

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0037/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0037/2021**, na modalidade alienação, outorga a **ANTÔNIO MARCOS VARJÃO SILVEIRA**, brasileiro, maior, capaz, casado, servidor público, RG nº 08.762.626-80 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 675.705-185-00, residente na Rua Monte Alegre, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.014.0020.001 e área de 188,37 m<sup>2</sup> (cento e oitenta e oito metros e trinta e sete centímetros quadrados), sendo 13,40 m (treze metros e quarenta centímetros) de frente; 12,75 m (doze metros e setenta e cinco centímetros) de fundo; 19,70 m (dezenove metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 11,40 m (onze metros e quarenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'28,000" Sul e Longitude: 39°29'15,019" Oeste; localizado na Rua Monte Alegre, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: José Iracildo Ferreira Ribeiro; lateral esquerda: Marineide Dias de Menezes; frente: Rua Monte Alegre; e fundo: Maria Ubertina Batista de Jesus. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de fevereiro de 2021.

  
\_\_\_\_\_  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {1440D3D5-9D87-473C-AC3D-8CF721A4D1DD}



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4182058AB67441D9169741D87EDFE376



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** ANTONIO MARCOS VARJÃO SILVEIRA **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO **ÁREA (M2):** 188,37  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 57,25  
**ENDEREÇO:** RUA MONTE ALEGRE, Nº 25, ALTO DO CONSELHEIRO


### Limites e Confrontações:

- Frente: RUA MONTE ALEGRE;
- Direita: JOSÉ IRACILDO FERREIRA RIBEIRO;
- Esquerda: MARINEIDE DIAS DE MENEZES;
- Fundo: MARIA UBERTINA BATISTA DE JESUS.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.115,868m** e **E 446.545,245m**, de Latitude **9°50'28,000" Sul** e Longitude **39°29'15,019" Oeste**; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA UBERTINA BATISTA DE JESUS, com azimute de **115°39'00"** por uma distância de **12,75m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.110,350m** e **E 446.556,735m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARINEIDE DIAS DE MENEZES, com azimute de **201°12'34"** por uma distância de **11,40m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.099,720m** e **E 446.552,610m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA MONTE ALEGRE, com azimute de **258°26'37"** por uma distância de **13,40m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.097,035m** e **E 446.539,479m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ IRACILDO FERREIRA RIBEIRO, com azimute **17°01'17"** por uma distância de **19,70m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **57,25 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.  
Uauá, 03/12/2020.

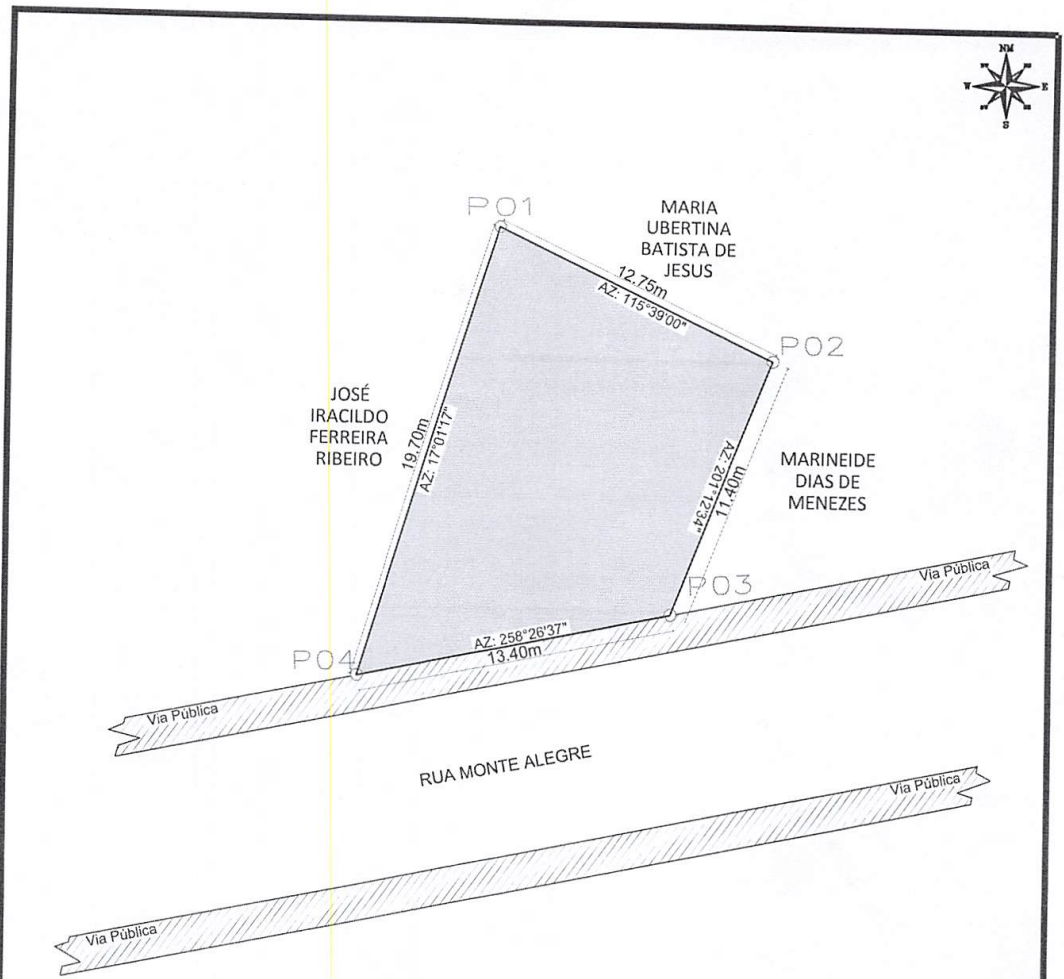
  
ANTONIO MARCOS VARJÃO SILVEIRA  
CPF: 675.705.185-00

  
Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |  
Isaque do Vale - Engenheiro Civil  
(74) 9 9964 1893  
isaque790@gmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.115,868	446.545,245	12,75
P2	8.912.110,350	446.556,735	11,40
P3	8.912.099,720	446.552,610	13,40
P4	8.912.097,035	446.539,479	19,70

Imovel: RUA MONTE ALEGRE, Nº 25, ALTO DO CONSELHEIRO	 <p><b>ENGENHARIA</b> (74) 9 9964-1893</p>	
Proprietário(a): ANTONIO MARCOS VARJÃO SILVEIRA		
CPF: 675.705.185-00		RG: 08.762.626-80SSP/BA
Município/UF: UAUÁ - BAHIA		

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  <b>Isaque do Vale F. Silva</b> Engenheiro Civil CREA Nº 271674499-8	PROPRIETÁRIO:  <b>ANTONIO MARCOS VARJÃO SILVEIRA</b> CPF Nº: 675.705.185-00
--	--

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 188,37 m²	PERÍMETRO: 57,25 m	DESENHO: ISAQUE	DATA: 04/12/2020	FOLHA: A4 01 001
------------------	---------------------	-----------------------	--------------------	---------------------	------------------------

SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM	Datum: SIRGAS2000	M.C -39Wgr	Fuso: 24L
---------------------------------------	-------------------	------------	-----------



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0038/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0038/2021**, na modalidade alienação, outorga a **JUSSARA DA SILVA MACEDO DANTAS**, brasileira, maior, capaz, casada, do lar, RG nº 50590283 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 014.708.235-86, residente na Rua Lisboa, nº 46, Parque Continental II, município de Guarulhos, Estado de São Paulo, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.036.0306.001 e área de 254,80 m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta e quatro metros e oitenta centímetros quadrados), sendo 8,00 m (oito metros) de frente; 8,00 m (oito metros) de fundo; 31,85 m (trinta e um metros e oitenta centímetros) na lateral direita; e 31,85 m (trinta e um metros e oitenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'28,702" Sul e Longitude: 39°28'36,291" Oeste; localizado na Rua 1º De Maio, s/n, Bairro Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Maria da Conceição Souza Sacco; lateral esquerda: viela dos cruetas; frente: Rua 1º de Maio; e fundo: Lindiana Alves de Souza. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 10 de fevereiro de 2021.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {6371F445-02AF-4E58-B2A3-FE2D036176D2}



RDM



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** JUSSARA DA SILVA MACEDO DANTAS      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 254,80  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 79,70  
**ENDEREÇO:** RUA 1º DE MAIO, S/Nº, CENTRO.

### Limites e Confrontações:

- Frente: RUA 1º DE MAIO;
- Direita: MARIA DA CONCEIÇÃO SOUZA SACCO;
- Esquerda: VIELA DAS CRUVETAS;
- Fundo: LINDIANA ALVES DE SOUZA.

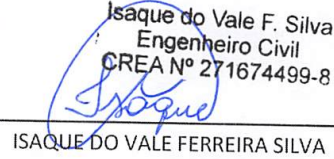
### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.912.095,994m e E 447.724,890m, com **Latitude 9°50'28,702" Sul** e **Longitude 39°28'36,291" Oeste**; deste segue confrontando com a propriedade de LINDIANE ALVES DE SOUZA, com azimute de 104°54'02" por uma distância de 8,00m até o vértice **P02**, de coordenadas N 8.912.093,936m e E 447.732,624m; deste segue confrontando com a propriedade de VIELA DOS CRUVETAS, com azimute de 196°03'43" por uma distância de 31,85m até o vértice **P03**, de coordenadas N 8.912.063,325m e E 447.723,811m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA 1º DE MAIO, com azimute de 284°58'05" por uma distância de 8,00m até o vértice **P04**, de coordenadas N 8.912.065,392m e E 447.716,079m; deste segue confrontando com a propriedade de MARIA DA CONCEIÇÃO SOUZA SACCO, com azimute 16°03'42" por uma distância de 31,85m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 79,70 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 16/12/2020.

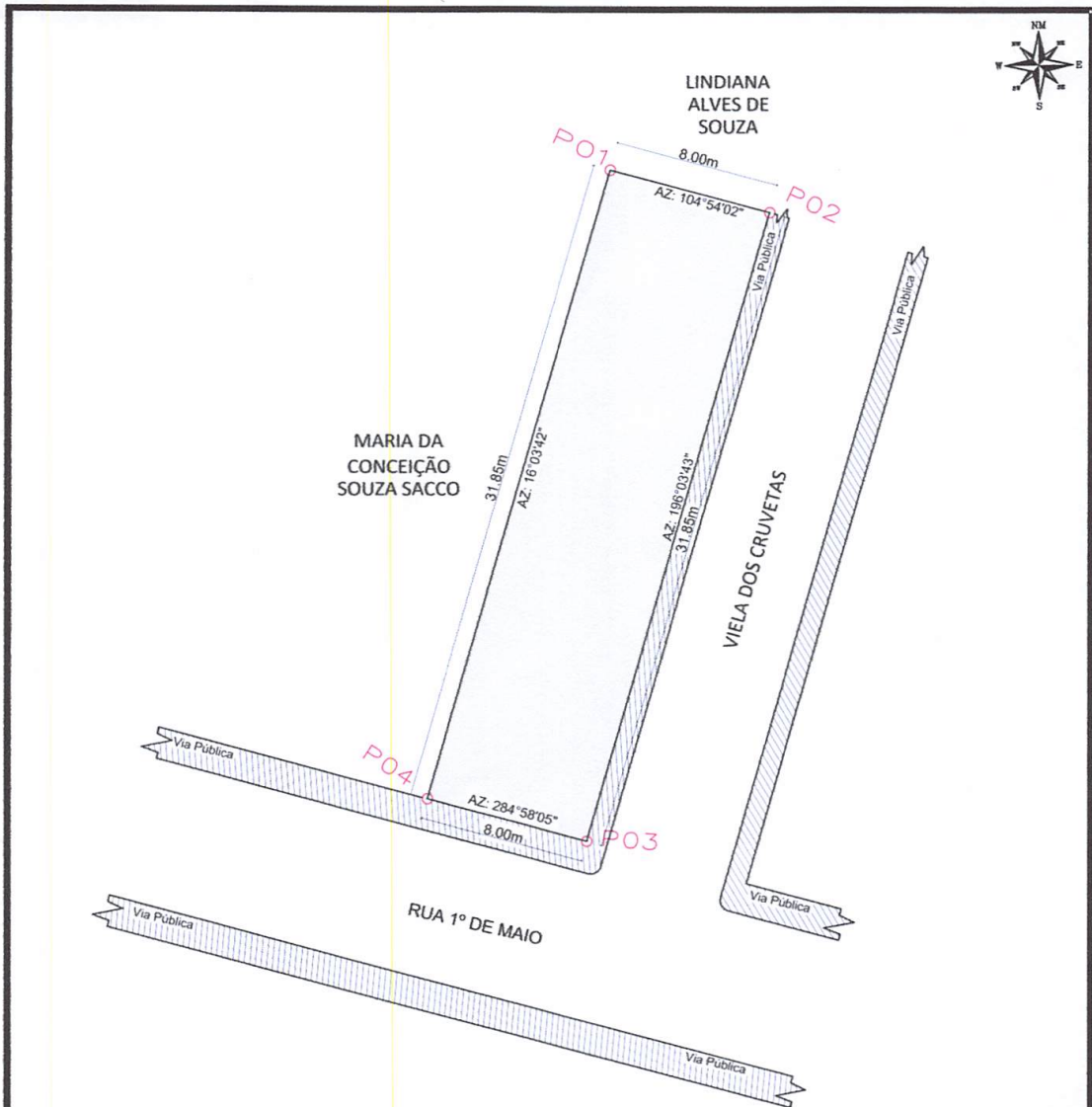
  
 \_\_\_\_\_  
 JUSSARA DA SILVA MACEDO DANTAS  
 CPF: 014.708.235-86

  
 \_\_\_\_\_  
 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |  
 Isaque do Vale - Engenheiro Civil  
 (74) 9 9964 1893  
 isaque790@gmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.095,994	447.724,890	8,00
P2	8.912.093,936	447.732,624	31,85
P3	8.912.063,325	447.723,811	8,00
P4	8.912.065,392	447.716,079	31,85

Imovel:  
**RUA 1º DE MAIO, S/Nº, CENTRO**  
 Proprietário(a):  
**JUSSARA DA SILVA MACEDO DANTAS**  
 CPF:  
**014.708.235-86**  
 Município/UF:  
**UAUÁ - BAHIA**



**Isaque do Vale F. Silva**  
 Engenheiro Civil  
 CREA-SE 271674499-8

RESPONSÁVEL TÉCNICO

*Isaque*

**ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA**  
 CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO

*Jussara*

**JUSSARA DA SILVA MACEDO DANTAS**  
 CPF Nº: 014.708.235-86

ESCALA 1:300	ÁREAS 254,80m²	PERÍMETRO 79,70	DESENHO ISAQUE	DATA 16/12/2020	FOLHA A4 01 001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0039/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0039/2021**, na modalidade alienação, outorga a **CARLOS.HENRIQUE BORGES DE SOUZA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, empresário, RG nº 20.998.353-14 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 051.117.675-92, residente na Rua Bela Vista, nº 261, Bairro Vila dos Gomes, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.040.0125.001 e área de 170,26 m<sup>2</sup> (cento e setenta metros e vinte e seis centímetros quadrados), sendo 8,15 m (oito metros e quinze centímetros) de frente; 7,70 m (sete metros e setenta centímetros) de fundo; 21,49 m (vinte e um metros e quarenta e nove centímetros) na lateral direita; e 21,49 m (vinte e um metros e quarenta e nove centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 14.252,82 (quatorze mil e duzentos e cinquenta e dois reais e oitenta e dois centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 09°50'12,40 Sul e Longitude: 39°28'33,63 Oeste; localizado na Rua Bela Vista, nº 261, Bairro Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Ana Carla Borges de Souza; lateral esquerda: Carlos Rogerio Cardoso Varjão; frente: Rua Bela Vista; e fundo: Cleiton Cabral. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, às fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de fevereiro de 2021.

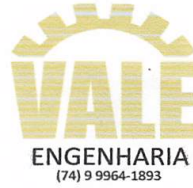
  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {076F905E-0F74-435C-8515-5A69D35F4D2B}





# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

<b>PROPRIETÁRIO:</b>	CARLOS HENRIQUE BORGES DE SOUZA	<b>DISTRITO:</b>	ZONA URBANA
<b>PROPRIEDADE:</b>	TERRENO	<b>ÁREA (M2):</b>	170,26
<b>MUNICÍPIO-UF:</b>	Uauá-Bahia	<b>PERÍMETRO (m):</b>	58,83
<b>ENDEREÇO:</b>	RUA BELA VISTA, VILA DOS GOMES		

### Limites e Confrontações:

- Frente: RUA BELA VISTA;
- Direita: ANA CARLA BORGES DE SOUZA;
- Esquerda: CARLOS ROGERIO CARDOSO VARJÃO;
- Fundo: CLEITON CABRAL.

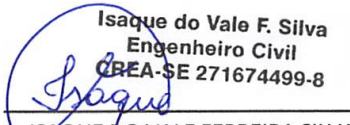
## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.596,739m** e **E 447.805,027m**, de Latitude **09°50'12,40" Sul** e Longitude **39°28'33,63" Oeste**; deste segue confrontando com a propriedade de CLEITON CABRAL, com azimute de 95°40'30" por uma distância de 7,70m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.595,978m** e **E 447.812,686m**; deste segue confrontando com a propriedade de CARLOS ROGERIO CARDOSO VARJÃO, com azimute de 184°47'40" por uma distância de 21,49m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.574,560m** e **E 447.810,890m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA BELA VISTA, com azimute de 275°43'06" por uma distância de 8,15m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.575,372m** e **E 447.802,780m**; deste segue confrontando com a propriedade de ANA CARLA BORGES DE SOUZA, com azimute 6°00'10" por uma distância de 21,49m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 58,83 m.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 16/01/2021.

  
 CARLOS HENRIQUE BORGES DE SOUZA  
 CPF: 051.117.675-92

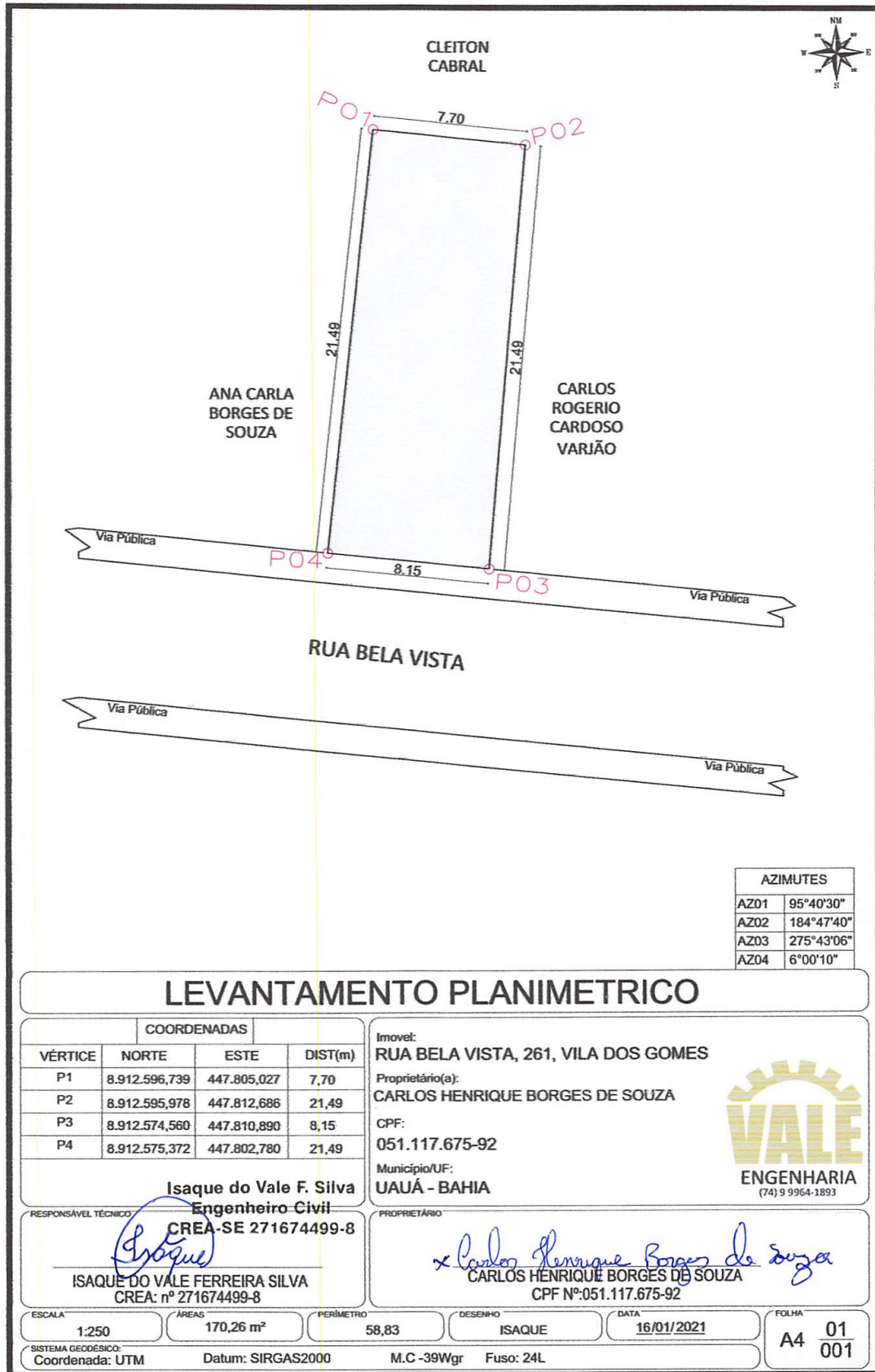
  
 Isaque do Vale F. Silva  
 Engenheiro Civil  
 CREA-SE 271674499-8  
 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |  
 Isaque do Vale - Engenheiro Civil  
 (74) 9 9964 1893  
 isaque790@gmail.com

1



# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.596,739	447.805,027	7,70
P2	8.912.595,978	447.812,686	21,49
P3	8.912.574,560	447.810,890	8,15
P4	8.912.575,372	447.802,780	21,49

Imovel: RUA BELA VISTA, 261, VILA DOS GOMES  
 Proprietário(a): CARLOS HENRIQUE BORGES DE SOUZA  
 CPF: 051.117.675-92  
 Município/UF: UAUÁ - BAHIA

Isaque do Vale F. Silva  
 Engenheiro Civil  
 CREA-SE 271674499-8

RESPONSÁVEL TÉCNICO: *Isaque*  
 PROPRIETÁRIO: *Carlos Henrique Borges de Souza*  
 CARLOS HENRIQUE BORGES DE SOUZA  
 CPF Nº: 051.117.675-92

ESCALA: 1:250 | ÁREAS: 170,26 m² | PERÍMETRO: 58,83 | DESENHO: ISAUQUE | DATA: 16/01/2021 | FOLHA: A4 01/001

SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM | Datum: SIRGAS2000 | M.C -39Wgr | Fuso: 24L





# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0040/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0040/2021**, na modalidade alienação, outorga a **MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 11.637.677-51 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 321.780.323-00, residente na Rua da Independência, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.025.0246.001 e área de 175,84 m<sup>2</sup> (cento e setenta e cinco metros e oitenta e quatro centímetros quadrados), sendo 6,08 m (seis metros e oito centímetros) de frente; 6,50 m (seis metros e cinquenta centímetros) de fundo; 27,76 m (vinte e sete metros e setenta e seis centímetros) na lateral direita; e 28,35 m (vinte e oito metros e trinta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 14.719,92 (quatorze mil e setecentos e dezenove reais e noventa e dois centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'22,282" Sul e Longitude: 39°28'45,253" Oeste; localizado na Rua da Independência, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Helson Loiola de Andrade; lateral esquerda: Mardonio Cordeiro de Souza; frente: Rua da Independência; e fundo: Helson Loiola de Andrade. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de fevereiro de 2021.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {DF4A0F15-3971-4161-8AC3-F7BEC9B928B4}





# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

<b>PROPRIETÁRIO:</b>	MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA	<b>DISTRITO:</b>	ZONA URBANA
<b>PROPRIEDADE:</b>	TERRENO	<b>ÁREA (M2):</b>	175,84
<b>MUNICÍPIO-UF:</b>	Uauá-Bahia	<b>PERÍMETRO (m):</b>	68,69.
<b>ENDEREÇO:</b>	RUA INDEPENDÊNCIA, S/N, CENTRO		

### Limites e Confrontações:

- Frente: RUA DA INDEPENDÊNCIA;
- Direita: HELSON LOIOLA DE ANDRADE;
- Esquerda: MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA;
- Fundo: HELSON LOIOLA DE ANDRADE.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.912.292,795m** e **E 447.451,640m**, de Latitude **9°50'22,282" Sul** e Longitude **39°28'45,253" Oeste**; deste segue confrontando com a propriedade de HELSON LOIOLA DE ANDRADE, com azimute de **95°01'27"** por uma distância de **6,50m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.292,225m** e **E 447.458,118m**; deste segue confrontando com a propriedade de MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA, com azimute de **192°10'27"** por uma distância de **28,35m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.264,511m** e **E 447.452,139m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA INDEPENDENCIA, com azimute de **280°06'55"** por uma distância de **6,08m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.265,579m** e **E 447.446,154m**; deste segue confrontando com a propriedade de HELSON LOIOLA DE ANDRADE, com azimute **11°23'46"** por uma distância de **27,76m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **68,69 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 04/12/2020.

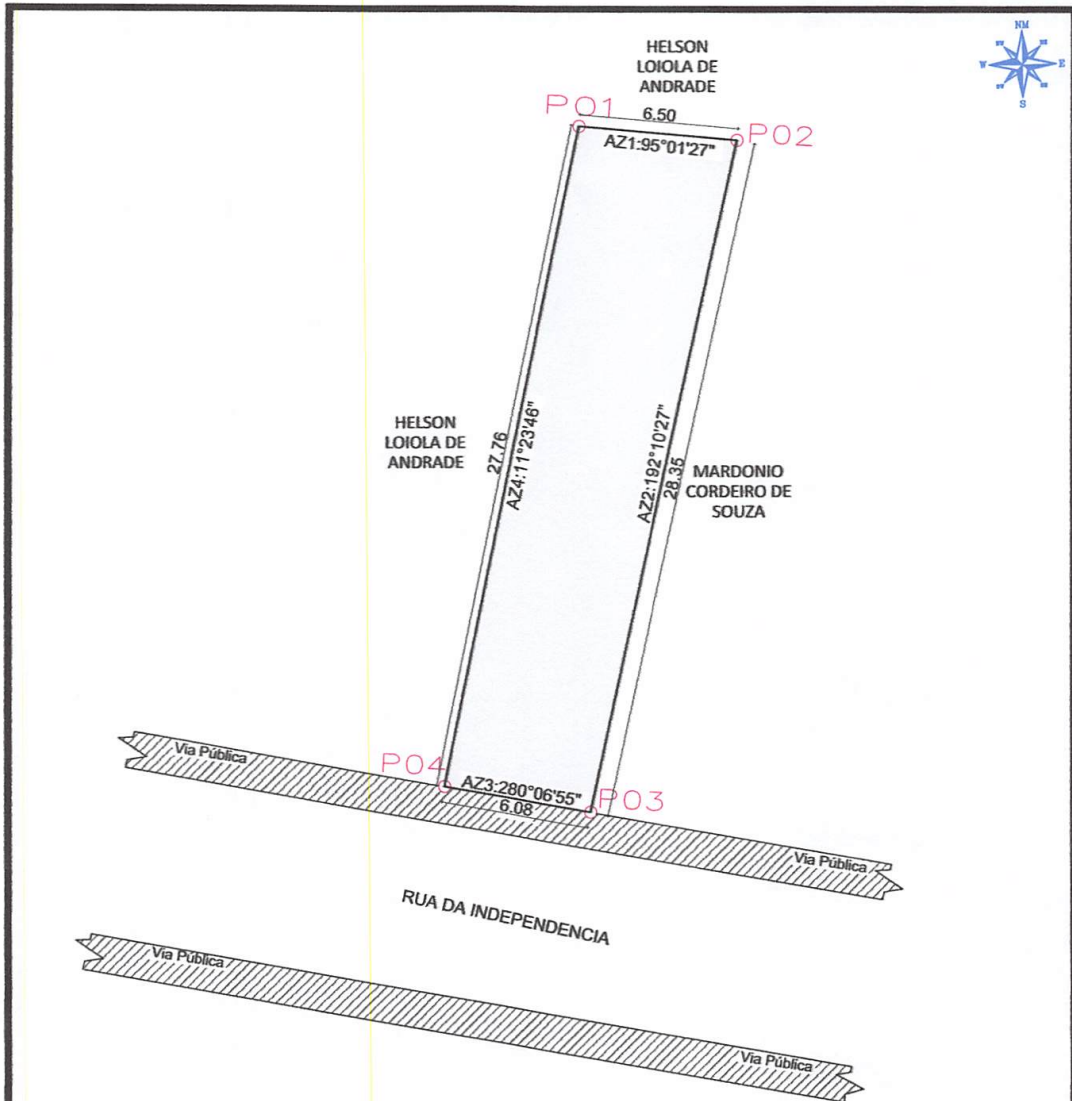
MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA  
CPF: 321.780.328-00

Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8

ISAAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8



# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS			DIST(m)
	NORTE	ESTE		
P1	8.912.292,798	447.451,641		6,50
P2	8.912.292,228	447.458,119		28,35
P3	8.912.264,514	447.452,140		6,08
P4	8.912.265,582	447.446,155		27,76

Imovel: RUA DA INDEPENDÊNCIA, S/N, CENTRO

Proprietário(a): MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA

CPF: 321.780.328-00

Município/UF: UAUÁ - BAHIA



Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8

ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA: nº 271674499-8

Mardônio Cordeiro de Souza  
MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA  
CPF Nº: 321.780.328-00

ESCALA 1:250	ÁREAS 175,84 m²	PERÍMETRO 68,69 m	DESENHO ISAQUE	DATA 05/12/2020	FOLHA A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA


TÍTULO Nº0041/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0041/2021**, na modalidade alienação, outorga a **MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 11.637.677-51 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 321.780.323-00, residente na Rua da Independência, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.02.027.0240.001 e área de 93,89 m<sup>2</sup> (noventa e três metros e oitenta e nove centímetros quadrados), sendo 6,00 m (seis metros) de frente; 6,00 m (seis metros) de fundo; 15,65 m (quinze metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 15,65 m (quinze metros e sessenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.859,72 (sete mil e oitocentos e cinquenta e nove reais e setenta e dois centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'23,072" Sul e Longitude: 45°28'43,373" Oeste; localizado na Rua da Independência, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua Ulisses Guimarães; lateral esquerda: Ana Rodrigues dos Santos; frente: Rua da Independência; e fundo: Elaine Ribeiro da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de fevereiro de 2021.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F087BCD1-436F-474B-81C5-54DE4D3C294C}



RDM

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4182058AB67441D9169741D87EDFE376



# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 93,89  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 43,30  
**ENDEREÇO:** RUA INDEPENDÊNCIA, S/Nº, CENTRO

### Limites e Confrontações:


- Frente: RUA DA INDEPENDÊNCIA;
- Direita: RUA ULISSES GUIMARÃES;
- Esquerda: ANA RODRIGUES DOS SANTOS;
- Fundo: ELAINE RIBEIRO DA SILVA.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.912.268,627m** e **E 447.508,922m**, e de Latitude **9°50'23,072" Sul** e Longitude **45°28'43,373" Oeste**; deste segue confrontando com a propriedade de ELAINE RIBEIRO DA SILVA, com azimute de **101°16'53"** por uma distância de **6,00m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.267,453m** e **E 447.514,807m**; deste segue confrontando com a propriedade de ANA RODRIGUES DOS SANTOS, com azimute de **192°17'35"** por uma distância de **15,65m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.252,163m** e **E 447.511,475m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA INDEPENDENCIA, com azimute de **281°18'36"** por uma distância de **6,00m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.253,340m** e **E 447.505,590m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA ULISSES GUIMARÃES, com azimute **12°17'46"** por uma distância de **15,65m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **43,30 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 05/12/2020.

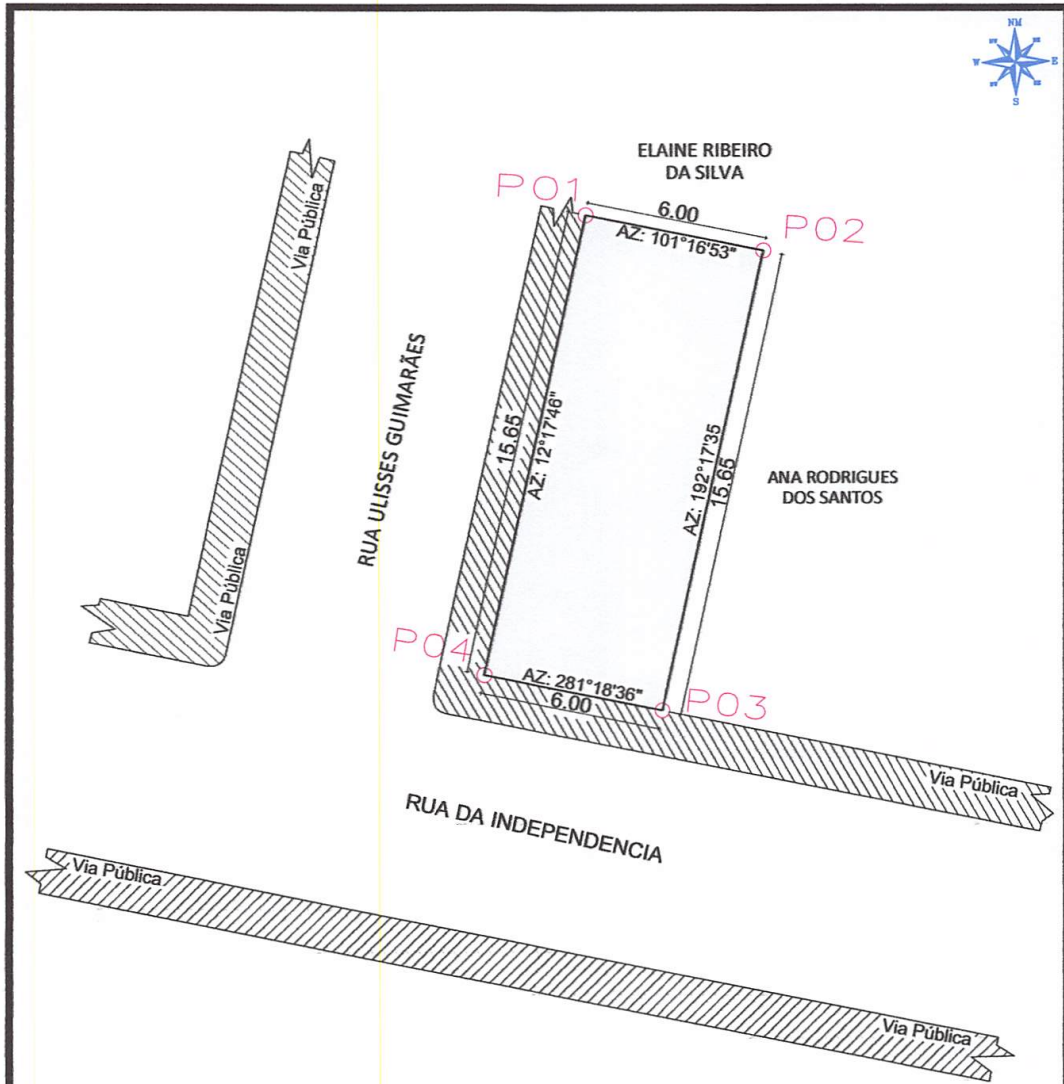
  
MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA  
CPF: 321.780.328-00

  
Isaque do Vale F. Silva  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |  
Isaque do Vale - Engenheiro Civil  
(74) 9 9964 1893  
isaque790@gmail.com

1

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS		
	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.912.268,627	447.508,922	6,00
P2	8.912.267,453	447.514,807	15,65
P3	8.912.252,163	447.511,475	6,00
P4	8.912.253,340	447.505,590	15,65

Imovel: RUA DA INDEPENDÊNCIA, S/N, CENTRO

Proprietário(a): MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA

CPF: 321.780.328-00

Município/UF: UAUÁ - BAHIA



**Isaque do Vale F. Silva**  
Engenheiro Civil  
CREA-SE 271674499-8

RESPONSÁVEL TÉCNICO  
*Isaque*  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO  
*Mardônio Cordeiro de Souza*  
MARDONIO CORDEIRO DE SOUZA  
CPF Nº: 321.780.328-00

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 93,89 m²	PERÍMETRO: 43,30 m	DESENHO: ISAQUE	DATA: 05/12/2020	FOLHA: A4 01 001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0042/2021

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0042/2021**, na modalidade alienação, outorga a **MARIA DE FÁTIMA SOUZA SILVA**, brasileira, maior, capaz, solteira, servidora pública, RG nº 02.413.744-80 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 241.423.795-34, residente na Rua 31 de Março, nº 269, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.038.0200.001 e área de 194,55 m<sup>2</sup> (cento e noventa e quatro metros e cinquenta e cinco centímetros quadrados), sendo 11,12 m (onze metros e doze centímetros) de frente; 3,62 m (três metros e sessenta e dois centímetros) de fundo; 36,85 m (trinta e seis metros e oitenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 36,85 m (trinta e seis metros e oitenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 38.001,06 (trinta e oito mil e um real e seis centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'31,403" Sul e Longitude: 39°28'43,460" Oeste; localizado na Praça 31 de Março, nº 269, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Iremar de Souza Silva; lateral esquerda: Raimunda Rosa Barros; frente: Praça 31 de Março; e fundo: José Oliveira dos Santos. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de fevereiro de 2021.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {0447810C-40C5-4110-989E-3C09B2A4DB7B}





# Prefeitura Municipal de Uauá



## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** MARIA DE FATIMA SOUZA SILVA      **DISTRITO:** ZONA URBANA  
**PROPRIEDADE:** TERRENO      **ÁREA (M2):** 194,55  
**MUNICÍPIO-UF:** Uauá-Bahia      **PERÍMETRO (m):** 88,40  
**ENDEREÇO:** PRAÇA 31 DE MARÇO, CENTRO

### Limites e Confrontações:

- Frente: PRAÇA 31 DE MARÇO;
- Direita: IREMAR DE SOUZA SILVA;
- Esquerda: RAIMUNDA ROSA BARROS;
- Fundo: JOSE OLIVEIRA DOS SANTOS.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.912.012,728m** e **E 447.506,648m** e de **Latitude 9°50'31,403" Sul** e **Longitude 39°28'43,460" Oeste** deste segue confrontando com a propriedade de JOSE OLIVEIRA DOS SANTOS, com azimute de **112°39'00"** por uma distância de **3,62m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.011,333m** e **E 447.509,993m**; deste segue confrontando com a propriedade de RAIMUNDA ROSA BARROS, com azimute de **205°27'50"** por uma distância de **13,27m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.999,356m** e **E 447.504,289m**; deste segue confrontando com a propriedade de RAIMUNDA ROSA BARROS, com azimute de **189°50'28"** por uma distância de **23,58m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.976,126m** e **E 447.500,260m**; deste segue confrontando com a propriedade de PRAÇA 31 DE MARÇO, com azimute de **291°12'27"** por uma distância de **11,12m** até o vértice **P05**, de coordenadas **N 8.911.980,150m** e **E 447.489,890m**; deste segue confrontando com a propriedade de IREMAR DE SOUZA SILVA, com azimute de **31°26'50"** por uma distância de **23,43m** até o vértice **P06**, de coordenadas **N 8.912.000,137m** e **E 447.502,113m**; deste segue confrontando com a propriedade de IREMAR DE SOUZA SILVA, com azimute **19°48'30"** por uma distância de **13,38m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de **88,40 m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 09/12/2020.

*Maria de Fatima Souza Silva*

MARIA DE FATIMA SOUZA SILVA  
CPF: 241.423.795-34

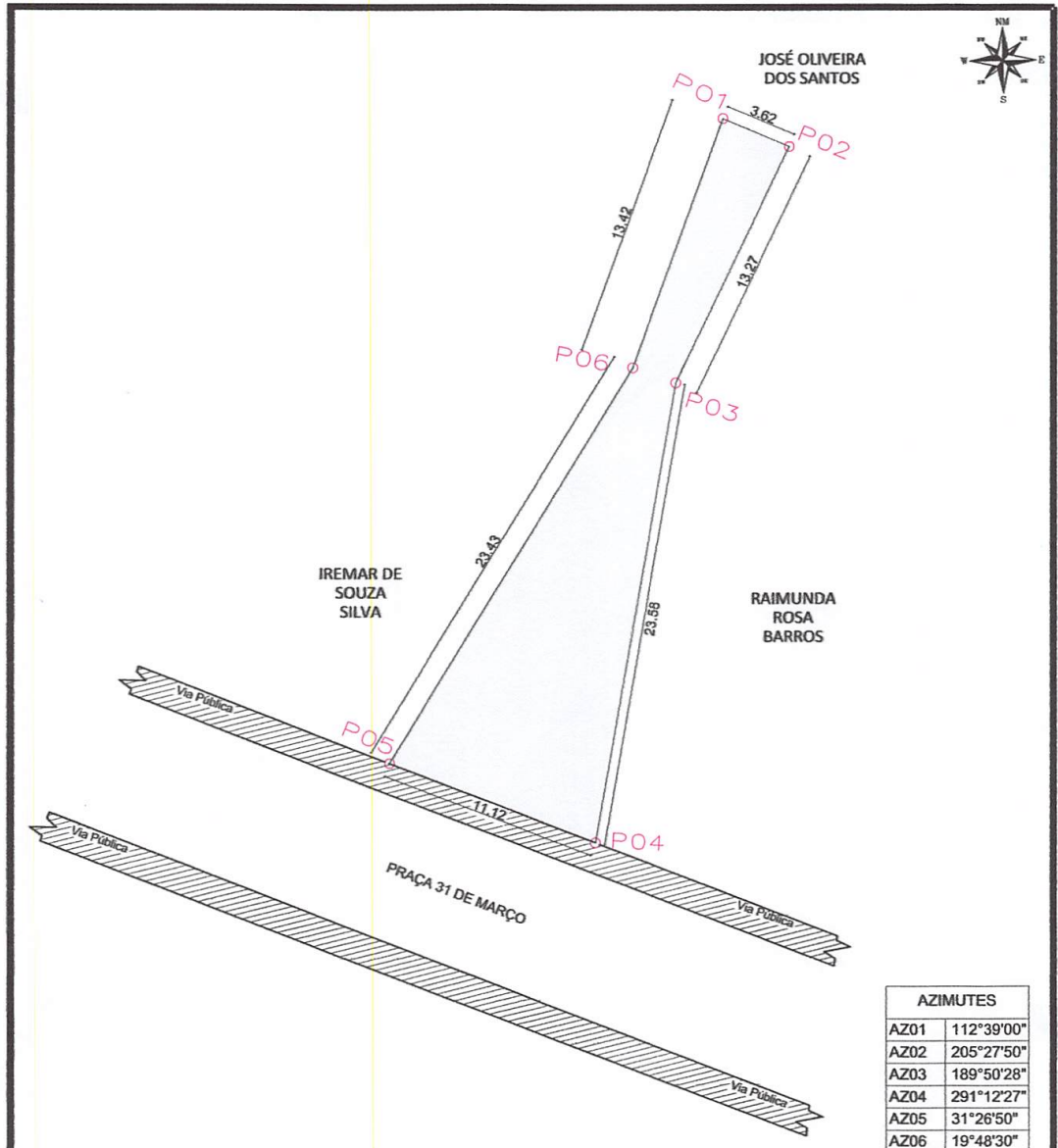
*Isaque do Vale F. Silva*  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 271674499-8  
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
CREA nº 271674499-8

Praça 31 de Março, 507 | Centro | Uauá | BA | CEP 48950-000 | (74) 3673 1804 |  
Isaque do Vale - Engenheiro Civil  
(74) 9 9964 1893  
isaque790@gmail.com

1



# Prefeitura Municipal de Uauá



AZIMUTES	
AZ01	112°39'00"
AZ02	205°27'50"
AZ03	189°50'28"
AZ04	291°12'27"
AZ05	31°26'50"
AZ06	19°48'30"

## LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

VÉRTICE	COORDENADAS			DIST(m)
	NORTE	ESTE		
P1	8.912.012,728	447.506,648		3,62
P2	8.912.011,333	447.509,993		13,27
P3	8.911.999,356	447.504,289		23,58
P4	8.911.976,126	447.500,260		11,12
P5	8.911.980,150	447.489,890		23,43
P6	8.912.000,137	447.502,113		13,38

Imovel: PRAÇA 31 DE MARÇO, 269, CENTRO  
 Proprietário(a): MARIA DE FATIMA SOUZA SILVA  
 CPF: 241.423.795-34  
 Município/UF: UAUÁ - BAHIA



RESPONSÁVEL TÉCNICO: *Isaque do Vale F. Silva*  
 Isaque do Vale F. Silva  
 Engenheiro Civil  
 CREA Nº 271674499-8  
 ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA  
 CREA: nº 271674499-8

PROPRIETÁRIO: *Maria de Fatima Souza Silva*  
 MARIA DE FATIMA SOUZA SILVA  
 CPF Nº: 241.423.795-34

ESCALA: 1:250	ÁREAS: 194,55 m²	PERÍMETRO: 88,40	DESENHO: ISAQUE	DATA: 08/12/2020	FOLHA: A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					