

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0020/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0020/2018**, na modalidade alienação, outorga a **DEUILSON RODRIGUES LEAL**, brasileiro, maior, capaz, casado, mecânico, RG nº 34.289.242-3 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 272.612.028-86, residente no Rua Danilo Tavolaro, nº 313, Jardim Novo Campos Elíseos, município de Campinas – São Paulo, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.03.024.0129.001 e área de 25,60 m² (vinte e cinco metros e sessenta centímetros quadrados), sendo 4,90 m (quatro metros e noventa centímetros) de frente; 4,90 m (quatro metros e noventa centímetros) de fundo; 5,22 m (cinco metros e vinte e dois centímetros) na lateral direita; e 5,22 m (cinco metros e vinte e dois centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'24" Sul e Longitude 39°28'49" Oeste, localizado na Travessa Independência, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Wilson Rodrigues Leal; lateral esquerda: Primeira Igreja Batista de Uauá; frente: Travessa da Independência; e fundo: José Hailson Rodrigues Leal. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de maio de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5523FEC9-F185-4457-BCA5-CF50B5FCFABA}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA: DEUILSON RODRIGUES LEAL
DISTRITO: ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO
ÁREA (M2): 25,60
PERÍMETRO (m): 20,24
MUNICÍPIO: UAUÁ


UF: Bahia

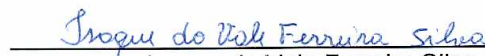
NORTE: PRIMEIRA IGRAJA BATISTA DE UAUÁ
LESTE: TRAVESSA INDEPENDÊNCIA
SUL: WILSON RODRIGUES LEAL
OESTE: JOSÉ HAILSON RODRIGUES LEAL

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com a **TRAVESSA INDEPENDÊNCIA**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'24" Sul** e Longitude **39°28'49" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.230,88** Norte e **447.342,53** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com a **TRAVESSA INDEPENDÊNCIA**, seguindo com distância de **4,90** m, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a **WILSON RODRIGUES LEAL**, seguindo com distância de **5,22** m, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ HAILSON RODRIGUES LEAL**, seguindo com distância de **4,90** m, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com **PRIMEIRA IGREJA BATISTA DE UAUÁ**, seguindo com distância de **4,90** m, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

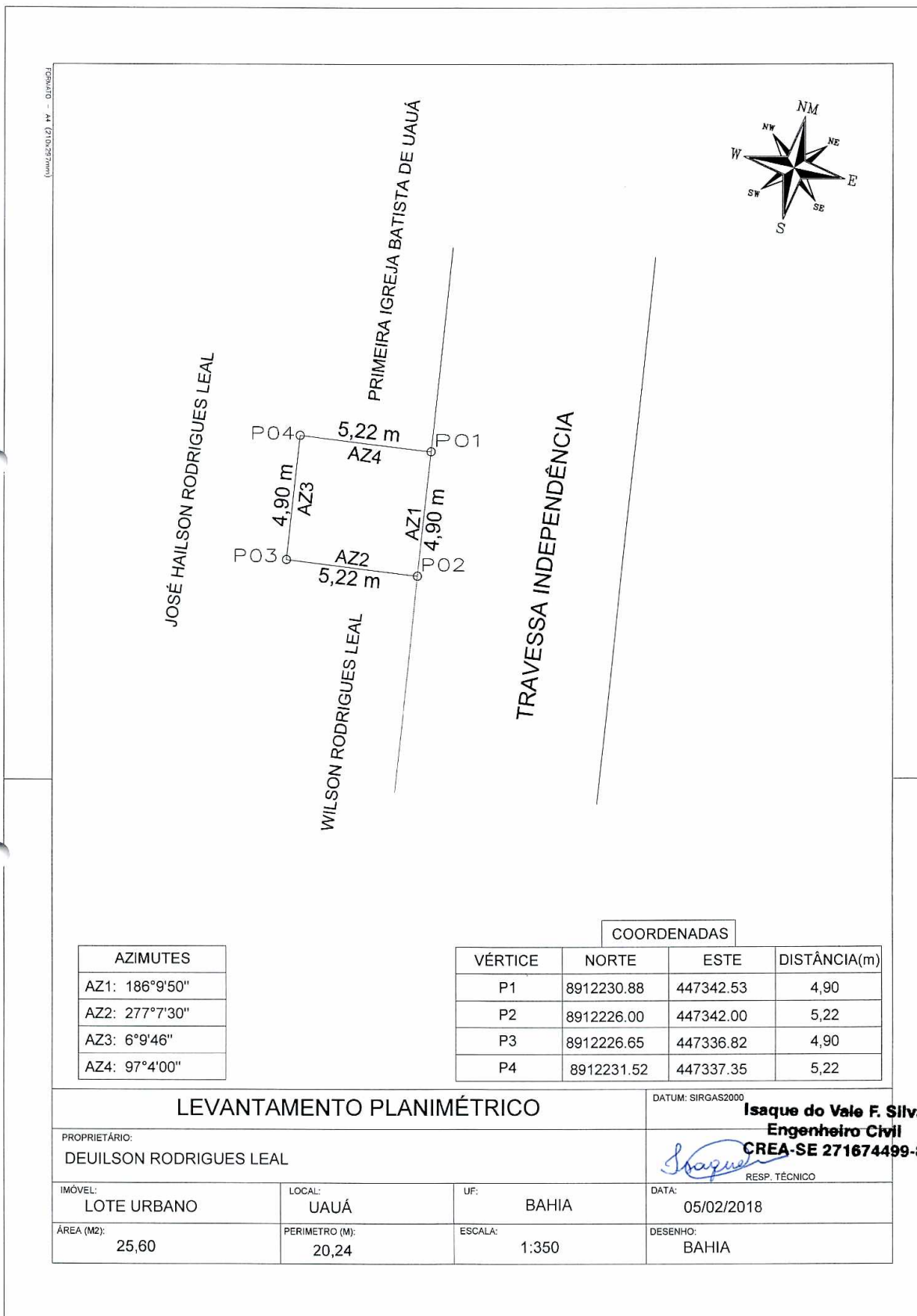
Uauá, 12/03/2018.


Deuilson Rodrigues Leal
Proprietário


Isaque do Vale Ferreira Silva
CREA nº 271674499-8

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



AZIMUTES
AZ1: 186°9'50"
AZ2: 277°7'30"
AZ3: 6°9'46"
AZ4: 97°4'00"

COORDENADAS

VÉRTICE	NORTE	ESTE	DISTÂNCIA(m)
P1	8912230.88	447342.53	4,90
P2	8912226.00	447342.00	5,22
P3	8912226.65	447336.82	4,90
P4	8912231.52	447337.35	5,22

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

DATUM: SIRGAS2000

PROPRIETÁRIO:
DEUILSON RODRIGUES LEAL

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8

Isaque do Vale F. Silva
RESP. TÉCNICO

IMÓVEL:
LOTE URBANO

LOCAL:
UAUÁ

UF:
BAHIA

DATA:
05/02/2018

ÁREA (M2):
25,60

PERIMETRO (M):
20,24

ESCALA:
1:350

DESENHO:
BAHIA

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0021/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0100/2016**, na modalidade alienação, outorga a **JOSÉ AUGUSTO FERREIRA LIMA**, brasileiro, maior, capaz, casado, comerciante, RG nº 20.998.318-31 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 264.939.968-64, residente na Rua 25 de Dezembro, nº 06, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.057.0163.001 e área de 217,68 m² (duzentos e dezessete metros e sessenta e oito centímetros quadrados), sendo 9,85 m (nove metros e oitenta e cinco centímetros) de frente; 9,85 m (nove metros e oitenta e cinco centímetros) de fundo; 22,10 m (vinte e dois metros e dez centímetros) na lateral direita; e 22,10 m (vinte e dois metros e dez centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais); coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'32,76 Sul e Longitude: 39°28'59,91" Oeste ; localizado na Rua 25 de Dezembro, nº 06, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua Francisco Borges Rodrigues; lateral esquerda: Maria Regina de Almeida; frente: Rua 25 de Dezembro; e fundo: Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Uauá. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

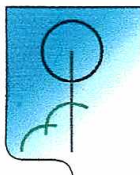
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de maio de 2018.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5523FEC9-F185-4457-BCA5-CF50B5FCFABA}



Prefeitura Municipal de Uauá



DANIEL VANETTI

(74) 9 9956 2185

ARQUITETO E URBANISTA

Av. Pedro Ribeiro s/nº – Centro Uauá/BA

d.vanetti2706@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO COM PLANTA DA ÁREA E COORDENADAS GEOGRÁFICAS

Requerente: JOSÉ AUGUSTO FERREIRA LIMA

CPF: 264.939.968-64

Propriedade: Imóvel de Uso Misto

Área do terreno: 217,68m².

Endereço: Rua 25 de Dezembro, nº 6

Área construída: 270,00m².

Município de Uauá/BA

Data: 06/12/2016.

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

Frente: RUA 25 DE DEZEMBRO.

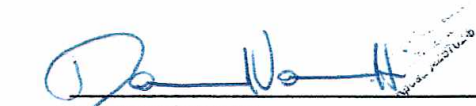
Direita: RUA FRANCISCO BORGES RODRIGUES.

Esquerda: MARIA REGINA DE ALMEIDA.

Fundo: SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS.

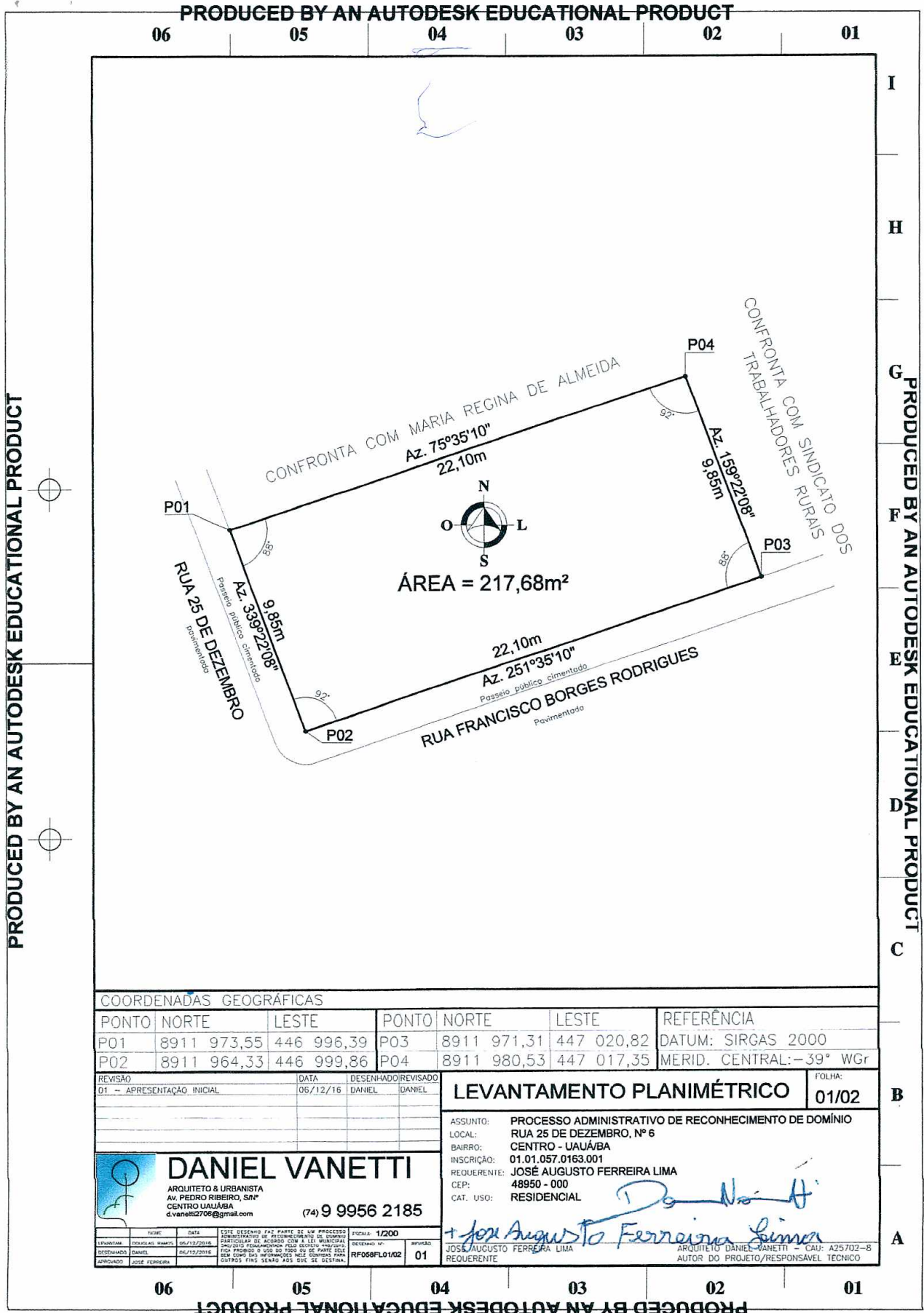
Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua 25 de Dezembro, nº 6, no centro deste município de Uauá/BA, medindo 9,85m (nove metros e oitenta e cinco centímetros) de frente; 9,85m (nove metros e oitenta e cinco centímetros) de fundo por 22,10m (vinte e dois metros e dez centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 446 996,39 e Norte 8911 973,55 de onde segue por 9,85m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 446 999,86 e Norte 8911 964,33 confrontando neste trecho com a RUA 25 DE DEZEMBRO, onde deflete à esquerda com ângulo de 92º e segue por 22,10m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447 020,82 e Norte 8911 971,31 confrontando neste trecho com RUA FRANCISCO BORGES RODRIGUES, onde deflete à esquerda com ângulo de 88º e segue por 9,85m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447 017,35 e Norte 8911 980,53 confrontado neste trecho com SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS, onde deflete à esquerda com ângulo de 92º e segue por 22,18m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com MARIA REGINA DE ALMEIDA, encerrando assim o perímetro de 63,90m e área de 217,68m².


 Arq. Daniel Vanetti
 CAU: A25702-8
 Uauá, 06 de dezembro de 2016.


 José Augusto Ferreira Lima
 Requerente

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS GEOGRÁFICAS																														
PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA																								
P01	8911 973,55	446 996,39	P03	8911 971,31	447 020,82	DATUM: SIRGAS 2000																								
P02	8911 964,33	446 999,86	P04	8911 980,53	447 017,35	MERID. CENTRAL: -39° WGr																								
REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO	FOLHA:																										
01 - APRESENTAÇÃO INICIAL	06/12/16	DANIEL	DANIEL	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO 01/02																										
 DANIEL VANETTI ARQUITETO & URBANISTA Av. PEDRO RIBEIRO, S/Nº CENTRO UAUÁ/BA d.vaneti2706@gmail.com (74) 9 9956 2185				ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO LOCAL: RUA 25 DE DEZEMBRO, Nº 6 BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA INSCRIÇÃO: 01.01.057.0163.001 REQUERENTE: JOSÉ AUGUSTO FERREIRA LIMA CEP: 48950 - 000 CAT. USO: RESIDENCIAL																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>NOME</th> <th>DATA</th> <th>QUE DESENGENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº 020/2016 E COM O ART. 173 DO REGIMENTO MUNICIPAL DE UAUÁ/BA, QUE DISPÕE QUE OS REQUERENTES NÃO PODERÃO TER OUTROS FINS SENDO ASS QUE SE DESTINA.</th> <th>ESCALA: 1/200</th> <th>REVISÃO Nº:</th> <th>REVISÃO:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ELABORADO</td> <td>DANIEL VANETTI</td> <td>06/12/2016</td> <td>RF058PL01/02</td> <td>01</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DESENHADO</td> <td>DANIEL</td> <td>06/12/2016</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>APROVADO</td> <td>JOSÉ FERREIRA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				NOME	DATA	QUE DESENGENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº 020/2016 E COM O ART. 173 DO REGIMENTO MUNICIPAL DE UAUÁ/BA, QUE DISPÕE QUE OS REQUERENTES NÃO PODERÃO TER OUTROS FINS SENDO ASS QUE SE DESTINA.	ESCALA: 1/200	REVISÃO Nº:	REVISÃO:	ELABORADO	DANIEL VANETTI	06/12/2016	RF058PL01/02	01		DESENHADO	DANIEL	06/12/2016				APROVADO	JOSÉ FERREIRA					+ José Augusto Ferreira Lima JOSÉ AUGUSTO FERREIRA LIMA REQUERENTE ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-8 AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO		
NOME	DATA	QUE DESENGENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº 020/2016 E COM O ART. 173 DO REGIMENTO MUNICIPAL DE UAUÁ/BA, QUE DISPÕE QUE OS REQUERENTES NÃO PODERÃO TER OUTROS FINS SENDO ASS QUE SE DESTINA.	ESCALA: 1/200	REVISÃO Nº:	REVISÃO:																									
ELABORADO	DANIEL VANETTI	06/12/2016	RF058PL01/02	01																										
DESENHADO	DANIEL	06/12/2016																												
APROVADO	JOSÉ FERREIRA																													

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0022/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0022/2018**, na modalidade alienação, outorga a **JOSÉ RAIMUNDO DE ALMEIDA LIMA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, mestre de obras, RG nº 14.232.351-93 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 032.993.645-02, residente na Fazenda Sítio do Tomáz, zona rural, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.03.043.0305.001 e área de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; no valor de R\$50.000,00 (cinquenta mil reais); coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'13" Sul e Longitude: 39°28'43" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua Jerônimo Rodrigues; lateral esquerda: Ozelina Rodrigues da Silva; frente: Rua São Paulo; e fundo: Renato Lopes de Almeida. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de maio de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {07157E52-AE3B-4B06-AAF0-DE58D50EA00C}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA: JOSÉ RAIUMUNDO DE ALMEIDA LIMA
DISTRITO: ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO
ÁREA (M2): 250,00
PERÍMETRO (m): 70,00
MUNICÍPIO: UAUÁ

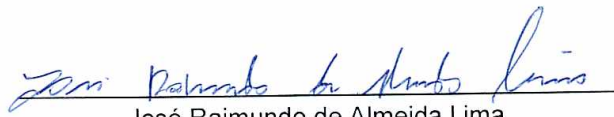
UF: Bahia

NORTE: RENATO LOPES DE ALMEIDA
LESTE: OZELINA RODRIGUES DA SILVA
SUL: RUA SÃO PAULO
OESTE: RUA JERONIMO RODRIGUES

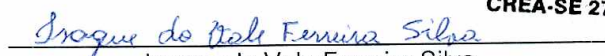
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com o Sr. **RENATO LOPES DE ALMEIDA**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'13" Sul** e Longitude **39°28'43" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.577.96** Norte e **447.505,40** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com o Sr. **RENATO LOPES DE ALMEIDA**, seguindo com distância de **10,00** m, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **OZELINA RODRIGUES DA SILVA**, seguindo com distância de **25,00** m, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **RUA SÃO PAULO**, seguindo com distância de **10,00** m, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com **RUA JERONIMO RODRIGUES**, seguindo com distância de **25,00** m, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

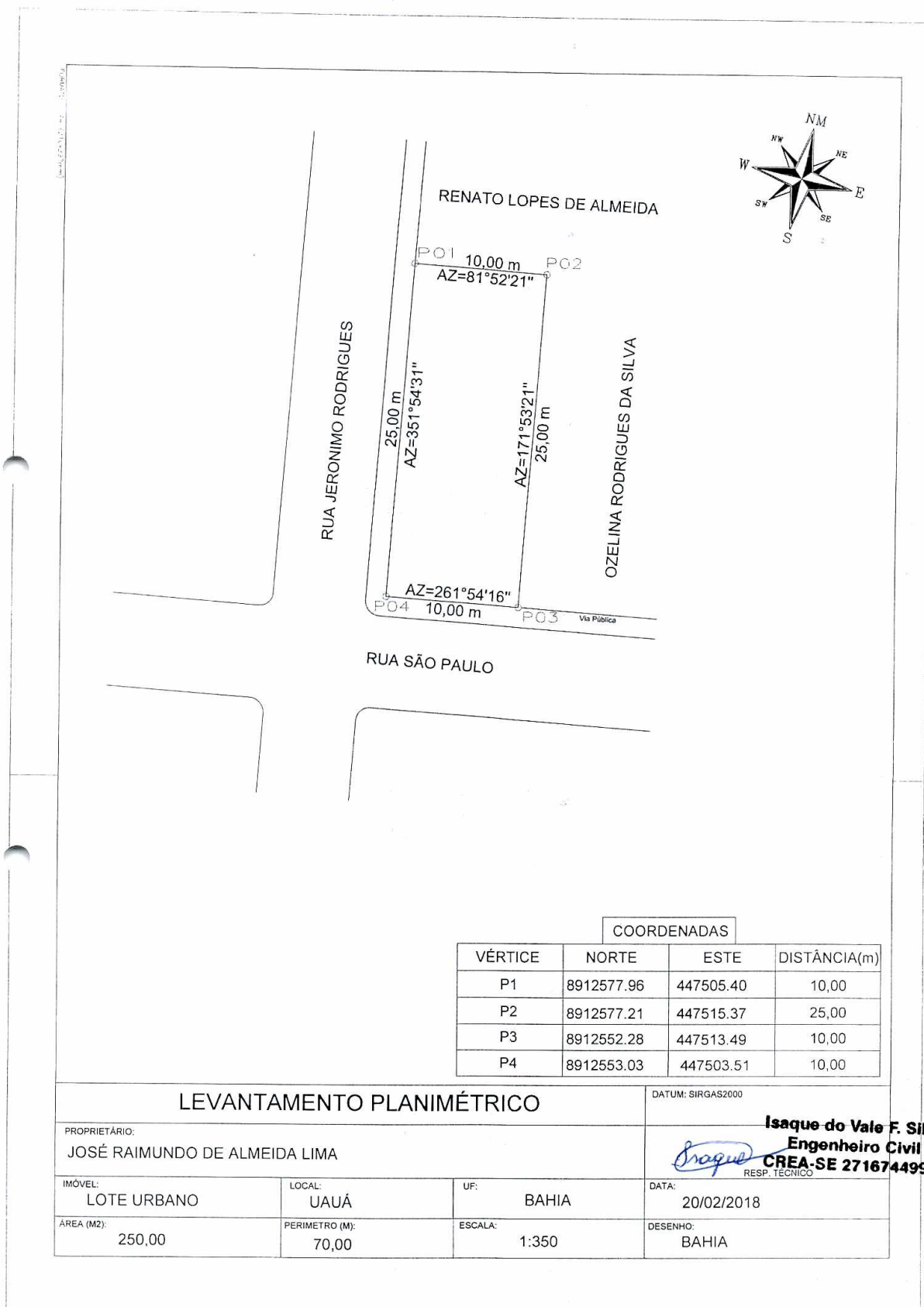
Uauá, 22/02/2018.


José Raimundo de Almeida Lima
Proprietário

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA-SE 271674499-8


Isaque do Vale Ferreira Silva
CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS

VÉRTICE	NORTE	ESTE	DISTÂNCIA(m)
P1	8912577.96	447505.40	10,00
P2	8912577.21	447515.37	25,00
P3	8912552.28	447513.49	10,00
P4	8912553.03	447503.51	10,00

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

DATUM: SIRGAS2000

PROPRIETÁRIO: JOSÉ RAIMUNDO DE ALMEIDA LIMA			Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 RESP. TÉCNICO
IMÓVEL: LOTE URBANO	LOCAL: UAUÁ	UF: BAHIA	
ÁREA (M2): 250,00	PERÍMETRO (M): 70,00	ESCALA: 1:350	DESENHO: BAHIA

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0023/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0023/2018**, na modalidade alienação, outorga a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua do Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.048.0008.001 e área de 150,00 m² (cento e cinquenta metros quadrados), sendo 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de frente; 7,50 m (sete metros e cinquenta centímetros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'29,00" Sul e Longitude: 39°29'21,19" Oeste; localizado na Rua Belo Monte, s/n, Loteamento ASB – Lote 17 – Quadra A, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Cristiane Dias Almeida - LOTE 16; lateral esquerda: Cristiane Dias Almeida - LOTE 18; frente: Rua Belo Monte; e fundo: Cristiane Dias Almeida - LOTE 35. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de maio de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {A925931D-2D29-47DF-8FEA-47F4F2ED9583}



Prefeitura Municipal de Uauá

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

IMÓVEL: Lote Urbano **Insc.:**

PROPRIETÁRIO: CRISTIANE DIAS ALMEIDA **CPF.:** 021.556.845-17

END: Loteamento ASB – Quadra A - Rua Belo Monte **MUNICÍPIO:** Uauá - Ba

LOTE: 17 **ÁREA:** 150,00 m² **PERÍMETRO:** 55,00m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: LOTE 35 (fundo)
LESTE: LOTE 18 (lado esquerdo)
SUL: RUA BELO MONTE (frente)
OESTE: LOTE 16 (lado direito)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

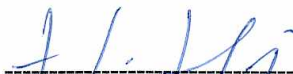
Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P2A**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'29,00" Sul** e Longitude **39°29'21,19" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.084,975** Norte e **446.357,338** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **LOTE18**, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **171°36'15"** chega-se ao marco **P2 de coordenadas N:** 8.912.065,189 e **E:** 446.360,258, deste confrontando neste trecho com **RUA BELO MONTE**, seguindo com distância de **7,500** m e azimute plano de **261°36'15"** chega-se ao marco **P3 de coordenadas N:** 8.912.064,094 e **E:** 446.352,838, deste confrontando neste trecho com **LOTE 16**, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'15"** chega-se ao marco **P3A de coordenadas N:** 8.912.083,879 e **E:** 446.349,918, deste confrontando neste trecho com **LOTE 35**, seguindo com distância de **7,500** m e azimute plano de **81°36'15"** chega-se ao marco **P2A**. Fechando assim o perímetro de **55,00m** e perfazendo a área de **150,00 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

UAUÁ, 19/03/2018

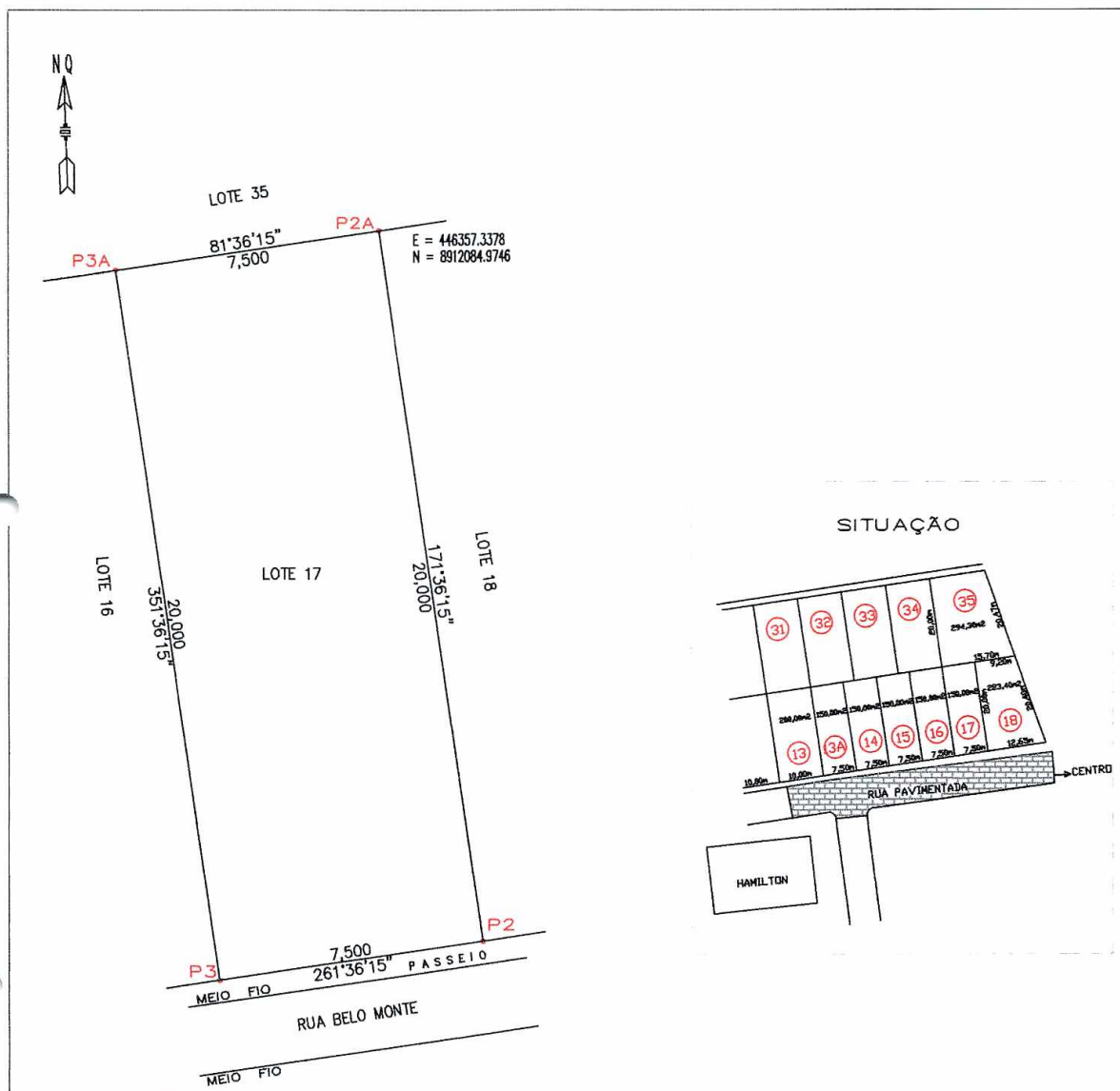


Cristiane Dias Almeida
PROPRIETÁRIO(a)



Ricardo Rodrigues de Souza-CPF: 353.559.027-68
Eng. Civil - CREA-BA 20121052011

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P2A	8.912.084,975	446.357,338	171°36'15"	20,000 m
P2	8.912.065,189	446.360,258	261°36'15"	7,500 m
P3	8.912.064,094	446.352,838	351°36'15"	20,000 m
P3A	8.912.083,879	446.349,918	81°36'15"	7,500 m
P2A	8.912.084,975	446.357,338	171°36'15"	20,000 m

IMÓVEL: Lote Urbano Insc.:

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
END:			
PROPRIETÁRIO(a):	Cristiane Dias Almeida	ÁREA (m2):	150,00m2
END.: Loteamento ASB -Lote 17- Quadra A / Rua Belo Monte s/n	PERÍMETRO (m):		55,00m
DATA DA MEDIÇÃO: 30/01/2018	MUNICÍPIO: Uauá - Bahia	ESCALA: 1:150	PRANCHA:
FORMATO: A 4	COMARCA: Uauá ESTADO: BAHIA	PROPRIETÁRIO(a):	
DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)	RESP. TEC.: Ricardo Rodrigues de Oliveira - CPF: 353.559.027-68 Eng. Civil, Resp. TEC. CREA-BA: 20121052011	Cristiane Dias Almeida <i>Cristiane Dias Almeida</i>	

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0024/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0024/2018**, na modalidade alienação, outorga a **TEREZINHA CARDOSO CARVALHO**, brasileira, maior, capaz, solteira, aposentada, RG nº 04.330.597-02 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 007.355.635-19, residente na Rua Visconde de Cairú, nº 447, Bairro Vila dos Gomes, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.037.3160.001 e área de 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 (dez metros) de fundo; 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais); coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'11.36" Sul e Longitude: 39°29'04.22" Oeste; localizado na Rua Visconde de Cairú, nº 447, Bairro Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Lucilena Maria Torres; lateral esquerda: Ailton Cardoso da Silva; frente: Rua Visconde de Cairú; e fundo: Rosimeire Abreu Farias. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 de maio de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F048AEF1-10E4-4646-A2B5-FA2D27AF9DCF}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.02.037.3160.001

Requerente: TEREZINHA CARDOSO CARVALHO
CPF: 007.355.635-19

Propriedade: Imóvel Residencial	Área do terreno: 250,00m ² .
Endereço: Rua Visconde de Cairú, nº 477 Município de Uauá/BA	Área construída: 99,45m ² . Data: 15/01/2018.

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: LUCILENA MARIA TORRES
- Lado Esquerdo: AILTON CARDOSO DA SILVA
- Fundo: ROSIMEIRE ABREU FARIAS
- Frente: RUA VISCONDE DE CAIRÚ

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Rua Visconde de Cairú, nº 477 neste município de Uauá/BA, com Latitude **9°50'11.36"** e Longitude **39°29'04.22"** referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 10,00m (dez metros) de frente; 10,00m (dez metros) de fundo por 25,00m (vinte e cinco metros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 893,61 e Norte 8912 512,74 de onde segue por 10,00m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 885,88 e Norte 8912 506,41 confrontando neste trecho com a RUA VISCONDE DE CAIRÚ onde deflete à direita com ângulo de 87º e segue por 25,00m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 870,91 e Norte 8912 526,43 confrontando neste trecho com AILTON CARDOSO DA SILVA, onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 10,00m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 878,65 e Norte 8912 532,77 confrontado neste trecho com ROSIMEIRE ABREU FARIAS, onde deflete à direita com ângulo de 87º e segue por 25,00m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com LUCILENA MARIA TORRES, encerrando assim o perímetro de 70,00m e área de 250,00m².

Arq. Daniel Vanetti
CAU: A25702-8
Uauá, 15 de janeiro de 2018.

TEREZINHA CARDOSO CARVALHO
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25

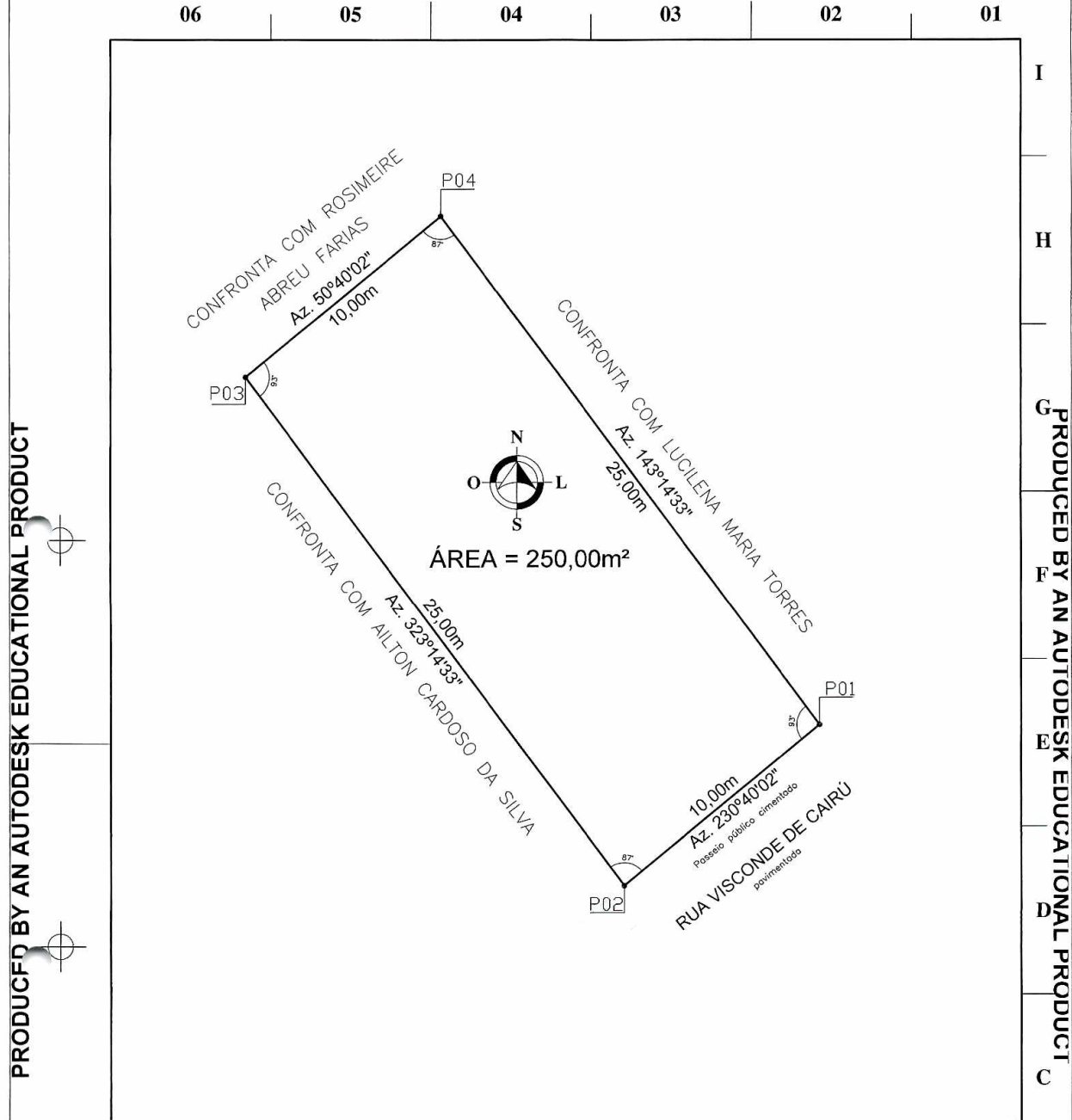
Daniel Vanetti- Arquiteto
(74) 9 9956 2185

Elisângela Oliveira- Corretora
(74) 9 9997 4633

1

Prefeitura Municipal de Uauá

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



COORDENADAS GEOGRÁFICAS			
PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8912 512,74	447 893,61	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8912 506,41	447 885,88	MERID. CENTRAL: -39° WGr
P03	8912 526,43	447 870,91	
P04	8912 532,77	447 878,65	

REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO	FOLHA:
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	24/08/16	DANIEL	DANIEL	01/01
01 - CONFRONTANTES	15/01/18	DANIEL	DANIEL	

OLIVEIRA VANETTI		LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO	
ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS		ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO	
Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185		LOCAL: RUA VISCONDE DE CAIRÚ, Nº 477	
e-mail: dvanetti2706@gmail.com		BAIRRO: VILA DOS GOMES - UAUÁ/BA	
ESCALA: 1/200		INSCRIÇÃO: 01.02.037.3160.001	
DESENHADO: DANIEL		REQUERENTE: TEREZINHA CARDOSO CARVALHO	
REVISADO: DANIEL		CEP: 48950 - 000	
RF051FL01/01		CAT. USO: RESIDENCIAL	
00			
		ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-8	
		AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO	

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0025/2018

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0025/2018**, na modalidade alienação, outorga a **WILSON RAMOS**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, topógrafo, RG nº 02636901-05 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 220.104.755-34, residente na Rua Antônio Conselheiro, nº 20, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.011.0510.001 e área de 342,12 m² (trezentos e quarenta e dois metros e doze centímetros quadrados), sendo 17,40 m (dezessete metros e quarenta centímetros) de frente; 20,80 (vinte metros e oitenta centímetros) de fundo; 22,50 (vinte e dois metros e cinquenta centímetros) na lateral direita; e 14,50 (quatorze metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22,10 Sul e Longitude: 39°29'09,56 Oeste; localizado na Rua Antônio Conselheiro, nº 20, Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: ADAB - Agência de Defesa Agropecuária da Bahia; lateral esquerda: DETRAN - Departamento de Trânsito; frente: Rua Antônio Conselheiro; e fundo: Manoel Bispo Filho. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 15 maio de 2018.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {1536FD7F-AB19-4F71-B081-675BA417E004}



Prefeitura Municipal de Uauá

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO

MEMORIAL DESCRITIVO

Requerente:	WILSON RAMOS	Bairro:	ALTO DO CONSELEIRO
Denominação:	IMÓVEL URBANO	Área (m²):	342,12
Endereço:	RUA ANTONIO CONSELHEIRO Nº 20	Perímetro(m):	75,20
Município:	UAUÁ	DATUM	SIRGAS 2000
Uf:	BA	Meridiano:	39° WGr

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORDESTE: DETRAM (Lado Esquerdo)

SUDESTE: RUA ANTÔNIO CONSELHEIRO (Frente)

SUDOESTE: ADAB (Lado Direito)

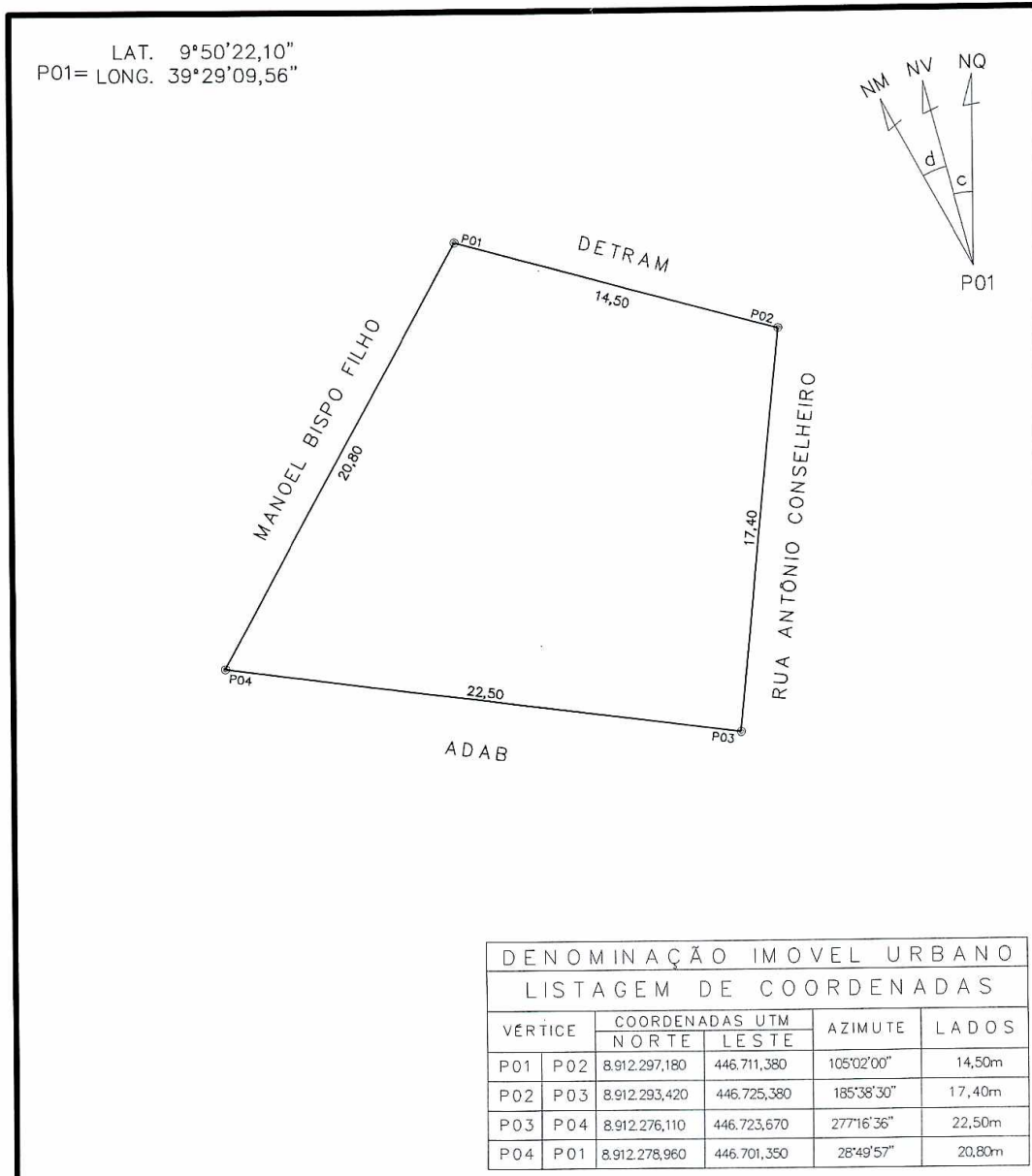
NOROESTE: MANOEL BISPO FILHO (Fundo)

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P01**, situado no limite com **DETRAM**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'22,10" Sul** e Longitude **39°29'09,56" Oeste**, Datum **SIRGAS 2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.297,180** m Norte e **446.711,380** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com **DETRAM**, no quadrante **Nordeste**, seguindo com distância de **14,50** m e azimute plano de **105°02'00"** chega-se ao marco **P02**, deste confrontando neste trecho com **RUA ANTÔNIO CONSELHEIRO**, no quadrante **Sudeste**, seguindo com distância de **17,40** m e azimute plano de **185°38'30"** chega-se ao marco **P03**, deste confrontando neste trecho com **ADAB**, no quadrante **Sudoeste**, seguindo com distância de **22,50** m e azimute plano de **277°16'36"** chega-se ao marco **P04**, deste confrontando neste trecho com **MANOEL BISPO FILHO**, no quadrante **Noroeste**, seguindo com distância de **20,80** m e azimute plano de **28°49'57"** chega-se ao marco **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

DATA	MUNICÍPIO	RESPONSÁVEL TÉCNICO
03/01/2018	UAUÁ-BA	Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 <i>Isaque do Vale Ferreira Silva</i> CREA: Nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO GEORREFERENCIADO			COORDENADAS UTM DATUM: SIRGAS 2000 MERIDIANO CENTRAL: 39° WGr
PROPRIETÁRIO: WILSON RAMOS		ÁREA TOTAL: 342,12 m ²	
ENDEREÇO: RUA ANTÔNIO CONSELHEIRO Nº 20	BAIRRO: ALTO DO CONSELHEIRO	PERÍMETRO: 75,20 ml	
CIDADE: UAUÁ	UF: BAHIA	DISTRITO: SEDE	ESCALA: 1: 250
LEVANTAMENTO: JOSÉ RAMOS	Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA-SE 271674499-8 CREA: N°	FOLHA: 1 / 1	DATA: 03/01/2018 DESENHISTA: WILSON RAMOS