

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0036/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0036/2018**, na modalidade alienação, outorga a **ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA**, brasileira, maior, capaz, solteira, autônoma, RG nº 15.899.208-30 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 053.401.025-30, residente na Travessa Caratacá, s/nº, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.046.0098.001 e área de 95,58 m<sup>2</sup> (noventa e cinco metros e cinquenta e oito centímetros quadrados), sendo 3,10 m (três metros e dez centímetros) de frente; 3,40 m (três metros e quarenta centímetros) de fundo; 27,00 m (vinte e sete metros) na lateral direita; e 27,00 m (vinte e sete metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'31" Sul e Longitude: 39°28'39" Oeste; localizado na Travessa Caratacá, s/nº, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rosalia Maria Moraes Da Silva; lateral esquerda: Roque Macedo Do Nascimento; frente: Travessa Caratacá; e fundo: Delzuita Dos Santos Félix. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de setembro de 2018.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {7F2AAAD2-E23C-4557-89C6-240355F0C2C6}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIA:** ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 95,58  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 71,40

### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Frente: TRAVESSA CARATACÁ.
- Direita: ROSALIA MARIA MORAIS DA SILVA.
- Esquerda: ROQUE MACEDO DO NASCIMENTO.
- Fundo: DELZUITA DOS SANTOS FELIX.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

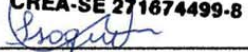
Partindo do marco **P1**, situado no limite com a **TRAVESSA CARATACÁ**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'31" Sul** e Longitude **39°28' 39" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.912.030,09 m Norte** e **447.631,39 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com a **TRAVESSA CARATACÁ**, seguindo com distância de **3,10 m**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **ROSALIA MARIA MORAIS DA SILVA** seguindo com distância de **10,50 m**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ROSALIA MARIA MORAIS DA SILVA**, seguindo com distância de **2,40 m**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ROSALIA MARIA MORAIS DA SILVA**, seguindo com distância de **3,30 m**, chega-se ao marco **P5**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ROSALIA MARIA MORAIS DA SILVA**, seguindo com distância de **2,40 m**, chega-se ao marco **P6**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ROSALIA MARIA MORAIS DA SILVA**, seguindo com distância de **13,20 m**, chega-se ao marco **P7**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ROSALIA MARIA MORAIS DA SILVA**, seguindo com distância de **3,40 m**, chega-se ao marco **P8**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **DELZUITA DOS SANTOS FELIX**, seguindo com distância de **27,00 m**, chega-se ao marco **P1**, deste confrontando neste trecho com a Sra. **ELI CARDOSO DE MORAIS SILVA** ponto inicial da descrição deste perímetro.

Uauá, 19/07/2018.

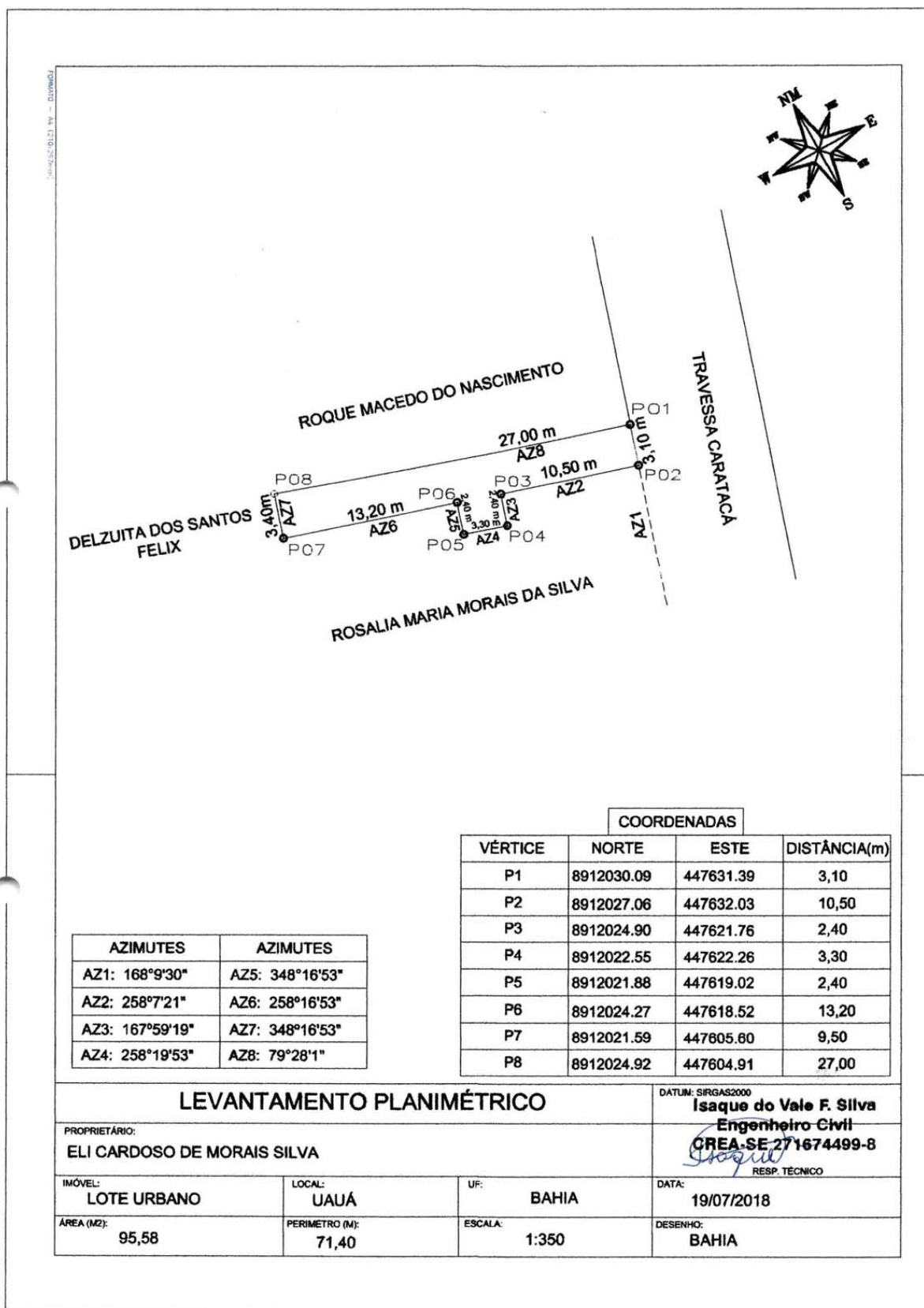


Eli Cardoso De Moraes Silva  
Proprietária

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

  
Isaque do Vale Ferreira Silva  
CREA nº 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0037/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0037/2018**, na modalidade alienação, outorga a **MARTINHA DOS SANTOS FERREIRA**, brasileira, maior, capaz, solteira, doméstica, RG nº 53.644.150-9 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 823.312.865-15, residente na Rua Pedra do Tanque, nº 1, Bairro Alto do Tanque Velho, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.11.062.0137.001 e área de 504,90 m<sup>2</sup> (quinhentos e quatro metros e noventa centímetros quadrados), sendo 17,00 m (dezessete metros) de frente; 17,00 m (dezessete metros) de fundo; 29,70 m (vinte e nove metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 29,70 m (vinte e nove metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'48" Sul e Longitude: 39°28'37" Oeste; localizado na Rua Pedra do Tanque, nº 1, Bairro Alto do Tanque Velho, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Vanderson Ferreira Dos Santos; lateral esquerda: José Alves Da Silva; frente: Rua Pedra do Tanque; e fundo: Marcos Dias Macêdo. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de setembro de 2018.

  
Lindomar de Abreu Dantas  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {D1DC524F-50C2-4CBE-BA0D-28D174F30D2A}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIA:** MARTINHA DOS SANTOS FERREIRA  
**DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO  
**ÁREA (M2):** 504,90  
**PERÍMETRO (m):** 93,40  
**MUNICÍPIO:** UAUÁ

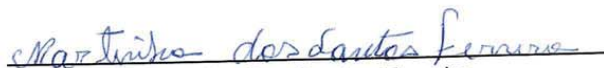
UF: Bahia

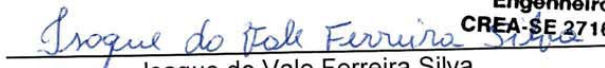
**NORTE:** VANDERSON FERREIRA DOS SANTOS  
**LESTE:** MARCOS DIAS MACÊDO  
**SUL:** JOSÉ ALVES DA SILVA  
**OESTE:** RUA PROJETADA

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **P1**, situado no limite com o Sr. **VANDERSON FERREIRA DOS SANTOS**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **9°50'48" Sul** e Longitude **39°28' 37" Oeste**, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **8.911.512,89 m Norte** e **447.712,78 m Leste**, referida ao meridiano central **39° WGr**, deste, confrontando neste trecho com o Sr. **VANDERSON FERREIRA DOS SANTOS**, seguindo com distância de **29,70 m**, chega-se ao marco **P2**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **RUA PROJETADA**, seguindo com distância de **17,00 m**, chega-se ao marco **P3**, deste confrontando neste trecho com a **JOSÉ ALVES DA SILVA**, seguindo com distância de **29,70 m**, chega-se ao marco **P4**, deste confrontando neste trecho com o Sr. **MARCOS DIAS MACÊDO**, seguindo com distância de **17,00 m**, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

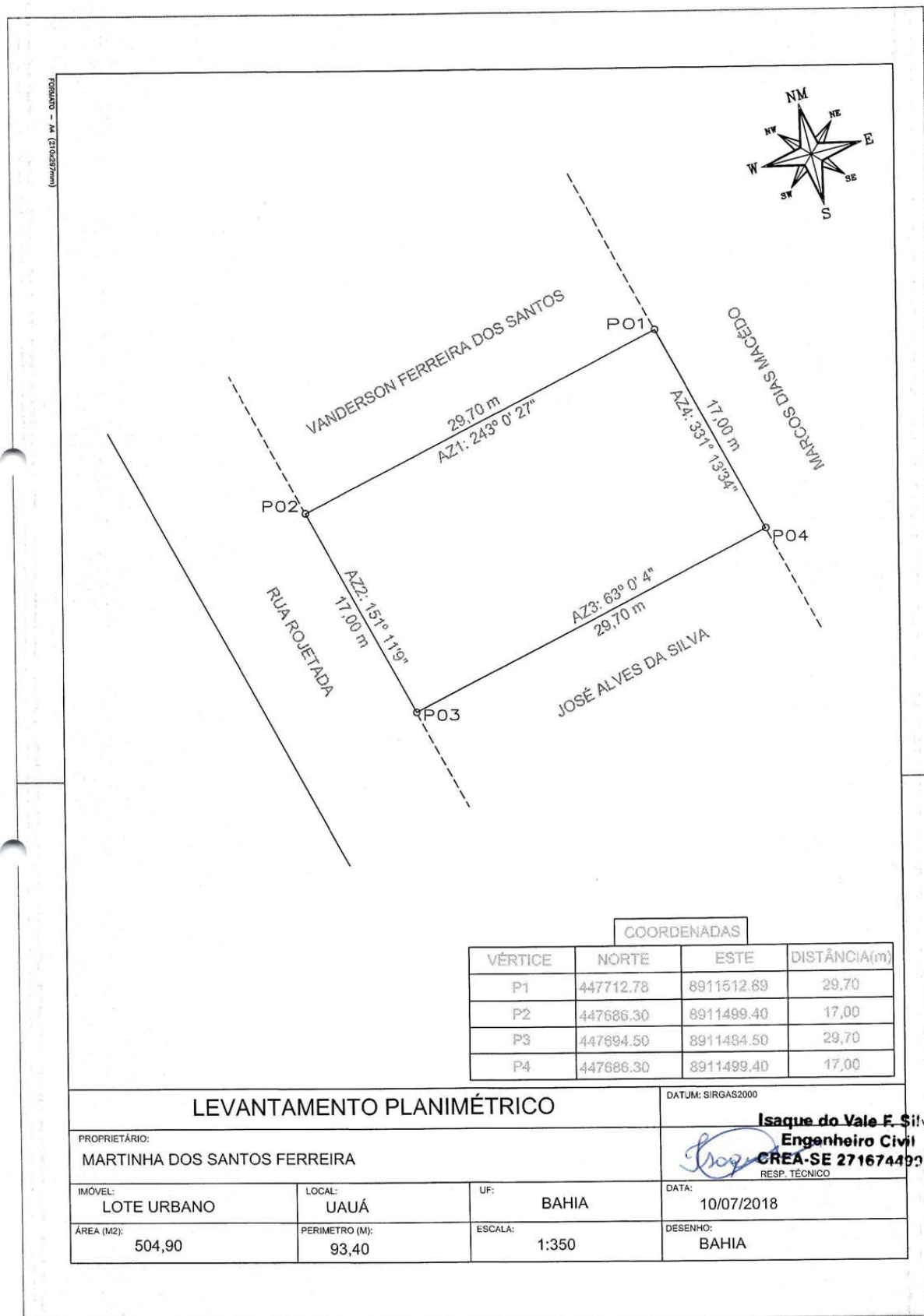
Uauá, 16/07/2018.

  
Martinha Dos Santos Ferreira  
Proprietária

  
Isaque do Vale Ferreira Silva  
CREA nº 271674499-8

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



**COORDENADAS**

VÉRTICE	NORTE	ESTE	DISTÂNCIA(m)
P1	447712.78	8911512.89	29,70
P2	447686.30	8911499.40	17,00
P3	447694.50	8911484.50	29,70
P4	447686.30	8911499.40	17,00

**LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO**

PROPRIETÁRIO: <b>MARTINHA DOS SANTOS FERREIRA</b>			DATUM: SIRGAS2000 <b>Isaque do Vale F. Silva</b> Engenheiro Civil CREA-SE 27167449-0 RESP. TÉCNICO
IMÓVEL: LOTE URBANO	LOCAL: UAUÁ	UF: BAHIA	DATA: 10/07/2018
ÁREA (M2): 504,90	PERÍMETRO (M): 93,40	ESCALA: 1:350	DESENHO: BAHIA

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0038/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0038/2018**, na modalidade alienação, outorga a **MARINEIDE CARDOSO RODRIGUES**, brasileira, maior, capaz, casada, comerciante, RG nº 21.741.672-X SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 140.511.598-09, residente na Rua Padre Maximiliano Miguel Fox, nº 57, Centro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.009.0428.001 e área de 318,25 m<sup>2</sup> (trezentos e dezoito metros e vinte e cinco centímetros quadrados), sendo 7,35 m (sete metros e trinta e cinco centímetros) de frente; 7,35 m (sete metros e trinta e cinco centímetros) de fundo; 43,30 m (quarenta e três metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 43,30 m (quarenta e três metros e trinta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 93.675,00 (noventa e três mil e seissentos e setenta e cinco reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'29.49" Sul e Longitude: 39°28'56.17 Oeste; localizado na Praça São João Batista, nº 179, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Wiston Geraldo Elpídio; lateral esquerda: Ildebrando Rodrigues de Andrade; frente: Praça São João Batista; e fundo: José Guimarães de Andrade. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de setembro de 2018.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {88409094-8BA2-45CD-8431-AEE9EBF1A580}



# Prefeitura Municipal de Uauá



## OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA IURBANISMO IEMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

### MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:  
**01.01.009.0428.001**

**Requerente:** MARINEIDE CARDOSO RODRIGUES  
**CPF:** 140.511.598-09

<b>Propriedade:</b> Imóvel comercial	<b>Área do terreno:</b> 318,25m <sup>2</sup> .
<b>Endereço:</b> Praça São João Batista, nº 179 Município de Uauá/BA	<b>Área construída:</b> 360,150m <sup>2</sup> .
	<b>Data:</b> 26/06/2018.

#### Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- Lado Direito: WISTON GERALDO ELPÍDIO
- Lado Esquerdo: ILDEBRANDO RODRIGUES DE ANDRADE
- Fundo: JOSÉ GUIMARÃES DE ANDRADE
- Frente: PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA

#### Descrição do Imóvel

Um terreno localizado à Praça São João Batista, nº 179, Centro, Município de Uauá/BA, medindo 7,35m (sete metros e trinta e cinco centímetros) de frente; 7,35m (sete metros e trinta e cinco centímetros) de fundo por 43,30m (quarenta e três metros e trinta centímetros) da frente ao fundo de ambos os lados; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 447 198,85 e Norte 8912 074,67 de onde segue por 7,35m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 447 201,24 e Norte 8912 067,17 confrontando neste trecho com a PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA onde deflete à direita com ângulo de 90° e segue por 43,30m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 447 242,18 e Norte 8912 081,26 confrontando neste trecho com ILDEBRANDO RODRIGUES DE ANDRADE, onde deflete à direita com ângulo de 90° e segue por 7,35m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 447 239,79 e Norte 8912 088,21 confrontado neste trecho com JOSÉ GUIMARÃES DE ANDRADE, onde deflete à direita com ângulo de 90° e segue por 43,30m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com WISTON GERALDO ELPÍDIO, encerrando assim o perímetro de 101,30m e área de 318,25m<sup>2</sup>.

  
Arq. Daniel Vanetti  
CAU: A25702-8  
Uauá, 26 de junho de 2018.

  
MARINEIDE CARDOSO RODRIGUES  
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá/BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25

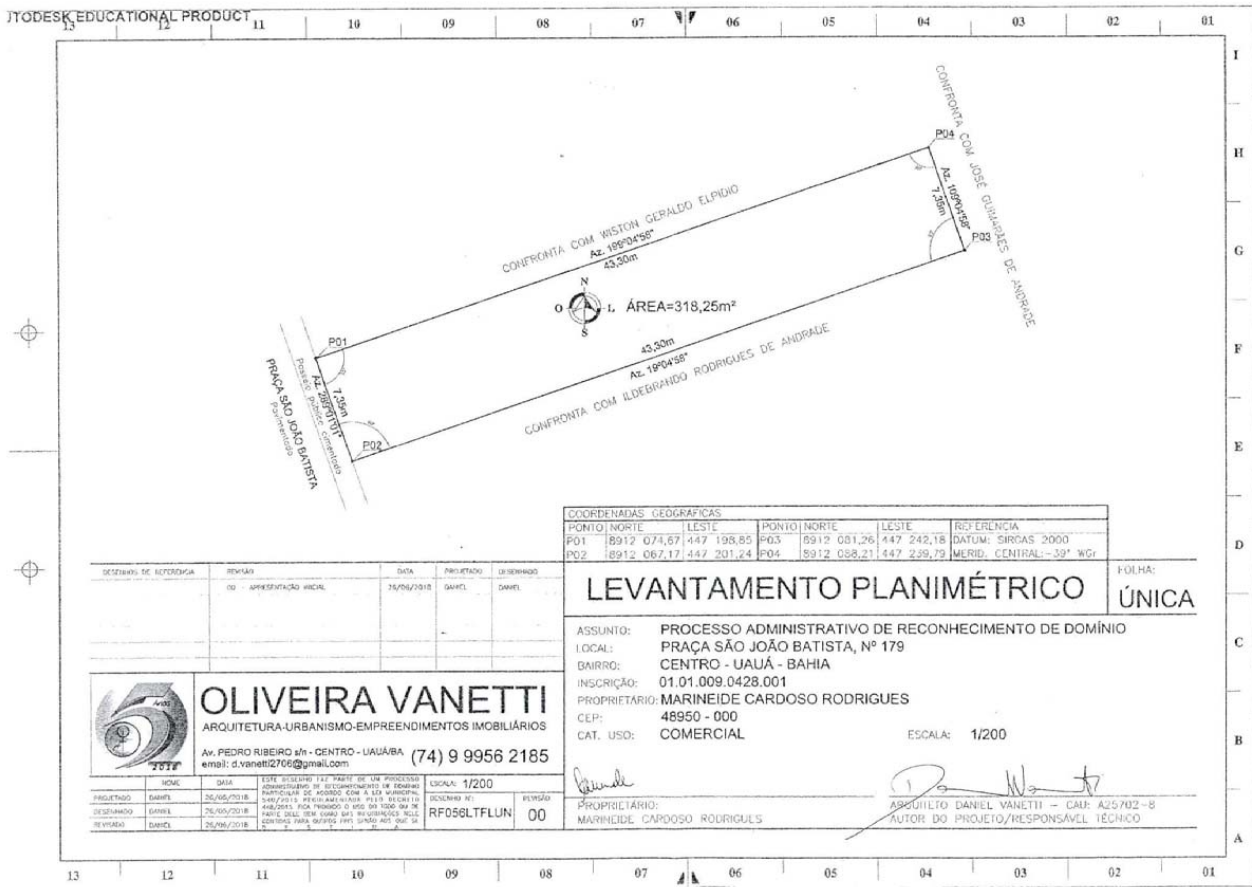
**Daniel Vanetti**- Arquiteto  
(74) 9 9956 2185  
d.vanetti2706@gmail.com

**Elisângela Oliveira**- Corretora  
(74) 9 9997 4633  
elisan\_enric@hotmail.com

1



# Prefeitura Municipal de Uauá



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0039/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0039/2018**, na modalidade alienação, outorga a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, nº 490, condomínio Terra dos Sonhos, Country Club, município de Juazeiro – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.048.0016.001 e área de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'29,03" Sul e Longitude: 39°29'21,43" Oeste; localizado na Rua Monte Alegre, s/n, Loteamento Construtora ASB, Quadra A, Lote 16, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Cristiane Dias Almeida; lateral esquerda: Cristiane Dias Almeida; frente: Rua Monte Alegre; e fundo: Construtora ASB. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de setembro de 2018.

  
**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {4CF883E7-DDF4-4529-952E-88639EF1FA75}



# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** Lote Urbano      **Insc.:**  
**PROPRIETÁRIO:** CRISTIANE DIAS ALMEIDA      **CPF.:** 021.556.845-17  
**END:** Loteamento ASB – Quadra A - Rua Monte Alegre      **MUNICÍPIO:** Uauá - Ba  
**LOTE:** 16      **ÁREA:** 200,00 m<sup>2</sup>      **PERÍMETRO:** 60,00m

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** LOTE 33 e LOTE 34      (Fundo)  
**LESTE:** LOTE 17      (Lado esquerdo)  
**SUL:** RUA MONTE ALEGRE      (Frente)  
**OESTE:** LOTE 15      (Lado direito)

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vertice **P3A**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'29,03" Sul** e Longitude **39°29'21,43" Oeste**, Datum **WGS-84** e pelas coordenadas planas UTM **8.912.083,879** Norte e **446.349,918** Leste, referida ao meridiano central **39° WGr**; deste, confrontando neste trecho com o **LOTE 17**, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **171°36'15"** chega-se ao marco **P3 de coordenadas N: 8.912.064,094 e E: 446.352,838**, deste confrontando neste trecho com **RUA MONTE ALEGRE**, seguindo com distância de **10,00** m e azimute plano de **261°36'15"** chega-se ao marco **P4 de coordenadas N: 8.912.062,634 e E: 446.342,946**, deste confrontando neste trecho com **LOTE15**, seguindo com distância de **20,000** m e azimute plano de **351°36'15"** chega-se ao marco **P4A de coordenadas N: 8.912.082,419 e E: 446.340,025**, deste confrontando neste trecho com **LOTE 33**, seguindo com distância de **7,500** m e azimute plano de **81°36'15"** chega-se ao marco **P4B de coordenadas N: 8.912.083,514 e E: 446.347,445**, deste confrontando neste trecho com **LOTE 34**, seguindo com distância de **2,500** m e azimute plano de **81°36'15"** chega-se ao marco **P3A** Fechando assim o perímetro de **60,00 m** e perfazendo a área de **200,00m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

UAUÁ, 26/08/2018.

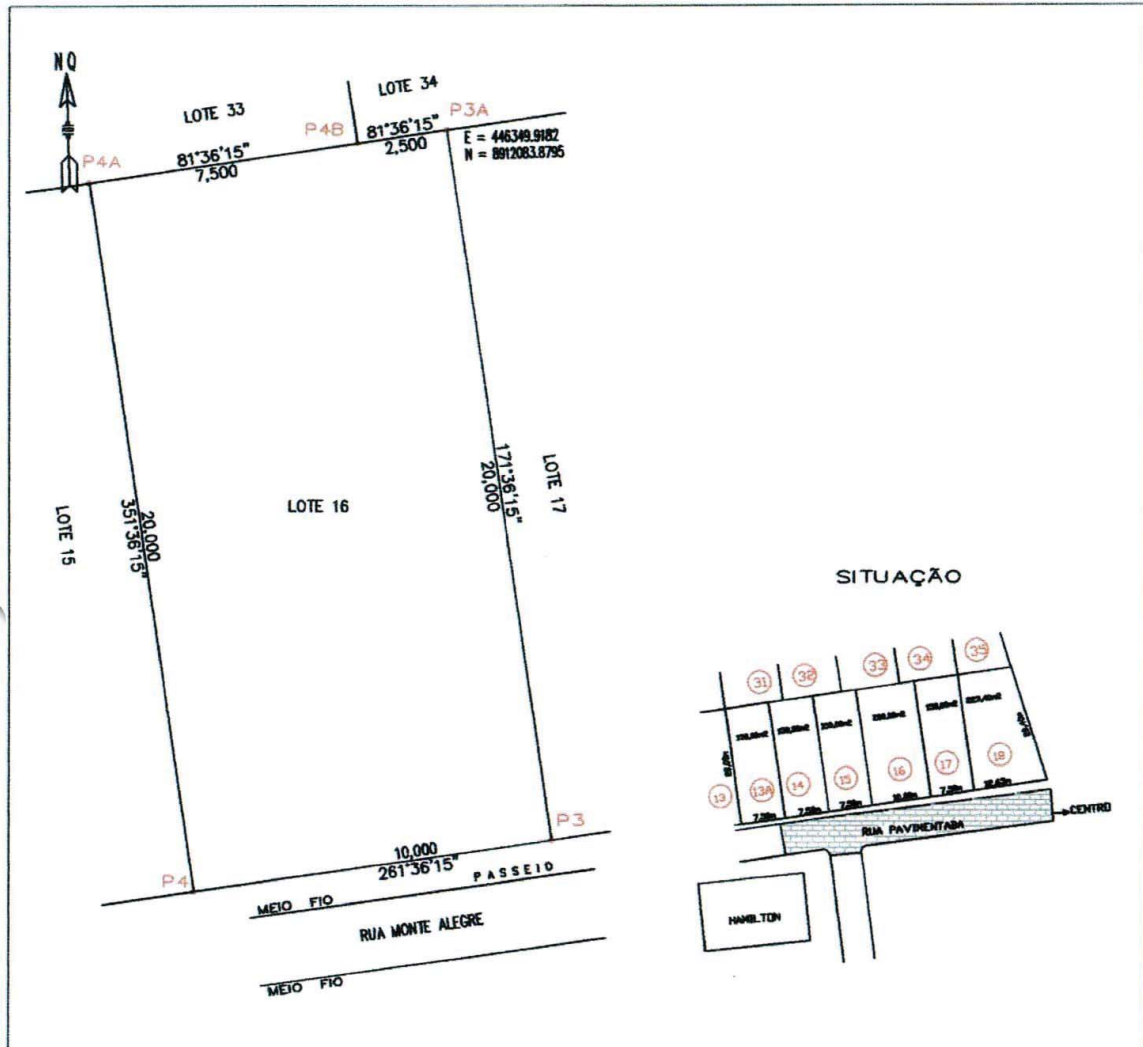
*Cristiane Dias Almeida*

Cristiane Dias Almeida  
PROPRIETÁRIA

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

*Isaque do Vale Ferreira Silva*  
Isaque do Vale Ferreira Silva - CPF: 048.950.115-00  
Eng. Civil - CREA nº 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



VÉRTICE	COORD. NORTE	COORD. LESTE	AZIMUTE	LADOS
P3A	8.912.083,879	446.349,918	171°36'15"	20,000 m
P3	8.912.064,094	446.352,838	261°36'15"	10,000 m
P4	8.912.062,634	446.342,946	351°36'15"	20,000 m
P4A	8.912.082,419	446.340,025	81°36'15"	7,500 m
P4B	8.912.083,514	446.347,445	81°36'15"	2,500 m
P3A	8.912.083,879	446.349,918	171°36'15"	20,000 m

IMÓVEL: Lote Urbano Insc.:

**LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO**

END: COORDENADAS UTM  
DATUM SIRGAS 2000  
MERID.CENTRAL=39 Wgr

PROPRIETÁRIO(a): **Cristiane Dias Almeida** ÁREA (m2): 200,00m2

END.: Loteamento ASB -Lote 16- Quadra A / Rua Monte Alegre s/n PERÍMETRO (m): 60,00m

DATA DA MEDIÇÃO: 30/01/2018 MUNICIPIO: Uauá - Bahia ESCALA: 1:150 PRANCHA:

COMARCA: Uauá ESTADO: BAHIA

FORMATO: A 4 RESP. TEC.: *Isaque do Vale Ferreira Silva* PROPRIETÁRIO(a): *Cristiane Dias Almeida*

DESENHO: Idelfonso Salustiano (China)

**Isaque do Vale F. Silva**  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0040/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0040/2018**, na modalidade alienação, outorga a **EDEMIR GOLFI ANDREAZI**, brasileiro, maior, capaz, casado, arquiteto, RG nº 3.799.919-9 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 002.385.624-68, residente na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 244, Bairro da Lagoa, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.053.0023.001 e área de 191,75 m<sup>2</sup> (cento e noventa e um metros e setenta e cinco centímetros quadrados), sendo 10,30 m (dez metros e trinta centímetros) de frente; 10,30 m (dez metros e trinta centímetros) de fundo; 18,75 m (dezoito metros e setenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 18,50 m (dezoito metros e cinquenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.36" Sul e Longitude: 39°28'32.75" Oeste; localizado na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 247, Bairro da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Edemir Golfi Andreazi; lateral esquerda: rua projetada; frente: Rua Manoel Quintino Silveira; e fundo: Jailson Santana. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

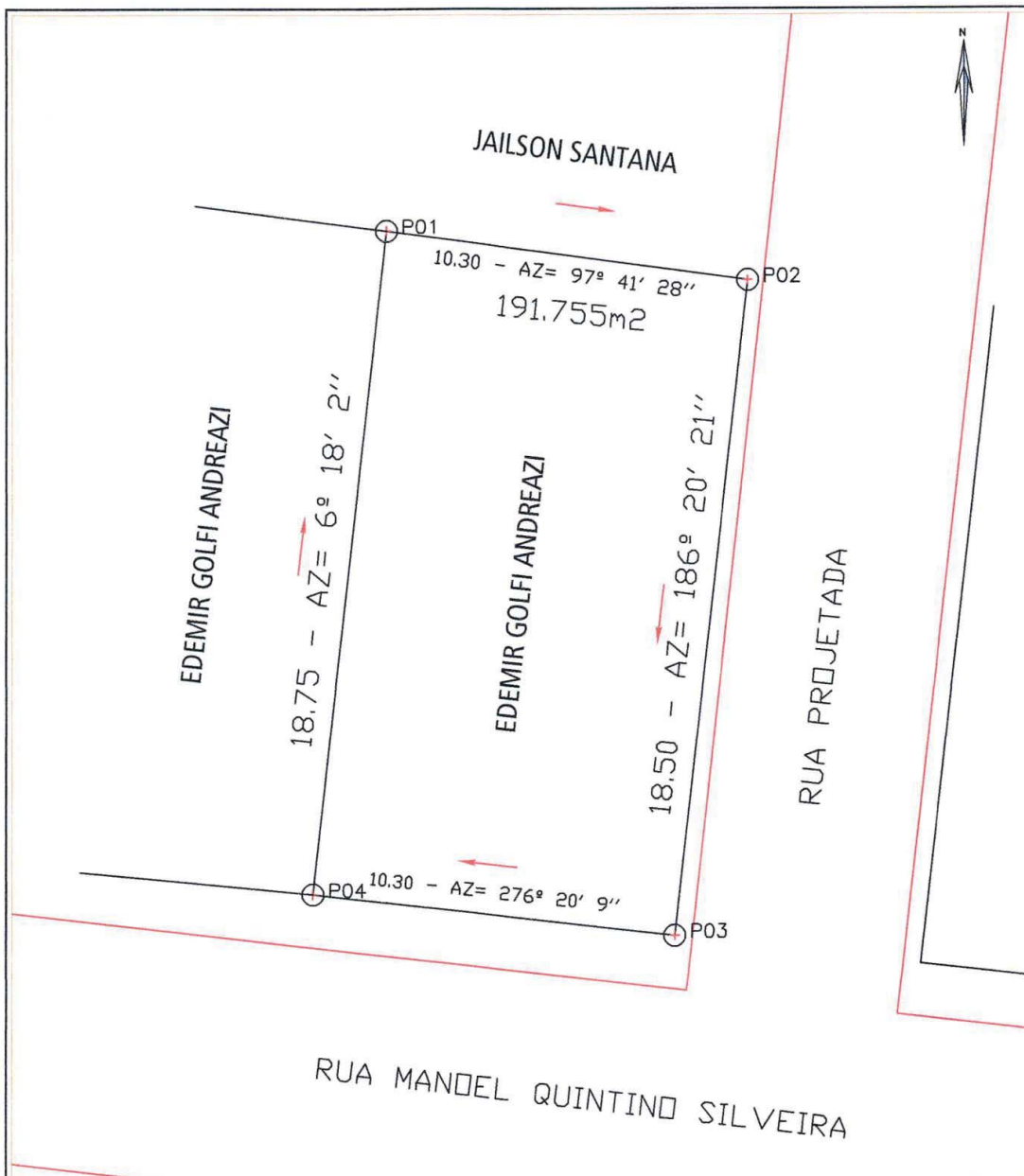
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de setembro de 2018.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {E074F63C-B488-460C-AC12-8A96A93E4338}



# Prefeitura Municipal de Uauá



LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	97° 41' 28"	10,30	8.911.880,78	447.824,82
P02	P03	186° 20' 21"	18,50	8.911.879,40	447.835,03
P03	P04	276° 20' 08"	10,30	8.911.861,01	447.832,99
P04	P01	6° 18' 02"	18,75	8.911.862,14	447.822,76

TÍTULO: <b>LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO LOTE URBANO</b>		OBJETIVO: <b>LOTE URBANO</b>	
PROPRIETÁRIO: <b>EDEMIR GOLFI ANDREAZI</b>		DATA: <b>11/04/2018</b>	FOLHA Nº: <b>01</b>
LOCALIDADE: <b>RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA</b>	MUNICÍPIO: <b>UAUÁ</b>	ESTADO: <b>BAHIA</b>	ART Nº:
IMÓVEL: <b>LOTE URBANO</b>	MATRÍCULA Nº:	ÁREA: <b>191,75 m²</b>	ESCALA: <b>1:100</b>
RESPONSÁVEL TÉCNICO:			

A4 (210x297)

# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO


Datum: Sirgas2000

Meridiano Central: 39°WGr

Imóvel : LOTE URBANO  
Proprietário : EDEMIR GOLFI ANDREAZI  
Município : UAUÁ U.F: BA - BR  
Comarca : Uauá  
Área (m<sup>2</sup>) : 191,75  
Área (ha) : 0,0192  
Perímetro (m) : 57.85

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01**, de Coordenadas geográficas e Latitude: 9°50'36.36"S Longitude: 39°28'32.75"O de coordenadas UTM **N 8.911.880,78m** e **E 447.824,82m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAILSON SANTANA, com azimute de 97°41'28" por uma distância de 10,30m, até o ponto **P02**, de coordenadas **N 8.911.879,40m** e **E 447.835,03m** ; deste segue confrontando com a RUA PROJETADA, com azimute de 186°20'21" por uma distância de 18,50m, até o ponto **P03**, de coordenadas **N 8.911.861,01m** e **E 447.832,99m** ; deste segue confrontando com a propriedade de RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, com azimute de 276°20'08" por uma distância de 10,30m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8.911.862,14m** e **E 447.822,76m** ; deste segue confrontando com a propriedade de EDEMIR GOLFI ANDREAZI, com azimute de 6°18'02" por uma distância de 18,75m, até o ponto **P01**, onde teve inicio essa descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao sistema geodésico brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central 39WGr, tendo como DATUM o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, a área e perímetros foram calculados no plano UTM.

UAUÁ , 11/04/2018

  
-----  
Responsável Técnico:  
EDEMIR GOLFI ANDREAZI

CAU A3969-4

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0041/2018

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0041/2018**, na modalidade alienação, outorga a **ANTONIO DA SILVA SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, casado, guarda municipal, RG nº 8204696-45 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 931.772.325-04, residente na Travessa Belo Monte, nº 06, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá – Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.03.015.0414.001 e área de 74,81 m<sup>2</sup> (setenta e quatro metros e oitenta e um centímetros quadrados), sendo 2,80 m (dois metros e oitenta centímetros) de frente; 3,40 m (três metros e quarenta centímetros) de fundo; 24,65 m (vinte e quatro metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 24,65 m (vinte e quatro metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'16,05" Sul e Longitude: 39°28'52,69" Oeste; localizado na Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Sueli Lôbo de Macedo Silva; lateral esquerda: Maria Lúcia F. C. de Oliveira; frente: Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro; e fundo: Miguel Sobrinho dos Santos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 18 de setembro de 2018.

**Lindomar de Abreu Dantas**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {E074F63C-B488-460C-AC12-8A96A93E4338}





# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel** : TERRENO URBANO RURAL  
**Proprietário** : ANTÔNIO DA SILVA SANTOS  
**Município** : UAUÁ U.F: BA - BR  
**Comarca** : Uauá  
**Área (m<sup>2</sup>)** : 74,81 m<sup>2</sup>  
**Área (ha)** : 0,0075 ha  
**Perímetro (m)** : 56.102 m

LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01** com coordenadas geográficas Latitude 9°50'16,05" sul e Longitude 39°28'52,69" Oeste, de coordenadas **N 8.912.483,77m** e **E 447.224,76m**; deste segue confrontando com a propriedade de Miguel Sobrinho dos Santos, com azimute de 92°23'37" por uma distância de 3,399m, até o ponto **P02**, de coordenadas **N 8.912.483,63m** e **E 447.228,15m** ; deste segue confrontando com a propriedade de Maria Lúcia F. C de Oliveira, com azimute de 182°23'08" por uma distância de 24,650m, até o ponto **P03**, de coordenadas **N 8.912.459,00m** e **E 447.227,13m** ; deste segue confrontando com a propriedade de Rua Jerônimo Rodrigues Ribeiro, com azimute de 272°23'40" por uma distância de 2,800m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8.912.459,11m** e **E 447.224,33m** ; deste segue confrontando com a propriedade de Sueli Lôbo de Macedo Silva, com azimute de 2°23'44" por uma distância de 15,000m, até o ponto **P05**, de coordenadas **N 8.912.474,10m** e **E 447.224,95m** ; deste segue com azimute de 272°22'41" por uma distância de 0,603m, até o ponto **P06**, de coordenadas **N 8.912.474,13m** e **E 447.224,35m** ; deste segue com azimute de 2°23'37" por uma distância de 9,650m, até o ponto **P01**, onde teve início essa descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central n°39°00', fuso -24, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todas as coordenadas, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

UAUÁ , 11/09/2018

Kaíque da Silva Lôbo

Engenheiro Civil  
CREA BA 0516939890/D

Responsável Técnico: Kaique da Silva Lôbo

Engenheiro Civil - CREA: 0516939890/D

# Prefeitura Municipal de Uauá

