

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



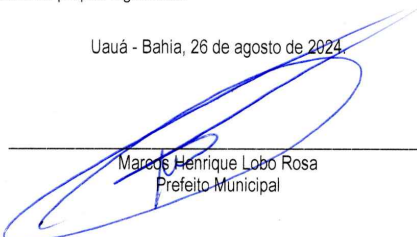
ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0068/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0068/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **DAVI DE JESUS VIEIRA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 16.485.717-60, inscrita no CPF sob o nº 068.091.055-73, filho Gilberto Vieira Neto e Maria Lídia Andrade de Jesus, residente na Travessa Osana gomes, s/n, Vila dos Gomes, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Travessa Osana gomes, nº 174, Vila dos Gomes, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 325,00 m² (trezentos e vinte e cinco metros quadrados), sendo 18,00 m (dezoito metros) de frente; 18,00 m (dezoito metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 19.829,00 (dezenove mil e oitocentos e vinte e nove reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'24,720" S e Longitude 39°28'28,105" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública - Travessa Osana Gomes; Lateral Direita: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Travessa Osana Gomes, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; Lateral Esquerda: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Travessa Osana Gomes, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; Fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Rua Projetada, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; cuja descrição do perímetro é a que segue: Partindo do ponto P1, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'28,105" Oeste e Latitude 9°50'24,720" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447974,06m e N 8912218,67m; deste segue confrontando ao sul com a Travessa Osana Gomes; com azimute de 315°16'22" por uma distância de 18,00m, chega-se ao marco P2, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'28,520" Oeste e Latitude 9°50'24,303" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447961,39m e N 8912231,46m; deste segue confrontando ao noroeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Travessa Osana Gomes, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; com azimute de 45°16'22" por uma distância de 15,00m, chega-se ao marco P3, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'28,170" Oeste e Latitude 9°50'23,170" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447972,05m e N 8912242,02m; deste segue confrontando ao nordeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Rua Projetada, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; com azimute de 135°16'22" por uma distância de 7,00m, chega-se ao marco P4, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'28,008" Oeste e Latitude 9°50'24,121" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447976,98m e N 8912237,05m; segue com azimute de 45°16'22" por uma distância de 5,00m, chega-se ao marco P5, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'27,891" Oeste e Latitude 9°50'24,007" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447980,53m e N 8912240,56m; segue com azimute de 135°16'22" por uma distância de 11,00m, chega-se ao marco P6, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'27,638" Oeste e Latitude 9°50'24,262" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447988,27m e N 8912232,75m; deste segue confrontando ao sudeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Travessa Osana Gomes, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; segue com azimute de 225°16'22" por uma distância de 20,00m chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito, com perímetro total de 76,00m e perfazendo a área de 325,00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica do engenheiro civil Kaique da Silva Lôbo – CREA-BA 051693989-0/D, conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.02.060.0174.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 26 de agosto de 2024.



Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
09F4205CE2A745FDD572A541428ADCB4

Prefeitura Municipal de Uauá



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ
GABINETE DO PREFEITO

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – CRF

TÍTULO Nº 0069/2024

O Chefe do Poder Executivo Municipal, **Marcos Henrique Lobo Rosa**, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana - REURB nº 0069/2024, tramitado no rito do artigo nº 69, da referida Lei nº 13.465/2017, **APROVA** a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade **REURB-E**, e **OUTORGA** a **LAURA SOUZA RIBEIRO**, brasileira, menor impúbere, RG nº 24.086.830-76 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 095.031.445-58, filha de Adilson Cardoso Ribeiro e Cibele Almeida de Souza Ribeiro, residente na Rua Paraná, nº 336, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, neste ato representada por sua genitora, a Sr.^a **CIBELE ALMEIDA DE SOUZA RIBEIRO**, brasileira, maior, capaz, professora, RG nº 09.005.873-93 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 001.985.495-12, residente na Rua Paraná, nº 336, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, PROPRIEDADE, por meio da **Legitimação Fundiária**, da unidade imobiliária localizada na Rua Paraná, nº 336, Centro, cidade de Uauá, estado da Bahia, medindo 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 45.780,00 (quarenta e cinco mil e setecentos e oitenta reais); com coordenadas geodésicas: Latitude 9°50'10.15" S e Longitude 39°28'51.38" W; com limites e confrontações seguintes: Frente: via pública - Rua Paraná; Lateral Direita: imóvel localizado na Rua Paraná, s/n, Centro, não inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal, de posse de Anailda de Souza Santana; Lateral Esquerda: imóvel localizado na Rua Paraná, s/n, Centro, inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.02.003.0326.001, de posse de Genivaldo Goncalves Da Silva; Fundo: imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, s/n, Centro, não inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal, de posse de Raimundo Ribeiro Vieira; cuja descrição do perímetro é a que segue: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas geográficas 9°50'10.18" S 39°28'51.38" W e UTM N 8.912.664,16m e E 447.264,63m; deste segue confrontando com imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, S/N, Centro, sem inscrição imobiliária de posse de Raimundo Ribeiro Vieira CPF: 673.214.028-00 no quadrante Nordeste, com azimute de 95°16'34,91" por uma distância de 10,00m até o vértice P02; P02, de coordenadas geográficas 9°50'10.21" S 39°28'51.05" W e UTM N 8.912.663,24m e E 447.274,59m; deste segue confrontando com imóvel localizado na Rua Parana, S/N, CENTRO, inscrição imobiliária 01.02.003.0326.001 de posse de GENIVALDO GONCALVES DA SILVA CPF:268.111.838-70 no quadrante Sudeste, com azimute de 185°27'29,54" por uma distância de 25,00m até o vértice P03; P03, de coordenadas geográficas 9°50'11.02" S 39°28'51.13" W e UTM N 8.912.638,36m e E 447.272,21m; deste segue confrontando com RUA PARANÁ no quadrante Sudoeste, com azimute de 275°14'33,03" por uma distância de 10,00m até o vértice P04; P04, de coordenadas geográficas 9°50'10.99" S 39°28'51.45" W e UTM N 8.912.639,27m e E 447.262,25m; deste segue confrontando com imóvel localizado na Rua Parana, S/N, Centro, sem inscrição imobiliária de posse de Anailda de Souza Santana no quadrante Noroeste, com azimute 5°27'29,37" por uma distância de 25,00m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 250.00 m². Sendo, este levantamento topográfico, de responsabilidade técnica de José Davi Damasceno Cardoso França (Engenheiro Civil – CREA: 052063643-0), conforme ART em anexo ao projeto de regularização. Imóvel Inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº **01.02.003.0336.001**, com destinação urbana livre e desembaraçada de quaisquer ônus, direitos reais, gravames ou inscrições, eventualmente existentes em sua matrícula de origem, exceto quando disserem respeito ao próprio legitimado.

Uauá - Bahia, 26 de agosto de 2024.

Marcos Henrique Lobo Rosa
Prefeito Municipal

PRAÇA BELARMINO JOSÉ RODRIGUES, CENTRO, UAUÁ – BAHIA – BRASIL - CEP:48.950-000
<http://uaua.ba.gov.br> (74) 3673.1938 / 1707 - CNPJ.: 13.698.758/0001-97

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
09F4205CE2A745FDD572A541428ADCB4

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0068/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0068/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **DAVI DE JESUS VIEIRA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, comerciante, RG nº 16.485.717-60, inscrito no CPF sob o nº 068.091.055-73, residente na Travessa Osana gomes, s/n, Vila dos Gomes, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Travessa Osana gomes, nº 174, Vila dos Gomes, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.02.060.0174.001 e área total de 325,00 m² (trezentos e vinte e cinco metros quadrados), sendo 18,00 m (dezoito metros) de frente; 18,00 m (dezoito metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 19.829,00 (dezenove mil e oitocentos e vinte e nove reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'24,720" S e Longitude: 39°28'28,105" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Travessa Osana Gomes, s/n, Vila dos Gomes, de posse de Carlos Andrade Lima; lateral esquerda: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Travessa Osana Gomes, s/n, Vila dos Gomes, de posse de Carlos Andrade Lima; frente: via pública - Travessa Osana Gomes; e fundo: Imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Rua Projetada, s/n, Vila dos Gomes, de posse de Carlos Andrade Lima. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de agosto de 2024.

Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {EF0E7ADC-0FB4-40DF-96C7-C44C67448EE1}

Prefeitura Municipal de Uauá



e pelas coordenadas planas UTM L 447972,05m e N 8912242,02m; deste segue confrontando ao nordeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Rua Projetada, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; com azimute de 135°16'22" por uma distância de 7,00m, chega-se ao marco P4, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'28,008" Oeste e Latitude 9°50'24,121" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447976,98m e N 8912237,05m; segue com azimute de 45°16'22" por uma distância de 5,00m, chega-se ao marco P5, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'27,891" Oeste e Latitude 9°50'24,007" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447980,53m e N 8912240,56m; segue com azimute de 135°16'22" por uma distância de 11,00m, chega-se ao marco P6, definido pelas coordenadas geográficas de Longitude 39°28'27,638" Oeste e Latitude 9°50'24,262" Sul, e pelas coordenadas planas UTM L 447988,27m e N 8912232,75m; deste segue confrontando ao sudeste com imóvel sem Inscrição Imobiliária Municipal, localizado no Loteamento Boa Vista, Travessa Osana Gomes, s/n, de posse de Carlos Andrade Lima; segue com azimute de 225°16'22" por uma distância de 20,00m chega-se ao marco P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Fechando assim o polígono acima descrito, com perímetro total de 76,00m e perfazendo a área de 325,00m².

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano UTM.

Uauá, 11/06/2024.

Kaique da Silva Lôbo
Engenheiro Civil
CREA-BA 0516939890/D

* *DAVI DE JESUS VIEIRA*

DAVI DE JESUS VIEIRA
CPF: 068.091.055-73
Proprietário

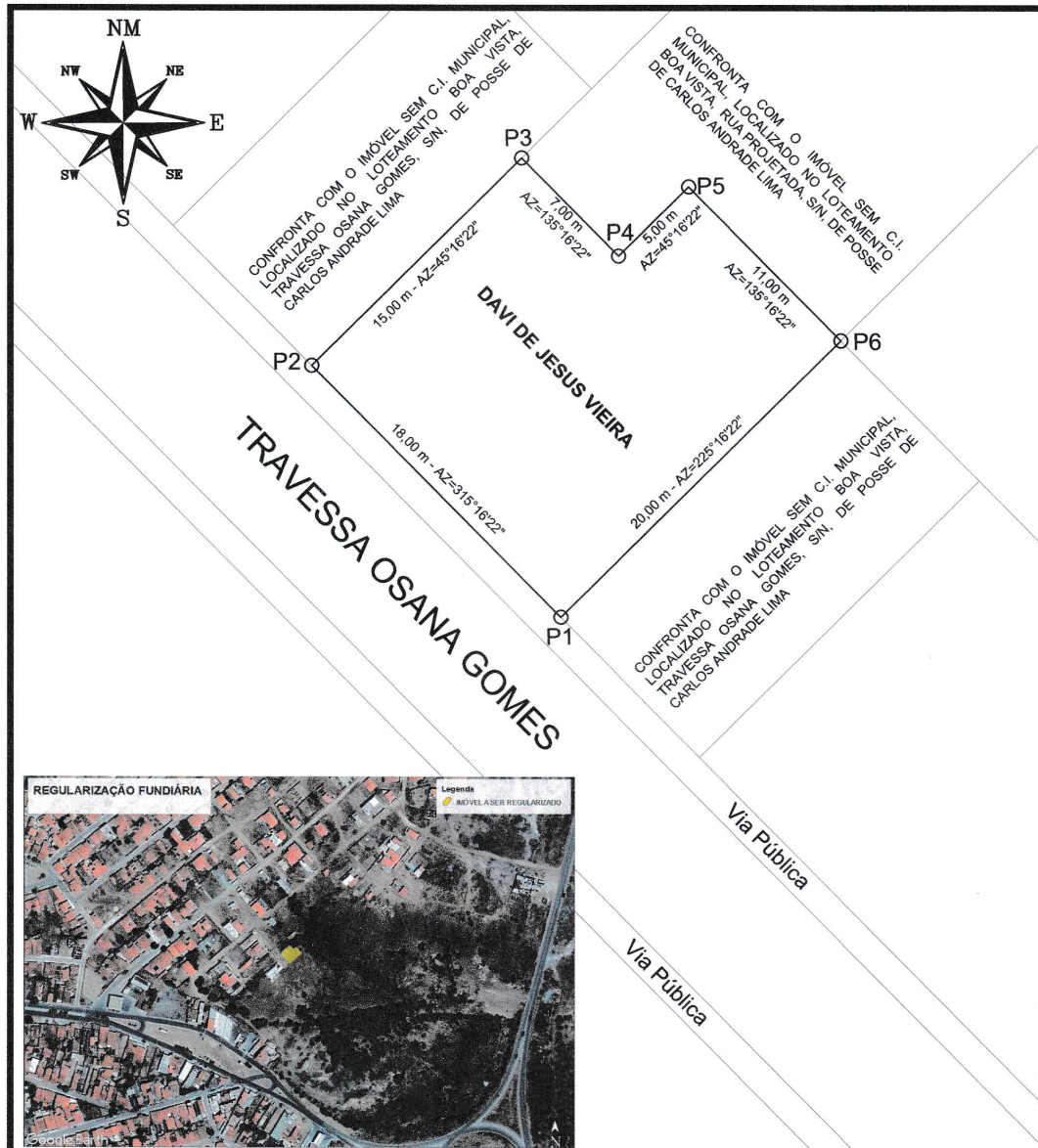
Kaique da Silva Lôbo

KAIQUE DA SILVA LÔBO
CREA-BA 051693989-0/D
Responsável Técnico

KAIQUE LÔBO
ENG. CIVIL
CREA-BA 051693989-0

✉ kaiquelobo.engcivil@gmail.com
📞 (74) 9 9986.7567

Prefeitura Municipal de Uauá



LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

| VÉRTICES | COORDENADAS | | DIST. (m) |
|----------|-----------------|----------------|-----------|
| P1-P2 | 447974,06m E | 8912218,67m S | 18,00 |
| | 39°28'28,105" O | 9°50'24,720" S | |
| P2-P3 | 447961,39m E | 8912231,46m S | 15,00 |
| | 39°28'28,520" O | 9°50'24,303" S | |
| P3-P4 | 447972,05m E | 8912242,02m S | 7,00 |
| | 39°28'28,170" O | 9°50'23,170" S | |
| P4-P5 | 447976,98m E | 8912237,05m S | 5,00 |
| | 39°28'28,008" O | 9°50'24,121" S | |
| P5-P6 | 447980,53m E | 8912240,56m S | 11,00 |
| | 39°28'27,891" O | 9°50'24,007" S | |
| P6-P1 | 447988,27m E | 8912232,75m S | 20,00 |
| | 39°28'27,638" O | 9°50'24,262" S | |

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Endereço: TRAVESSA OSANA GOMES, 174, BAIRRO VILA DOS GOMES
 Zona: URBANA Município/UF: UAUÁ - BAHIA Insc. Imobiliária: 01.02.060.0174.001

PROPRIETÁRIO

DAVI DE JESUS VIEIRA
 DAVI DE JESUS VIEIRA | CPF: 068.091.055-73
 Kaique da Silva Lobo

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Kaique da Silva Lobo
 Engenheiro Civil
 REA-BA 0516939890/D
 KAIQUE DA SILVA LÓBO | CREA-BA 051693989-0/D



| | | | | | |
|------------------------------------|------------------------------|---------------------|--------------------------------------|------------------|-----------|
| ESCALA: 1:300 | ÁREAS: 325,00 m ² | PERÍMETROS: 76,00 m | ÁREA CONSTRUIDA: 0,00 m ² | DATA: 11/06/2024 | FOLHA: 01 |
| SISTEMA GEODÉSICO: Coordenada: UTM | | Datum: SIRGAS2000 | M.C -39Wgr | Fuso: 24L | A4 01 |

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ

ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0069/2024

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O Chefe do Poder Executivo Municipal, Marcos Henrique Lobo Rosa, tendo em vista os dispositivos legais da Lei Municipal nº 651/2022, da Lei Federal nº 13.465/2017 e considerando o que consta do Processo Administrativo de Regularização Fundiária Urbana Nº 0069/2024, APROVA a regularização fundiária descrita, classificada na modalidade REURB-E, e OUTORGA a **LAURA SOUZA RIBEIRO**, brasileira, menor impúbere, RG nº 24.086.830-76 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 095.031.445-58, residente na Rua Paraná, nº 336, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, neste ato representada por sua genitora, a Sr.^a CIBELE ALMEIDA DE SOUZA RIBEIRO, brasileira, maior, capaz, professora, RG nº 09.005.873-93 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 001.985.495-12, residente na Rua Paraná, nº 336, Centro, município de Uauá, estado da Bahia, a PROPRIEDADE, por meio da Legitimação Fundiária, da unidade imobiliária localizada na Rua Paraná, nº 336, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, inscrita no Cadastro Imobiliário Municipal sob nº 01.02.003.0336.001 e área total de 250 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral direita; e 25,00 m (vinte e cinco metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 45.780,00 (quarenta e cinco mil e setecentos e oitenta reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'10.15" S e Longitude: 39°28'51.38" W; com limites e confrontações seguintes: lateral direita: imóvel localizado na Rua Paraná, s/n, Centro, não inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal, de posse de Anailda de Souza Santana; lateral esquerda: imóvel localizado na Rua Paraná, s/n, Centro, inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal sob o nº 01.02.003.0326.001, de posse de Genivaldo Goncalves Da Silva; frente: via pública - Rua Paraná; e fundo: imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, s/n, Centro, não inscrito no Cadastro Imobiliário Municipal, de posse de Raimundo Ribeiro Vieira. O imóvel constante do presente Processo será desmembrado da Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Uauá, Bahia.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 26 de agosto de 2024.

Marcos Henrique Lobo Rosa
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {B4D82CC5-ABC5-4834-98F3-E84F2A546419}

Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: RUA PARANA, Nº 336
PROPRIETÁRIO(A): LAURA SOUZA RIBEIRO CPF: 095.031.445-58
INSCRIÇÃO: 01.02.003.0336.001 MUNICÍPIO: UAUÁ-BA
ÁREA(m²): 250 **PERÍMETRO (m): 70**

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

FUNDO: imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, S/N, Centro, sem inscrição imobiliária de posse de Raimundo Ribeiro Vieira CPF: 673.214.028-00

ESQUERDO: imóvel localizado na Rua Paraná, S/N, CENTRO, inscrição imobiliária 01.02.003.0326.001 de posse de GENIVALDO GONCALVES DA SILVA CPF: 268.111.838-70

FRENTE: RUA PARANÁ

DIREITO: imóvel localizado na Rua Paraná, S/N, Centro, sem inscrição imobiliária de posse de Anailda de Souza Santana

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, de coordenadas geográficas **9°50'10.18" S 39°28'51.38" W** e UTM **N 8.912.664,16m** e **E 447.264,63m**; deste segue confrontando com imóvel localizado na Rua Luiz Cardoso da Silva, S/N, Centro, sem inscrição imobiliária de posse de Raimundo Ribeiro Vieira CPF: 673.214.028-00 no quadrante Nordeste, com azimute de **95°16'34,91"** por uma distância de **10,00m** até o vértice **P02**

P02, de coordenadas geográficas **9°50'10.21" S 39°28'51.05" W** e UTM **N 8.912.663,24m** e **E 447.274,59m**; deste segue confrontando com imóvel localizado na Rua Parana, S/N, CENTRO, inscrição imobiliária 01.02.003.0326.001 de posse de GENIVALDO GONCALVES DA SILVA CPF: 268.111.838-70 no quadrante Sudeste, com azimute de **185°27'29,54"** por uma distância de **25,00m** até o vértice **P03**

P03, de coordenadas geográficas **9°50'11.02" S 39°28'51.13" W** e UTM **N 8.912.638,36m** e **E 447.272,21m**; deste segue confrontando com RUA PARANÁ no quadrante Sudoeste, com azimute de **275°14'33,03"** por uma distância de **10,00m** até o vértice **P04**

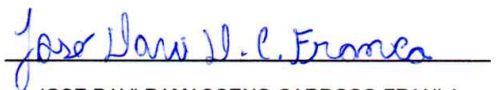
P04, de coordenadas geográficas **9°50'10.99" S 39°28'51.45" W** e UTM **N 8.912.639,27m** e **E 447.262,25m**; deste segue confrontando com imóvel localizado na Rua Parana, S/N, Centro, sem inscrição imobiliária de posse de Anailda de Souza Santana no quadrante Noroeste, com azimute **5°27'29,37"** por uma distância de **25,00m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de **250.00m²**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

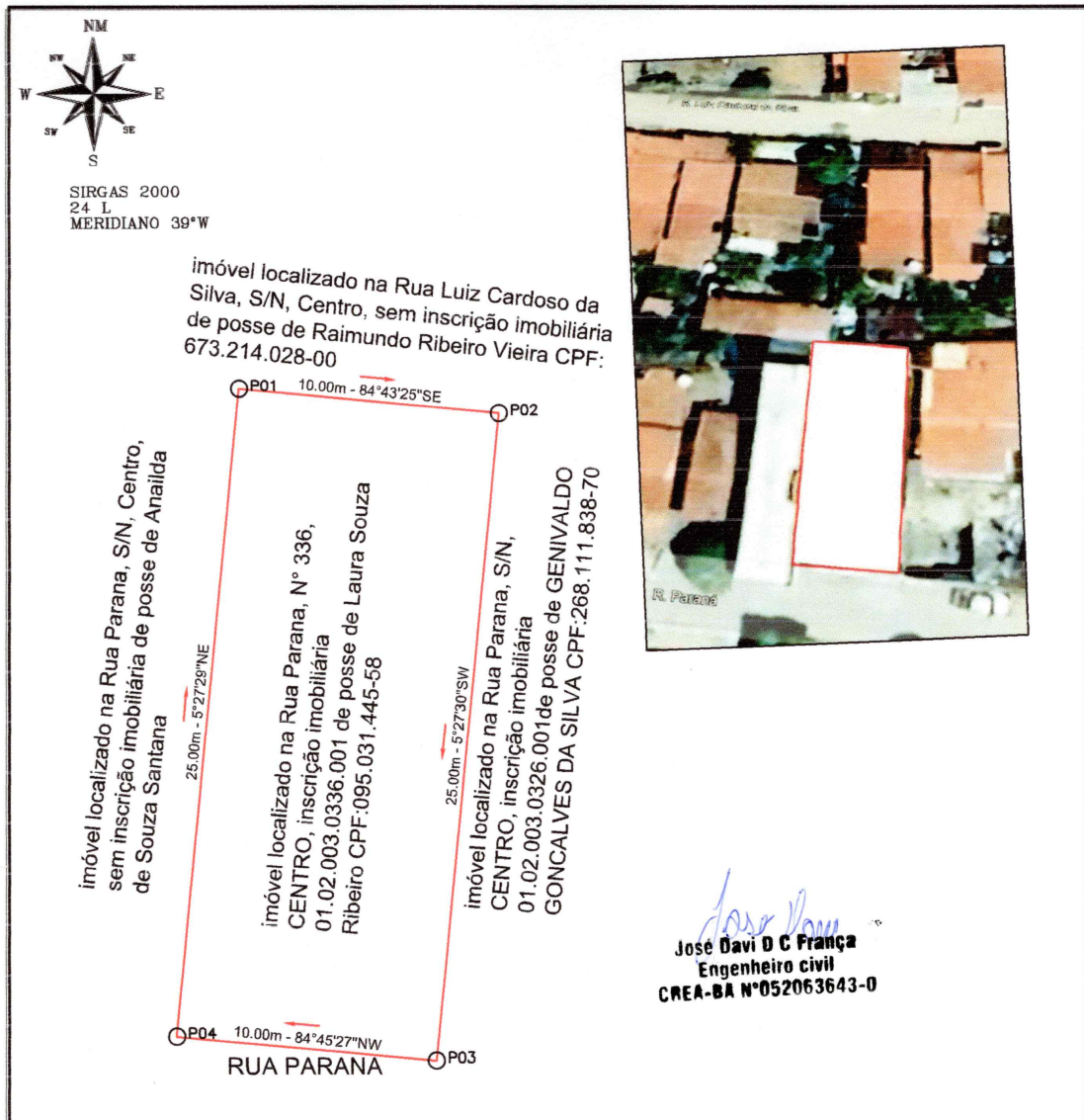
23/07/2024



LAURA SOUZA RIBEIRO CPF: 095.031.445-58

JOSE DAVI DAMASCENO CARDOSO FRANLA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-BA: 052063643-0

Prefeitura Municipal de Uauá



José Davi
José Davi D C França
 Engenheiro civil
 CREA-BA N°052063643-0

QUADROS DE COORDENADAS

| LADOS | Vértices | Vértices | AZIMUTES | DISTANCIA (m) | COORDENADAS (UTM) | | COORDENADAS (GEOGRAFICAS) | |
|---------|----------|----------|---------------|---------------|-------------------|------------|---------------------------|----------------|
| | | | | | N (metros) | E (metros) | Latitude | Longitude |
| P01 P02 | | | 95°16'34,91" | 10,00 | 8.912.664,16 | 447.264,63 | 9°50'10,18" S | 39°28'51,38" W |
| P02 P03 | | | 185°27'29,54" | 25,00 | 8.912.663,24 | 447.274,59 | 9°50'10,21" S | 39°28'51,05" W |
| P03 P04 | | | 275°14'33,03" | 10,00 | 8.912.638,36 | 447.272,21 | 9°50'11,02" S | 39°28'51,13" W |
| P04 P01 | | | 5°27'29,37" | 25,00 | 8.912.639,27 | 447.262,25 | 9°50'10,99" S | 39°28'51,45" W |

| | | | |
|---|--|---|---------------------------------|
| DESCRIÇÃO: LOTE URBANO - IM: 01.02.003.0336.001 | | ÁREA TOTAL: 250m ² | DATA: 23/07/2024 |
| LOCALIZAÇÃO: RUA PARANA N°336- CENTRO, UAUÁ - BAHIA | | C.P.F.: 095.031.445-58 | PERIMETRO: 70 m |
| TÉCNICO RESPONSÁVEL: JOSÉ DAVI DAMASCENO CARDOSO FRANÇA ENGENHEIRO CIVIL - CREA:052063643-0 | | DATUM: SIRGAS2000 | ZONA: 24 L |
| <i>Laura Souza Ribeiro</i> LAURA SOUZA RIBEIRO 095.031.445-58 PROPRIETÁRIA | | MERIDIANO: 39 ° W | FOLHA: 01 / 01 |
| | | COORDENADAS GEOGRAFICAS: LATITUDE: 9°50'10.18"S LONGITUDE: 39°29'51.38"W | |

M (210x297)