



# Diário Oficial do **Município**

**Prefeitura Municipal de Uauá**

sexta-feira, 23 de setembro de 2022

Ano X - Edição nº 01772 | Caderno 1

## **Prefeitura Municipal de Uauá publica**



Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
204B56C65F956CB75A439C0EA9988848

## Prefeitura Municipal de Uauá

# SUMÁRIO

- EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 200/2021.
- PUBLICAÇÃO - TÍTULO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO.
- EXTRATO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DISP. 038-2022.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Termo Aditivo

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ/BA**  
CNPJ: 13.698.758/0001-97  
**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 200/2021**

**PA:** 180/2021– **PREGÃO ELETRÔNICO:** 034/2021 – **CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE UAUÁ – **CNPJ:** 13.698.758/0001-97 – **CONTRATADO:** PÚBLICA GESTÃO INTEGRADA MUNICIPAL – **CNPJ:** 09.449.338/0001-08– **OBJETO:** PRORROGAÇÃO DO CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE ASSESSORIA E CONSULTORIA DE GESTÃO PÚBLICA E NA ALIMENTAÇÃO DOS DADOS CONTÁBEIS PARA O SISTEMA DE INFORMAÇÃO GESTÃO E AUDITORIA SIGA/BA, SISTEMA DE INFORMAÇÕES SOBRE ORÇAMENTOS PÚBLICOS EM EDUCAÇÃO, SISTEMA DE INFORMAÇÕES SOBRE ORÇAMENTOS PÚBLICOS EM SAÚDE, ARQUIVAMENTO E DIGITALIZAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA ENVIO PARA O E-TCM. **PRAZO:** 12 MESES. – **FUNDAMENTO LEGAL:** ART. 57, II DA LEI Nº 8.666/1993 – **VIGÊNCIA:** 25/09/2022 A 25/09/2023. – **DATA DA ASSINATURA:** 23/09/2022.

# Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0015/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0015/2021, tramitado no rito do artigo nº 69, da Lei nº 13.465, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **AFRANIO ALEX GOMES DE CARVALHO**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público, RG nº 04.332.543-27 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 622.371.875-68, filho de Edgard Gomes Varjão e Ameriza Pinheiro de Carvalho, residente na Rua Tancredo Neves, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Projetada 2, s/n, Parque dos Umbuzeiros, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (vinte metros) de fundo; 20,0 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°49'54.65" S e Longitude 39°29'15.56" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Rua Planejada 2; Lateral Direita: Imóvel localizado em Rua Planejada 2, s/n, Parque dos Umbuzeiros, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.024.0240.001, de posse de José Almeida; Lateral Esquerda: Imóvel localizado em Rua Planejada 2, s/n, Parque dos Umbuzeiros, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.024.0220.001, de posse de Francisco de Assis Lima Filho; Fundo: Imóvel localizado na Rua Sabiá, s/n, Parque dos Umbuzeiros, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.024.0060.001, de posse de Geisa Carla Alves Ferreira; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas N 8.913.140,07m e E 446.527,15m; deste segue confrontando com RUA PLANEJADA 2 - PARQUE DOS UMBUZEIROS - PROPRIEDADE MUNICIPIO DE UAUÁ no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vertice P02, de coordenadas N 8.913.145,02m e E 446.535,84m; deste segue confrontando com AREA URBANA 08 - MORADIA DOS SERVIDORES - RUAPLANEJADA 2 - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0240.001 PROPRIETARIO: JOSÉ ALMEIDA no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vertice P03, de coordenadas N 8.913.127,65m e E 446.545,75m; deste segue confrontando com AREA URBANA 17- MORADIA DOS SERVIDORES - RUA SABIA - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0060.001 PROPRIETARIO: GEISA CARLA ALVES FERREIRA no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vertice P04, de coordenadas N 8.913.122,70m e E 446.537,06m; deste segue confrontando com AREA URBANA 06 - MORADIA DOS SERVIDORES - RUAPLANEJADA 2 -

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1838 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-87

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

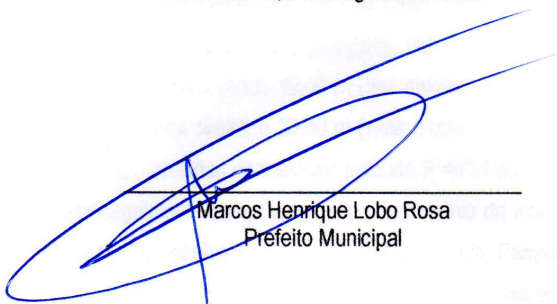
# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0220.001 PROPRIETARIO: FRANCISCO DE ASSIS LIMA FILHO no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vertice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.024.0230.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 24 de agosto de 2022.

  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

**TÍTULO Nº 0049/2022**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0113/2021, tramitado no rito do artigo nº 69, da Lei nº 13.465, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a ADALBERTO DANTAS BARBOSA, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 926812475 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 951.990.205-87, filho de Gonçalo Dantas Barbosa e Martinha Dantas Soares, residente na Comunidade Logradouro de Baixo, s/n, Zona Rural, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, s/n, Centro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 502,99 m<sup>2</sup> (quinhentos e dois metros e noventa e oito centímetros quadrados), sendo 17,29 m (dezessete metros e vinte e nove centímetros) de frente; 15,66 m (quinze metros e sessenta e seis centímetros) de fundo; 31,85 m (trinta e um metros e oitenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 31,56 m (trinta e um metros e cinquenta e seis centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 92.105,70 (noventa e dois mil e cento e cinco reais e setenta centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'31.67" S Longitude: 39°28'26.48" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel de posse de Robson Cordeiro de Souza, sem inscrição imobiliária municipal, localizado na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, nº 139, Centro; lateral esquerda: Imóvel de posse da Mota e Cris Derivados de Petróleo LDTA, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.051.0384.001, localizado na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, nº 960, Centro; frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Av. Prefeito Pedro Ribeiro; e fundo: Área pública do município de Uauá, CNPJ nº 13.698.758/0001-97; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas N 8.912.005,21m e E 448.023,90m; e geográfica Latitude: 9°50'31.67"S Longitude: 39°28'26.48"W deste segue confrontando com Avenida Prefeito Pedro Ribeiro no quadrante Nordeste, com azimute de 123°43'36,59" por uma distância de 17,29m até o vértice P02, de coordenadas N 8.911.995,61m e E 448.038,28m; e geográfica Latitude: 9°50'31.99"S Longitude: 39°28'26.01"O deste segue confrontando com imóvel de posse de Robson Cordeiro De Souza, sem inscrição imobiliária municipal, localizado na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, Nº 139, Centro, no quadrante Sudeste, com azimute de 216°56'03,11" por uma distância de 19,60m até o vértice P03, de coordenadas N 8.911.979,94m e E 448.026,50m; e geográfica Latitude: 9°50'32.51"S Longitude: 39°28'26.39"O deste segue confrontando com imóvel de posse de Robson Cordeiro De Souza, sem inscrição imobiliária municipal, localizado na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, Nº 139, Centro no quadrante Sudeste, com azimute de 208°15'34,47" por uma

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

azimute de 342°00'11,20" por uma distância de 8,76m até o vértice P04, de coordenadas N 8.911.955,48m e E 447.111,00m; e geográficas Latitude: 9°50'33.24"S Longitude: 39°28'56.45"O deste segue confrontando com Espólio de Manoel Amâncio De Oliveira, Inscrição Municipal Nº 01.01.004.0257.001, localizado na São João Batista, Nº 559, no quadrante Noroeste, com azimute 72°00'11,20" por uma distância de 31,61m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 277.86 m<sup>2</sup>. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.01.004.0266.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 29 de agosto de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

### TÍTULO Nº 0052/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0052/2022, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, filha de José Milton Barbosa de Almeida e Cleunaides Dias de Almeida, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Paulo Freire, nº 195, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m<sup>2</sup> (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 9.156,00 (nove mil e cento e cinquenta e seis); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'35,150" S e Longitude 39°29'21,358" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Rua Paulo Freire; Lateral Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0189.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 189, lote 07, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; Lateral Esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0199.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 199, lote 05, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; Fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse Desconhecida; cuja descrição do perímetro é a que segue: Partindo do ponto P1, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'35,150" Sul e Longitude 39°29'21,358" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.896,00m e L 446.352,48m; deste segue confrontando ao norte com o imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0189.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 189, lote 07, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida, com azimute de 90°48'42" por uma distância de 20,00m, chega-se ao marco P2, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'35,160" Sul e Longitude 39°29'20,702" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.895,71m e L 446.372,48m; deste segue confrontando ao leste a Paulo Freire, com azimute de 180°48'42" por uma distância de 5,00m, chega-se ao marco P3, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'35,323" Sul e Longitude 39°29'20,704" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.890,71m e L 446.372,41m, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0199.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 199, lote 05, quadra 38, Alto do

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1838 / 1707 - CNPJ.: 13.688.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)



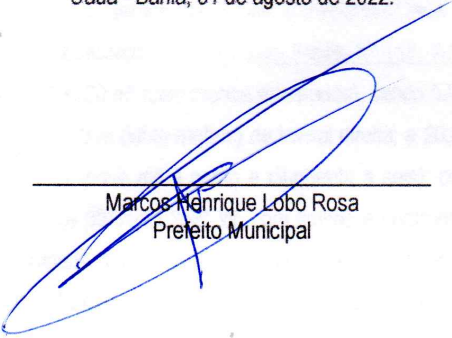
# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida, com azimute de 270°48'42" por uma distância de 20,00m, chega-se ao marco P4, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'35,475" Sul e Longitude 39°29'21,363" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.886,00m e L 446.352,34m; deste segue confrontando ao oeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse Desconhecida, com azimute de 0°48'42" por uma distância de 5,00m, chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de 50,00m e perfazendo a área de 100,00 m². Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.038.0194.001, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 31 de agosto de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

### TÍTULO Nº 0054/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0054/2021, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, filha de José Milton Barbosa de Almeida e Cleunaides Dias de Almeida, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Paulo Freire, nº 185, Alto do Conselheiro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 100,00 m<sup>2</sup> (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 9.156,00 (nove mil e cento e cinquenta e seis reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'34,824" S e Longitude 39°29'21,353" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública de domínio da municipalidade denominada Rua Paulo Freire; Lateral Direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0179.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 179, lote 09, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; Lateral Esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0189.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 189, lote 07, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; Fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse Desconhecida; cuja descrição do perímetro é a que segue: Partindo do ponto P1, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'34,824" Sul e Longitude 39°29'21,353" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.906,00m e L 446.352,63m; deste segue confrontando ao norte com o imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0179.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 179, lote 09, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida, com azimute de 90°48'42" por uma distância de 20,00m, chega-se ao marco P2, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'34,835" Sul e Longitude 39°29'20,696" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.905,71m e L 446.372,63m; deste segue confrontando ao leste a Paulo Freire, com azimute de 180°48'42" por uma distância de 5,00m, chega-se ao marco P3, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'34,997" Sul e Longitude 39°29'20,699" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.900,71m e L 446.372,48m, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0189.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 189, lote 07, quadra 38, Alto do

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP: 48.950-000  
http://uaua.ba.gov.br (74) 3673.1938 / 1767 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

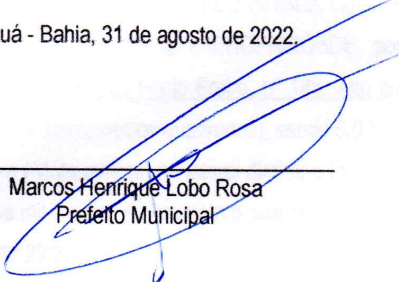
# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida, com azimute de 270°48'42" por uma distância de 20,00m, chega-se ao marco P4, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'34,987" Sul e Longitude 39°29'21,355" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.901,00m e L 446.352,56m; deste segue confrontando ao oeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse Desconhecida, com azimute de 0°48'42" por uma distância de 5,00m, chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de 50,00m e perfazendo a área de 100,00 m². Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.04.038.0184.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 31 de agosto de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

## CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

### TÍTULO Nº 0055/2022

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0055/2022, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a LUCAS FELIPE GONÇALVES DE ALMEIDA, brasileiro, maior, capaz, solteiro, eletrotécnico, RG nº 1366193717 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 019.350.585-17, filho de Givaldo Gonçalves de Almeida e Sonia Gonçalves Silva, residente na Rua Edson Borges Rodrigues, nº 107, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Projetada 2, nº 156, Malaquias, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 120,00 m<sup>2</sup> (cento e vinte metros quadrados), sendo 6,00 m (seis metros) de frente; 6,00 m (seis metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 6.278,40 (seis mil e duzentos e setenta e oito e quarenta centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'7,22" S e Longitude 39°29'24,267" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Rua projetada 2; Lateral Direita: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 2, s/n, Malaquias, de posse Desconhecida; Lateral Esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.002.0150.001, localizado na Rua Projetada 2, nº 150, Malaquias, de posse de Thales Edu Oliveira Rocha dos Santos; Fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 1, s/n, quadra 02, lote 22, Malaquias, de posse Desconhecida; cuja descrição do perímetro é a que segue: Partindo do ponto P1, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'7,22" Sul e Longitude 39°29'24,267" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.753,66m e L 446.262,64m; deste segue confrontando ao norte com o imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 2, s/n, quadra 02, lote 18, Malaquias, de posse Desconhecida, com azimute de 109°41'19" por uma distância de 20,00m, chega-se ao marco P2, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'7,441" Sul e Longitude 39°29'23,649" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.746,92m e L 446.281,47m; deste segue confrontando ao leste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 1, s/n, quadra 02, lote 22, Malaquias, de posse Desconhecida, com azimute de 199°41'19" por uma distância de 6,00m, chega-se ao marco P3, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'7,625" Sul e Longitude 39°29'23,715" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.741,27m e L 446.279,45m, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.002.0150.001, localizado na Rua Projetada 2, nº 150, quadra 02, lote 17A, Malaquias, de

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)


# Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
GABINETE DO PREFEITO

posse de Thales Edu Oliveira Rocha dos Santos, com azimute de 289°41'19" por uma distância de 20,00m, chega-se ao marco P4, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'7,404" Sul e Longitude 39°29'24,333" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.748,01m e L 446.260,62m; deste segue confrontando ao oeste com a Rua Projetada 2, com azimute de 19°41'19" por uma distância de 6,00m, chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de 52,00m e perfazendo a área de 120,00 m<sup>2</sup>. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM. Este levantamento topográfico é de responsabilidade técnica de Kaique da Silva Lôbo – CREA-BA 051693989-0/D. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.05.002.0156.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 20 de setembro de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
Marcos Henrique Lobo Rosa  
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ - BAHIA - BRASIL - CEP:48.950-000  
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


### ESTADO DA BAHIA

**TÍTULO Nº0015/2022**

#### **RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana 0015/2022, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **AFRANIO ALEX GOMES DE CARVALHO**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, servidor público, RG nº 04.332.543-27 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 622.371.875-68, residente na Rua Tancredo Neves, s/n, Bairro Alto do Conselheiro, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Projetada 2, s/n, Bairro Parque dos Umbuzeiros, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.024.0230.001, com área de 200,00 m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (vinte metros) de fundo; 20,0 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°49'54.65" Sul e Longitude: 39°29'15.56" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel localizado em Rua Planejada 2, s/n, Parque dos Umbuzeiros, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.024.0240.001, de posse de José Almeida; lateral esquerda: Imóvel localizado em Rua Planejada 2, s/n, Parque dos Umbuzeiros, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.024.0220.001, de posse de Francisco de Assis Lima Filho; frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Rua Planejada 2; e fundo: Imóvel localizado na Rua Sabiá, s/n, Parque dos Umbuzeiros, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.024.0060.001, de posse de Geisa Carla Alves Ferreira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este Título de Domínio está condicionado aos dispositivos da Lei Municipal nº 611/2019 e ao Termo de Doação com Encargos assinado entre o Município de Uauá e este servidor.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 24 de agosto de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {3E7A462E-EF36-44AC-95EE-6AD65E159CA9}

# Prefeitura Municipal de Uauá



**VITOR LÔBO**  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-BA nº 052007150-6  
TEL: (74) 99949-9475

Projeto Estrutural  
Projeto Elétrico  
Projeto Hidrossanitário  
Orçamento  
Maquete Digital 3D  
Cadastro Imobiliário  
Regularização Fundiária  
Geoprocessamento  
Topografia

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** LOTE URBANO - MORADIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS - RUA PLANEJADA 2. S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS

**PROPRIETÁRIO:** AFRANIO ALEX GOMES DE CARVALHO

**MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

**ÁREA(m²):** 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60

**COORDENADAS GEODÉSICAS:** LATITUDE: 9°49'54.65" S - LONGITUDE: 39°29'15.56" O

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** RUA PLANEJADA 2 - PARQUE DOS UMBUZEIROS - PROPRIEDADE MUNICIPIO DE UAUÁ

**LESTE:** AREA URBANA 08 - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PLANEJADA 2, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0240.001, DE POSSE DE JOSÉ ALMEIDA

**SUL:** AREA URBANA 17 - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA SABIA, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0060.001, DE POSSE DE GEISA CARLA ALVES FERREIRA

**OESTE:** AREA URBANA 06 - IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA PLANEJADA 2, S/N, PARQUE DOS UMBUZEIROS - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0220.001, DE POSSE DE FRANCISCO DE ASSIS LIMA FILHO

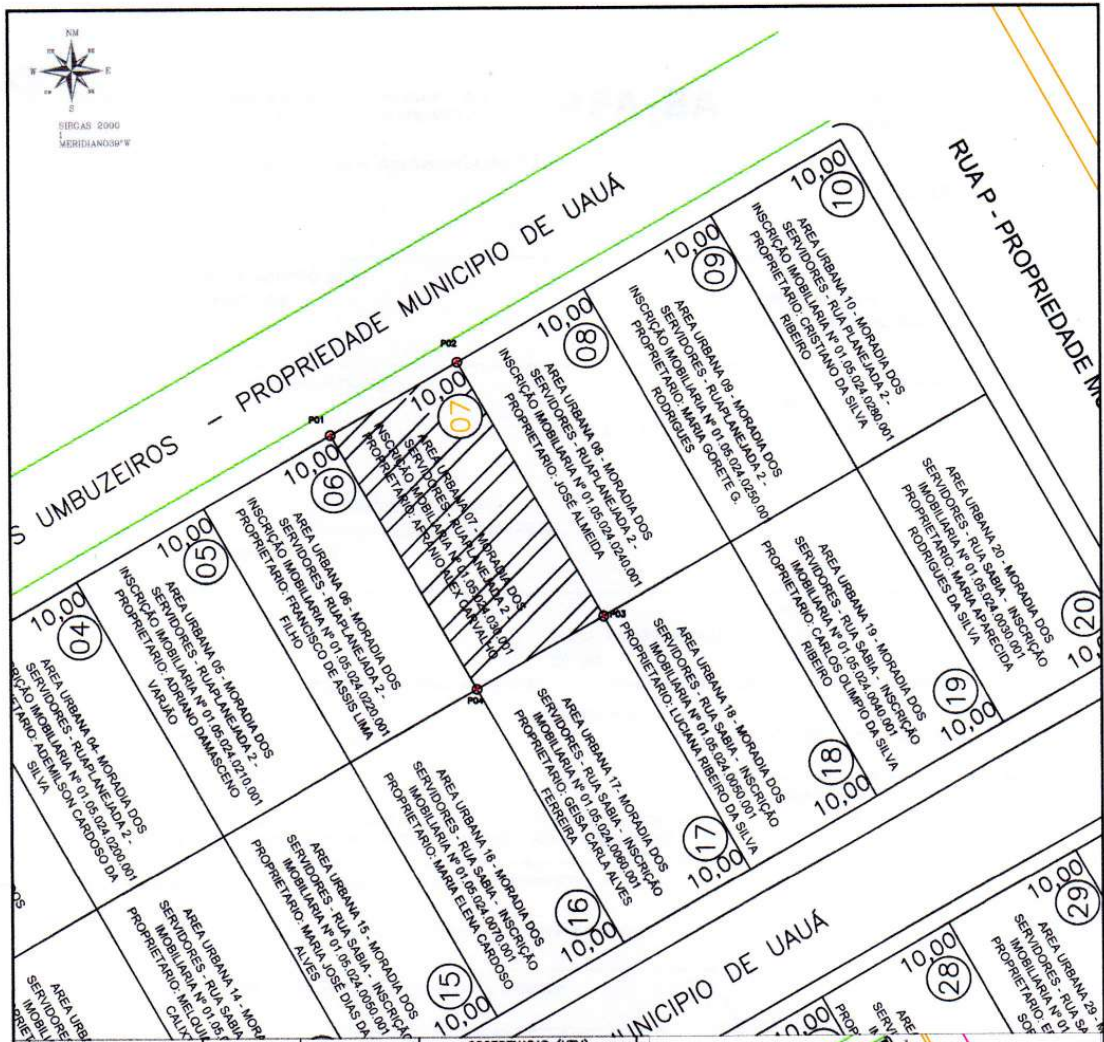
## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 8.913.140,07m** e **E 446.527,15m**; deste segue confrontando com RUA PLANEJADA 2 - PARQUE DOS UMBUZEIROS - PROPRIEDADE MUNICIPIO DE UAUÁ no quadrante Noroeste, com azimute de 60°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.913.145,02m** e **E 446.535,84m**; deste segue confrontando com AREA URBANA 08 - MORADIA DOS SERVIDORES - RUAPLANEJADA 2 - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0240.001 PROPRIETARIO: JOSÉ ALMEIDA no quadrante Nordeste, com azimute de 150°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.913.127,65m** e **E 446.545,75m**; deste segue confrontando com AREA URBANA 17- MORADIA DOS SERVIDORES - RUA SABIA - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0060.001 PROPRIETARIO: GEISA CARLA ALVES FERREIRA no quadrante Sudeste, com azimute de 240°17'44,15" por uma distância de 10,00m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.913.122,70m** e **E 446.537,06m**; deste segue confrontando com AREA URBANA 06 - MORADIA DOS SERVIDORES - RUAPLANEJADA 2 - INSCRIÇÃO IMOBILIARIA Nº 01.05.024.0220.001 PROPRIETARIO: FRANCISCO DE ASSIS LIMA FILHO no quadrante Sudoeste, com azimute 330°17'44,15" por uma distância de 20,00m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200.00m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

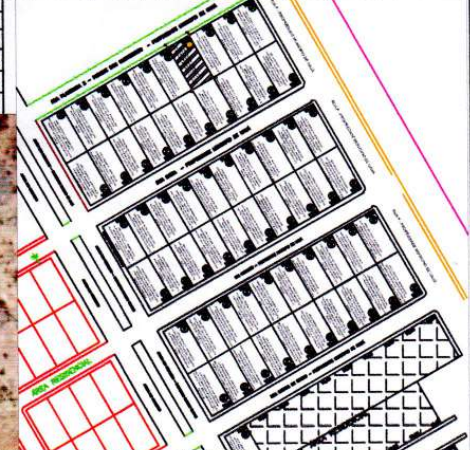
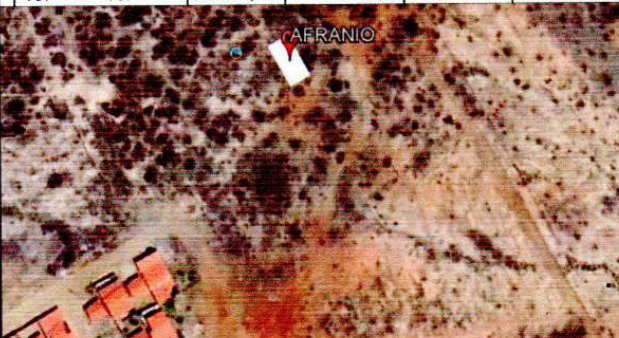
UAUÁ - BAHIA, 05/08/2022

**VITOR HERMENEGILDO LOBO DE MACEDO SILVA**  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 052007150-6 - 3000114219BA

# Prefeitura Municipal de Uauá



LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	80°17'44,15"	10,00	8.913.140,07	446.527,15
P02	P03	150°17'44,15"	20,00	8.913.145,02	446.535,84
P03	P04	240°17'44,15"	10,00	8.913.127,65	446.545,75
P04	P01	330°17'44,15"	20,00	8.913.122,70	446.537,06



DESCRICAÇÃO:  
**IMÓVEL - URBANO - LOTE 01 - 01.05.024.0030.001**

LOCAL:  
**RUA PLANEJADA 2 - UAUÁ - BAHIA**

ENGº RESP.: VITOR HERMENEGILDO LOBO DE M. SILVA	PROP.: AFRANIO ALEX CARVALHO	ESCALA:
DESENHISTA :	TOPÓGRAFO:	DATA : 02/02/2022

A4 (210x297)



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

### ESTADO DA BAHIA

**TÍTULO Nº0049/2022**

#### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana 0113/2021, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **ADALBERTO DANTAS BARBOSA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 926812475 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 951.990.205-87, residente na Comunidade Logradouro de Baixo, s/n, Zona Rural, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Avenida Prefeito Pedro Ribeiro, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.01.051.0134.001, com área de 502,99 m<sup>2</sup> (quinhentos e dois metros e noventa e oito centímetros quadrados), sendo 17,29 m (dezessete metros e vinte e nove centímetros) de frente; 15,66 m (quinze metros e sessenta e seis centímetros) de fundo; 31,85 m (trinta e um metros e oitenta e cinco centímetros) na lateral direita; e 31,56 m (trinta e um metros e cinquenta e seis centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 92.105,70 (noventa e dois mil e cento e cinco reais e setenta centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'31.67" Sul Longitude: 39°28'26.48" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel de posse de Robson Cordeiro de Souza, sem inscrição imobiliária municipal, localizado na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, nº 139, Centro; lateral esquerda: Imóvel de posse da Mota e Cris Derivados de Petróleo LDTA, Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.01.051.0384.001, localizado na Av. Prefeito Pedro Ribeiro, nº 960, Centro; frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Av. Prefeito Pedro Ribeiro; e fundo: Área pública do município de Uauá, CNPJ nº 13.698.758/0001-97. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia. Este documento entra em vigor na data da sua publicação, revogando-se disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de agosto de 2022.

**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {20FE36DD-93D0-4D55-9293-A4E88A71EFA4}

# Prefeitura Municipal de Uauá

## MEMORIAL DESCRITIVO

**IMÓVEL:** LOTE URBANO 01 – AVENIDA PREFEITO PEDRO RIBEIRO, S/N, CENTRO, INSCR. IMOBILIARIA MUNICIPAL Nº 01.01.051.0134.001

**PROPRIETÁRIO(A):** ADALBERTO DANTAS BARBOSA CPF: 951.990.205-87

**MATRICULA:** MUNICÍPIO: UAUÁ-BA

**ÁREA(m²):** 502,99 **PERÍMETRO (m):** 96,36

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**Norte:** Via pública de domínio da municipalidade denominada Av. Prefeito Pedro Ribeiro

**Leste:** Imóvel de posse de Robson Cordeiro de Souza, sem inscrição imobiliária municipal, Av. Prefeito Pedro Ribeiro, Nº 139, Centro


**Sul:** Área pública do município de Uauá, CNPJ nº 13.698.758/0001-97

**Oeste:** Imóvel de posse da Mota e Cris Derivados de Petróleo LDTA, Inscrição Imobiliária Nº 01.01.051.0384.001, Av. Prefeito Pedro Ribeiro, Nº 960, Centro

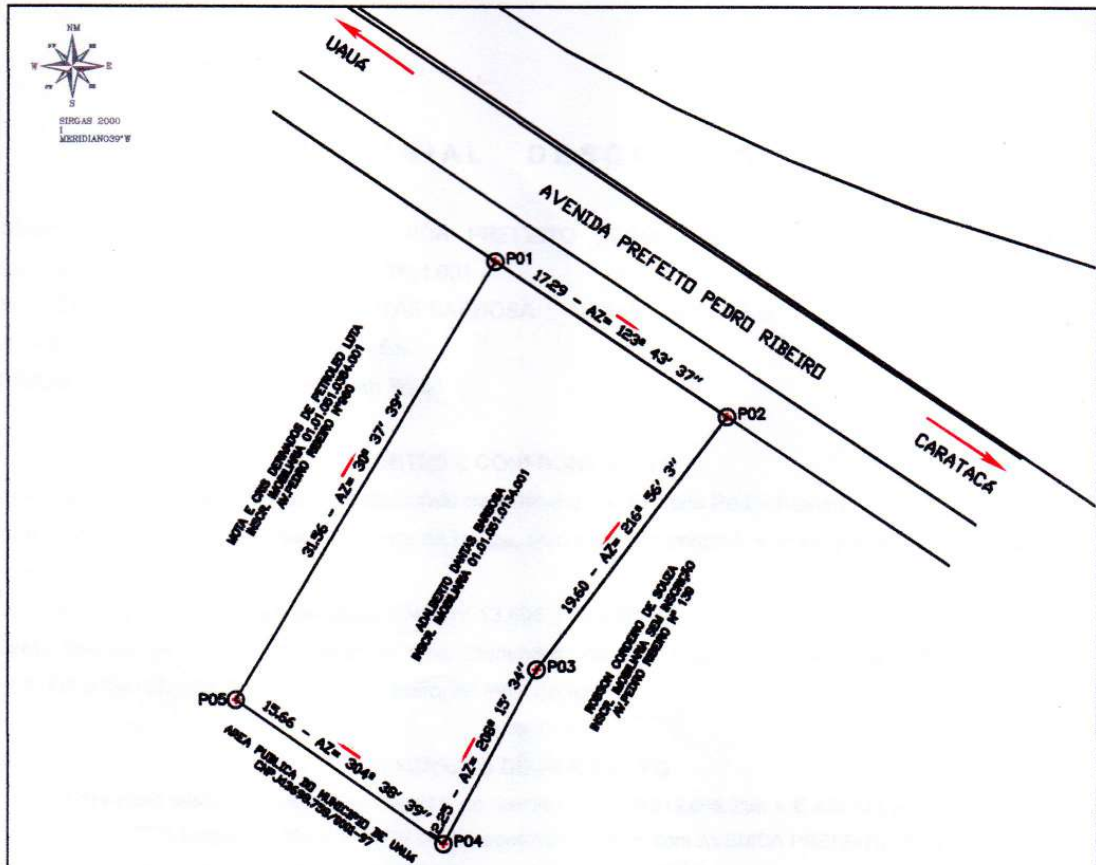
### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas **N 8.912.005,21m** e **E 448.023,90m**; e geográfica Latitude: 9°50'31.67"S Longitude: 39°28'26.48"W deste segue confrontando com AVENIDA PREFEITO PEDRO RIBEIRO no quadrante Nordeste, com azimute de 123°43'36,59" por uma distância de 17,29m até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.911.995,61m** e **E 448.038,28m**; e geográfica Latitude: 9°50'31.99"S Longitude: 39°28'26.01"O deste segue confrontando com imóvel de posse de ROBSON CORDEIRO DE SOUZA, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL, nº 01.01.051.139.001, localizado na AV. PREFEITO PEDRO RIBEIRO, Nº 139, CENTRO, no quadrante Sudeste, com azimute de 216°56'03,11" por uma distância de 19,60m até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.911.979,94m** e **E 448.026,50m**; e geográfica Latitude: 9°50'32.51"S Longitude: 39°28'26.39"O deste segue confrontando com imóvel de posse de ROBSON CORDEIRO DE SOUZA, SEM INSCRIÇÃO IMOBILIARIA MUNICIPAL, localizado na AV. PREFEITO PEDRO RIBEIRO, Nº 139, CENTRO, no quadrante Sudeste, com azimute de 208°15'34,47" por uma distância de 12,25m até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.911.969,15m** e **E 448.020,70m**; e geográfica Latitude: 9°50'32.84"S Longitude: 39°28'26.59"O deste segue ÁREA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, CNPJ Nº 13.698.758/0001-97, no quadrante Sudoeste, com azimute de 304°38'39,24" por uma distância de 15,66m até o vértice **P05**, de coordenadas **N 8.911.978,05m** e **E 448.007,82m**; e geográfica Latitude: 9°50'32.57"S Longitude: 39°28'27.01" deste segue confrontando com imóvel de posse de MOTA E CRIS DERIVADOS DE PETROLEO LDTA, INSCR. IMOBILIARIA Nº 01.01.051.0384.001, localizado na AV. PREFEITO PEDRO RIBEIRO Nº960, CENTRO, no quadrante Noroeste, com azimute 30°37'39,12" por uma distância de 31,56m até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 502,99 m². Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

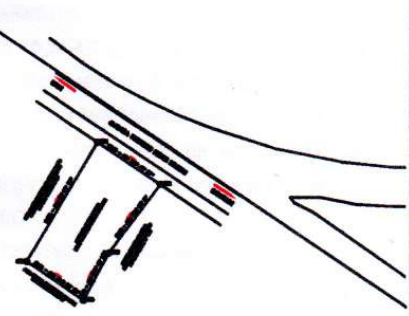
UAUÁ - BAHIA, 19/08/2022

  
ANTONIO CARLOS CARDOSO VIEIRA  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 022095D/PE

# Prefeitura Municipal de Uauá



LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	123°43'36,89"	17,29	8.912.008,21	448.023,90
P02	P03	216°56'03,11"	18,60	8.911.996,81	448.038,28
P03	P04	208°18'34,47"	12,25	8.911.979,94	448.028,80
P04	P05	304°38'38,24"	15,66	8.911.988,15	448.020,70
P05	P01	307°37'38,12"	31,86	8.911.978,05	448.007,82



**DESCRICAÇÃO:**  
 IMÓVEL - URBANO - LOTE 01 - 01.01.051.0134.001

**LOCAL:**  
 AVENIDA PEDRO RIBEIRO - CENTRO - UAUÁ

<b>ENGº RESP.:</b> ANTONIO CARLOS CARDOSO VIEIRA	<b>PROP.:</b> ADALBERTO DANTAS BARBOSA	<b>ESCALA:</b> 1:750
<b>DESENHISTA :</b> IDELFONSO SALUSTIANO (CHINA)	<b>TOPÓGRAFO:</b>	<b>DATA :</b> 19/08/2022

AA (210x287)

# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

**TÍTULO Nº0052/2022**

**RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana 0052/2022, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Paulo Freire, nº 195, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.038.0194.001, com área de 100,00 m<sup>2</sup> (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 9.156,00 (nove mil e cento e cinquenta e seis); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'35,150" Sul e Longitude: 39°29'21,358" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0189.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 189, lote 07, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; lateral esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0199.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 199, lote 05, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Rua Paulo Freire; e fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado em Rua Projetada, s/n, de posse Desconhecida. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

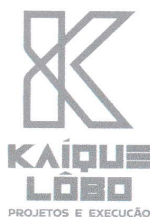
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 31 de agosto de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {573012B7-774D-4838-9567-BC860D96E1D9}



# Prefeitura Municipal de Uauá



8.911.890,71m e L 446.372,41m, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0199.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 199, lote 05, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**, com azimute de **270°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'35,475" Sul** e Longitude **39°29'21,363" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.911.886,00m** e L **446.352,34m**; deste segue confrontando ao oeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**, com azimute de **0°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de **50,00m** e perfazendo a área de **100,00m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao

meridiano Central **39WGr**, tendo como **Datum** o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 26/08/2022.

CRISTIANE DIAS ALMEIDA  
CPF: 021.556.845-17  
Proprietária

Kaïque da Silva Lôbo  
Engenheiro Civil  
CREA-BA 0516939890/D

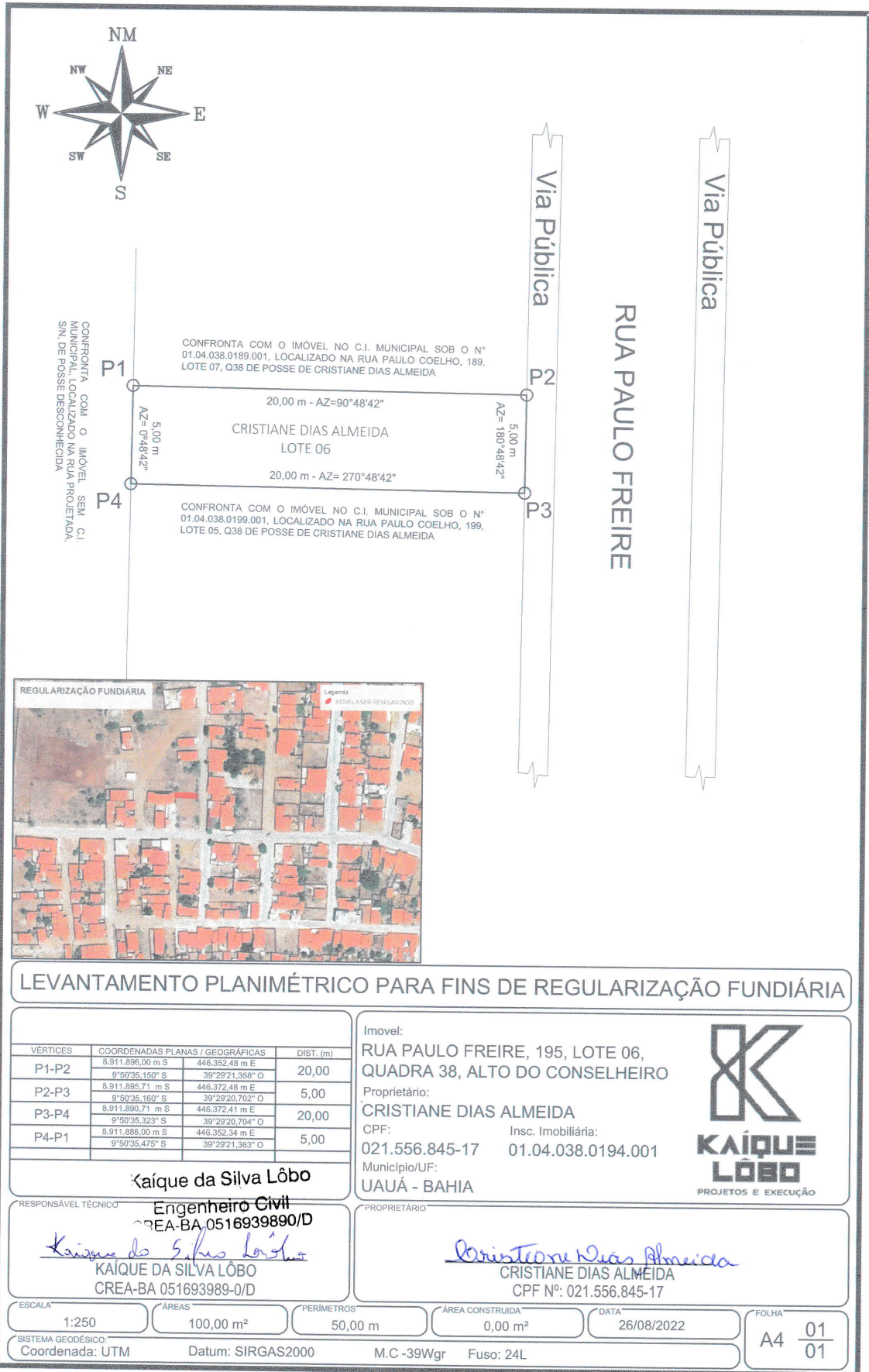
KAIQUE DA SILVA LÔBO  
CREA-BA 051693989-0/D  
Responsável Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,  
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;  
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;  
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E  
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

**KAIQUE LÔBO**  
ENG. CIVIL  
CREA-BA 051693989-0

✉ [kaiquelobo.engcivil@gmail.com](mailto:kaiquelobo.engcivil@gmail.com)  
📞 (74) 9 9986.7567

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0054/2022

### RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana 0054/2022, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **CRISTIANE DIAS ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, empresária, RG nº 13.731.102-87 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 021.556.845-17, residente na Rua Almirante Custódio de Melo, Condomínio Terra dos Sonhos – Country Club, município de Juazeiro, estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Paulo Freire, nº 185, Bairro Alto do Conselheiro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.04.038.0184.001, com área de 100,00 m<sup>2</sup> (cem metros quadrados), sendo 5,00 m (cinco metros) de frente; 5,00 m (cinco metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 9.156,00 (nove mil e cento e cinquenta e seis reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'34,824" Sul e Longitude: 39°29'21,353" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0179.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 179, lote 09, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; lateral esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0189.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 189, lote 07, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de Cristiane Dias Almeida; frente: via pública de domínio da municipalidade denominada Rua Paulo Freire; e fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado em Rua Projetada, s/n, de posse Desconhecida. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, às fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 31 de agosto de 2022.

  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {8FD5DA40-27C7-43F4-9892-D618D18C22EB}





# Prefeitura Municipal de Uauá



8.911.900,71m e L 446.372,48m, deste segue confrontando ao sul com imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.04.038.0189.001, localizado na Rua Paulo Freire, nº 189, lote 07, quadra 38, Alto do Conselheiro, de posse de **Cristiane Dias Almeida**, com azimute de **270°48'42"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P4**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'34,987" Sul** e Longitude **39°29'21,355" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N 8.911.901,00m e L 446.352,56m; deste segue confrontando ao oeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada, s/n, de posse **Desconhecida**, com azimute de **0°48'42"** por uma distância de **5,00m**, chega-se ao marco **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de **50,00m** e perfazendo a área de **100,00m<sup>2</sup>**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no **Sistema UTM**, referenciadas ao

meridiano Central **39WGr**, tendo como **Datum** o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 26/08/2022.

CRISTIANE DIAS ALMEIDA

CPF: 021.556.845-17

Proprietária

Kaique da Silva Lôbo

Engenheiro Civil  
CREA-BA 0516939890/D

KAÍQUE DA SILVA LÔBO

CREA-BA 051693989-0/D

Responsável Técnico

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,  
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;  
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;  
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E  
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

**KAIQUE LÔBO**  
ENG. CIVIL  
CREA-BA 051693989-0

[kaiquelobo.engcivil@gmail.com](mailto:kaiquelobo.engcivil@gmail.com)

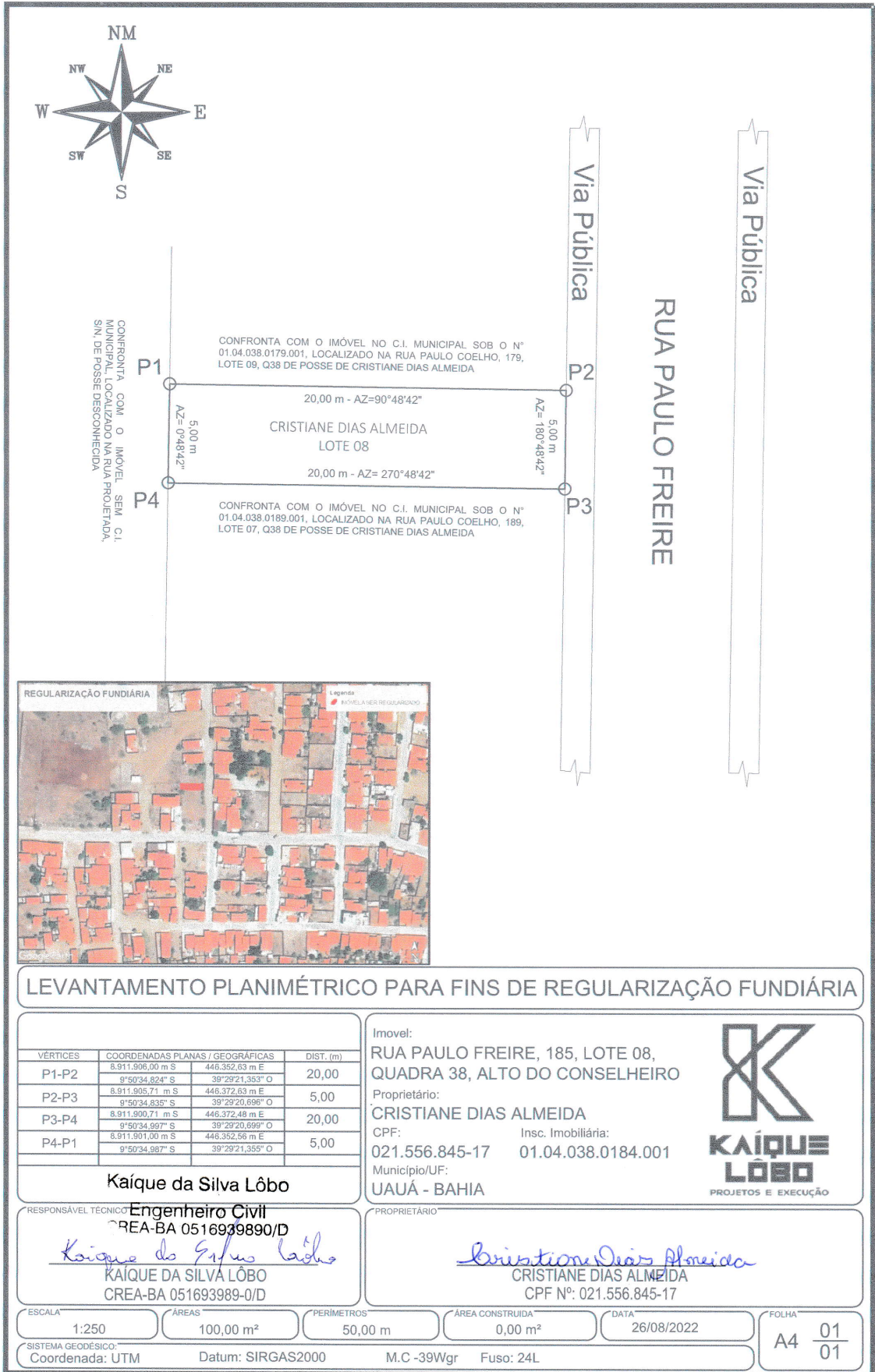
(74) 9 9986.7567

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

# Prefeitura Municipal de Uauá



# Prefeitura Municipal de Uauá



## PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ


### ESTADO DA BAHIA

**TÍTULO Nº0055/2022**

#### **RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR**

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana 0055/2022, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e **OUTORGA** a **LUCAS FELIPE GONÇALVES DE ALMEIDA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, eletrotécnico, RG nº 1366193717 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 019.350.585-17, residente na Rua Edson Borges Rodrigues, nº. 107, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, a **PROPRIEDADE**, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Projetada 2, nº 156, Bairro Malaquias, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.05.002.0156.001, com área de 120,00 m<sup>2</sup> (cento e vinte metros quadrados), sendo 6,00 m (seis metros) de frente; 6,00 m (seis metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 6.278,40 (seis mil e duzentos e setenta e oito e quarenta centavos); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'7,22" Sul e Longitude: 39°29'24,267" Oeste; com limites e confrontações seguintes: lateral esquerda: Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.002.0150.001, localizado na Rua Projetada 2, nº 150, Malaquias, de posse de Thales Edu Oliveira Rocha dos Santos; lateral direita: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 2, s/n, Malaquias, de posse Desconhecida; frente: Via pública de domínio da municipalidade denominada Rua Projetada 2; e fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 1, s/n, Malaquias, de posse Desconhecida. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 20 de setembro de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**Marcos Henrique Lobo Rosa**  
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {5A86085C-1470-46A8-A71E-3F66BBCDF1FB}

# Prefeitura Municipal de Uauá



## REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL SOB Nº:  
01.05.002.0156.001

PROPRIETÁRIA: LUCAS FELIPE GONÇALVES DE ALMEIDA      DISTRITO: ZONA URBANA  
PROPRIEDADE: TERRENO      ÁREA (m²): 120,00  
MUNICÍPIO-UF: UAUÁ - BAHIA      PERÍMETRO (m): 52,00  
ENDEREÇO: RUA PROJETADA 2, Nº 156, QUADRA 02, LOTE 17, MALAQUIAS

Limites e Confrontações de quem da rua olha para o imóvel:

- **Frente:** Rua Projetada 2;
- **Direita:** Imóvel com Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.002.0150.001, localizado na Rua Projetada 2, nº 150, quadra 02, lote 17A, Malaquias, de posse de **Thales Edu Oliveira Rocha dos Santos**;
- **Esquerda:** Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 2, s/n, quadra 02, lote 18, Malaquias, de posse **Desconhecida**;
- **Fundo:** Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 1, s/n, quadra 02, lote 22, Malaquias, de posse **Desconhecida**.

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Um imóvel localizado na Rua Projetada 2, nº 156, quadra 02, lote 17, Malaquias, neste Município de Uauá, Estado da Bahia, medindo 6,00m (seis metros) de frente; 6,00m (seis metros) de fundo; 20,00m (vinte metros) da frente ao fundo do lado direito e esquerdo.

Partindo do ponto **P1**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'7,22" Sul** e Longitude **39°29'24,267" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.912.753,66m** e L **446.262,64m**; deste segue confrontando ao norte com o imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 2, s/n, quadra 02, lote 18, Malaquias, de posse **Desconhecida**, com azimute de **109°41'19"** por uma distância de **20,00m**, chega-se ao marco **P2**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'7,441" Sul** e Longitude **39°29'23,649" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.912.746,92m** e L **446.281,47m**; deste segue confrontando ao leste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado na Rua Projetada 1, s/n, quadra 02, lote 22, Malaquias, de posse **Desconhecida**, com azimute de **199°41'19"** por uma distância de **6,00m**, chega-se ao marco **P3**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'7,625" Sul** e Longitude **39°29'23,715" Oeste**, e pelas coordenadas planas UTM N **8.912.741,27m** e L **446.279,45m**, deste segue confrontando ao sul com imóvel com

PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,  
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;  
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;  
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E  
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

**KAIQUE LÔBO**  
ENG. CIVIL  
CREA-BA 051693989-0

 [kaiquetlbo.engcivil@gmail.com](mailto:kaiquetlbo.engcivil@gmail.com)  
 **(74) 9 9986.7567**

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

[www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br](http://www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br)

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian  
4FDEF123ED28CF67D85FF906930DF7D7

# Prefeitura Municipal de Uauá



Inscrição Imobiliária Municipal nº 01.05.002.0150.001, localizado na Rua Projetada 2, nº 150, quadra 02, lote 17A, Malaquias, de posse de Thales Edu Oliveira Rocha dos Santos, com azimute de 289°41'19" por uma distância de 20,00m, chega-se ao marco P4, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude 9°50'7,404" Sul e Longitude 39°29'24,333" Oeste, e pelas coordenadas planas UTM N 8.912.748,01m e L 446.260,62m; deste segue confrontando ao oeste com a Rua Projetada 2, com azimute de 19°41'19" por uma distância de 6,00m, chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito com perímetro total de 52,00m e perfazendo a área de 120,00m<sup>2</sup>.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 09/08/2022.

LUCAS FELIPE GONÇALVES DE ALMEIDA

CPF: 639.150.655-87

Proprietário

**Kaique da Silva Lôbo**

**Engenheiro Civil**  
CREA-BA 0516939890/D

KAÍQUE DA SILVA LÔBO

CREA-BA 051693989-0/D

Responsável Técnico

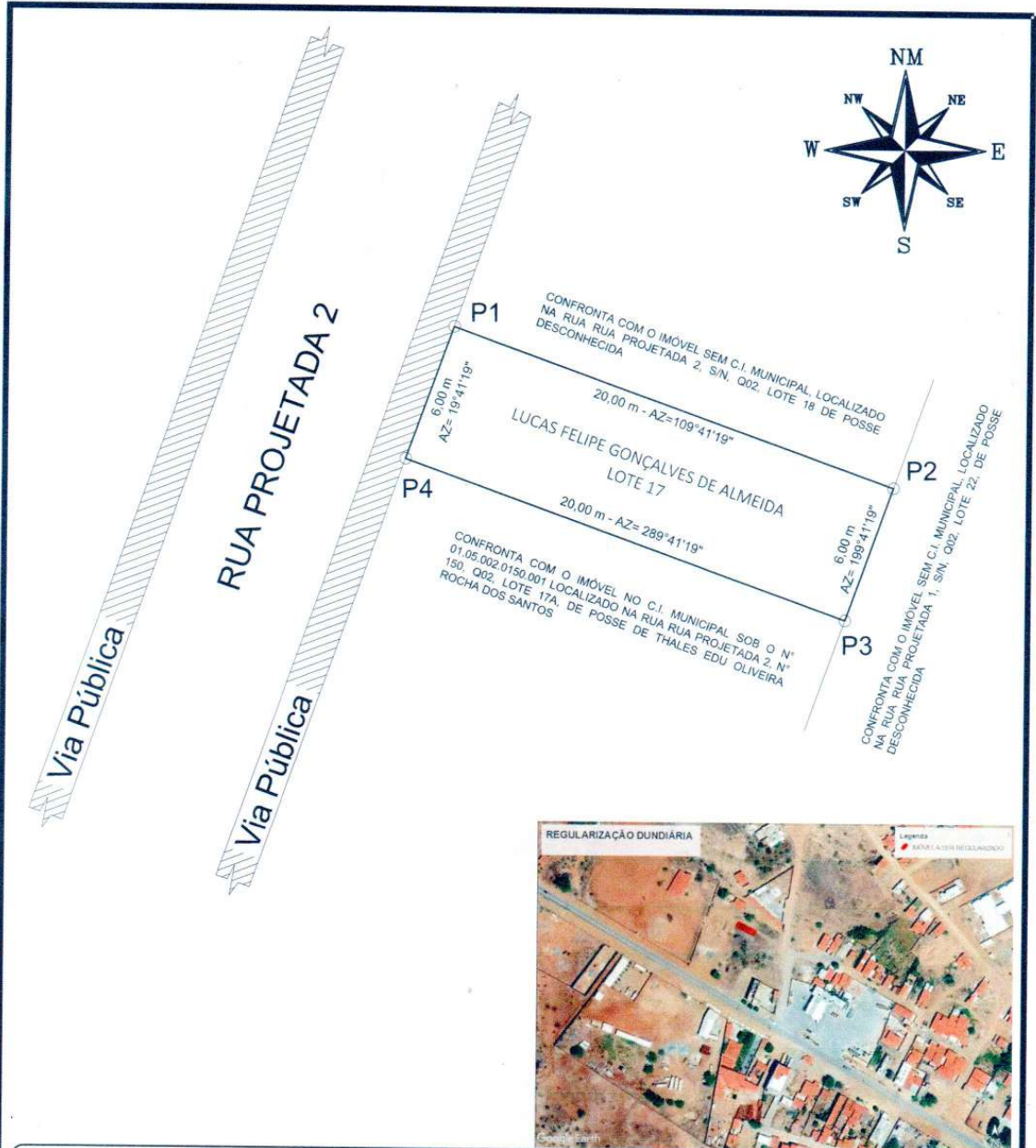
PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO ESTRUTURAL,  
PROJETO ELÉTRICO E PROJETO HIDROSSANITÁRIO;  
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO; REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS;  
ENERGIA FOTOVOLTAICA; ORÇAMENTOS; PLANEJAMENTO E  
GERENCIAMENTO DE OBRAS.

**KAIQUE LÔBO**  
ENG. CIVIL  
CREA-BA 051693989-0

[kaiquelobo.engcivil@gmail.com](mailto:kaiquelobo.engcivil@gmail.com)

(74) 9 9986.7567

# Prefeitura Municipal de Uauá



## LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

VERTICES	COORDENADAS PLANAS / GEODRÁFICAS	DIST. (m)
P1-P2	8.912.753,86 m S    446.282,84 m E	6,00
	9°50'7,22" S    39°29'24,26" O	
P2-P3	8.912.746,92 m S    446.281,47 m E	20,00
	9°50'7,44" S    39°29'23,64" O	
P3-P4	8.912.741,27 m S    446.279,45 m E	6,00
	9°50'7,62" S    39°29'23,71" O	
P4-P1	8.912.748,01 m S    446.260,62 m E	20,00
	9°50'7,40" S    39°29'24,33" O	

Imovel:  
**RUA PROJETADA 2, N° 156, QUADRA 02, LOTE 17, BAIRRO MALAQUIAS**

Proprietário:  
**LUCAS FELIPE GONÇALVES DE ALMEIDA**

CPF: 019.350.585-17    Insc. Imobiliária: 01.05.002.0156.001

Município/UF:  
**UAUÁ - BAHIA**



**Kaïque da Silva Lôbo**  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO  
**Engenheiro Civil**  
**CREA-BA 0516939890/D**

*Kaïque da Silva Lôbo*  
**KAIQUE DA SILVA LÔBO**  
**CREA-BA 051693989-0/D**

PROPRIETÁRIO  
*Lucas Felipe Gonçalves de Almeida*  
**LUCAS FELIPE GONÇALVES DE ALMEIDA**  
**CPF Nº: 019.350.585-17**

ESCALA 1:250	ÁREAS 120,00 m²	PERÍMETROS 52,00 m	ÁREA CONSTRUÍDA 0,00 m²	DATA 09/08/2022	FOLHA A4 01/01
SISTEMA GEODÉSICO: Datum: SIRGAS2000    M.C -39Wgr    Fuso: 24L					

# Prefeitura Municipal de Uauá

Dispensa

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ**  
CNPJ Nº 13.698.758/0001-97

## EXTRATO DE RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

O **MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, torna público que nos termos dos pareceres jurídico, Comissão de Licitação e Controle Interno, preenchidos os requisitos legais e observado que todas as fases pertinentes ao Processo Administrativo Licitatório nº 0140/2022 foram alcançadas, nos termos do art. 24, IV, da Lei 8.666/93, **RATIFICOU e HOMOLOGOU** o Procedimento de Dispensa de Licitação tombado sob o nº 038/2022, determinando a celebração dos contratos em favor das pessoas jurídicas a seguir relacionadas: **PEDRO DA SILVA CARDOSO 09733372579**, inscrita no CNPJ sob nº 45.500.560/0001-43, **ORLINDA DE SOUZA 85986321553**, inscrita no CNPJ sob nº 45.379.043/0001-68; **HIGOR MIKAEL MENEZES DE ABREU 06861940550**, inscrito no CNPJ sob nº 45.378.662/0001-38; **QUEITE DANTAS DE ANDRADE**, inscrita no CNPJ sob nº 18.934.403/0001-73, **JOSE DOMINGOS OLIVEIRA CARDOSO 23252448572**, inscrita no CNPJ sob nº 45.582.390/0001-93; **OSVALDO CARDOSO DA SILVA DANTAS 03306594806**, inscrito no CNPJ sob nº 45.703.593/0001-90; **ETELVI CARDOSO DE SANTANA 66508509500**, inscrita no CNPJ sob nº 46.801.658/0001-01; **AGAMENON CARDOSO SERAFIM 01362145505**; inscrita no CNPJ sob nº 23.001.527/0001-36; **LARA DE ALMEIDA RIBEIRO 41053329881**; inscrita no CNPJ sob nº 41.735.441/0001-19; **BEATRIZ ELPIDIO DE SANTANA 33119333549**, inscrita no CNPJ sob nº 46.799.437/001-38; **LEANDRO GONÇALVES BARBOSA 02411298501**, inscrita no CNPJ sob nº 45.253.772/0001-73; **EVANILTON MESSIAS DE ALMEIDA 98757636591**, inscrita no CNPJ sob nº 36.275.319/0001-77; **ALINE SOARES CARDOSO 00366328565**, inscrita no CNPJ sob nº 45.771.137/0001-88; **JOAQUIM DA SILVA CARDOSO JÚNIOR 05862629548** inscrita no CNPJ sob nº 45.030.474/0001-14 para que produza os efeitos legais pertinentes. Uauá-BA, 13 de setembro de 2022. Marcos Henrique Lobo Rosa. Prefeito Municipal.