



# Diário Oficial do **Município**

**Prefeitura Municipal de Uauá**

quinta-feira, 14 de dezembro de 2017

Ano V - Edição nº 00761 | Caderno 1

## **Prefeitura Municipal de Uauá publica**



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4BB0E3E5665F15EE4AE73D22FF226ABC

## Prefeitura Municipal de Uauá

# SUMÁRIO

- TERMO DE HOMOLOGAÇÃO - PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº 0304/2017 - PREGÃO PRESENCIAL Nº 052/2017  
EXTRATO DO CONTRATO Nº. 794/2017
- EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 640/2017
- Títulos de Domínio de Reconhecimento Particular

# Prefeitura Municipal de Uauá

Pregão Presencial



ESTADO DA BAHIA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ  
GABINETE DO PREFEITO

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº 0304/2017

PREGÃO PRESENCIAL Nº 052/2017

O **Prefeito Municipal de Uauá**, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições e com fundamento nas Leis nºs 8.666/93 e 10.520/2002, e posteriores alterações, resolve **RATIFICAR** e **HOMOLOGAR**, o presente processo licitatório na modalidade Pregão Presencial, tombado sob o n.º 052/2017, cujo objeto contratação de empresa para o fornecimento de carnes, visando atender a demanda da Secretaria Municipal de Saúde, em favor da empresa **S. G. BARBOSA DE UAUÁ - ME**, inscrita no CNPJ n.º 07.206.376/0001-04, inscrição estadual n.º 065.474.403, situada à Rua Olímpio José Cardoso, s/n.º, Centro, Uauá – Bahia, CEP 48.950-000, neste ato representada na forma do seu Regimento, pelo Sr. **Sérgio Gonçalves Barbosa**, portador de documento de identidade n.º 0706661567, emitido pela Secretaria de Segurança Pública da Bahia, inscrito no CPF sob o n.º 905.356.935-91, residente e domiciliado à Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, 115, Centro, Uauá – Bahia, CEP 48.950-000, no valor global de **R\$ 60.500,00 (sessenta mil e quinhentos reais)**, nas condições apresentadas em suas propostas de preços.

Uauá-Ba, 06 dezembro de 2017.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
Prefeito Municipal

Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, Uauá – Bahia  
Tels.: (74) 3673-1707 / 1938 – CNPJ: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba  
[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ-BA**  
**EXTRATO DO CONTRATO N.º. 794/2017**

**P.A. N.º** 0304/2017 – **PREGÃO PRESENCIAL:** N.º 052/2017 – **CONTRATO N.º** 794/2017 – **CONTRATANTE:** Município de Uauá – CNPJ: 13.698.758/0001-97 – **CONTRATADA:** S. G. Barbosa de Uauá - ME – CNPJ: 07.206.376/0001-04 – **OBJETO:** Contratação de empresa para o fornecimento de carnes, visando atender a demanda da Secretaria Municipal de Saúde – **VALOR GLOBAL R\$:** 60.500,00 (sessenta mil e quinhentos reais) – **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Unidade Orçamentária: 12.12 (Fundo Municipal de Saúde): 2.012 (Manutenção do CAPS): 3.3.90.30.00 (Material de Consumo); Fontes de Recursos: 14 - Unidade Orçamentária: 12.12 (Fundo Municipal de Saúde): 2.014 (Manutenção do Hospital Municipal): 3.3.90.30.00 (Material de Consumo); Fontes de Recursos: 02 e 14 - **VIGÊNCIA:** 07/12/2017 a 31/12/2017 – **DATA DA ASSINATURA:** 07/12/2017.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Termo Aditivo

## EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 640/2017

**CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 –  
**CONTRATADA:** M B ESPORTES GRAFICA E PAPAELARIA LTDA - EPP – **CNPJ:**  
17.794.237/0001-94 – **OBJETO:** Acréscimo no quantitativo do fornecimento dos  
itens do Lote 3 (tintas e cartuchos para impressoras), no percentual total de  
aproximadamente 24,98%, incidente sobre o valor global do lote – **PRAZO:**  
03/11/2017 até 31/12/2017 – **FUNDAMENTO LEGAL:** art. 65, I, b, e § 1º, da Lei  
nº 8.666/1993 – **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Unidades Gestoras: 07 e 13 –  
Atividades: 2.005, 2.037 e 2.075 – Elemento de Despesa: 3.3.90.30.00 – Fontes:  
00 e 29 – **DATA DA ASSINATURA:** 03/11/2017.

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

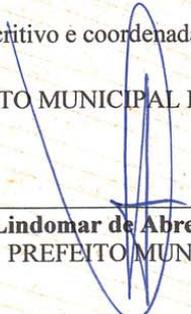
TÍTULO Nº0023/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0070/2016**, na modalidade alienação, outorga a **AGACÍ QUEIROZ DE MATOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 0560962320, inscrito (a) no CPF sob nº 562.515.215-20, residente no Rua Alto do Tanque Velho, nº s/nº, , município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.060.5625.001 e área de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; valor: R\$ 7.000,00 (sete mil reais) coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'44.40" 2 e Longitude: 39°28'33.95"; 4 localizado na Rua Alto do Tanque Velho, nº s/nº, Alto do Tanque Velho, nesta cidade de - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Marcelo Cordeiro dos Santos; lateral esquerda: Luis Alberto de Souza; frente: Rua Alto do Tanque Velho; e fundo: Agací Queiroz de Souza. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 06 Dezembro de 2017.

  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {3ACF04CE-74AA-42D2-989C-43F70FAA02E5}



# Prefeitura Municipal de Uauá



**OLIVEIRA VANETTI**

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.01.060.5625.001**

**Requerente:** JOSÉ SILVA  
**CPF:** 128.316.895-20

<b>Propriedade:</b> Imóvel residencial	<b>Área do terreno:</b> 200,00m <sup>2</sup> .
<b>Endereço:</b> Rua Alto do Tanque Velho, s/nº Município de Uauá/BA	<b>Área construída:</b> 109,50m <sup>2</sup> . <b>Data:</b> 11/09/2017.

### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: MARCELO CORDEIRO DOS SANTOS
- Lado Esquerdo: LUIZ ALBERTO DE SOUZA
- Fundo: AGACI QUEIROS DE MATOS
- Frente: RUA ALTO DO TANQUE VELHO

### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Alto do Tanque Velho, nº 100, neste município de Uauá/BA, medindo 10,00m (dez metros) de frente, por 10,00m (dez metros) de fundo; 20,00m (vinte metros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 797,57 e Norte 8911 614,58 de onde segue por 10,00m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 806,54 e Norte 8911 610,07 confrontando neste trecho com a RUA ALTO DO TANQUE VELHO onde deflete à direita com ângulo de 89º e segue por 20,00m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 797,33 e Norte 8911 592,31 confrontando neste trecho com LUIZ ALBERTO DE SOUZA, onde deflete à direita com ângulo de 91º e segue por 10,00m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 788,36 e Norte 8911 596,82 confrontado neste trecho com AGACI QUEIROS DE MATOS (o próprio requerente), onde deflete à direita com ângulo de 89º e segue por 20,00m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com MARCELO CORDEIRO DOS SANTOS, encerrando assim o perímetro de 60,00m e área de 200,00m<sup>2</sup>.

Arq. Daniel Vanetti  
CAU: A25702-8  
Uauá, 11 de setembro de 2017.

AGACI QUEIROS DE MATOS  
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25  
Daniel Vanetti - Arquiteto (74) 9 9956 2185 d.vanetti2706@gmail.com  
Elisângela Oliveira - Corretora (74) 9 9997 4633 elisan\_enric@hotmail.com

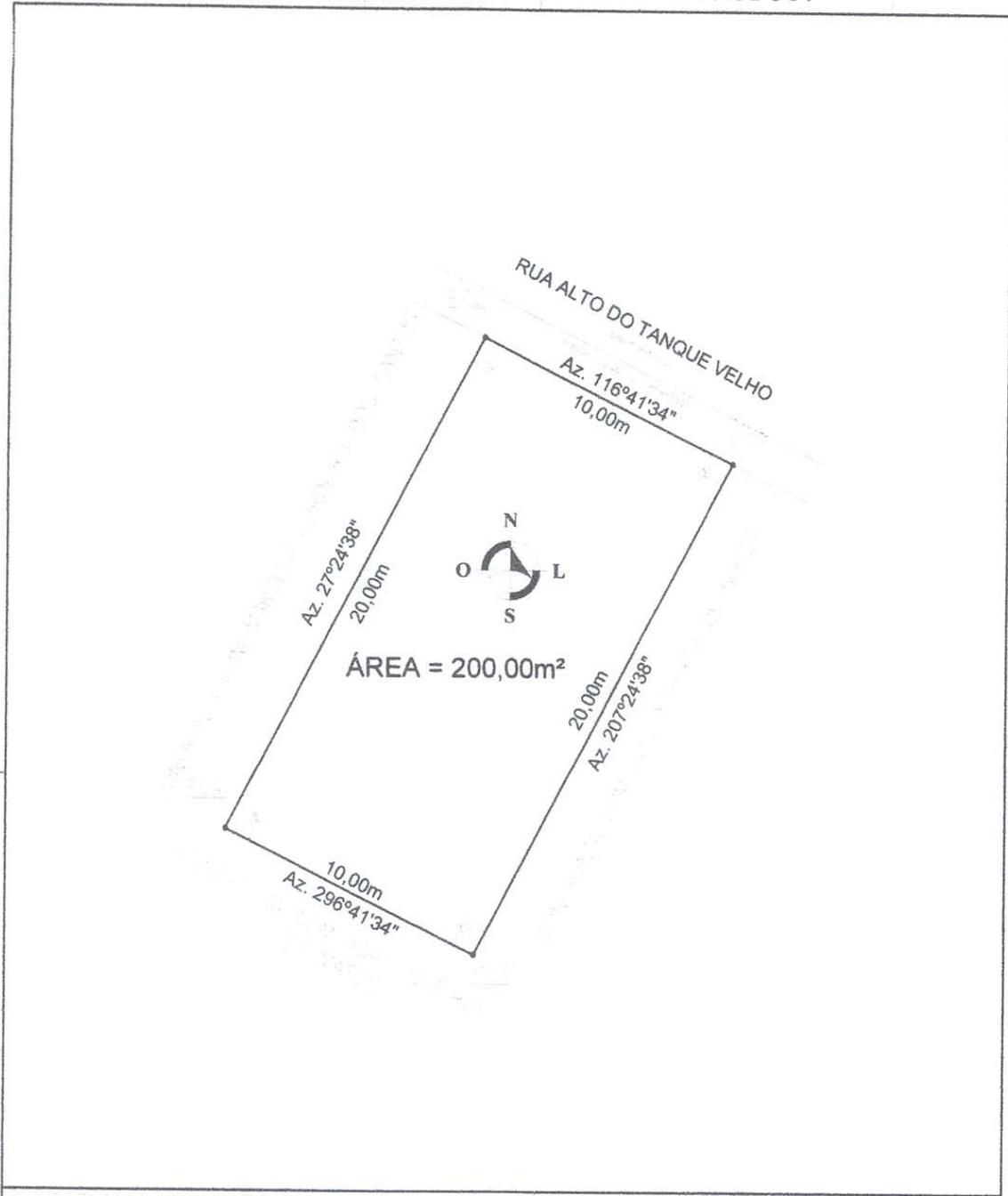
1

# Prefeitura Municipal de Uauá

06 PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT 01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

I  
H  
C PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ÁREA = 200,00m<sup>2</sup>

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO 01/02

PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO  
 RUA ALTO DO TANQUE VELHO, Nº 100  
 VILA DOS GOMES - UAUÁ/BA  
 01.01.060.5625.001  
 AGACI QUEIROS DE MATOS  
 48950 - 000  
 RESIDENCIAL

*Agaci Queiros de Matos*



**OLIVEIRA VANETTI**  
 ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185  
 email: d.vanetti2706@gmail.com

1/200	RF030LTUN	01
-------	-----------	----

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

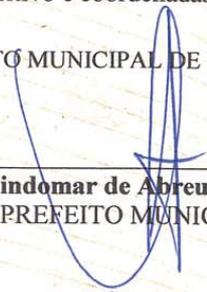
TITULO Nº0025/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

Ó **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que constá do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0091/2016**, na modalidade alienação, outorga a **AUGUSTA GOMES PEREIRA**, brasileira, maior, capaz, solteiro, aposentada, RG nº 0372367410, inscrito (a) no CPF sob nº 331.197.915-04, residente no Rua Caratacá, nº 122, , município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.048.0015.001 e área de 157,50m<sup>2</sup> (cento e cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo 6,20m (seis metros e vinte centímetros) de frente; 6,40m (seis metros e quarenta centímetros) de fundo; 25,00m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; valor:84.970,00 (oitenta e quatro mil novecentos e setenta reais) coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32.41" e Longitude: 39°28'39.94" localizado na Rua Caratacá, nº 122, Centro, nesta cidade de - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Olegário Francisco de Souza; lateral esquerda: Maria Lisa Ribeiro dos Santos; frente: Direcionada para o norte; e fundo: Proprietário desconhecido. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 06 de Dezembro de 2017.

  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D73E5B50-CFAC-4C5A-83A2-0107959772BD}



# Prefeitura Municipal de Uauá



**OLIVEIRA VANETTI**

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.01.048.0015.001**

**Requerente:** AUGUSTA GOMES PEREIRA  
**CPF:** 331.197.915-04

**Propriedade:** Imóvel residencial **Área do terreno:** 147,95m<sup>2</sup>.  
**Endereço:** Rua Caratacá, s/nº **Área construída:** 75,00m<sup>2</sup>.  
Município de Uauá/BA **Data:** 11/09/2017.

### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: DORALICE RIBEIRO DOS SANTOS
- Lado Esquerdo: ANTONIA DIAS DE SOUZA
- Fundo: CATARINO OLIVEIRA ESPIRITO SANTO
- Frente: RUA CARATACÁ

### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Caratacá, s/nº no município de Uauá/BA, com Latitude **9°50'32.41"S** e Longitude **39°28'39.94"O** referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 6,20m (seis metros e vinte centímetros) de frente; 5,95m (cinco metros e noventa e cinco centímetros) de fundo por 24,50m (vinte e quatro metros e cinquenta centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 678,30 e Norte 8912 002,78 de onde segue por 6,20m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 684,16 e Norte 8912 004,24 confrontando neste trecho com a RUA CARATACÁ onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 24,50m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 691,22 e Norte 8911 980,75 confrontando neste trecho com ANTONIA DIAS DE SOUZA, onde deflete à direita com ângulo de 87º e segue por 5,95m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 685,36 e Norte 8911 979,29 confrontado neste trecho com CATARINO OLIVEIRA ESPIRITO SANTO, onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 24,50m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com DORALICE RIBEIRO DOS SANTOS, encerrando assim o perímetro de 61,15m e área de 147,95m<sup>2</sup>.

Arq. Daniel Vanetti  
CAU: A25702-8  
Uauá, 31 de outubro de 2017.

AUGUSTA GOMES PEREIRA  
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25  
Daniel Vanetti - Arquiteto  
(74) 9 9956 2185  
d.vanetti2706@gmail.com

Elisângela Oliveira - Corretora  
(74) 9 9997 4633  
elisan\_enric@hotmail.com

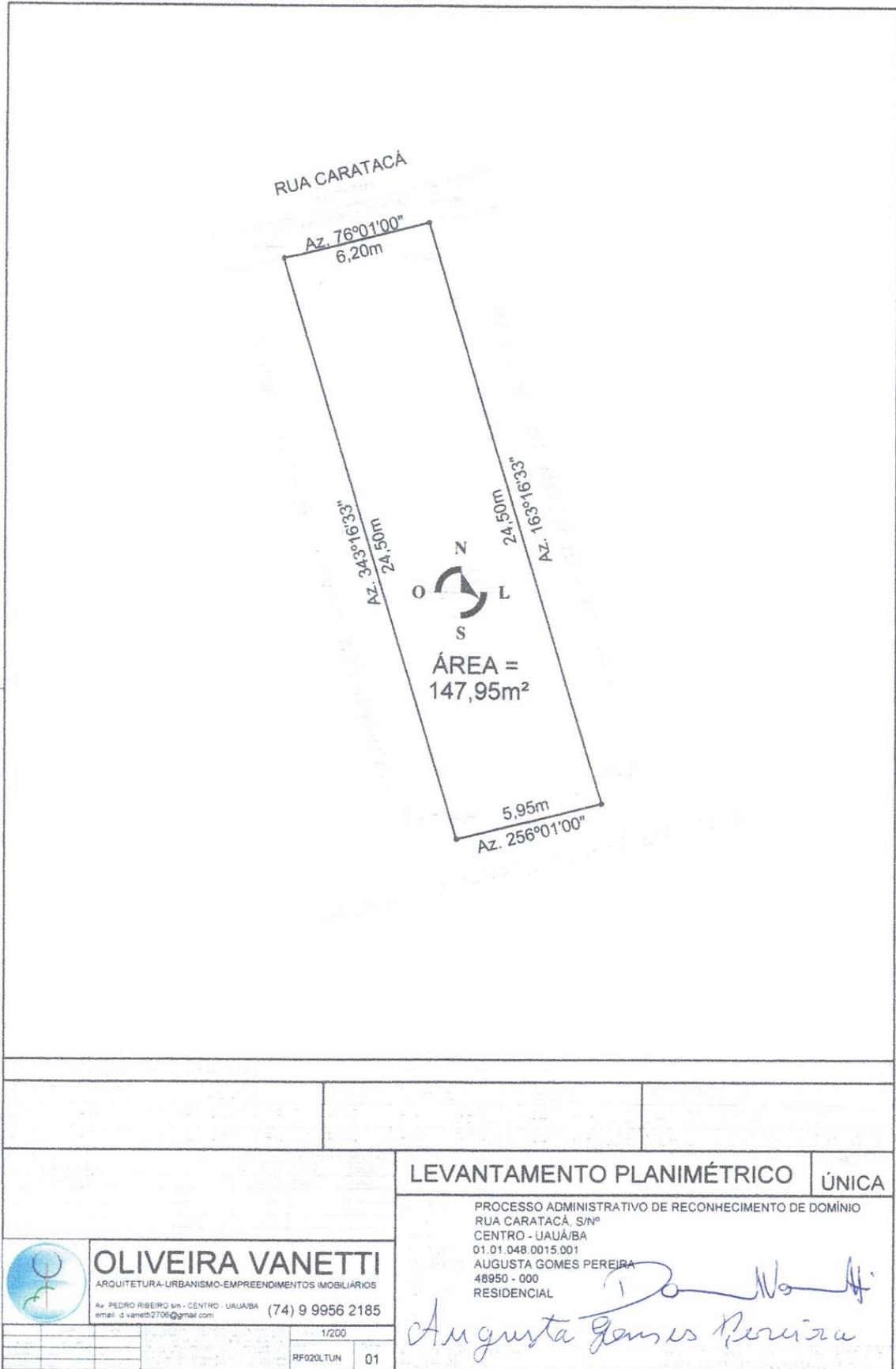
1

# Prefeitura Municipal de Uauá

06 PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT 01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

I  
H  
C PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT 10

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

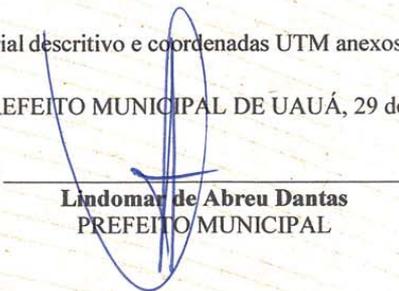
TITULO Nº0017/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0038/2016**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA LÚCIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileira, maior, capaz, viuva, professora, RG sob o nº 0382329872 SSP/BA, inscrita no CPF nº 393.262.505-63; a **NATÁLIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, solteira, capaz, estudante, RG sob o nº 13.825.509-10 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.285-80 e a **CLARA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, capaz, estudante, RG sob o nº 14.611.817-04 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.335-84, residentes na Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº 240, centro, município de Uauá, estado da Bahia, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.031.0263.001 e área de 348,28 m<sup>2</sup> (trezentos e quarenta e oito metros e vinte e oito centímetros quadrados), sendo 8,50 m (oito metros e cinquenta centímetros) de frente; 8,50 m (oito metros e cinquenta centímetros) de fundo; 40,00 m (quarenta metros) na lateral direita; e 40,00 (quarenta metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37,04" Sul e Longitude: 39°28'47,40" Oeste; localizado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães - Ant Bandeira, s/nº, centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Espólio Manoel Amanso De Oliveira; lateral esquerda: Espólio Adhemar Rodrigues Guimarães; frente: Praça Adhemar Rodrigues Guimarães; e fundo: Maria Lúcia Ferreira Cardoso De Oliveira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2017.

  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {7773344F-17F8-45C3-AAB3-37C2A5C05DA3}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## M E M O R I A L   D E S C R I T I V O

**IMÓVEL:** Lote Urbano

**PROPRIETÁRIO:** Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira    CPF:393.262.505-63  
Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira    CPF: 011.469.285-80  
Clara Ferreira Cardoso de Oliveira    CPF: 011.469.335-84

**END:** Praça Adhemar Rodrigues Guimarães S/N    **MUNICÍPIO:** Uauá - Bahia

**LOTE:**                    **ÁREA:** 348,280 m2    **PERÍMETRO:** 104,200 m

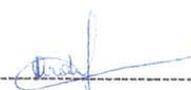
### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** Espolio Manoel Amancio de Oliveira  
**LESTE:** Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira, Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira, Clara Ferreira Cardoso de Oliveira e Espolio Ademar Rodrigues Guimarães  
**SUL:** Espolio Ademar Rodrigues Guimarães  
**OESTE:** Praça Adhemar Rodrigues Guimarães

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

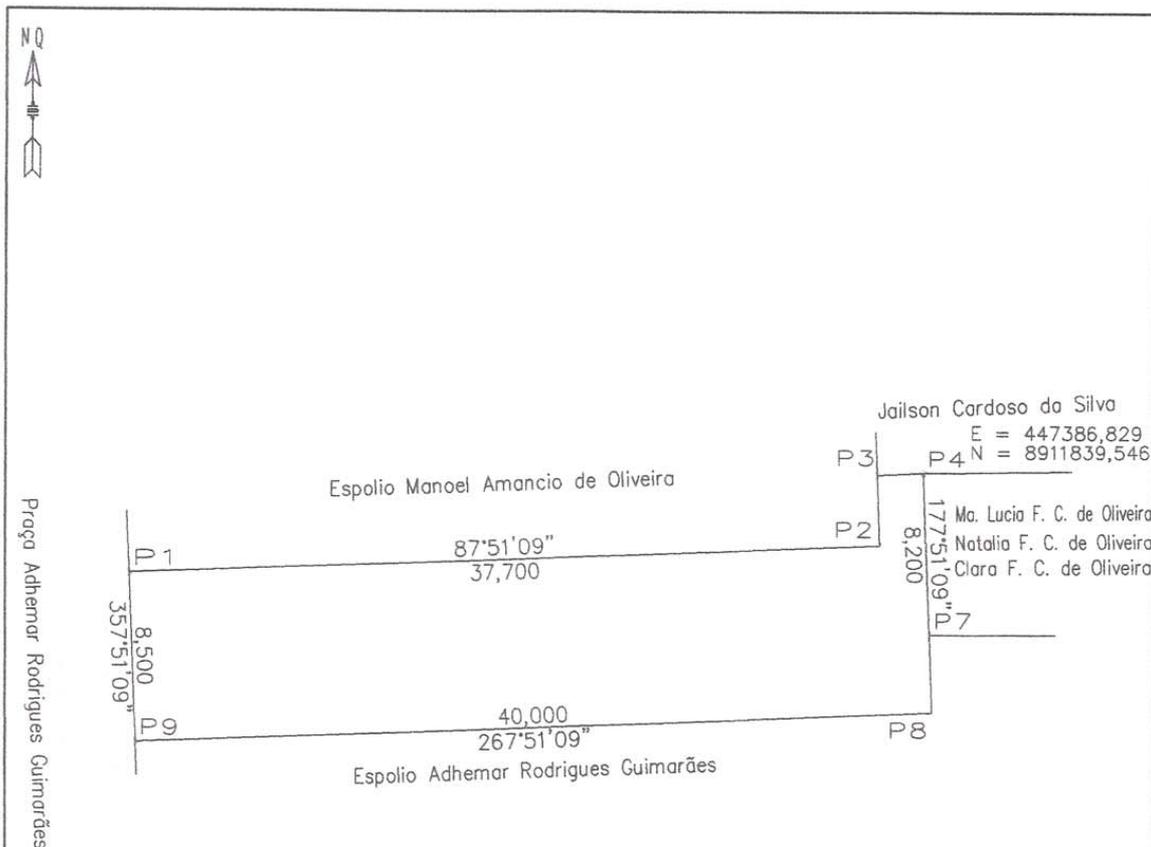
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'37,04" Sul** e Longitude **39°28'47,40" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.911.839,546** Norte e **447.386,829** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira, Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira, Clara Ferreira Cardoso de Oliveira**, seguindo com distância de **8,200** m e azimute plano de **177°51'09"** chega-se ao vertice **P7** de coordenadas N 8.911.831,352 e E 447.387,136, deste confrontando neste trecho com **Espolio Adhemar Rodrigues Guimarães**, seguindo com distância de **3,900** m e azimute plano de **177°51'09"** chega-se ao vertice **P8** de coordenadas N 8.911.827,455 e E 447.387,282, deste confrontando neste trecho com **Espolio Adhemar Rodrigues Guimarães**, seguindo com distância de **40,000** m e azimute plano de **267°51'09"** chega-se ao vertice **P9** de coordenadas N 8.911.825,956 e E 447.347,310, deste confrontando neste trecho com **Praça Adhemar Rodrigues Guimarães**, seguindo com distância de **8,500** m e azimute plano de **357°51'09"** chega-se ao vertice **P1** de coordenadas N 8.911.834,450 e E 447.346,992, deste confrontando neste trecho com **Espolio Manoel Amancio de Oliveira**, seguindo com distância de **37,700** m e azimute plano de **87°51'09"** chega-se ao vertice **P2** de coordenadas N 8.911.835,862 e E 447.384,665, deste confrontando neste trecho com **Espolio Manoel Amancio de Oliveira**, seguindo com distância de **3,600** m e azimute plano de **357°51'09"** chega-se ao vertice **P3** de coordenadas N 8.911.839,460 e E 447.384,530, deste confrontando neste trecho com **Jailson Cardoso de Oliveira**, seguindo com distância de **2,300** m e azimute plano de **87°51'09"** chega-se ao vertice **P4**. Fechando assim o perímetro de **104,2000 m** e perfazendo a área de **348,280 m2**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 03/02/2016

  
-----  
Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira  
Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira  
Clara Ferreira Cardoso de Oliveira  
**PROPRIETÁRIO:**

  
-----  
Antonio Carlos Cardoso Vieira  
CREA 022095D /PE

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	RADIOS
BA	8.500,000	44.186,808	277°51'09\"/>	

<b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO</b>		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL: Lote Urbano		ÁREA (m2): 348,280m2	
PROPRIETÁRIO(a): Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira Clara Ferreira Cardoso de Oliveira		PERÍMETRO (m): 104,200m	
END: Praça Adhemar Rodrigues Guimarães		ESCALA:	PRANCHA: 1:100
DATA DA MEDIÇÃO: 02/02/2016	MUNICÍPIO: Uauá COMARCA: Uauá-ba ESTADO: BAHIA	PROPRIETÁRIO(c):	
FORMATO: A 4	RESP. TEC.: <i>(Signature)</i> Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA/FE 022095-D		
DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)			

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TITULO Nº0018/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0040/2016**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA LÚCIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileira, maior, capaz, viuva, professora, RG sob o nº 0382329872 SSP/BA, inscrita no CPF nº 393.262.505-63; a **NATÁLIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, solteira, capaz, estudante, RG sob o nº 13.825.509-10 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.285-80 e a **CLARA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, capaz, estudante, RG sob o nº 14.611.817-04 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.335-84, residentes na Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº 240, centro, município de Uauá, estado da Bahia, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.015.0583.001 e área de 937,37m<sup>2</sup> (novecentos e trinta e sete metros e trinta e sete centímetros quadrados), sendo 19,00 m (dezenove metros e vinte centímetros) de frente; 19,20 m (dezenove metros e vinte centímetros) de fundo; 49,00 m (quarenta e nove metros) na lateral direita; e 49,00 m (quarenta e nove metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'14,86" Sul e Longitude: 39°28'56,06" Oeste; localizado na Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº 240, centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Av. Francisco José De Oliveira; lateral esquerda: José Tarcísio Da Silva Cardoso E José Carlos Liola Gomes; frente: Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro; e fundo: Rua Edson Borges Rodrigues. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2017.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {7AB9399A-AE38-4673-9DCA-D3FA99184329}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** Lote Urbano

**PROPRIETÁRIO:** Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:393.262.505-63  
 Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:011.469.285-80  
 Clara Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:011.469.335-84

**END:** Rua Jeronimo Rodrigues Ribeiro **MUNICÍPIO:** Uauá - Bahia

**LOTE:** **ÁREA:** 937,373 m<sup>2</sup> **PERÍMETRO:** 136,277 m

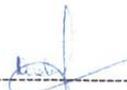
### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** Rua Edson Borges Rodrigues (Fundo)  
**LESTE:** José Tarcisio da Silva Cardoso e José Carlos Loiola Gomes (Lado Esquerdo)  
**SUL:** Rua Jeronimo Rodrigues Ribeiro (Frente)  
**OESTE:** Av. Francisco José de Oliveira (Lado Direito)

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

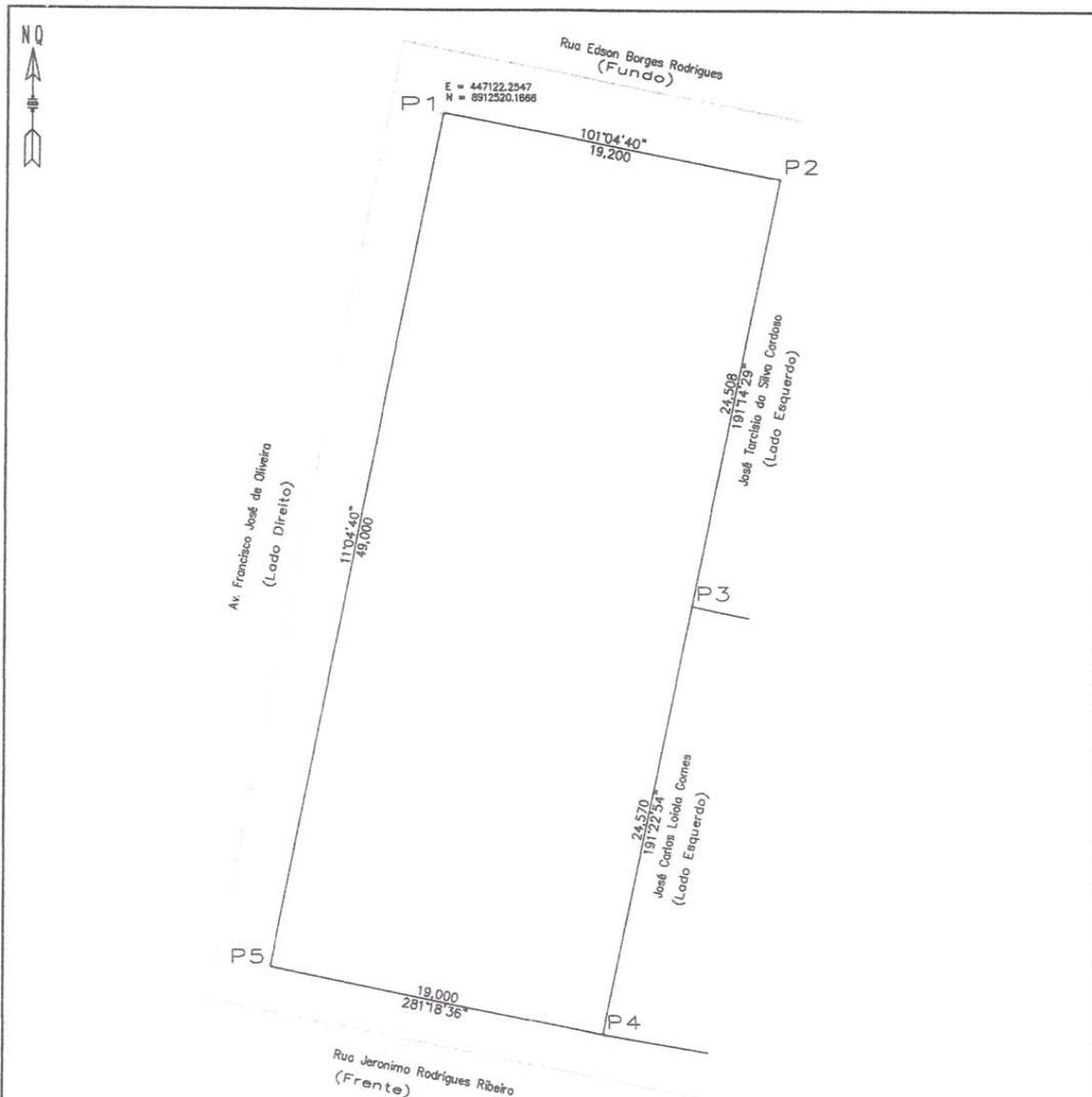
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'14,86" Sul** e Longitude **39°28'56,06" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.520,167** Norte e **447.122,255** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Rua Edson Borges Rodrigues**, seguindo com distância de **19,200 m** e azimute plano de **101°04'40"** chega-se ao vertice **P2**, de coordenadas **N 8.912.516,477** e **E 447.141,097** deste confrontando neste trecho com **José Tarcisio da Silva Cardoso**, seguindo com distância de **24,508 m** e azimute plano de **191°14'29"** chega-se ao vertice **P3**, de coordenadas **N 8.912.492,440** e **E 447.136,319**, deste confrontando neste trecho com **José Carlos Loiola Gomes**, seguindo com distância de **24,570 m** e azimute plano de **191°22'54"** chega-se ao vertice **P4**, de coordenadas **N 8.912.468,353** e **E 447.131,471**, deste confrontando neste trecho com **Rua Jeronimo Rodrigues Ribeiro**, seguindo com distância de **19,000 m** e azimute plano de **281°18'36"** chega-se ao vertice **P5**, **N 8.912.472,080** e **E 447.112,840**, deste confrontando neste trecho com **Av. Francisco José de Oliveira**, seguindo com distância de **49,000 m** e azimute plano de **11°04'40"** chega-se ao marco **P1**. Fechando assim o perímetro de **136,277 m** e perfazendo a área de **937,373 m<sup>2</sup>**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 29/01/2016

-----  
  
 Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira  
 Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira  
 Clara Ferreira Cardoso de Oliveira  
**PROPRIETÁRIO:**

-----  
  
 Antonio Carlos Cardoso Vieira  
 CREA 022095D /PE

# Prefeitura Municipal de Uauá



PRIMEIRO	COORD. NORDE	COORD. LESTE	ALINHAMENTO	LADOS
P1	8.912.520,167	447.122,255	101°04'40"	19,200 m
P2	8.912.516,477	447.141,097	191°14'29"	24,508 m
P3	8.912.492,440	447.136,319	191°22'54"	24,570 m
P4	8.912.468,353	447.131,471	281°18'36"	19,000 m
P5	8.912.472,080	447.112,940	11°04'40"	49,000 m
P1	8.912.520,167	447.122,255	101°04'40"	19,200 m

<b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO</b>		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL: Lote Urbano		ÁREA (m <sup>2</sup> ): 937,373	
PROPRIETÁRIO(a): Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira Clara Ferreira Cardoso de Oliveira		PERÍMETRO (m): 136,277m	
END: Rua Jeronimo Rodrigues Ribeiro		DATA DA MEDIÇÃO: 29/01/2016	MUNICÍPIO: Uauá
FORMATO: A 4		COMARCA: Uauá	ESTADO: BAHIA
DESENHO: Idefonso Salustiano (China)		RESP. TEC.: Antonio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA/PE 022095-0	ESCALA: 1:350
		PRANCHA: unica	
		PROPRIETÁRIO(a):	

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0019/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0060/2016**, na modalidade alienação, outorga a **ARNALDO RODRIGUES DOS SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 0003597700, inscrito no CPF sob o nº 520.418.405-87, residente no Rua Paraná, s/nº, município de Uauá, estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.054.0059.001 e área de 143,71m<sup>2</sup> (cento e quarenta e três metros e setenta e um centímetros quadrados), sendo 3,69 m (três metros e sessenta e nove centímetros) de frente; 4,49 m (quatro metros e quarenta e nove centímetros) de fundo; 35,15 m (trinta e cinco metros e quinze centímetros) na lateral direita; e 35,13 m (trinta e cinco metros e treze centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 8911851,76 Norte e Longitude: 447248,91 Leste; localizado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães - Ant Bandeira, s/nº, centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Manoel Rodrigues Lima; lateral esquerda: Manoel Gomes Filho; frente: Praça Adhemar Rodrigues Guimarães; e fundo: Beco da Juvelina. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2017.

\_\_\_\_\_  
**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {429B7C27-43F0-4901-AA3D-2DE0AA233669}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## PROCESSO 0060/2016 - ARNALDO RODRIGUES DOS SANTOS MEMORIAL DESCRITIVO COM PLANTA DA ÁREA E COORDENADAS GEOGRÁFICAS MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO

PROPRIETÁRIO: ARNALDO RODRIGUES DOS SANTOS

ENDEREÇO: PRAÇA ADHEMAR RODRIGUES GUIMARÃES

LOTE:

ÁREA (m<sup>2</sup>): 143,71

CPF: 520.418.405-78

MUNICÍPIO: UAUÁ-BA

PERÍMETRO(m): 78,46

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: MANOEL GOMES FILHO - (LADO ESQUERDO)

LESTE: PRAÇA ADHEMAR RODRIGUES GUIMARÃES - (FRENTE)

SUL: MANOEL RODRIGUES LIMA - (LADO DIREITO)

OESTE: BECO DA JUVELINA - (FUNDO)

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas N 8911851.76 m e E 447248.91 m; deste segue confrontando com PRAÇA ADHEMAR RODRIGUES GUIMARÃES no quadrante Leste, com azimute de 179°04'22" por uma distância de 3,69 m até o vértice P02, de coordenadas N 8911848.17 m e E 447248.85 m; deste segue confrontando com MANOEL RODRIGUES LIMA no quadrante Sul, com azimute de 269°08'07" por uma distância de 35,15 m até o vértice P03, de coordenadas N 8911847.64 m e E 447213.72 m; deste segue confrontando com BECO DA JUVELINA no quadrante Oeste, com azimute de 0°30'37" por uma distância de 4,49 m até o vértice P04, de : coordenadas N 8911852.13 m e E 447213.66 m; deste, segue confrontando com MANOEL GOMES FILHO no quadrante Norte, com azimute 90°26'23" por uma distância de 35,13 m até o vértice P01 ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 143,71 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central n° 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 20/09/2016

ARNALDO RODRIGUES DOS SANTOS

Proprietário

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Manoel Gomes Filho

N = 8911851,76 m  
E = 447248,91 m

AZ=90°26'23"

35,13m

AZ=179°04'22"

3,69m

35,15m

AZ=269°08'07"

Manoel Rodrigues Lima

Beco de Juvelina

AZ=0°30'37"

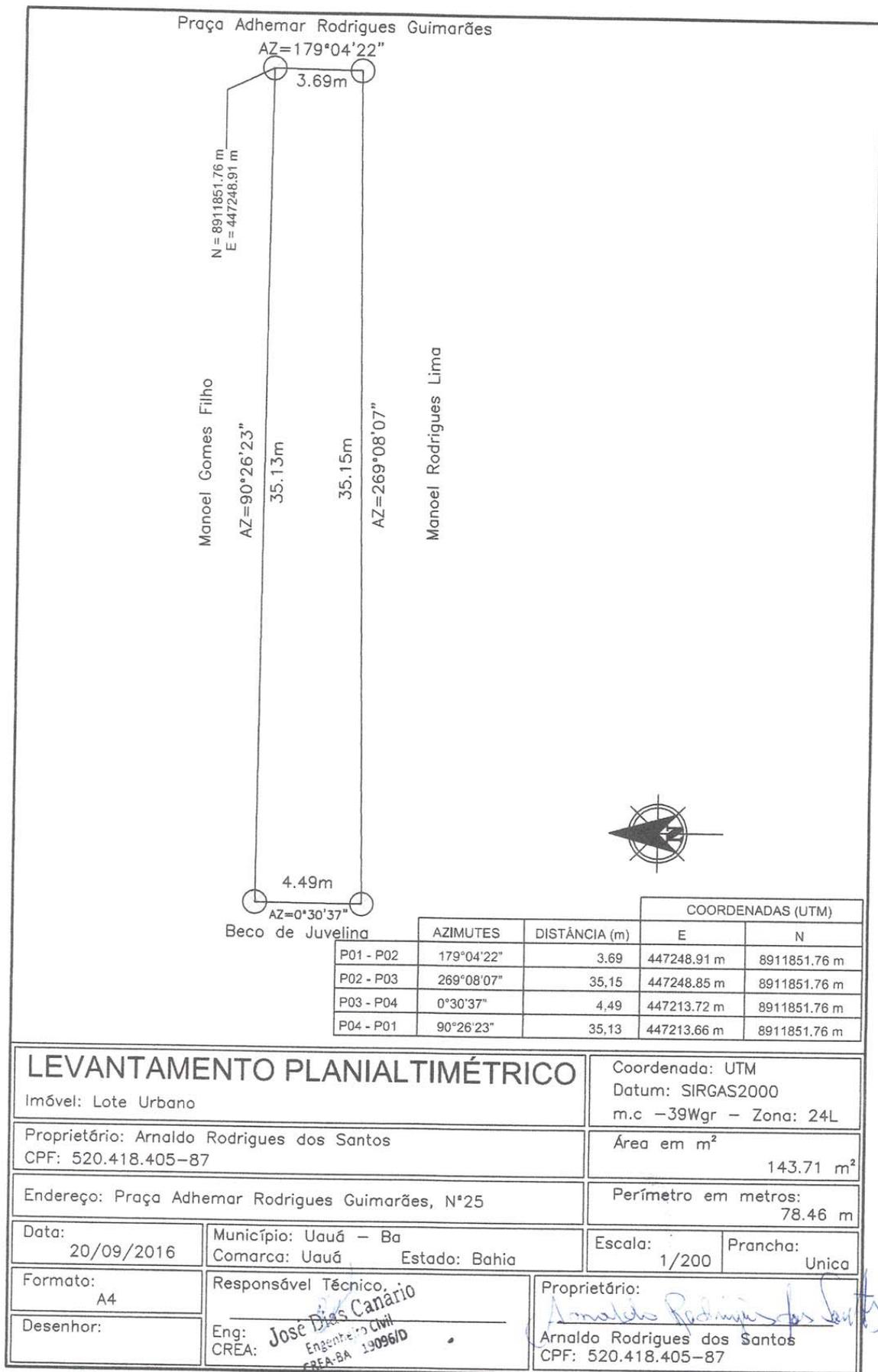
4,49m

Praça Adhemar Rodrigues Guimarães



	AZIMUTES	DISTÂNCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
			E	N
P01 - P02	179°04'22"	3,69	447248,91 m	8911851,76 m
P02 - P03	269°08'07"	35,15	447248,85 m	8911851,76 m
P03 - P04	0°30'37"	4,49	447213,72 m	8911851,76 m
P04 - P01	90°26'23"	35,13	447213,66 m	8911851,76 m

# Prefeitura Municipal de Uauá



<b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO</b>		Coordenada: UTM	
Imóvel: Lote Urbano		Datum: SIRGAS2000	
Proprietário: Arnaldo Rodrigues dos Santos CPF: 520.418.405-87		m.c -39Wgr - Zona: 24L	
Endereço: Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, N°25		Área em m <sup>2</sup> 143.71 m <sup>2</sup>	
Data: 20/09/2016		Perímetro em metros: 78.46 m	
Município: Uauá - Ba	Comarca: Uauá	Estado: Bahia	Escala: 1/200
Prancha: Única	Proprietário: Arnaldo Rodrigues dos Santos		CPF: 520.418.405-87
Responsável Técnico: José Dias Canário Engenheiro Civil CREA-BA 13096/D	Desenhador:		

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0012/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0052/2016**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA DAS NEVES SILVA ALVES**, brasileira, maior, capaz, divorciada, aposentada, RG nº 0241277668, inscrita no CPF sob nº 415.290.305-87, residente no Rua Maria Virgínia Do Amarante, nº 46, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.049.0138.001 e área de 212,40m<sup>2</sup> (duzentos e doze metros e quarenta centímetros quadrados), sendo 11,10m (onze metros e dez centímetros) de frente; 8,00m (oito metros) de fundo; 22,24m (vinte e dois metros e vinte e quatro centímetros) na lateral direita; e 22,26 (vinte e dois metros e vinte e seis centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 8.231,43 (oito mil duzentos e trinta e um e quarenta e tres centavos). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32.94" Sul e Longitude: 39°28'34.39" Oeste; localizado na Rua Maria Virgínia Do Amarante, nº 46, Bairro da Lagoa, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Mira Jaciene; lateral esquerda: Travessa Maria Virgínia do Amarante; frente: Rua Maria Virgínia do Amarante; e fundo: Reginaldo Dias da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2017.

  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C562BCCD-D529-4840-936F-7A57F833321}



# Prefeitura Municipal de Uauá



**OLIVEIRA VANETTI**

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

## MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.01.049.0138.001**

**Requerente:** MARIA DAS NEVES SILVA ALVES  
**CPF:** 415.290.305-87

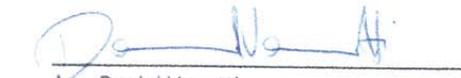
**Propriedade:** Imóvel residencial **Área do terreno:** 212,40m<sup>2</sup>.  
**Endereço:** Rua Maria Virgínia do Amarante, nº 46 **Área construída:** 120,50m<sup>2</sup>.  
Município de Uauá/BA **Data:** 1º/11/2017.

### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: MIRA JACIENE
- Lado Esquerdo: TRAVESSA MARIA VIRGÍNIA DO AMARANTE
- Fundo: REGINALDO DIAS DA SILVA
- Frente: RUA MARIA VIRGÍNIA DO AMARANTE

### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Maria Virgínia do Amarante, nº 46, no município de Uauá/BA, com Latitude **9°50'32.94"S** e Longitude **39°28'34.39"O** referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 11,10 m (onze metros e dez centímetros) de frente, por 8,00 m (oito metros) de fundo; 22,24 m (vinte e dois metros e vinte e quatro centímetros) da frente ao fundo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel; 22,46 m (vinte e dois metros e quarenta e seis centímetros) do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447776,86 e Norte 8911973,35 de onde segue por 11,10m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447787,44 e Norte 8911975,62 confrontando neste trecho com a RUA MARIA VIRGÍNIA DO AMARANTE onde deflete à direita com ângulo de 88º e segue por 22,46m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447791,16 e Norte 8911953,51 confrontando neste trecho com TRAVESSA MARIA VIRGÍNIA DO AMARANTE, onde deflete à direita com ângulo de 91º e segue por 8,00m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447783,28 e Norte 8911952,11 confrontado neste trecho com REGINALDO DIAS DA SILVA, onde deflete à esquerda com ângulo de 97º e segue por 22,24m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com MIRA JACIENE, encerrando assim o perímetro de 63,80m e área de 212,40m<sup>2</sup>.

  
Arq. Daniel Vanetti  
CAU: A25702-8  
Uauá, 1º de novembro de 2017.

  
MARIA DAS NEVES SILVA ALVES  
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25  
**Daniel Vanetti**- Arquiteto  
(74) 9 9956 2185  
d.vanetti2706@gmail.com

**Elisângela Oliveira**- Corretora  
(74) 9 9997 4633  
elisan\_enric@hotmail.com

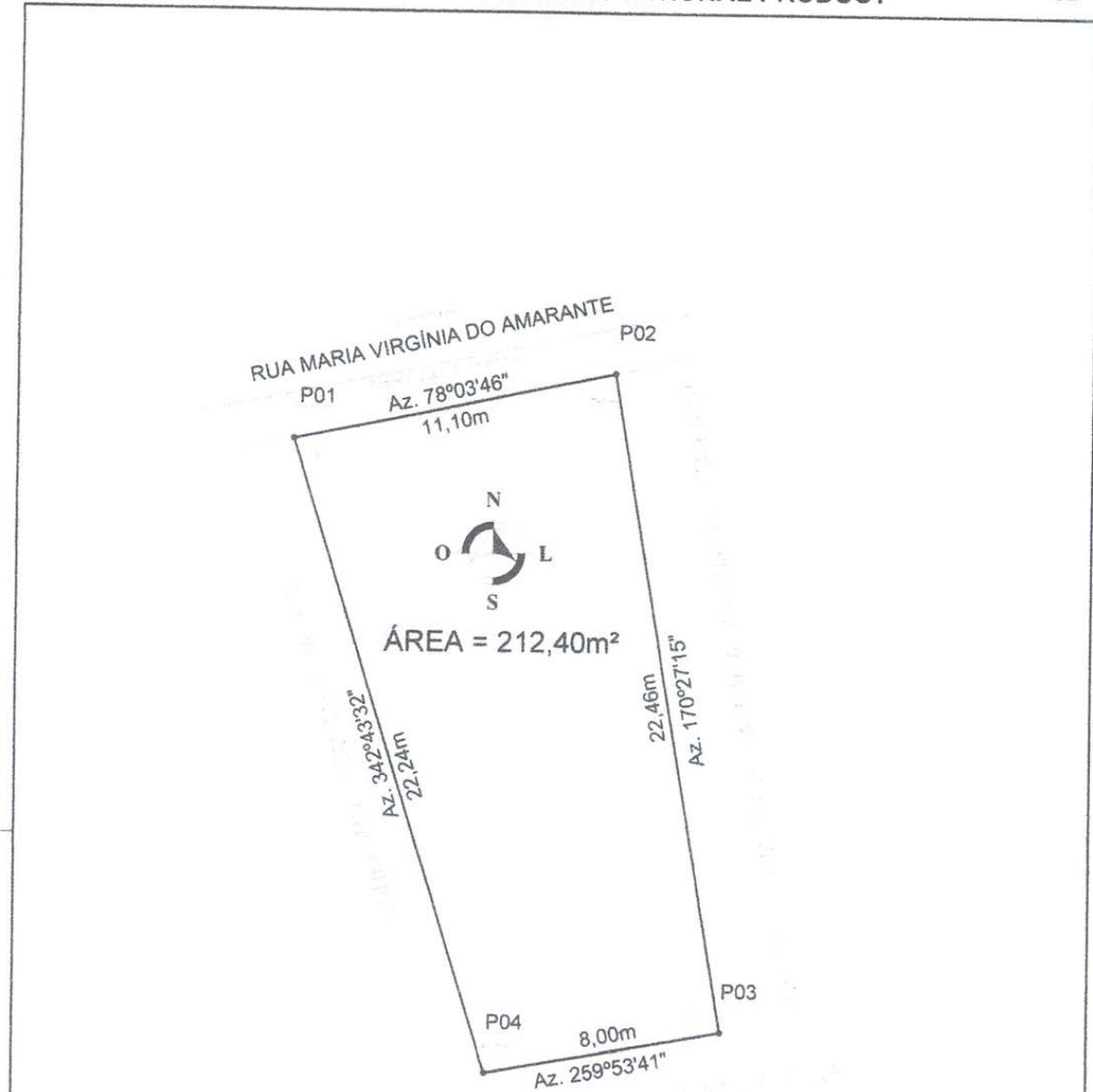
1

# Prefeitura Municipal de Uauá

06 PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT 01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

I  
H  
C PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



		LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO		01/02
		PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO RUA MARIA VIRGÍNIA DO AMARANTE, Nº 46 BAIRRO DA LAGOA - UAUÁ/BA 01.01.049.0138.001 MARIA DAS NEVES SILVA ALVES 48950 - 000 RESIDENCIAL		
 <b>OLIVEIRA VANETTI</b> ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA email: olivanev2706@gmail.com (74) 9 9956 2185				
			1/200	01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT 01

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0014/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0026/2016**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA LÚCIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileira, maior, capaz, viuva, professora, RG sob o nº 0382329872 SSP/BA, inscrita no CPF nº 393.262.505-63; a **NATÁLIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, solteira, capaz, estudante, RG sob o nº 13.825.509-10 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.285-80 e a **CLARA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, capaz, estudante, RG sob o nº 14.611.817-04 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.335-84, residentes na Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº 240, centro, município de Uauá, estado da Bahia, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.032.0148.001 e área de 255,00 m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e cinco metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 25,50 (vinte e cinco metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 25,50 (vinte e cinco metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22,56" Sul e Longitude: 39°28'34,12" Oeste; localizado na Rua Joana Gomes, s/nº, Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Leonilda Souza Damasceno; lateral esquerda: Celso Júnior Loiola De Andrade; frente: Rua Joana Gomes; e fundo: José Humberto Teles. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2017.

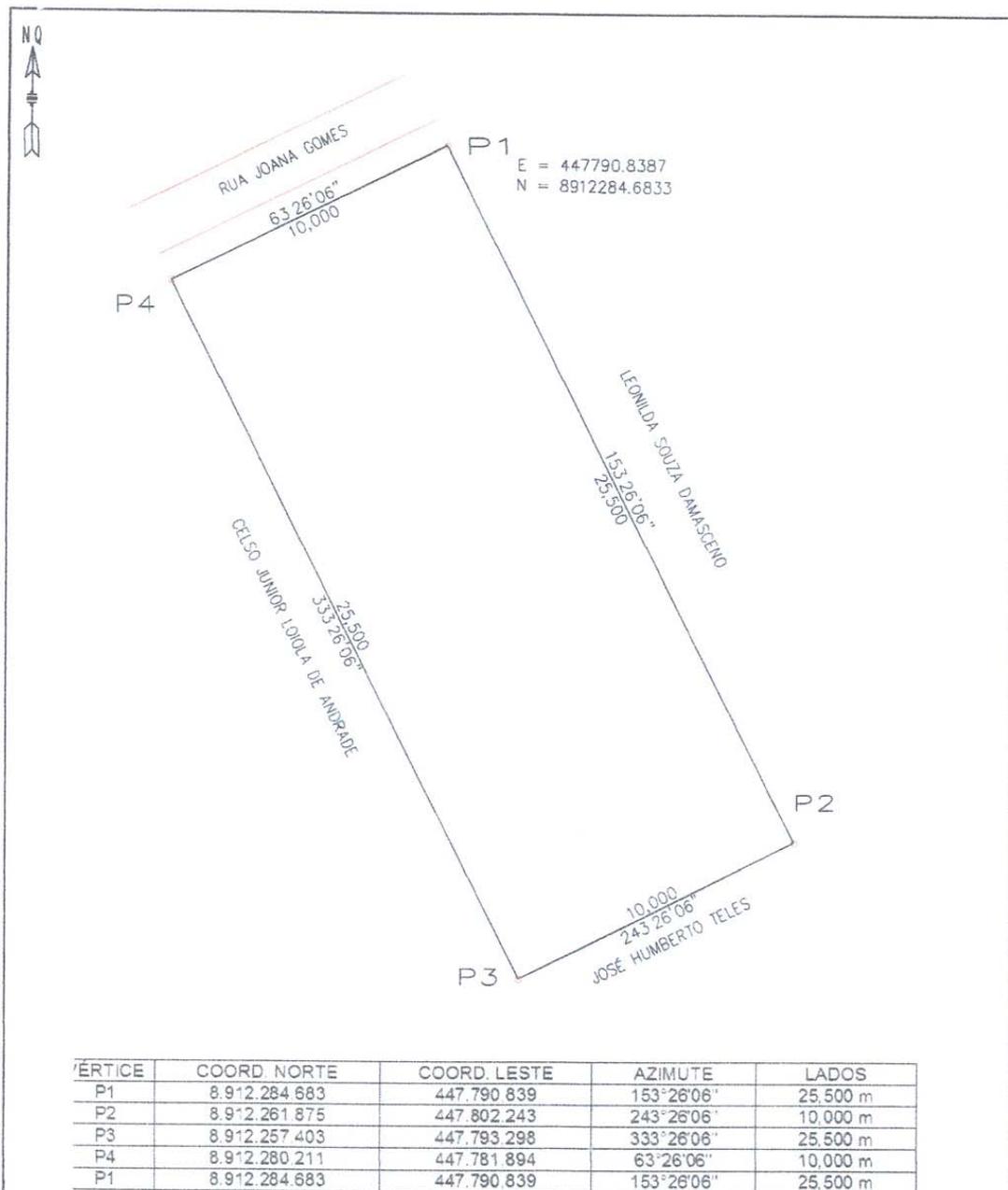
**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {6DA002DC-857A-4FF2-9783-548261B00AB5}





# Prefeitura Municipal de Uauá



<b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO</b>		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL: Lote Urbano		ÁREA (m2): 255,00 m2	
PROPRIETÁRIO(a): Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira		PERÍMETRO (m): 71,00 m	
END: Rua Joana Gomes - Vila dos Gomes		ESCALA: 1:250	PRANCHA:
DATA DA MEDIÇÃO: 05/2016	MUNICÍPIO: Uauá	ESTADO: BAHIA	PROPRIETÁRIO(a):
FORMATO: A 4	COMARCA: Uauá	RESP. TEC.: Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil_Resp.TEC./CREA: /PE 022095-0	Maria Lucia Ferreira C. de Oliveira
DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)			

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TITULO Nº0015/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0039/2016**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA LÚCIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileira, maior, capaz, viuva, professora, RG sob o nº 0382329872 SSP/BA, inscrita no CPF nº 393.262.505-63; a **NATÁLIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, solteira, capaz, estudante, RG sob o nº 13.825.509-10 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.285-80 e a **CLARA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, capaz, estudante, RG sob o nº 14.611.817-04 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.335-84, residentes na Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº 240, centro, município de Uauá, estado da Bahia, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.031.0164.001 e área de 234,00 m<sup>2</sup> (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), sendo 8,20 m (oito metros e vinte centímetros) de frente; 8,20 m (oito metros e vinte centímetros) de fundo; 28,60 m (vinte e oito metros e sessenta centímetros) na lateral direita; e 28,60 m (vinte e oito metros e sessenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37,00" Sul e Longitude: 39°28'46,46" Oeste; localizado na Rua Luis Elpídio, nº 106, centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Espolio Adhermar Rodrigues Guimarães; lateral esquerda: Jailson Cardoso Da Silva; frente: Rua Luis Elpídio; e fundo: Maria Lúcia Ferreira Cardoso De Oliveira E Filhas. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2017.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {ED786B48-D8F6-4504-8E3F-FEA11E73851B}



RDM

# Prefeitura Municipal de Uauá

## M E M O R I A L   D E S C R I T I V O

IMÓVEL: Lote Urbano

PROPRIETÁRIO: Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:393.262.505-63  
Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:011.469.285-80  
Clara Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:011.469.335-84

END.: Rua Luis Elpidio N.106

Município: Uauá – Bahia

LOTE: Área: 234,000 m2 Perímetro: 73,600 m

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Jailson Cardoso da Silva  
LESTE: Rua Luis Elpidio  
SUL: Espolio Adhemar Rodrigues Guimarães  
OESTE: Espolio Pericles Cardoso de Oliveira

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

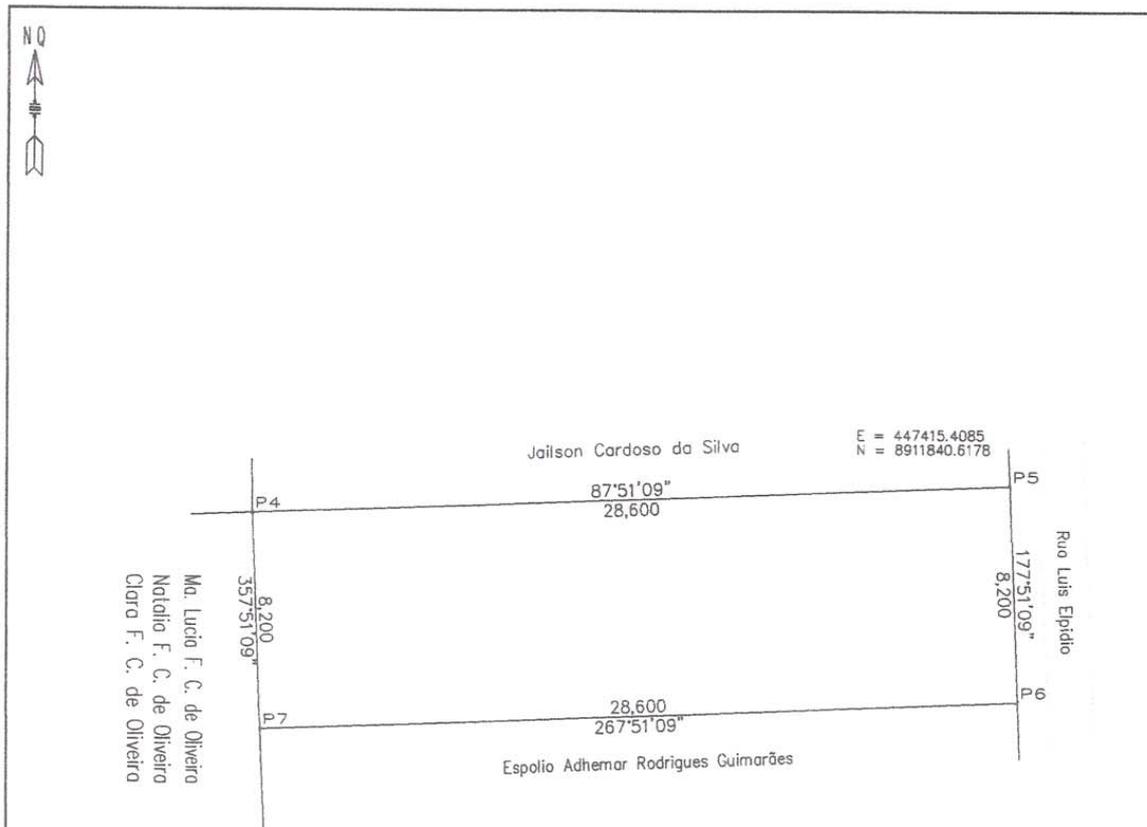
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P5**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'37,00" Sul** e Longitude **39°28'46,46" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pelas coordenadas planas UTM **8.911.840,618** Norte e **447.415,408** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **Rua Luis Elpidio**, seguindo com distância de **8,200 m** e azimute plano de **177°51'09"** chega-se ao vertice **P6, de coordenadas N: 8.911.832,424 e E: 447.415,716**, deste confrontando neste trecho com **Espolio Adhemar Rodrigues Guimarães**, seguindo com distância de **28,600 m** e azimute plano de **267°51'09"** chega-se ao vertice **P7, de coordenadas N: 8.911.831,352 e E: 447.387,136**, deste confrontando neste trecho com **Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira, Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira, Clara Ferreira Cardoso de Oliveira**, seguindo com distância de **8,200 m** e azimute plano de **357°51'09"** chega-se ao vertice **P4 de coordenadas N: 8.911.839,546 e E: 447.386,829**, deste confrontando neste trecho com **Jailson Cardoso da Silva**, seguindo com distância de **28,600 m** e azimute plano de **87°51'09"** chega-se ao marco **P5**. Fechando assim o perímetro de **73,600 m** e perfazendo a área de **234,000 m2**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 03/02/2016

  
-----  
Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira  
Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira  
Clara Ferreira Cardoso de Oliveira  
PROPRIETÁRIO:

  
-----  
Antonio Carlos Cardoso Vieira  
CREA 022095D /PE

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO	COORD. NORTE	COORD. LESTE	ÂNGULO	LARGO
P4	8.200.835,404	447.415,404	177°51'09"	8,200 m
P5	8.200.835,404	447.415,718	267°51'09"	28,600 m
P6	8.200.835,200	447.415,718	87°51'09"	28,600 m
P7	8.200.835,200	447.415,404	267°51'09"	8,200 m
P8	8.200.835,404	447.415,404	177°51'09"	8,200 m

<b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO</b>		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL: Lote Urbano		ÁREA (m2): 234,00m2	
PROPRIETÁRIO(a): Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira Clara Ferreira Cardoso de Oliveira		PERÍMETRO (m): 73,60m	
END: Rua Luis Elpidio S/N	MUNICÍPIO: Uauá COMARCA: Uauá-ba ESTADO: BAHIA	ESCALA: 1:75	PRANCHA: ÚNICA
DATA DA MEDIÇÃO: 02/02/2016	RESP. TEC.: Anilton Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. OREA / PE 022095-D	PROPRIETÁRIO(a):	
FORMATO: A 4			
DESENHO: Idefonso Salustiano (China)			

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

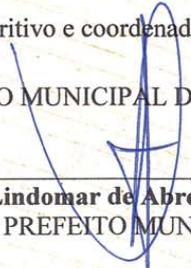
TITULO Nº0016/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0037/2016**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA LÚCIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, brasileira, maior, capaz, viuva, professora, RG sob o nº 0382329872 SSP/BA, inscrita no CPF nº 393.262.505-63; a **NATÁLIA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, solteira, capaz, estudante, RG sob o nº 13.825.509-10 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.285-80 e a **CLARA FERREIRA CARDOSO DE OLIVEIRA**, maior, capaz, estudante, RG sob o nº 14.611.817-04 SSP/BA, inscrita no CPF nº 011.469.335-84, residentes na Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº 240, centro, município de Uauá, estado da Bahia, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.021.0046.001 e área de 333,43 m<sup>2</sup> (trezentos e trinta e três metros e quarenta dois centímetros quadrados), sendo 9,75 m (nove metros e setenta e cinco centímetros) de frente; 11,97 m (onze metros e noventa e sete centímetros) de fundo; 31,00 m (trinta e um metros) na lateral direita; e 31,00 m (trinta e um metros) na lateral esquerda; valor R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'38,45" Sul e Longitude: 39°28'55,48" Oeste; localizado na Olímpio José Rodrigues, s/nº, centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Evanildo Gomes Da Silva; lateral esquerda: Rua Dourival Cardoso; frente: Rua Olímpio José Rodrigues; e fundo: José Carlos Gonçalves Barbosa. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 19 de novembro de 2017.

  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL



# Prefeitura Municipal de Uauá

## M E M O R I A L   D E S C R I T I V O

IMÓVEL: Lote Urbano

PROPRIETÁRIO: Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:393.262.505-63  
Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:011.469.285-80  
Clara Ferreira Cardoso de Oliveira CPF:011.469.335-84

END: Rua Olímpio José Rodrigues MUNICÍPIO: Uauá - Bahia

LOTE: ÁREA: 333,432 m<sup>2</sup> PERÍMETRO: 85,940 m

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Rua Dourival Cardoso  
LESTE: Rua Olímpio José Rodrigues  
SUL: Evanildo Gomes da Silva  
OESTE: José Carlos Gonçalves Barbosa

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

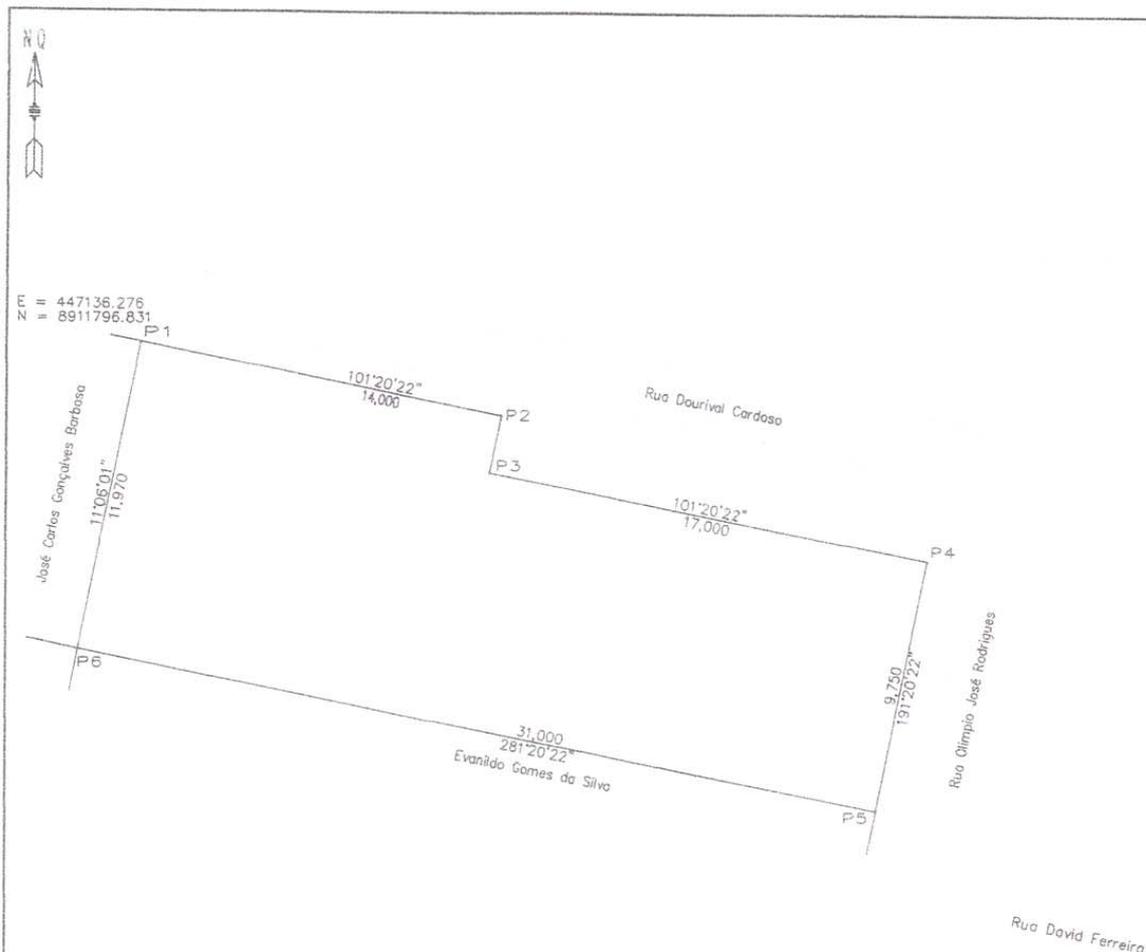
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice *P1*, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude *9°50'38,45" Sul* e Longitude *39°28'55,48" Oeste*, Datum *WGS-84* e pelas coordenadas planas UTM *8.911.796,831* Norte e *447.136,276* Leste, referida ao meridiano central *39° WGr*; deste, confrontando neste trecho com *Rua Dourival Cardoso*, seguindo com distância de *14,000* m e azimute plano de *101°20'22"* chega-se ao vertice *P2* de coordenadas N 8.911.794,079 e E 447.150,003, este confrontando neste trecho com *Rua Dourival Cardoso*, seguindo com distância de *2,220* m e azimute plano de *191°20'22"* chega-se ao vertice *P3* de coordenadas N 8.911.791,902 e E 447.149,567, deste confrontando neste trecho com *Rua Dourival Cardoso*, seguindo com distância de *17,000* m e azimute plano de *101°20'22"* chega-se ao vertice *P4* de coordenadas N 8.911.788,560 e E 447.166,235, deste confrontando neste trecho com *Rua Olímpio José Rodrigues*, seguindo com distância de *9,750* m e azimute plano de *191°20'22"* chega-se ao vertice *P5* de coordenadas N 8.911.779,000 e E 447.164,318, deste confrontando neste trecho com *Evanildo Gomes da Silva*, seguindo com distância de *31,000* m e azimute plano de *281°20'22"* chega-se ao vertice *P6* de coordenadas N 8.911.785,095 e E 447.133,923, deste confrontando neste trecho com *José Carlos Gonçalves Barbosa*, seguindo com distância de *11,970* m e azimute plano de *11°06'01"* chega-se ao vertice *P1*. Fechando assim o perímetro de *85,940 m* e perfazendo a área de *333,432 m<sup>2</sup>*. Todas as aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 18/03/2016

  
-----  
Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira  
Natalia Ferreira Cardoso de Oliveira  
Clara Ferreira Cardoso de Oliveira  
PROPRIETÁRIO:

  
-----  
Antonio Carlos Cardoso Vieira  
CREA 022095D /PE

# Prefeitura Municipal de Uauá



VERTICE	COORD NORTE	COORD LESTE	AZIMUTE	LADOS
P1	8.911.796,831	447.136,276	101°20'22"	14,000 m
P2	8.911.794,079	447.150,003	191°20'22"	2,220 m
P3	8.911.791,902	447.149,567	101°20'22"	17,000 m
P4	8.911.788,560	447.166,235	191°20'22"	9,750 m
P5	8.911.779,000	447.164,318	281°20'22"	31,000 m
P6	8.911.785,095	447.133,923	11°06'01"	11,970 m

<b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO</b>		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL: Lote Urbano		ÁREA (m <sup>2</sup> ): 333,432 m <sup>2</sup>	
PROPRIETÁRIO(a): Maria Lucia Ferreira Cardoso de Oliveira		PERÍMETRO (m): 85,940m	
END: Rua Olímpio José Rodrigues S/N - Centro	MUNICÍPIO: Uauá	ESCALA: 1:250	PRANCHA:
DATA DA MEDIÇÃO: 03/2016	COMARCA: Uauá	ESTADO: BAHIA	
FORMATO: A 4	RESP. TEC.:	PROPRIETÁRIO(a): Maria Lucia Ferreira C. de Oliveira	
DESENHO: Iceifonso Salustiano (China)	Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA/PE 022095-0		

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TITULO Nº0004/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0004/2017**, na modalidade alienação, outorga a **RODRIGO DE OLIVEIRA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 09.268.035-65, inscrito no CPF sob o nº 011.905.945-28, residente no Condomínio Terra dos Sonhos, Quadra P, nº 2, Country Club, município de Juazeiro – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.005.0611.001 e área de 150,00 m<sup>2</sup> (cento e cinquenta metros quadrados), sendo 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de frente; 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'11.36 e Longitude: 39°29'05.58; localizado na Rua São Paulo, nº 611, centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rodrigo Oliveira Silva (o próprio requerente); lateral esquerda: Rodrigo Oliveira Silva (o próprio requerente); frente: Rua São Paulo; e fundo: José Leolino Barbosa. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 30 de novembro de 2017.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {C0901C60-E995-4514-AFDB-B3BF7CC37D61}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

### MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.05.005.0611.001**

**Requerente:** RODRIGO OLIVEIRA SILVA  
**CPF:** 011.905.945-28

**Propriedade:** Imóvel Residencial **Área do terreno:** 150,00m².  
**Endereço:** Rua São Paulo, nº611 **Área construída:** 75,00m².  
Município de Uauá/BA **Data:** 04/09/2017.

#### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: Rodrigo Oliveira Silva (o próprio requerente)
- Lado Esquerdo: Rodrigo Oliveira Silva (o próprio requerente)
- Fundo: José Leolino Barbosa
- Frente: Rua São Paulo

#### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua São Paulo, nº 611, neste Município de Uauá/BA, com Latitude **9°50'11.36"** e Longitude **39°29'05.58"** referenciada ao meridiano central 39°WGr; medindo 7,50m (sete metros e cinquenta centímetros) de frente; 7,50m (sete metros e cinquenta centímetros) de fundo por 20,00m (vinte metros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando-se no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 446 853,00 e Norte 8912 618,14 de onde segue por 20,00m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 446 855,29 e Norte 8912 638,01 confrontando neste trecho com a RODRIGO OLIVEIRA SILVA (o próprio requerente) onde deflete à esquerda com ângulo de 90° e segue por 7,50m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 446 847,84 e Norte 8912 638,87 confrontando neste trecho com JOSÉ LEOLINO BARBOSA, onde deflete à esquerda com ângulo de 90° e segue por 20,00m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 446 845,55 e Norte 8912 619,00 confrontado neste trecho com RODRIGO OLIVEIRA SILVA (o próprio requerente), onde deflete a esquerda com ângulo de 90° e segue por 7,50m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com a Rua São Paulo, encerrando assim o perímetro de 55,00m e área de 150,00m².

Arq. Daniel Vanetti  
CAU: A23702-3  
Uauá, 04 de janeiro de 2016.

Rodrigo Oliveira Silva  
requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº Centro Uauá/BA CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25  
Daniel Vanetti - Arquiteto  
(74) 9 9956 2185  
d.vanetti2706@gmail.com

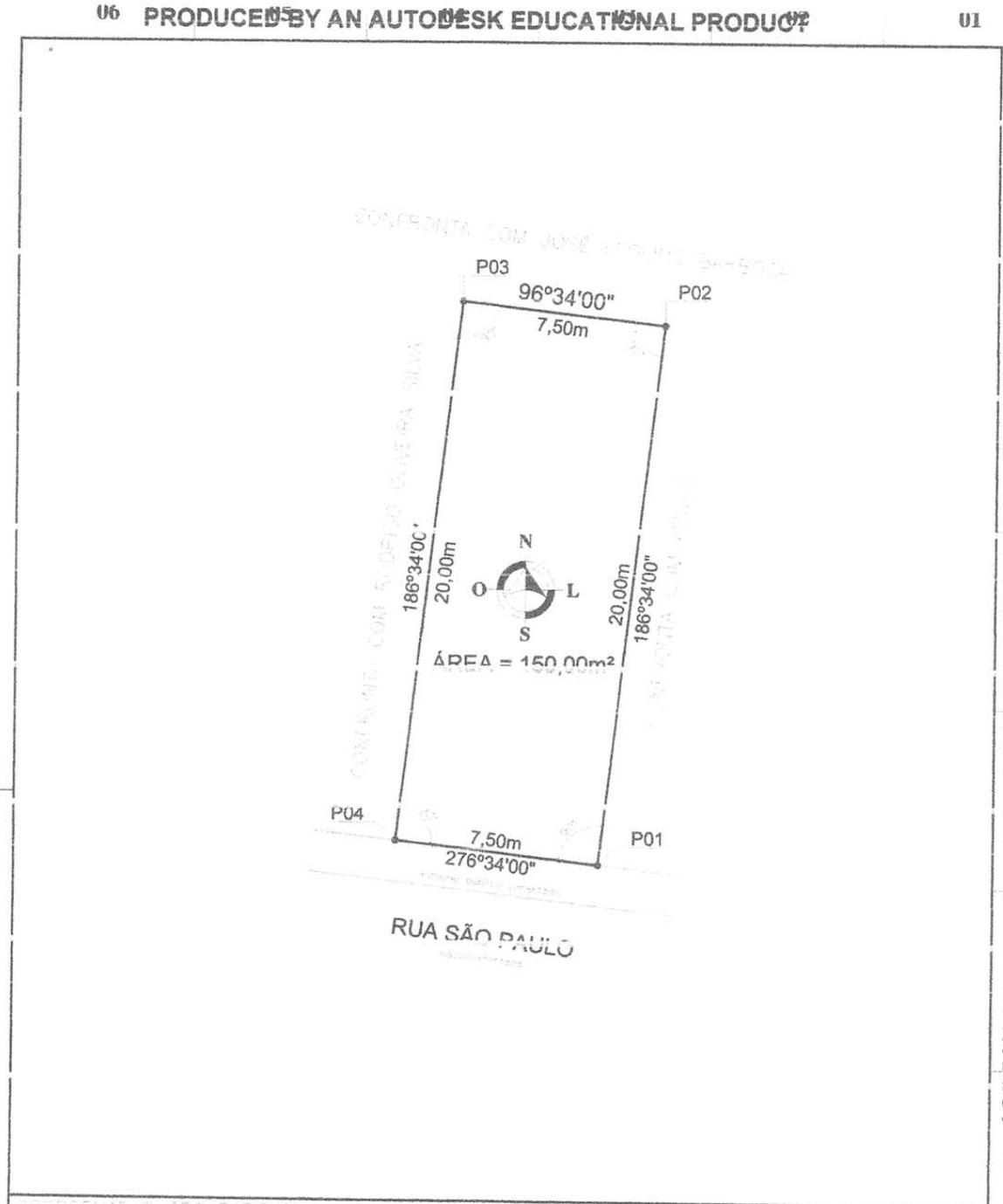
Engenheira Civil  
(74) 9 9997 4633  
elisan\_enric@hotmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PUNTO NOROCCIDENTE		PUNTO NOROCCIDENTE		PUNTO NOROCCIDENTE		PUNTO NOROCCIDENTE	
QUILÓMETROS	GRAUS	MINUTOS	SEGUNDOS	QUILÓMETROS	GRAUS	MINUTOS	SEGUNDOS
0,00	00	00	00	0,00	00	00	00

PUNTO NOROCCIDENTE		PUNTO NOROCCIDENTE		PUNTO NOROCCIDENTE		PUNTO NOROCCIDENTE	
QUILÓMETROS	GRAUS	MINUTOS	SEGUNDOS	QUILÓMETROS	GRAUS	MINUTOS	SEGUNDOS
0,00	00	00	00	0,00	00	00	00

DATA	PROJETAO	DESEMIAS	PROJETAO	DESEMIAS

<b>LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO</b>		ÚNICA
PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMINIO RUA SÃO PAULO, Nº 611 CENTRO - UAUÁ/BA 01.05.005.0611.001 RODRIGO OLIVEIRA SILVA 48950 - 000 RESIDENCIAL		

<b>OLIVEIRA VANETTI</b> ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS Av. PEGRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA email: d.vanetti2706@gmail.com (74) 9 9956 2185	
---	--

ESCALA	1/200
PROJETO	RF074LV-TOP 00

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TITULO Nº0006/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0064/2016**, na modalidade alienação, outorga a **SINDISMU - SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE UAUÁ - BAHIA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 07263376/0001-38, com sede fixa na Rua Novo Horizonte, centro, nº 22, município Uauá, Estado da Bahia, neste ato representado pelo Senhor Milton Rodrigues de Souza, brasileiro, maior, capaz, solteiro, funcionário público, portador da Célula de Identidade nº 14.262.157-97, inscrito no CPF sob o nº 033.785.485-84, residente na Rua da Liberdade, nº 263, Bairro da Lagoa, município de Uauá, estado da Bahia, o Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.034.0274.001 e área de 266,38 m<sup>2</sup> (duzentos e sessenta e seis metros e trinta e oito centímetros quadrados), sendo 6,65 m (seis metros e sessenta e seis centímetros) de frente; 9,50 m (nove metros e cinquenta centímetros) de fundo; 34,00 m (trinta e quatro metros) na lateral direita; e 39,72 m (trinta e nove metros e setenta e dois centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'28.45" Sul e Longitude: 39°28'48.32" Oeste; localizado na Rua Novo Horizonte, nº 22, Centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Claudete França Dos Santos; lateral esquerda: José Francisco Neto; frente: Rua Novo Horizonte; e fundo: Oleones Santana Pinto. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 30 de novembro de 2017.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {EF942945-951F-4419-94B3-3EC0B4A49E88}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

### MEMORIAL DESCRITIVO

<b>Requerente:</b>	SINDICATO DOS S. DO MUNICIPIO DE UAUÁ	<b>Bairro:</b>	CENTRO
<b>Denominação:</b>	LOTE URBANO	<b>Área (m²):</b>	266.38
<b>Endereço:</b>	RUA NOVO HORIZONTE S/Nº	<b>Perímetro(m):</b>	89.87
<b>Município:</b>	UAUÁ	<b>DATUM</b>	SIRGAS 2000
<b>Uf:</b>	BA	<b>Meridiano:</b>	39º WGr
<b>Dt. Medição:</b>	06/06/2016		

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** CLAUDETE FRANÇA DOS SANTOS (Lado Direito)  
**LESTE:** OLEONES SANTANA PINTO (Fundo)  
**SUL:** JOSÉ FRANCISCO NETO (Lado Esquerdo)  
**OESTE:** RUA NOVO HORIZONTE (Frente)

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com **OLEONES SANTANA PINTO**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'28.45" Sul** e Longitude **39°28'48.32" Oeste**, Datum **SIRGAS 2000** e pela coordenada plana UTM **8,912,103.234** m Norte e **447,358.394** m Leste, referida ao meridiano central **39º WGr**, deste, confrontando neste trecho com **OLEONES SANTANA PINTO**, no quadrante **Nordeste**, seguindo com distância de **9.50** m e azimute plano de **109°55'02"** chega-se ao marco **P2**, deste, confrontando neste trecho com **JOSÉ FRANCISCO NETO**, no quadrante **Sudeste**, seguindo com distância de **39.72** m e azimute plano de **235°26'59"** chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com **RUA NOVO HORIZONTE**, no quadrante **Sudoeste**, seguindo com distância de **6.65** m e azimute plano de **327°18'11"** chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com **CLAUDETE FRANÇA DOS SANTOS**, no quadrante **Noroeste**, seguindo com distância de **34.00** m e azimute plano de **53°37'09"** chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

DATA	MUNICIPIO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
06/06/2016	UAUÁ-BA	<i>Inaque do Vali Ferraz Silva</i> CREA: Nº 27167499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá

DISTRITO	SETOR	QUADRA	LOTE

VÉRTICE	COORDENADAS UTM		AZIMUTE	LADOS
	NORTE	LESTE		
P1	8.912.103,234	447.358,394	109°55'02"	9,50 m
P2	8.912.099,997	447.367,327	235°26'59"	39,72 m
P3	8.912.077,471	447.334,613	327°18'11"	6,65 m
P4	8.912.083,067	447.331,021	53°37'09"	34,00 m

IMÓVEL: LOTE URBANO			COORDENADAS UTM DATUM: SIRGAS - 2000 MERIDIANO CENTRAL: 39° WGr	
PROPRIETARIO: CPF: SINDICATO DOS SERVIDORES DO MUNICIPIO DE UAUÁ			BAIRRO: CENTRO	
ENDEREÇO: RUA NOVO HORIZONTE S/Nº			ÁREA: 266,38 m²	
DATA: 06/06/2016	MUNICIPIO: UAUÁ	ESTADO: BAHIA	PERÍMETRO: 89,87 m	
DESENHO: WILSON RAMOS	RESP. TECNICO: <i>Joque do Vale Ferreira Silva</i> CREA: N° 271874499-8		ESCALA: 1:300	

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TITULO Nº0007/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0015/2016**, na modalidade alienação, outorga a **LUIZ DOS SANTOS MATOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 27.637.243-08, inscrito no CPF sob nº 172495968-96, residente no Praça 31 de Março, nº 199, centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.035.0311.001 e área de 137,86 m<sup>2</sup> (cento e trinta e sete metros e oitenta e seis metros quadrados), sendo 4,00 m (quatro metros) de frente; 4,90 m (quatro metros e noventa centímetros) de fundo; 31,00 m (trinta e um metros) na lateral direita; e 31,00 m (trinta e um metros) na lateral esquerda; no valor de R\$. 80.000,00 (oitenta mil reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30,33" Sul e Longitude: 39°28'45,22" Oeste; localizado na Praça 31 de Março, nº 199, centro, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Antônio Coelho dos Santos; lateral esquerda: José Carlos Soares Barbosa; frente: Praça 31 de Março; e fundo: Carlos Moraes das Neves. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 30 de novembro de 2017.

  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {2E128539-E2B4-4851-8380-856CC2B2B841}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

### MEMORIAL DESCRITIVO

<b>PROPRIETÁRIO:</b>	LUIZ DOS SANTOS MATOS	<b>DISTRITO:</b>	SEDE
<b>ENDEREÇO:</b>	PRAÇA 31 DE MARÇO N° 199	<b>LUGAR:</b>	CENTRO
<b>MUNICÍPIO:</b>	UAUÁ	<b>ÁREA (m²):</b>	137,86
<b>UF:</b>	Bahia	<b>PERÍMETRO (m):</b>	70,90

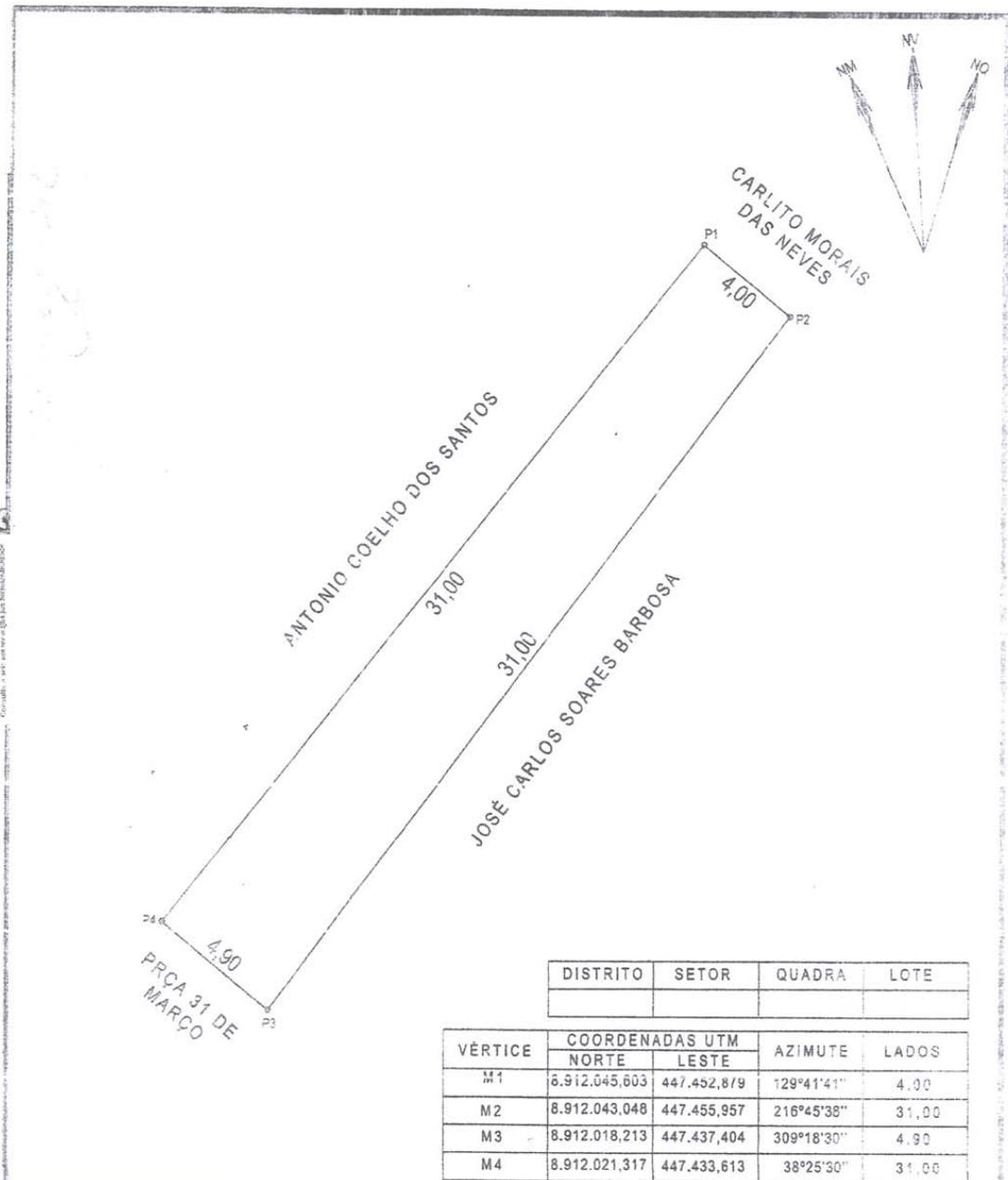
### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com **CARLITO MORAES DAS NEVES**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'30,33" Sul** e Longitude **39°28'45,22" Oeste**, Datum **SIRGAS 2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.045,603** m Norte e **447.452,879** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com **CARLITO MORAES DAS NEVES**, no quadrante **Nordeste**, seguindo com distância de **4,00** m e azimute plano de **129°41'41"** chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com **JOSÉ CARLOS SOARES BARBOSA**, no quadrante **Sudeste**, seguindo com distância de **31,00** m e azimute plano de **216°45'38"** chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com **PRAÇA 31 DE MARÇO**, no quadrante **Sudoeste**, seguindo com distância de **4,90** m e azimute plano de **309°18'30"** chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com **ANTONIO COELHO DOS SANTOS**, no quadrante **Noroeste**, seguindo com distância de **31,00** m e azimute plano de **38°25'30"** chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

DATA	MUNICIPIO	RESPONSAVEL TECNICO
29/02/2016	UAUÁ-BA	<i>Inaque do Vale Ferraz Silva</i> CREA: N° 271674499-8

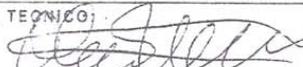
# Prefeitura Municipal de Uauá

  
 Selo de Autenticidade  
 Tribunal de Justiça do Estado da Bahia  
 Autenticação  
 2112.AE063793-0  
 Consultar em: www.tjba.jus.br/autenticar



DISTRITO	SETOR	QUADRA	LOTE

VÉRTICE	COORDENADAS UTM		AZIMUTE	LADOS
	NORTE	LESTE		
M1	8.912.045,603	447.452,879	129°41'41"	4,00
M2	8.912.043,048	447.455,957	216°45'38"	31,00
M3	8.912.018,213	447.437,404	309°18'30"	4,90
M4	8.912.021,317	447.433,613	38°25'30"	31,00

<b>LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO</b>			COORDENADAS UTM
IMÓVEL: LOTE URBANO			DATUM: SIRGAS - 2000
PROPRIETÁRIO: LUIZ DOS SANTOS MATOS			MERIDIANO CENTRAL: 39° WGR
CPF:			BAIRRO:
ENDEREÇO: PRAÇA 31 DE MARÇO Nº 199			ÁREA: 137,86 m²
DATA: 29/02/2018	MUNICÍPIO: UAUÁ	ESTADO: BAHIA	PERÍMETRO: 70,90 m
DESENHO: WILSON RAMOS	RESP. TÉCNICO: 		ESCALA: 1:200
CREA: Nº 1776			TOPOGRAFO: JOSÉ RAMOS

Inspeção do Voto Ferrreira Silva  
 Nº 0710764000

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0011/2017

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0059/2016**, na modalidade alienação, outorga a **VÂNIA MARIA NEVES DA SILVA**, brasileira, maior, capaz, solteira, lavradora, inscrita no RG de nº 37.921.803-03, inscrita no CPF sob nº 473.799.525-87, residente no Povoado Caratacá, s/nº, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.049.0540.001 e área de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; valor: R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais). Coordenadas geodésicas: Latitude: 9º17'41,72" Sul e Longitude: 39º28'23,95" Oeste; localizado na Rua Joana Gomes, s/nº, Bairro Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá - Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Carlos Andrade Lima; lateral esquerda: Antonio Osmar de Moura; frente: Rua Joana Gomes; e fundo: Carlos Andrade Lima. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2017.

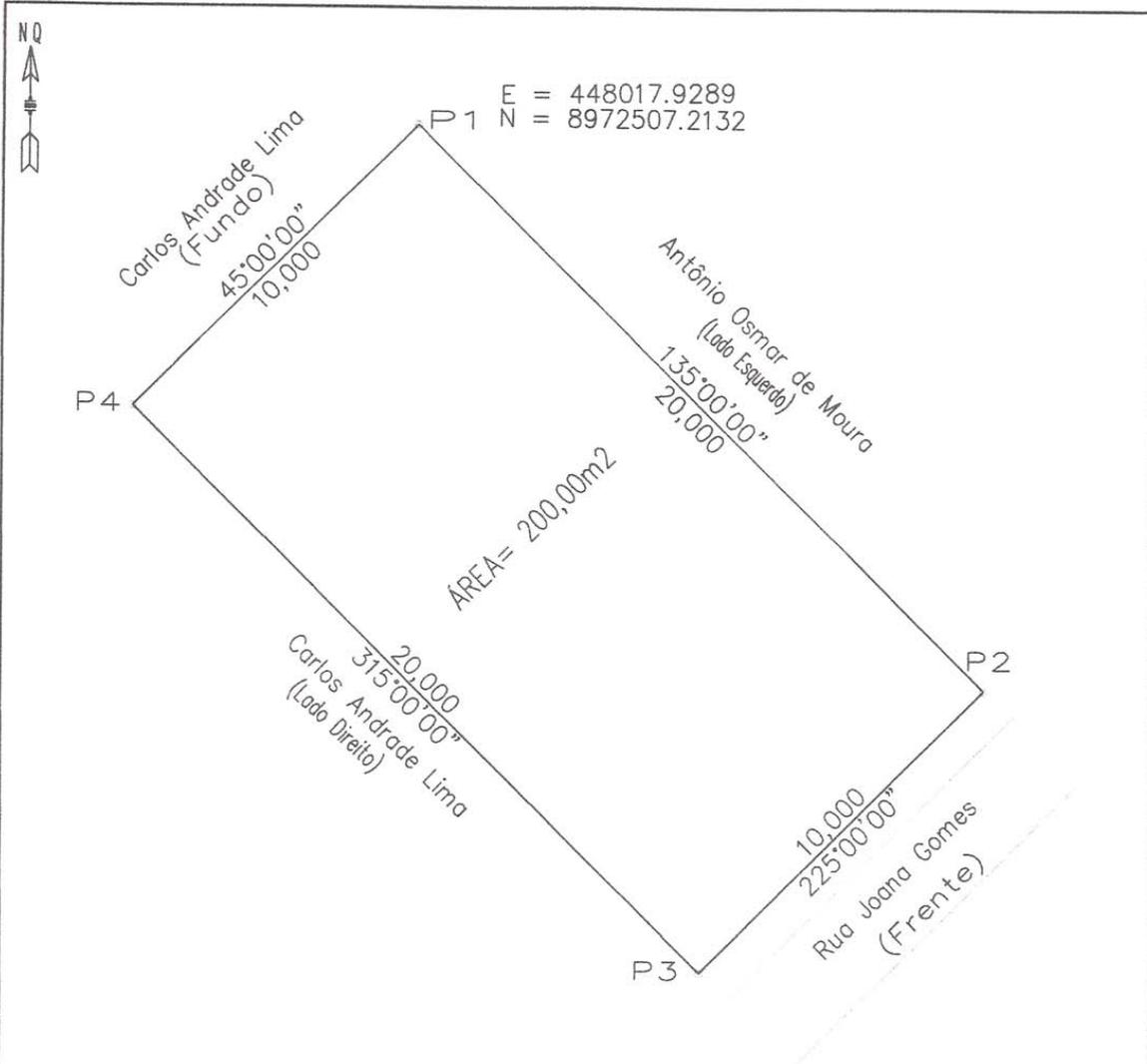
  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {0DC41345-C965-4F40-95EB-F9D99C6A743C}





# Prefeitura Municipal de Uauá



VERTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P1	8.972.507,213	448.017.929	135°00'00"	20,000 m
P2	8.972.493,071	448.032,071	225°00'00"	10,000 m
P3	8.972.486,000	448.025,000	315°00'00"	20,000 m
P4	8.972.500,142	448.010,858	45°00'00"	10,000 m
P1	8.972.507,213	448.017,929	135°00'00"	20,000 m

<b>LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO</b>		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL:	Lote Urbano	Insc.: 01.02.049.0540.001	
PROPRIETÁRIO(a):	Vania Maria Neves da Silva		ÁREA (m²): 200,00 m²
END:	Rua Joana Gomes s/n - Vila dos Gomes		PERÍMETRO (m): 60,00m
DATA DA MEDIÇÃO:	10/2016	MUNICÍPIO: Uauá COMARCA: Uauá	ESTADO: BAHIA
FORMATO:	A 4	RESP. TEC.:	ESCALA: 1:150
DESENHO:	Idelfonso Salustiano (China)	Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil - Resp. TEC. CREA: /PE 022095-D	PRANCHA: PROPRIETÁRIO(a): Vania Maria Neves da Silva