

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0059/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0059/2019**, na modalidade alienação, outorga a **HUMBERTO CANÁRIO ABREU**, brasileiro, maior, capaz, divorciado, empresário, RG nº 03.322.269-05 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 309.766.345-20, residente na Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.012.0203.001 e área de 112,96 m² (cento e doze metros e noventa e seis centímetros quadrados), sendo 14,20 m (quatorze metros e vinte centímetros) de frente; 13,88 m (treze metros e oitenta e oito centímetros) de fundo; 14,80 m (quatorze metros e oitenta centímetros) na lateral esquerda; e 11,34 m (onze metros e trinta e quatro centímetros) na lateral direita; no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'35,35" Sul e Longitude: 39°28'57,77" Oeste; localizado na Praça Belarmino José Rodrigues, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral esquerda: beco; lateral direita: Josefa Canário Abreu; frente: Praça Belarmino José Rodrigues; e fundo: Maria de Fátima Lopes Canário Serrão. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {6434689B-FC9F-4FD2-86D3-68188CA0C317}



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
45FD48980F66425323EA39C24E3BEA7C

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO:	HUMBERTO CANÁRIO ABREU	DISTRITO:	ZONA URBANA
PROPRIEDADE:	TERRENO	ÁREA (M2):	112,96
MUNICÍPIO-UF:	UAUÁ-BAHIA	PERÍMETRO (m):	54,22
ENDEREÇO:	PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, S/Nº, CENTRO		

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES;
- Direita: BECO;
- Esquerda: JOSEFA CANÁRIO ABREU;
- Fundo: MARIA DE FATIMA LOPES CANARIO SERRÃO.

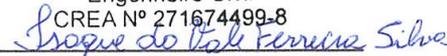
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'35.35" Sul** e Longitude **39°28'57.77" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.911.891,8800** m Norte e **447.071,2800** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES**, seguindo com distância de **14,20** m e azimute plano de **02°14'56"**, chega-se ao marco **P2** com coordenada **8.911.906,1400** m Norte e **447.070,7200** m Leste, deste confrontando neste trecho com a **PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES**, seguindo com distância de **3,00** m e azimute plano de **73°30'56"**, chega-se ao marco **P3** com coordenada **8.911.907,0100** m Norte e **447.073,6600** m Leste, deste confrontando neste trecho com a Sr. **JOSEFA CANÁRIO ABREU**, seguindo com distância de **8,43** m e azimute plano **163°23'52"**, chega-se ao marco **P4** com coordenada **8.911.898,9800** m Norte e **447.075,9900** m Leste, deste confrontando neste trecho com a Sra. **JOSEFA CANÁRIO ABREU**, seguindo com distância de **8,34** m e azimute plano **77°59'44"**, chega-se ao marco **P5** com coordenada **8.911.900,7800** m Norte e **447.084,1300** m Leste, deste confrontando neste trecho com a Sr. **JOSEFA CANÁRIO ABREU**, seguindo com distância de **5,45** m e azimute plano **164°2'41"**, chega-se ao marco **P6** com coordenada **8.911.895,4800** m Norte e **447.085,6900** m Leste, deste confrontando neste trecho com a Sra. **MARIA DE FATIMA LOPES CANARIO SERRÃO** seguindo com distância de **14,80** m e azimute plano de **256°13'36"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com o **"BECO"**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **54,22** m e perfazendo a área de **112,96 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 11/09/2019.

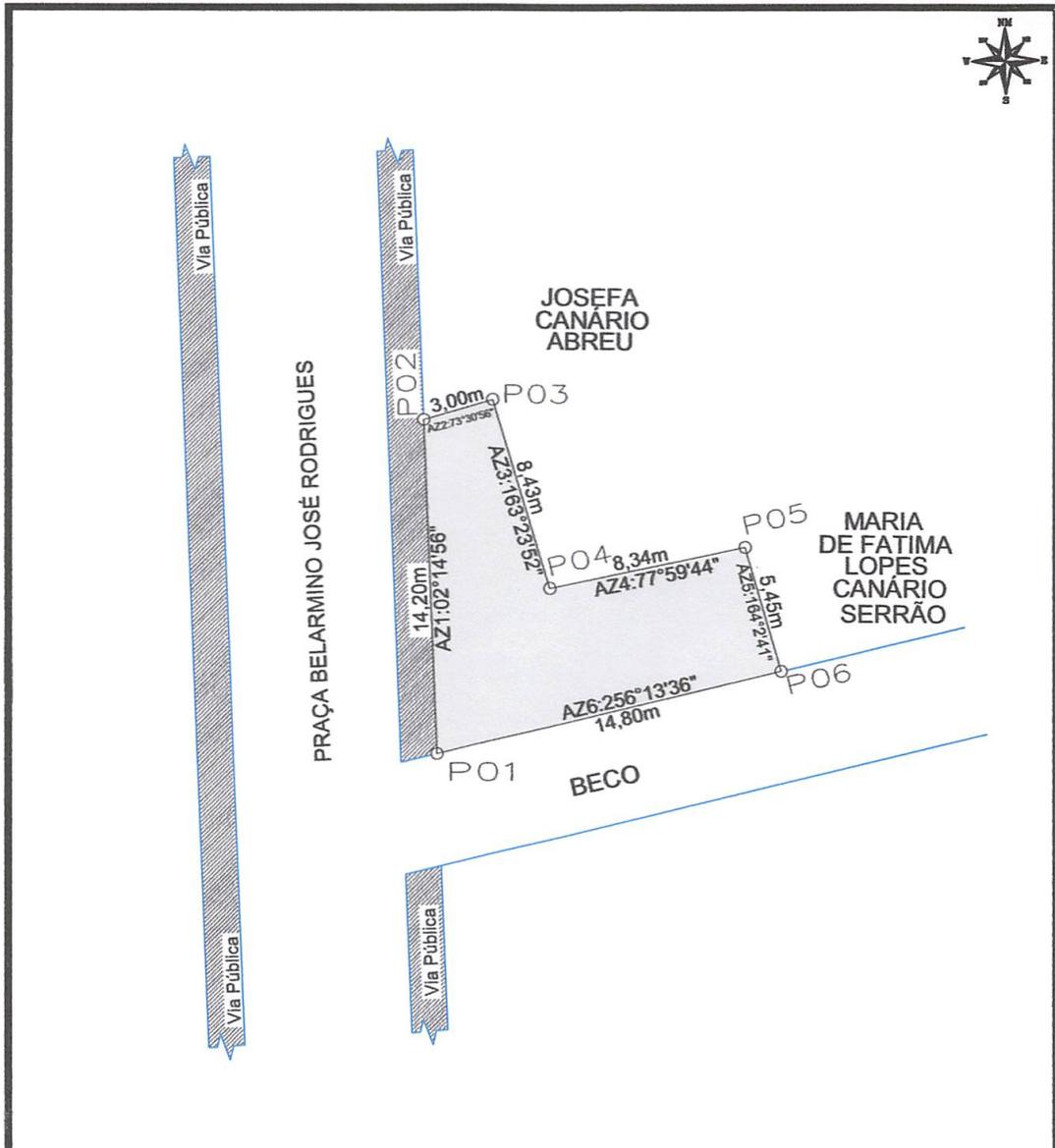

HUMBERTO CANÁRIO ABREU
CPF: 309.766.345-20

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS				Imovel:	
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)	PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, S/N°, CENTRO	
P1	8911891.8800	447071.2800	14,20	Proprietário:	
P2	8911906.1400	447070.7200	3,00	HUMBERTO CANÁRIO ABREU	
P3	8911907.0100	447073.6600	8,43	CPF:	RG:
P4	8911898.9800	447075.9900	8,34	309.766.345-20	03.322.269-05
P5	8911900.7800	447084.1300	5,45	Município/UF:	
P6	8911895.4800	447085.6900	14,80	UAUÁ - BAHIA	

RESPONSÁVEL TÉCNICO Isaque do Vale F. Silva Engenheiro Civil CREA: N° 271674499-8 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA CREA: n° 271674499-8	PROPRIETÁRIO HUMBERTO CANÁRIO ABREU CPF N°: 309.766.345-20	 VALE ENGENHARIA (74) 9 9964-1893
---	--	--

ESCALA: 1:300	ÁREAS: 112,96 m²	PERÍMETROS: 54,22 m	ÁREA CONSTRUÍDA: 104,80 m²	DATA: 11/09/2019	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0060/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0060/2019**, na modalidade alienação, outorga a **GUIOMAR DIAS RIBEIRO**, brasileira, maior, capaz, viúva, aposentada, RG nº 28.292.410-3 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 393.245.915-68, residente na Rua Caratacá, s/n, Bairro Da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.037.0014.001 e área de 329,64 m² (trezentos e vinte e nove metros e sessenta e quatro centímetros quadrados), sendo 14,50 m (quatorze metros e cinquenta centímetros) de frente; 9,40 m (nove metros e quarenta centímetros) de fundo; 24,00 m (vinte e quatro metros) na lateral esquerda; e 16,80 m (dezesseis metros e oitenta centímetros) na lateral direita; no valor de R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'30" Sul e Longitude: 39°28'31" Oeste; localizado na Rua Caratacá, s/n, Bairro Da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral esquerda: João Cardoso de Carvalho; lateral direita: Jailson da Silva Rodrigues; frente: Rua Caratacá; e fundo: beco. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {888E4E71-7B9E-4F9E-972F-446DF166039B}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA:	GUIOMAR DIAS RIBEIRO	DISTRITO:	ZONA URBANA
PROPRIEDADE:	TERRENO	ÁREA (M2):	329,64
MUNICÍPIO-UF:	Uauá-Bahia	PERÍMETRO (m):	73,64

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: RUA CARATACÁ;
- Direita: JOÃO CARDOSO DE CARVALHO;
- Esquerda: JAILSON DA SILVA RODRIGUES;
- Fundo: BECO DOS VITURINOS.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'30" Sul** e Longitude **39°28'31" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.070,4900** m Norte e **447.898,4300** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **RUA CARATACÁ**, seguindo com distância de **16,80** m e azimute plano **161°47'43"**, chega-se ao marco **P2** com coordenada **8.912.054,5021** m Norte e **447.903,6880** m Leste, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JAILSON DA SILVA RODRIGUES**, seguindo com distância de **8,94** m e azimute plano **198°25'16"**, chega-se ao marco **P3** com coordenada **8.912.046,0212** m Norte e **447.900,8634** m Leste, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JAILSON DA SILVA RODRIGUES**, seguindo com distância de **9,40** m e azimute plano **251°44'57"**, chega-se ao marco **P4** com coordenada **8.912.043,0773** m Norte e **447.891,9362** m Leste, deste confrontando neste trecho com o **BECO DOS VITURINOS**, seguindo com distância de **24,00** m e azimute plano **341°44'57"**, chega-se ao marco **P5** com coordenada **8.912.065,8700** m Norte e **447.884,4200** m Leste, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOÃO CARDOSO DE CARVALHO**, seguindo com distância de **14,50** m, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a **RUA CARATACÁ**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **329,64** m e perfazendo a área de **73,64** m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 13/02/2019.

Guiomar Dias Ribeiro

GUIOMAR DIAS RIBEIRO

CPF: 393.245.915-68

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8

Isaque do Vale Ferreira Silva

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA

CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |

Isaque do Vale - Engenheiro Civil

(74) 9 9964 1893

isaque790@gmail.com

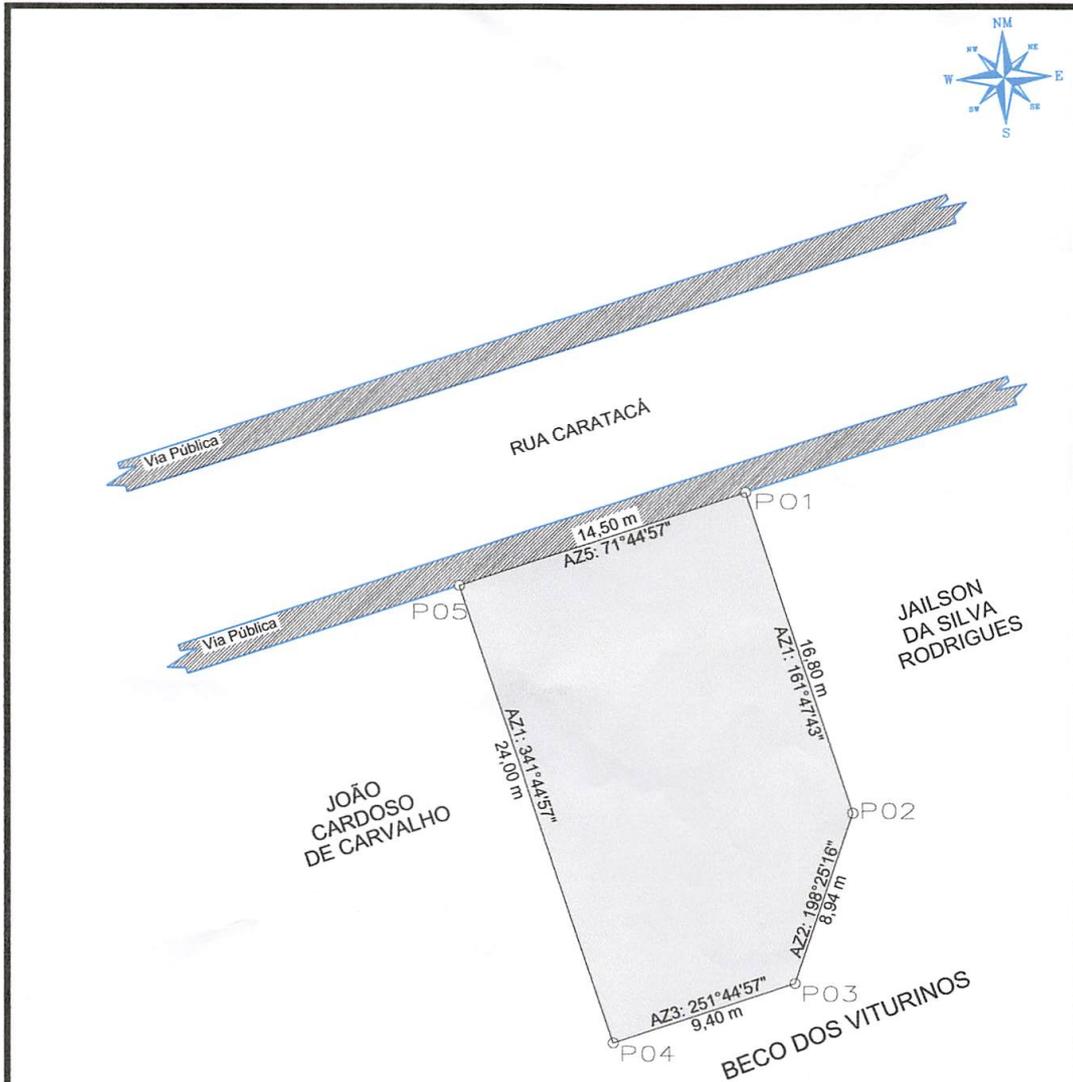
1

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
45FD48980F66425323EA39C24E3BEA7C

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS		
	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912070.4900	447898.4300	14,50
P2	8912054.5021	447903.6880	16,80
P3	8912046.0212	447900.8634	16,39
P4	8912043.0773	447891.9362	24,00
P5	8912065.8700	447884.4200	24,00

Imovel: RUA CARATACÁ, S/Nº, BAIRRO DA LAGOA

Proprietário: GUIOMAR DIAS RIBEIRO

CPF: 393.245.915-68

Município/UF: UAUÁ - BAHIA



RESPONSÁVEL TÉCNICO: **Isaque do Vale F. Silva**
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 271674499-8
Isaque
 ISAUQUE DO VALE FERREIRA SILVA
 CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO: *Guiomar Dias Ribeiro*
 GUIOMAR DIAS RIBEIRO
 CPF Nº: 393.245.915-68

ESCALA: 1:300	ÁREAS: 329,64 m ²	PERÍMETROS: 73,64 m	ÁREA CONSTRUÍDA: 190,00 m ²	DATA: 13/02/2019	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0061/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0061/2019**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA ALICE DIAS DOS SANTOS**, brasileira, maior, capaz, casada, aposentada, RG nº 02.561.460-63 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 202.397.265-53, residente na Trav. Josafá Damasceno, nº 123, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.035.0623.001 e área de 264,33 m² (duzentos e sessenta e quatro metros e trinta e três centímetros quadrados), sendo 10,10 m (dez metros e dez centímetros) de frente; 8,20 m (oito metros e vinte centímetros) de fundo; 28,85 m (vinte e oito metros e oitenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 28,85 m (vinte e oito metros e oitenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'29.53" Sul e Longitude: 39°28'47.06" Oeste; localizado na Travessa Josafá Damasceno, nº 123, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral esquerda: Maria Angélica Borges dos Santos Rodrigues; lateral direita: José Jackson Gomes de Carvalho; frente: Trav. Josafá Damasceno; e fundo: José Raimundo Alves de Oliveira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {1AD5CC10-36BD-4133-AE44-8940DA69E412}



Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIA: MARIA ALICE DIAS DOS SANTOS **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 264,33
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 76,00
ENDEREÇO: TRAVESSA JOSAFÁ DAMASCENO, N° 123, CENTRO

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: TRAVESSA JOSAFÁ DAMASCENO;
- Direita: MARIA ANGÉLICA BORGES DOS SANTOS RODRIGUES;
- Esquerda: JOSÉ JACKSON GOMES DE CARBALHO;
- Fundo: JOSÉ RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA.

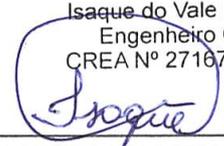
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'29.53" Sul** e Longitude **39°28'47.06" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.070,0900** m Norte e **447.397,4800** m Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **TRAVESSA JOSAFÁ DAMASCENO**, seguindo com distância de **10,10** m e azimute plano de **62°45'51"**, chega-se ao marco **P2** com coordenada **8.912.074,4600** m Norte e **447.405,9700** m Leste, deste confrontando neste trecho com a **TRAVESSA JOSAFÁ DAMASCENO**, seguindo com distância de **28,85** m e azimute plano de **155°23'54"**, chega-se ao marco **P3** com coordenada **8.912.048,5800** m Norte e **447.417,8100** m Leste, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ JACKSON GOMES DE CARVALHO**, seguindo com distância de **8,20** m e azimute plano **242°45'51"**, chega-se ao marco **P4** com coordenada **8.912.044,4386** m Norte e **447.410,6834** m Leste, deste confrontando neste trecho com o Sr. **JOSÉ RAIMUNDO ALVES DE OLIVEIRA**, seguindo com distância de **28,85** m e azimute plano **332°45'51"**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **MARIA ANGÉLICA BOSGES DOS SANTOS RODRIGUES**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o perímetro de **76,00 m** e perfazendo a área de **264,33 m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 15/08/2019.

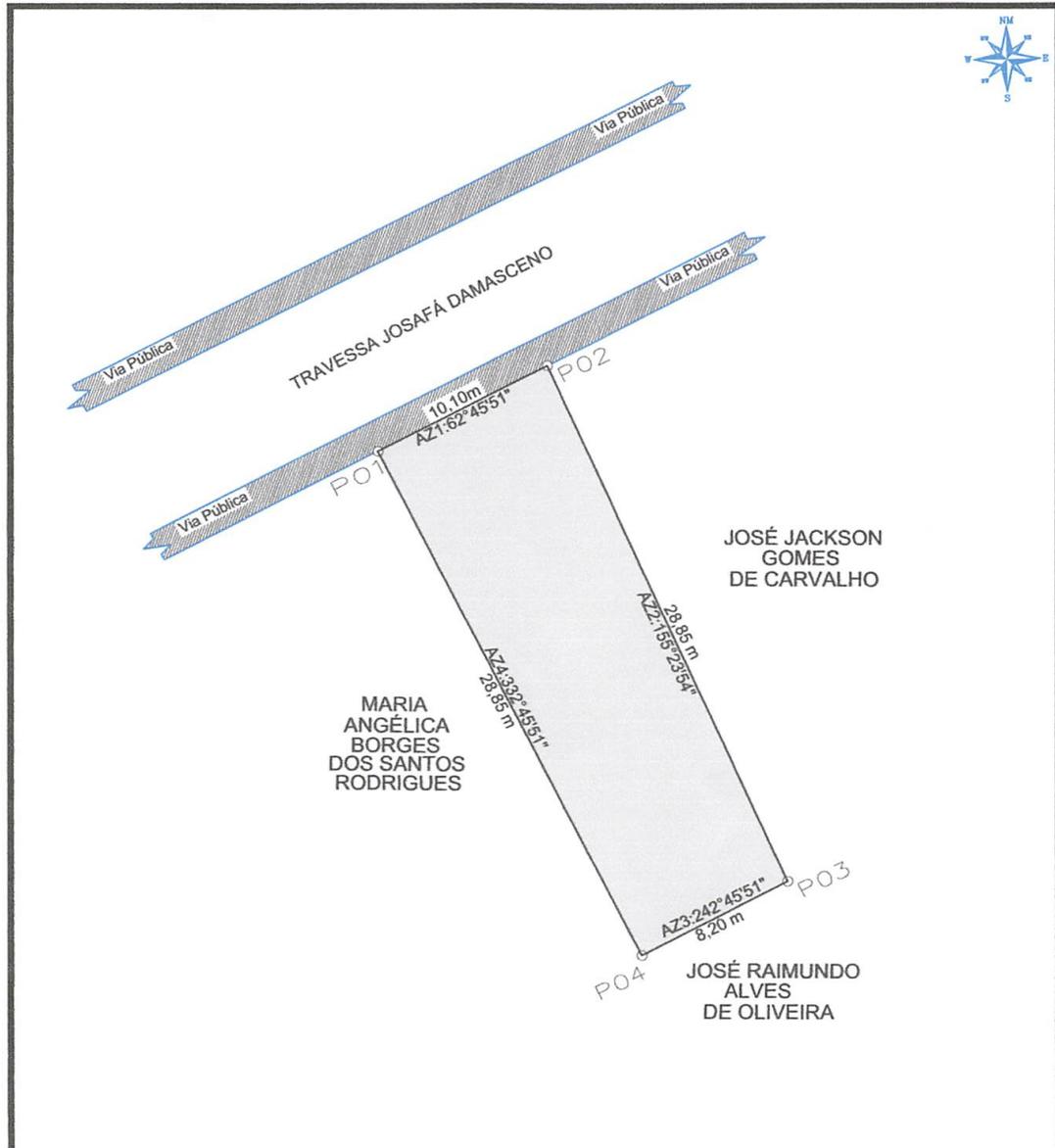

MARIA ALICE DIAS DOS SANTOS
CPF: 202.397.265-53

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |
Isaque do Vale - Engenheiro Civil
(74) 9 9964 1893
isaque790@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8912070.0900	447397.4800	10,10
P2	8912074.4600	447405.9700	28,85
P3	8912048.5800	447417.8100	8,20
P4	8912044.4386	447410.6834	28,85

Imovel: TRAVESSA JOSAFÁ DAMASCENO, 123, CENTRO Proprietário: MARIA ALICE DIAS DOS SANTOS CPF: 202.397.265-53 Município/UF: UAUÁ - BAHIA	 (74) 9 9964-1893
RESPONSÁVEL TÉCNICO: <i>Isaque do Vale F. Silva</i> Engenheiro Civil CREA Nº 271674499-8 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA CREA: nº 271674499-8	PROPRIETÁRIO: <i>Maria Alice Dias dos Santos</i> MARIA ALICE DIAS DOS SANTOS CPF Nº: 202.397.265-53
ESCALA: 1:300 ÁREAS: 264,33 m ² PERÍMETROS: 76,00 m SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L	ÁREA CONSTRUIDA: 177,60 m ² DATA: 14/08/2019 FOLHA: A4 01 001

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0062/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0062/2019**, na modalidade alienação, outorga a **JOSÉ MARIA SENA MACEDO E SILVA**, brasileiro, maior, capaz, casado, empresário, RG nº 05801024-67 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 687.078.515-53, residente na Rua L, Conj. João Paulo II, nº 210, Mangabeira, município de Feira de Santana, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.048.0250.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'28,91" Sul e Longitude: 39°29'25,12" Oeste; localizado no Loteamento Alto do Conselheiro, Rua B, s/n, situado na Rua Monte Alegre, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Antônio Carlos Cardoso Vieira; lateral esquerda: Antônio Carlos Cardoso Vieira; frente: Rua B (loteamento); e fundo: Antônio Carlos Cardoso Vieira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D26F3D38,1224-48DE-A056-90EF30D3A36B}



Prefeitura Municipal de Uauá

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

IMÓVEL: Lote Urbano

PROPRIETÁRIO: José Maria Sena Macêdo e Silva

CPF: 687.078.515-53

END: Loteamento Alto do Conselheiro – Rua B

MUNICÍPIO: Uauá - Ba

LOTE: L- 23 - Q-A

ÁREA: 200,00 m2

PERÍMETRO: 60,00 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: RUA B (frente)

LESTE: LOTE-24 (lado esquerdo)

SUL: Lote 05 (fundo)

OESTE: Lote 22 (lado direito)

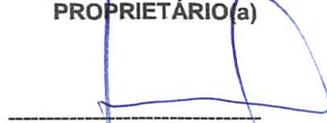
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **L-23.2**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'28,91" Sul** e Longitude **39°29'25,12" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.087,505** Norte e **446.237,536** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com **LOTE-24**, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **171°36'09"** chega-se ao marco **L-5.1** de coordenadas **N 8.912.067,720** e **E 446.240,457**, deste confrontando neste trecho com **Lote 05**, seguindo com distância de **10,000** m e azimute plano de **261°36'09"** chega-se ao marco **V-L4.1** de coordenadas **N 8.912.066,259** e **E 446.230,564**, deste confrontando neste trecho com **Lote 22**, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'09"** chega-se ao marco **L-23.1** de coordenadas **N 8.912.086,045** e **E 446.227,644**, deste confrontando neste trecho com **RUA B**, seguindo com distância de **10,000** m e azimute plano de **81°36'09"** chega-se ao marco **L-23.2**. Fechando assim o perímetro de **60,00m** e perfazendo a área de **200,00m2**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 30/04/2019

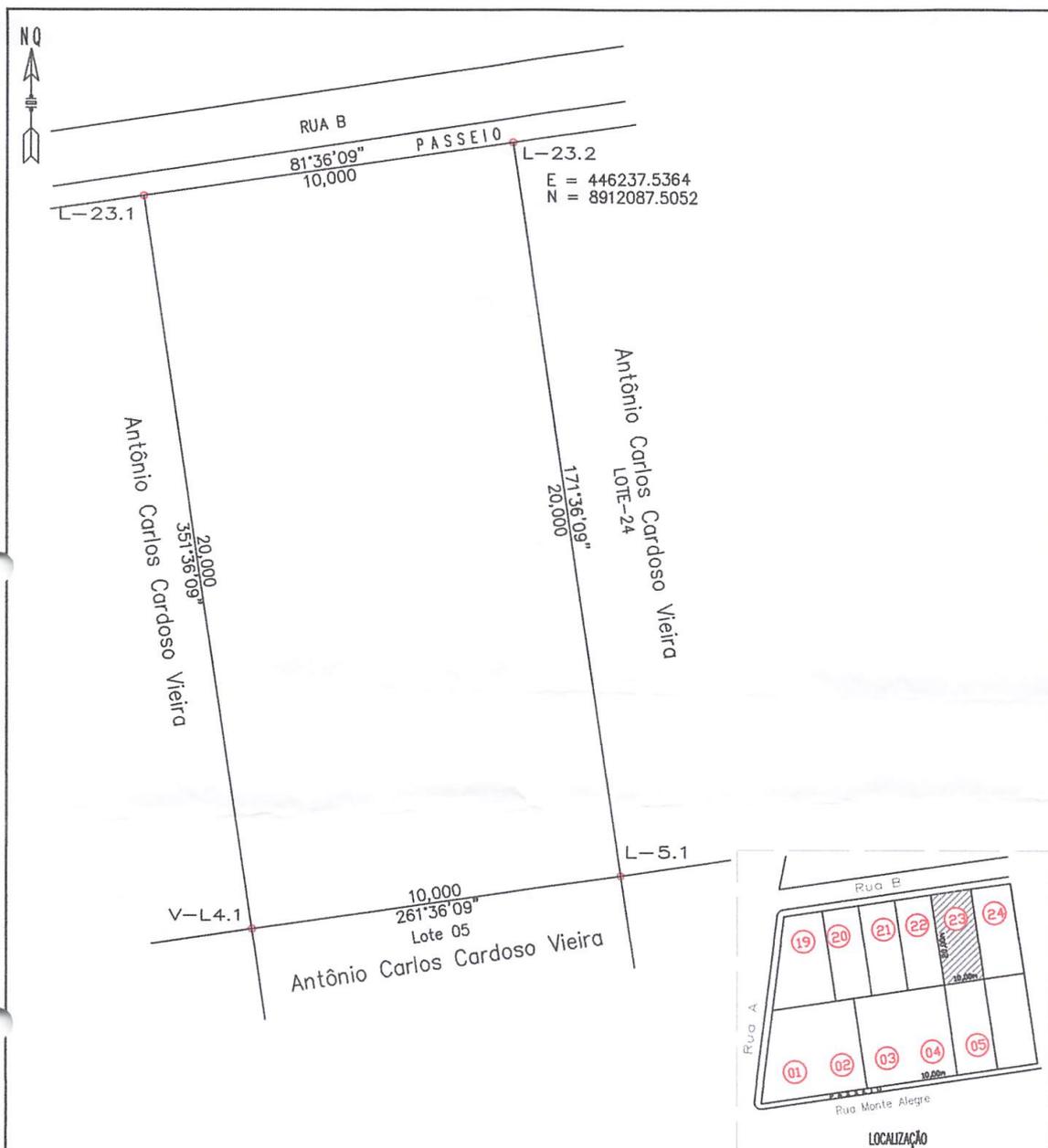


José Maria Sena Macêdo e Silva
PROPRIETÁRIO(a)



Antonio Carlos Cardoso Vieira
CREA 022095D /PE

Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
L-23.2	8.912.087,505	446.237,536	171°36'09"	20,000 m
L-5.1	8.912.067,720	446.240,457	261°36'09"	10,000 m
V-L4.1	8.912.066,259	446.230,564	351°36'09"	20,000 m
L-23.1	8.912.086,045	446.227,644	81°36'09"	10,000 m
L-23.2	8.912.087,505	446.237,536	171°36'09"	20,000 m

LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO		COORDENADAS UTM DATUM SIRGAS 2000 MERID.CENTRAL=39 Wgr	
IMÓVEL:	Lote Urbano	Insc.:	
PROPRIETÁRIO(a):	José Maria Sena Macêdo e Silva		ÁREA (m2): 200,00 m2
END:	Loteamento Alto do Conselheiro- Lote 23 - Q. A - Rua - B		PERÍMETRO (m): 60,00m
DATA DA MEDIÇÃO:	04/2019	MUNICÍPIO: Uauá COMARCA: Uauá	ESTADO: BAHIA ESCALA: 1:150
FORMATO:	A 4	RESP. TEC.:	PROPRIETÁRIO(a): José Maria Sena Macêdo e Silva
DESENHO:	Idelfonso Salustiano (China)		Antônio Carlos Cardoso Vieira Eng. Civil, Resp. TEC. CREA/PE 022095-D

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0063/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0063/2019**, na modalidade alienação, outorga a **FLORISVALDO AZEVEDO PEREIRA**, brasileiro, maior, capaz, casado, aposentado, RG nº 02.459.633-75 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 192.327.055-91, residente na Avenida Prefeito Pedro Ribeiro, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.007.0100.001 e área de 173,88 m² (cento e setenta e três metros e oitenta e oito centímetros quadrados), sendo 8,40 m (oito metros e quarenta centímetros) de frente; 8,40 m (oito metros e quarenta centímetro) de fundo; 20,70 m (vinte metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 20,70 m (vinte metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25,40" Sul e Longitude: 39°28'52,48" Oeste; localizado na Avenida Prefeito Pedro Ribeiro, nº 162, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral esquerda: Balbino Alves de Araújo; lateral direita: Maciel Ribeiro de Almeida; frente: Av. Prefeito Pedro Ribeiro; e fundo: Maria de Lourdes Ferreira de Araújo. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {65119B4C-8FBB-49FF-A86C-3E012842303A}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO DE TERRENO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.01.007.0100.001

Requerente: FLORISVALDO AZEVEDO PEREIRA
CPF: 192.327.055-91

Propriedade: Edificação de uso misto **Área do terreno:** 173,88m².
Endereço: Av. Prefeito Pedro Ribeiro, nº 162 **Área construída:** 199,74m².
Município de Uauá/BA **Data:** 18/07/2018.

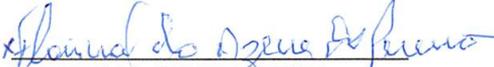
Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: BALBINO ALVES DE ARAÚJO
- Lado Esquerdo: MACIEL RIBEIRO DE ALMEIDA
- Fundo: MARIA DE LOURDES FERREIRA DE ARAÚJO
- Frente: AVENIDA PREFEITO PEDRO RIBEIRO

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Av. Prefeito Pedro Ribeiro, nº 162, neste município de Uauá/BA, com Latitude **9°50'25.40"S** e Longitude **39°28'52.48"O** referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 8,40m (oito metros e quarenta centímetros) de frente; 8,40m (oito metros e quarenta centímetros) de fundo por 20,70m (vinte metros e setenta centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 228,80 e Norte 8912 208,96; de onde segue por 8,40m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 237,13 e Norte 8912 207,89; confrontando neste trecho com a AVENIDA PREFEITO PEDRO RIBEIRO onde deflete à direita com ângulo de 90° e segue por 20,70m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 234,51 e Norte 8912 187,36; confrontando neste trecho com MACIEL RIBEIRO DE ALMEIDA; onde deflete à direita com ângulo de 90° e segue por 8,40m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 226,17 e Norte 8912 188,42 confrontado neste trecho com MARIA DE LOURDES FERREIRA DE ARAÚJO, onde deflete à direita com ângulo de 90° e segue por 20,70m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com BALBINO ALVES DE ARAÚJO, encerrando assim o perímetro de 58,20m e área de 173,88m².


Arq. Daniel Vanetti
CAU: A25702-8
Uauá, 18 de julho de 2018.

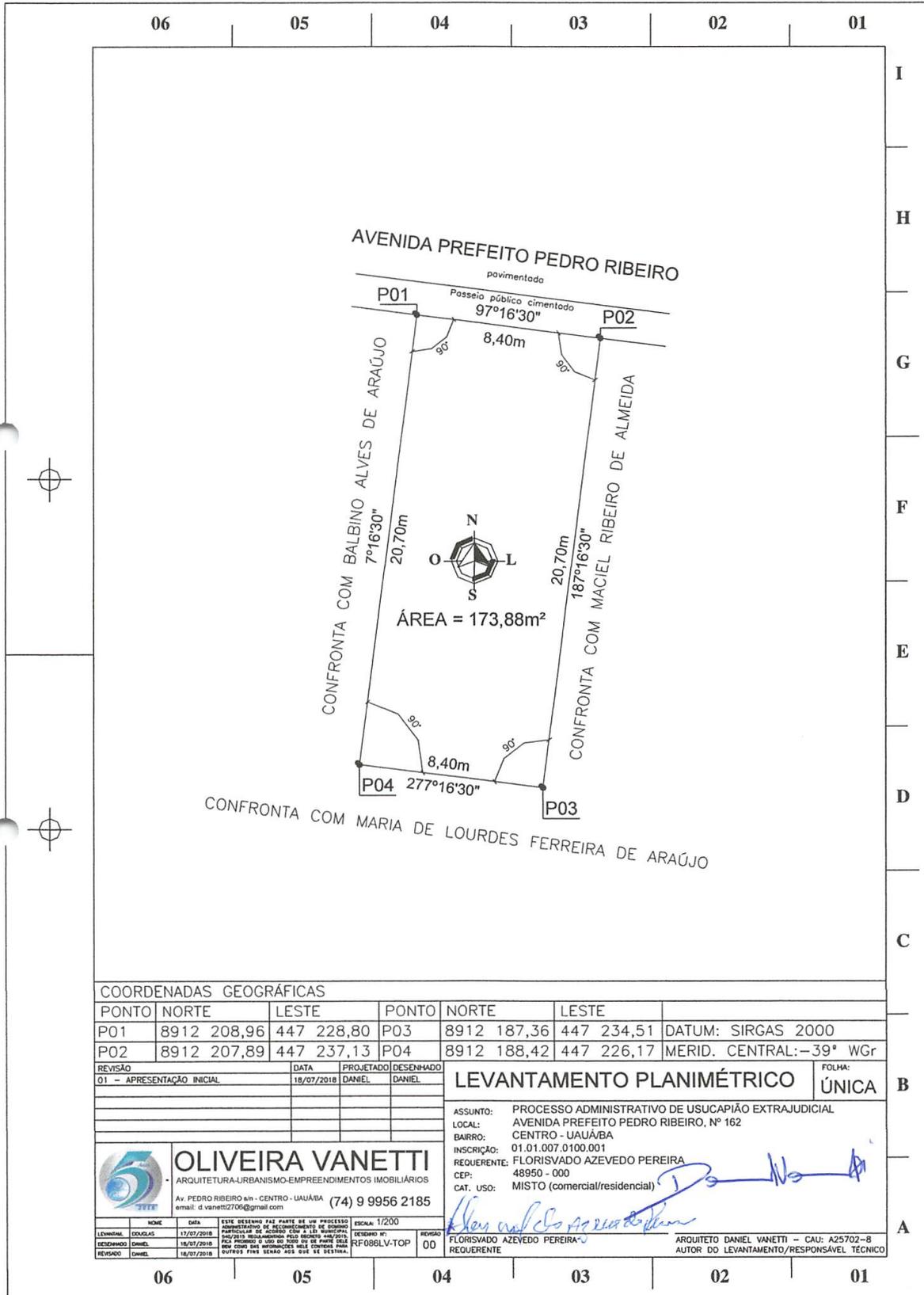

FLORISVALDO AZEVEDO PEREIRA
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25
Daniel Vanetti- Arquiteto
(74) 9 9956 2185
d.vanetti2706@gmail.com

Elisângela Oliveira- Corretora
(74) 9 9997 4633
elisang_enric@hotmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS GEORÁFICAS					
PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE
P01	8912 208,96	447 228,80	P03	8912 187,36	447 234,51
P02	8912 207,89	447 237,13	P04	8912 188,42	447 226,17

DATUM: SIRGAS 2000
MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO	DATA	PROJETADO	DESENHADO	LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO FOLHA: ÚNICA
01 - APRESENTAÇÃO INICIAL	18/07/2018	DANIEL	DANIEL	
OLIVEIRA VANETTI ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ-BA (74) 9 9956 2185 email: d.vanetti2706@gmail.com				ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL LOCAL: AVENIDA PREFEITO PEDRO RIBEIRO, Nº 162 BAIRRO: CENTRO - UAUÁ-BA INSCRIÇÃO: 01.01.007.0100.001 REQUERENTE: FLORISVADO AZEVEDO PEREIRA CEP: 48950 - 000 CAT. USO: MISTO (comercial/residencial)
LEVANTAD	DOUGLAS	17/07/2018	ESTE DESENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICIPAR DO ACÓRDÃO COM A LEI MUNICIPAL Nº2015 REGULANDO O USO DO TERRENO DE MISTO E/OU COM OS SERVIÇOS NELLE CONFORME PARA OUTROS FINS SENDO ASS. ESTE DE DESENHO.	ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-8 AUTOR DO LEVANTAMENTO/RESPONSÁVEL TÉCNICO
DESENHO	DANIEL	18/07/2018	ESCALA: 1/200 DESENHO Nº: RF086LV-TOP	REQUERENTE: FLORISVADO AZEVEDO PEREIRA
REVISÃO	DANIEL	18/07/2018	FOURTO 00	

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

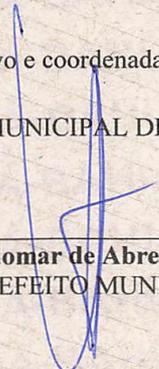
TÍTULO Nº0064/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0064/2019**, na modalidade alienação, outorga a **LÚCIO SÉRGIO DE MENEZES**, brasileiro, maior, capaz, casado, autônomo, RG nº 23.405.735-13 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 720.539.765-00, residente na Rua Pedro Lins Barreto, s/n, município de Adustina, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.05.009.0130.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m² (dez metros) de frente; 10,00 m² (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50.199" Sul e Longitude: 39°29.068" Oeste; localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: rua projetada; lateral esquerda: Associação Uauaense dos Criadores de Caprinos e Ovinos; frente: Rua São Paulo; e fundo: Associação Uauaense dos Criadores de Caprinos e Ovinos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.


Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {612A3030-D379-4859-9ADA-C4A080108F39}



Prefeitura Municipal de Uauá



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
(74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO - (QC) - LOTE 1

PROPRIETÁRIO(A): LUCIO SÉRGIO DE MENEZES **CPF:** 720.539.765-00

MATRICULA: **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: RUA SÃO PAULO

LESTE: RUA PROJETADA

SUL: ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO

OESTE: LOTE 2 - ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas Latitude: **9° 50.199'S** e Longitude: **39° 29.068'O** e UTM **N 8.912.610,38m** e **E 446.877,29m**; deste segue confrontando com RUA PROJETADA no quadrante Sudeste, com azimute de **186°22'52,92"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.590,50m** e **E 446.875,06m**; deste segue confrontando com ASSOCIAÇÃO UAUANENSE DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO no quadrante Sudoeste, com azimute de **276°22'52,92"** por uma distância de 10,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.591,61m** e **E 446.865,13m**; deste segue confrontando com ASSOCIAÇÃO UAUANENSE DOS CRIADORES DE CAPRINOS E OVINOS - AUCCO no quadrante Noroeste, com azimute de **6°22'52,92"** por uma distância de 20,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.611,49m** e **E 446.867,35m**; deste segue confrontando com RUA SÃO PAULO no quadrante Nordeste, com azimute **96°22'52,92"** por uma distância de 10,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

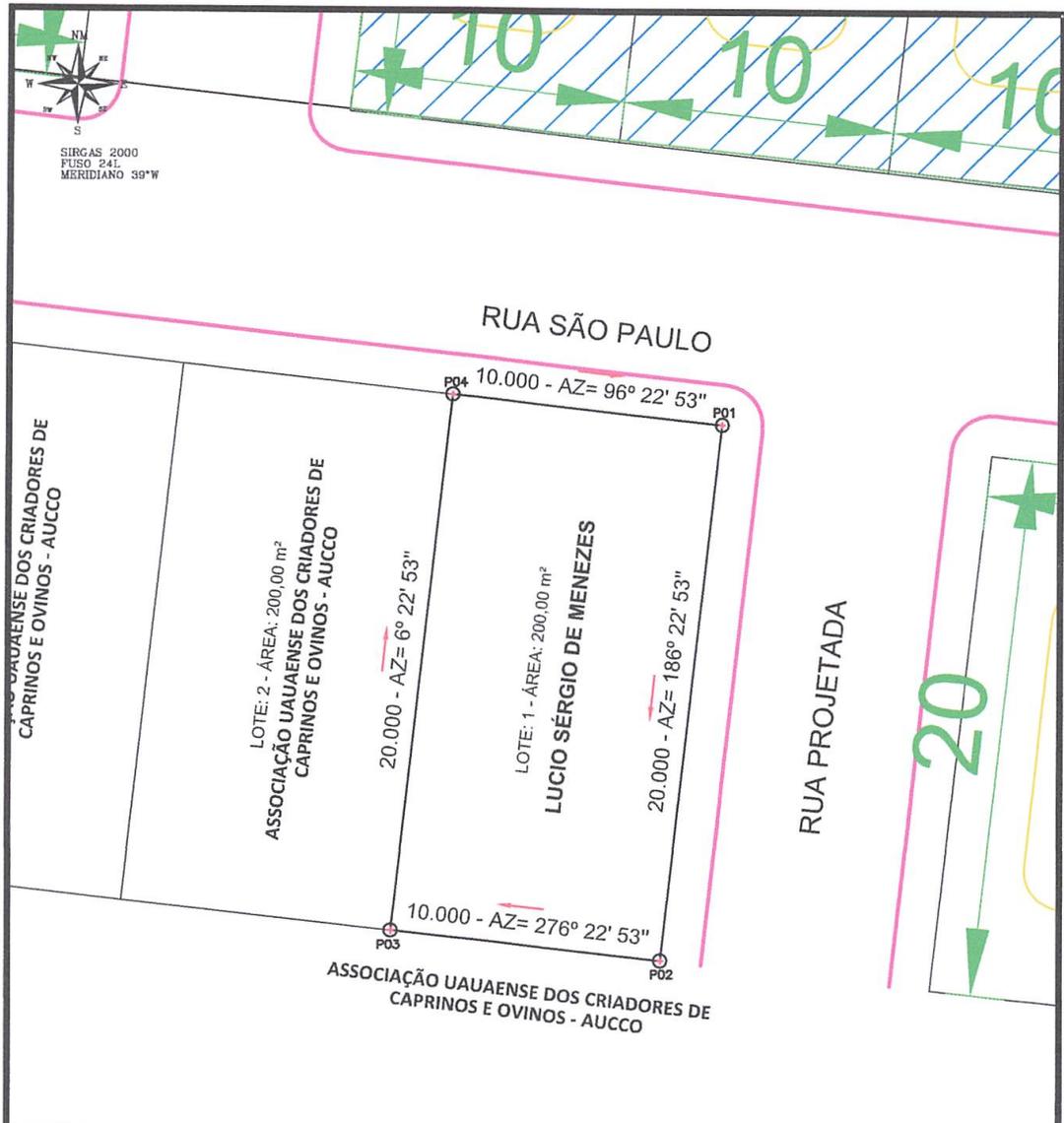

Edmilson Jonatas S. de Brito
Eng.º Civil
CREA-BA 3000019819
RN: 0514653493

Uauá - Bahia , 19/11/2019

EDMILSON JONATAS S. BRITO

ENGENHEIRO CIVIL - CREA:

Prefeitura Municipal de Uauá



Edmilson Jonatas S. de Brito
Edmilson Jonatas S. de Brito
 Eng.º Civil
 CREA-BA 3000019819
 RN: 0514653493

LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	186°22'52,92"	20,00	8.912.610,38	446.877,29
P02	P03	276°22'52,92"	10,00	8.912.590,50	446.875,08
P03	P04	6°22'52,92"	20,00	8.912.591,61	446.885,13
P04	P01	96°22'52,92"	10,00	8.912.611,49	446.887,35



Projetos de Engenharia, Loteamentos, Geoprocessamento, Topografia
 Maquete Digital, Regularização de Imóveis e Assessoria
 Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, nº142, Centro - Uauá - Bahia
 (74)99949 - 9475 - Email:azimuthtecnologiaeengenharia@gmail.com

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO

DESCRIÇÃO	LOTE 1 - QUADRA (C)	ÁREA(m²): 200,00	PERÍMETRO (m): 60,00
LOCAL:	PARQUE DE EXPOSIÇÕES - AUCCO	ESCALA:	FOLHA:
		1:150	01
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	EDMILSON JONATAS S. DE BRITO	PROPRIETÁRIO:	LUCIO SÉRGIO DE MENEZES
		DATA:	19/11/2019

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0065/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0065/2019**, na modalidade alienação, outorga a **ERLENI GOMES BARBOSA**, brasileira, maior, capaz, solteira, aposentada, RG nº 8.740.259 SDS/PE, inscrita no CPF sob o nº 082.609.958-08, residente na Rua Canadá, nº 59, Bairro Maria Gorete, município de Juazeiro, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.012.0014.001 e área de 178,13 m² (cento e setenta e oito metros e treze centímetros quadrados), sendo 7,10 m (sete metros e dez centímetros) de frente; 7,70 m (sete metros e setenta centímetros) de fundo; 27,25 m (vinte e sete metros e vinte e cinco centímetros) na lateral direita; e 25,65 m (vinte e cinco metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'34.55" Sul e Longitude: 39°28'57,11" Oeste; localizado na Rua Belarmino Peixinho, nº 65, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Erotildes Ferreira de Andrade; lateral esquerda: Jerônimo Canário de Almeida; frente: Rua Belarmino Peixinho; e fundo: viela. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de dezembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {BD967412-F9CC-4C3F-B028-1D94207D007E}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.01.012.0014.001

Requerente:	ERLENI GOMES BARBOSA		
	CPF: 082.609.958-08		
Propriedade:	Lote urbano	Área do terreno:	178,13m ² .
Endereço:	Rua Belarmino Peixinho, nº 65	Área construída:	0,00m ² .
	Município de Uauá/BA	Data:	09/10/2019.

Limites e Confrontações:

- Lado Direito: EROTILDES FERREIRA DE ANDRADE
- Lado Esquerdo: JERÔNIMO CANÁRIO DE ALMEIDA
- Fundo: VIELA SEM DENOMINAÇÃO
- Frente: RUA BELARMINO PEIXINHO

Descrição do Imóvel

Um terreno localizado na Rua Belarmino Peixinho, nº 65, neste Município de Uauá, Estado da Bahia, com Latitude **9°50'34.55"S** e Longitude **39°28'57.11"O** referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 7,10m (sete metros e dez centímetros) de frente; 7,70m (sete metros e setenta centímetros) de fundo por 27,25m (vinte e sete metros e vinte e cinco centímetros) da frente ao fundo do lado direito e 25,65m (vinte e cinco metros e sessenta e cinco centímetros) da frente ao fundo do lado esquerdo; iniciando no ponto **P1** com as coordenadas UTM Leste 447 085,01 e Norte 8911 922,23 de onde segue por 7,10m até o ponto **P2** com as coordenadas UTM Leste 447 091,60 e Norte 8911 924,88 confrontando neste trecho com a RUA BELARMINO PEIXINHO onde deflete à direita com ângulo de 85° e segue por 27,25m até o ponto **P3** com coordenadas UTM Leste 447 099,38 e Norte 8911 899,39 confrontando neste trecho com EROTILDES FERREIRA DE ANDRADE, onde deflete à direita com ângulo de 87° e segue por 7,70m até o ponto **P4** com coordenadas UTM Leste 447 091,85 e Norte 8911 897,48 confrontando neste trecho com a VIELA SEM DENOMINAÇÃO, onde deflete à direita com ângulo de 91° e segue por 25,65m até encontrar com o ponto **P1** já descrito confrontando neste trecho com JERÔNIMO CANÁRIO DE ALMEIDA, encerrando assim o perímetro de 67,70m (sessenta e sete metros e setenta centímetros) e área de 178,13m² (cento e setenta e oito metros quadrados e treze centímetros).

Arq. DANIEL VANETTI

CAU: A25702-8

Uauá, 09 de outubro de 2019.

Daniel Vanetti
Arquiteto
Rpsau nº95702-8

ERLENI GOMES BARBOSA

Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25

Elisângela Oliveira - Diretora

(74) 9 9956 2185

elisan_enric@hotmail.com

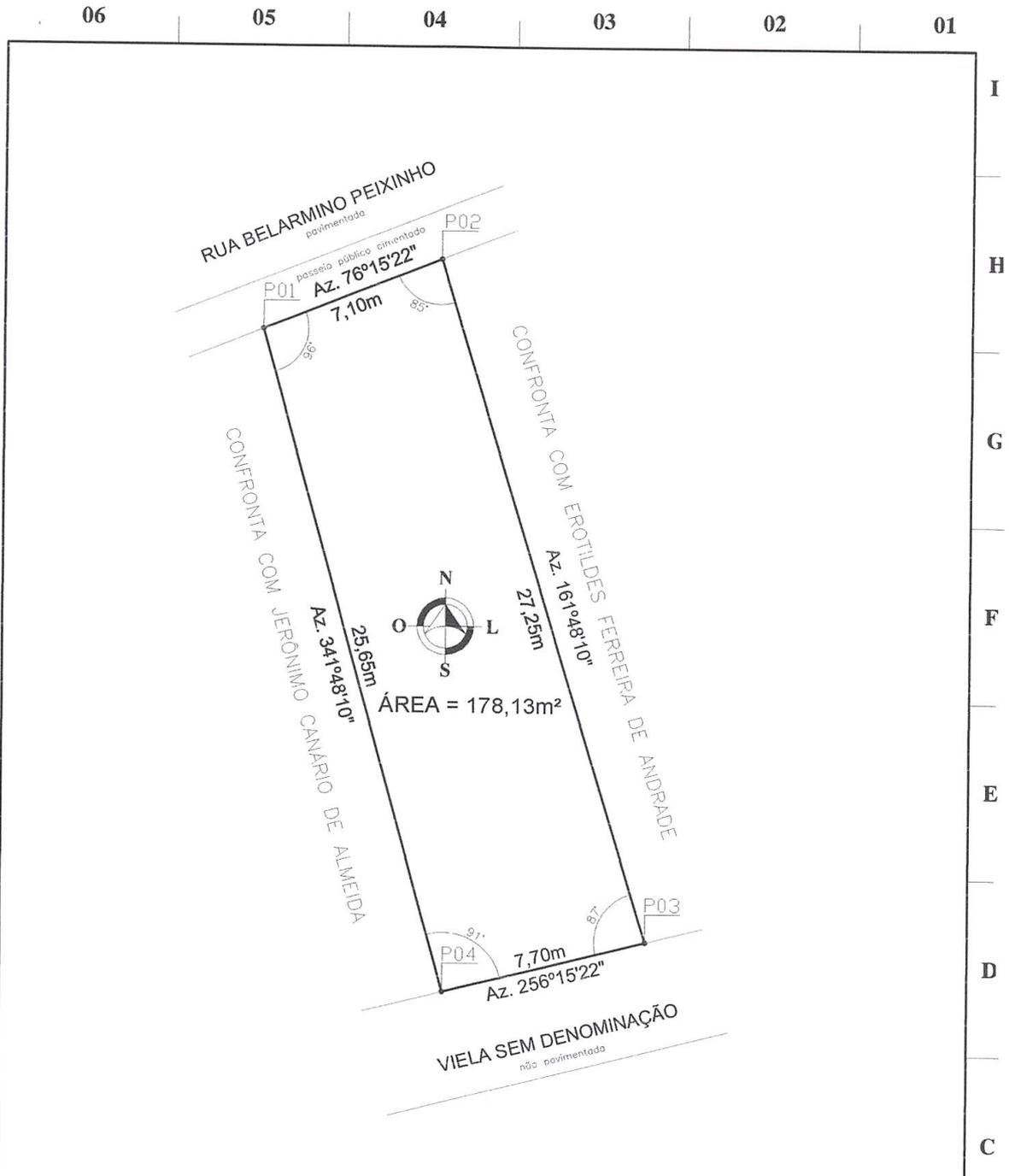
Arq. Daniel Vanetti

Resp. Técnico (74) 9 9956 2185

d.vanetti2706@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS GEOGRÁFICAS

PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8911 922,23	447 085,01	P03	8911 899,39	447 099,38	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8911 924,88	447 091,60	P04	8911 897,48	447 091,85	MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	08/10/19	DANIEL	DANIEL

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO FOLHA: 01/01

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO
 LOCAL: RUA BELARMINO PEIXINHO, nº 65
 BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA
 INSCRIÇÃO: 01.01.012.0014.001
 REQUERENTE: ERLINI GOMES BARBOSA
 CEP: 48950-000
 CAT. USO: TERRENO

OLIVEIRA VANETTI
 ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS
 Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185
 email: d.vanetti2708@gmail.com

Daniel Vanetti
Daniel Vanetti
 Arquiteto
 Rpeau A25702-B

Erlini Gomes Barbosa
 ERLINI GOMES BARBOSA
 REQUERENTE

ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-B
 AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO

LEVANTAM.	NOME	DATA	ESTE DESENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PÚBLICO DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº 1012/2014	ESCALA	REVISÃO
DESENHADO	DANIEL	08/10/2019	PARA PROIBIR O USO DO TUDO OU DE PARTE DELA SEM COM SEUS INFORMADOS NESTE CONTORNO PARA OUTROS FINS SENÃO AOS QUE SE DESTINA.	1/200	00
REVISADO	DANIEL	08/10/2019		RF100 LV-TOP	00

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0066/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0066/2019**, na modalidade alienação, outorga a **THEREZA RIBEIRO SOUZA**, brasileira, maior, capaz, solteira, aposentada, RG nº 20.163.771-51 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 656.691.698-91, residente na Rua Vicente José Barbosa, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.058.0104.001 e área de 218,60 m² (duzentos e dezoito metros e sessenta centímetros quadrados), sendo 9,60 m (nove metros e sessenta centímetros) de frente; 9,40 m (nove metros e quarenta centímetros) de fundo; 23,15 m (vinte e três metros e quinze metros) na lateral direita; e 23,15 m (vinte e três metros e quinze metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'37.95" Sul e Longitude: 39°28'41.62" Oeste; localizado na Rua Vicente José Barbosa, nº 135, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rinaldina Alves da Silva; lateral esquerda: Adélia Gomes de Menezes; frente: Rua Vicente José Barbosa; e fundo: João Bosco Alves da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de novembro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {9C78D65E-BF11-4818-93CD-E93C7949A278}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.04.058.0104.001

Requerentes: THEREZA RIBEIRO DE SOUZA
CPF: 656.691.698/91

Propriedade: Imóvel residencial	Área do terreno: 218,60m ² .
Endereço: Av. Vicente José Barbosa, nº 135 Município de Uauá/BA	Área construída: 129,50m ² .
	Data: 16/10/2019.

Limites e Confrontações do imóvel:

- Lado Direito: RIVALDINA ALVES DA SILVA
- Lado Esquerdo: ADÉLIA GOMES DE MENEZES
- Fundo: JOÃO BOSCO ALVES DA SILVA
- Frente: RUA VICENTE JOSÉ BARBOSA

Descrição do imóvel

Um terreno localizado na Rua Vicente José Barbosa, nº 135, Bairro Alto do Tanque Velho, Município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'37.95"S e Longitude 39°28'41.62"O referenciada ao meridiano central 39ºWGr, medindo 9,60m (nove metros e sessenta centímetros) de frente; 9,40m (nove metros e quarenta centímetros) de fundo por 23,15m (vinte e três metros e quinze centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 447 559,00 e Norte 8911 819,00 de onde segue por 9,60m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 447 568,60 e Norte 8911 818,99 confrontando neste trecho com a RUA VICENTE JOSÉ BARBOSA onde deflete à direita com ângulo de 96º e segue por 23,15m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447 571,00 e Norte 8911 795,97 confrontando neste trecho com RIVALDINA ALVES DA SILVA, onde deflete à direita com ângulo de 84º e segue por 9,40m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447 561,60 e Norte 8911 795,00 confrontado neste trecho com JOÃO BOSCO ALVES DA SILVA, onde deflete à direita com ângulo de 97º e segue por 23,15m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com ADÉLIA GOMES DE MENEZES, encerrando assim o perímetro de 65,30m e área de 218,60m².

THEREZA RIBEIRO DE SOUZA

Requerente

Arq. DANIEL VANETTI

CAU: A25702-8

Uauá/BA, 16 de outubro de 2019.

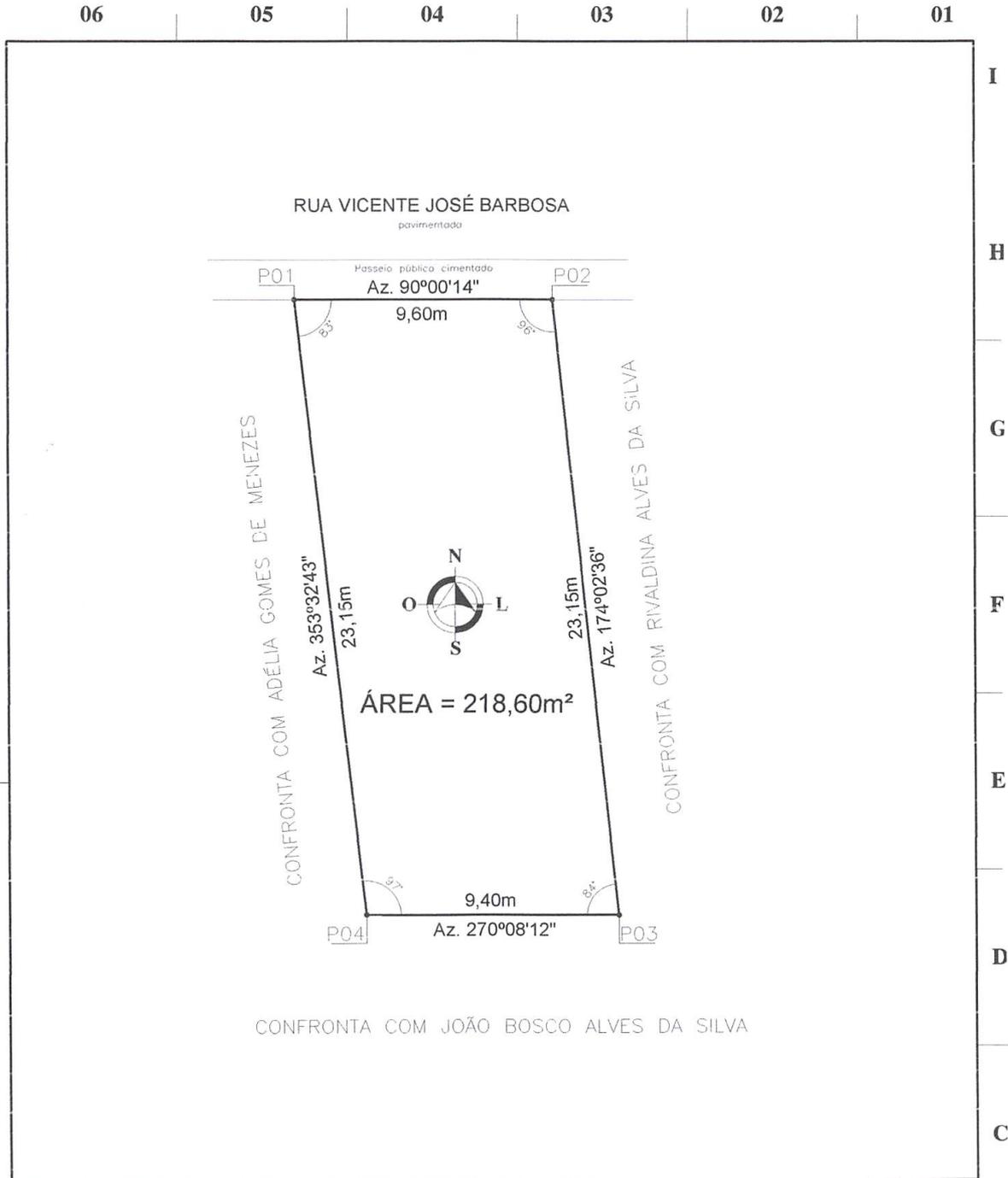
Daniel Vanetti
Arquiteto
Rpcmu A25702-8

Av. Pedro Ribeiro nº 40 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25
Elisângela Oliveira - Diretora
(74) 9 9956 2185
elisan_enric@hotmail.com

Arq. Daniel Vanetti
Resp. Técnico (74) 9 9956 2185
d.vanetti2706@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS GEOGRÁFICAS

PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8911 819,00	447 559,00	P03	8911 795,97	447 571,00	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8911 818,99	447 568,60	P04	8911 795,00	447 561,60	MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO	DATA	DESENHADOR	REVISADO
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	28/11/16	DANIEL	DANIEL
01 - ATUALIZAÇÃO 2017	29/09/17	DANIEL	DANIEL
02 - ATUALIZAÇÃO PROPRIETÁRIOS	25/11/18	DANIEL	DANIEL
03 - DADOS DO CADASTRO PMU	16/10/19	DANIEL	DANIEL

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO FOLHA: 01/01

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO
 LOCAL: RUA VICENTE JOSÉ BARBOSA, Nº 135
 BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA
 INSCRIÇÃO: 01.01.058.0104.001
 REQUERENTE: THEREZA RIBEIRO SOUZA
 CEP: 48950 - 000
 CAT. USO: RESIDENCIAL

OLIVEIRA VANETTI
 ARQUITETURA-URBANISMO-EMPRESARIOS IMOBILIÁRIOS
 Av. PEDRO RIBEIRO sh - CENTRO - UAUÁ/BA
 email: d.vanetti2706@gmail.com (74) 9 9956 2185

Daniel Vanetti
Daniel Vanetti
 Arquiteto
 Rpsau A05702-8

Therêza Ribeiro Souza
Therêza Ribeiro Souza
 REQUERENTE

LENTAM	NOME	DATA	ESTO DESENHO FAZ PARTE DE UM PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº17015 REGULAMENTADA PELO DECRETO Nº472015 FICA PROIBIDO O USO DO TÍTULO OU DE PARTE DELA SEM CONTA DAS INFORMAÇÕES QUE CONTADE PARA SUFROS FINS SENDO AOS QUE SE DESTINA	ESCALA	1/200	REVISÃO
DESENHADA	DANIEL	28/11/2016		DESENHO Nº:		
REVISADO	DANIEL	16/10/2019		RF042 LV-TOP		03

THEREZA RIBEIRO SOUZA REQUERENTE
 ARQUITETO DANIEL VANETTI CAU: A25702-B
 AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO