

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0027/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº **0027/2022**, tramitado no rito do artigo nº 69, da Lei nº 13.465, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 59.735.644-0 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 075.407.615-63, filha de Silvano Cardoso de Souza Silva e Lucimar Cardoso da Silva, residente e domiciliada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, neste município de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.848,00 (sete mil e oitocentos e quarenta e oito reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'34,850"S e Longitude 39°28'34,315"O; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada RUA DA LIBERDADE; Lateral Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0341.001, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341, Bairro Da Lagoa, de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA; Lateral Esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0331.001, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 331, Bairro Da Lagoa, de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES; Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0049.001, localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49, Bairro Da Lagoa, de posse de EDEMIR GOLF ANDREAZI; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, georreferenciadas no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.911.908,645m e E 447.785,342m, de Latitude 09°50'34,805" Sul e Longitude 39°28'34,315" Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA LIBERDADE, com azimute de 99°59'41" por uma distância de 5,00m até o vértice P02 (09°50'34,834" S, 39°28'34,153" O), de coordenadas N 8.911.907,776m e E 447.790,270m; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0341.001 localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341, de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA, com azimute de 191°02'38" por uma distância de 20,00m até o vértice P03 (09°50'35,473" S, 39°28'34,280" O), de coordenadas N 8.911.888,149m e E 447.786,439m; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0049.001 localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49, de posse de EDEMIR GOLF ANDREAZI, com azimute de

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
35D39CCAD910F03563B30917F07A204F

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

279°54'38" por uma distância de 5,00m até o vértice P04 (09°50'35,444" S, 39°28'34,441" O), de coordenadas N 8.911.889,009m e E 447.781,520m; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0331.001 localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 331, de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES, com azimuth 11°00'54" por uma distância de 20,00m até o vértice P01 (09°50'34,805" S, 39°28'34,315" W), ponto inicial da descrição deste perímetro de 50,00 m. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.01.060.0336.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 27 de maio de 2022.



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
35D39CCAD910F03563B30917F07A204F

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0028/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº **0028/2022**, tramitado no rito do artigo nº 69, da Lei nº 13.465, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a ADELSON RIBEIRO DE MORAIS, brasileiro, maior, capaz, divorciado, aposentado, RG nº 20.998.080-07 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 114.942.395-15, filho de Joaquim Conceição de Moraes e Maria Ribeiro de Moraes, residente e domiciliado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, s/n, Centro, município de Uauá/Bahia, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 139, Centro, neste município de Uauá, estado da Bahia, medindo 141,22 m² (cento e quarenta e um metros e vinte e dois centímetros quadrados), sendo 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de frente; 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de fundo; 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.680,21 (vinte e cinco mil e seiscentos e oitenta reais e vinte e um centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'40.411"S e Longitude 39°28'51.375"O; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Praça Adhemar Rodrigues Guimarães; Lateral Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0004.001, localizado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 04, Centro, de posse de Jaiane Serafim Cardoso; Lateral Esquerda: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Rua do Vaqueiro; Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0227.001, localizado na Rua do Vaqueiro, nº 139-A, Centro, de posse de José Adenilson Gonçalves De Moraes; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.911.735,730m e E 447.265,966m, de Latitude 9°50'40,411" Sul e de Longitude 39°28'51,375" Oeste; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0004.001 localizado na PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES nº 04, de posse de JAIANE SERAFIM CARDOSO, com azimute de 178°42'24" por uma distância de 26,28m até o vértice P02, de coordenadas N 8.911.709,458m e E 447.266,560m (9°50'41,267" S, 39°28'51,357" O); deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0227.001 localizado na RUA DO VAQUEIRO nº 139-A de posse de JOSE ADENILSON GONÇALVES DE MORAIS, com azimute de 269°36'37" por uma distância de 5,37m até o vértice P03 (9°50'41,268" S, 39°28'51,533"

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1838 / 1707 - CNPJ.: 13.698.759/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

O), de coordenadas N 8.911.709,422m e E 447.261,186m; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DO VAQUEIRO, com azimute de 358°42'53" por uma distância de 26,30m até o vértice P04, de coordenadas N 8.911.735,720m e E 447.260,596m (9°50'40,411" S, 39°28'51,551" O); deste segue confrontando com a propriedade de PRAÇA ADHEMAR RODRIGUES GUIMARÃES, com azimute 89°53'24" por uma distância de 5,37m até o vértice P01 (9°50'40,411" S, 39°28'51,375" O), ponto inicial da descrição deste perímetro de 63,32 m. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.028.0259.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 27 de maio de 2022.



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
35D39CCAD910F03563B30917F07A204F

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0027/2022

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana 0027/2022, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 59.735.644-0 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 075.407.615-63, residente e domiciliada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Da Liberdade, nº 336, Bairro Da Lagoa, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.060.0336.001, com área de 100,00 m² (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.848,00 (sete mil e oitocentos e quarenta e oito reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 09°50'34,805" S Sul e Longitude: 39°28'34,315" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0341.001, localizado na Rua Da Liberdade, nº 341, Bairro Da Lagoa, de posse de Lucimar Cardoso Da Silva; lateral esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0331.001, localizado na Rua Da Liberdade, nº 331, Bairro Da Lagoa, de posse de Altamira Ferreira Gomes; frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Rua da Liberdade; e fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0049.001, localizado na Rua Manoel Quintino Silveira, nº 49, Bairro Da Lagoa, de posse de Edemir Golfi Andreazi. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 27 de maio de 2022.



Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {F9D19E45-F5C9-4868-A4FA-4088A48D9CF0}

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO (A): LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 100,00
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 50,00
ENDEREÇO: RUA DA LIBERDADE, N° 336, BAIRRO DA LAGOA.

Limites e Confrontações:

- Frente: RUA DA LIBERDADE;
- Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0341.001, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341, Bairro da Lagoa, de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA;
- Esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal Inexistente, localizado na RUA DA LIBERDADE, s/nº, Bairro da Lagoa, de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES;
- Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.060.0049.001, localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49, Bairro da Lagoa, de posse de EDEMIR GOLFI ANDREAZI.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciadas no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.908,645m** e **E 447.785,342m**, de Latitude 09°50'34,805" Sul e Longitude 39°28'34,315" Oeste; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DA LIBERDADE, com azimute de 99°59'41" por uma distância de 5,00m até o vértice **P02 (09°50'34,834" S, 39°28'34,153" O)**, de coordenadas **N 8.911.907,776m** e **E 447.790,270m**; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0341.001 localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 341 de posse de LUCIMAR CARDOSO DA SILVA, com azimute de 191°02'38" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03 (09°50'35,473" S, 39°28'34,280" O)**, de coordenadas **N 8.911.888,149m** e **E 447.786,439m**; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sob nº 01.01.060.0049.001 localizado na RUA MANOEL QUINTINO SILVEIRA, nº 49 de posse de EDEMIR GOLFI ANDREAZI, com azimute de 279°54'38" por uma distância de 5,00m até o vértice **P04 (09°50'35,444" S, 39°28'34,441" O)**, de coordenadas **N 8.911.889,009m** e **E 447.781,520m**; deste segue confrontando com o imóvel com cadastro imobiliário municipal inexistente, localizado na RUA DA LIBERDADE, nº 331 de posse de ALTAMIRA FERREIRA GOMES, com azimute 11°00'54" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01 (09°50'34,805" S, 39°28'34,315" W)**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 50,00 m.

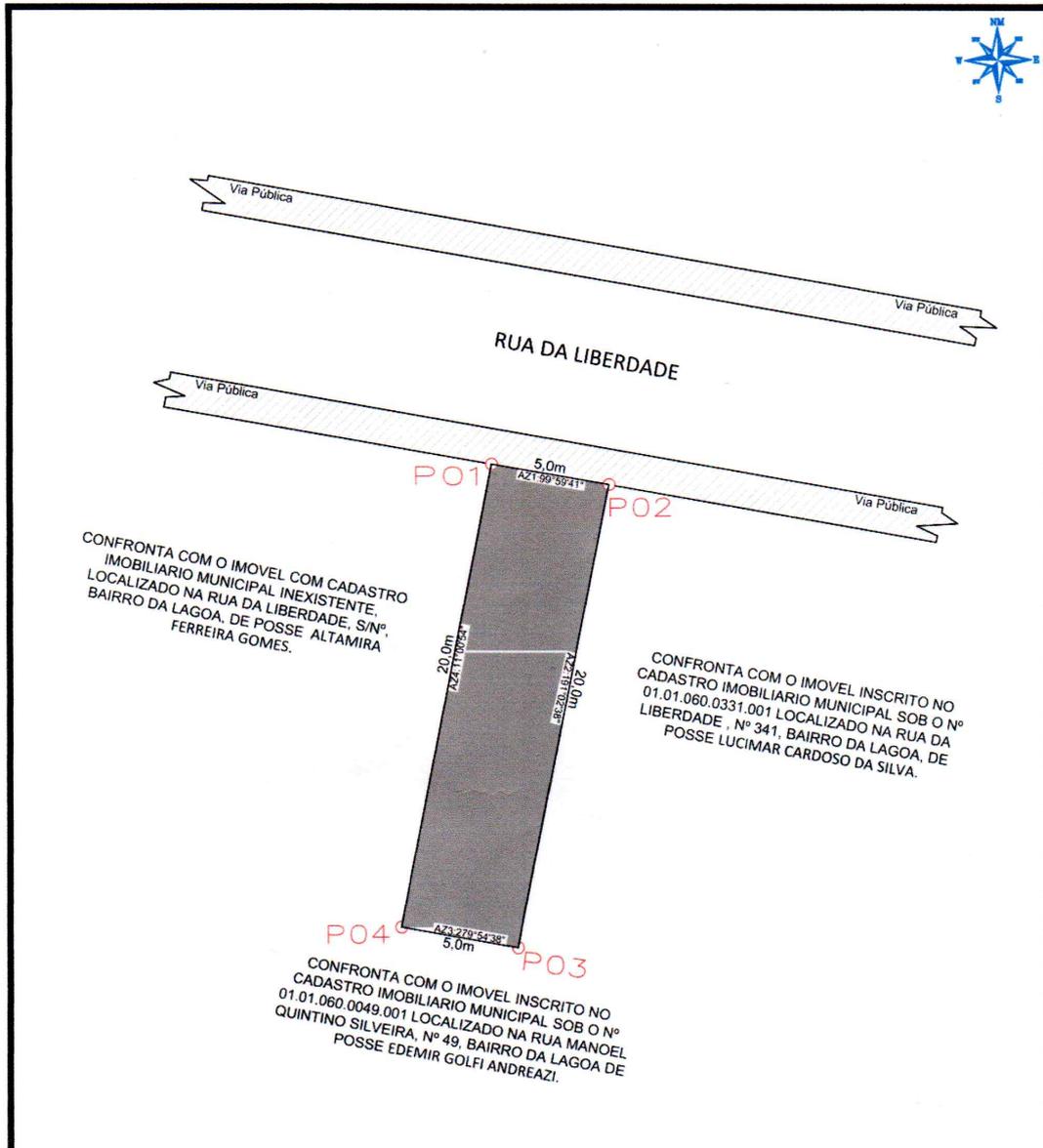
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Uauá, 09/02/2022.


LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA
CPF: 075.407.615-63


Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
Responsável Técnico
ENG. CIVIL/CREA, nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO



ENGENHARIA
(74) 364-1893

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Isaque
Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
CREA: nº 271674499-8

Imovel:
RUA DA LIBERDADE, S/Nº
Proprietário(a):
LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA
CPF: 075.407.615-63 RG: 59.735.644-0 SSP/SP
Município/UF: UAUÁ - BAHIA Bairro/ N °: DA LAGOA, 336 Inscrição Imobiliária: 01.01.060.0336.001

PROPRIETÁRIO
Luana Cardoso da S. Souza
LUANA CARDOSO DA SILVA SOUZA
CPF Nº: 075.407.615-63

ESCALA 1:250	ÁREAS 100,00 m²	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00 m²	DESENHO ISAQUE	DATA 10/01/2022	FOLHA A4 01 001
SISTEMA GEODÉSICO Coordenada: UTM		Datum: SIRGAS2000		M.C -39Wgr Fuso: 24L	

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0028/2022

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana **0028/2022**, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **ADELSON RIBEIRO DE MORAIS**, brasileiro, maior, capaz, divorciado, aposentado, RG nº 20.998.080-07 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 114.942.395-15, residente e domiciliado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, s/n, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 139, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.028.0259.001, com área de 141,22 m² (cento e quarenta e um metros e vinte e dois centímetros quadrados), sendo 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de frente; 5,37 m (cinco metros e trinta e sete centímetros) de fundo; 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 26,30 m (vinte e seis metros e trinta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 25.860,21 (vinte e cinco mil e oitocentos e sessenta reais e vinte e um centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'40,41" S Sul e Longitude: 39°28'51,375" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0004.001, localizado na Praça Adhemar Rodrigues Guimarães, nº 04, Centro, de posse de Jaiane Serafim Cardoso; lateral esquerda: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Rua do Vaqueiro; frente: via pública de dominialidade do Município de Uauá denominada Praça Adhemar Rodrigues Guimarães; e fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0227.001, localizado na Rua do Vaqueiro, nº 139-A, Centro, de posse de José Adenilson Gonçalves De Moraes. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 27 de maio de 2022.



Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {BFA476A0-F951-4554-A20B-64A002CB2F58}

Prefeitura Municipal de Uauá



MEMORIAL DESCRITIVO ADELSON RIBEIRO DE MORAIS

PROPRIETÁRIO: ADELSON RIBEIRO DE MORAIS **DISTRITO:** ZONA URBANA
PROPRIEDADE: TERRENO **ÁREA (M2):** 141,22
MUNICÍPIO-UF: Uauá-Bahia **PERÍMETRO (m):** 63,32
ENDEREÇO: PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES, N° 139, CENTRO

Limites e Confrontações:

- Frente: PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES;
- Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0004.001, localizado na Praça Ademar Rodrigues Guimarães, nº 04, Centro, de posse de JAIANE SERAFIM CARDOSO;
- Esquerda: RUA DO VAQUEIRO;
- Fundo: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.028.0227.001, localizado na Rua do Vaqueiro, nº 139-A, Centro, de posse de JOSÉ ADENILTON GONÇALVES DE MORAIS.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas **N 8.911.735,730m** e **E 447.265,966m**, de Latitude **9°50'40,411" Sul** e de Longitude **39°28'51,375" Oeste**; deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0004.001 localizado na PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES nº 04, de posse de JAIANE SERAFIM CARDOSO, com azimute de **178°42'24"** por uma distância de **26,28m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.709,458m** e **E 447.266,560m** (**9°50'41,267" S, 39°28'51,357" O**); deste segue confrontando com o imóvel inscrito no cadastro imobiliário municipal sobre o nº 01.01.028.0227.001 localizado na RUA DO VAQUEIRO nº 139-A de posse de JOSE ADENILTON GONÇALVES DE MORAIS, com azimute de **269°36'37"** por uma distância de **5,37m** até o vértice **P03** (**9°50'41,268" S, 39°28'51,533" O**), de coordenadas **N 8.911.709,422m** e **E 447.261,186m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA DO VAQUEIRO, com azimute de **358°42'53"** por uma distância de **26,30m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.735,720m** e **E 447.260,596m** (**9°50'40,411" S, 39°28'51,551" O**); deste segue confrontando com a propriedade de PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES, com azimute **89°53'24"** por uma distância de **5,37m** até o vértice **P01** (**9°50'40,411" S, 39°28'51,375" O**), ponto inicial da descrição deste perímetro de **63,32 m**.

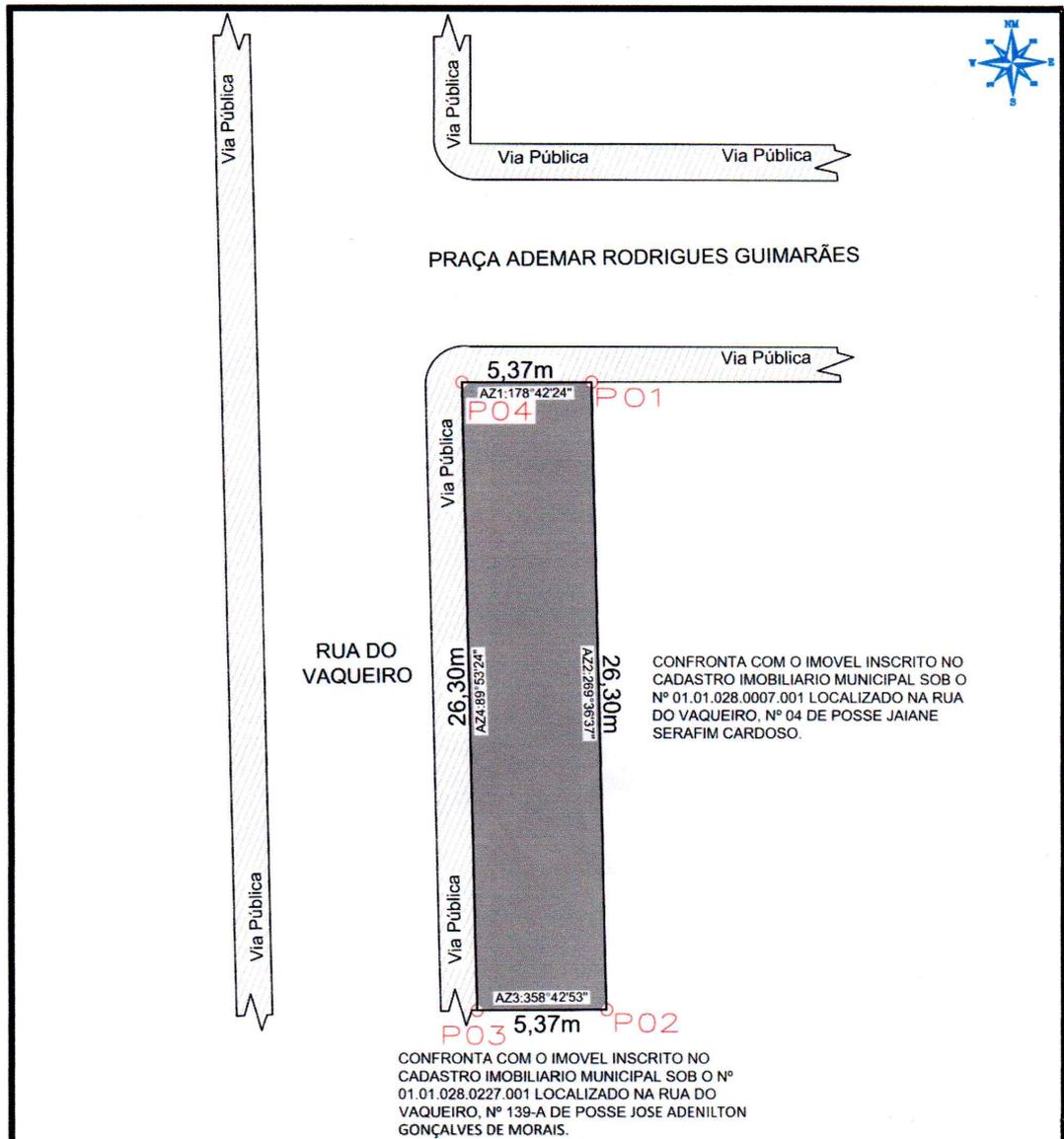
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.
Uauá, 10/02/2022.


ADELSON RIBEIRO DE MORAIS
CPF: 114.942.395-15

Isaque do Vale F. Silva
Engenheiro Civil
CREA Nº 271674499-8

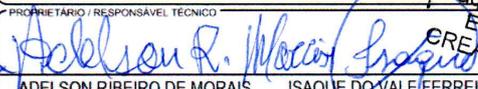
ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA
ENG. CIVIL / CREA nº 271674499-8

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMETRICO

COORDENADAS			
VÉRTICE	NORTE	ESTE	DIST(m)
P1	8.911.735,730	447.265,966	26,30
P2	8.911.709,458	447.266,560	5,37
P3	8.911.709,422	447.261,186	26,30
P4	8.911.735,720	447.260,596	5,37

Imovel: PRAÇA ADEMAR RODRIGUES GUIMARÃES.		
Proprietário(a): ADELSON RIBEIRO DE MORAIS		
CPF: 114.942.395-15	RG: 20.998.080-07	
Município/UF: UAUÁ - BAHIA	Bairro: CENTRO, 139	Inscrição Imobiliária: 01.01.028.0259.001
PROPRIETÁRIO / RESPONSÁVEL TÉCNICO  ADELSON RIBEIRO DE MORAIS ISAQUE DO VALE FERREIRA SILVA PROPRIETÁRIO CREA: nº 271674499-8		

ESCALA 1:250	ÁREAS 141,22 m²	ÁREA CONSTRUÍDA 00,00 m²	DESENHO ISAQUE	DATA 10/02/2022	FOLHA A4 01/001
SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM Datum: SIRGAS2000 M.C -39Wgr Fuso: 24L					

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br