

Prefeitura Municipal de Uauá

Outros



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0053/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0053/2019**, na modalidade alienação, outorga a **DENILSON GOMES DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, aposentado, RG nº 238736202 – SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 203.502.105-78, residente na Praça Belarmino José Rodrigues, nº 64, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.011.0385.001 e área de 166,00 m² (cento e sessenta e seis metros quadrados), sendo 15,30 m (quinze metros e trinta centímetros) de frente; 13,50 m (treze metros e cinquenta centímetros) de fundo; 8,30 m (oito metros e trinta centímetros) na lateral direita; e 14,70 m (quatorze metros e setenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.89" Sul e Longitude: 39°29'03.91" Oeste; localizado na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva; lateral esquerda: Denilson Gomes da Silva; frente: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva; e fundo: Rua Seu Anísio. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 28 de outubro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {9D09D87F-CEBF-4FD9-AB02-994518999911}



RDM

Praça Praça Belarmino José Rodrigues | S/N | Centro | Uauá-Ba

www.pmuaua.ba.ipmbrasil.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por SERASA Experian
082B5D6DB9178C832FB2DB1CDF172F00

Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.01.011.0385.001

Requerente: DENILSON GOMES DA SILVA
CPF: 203.502.105-78

Propriedade: Lote urbano **Área do terreno:** 166,00m².
Endereço: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva s/nº **Área construída:** 0,00m².
Município de Uauá/BA **Data:** 13/09/2019.

Limites e Confrontações:

- Lado Direito: praça sem denominação
- Lado Esquerdo: com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA
- Fundo: RUA SEU ANÍSIO
- Frente: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA

Descrição do imóvel

Um terreno localizado na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, s/nº neste município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'36.89" S e Longitude 39°29'03.91" O referenciada ao meridiano central 39ºWGr, medindo 15,30m (quinze metros e trinta centímetros) de frente; 13,50m (treze metros e cinquenta centímetros) de fundo por 8,30m (oito metros e trinta centímetros) da frente ao fundo do lado direito e 14,70m (quatorze metros e setenta centímetros) da frente ao fundo do lado esquerdo; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 446 896.57 e Norte 8911 836.18 de onde segue por 15,30m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 446 881.48 e Norte 8911 838.83 confrontando neste trecho com a RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA onde deflete à direita com ângulo de 114º e segue por 8,30m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 446 879.36 e Norte 8911 847.17 confrontando neste trecho com uma praça pública sem denominação, onde deflete à direita com ângulo de 93º e segue por 13,50m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 446 892.26 e Norte 8911 851.23 confrontando neste trecho com a RUA SEU ANÍSIO, onde deflete à direita com ângulo de 89º e segue por 14,70m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando, também, neste trecho com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA, encerrando assim o perímetro de 51,80m (cinquenta e um metros e oitenta centímetros) e área de 166,00m² (cento e sessenta e seis metros quadrados).


Arq. DANIEL VANETTI
CAU: A25702-8
Uauá, 13 de setembro de 2019.

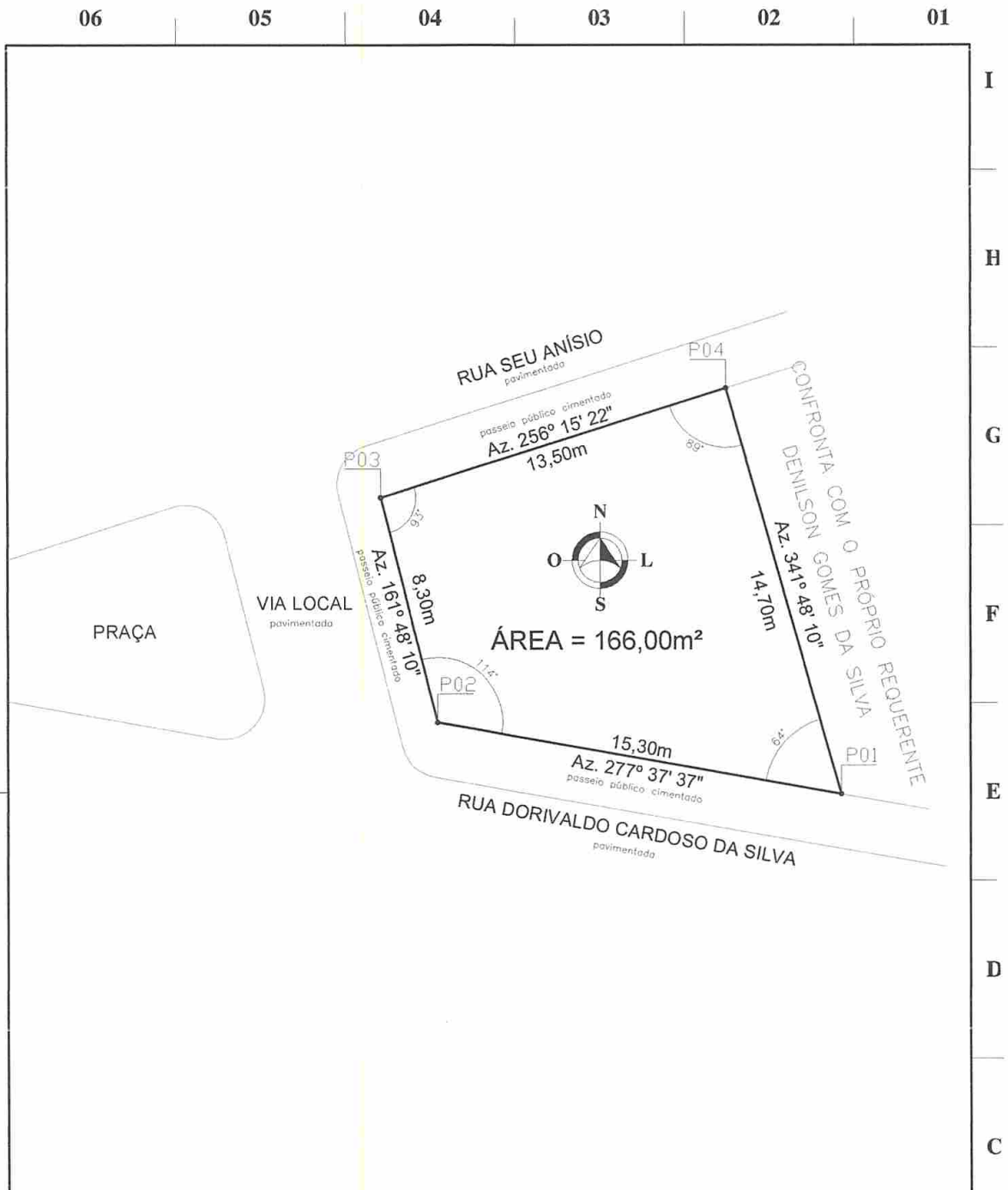

DENILSON GOMES DA SILVA
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25
Elisângela Oliveira - Diretora
(74) 9 9956 2185
elisan_enric@hotmail.com

Arq. Daniel Vanetti
Resp. Técnico (74) 9 9956 2185
d.vanetti2706@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS GEOGRÁFICAS

PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA
P01	8911 836.18	446 896.57	P03	8911 847.17	446 879.36	DATUM: SIRGAS 2000
P02	8911 838.83	446 881.48	P04	8911 851.23	446 892.26	MERID. CENTRAL: -39° WGr

REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	13/09/19	DANIEL	DANIEL

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO FOLHA: 01/01

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO
 LOCAL: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA s/n°
 BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA
 INSCRIÇÃO: 01.01.011.0385.001
 REQUERENTE: DENILSON GOMES DA SILVA
 CEP: 48950 - 000
 CAT. USO: COMERCIAL/RESIDENCIAL

OLIVEIRA VANETTI
 ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS
 Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185
 email: d.vanetti2705@gmail.com

Denilson Gomes da Silva
 DENILSON GOMES DA SILVA REQUERENTE
 ARQUITETO DANIEL VANETTI - CAU: A25702-B
 AUTOR DO PROJETO/RESPONSÁVEL TÉCNICO

LENTAM	DATA	ESCALA	REVISÃO
DANIEL	12/06/2019	1/200	00
DANIEL	20/06/2019	RF084 LV-TOP	00
DANIEL	13/09/2019		

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0054/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0054/2019**, na modalidade alienação, outorga a **DENILSON GOMES DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, aposentado, RG nº 238736202 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 203.502.105-78, residente na Praça Belarmino José Rodrigues, nº 64, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.011.0352.001 e área de 210,40 m² (duzentos e dez metros e quarenta centímetros quadrados), sendo 7,65 m (sete metros e sessenta e cinco centímetros) de frente; 14,50 m (quatorze metros e cinquenta centímetros) de fundo; 14,70 m (quatorze metros e setenta centímetros) na lateral direita; e 20,95 m (vinte metros e noventa e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.89" Sul e Longitude: 39°29'03.91" Oeste; localizado na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Denilson Gomes da Silva; lateral esquerda: Denilson Gomes da Silva; frente: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva; e fundo: Rua Seu Anísio. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 28 de outubro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {B4ED4E4B-9381-47CD-BB4F-9359A2276904}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.01.011.0352.001

Requerente: DENILSON GOMES DA SILVA
CPF: 203.502.105-78

Propriedade: Lote urbano **Área do terreno:** 210,40m².
Endereço: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva s/nº **Área construída:** 0,00m².
Município de Uauá/BA **Data:** 13/09/2019.

Limites e Confrontações:

- Lado Direito: com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA
- Lado Esquerdo: com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA
- Fundo: RUA SEU ANÍSIO
- Frente: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA

Descrição do imóvel

Um terreno localizado na Rua Dorivaldo Cardoso da Silva, s/nº neste município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'36.89" S e Longitude 39°29'03.91" O referenciada ao meridiano central 39ºWGr, medindo 7,65m (sete metros e sessenta e cinco centímetros) de frente; 14,50m (quatorze metros e cinquenta centímetros) de fundo por 14,70m (quatorze metros e setenta centímetros) da frente ao fundo do lado direito e 20,95m (vinte metros e noventa e cinco centímetros) da frente ao fundo do lado esquerdo; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 446 881.03 e Norte 8911 836.54 de onde segue por 7,65m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 446 896.57 e Norte 8911 836.18 confrontando neste trecho com a RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA onde deflete à direita com ângulo de 116º e segue por 14,70m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 446 892.26 e Norte 8911 851.23 confrontando neste trecho com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA, onde deflete à direita com ângulo de 91º e segue por 14,50m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 446 879.91 e Norte 8911 847.36 confrontando neste trecho com a RUA SEU ANÍSIO, onde deflete à direita com ângulo de 63º e segue por 20,95m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando, também, neste trecho com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA, encerrando assim o perímetro de 57,80m (cinquenta e sete metros e oitenta centímetros) e área de 210,40m² (duzentos e dez metros quadrados e quarenta centímetros).

Arq. DANIEL VANETTI
CAU: A25702-8
Uauá, 13 de setembro de 2019.

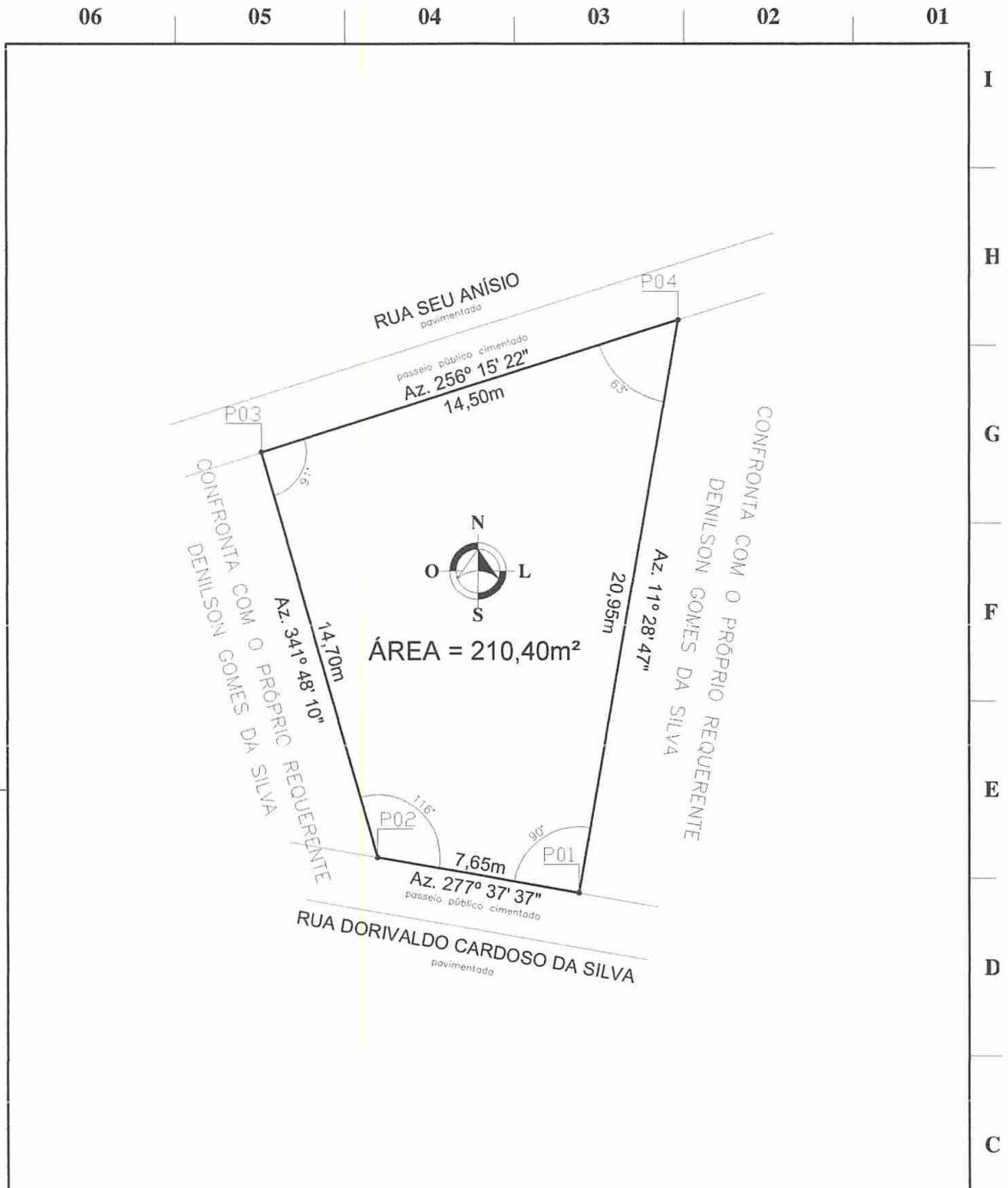
DENILSON GOMES DA SILVA
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/nº | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25
Elisângela Oliveira - Diretora
(74) 9 9956 2185
elisan_enric@hotmail.com

Arq. Daniel Vanetti
Resp. Técnico (74) 9 9956 2185
d.vanetti2706@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



COORDENADAS GEOGRÁFICAS							
PONTO	NORTE	LESTE	PONTO	NORTE	LESTE	REFERÊNCIA	
P01	8911 836.54	446 881.03	P03	8911 851.23	446 892.26	DATUM: SIRGAS 2000	
P02	8911 836.18	446 896.57	P04	8911 847.36	446 879.91	MERID. CENTRAL: -39° WGr	

REVISÃO	DATA	DESENHADO	REVISADO	FOLHA:
00 - APRESENTAÇÃO INICIAL	13/09/19	DANIEL	DANIEL	01/01

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

ASSUNTO: PROCESSO ADMINISTRATIVO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO
 LOCAL: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA s/nº
 BAIRRO: CENTRO - UAUÁ/BA
 INSCRIÇÃO: 01.01.011.0352.001
 REQUERENTE: DENILSON GOMES DA SILVA
 CEP: 48950 - 000
 CAT. USO: TERRENO

OLIVEIRA VANETTI
 ARQUITETURA-URBANISMO-EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS
 Av. PEDRO RIBEIRO s/n - CENTRO - UAUÁ/BA (74) 9 9956 2185
 email: d.vanetti2706@gmail.com

Denilson gomes da Silva
 DENILSON GOMES DA SILVA REQUERENTE

LEVANTAM.	DANIEL	13/09/2019	ESCALA 1/200	REVISÃO	00
DESENHADO	DANIEL	22/08/2019	DESENHO Nº	RF003 LV-TOP	
REVISADO	DANIEL	13/09/2019	REVISÃO Nº		

06	05	04	03	02	01
----	----	----	----	----	----

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0055/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0055/2019**, na modalidade alienação, outorga a **DENILSON GOMES DA SILVA**, brasileiro, maior, capaz, solteiro, aposentado, RG nº 238736202 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 203.502.105-78, residente na Praça Belarmino José Rodrigues, nº 64, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.011.0027.001 e área de 258,10 m² (duzentos e cinquenta e oito metros e dez centímetros quadrados), sendo 12,00 (doze metros) de frente; 10,60 m (dez metros e sessenta centímetros) de fundo; 27,10 m (vinte e sete metros e dez centímetros) na lateral direita; e 20,95 m (vinte-metros e noventa e cinco centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'36.89" Sul e Longitude: 39°29'03.31" Oeste; localizado na Rua Seu Anísio, s/n, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Selvina Gonçalves Barão; lateral esquerda: Denilson Gomes da Silva; frente: Rua Seu Anísio; e fundo: Rua Dorivaldo Cardoso da Silva. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de outubro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {88E556E5-F8F3-45B1-BA82-D0E02A5B81C8}



Prefeitura Municipal de Uauá



OLIVEIRA VANETTI

ARQUITETURA | URBANISMO | EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERENTE AO IMÓVEL LANÇADO NO CADASTRO IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO SOB Nº:
01.01.011.0027.001

Requerente: DENILSON GOMES DA SILVA
CPF: 203.502.105-78

Propriedade: Lote urbano **Área do terreno:** 258,10m².
Endereço: Rua Seu Anísio, s/n° **Área construída:** 0,00m².
Município de Uauá/BA **Data:** 13/09/2019.

Limites e Confrontações:

- Lado Direito: SELVINA GONÇALVES BARÃO
- Lado Esquerdo: com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA
- Fundo: RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA
- Frente: RUA SEU ANÍSIO

Descrição do imóvel

Um terreno localizado na Rua Seu Anísio, s/n° neste município de Uauá/BA, com Latitude 9°50'36.89" S e Longitude 39°29'03.31" O referenciada ao meridiano central 39°WGr, medindo 12,00m (doze metros) de frente; 10,60m (dez metros e sessenta centímetros) de fundo por 27,10m (vinte e sete metros e dez centímetros) da frente ao fundo do lado direito e 20,95m (vinte metros e noventa e cinco centímetros) da frente ao fundo do lado esquerdo; iniciando no ponto P1 com as coordenadas UTM Leste 446 918.91 e Norte 8911 860.66 de onde segue por 12,00m até o ponto P2 com as coordenadas UTM Leste 446 879.91 e Norte 8911 847.36 confrontando neste trecho com a RUA SEU ANÍSIO onde deflete à esquerda com ângulo de 117° e segue por 20,95m até o ponto P3 com coordenadas UTM Leste 446 881.03 e Norte 8911 836.54 confrontando neste trecho com o próprio requerente DENILSON GOMES DA SILVA, onde deflete à esquerda com ângulo de 90° e segue por 10,60m até o ponto P4 com coordenadas UTM Leste 446 914.55 e Norte 8911 833.03 confrontando neste trecho com a RUA DORIVALDO CARDOSO DA SILVA, onde deflete à esquerda com ângulo de 90° e segue por 27,10m até encontrar com o ponto P1 já descrito confrontando neste trecho com SELVINA GONÇALVES BARÃO, encerrando assim o perímetro de 70,65m (setenta metros e sessenta e cinco centímetros) e área de 258,10m² (duzentos e cinquenta e oito metros quadrados e dez centímetros).


Arq. DANIEL VANETTI
CAU: A25702-8
Uauá, 13 de setembro de 2019.


DENILSON GOMES DA SILVA
Requerente

Av. Pedro Ribeiro, s/n° | Centro | Uauá | BA | CEP 48950 000 | (74) 3673 9041 | CNPJ 17.721.393/0001-25
Elisângela Oliveira - Diretora
(74) 9 9956 2185
elisan_enric@hotmail.com

Arq. Daniel Vanetti
Resp. Técnico (74) 9 9956 2185
d.vanetti2706@gmail.com

1

Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0056/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0056/2019**, na modalidade alienação, outorga a **RITA DE CÁSSIA RIBEIRO LEITE CARDOSO**, brasileira, maior, capaz, divorciada, servidora pública, RG nº 3135325 SSP/BA, inscrita no CPF sob o nº 331.389.405-44, residente na Praça São João Batista, nº 133, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.01.009.0373.001 e área de 227,47 m² (duzentos e vinte e sete metros e quarenta e sete centímetros quadrados), sendo 5,60 m (cinco metros e sessenta centímetros) de frente; 6,20 m (seis metros e vinte centímetros) de fundo; 38,80 m (trinta e oito metros e oitenta centímetros) na lateral direita; e 38,80 m (trinta e oito metros e oitenta centímetros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'31.15" Sul e Longitude: 39°28'53.00" Oeste; localizado na Praça São João Batista, nº 133, Centro, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Ricardo Costa Caldas Bitencourt; lateral esquerda: Alex Francisco da Silva; frente: Praça São João Batista; e fundo: Marilene Santos Barros. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de outubro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {A38A9845-6381-4BFA-BC2D-640569F77922}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: RITA DE CASSIA RIBEIRO LEITE CARDOSO
IMÓVEL: LOTE URBANO
ÁREA (M2): 227,47 m²
PERÍMETRO (m): 89,40 metros
ENDEREÇO: PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA

DISTRITO: ZONA URBANA
CPF: 331.389.405-44
UF: BAHIA
MUNICÍPIO: UAUÁ
BAIRRO: CENTRO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: JOSÉ FRANCISCO NETO
LESTE: MARILENE SANTOS BARROS
SUL: ALEX FRANCISCO DA SILVA
OESTE: PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do vértice **P01**, definido pelas coordenadas geográficas de Latitude **9°50'31.15" Sul** e Longitude **39°28'53.00" Oeste**, situado no limite com a **PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA**, definido os pontos pela coordenada geográfica, Datum **SIRGAS2000** e pela coordenada plana UTM **N 8.912.020,78m** e **E 447.216,16m**; deste segue confrontando com **PRAÇA SÃO JOÃO BATISTA** no quadrante Sudoeste, com azimute de **338°07'44,96"** por uma distância de **5,60m** até o vértice **P02**, de coordenadas **N 8.912.025,98m** e **E 447.214,08m**; deste segue confrontando com **JOSÉ FRANCISCO NETO** no quadrante Noroeste, com azimute de **74°38'48,86"** por uma distância de **38,80m** até o vértice **P03**, de coordenadas **N 8.912.036,25m** e **E 447.251,49m**; deste segue confrontando com **MARILENE SANTOS BARROS** no quadrante Nordeste, com azimute de **158°49'58,90"** por uma distância de **6,20m** até o vértice **P04**, de coordenadas **N 8.912.030,47m** e **E 447.253,73m**; deste segue confrontando com **ALEX FRANCISCO DA SILVA** no quadrante Sudeste, com azimute **255°32'45,13"** por uma distância de **38,80m** até o vértice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de **227,47m²**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao meridiano Central 39WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano UTM.

Uauá, 09/10/2019.

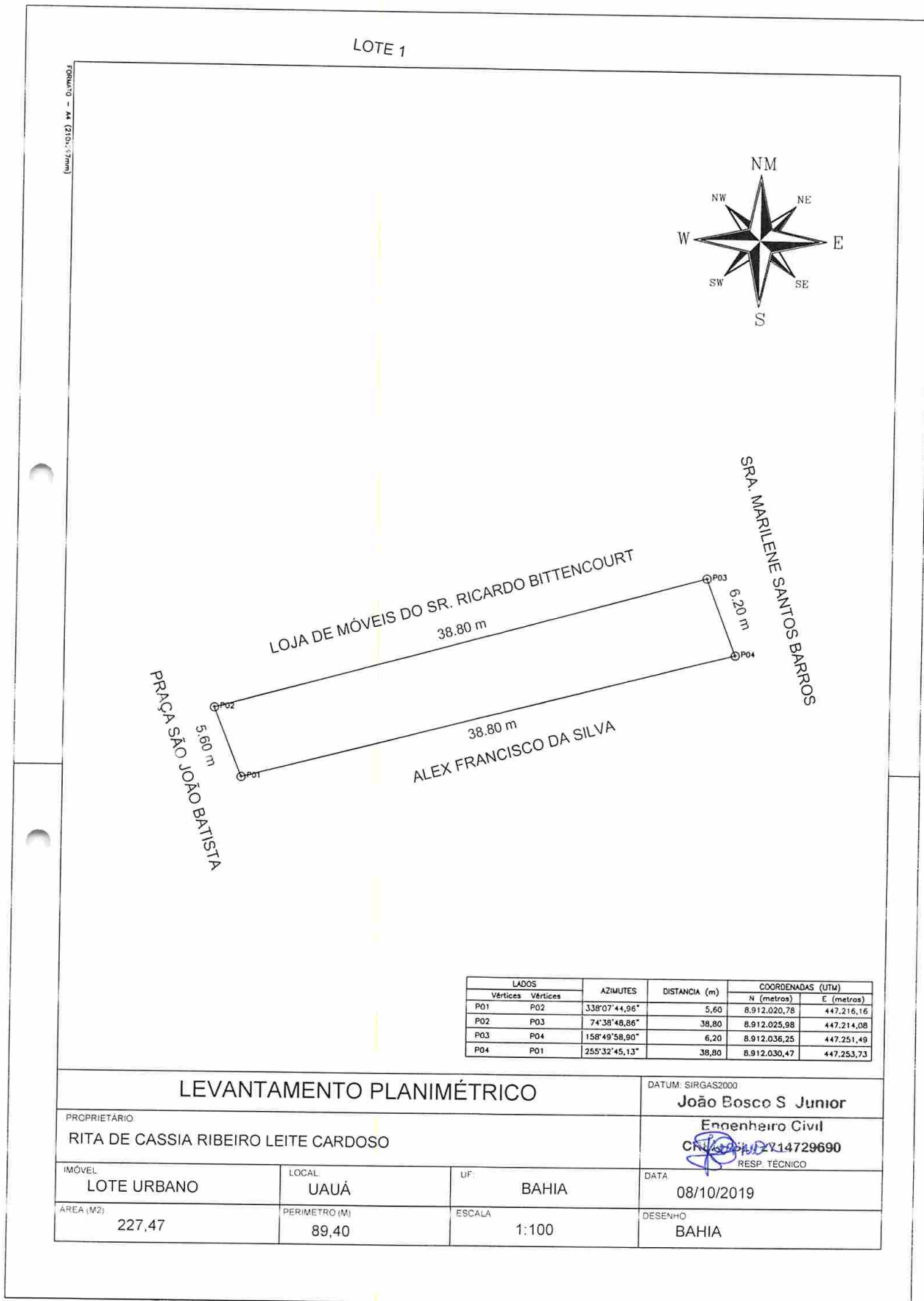


RITA DE CASSIA RIBEIRO LEITE CARDOSO
PROPRIETÁRIA



JOÃO BOSCO DOS SANTOS JÚNIOR
CREA nº 2714729690

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0057/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0057/2019**, na modalidade alienação, outorga a **MOIZANE FRANÇA DA SILVA SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, casado, técnico em agronegócio, RG nº 1266637265 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 004.714.335-51, residente na Rua Caratacá, nº 92, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.052.0237.001 e área de 322,40 m² (trezentos e vinte e dois metros e quarenta centímetros quadrados), sendo 18,30 m (dezoito metros e trinta centímetros) de frente; 14,00 m (quatorze metros) de fundo; 20,45 m (vinte metros e quarenta e cinco centímetros) na lateral esquerda; e 19,99 m (dezenove metros e noventa e nove centímetros) na lateral direita; no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'27.27" Sul e Longitude: 39°29'21.95" Oeste; localizado no Alto do Conselheiro, Loteamento Senhor do Bonfim, Rua B, s/n, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Antônio Carlos Cardoso Vieira; lateral esquerda: Rua D – planejada; frente: Rua B – planejada; e fundo: Antônio Carlos Cardoso Vieira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de outubro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {8E421A3C-8E7C-44B8-AC17-16F1B4463784}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel : LOTE URBANO
Proprietário : MOIZANE FRANÇA DA SILVA SANTOS
Município : UAUÁ U.F: BA - BR
Comarca : UAUÁ
Área (m²) : 322,40
Área (ha) : 0,0323
Perímetro (m) : 72.76

Coordenadas Geográficas

Latitude: 9°50'27.27"S
Longitude: 39°29'21.95"O

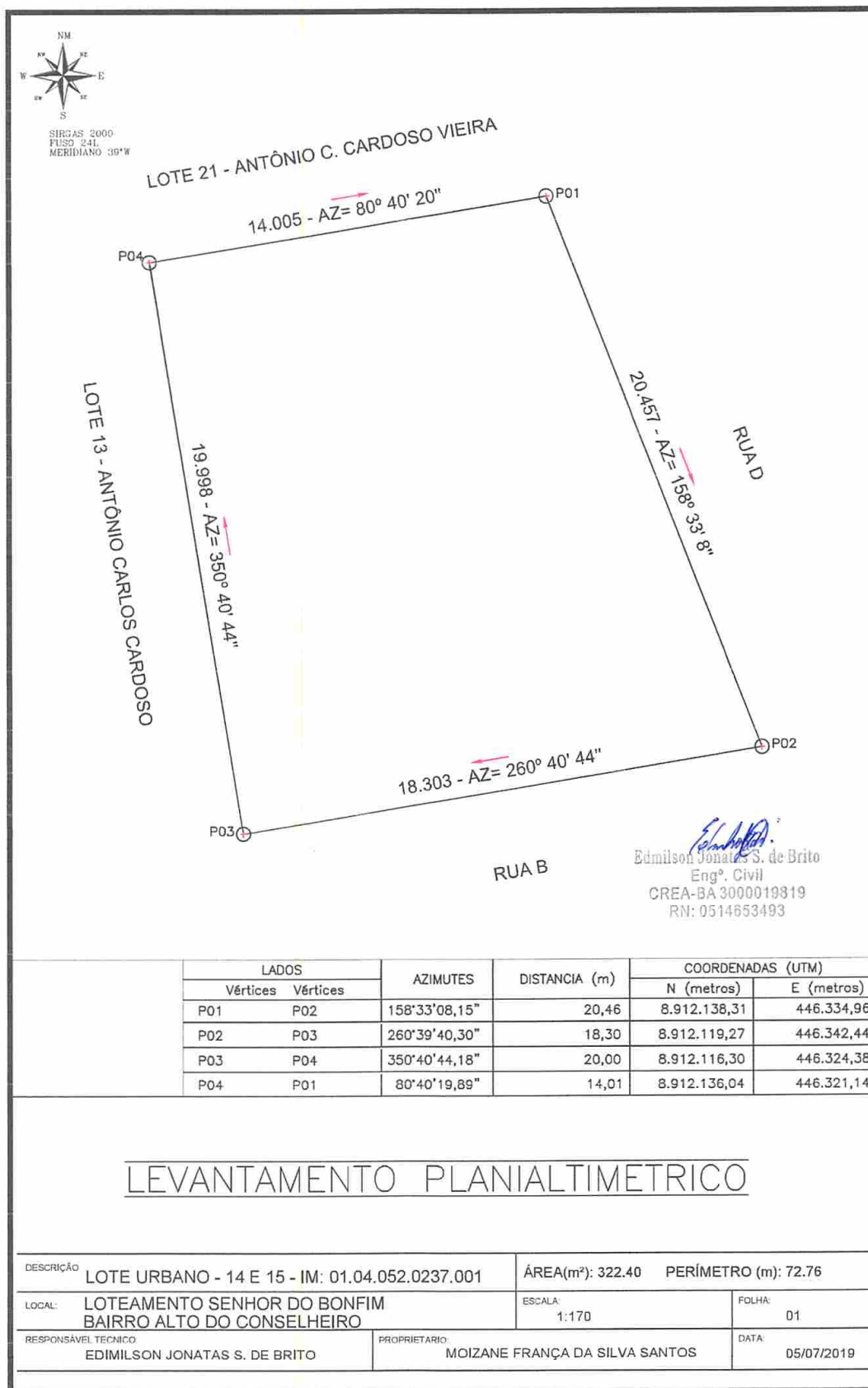
LIMITES e CONFRONTANTES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto **P01**, de coordenadas **N 8.912.138,31m** e **E 446.334,96m**; deste segue confrontando com a propriedade de RUA D, com azimute de 158°34'08,21" por uma distância de 20,45m, até o ponto **P02**, de coordenadas **N 8.912.119,27m** e **E 446.342,44m** ; deste segue confrontando com a propriedade de RUA B, com azimute de 260°40'04,50" por uma distância de 18,30m, até o ponto **P03**, de coordenadas **N 8.912.116,30m** e **E 446.324,38m** ; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 13 - ANTÔNIO CARLOS CARDOSO VIEIRA, com azimute de 350°40'04,50" por uma distância de 20,00m, até o ponto **P04**, de coordenadas **N 8.912.136,04m** e **E 446.321,14m** ; deste segue confrontando com a propriedade de LOTE 21 - ANTÔNIO CARLOS CARDOSO VIEIRA, com azimute de 80°40'04,50" por uma distância de 14,01m, até o ponto **P01**, onde teve início essa descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao sistema geodésico brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central 39WGr, tendo como DATUM o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, a área e perímetros foram calculados no plano UTM.


Edmilson Jonatas S. de Brito
Eng.º Civil
CREA-BA 3000019819
RN: 0514653493

UAUÁ , 05/07/2019

Responsável Técnico: EDIMILSON JONATAS S. DE BRITO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 3000019819

Prefeitura Municipal de Uauá



Prefeitura Municipal de Uauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE UAUÁ ESTADO DA BAHIA

TÍTULO Nº0058/2019

RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE UAUÁ**, Estado da Bahia, tendo em vista os dispositivos da Lei Municipal nº 540, de 09 de janeiro de 2015, regulamentada pelo Decreto nº 448 de 16 de dezembro de 2015, considerando o que consta do **PROCESSO DE RECONHECIMENTO DE DOMÍNIO PARTICULAR Nº 0058/2019**, na modalidade alienação, outorga a **MOIZANE FRANÇA DA SILVA SANTOS**, brasileiro, maior, capaz, casado, técnico em agronegócio, RG nº 1266637265 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 004.714.335-51, residente na Rua Caratacá, nº 92, Centro, município de Uauá, Estado da Bahia, Título Definitivo de um terreno urbano com inscrição imobiliária nº 01.04.051.0257.001 e área de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), sendo 10,00 m (dez metros) de frente; 10,00 m (dez metros) de fundo; 20,00 m (vinte metros) na lateral direita; e 20,00 m (vinte metros) na lateral esquerda; no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais); com coordenadas geodésicas: Latitude: 9°50'25.15" Sul e Longitude: 39°29'24.02" Oeste; localizado no Alto do Conselheiro, Loteamento Senhor do Bonfim, Rua C, s/n, nesta cidade de Uauá, estado da Bahia, com limites e confrontações seguintes: lateral direita: Rua D - planejada; lateral esquerda: Lúcio Sérgio de Menezes; frente: Rua C - planejada; e fundo: Antônio Carlos Cardoso Vieira. Desmembrado do Título de Reconhecimento de Domínio Particular, registrado na Matrícula nº 551, as fls.76 do Livro 02, no Cartório de Registro de Imóveis, Hipotecas, Títulos e Documentos das Pessoas Jurídicas da Comarca de Uauá, Estado da Bahia.

Planta com memorial descritivo e coordenadas UTM anexos ao presente Título.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE UAUÁ, 29 de outubro de 2019.

Lindomar de Abreu Dantas
PREFEITO MUNICIPAL

Código de segurança: {178423AE-B03B-4FCB-A0CD-4DA54000DA2D}



Prefeitura Municipal de Uauá

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: LOTE URBANO - Q - D 10

PROPRIETÁRIO(A): MOIZANE FRANÇA DA SILVA SANTOS **CPF:** 004.714.335-51

MATRICULA: **MUNICÍPIO:** UAUÁ-BA

ÁREA(m²): 200,00 **PERÍMETRO (m):** 60,00

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: RUA C

LESTE: RUA D

SUL: ANTÔNIO CARLOS CARDOSO VIEIRA

OESTE: LUCIO SERGIO DE MENEZES

Coordenadas Geográficas

Latitude: 9°50'25.15"S

Longitude: 39°29'24.02"O

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice

P01, de coordenadas **N 8.912.203,61m** e **E 446.271,03m**; deste segue confrontando com RUA (D) no quadrante Nordeste, com azimute de 160°30'55,18" por uma distância de 20,00 m até o vertice

P02, de coordenadas **N 8.912.184,76m** e **E 446.277,70m**; deste segue confrontando com ANTÔNIO CARLOS CARDOSO VIEIRA no quadrante Sudeste, com azimute de 250°33'01,55" por uma distância de 10,00m até o vertice

P03, de coordenadas **N 8.912.181,43m** e **E 446.268,27m**; deste segue confrontando com LÚCIO SÉRGIO DE MENEZES no quadrante Sudoeste, com azimute de 340°31'02,29" por uma distância de 20,00 m até o vertice

P04, de coordenadas **N 8.912.200,27m** e **E 446.261,61m**; deste segue confrontando com RUA (C) no quadrante Noroeste, com azimute 70°30'11,77" por uma distância de 10,00m até o vertice **P01**, ponto inicial da descrição deste perímetro, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 200,00m².

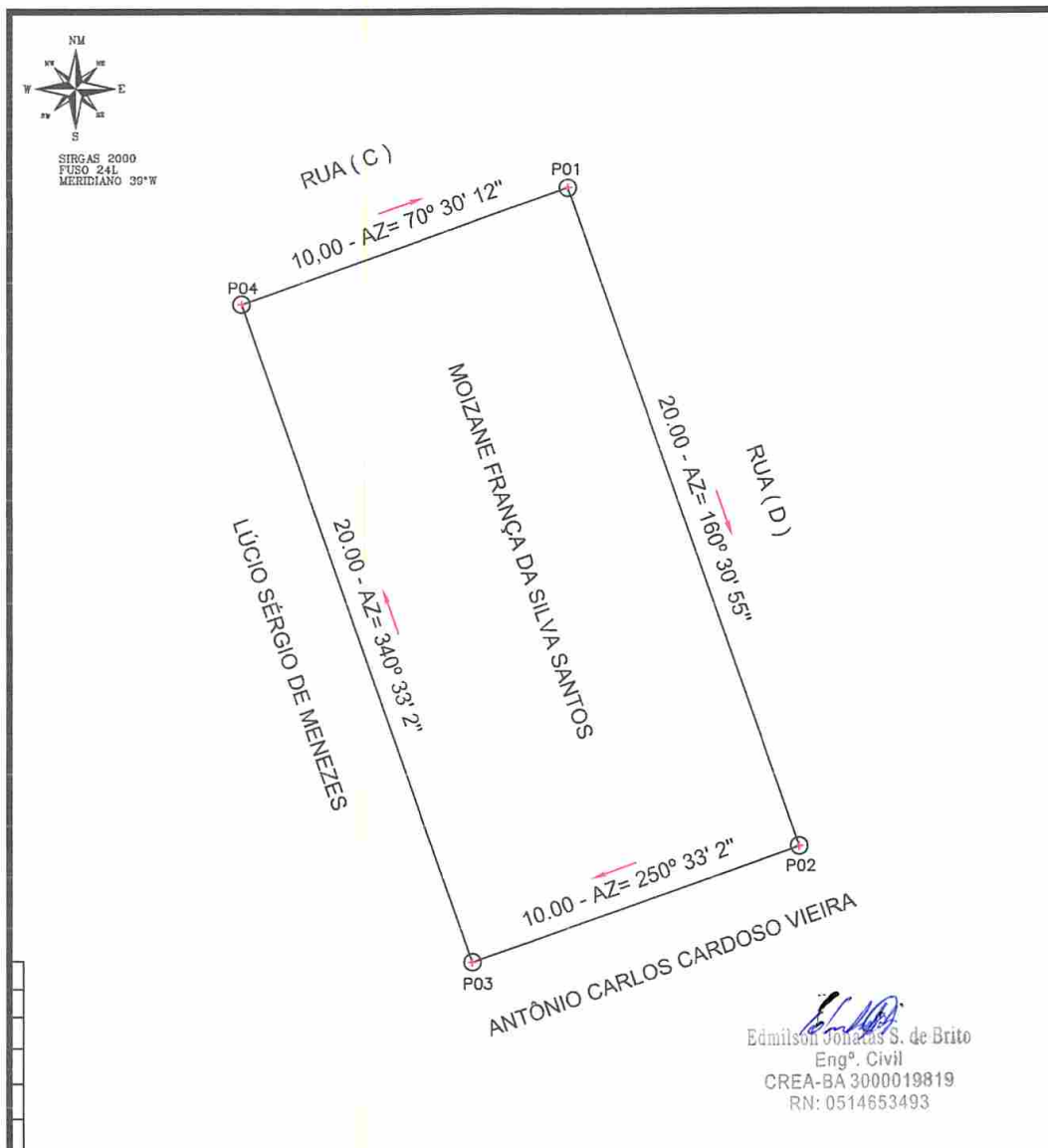
Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.


 Edmilson Jonatas S. de Brito
 Eng.º Civil
 CREA-BA 3000019819
 RN: 0514653493

Uauá - Bahia , 16/10/2019

.....
 EDIMILSON JONATAS S. DE BRITO
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 3000019819

Prefeitura Municipal de Uauá



Edmilson Jonatas S. de Brito
Eng.º Civil
CREA-BA 3000019819
RN: 0514653493

LADOS		AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Vértices	Vértices			N (metros)	E (metros)
P01	P02	160°30'55,18"	19,99	8.912.203,61	446.271,03
P02	P03	250°33'01,55"	10,00	8.912.184,76	446.277,70
P03	P04	340°31'02,29"	19,98	8.912.181,43	446.268,27
P04	P01	70°30'11,77"	10,00	8.912.200,27	446.261,61

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO

DESCRIÇÃO	LOTE URBANO - 10 - IM: 01.04.051.0207.001	ÁREA(m²): 200,00	PERÍMETRO (m): 60,00
LOCAL	LOTEAMENTO SENHOR DO BONFIM BAIRRO ALTO DO CONSELHEIRO	ESCALA: 1:170	FOLHA: 01
RESPONSÁVEL TÉCNICO	EDMILSON JONATAS S. DE BRITO	PROPRIETÁRIO	MOIZANE FRANÇA DA SILVA SANTOS
		DATA:	05/07/2019