,00** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com a **RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA**, seguindo com distância de **5,90** m, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **ANTONIO CARLOS CARDOSO ALVES**, seguindo com distância de **24,40** m, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **MARIA JOSÉ DAMASCENO ROCHA**, seguindo com distância de **5,00** m, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ LEOLINO BARBOSA**, seguindo com distância de **24,40** m, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Uauá, 14/05/2018.

Aloisio Cardoso Alves

Aloisio Cardoso Alves
Proprietário

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

Isaque do Vale Ferreira Silva

Isaque do Vale Ferreira Silva
CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá

LIMITE DO LOTE Nº - 001/2018



AZIMUTES
AZ1: 96°17'55"
AZ2: 186°43'19"
AZ3: 276°10'57"
AZ4: 5°50'54"

COORDENADAS

VÉRTICE	NORTE	ESTE	DISTÂNCIA(m)
P1	446925.00	8911823.48	5,90
P2	446930.87	8911822.86	24,40
P3	446927.76	8911798.62	5,00
P4	446922.76	8911799.16	24,40

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

DATUM: SIRGAS2000

PROPRIETÁRIO: ALOISIO CARDOSO ALVES			Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 <small>PROF. TÉCNICO</small>
IMÓVEL: LOTE URBANO	LOCAL: UAUÁ	UF: BAHIA	
ÁREA (M2): 132,87	PERÍMETRO (M): 59,20	ESCALA: 1:350	DESENHO: BAHIA