



# Diário Oficial do **Município**

**Prefeitura Municipal de Uauá**

sexta-feira, 27 de maio de 2022

Ano X - Edição nº 01697 | Caderno 1

## **Prefeitura Municipal de Uauá publica**



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
419E1E291BF4D932310B3F3D7DB4FCC9

## Prefeitura Municipal de Uauá

# SUMÁRIO

- EXTRATO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO PE 026-20
- EXTRATO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO PE 023-2022
- EXTRATO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - TP 004-2022.
- PUBLICAÇÃO - TÍTULOS DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO
- ERRATA AO AVISO DE RESULTADO PE SRP 019/2022.
- ERRATA AO EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 037/2022.
- EXTRATO DO CONTRATO Nº 059/2022.
- EXTRATO DO CONTRATO Nº 061/2022.
- EXTRATO DO CONTRATO Nº 062/2022
- EXTRATO DO CONTRATO Nº 069/2022.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Pregão Eletrônico

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
CNPJ Nº 13.698.758/0001-97

**EXTRATO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 026/2022**

O **MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições, resolve **RATIFICAR e HOMOLOGAR**, processo administrativo licitatório nº 0061/2022 na modalidade Pregão Eletrônico 026/2022, nos termos Leis nº 8.666/93, 10.520/2002 e 10.024/2019, que tem como objeto é a contratação de empresa(s) para prestação de serviços de locação de toldos galvanizados e grades destinados aos eventos de diversas secretarias municipais de Uauá/BA, em favor da empresa **Z BARBOSA DO BRASIL LTDA**, inscrita no CNPJ: 18.693.289/0001-37, vencedora para os Itens 01, 02 e 03, para que produza os efeitos legais pertinentes. Uauá/BA, 26 de maio de 2022. Marcos Henrique Lobo Rosa – Prefeito Municipal.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Pregão Eletrônico

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
CNPJ Nº 13.698.758/0001-97

**EXTRATO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2022**

O **MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições, resolve **RATIFICAR e HOMOLOGAR**, processo administrativo licitatório nº 0043/2022 na modalidade Pregão Eletrônico 023/2022, nos termos Leis nº 8.666/93, 10.520/2002 e 10.024/2019, que tem como objeto é a contratação de empresa para prestação de serviços de manutenção corretiva e preventiva em rede de computadores, servidores e estações de trabalho, administração de rede e serviços mikrotik e Windows server, manutenção preventiva em impressoras e gerenciamento de serviços e máquinas virtuais para os programas de todas as secretarias, em favor da empresa **HÉLIO SILVANO SANTOS DA SILVA**, inscrita no CNPJ: 23.802.551/0001-74, vencedora para o Item 01, para que produza os efeitos legais pertinentes. Uauá/BA, 26 de maio de 2022. Marcos Henrique Lobo Rosa – Prefeito Municipal.

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá

Tomada de Preço

## EXTRATO DO TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

**P.A. nº 0050/2022. Tomada de Preços nº 004/2022. Teor:** O Prefeito Municipal de Uauá homologa e adjudica o certame (contratação de empresa de engenharia para execução de obra de pavimentação asfáltica no centro do município de Uauá-Bahia), cuja vencedora foi a empresa **CONSTRUPREMIUM EMPREENDIMENTOS EIRELI**, inscrita no CNPJ nº 27.652.801/0001-98. **Valor Global:** R\$ 807.786,12 (oitocentos e sete mil, setecentos e oitenta e seis reais e doze centavos). Uauá/BA, 27/05/2022. Marcos Henrique Lobo Rosa – Prefeito.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

### TÍTULO Nº 0027/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº **0027/2022**, tramitado no rito do artigo nº 69, da Lei nº 13.465, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 59.735.644-0 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 075.407.615-63, filha de Silvano Cardoso de Souza Silva e Lucimar Cardoso da Silva, residente e domiciliada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, neste município de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m<sup>2</sup> (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.848,00 (sete mil e oitocentos e quarenta e oito reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'34,850"S e Longitude 39°28'34,315"O; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada RUA DA LIBERDADE; Lateral Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0341.001, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341, Bairro Da Lagoa, de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA; Lateral Esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0331.001, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 331, Bairro Da Lagoa, de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES; Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0049.001, localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49, Bairro Da Lagoa, de posse de EDEMIR GOLF ANDREAZI; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, georreferenciadas no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.911.908,645m e E 447.785,342m, de Latitude 09°50'34,805" Sul e Longitude 39°28'34,315" Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA LIBERDADE, com azimute de 99°59'41" por uma distância de 5,00m até o vértice P02 (09°50'34,834" S, 39°28'34,153" O), de coordenadas N 8.911.907,776m e E 447.790,270m; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0341.001 localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341, de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA, com azimute de 191°02'38" por uma distância de 20,00m até o vértice P03 (09°50'35,473" S, 39°28'34,280" O), de coordenadas N 8.911.888,149m e E 447.786,439m; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0049.001 localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49, de posse de EDEMIR GOLF ANDREAZI, com azimute de

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
35D39CCAD910F03563B30917F07A204F

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

279°54'38" por uma distância de 5,00m até o vértice P04 (09°50'35,444" S, 39°28'34,441" O), de coordenadas N 8.911.889,009m e E 447.781,520m; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0331.001 localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 331, de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES, com azimuth 11°00'54" por uma distância de 20,00m até o vértice P01 (09°50'34,805" S, 39°28'34,315" W), ponto inicial da descrição deste perímetro de 50,00 m. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.01.060.0336.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 27 de maio de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
35D39CCAD910F03563B30917F07A204F

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0028/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº **0028/2022**, tramitado no rito do artigo nº 69, da Lei nº 13.465, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a ADELSON RIBEIRO DE MORAIS, brasileiro, maior, capaz, divorciado, aposentado, RG nº 20.998.080-07 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 114.942.395-15, filho de Joaquim Conceição de Moraes e Maria Ribeiro de Moraes, residente e domiciliado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, s/n, Centro, município de Uauá/Bahia, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 139, Centro, neste município de Uauá, estado da Bahia, medindo 141,22 m<sup>2</sup> (cento e quarenta e um metros e vinte e dois centímetros quadrados), sendo 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de frente; 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de fundo; 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.680,21 (vinte e cinco mil e seiscentos e oitenta reais e vinte e um centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'40,411"S e Longitude 39°28'51,375"O; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Praça Adhemar Rodrigues Guimarães; Lateral Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0004.001, localizado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 04, Centro, de posse de Jaiane Serafim Cardoso; Lateral Esquerda: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Rua do Vaqueiro; Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0227.001, localizado na Rua do Vaqueiro, nº 139-A, Centro, de posse de José Adenilson Gonçalves De Moraes; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.911.735,730m e E 447.265,966m, de Latitude 9°50'40,411" Sul e de Longitude 39°28'51,375" Oeste; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0004.001 localizado na PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES nº 04, de posse de JAIANE SERAFIM CARDOSO, com azimute de 178°42'24" por uma distância de 26,28m até o vértice P02, de coordenadas N 8.911.709,458m e E 447.266,560m (9°50'41,267" S, 39°28'51,357" O); deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0227.001 localizado na RUA DO VAQUEIRO nº 139-A de posse de JOSE ADENILSON GONÇALVES DE MORAIS, com azimute de 269°36'37" por uma distância de 5,37m até o vértice P03 (9°50'41,268" S, 39°28'51,533"

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1838 / 1707 - CNPJ.: 13.698.759/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

O), de coordenadas N 8.911.709,422m e E 447.261,186m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DO VAQUEIRO, com azimute de 358°42'53" por uma distância de 26,30m até o vértice P04, de coordenadas N 8.911.735,720m e E 447.260,596m (9°50'40,411" S, 39°28'51,551" O); deste segue confrontando com a propriedade de PRAÇA ADHEMAR RODRIGUES GUIMARÃES, com azimute 89°53'24" por uma distância de 5,37m até o vértice P01 (9°50'40,411" S, 39°28'51,375" O), ponto inicial da descrição deste perímetro de 63,32 m. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.028.0259.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 27 de maio de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
35D39CCAD910F03563B30917F07A204F

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

**TÍTULO Nº0027/2022**

### **RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana 0027/2022, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 59.735.644-0 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 075.407.615-63, residente e domiciliada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.060.0336.001, com área de 100,00 m<sup>2</sup> (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.848,00 (sete mil e oitocentos e quarenta e oito reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 09°50'34,805" S Sul e Longitude: 39°28'34,315" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0341.001, localizado na Rua Da Liberdade, nº 341, Bairro Da Lagoa, de posse de Lucimar Cardoso Da Silva; lateral esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0331.001, localizado na Rua Da Liberdade, nº 331, Bairro Da Lagoa, de posse de Altamira Ferreira Gomes; frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Rua da Liberdade; e fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0049.001, localizado na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 49, Bairro Da Lagoa, de posse de Edemir Golfi Andreazi. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 27 de maio de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F9D19E45-F5C9-4868-A4FA-4088A48D9CF0}

# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO (A):** LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 100,00  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 50,00  
**ENDEREÇO:** RUA DA LIBERDADE, N° 336, BAIRRO DA LAGOA.

### Limites e Confrontações:

- Frente: RUA DA LIBERDADE;
- Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0341.001, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341, Bairro da Lagoa, de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA;
- Esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal Inexistente, localizado na RUA DA LIBERDADE, s/nº, Bairro da Lagoa, de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES;
- Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0049.001, localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49, Bairro da Lagoa, de posse de EDEMIR GOLFI ANDREAZI.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciadas no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.908,645m** e **E 447.785,342m**, de Latitude 09°50'34,805" Sul e Longitude 39°28'34,315" Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA LIBERDADE, com azimute de 99°59'41" por uma distância de 5,00m até o vértice **P02 (09°50'34,834" S, 39°28'34,153" O)**, de coordenadas **N 8.911.907,776m** e **E 447.790,270m**; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0341.001 localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341 de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA, com azimute de 191°02'38" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03 (09°50'35,473" S, 39°28'34,280" O)**, de coordenadas **N 8.911.888,149m** e **E 447.786,439m**; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0049.001 localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49 de posse de EDEMIR GOLFI ANDREAZI, com azimute de 279°54'38" por uma distância de 5,00m até o vértice **P04 (09°50'35,444" S, 39°28'34,441" O)**, de coordenadas **N 8.911.889,009m** e **E 447.781,520m**; deste segue confrontando com o imóvel com cadastro imobiliário municipal inexistente, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 331 de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES, com azimute 11°00'54" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01 (09°50'34,805" S, 39°28'34,315" W)**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 50,00 m.

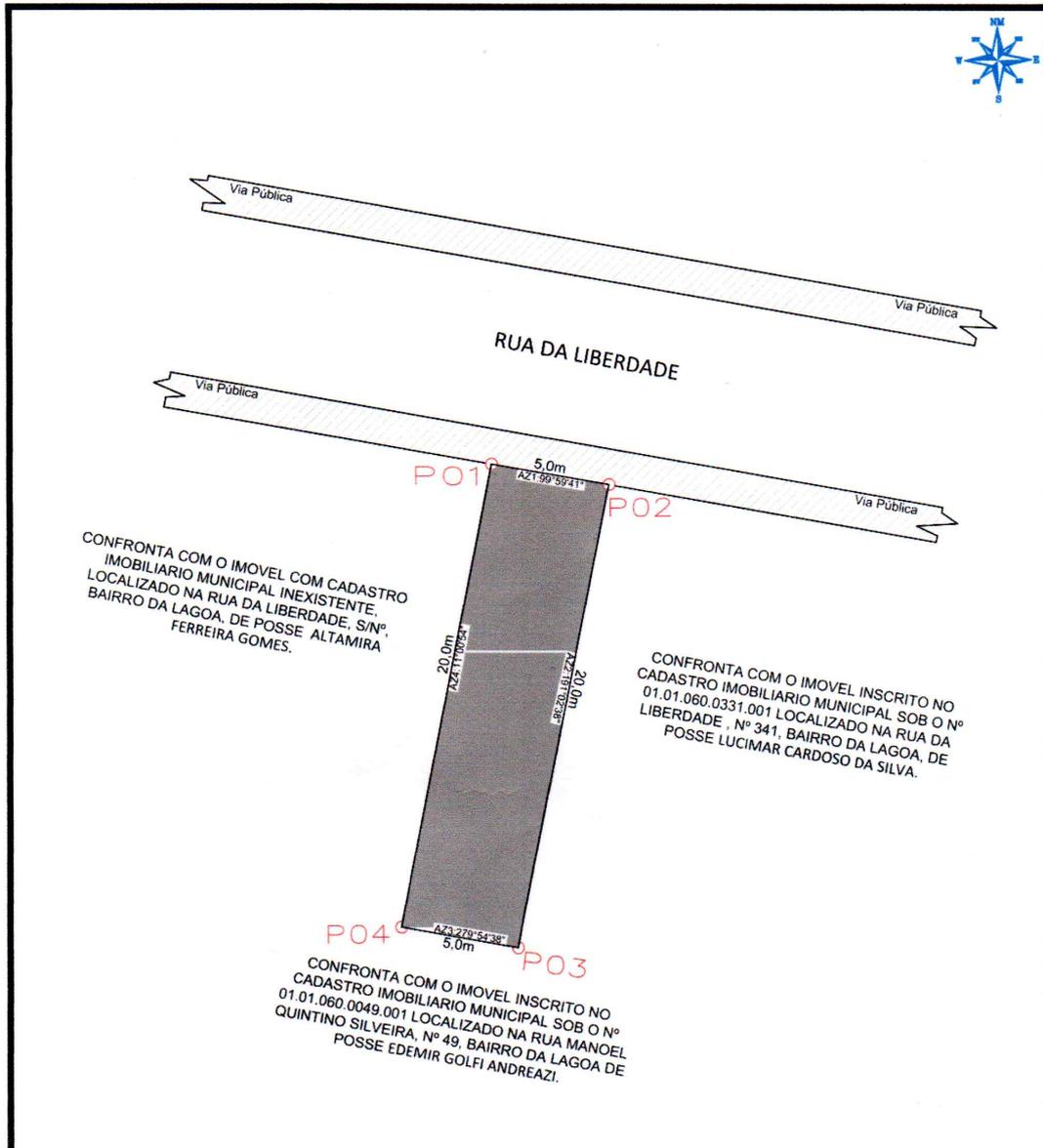
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 09/02/2022.

  
LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA  
CPF: 075.407.615-63

  
Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
Responsável Técnico  
ENG. CIVIL/CREA, nº 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO



ENGENHARIA

(74) 364-1893

RESPONSÁVEL TÉCNICO

*Isaque*  
Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA: nº 271674499-8

Imovel:

RUA DA LIBERDADE, S/Nº

Proprietário(a):

LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA

CPF:

075.407.615-63

RG:

59.735.644-0 SSP/SP

Município/UF:

UAUÁ - BAHIA

Bairro/ N º:

DA LAGOA, 336

Inscrição Imobiliária:

01.01.060.0336.001

PROPRIETÁRIO

*Luana Cardoso da S. Souza*

LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA  
CPF Nº: 075.407.615-63

ESCALA

1:250

ÁREAS

100,00 m²

ÁREA CONSTRUÍDA

0,00 m²

DESENHO

ISAQUE

DATA

10/01/2022

FOLHA

A4 01  
001

SISTEMA GEODÉSICO:  
Coordenada: UTM

Datum: SIRGAS2000

M.C -39Wgr

Fuso: 24L

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

**TÍTULO Nº0028/2022**

### **RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana **0028/2022**, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **ADELSON RIBEIRO DE MORAIS**, brasileiro, maior, capaz, divorciado, aposentado, RG nº 20.998.080-07 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 114.942.395-15, residente e domiciliado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 139, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.028.0259.001, com área de 141,22 m<sup>2</sup> (cento e quarenta e um metros e vinte e dois centímetros quadrados), sendo 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de frente; 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de fundo; 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.860,21 (vinte e cinco mil e oitocentos e sessenta reais e vinte e um centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'40,41" S Sul e Longitude: 39°28'51,375" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0004.001, localizado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 04, Centro, de posse de Jaiane Serafim Cardoso; lateral esquerda: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Rua do Vaqueiro; frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Praça Adhemar Rodrigues Guimarães; e fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0227.001, localizado na Rua do Vaqueiro, nº 139-A, Centro, de posse de José Adenilson Gonçalves De Moraes. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 27 de maio de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {BFA476A0-F951-4554-A20B-64A002CB2F58}

# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO ADELSON RIBEIRO DE MORAIS

**PROPRIETÁRIO:** ADELSON RIBEIRO DE MORAIS      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 141,22  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 63,32  
**ENDEREÇO:** PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES, Nº 139, CENTRO

### Limites e Confrontações:

- Frente: PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES;
- Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0004.001, localizado na Praça Ademar Rodrigues Guimarães, nº 04, Centro, de posse de JAIANE SERAFIM CARDOSO;
- Esquerda: RUA DO VAQUEIRO;
- Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0227.001, localizado na Rua do Vaqueiro, nº 139-A, Centro, de posse de JOSÉ ADENILTON GONÇALVES DE MORAIS.

### DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

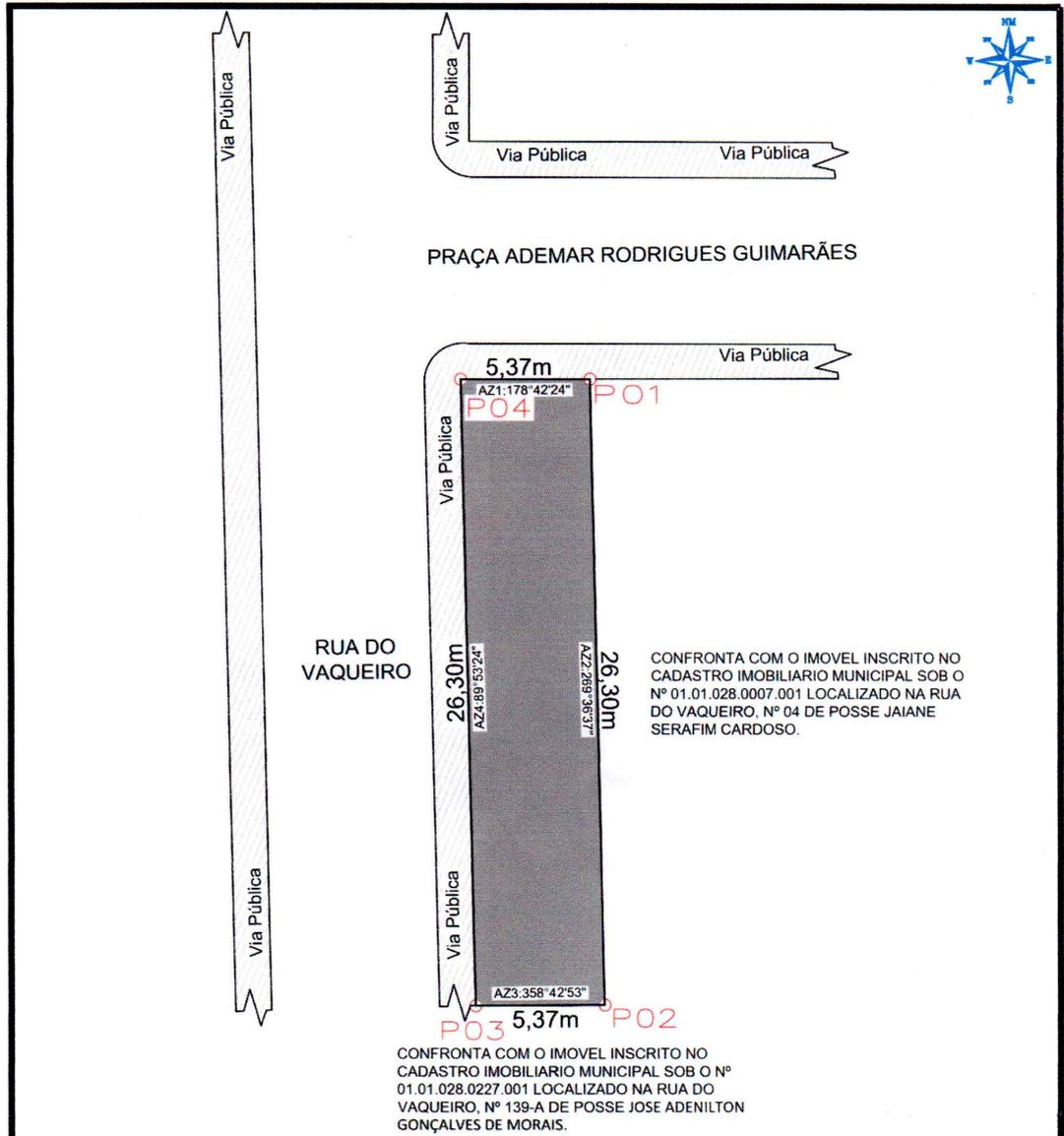
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.735,730m** e **E 447.265,966m**, de Latitude **9°50'40,411" Sul** e de Longitude **39°28'51,375" Oeste**; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0004.001 localizado na PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES nº 04, de posse de JAIANE SERAFIM CARDOSO, com azimute de **178°42'24"** por uma distância de **26,28m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.709,458m** e **E 447.266,560m** (**9°50'41,267" S, 39°28'51,357" O**); deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0227.001 localizado na RUA DO VAQUEIRO nº 139-A de posse de JOSE ADENILTON GONÇALVES DE MORAIS, com azimute de **269°36'37"** por uma distância de **5,37m** até o vértice **P03** (**9°50'41,268" S, 39°28'51,533" O**), de coordenadas **N 8.911.709,422m** e **E 447.261,186m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DO VAQUEIRO, com azimute de **358°42'53"** por uma distância de **26,30m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.735,720m** e **E 447.260,596m** (**9°50'40,411" S, 39°28'51,551" O**); deste segue confrontando com a propriedade de PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES, com azimute **89°53'24"** por uma distância de **5,37m** até o vértice **P01** (**9°50'40,411" S, 39°28'51,375" O**), ponto inicial da descrição deste perímetro de **63,32 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.  
Uauá, 10/02/2022.

  
ADELSON RIBEIRO DE MORAIS  
CPF: 114.942.395-15

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8  
  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
ENG. CIVIL / CREA nº 271674499-8

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

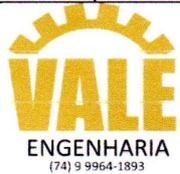
VÉRTICE	COORDENADAS		
	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.911.735,730	447.265,966	26,30
P2	8.911.709,458	447.266,560	5,37
P3	8.911.709,422	447.261,186	26,30
P4	8.911.735,720	447.260,596	5,37

Imovel:  
**PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES.**

Proprietário(a):  
**ADELSON RIBEIRO DE MORAIS**

CPF: **114.942.395-15** RG: **20.998.080-07**

Município/UF: **UAUÁ - BAHIA** Bairro: **CENTRO, 139** Inscrição Imobiliária: **01.01.028.0259.001**



PROPRIETÁRIO / RESPONSÁVEL TÉCNICO

*Adelson R. Moraes* Engenheiro Civil  
**ADELSON RIBEIRO DE MORAIS** CREA Nº 271674499-8  
**ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA** CREA: nº 271674499-8

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 141,22 m <sup>2</sup>	ÁREA CONSTRUÍDA: 00,00 m <sup>2</sup>	DESENHO: ISAQUE	DATA: 10/02/2022	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá

Pregão Eletrônico

## ERRATA AO AVISO DE RESULTADO

A Prefeitura Municipal de Uauá-BA, por meio do presidente da COPEL, no uso de suas atribuições, em decorrência da licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 019/2022, Processo Administrativo 0035/2022, que tem por objeto o registro de preço para a eventual contratação de empresa (s) para fornecimento de materiais de higiene e limpeza para suprir as necessidades das diversas secretarias municipais de Uauá/BA, torna pública e oficializa a presente "**ERRATA**" ao ERRATA AO AVISO DE RESULTADO – PE SRP nº 019/2022, publicado no Diário Oficial do Município | Ano X - Edição nº 01691 |, na edição de quinta-feira, 19 de maio de 2022, conforme disposições a seguir alinhavadas:

### 1 - Onde se lê:

"**MARIA LÚCIA DANTAS GUIMARÃES RIBEIRO**, inscrita no CNPJ: 32.974.311/0001-48, para o Itens 04, 12, 17, 18, 20, 21, 26, 33, 34, 39, 41, 42, 43, 64, 68, 75, 76, 78, 79, 82, 84 e 86 totalizando o valor global R\$ 160.777,17 (cento e sessenta mil e setecentos e setenta e sete reais e dezessete centavos)".

### Leia-se:

"**MARIA LÚCIA DANTAS GUIMARÃES RIBEIRO**, inscrita no CNPJ: 32.974.311/0001-48, para o Itens 04, 12, 17, 18, 20, 21, 26, 33, 34, 39, 41, 42, 43, 64, 68, 75, 76, 78, 79, 82, 84 e 86 totalizando o valor global R\$ 207.130,17 (duzentos e sete mil e cento e trinta reais e dezessete centavos)".

Uauá-BA, 27 de maio de 2022.

**Pedro Moraes Ribeiro**

Presidente da COPEL

# Prefeitura Municipal de Uauá

Pregão Eletrônico

## ERRATA AO EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 037/2022

A Prefeitura Municipal de Uauá - BA, por meio do setor de GESTÃO DE CONTRATOS, no uso de suas atribuições, em decorrência da licitação na modalidade – *PREGÃO ELETRÔNICO*, que tem por objeto: *O FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE HIGIÊNE E LIMPEZA PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DAS DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE UAUÁ/BA*. - Torna pública e oficializa a presente “ERRATA” ao Extrato da Ata de Registro de Preços Nº 037/2022, publicado no Diário Oficial do Município | Ano X - Edição nº 01696, quinta-feira, 26 de maio de 2022, conforme disposições a seguir alinhavadas:

### 1 - Onde se lê:

Valor Total: R\$ 160.777,17

### 2 - Leia-se:

Valor Total: R\$ 207.130,17

Uauá - BA, 27 de maio de 2022.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Contrato

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
**CNPJ Nº 13.698.758/0001-97**  
**EXTRATO DO CONTRATO Nº 059/2022**

**P.A.:** Nº 0057/2022 – **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 012/2022** **CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 – **CONTRATADO:** LUCLÉCIA QUEZADO FILGUEIRA PEREIRA – **CPF:** 226.719.274- 87 – **OBJETO:** O presente contrato tem como objeto o aluguel de um imóvel localizado na Rua José Venâncio, s/n, Alto do Conselheiro, na sede do Município de Uauá- Ba, inscrito no cadastro imobiliário Municipal sob o nº 01.04.011.0504.001, destinado às atividades do Centro de Atenção Psicossocial- CAPS. – **VALOR GLOBAL:** 18.000,00 (Dezoito Mil Reais) - **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** UNIDADES ORÇAMENTÁRIAS: 3.01.01 – **ATIVIDADES:** 2.021 - **ELEMENTO DE DESPESA:** 3.3.90.36.00 - **FONTES DE RECURSOS:** 00/14 **VIGÊNCIA** 09/05/2022 a 09/05/2023 – **DATA DA ASSINATURA:** 09/05/2022.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Contrato

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
**CNPJ Nº 13.698.758/0001-97**  
**EXTRATO DO CONTRATO Nº 061/2022**

**P.A.:** Nº 0059/2022 – **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 014/2022** **CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 – **CONTRATADO:** PEDRO ROBERTO DE OLIVEIRA – **CPF:** 339.907.785- 87 – **OBJETO:** O presente contrato tem como objeto o aluguel de um imóvel localizado na Rua São Paulo, s/n, Centro, Uauá- Ba, inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.02.004.0402.001, destinado às atividades do almoxarifado central da Secretaria de Saúde. – **VALOR GLOBAL:** 14.400,00 (Quatorze Mil e Quatrocentos Reais) - **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: UNIDADES ORÇAMENTÁRIAS:** 3.01.01 – **ATIVIDADES:** 2.013 - **ELEMENTO DE DESPESA:** 3.3.90.36.00 - **FONTES DE RECURSOS:** 02 **VIGÊNCIA** 13/05/2022 a 13/05/2023 – **DATA DA ASSINATURA:** 13/05/2022.

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
C2BDD14C5491C0F9D8239C7006ACBCC3

# Prefeitura Municipal de Uauá

Contrato

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
**CNPJ Nº 13.698.758/0001-97**  
**EXTRATO DO CONTRATO Nº 062/2022**

**P.A.:** Nº 0058/2022 – **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2022 CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 – **CONTRATADO:** JOSÉ ALVES DA SILVA – **CPF:** 100.575.284- 20 – **OBJETO:** O presente contrato tem como objeto o aluguel de um imóvel localizado na Rua Brandina Gonçalves da Silva, 94, Centro, Município de Uauá- Ba, inscrito no cadastro mobiliário municipal nº 01.02.021.0015.001, destinados às atividades da sede do Tratamento Fora do Domicílio- TFD. – **VALOR GLOBAL:** 14.160,00 (Quatorze Mil, Cento e Sessenta Reais) - **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** **UNIDADES ORÇAMENTÁRIAS:** 3.01.01 – **ATIVIDADES:** 2.193 - **ELEMENTO DE DESPESA:** 3.3.90.36.00 - **FONTES DE RECURSOS:** 02 **VIGÊNCIA** 13/05/2022 a 13/05/2023 – **DATA DA ASSINATURA:** 13/05/2022.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Contrato

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
**CNPJ Nº 13.698.758/0001-97**  
**EXTRATO DO CONTRATO Nº 069/2022**

**P.A.:** Nº 0073/2022 – **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 017/2022 CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 – **CONTRATADO:** EUVANDES CARDOSO DOS SANTOS SILVA – **CPF:** 582.182.705-15 – **OBJETO:** O presente contrato tem como objeto o aluguel de um imóvel localizado na Fazenda Carrancudo, s/n, Zona Rural, Uauá- Ba, inscrito no cadastro mobiliário Municipal sob o nº 582.182.705-15, destinado para servir como extensão da Escola Municipal Coração de Jesus na Fazenda Carrancudo. – **VALOR GLOBAL:** 3.600,00 (Três Mil e Seiscentos Reais) - **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** UNIDADES ORÇAMENTÁRIAS: 4.01.01 – **ATIVIDADES:** 2.029 - **ELEMENTO DE DESPESA:** 3.3.90.36.00 - **FONTES DE RECURSOS:** 01 **VIGÊNCIA** 13/05/2022 a 13/01/2023 – **DATA DA ASSINATURA:** 13/05/2022.