MUNDO

mundo@grupoatarde.com.br

IRÃ Presidente diz que negociações com os EUA são inúteis

www.atarde.com.br/mundo

ELEIÇÕES Nem calote nem reestruturação da dívida adquirida durante o governo liberal de Macri

Peronista Alberto Fernández descarta moratória na Argentina

FRANCE PRESSE
Buenos Aires, Argentina

A Argentina não vai dar calote, nem reestruturar a dívida adquirida durante o governo liberal de Mauricio Macri – garantiu ontem o candidato peronista de centro-esquerda Alberto Fernández, favorito para as eleições presidenciais de outubro. A declaração foi dada durante o seminário Democracia e Desenvolvimento, organizado pelo grupo editorial Clarín. Segundo ele, "a Argentina não tem chance de entrar em moratória, se eu for presidente. É muito prejudicial para uma sociedade".

Fernández, que lidera a chapa composta com a ex-presidente Cristina Kirchner (2007-2015), saiu como franco favorito para as presidenciais de 27 de outubro, depois de obter 47% dos votos nas primárias de 11 de agosto, bem acima de Macri (32%). O candidato diferenciou a situação atual da de 2003, quando "uma dívida que começou na ditadura (1976-1983)" de 100 bilhões de dólares entrou em moratória em dezembro de 2001, com anulação de 75% dela. "Ninguém pode defender seriamente uma anulação, porque é uma dívida contraída há dois anos por um governo democrático, eleito pelos argentinos", afirmou.

imprensa-Alberto Fernandez / AFP

Chapa Fernández-Kirchner saiu como franca favorita às eleições presidenciais

SAIR DA RECESSÃO SEM REFORMAS

Para sair da recessão, ele pretende convocar "um enorme acordo" com empresários, sindicatos e o Estado, sem reformas previdenciária ou trabalhista

Alberto Fernández foi chefe de gabinete de Néstor Kirchner (2003-2007) e no primeiro ano de mandato de Cristina Kirchner (2008). "É preciso acabar com a ideia de que nós vamos dar calote em compromissos assumidos. Isso é falso e prejudica o presente", insistiu.

Os mercados reagiram muito mal à derrota eleitoral de Macri, com o derretimento de 20% da moeda argentina e o aumento de mais de mil pontos no risco-país medido pelo JP Morgan. "Se a Argentina hoje tiver que pagar os títulos, nas condições em que está, dificilmente vai conseguir", alertou, propondo-se a "voltar a colocar a economia para andar para conseguir os dólares" para pagar.

A Argentina está em recessão há mais de um ano, quando uma corrida cambial abriu uma crise que levou o governo de Macri a recorrer ao Fundo Monetário Internacional (FMI). A instituição lhe concedeu um empréstimo de 56 bilhões de dólares em troca de um programa de forte ajuste fiscal. Seu principal desafio será domar a inflação, estimada em 55% para 2019. "É muito difícil reduzir. Se eu conseguir em quatro anos (de um eventual mandato) terminar com inflação de um dígito, serei o cara mais feliz do mundo. Trabalharei para conseguir, mas partimos de um cenário muito ruim", explicou.

Dado o sufoco atual, devido à falta de moeda estrangeira na Argentina, ele descartou a aplicação de um "estoque" (limite na disponibilidade de dólares), ou assumir mais dívidas. Afirmou ser contra o controle de capital "em termos de proibir a saída de dólares, ou estabelecer taxas de câmbio diferentes". Em vez disso, Fernández se disse inclinado a impor limites à saída de fundos para evitar a especulação financeira.

G8

Canadá rejeita volta da Rússia por presença no leste da Ucrânia

FRANCE PRESSE
Ottawa, Canadá

O Canadá rejeita o regresso da Rússia ao G8 até que Moscou libere os territórios anexados no leste da Ucrânia, declarou ontem a chanceler canadense, Chrystia Freeland. "A violação da Rússia ao direito internacional ao invadir a Crimeia e anexar Donbass, e ao prosseguir apoiando a guerra (no leste da Ucrânia), não nos dá outra opção que "excluir" Moscou do grupo dos oito países mais industrializados, declarou a chanceler canadense.

"Não apoiamos a ideia de voltar a convidar a Rússia", confirmou uma fonte do governo canadense à imprensa. A ministra fez a declaração na véspera da partida do primeiro-ministro canadense, Justin Trudeau, a Biarritz (sudoeste da França), que neste final de semana sediará a Cúpula do G7 (Alemanha, Canadá, Estados Unidos, França, Itália, Japão e Reino Unido).

"Todos ficarão muito felizes de convidar a Rússia para voltar ao G7 assim que abandone a Crimeia e Donbass, simples assim", declarou a diplomata sobre as duas regiões ucranianas anexadas por Moscou. Donald Trump disse na terça-feira ser a favor do regresso da Rússia ao G8.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHEM

TOMADA DE PREÇOS Nº 006-2019. Escolha de proposta mais vantajosa para Registro de Preços para futura contratação de empresa especializada para prestar serviços diversos de manutenção de pavimentação e drenagem em ruas do município de Itanhém-BA. DATA: 09/09/2019, às 09:00h, LOCAL: Prefeitura Municipal de Itanhém Bahia. O Edital e Seus anexos poderão ser retirados na Sede da prefeitura Municipal de Itanhém, das 08:00 às 13:00 horas - telefone (73) 32952591. Itanhém – BA, 21 de agosto de 2019. Jomario Teixeira Prates – Presidente da COPEL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICA DOURADA

PREGÃO PRESENCIAL SRP 39/19. Dia 04/09/19 às 11h. Objeto: fornecimento de próteses odontológicas removíveis. ///// PREGÃO PRESENCIAL 40/19. Dia 09/09/19 às 9h. Objeto: serviços para o Transporte Escolar. ///// PREGÃO PRESENCIAL SRP 41/19. Dia 09/09/19 às 11h. Objeto: aquisição de oxigênio, ar medicinal e suprimentos. Edital: na CPL, de 8 às 12h ou http://www.americadourada.ba.gov.br/licitacoes. América Dourada/Ba, 23 de agosto de 2019. Ivanilson C. Rocha Júnior. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALMADINA

CNPJ N: 14.147.466/0001-29

CONSÓRCIO PUBLICO INTERFEDERATIVO DA SAÚDE DA REGIÃO DE ITABUNA E ILHÉUS

AVISO DE PUBLICAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 004/2019 O CONSÓRCIO PUBLICO INTERFEDERATIVO DA SAÚDE DA REGIÃO DE ITABUNA E ILHÉUS comunica aos interessados que fará realizar no dia 04 de setembro de 2019, às 08:30 horas, no Prédio da Prefeitura MUNICIPAL DE ALMADINA, situada na Rua Euzébio Ferreira 26, centro, Almadina - Bahia, na modalidade Pregão Presencial SRP 004/2019 para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA COM MATERIAL, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA POLICLÍNICA REGIONAL DE SAÚDE DE ITABUNA E ILHÉUS, CONFORME DISPOSIÇÕES DO EDITAL E INFORMAÇÕES CONSTANTES NO ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA, quando serão recebidas as propostas e documentos de habilitação, nos termos do edital e seus anexos, que poderá ser adquirido no Setor de Licitações, de segunda a sexta-feira, no horário das 08:00 às 12:00 horas, no Diário Oficial do Município de Almadina ou através do e-mail:almadinalicitacao@gmail.com ficando os interessados cientificados que todos os atos desta licitação serão publicados no Diário Oficial do Município.Almadina (BA), 22 de Agosto de 2019.Dalton Luiz Almeida Filho.Pregoeiro.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Eu, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Lauro de Freitas-Ba, na forma da lei, Faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Serventia em 25/01./2019, o requerimento pelo qual ELIEGE OLIVEIRA LIMA, brasileira, ajudante de cozinha, CI 0635024101 SSP-BA., CPF 007.704.655-28, residente e domiciliada no Conjunto Parque Santa Rita, Caminho 55, casa 21, Itinga, Lauro de Freitas-Ba.,solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião extrajudicial, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, autuado sob protocolo 128723 de 25 de janeiro de 2019 do imóvel urbano constante de uma casa 21 do caminho 55 do PARQUE SANTA RITA, SETOR III, ITINGA, Lauro de Freitas Ba. tudo conforme matricula 6170 RG desta Serventia. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Lauro de Freitas, 07 de agosto de 2019.A oficia

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imovél(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.** A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima. **Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**

Data do leilão: 04/09/2019 - Às: 15:45 Local: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condominio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 02 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, SALVADOR , BA

1- SED: 1D95A- CONTRATO: 300630301011- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO LOCALIZADO NA ESTRADA DO MANDÚ S/N, COND. BOSQUE IMPERIAL, BL. 08, EDF. CASSIA AMARELA, APT. 1004- PAU DA LIMA. SALVADOR-BA. COMPOSTO DE SALA, DOIS QUARTOS, SANITARIO SOCIAL, ÁREA DE CIRCULAÇÃO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, QUARTO E SANITARIO DE EMPREGADA, COM ÁREA PRIVATIVA DE 64,52 M² E ÁREA CONSTRUÍDA DE 77,10 M². **JANDIRA DOS SANTOS DE SANTANA**, BRASILEIRA, FUNC. PÚBLICA, CPF 08384266549, RG 0073234923 SSP-BA, SOLTEIRA. **VALOR DE AVALIAÇÃO: R$ 191.000,00.**

SED: 1DCD9- CONTRATO: 997700001253- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO LOCALIZADO NA RUA LUIZ ANSELMO, Nº 1324, LOT. JARDIM SANTA TEREZA, LOTES 09 A 12, QD. 29, EDF. DAMIANA, APT. 308- LUIZ ANSELMO. SALVADOR-BA. COMPOSTO DE LIVING, CIRCULAÇÃO, DOIS QUARTOS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, QUARTO E W.C. DE EMPREGADA, E SANITÁRIO SOCIAL, COM ÁREA PRIVATIVA DE 74,47 M², ÁREA TOTAL DE 100,08 M². TENDO AINDA UMA VAGA DE GARAGEM COM ÁREA PRIVATIVA DE 6,75 M² E ÁREA TOTAL DE 7,91 M². **ESPÓLIO DE DOMINGOS MARTINS SANTIAGO**, BRASILEIRO, AUTONOMO, CPF 02427338591, RG 284566 IPM/BA, CASADO COM **ESPÓLIO DE DIONISIA DE ALMEIDA SANTIAGO**, BRASILEIRA, PRENDAS DO LAR, CPF 95123350500, RG 1071603 SSP-BA E **ELIANA DE ALMEIDA SANTIAGO**, BRASILEIRA, CONTABILISTA, CPF 12054810525, RG 2633428 SSP-BA, SOLTEIRA. **VALOR DE AVALIAÇÃO: R$ 174.000,00.**

TÂNIA ABREU (P)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/7140091003/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA DO TUPIM

PREGÃO PRESENCIAL SRP 36/19. Dia 05/09/19 às 9h. Objeto: fornecimento de materiais de expediente. Menor preço por lote. Edital: e-mail licitacaopmbvt@gmail.com, www.boavistadotupim.ba.gov.br/licitacoes. Informações: na sede ou tel. 7533262211. Demais atos: Diário Oficial. Boa Vista do Tupim/Ba, 23 de agosto de 2019. Ivan Bezerra Fachinetti. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEODORO SAMPAIO

PREGÃO PRESENCIAL SRP 09/19. PROCESSO LICITATÓRIO 96/19. Menor preço global. Dia 05/09/19 às 9h. Objeto: aquisição e instalação de brinquedos para parques infantis e aparelhos de ginastica para academia ao ar livre, confeccionados em eucalipto tratado. Edital: www.ipmbrasil.org.br. Teodoro Sampaio/Ba, 20 de agosto de 2019. Joseval Silva de A. Azevedo. Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTÔNIO GONCALVES

CNPJ N: 13.908.728/0001-68

AVISO PREGÃO PRESENCIAL Nº 11/2019

O Município realizará em sua sede, em 05/09/2019, às 08h30min, o PP nº 11/2019, com o objeto:contratação de empresa(s) para o fornecimento de refeições e lanches, visando atender às Secretarias Municipais. Menor preço. Publicações dos atos subseqüentes:www.antoniogoncalves.ba.io.org.br/http://antoniogoncalves.emunicipio.com.br/antoniogoncalves/transparencia/transparencia_municipal.php. Outras informações: licitacaopmag@hotmail.com Tel:(74) 3547- 2722. Jussimeire Miranda F.Ferreira - Pregoeira - Decreto 09/2019

AVISO PREGÃO PRESENCIAL Nº 12/2019

O Município realizará em sua sede, em 05/09/2019, às 14h00min, o PP nº 12/2019, com o objeto:contratação de empresa(s) para o fornecimento de peças automotivas para atender às Secretarias Municipais.Menor preço. Publicações dos atos subseqüentes:www.antoniogoncalves.ba.io.org.br/http://antoniogoncalves.emunicipio.com.br/antoniogoncalves/transparencia/transparencia_municipal.php. Outras informações: licitacaopmag@hotmail.com Tel:(74) 3547- 2722. Jussimeire Miranda F.Ferreira - Pregoeira - Decreto 09/2019

LEILÃO DE 35 IMÓVEIS Online

Data do Leilão: 27/08/2019 a partir das 14h00

bradesco ZUKERMAN LEILÕES

IMÓVEIS NO AMAPÁ • BAHIA • GOIÁS • MATO GROSSO • MINAS GERAIS • PARÁ • PERNAMBUCO RIO DE JANEIRO • RIO GRANDE DO NORTE • RIO GRANDE DO SUL • SÃO PAULO • TOCANTINS

À VISTA 10% DE DESCONTO • APARTAMENTO • CASAS • COMERCIAIS • TERRENOS

LOTE 32 - CASA - ITIÚBA/BA - AABB
Avenida Vereador Osvaldo Campos, nº 375. Áreas totais: terr. 221,00m² e constr. 173,16m². Matr. 3.174 do RI local.
Lance Mínimo: R$ 95.000,00
Mínimo à vista: R$ 85.500,00

LOTE 33 - CASA - LUIS EDUARDO MAGALHÃES/BA - MIMOSO DO OESTE
Av. Salvador, 1.062 (lt. 05-D da qda. 117). Área totais: ter. 175,00m² e constr. 87,43m²). Matr. 15.851 do RI local.
Lance Mínimo: R$ 71.000,00
Mínimo à vista: R$ 63.900,00

LOTE 34 - APARTAMENTO - MATA DE SÃO JOÃO/BA - PRAIA DO FORTE
Rodovia BA-099. Condomínio Iberostate Praia do Forte. Ap. Ap4-B6-104, tipo TP104, c/ 02 vagas de garagem. Área constr.: 91,7758m². Matr. 20.393 do RI local.
Lance Mínimo: R$ 238.000,00
Mínimo à vista: R$ 214.200,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo nº 5.376.018 em 13/08/2019 e 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco nº 220.213 em 12/08/2019. Leiloeiro Oficial: Fabio Zukerman - Jucesp 719.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | BANCO.BRADESCO/LEILOES | www.ZUKERMAN.com.br

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TANIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida na Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Itapuã, Salvador/BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei n º 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imóvel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívida(s) hipotecária(s) em favor da **EMGEA- EMPRESA GESTORA DE ATIVOS.** A venda será realizada **pelo maior lance obtido**, à vista ou com financiamento. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo, também, o arrematante pagar no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra, a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira. **As despesas relativas à comissão de Leiloeiro, despesas de IPTU/TLP, condomínios, foro, laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor(es) fica(m) desde já intimado(s) e cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis no endereço acima **ou pelos telefones: (oxx71) 3374-6321, 7132412052, 7131788579. Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais**

Data leilão: 04/09/2019 -Às: 15:00 Local: Rua Ewerton Visco, n. 290 Condomínio Boulevard Side Empresarial , sala de reunião 02 Caminho das Árvores, atrás do Shopping Sumaré, SALVADOR/BA

LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: 1º ANDAR DO PRÉDIO LOCALIZADO NA TRAVESSA SÃO RAIMUNDO, PREDIO Nº 56 DE PORTA, QD 57-C, GLEBA I, COSME DE FARIAS. SALVADOR-BA. COMPOSTO DE TRES QUARTOS, VARANDA, SALA, COZINHA, SANITÁRIO SOCIAL, UMA COBERTURA, UMA LAVANDERIA E DEPÓSITO, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 69,60 M². **SED: 00088- CONTRATO: 812360000111- NEUSA DA SILVA NUNES**, BRASILEIRA, TEC NUTRIÇÃO, CPF 39625370587, RG 2047602 SSP/BA, SOLTEIRA E **LELIVALDO SILVA SANTANA**, BRASILEIRO, COBRADOR, CPF 53728939587, RG 0260232700 SSP/BA, SOLTEIRO.

LOTE 02- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO LOCALIZADO NO RESIDENCIAL JARDIM DAS LIMEIRAS II, Nº 106, BL. 25, APT. 302, ESTRADA DA CANABRAVA- PAU DA LIMA. SALVADOR-BA. COMPOSTO DE SALA, DOIS QUARTOS, BANHEIRO, CIRCULAÇÃO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, QUARTO E SANITÁRIO DE EMPREGADA, COM 57,60 M² DE ÁREA PRIVATIVA, 60,82 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA. **SED: 1DCE7- CONTRATO: 800610001338- NELIDA CRISTINA FREITAS DE OLIVEIRA**, BRASILEIRA, COMERCIARIA, CPF 28615239568, RG 0149499540 SSP-BA, SOLTEIRA.

TÂNIA ABREU (P)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/7140091003/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DO CHAPÉU

PREGÃO PRESENCIAL SRP 31/19. Objeto: Aquisição de material odontológico e material de laboratório. Dia 04/09/19 às 9h. Menor preço por lote. Informações/Edital: http://www.morrodochapeu.ba.gov.br/. Morro do Chapéu/Ba, 23/08/19. Anselmo Luiz Góes da Silva. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTRO ALVES

CNPJ N: 13.693.122/0001-52

AVISO DE PRORROGAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 035/2019

PP n 035/2019. Tipo: Menor Preço Por Item. Objeto: Registro de Preços para Aquisição de Material de Informática necessário para o uso das secretarias do Município de Castro Alves/BA. A PMCA-BA, através de sua Pregoeira, torna público que o PP Nº 035/2019 com abertura marcada para 23/08/2019 às 09h, fica prorrogada para o dia 03/09/19 às 09h a abertura do processo licitatório. Motivo:Para adequações necessárias nas especificações/detalhamento da planilha do edital, o novo edital encontra-se disponível em: http://sai.io.org.br/ba/castroalves/site/licitacoes. Fundamentação legal: Art 21, § 4 da lei 8.666/93. Castro Alves-BA, 21/08/2019. Naiane Souza. Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA

Foi FRACASSADA a LICITAÇÃO 172-2019 – PREGÃO ELETRÔNICO 105-2019. Objeto: Aquisição de urnas funerárias para distribuição conforme Lei 3684/2017 de benefícios eventuais, coordenado pela Secretária Municipal de Desenvolvimento Social. **Fica REMARCADA** para a **Data:** 05/09/2019 às 08h30. Informações no Dptº de Licitação e Contratos, Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08hs30 às 12hs00 e das 14h00 às 17h30. Tel.: 75 3602 8345. Edital no site: www.feiradesantana.ba.gov.br. Feira de Santana, 22/08/2019. Mylene Cândida Magalhães Ferreira - Pregoeira.

EDITAL DE CITAÇÃO -USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Nilda Maria de Souza Carvalho, Registradora Imobiliário da Comarca de Rio Real, Estado da Bahia, na forma da lei etc.

Faz público para ciência dos interessados em cumprimento ao disposto do artigo 216 A § 4º da Lei nº 13105/2015, que a **Maria José Batista de Góes**, brasileira, maior, capaz, aposentada, filha de Horácio Moreira de Góes e Josefa Batista de Góes, portadora do RG nº 01.182.850-17 SSP/BA, inscrita no CPF 454.713.205-49, casada pelo Regime de Comunhão de Bens em 24/03/1973 (antes da vigênciada Lei 6.515/77), conforme Certidão de Casamento de RCPN da Comarca de Salvador, Subdistrito de Santo Antônio, Livro B-03, fls.193, Termo nº 1024, com o Sr. **José Rodrigues de Góes**, brasileiro, maior, capaz, aposentado, filho de José Antônio de Góes e Julia Rodrigues de Góes, portador do RG nº 763.848 SSP/SE, CPF nº 082.290.746-34, residentes na rua Profº Edvaldo Boaventura, nº 67, Centro, Rio Real-BA, CEP: 48.330-000 assistidos por sua advogada Úrsula Neide dos Reis Vieira, OAB-SE 006472, tramitam com PROCESSO de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL** visando a declaração de domínio sobre o imóvel localizado na Rua Professor Edvado Boaventura, nº 67, Centro, Rio Real-BA, medindo 224,73 m2, partindo do marco V1, confrontando neste trecho com a Rua Professor Edvaldo Boaventura seguindo com distância de 10,65m chega-se ao marco V2, deste, confrontando com a travessa Edivaldo Boaventura, seguindo com distância de 20,62m chega-se ao marco V3, deste confrontando, com Gileno Dantas da Fonseca, seguindo com distância de 11,18m, chega-se o marco V04, deste confrontando nestetrecho com Aristide Barbosa dos Santos, seguindo com distância de 20,61m chega-se ao marco V1, cadastro nº 01.03.026.0198.001, adquirido em 15/08/1987, conforme Recibo Particular de Compra e Venda firmado entre **MANOEL NEVES DA SILVA,** inscrito no CPF 003.944.165-20 e **MARIA JOSÉ BATISTA DE GÓES,** inscrita no CPF nº 454.713.205-49 e portadora do RG nº 01.182.850-17 SSP/BA, depositaram neste Cartório , memorial, planta, ART, ata notarial para fins de usucapião atestando a posse, lavrada pela Tabeliã de Notas e Protesto da Comarca de Rio Real-BA, Thayanne Oliveira de Morais, e demais documentos relativos a comprovação da posse mansa e pacífica no prazo legal. As impugnações naqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentadasdentro de 15 (quinze) dias contados a partir da publicação a ser feita, na forma da citada Lei, afixando-se cópia deste em local de costume. Findo o prazo e não havendo reclamações fundamentadas, será feito o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados neste Cartório. **Rio Real/BA., 09 de Agosto de 2019. Nilda Maria de Souza Carvalho - Oficial Titular.**

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imovél(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.** A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor(es) fica(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima. **Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.**

Data do leilão: 04/09/2019 - ÀS: 11:15 Local: Agencia da Caixa Econômica Federal- Rua Conselheiro Franco, 34 - Centro, Feira de Santana/BA, CEP: 44002-296.

1- SED: 00003- CONTRATO: 300680001159- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: APARTAMENTO LOCALIZADO NA 5º TRAVESSA PARAGUAI, CONJ RESID PARQUE LAGOA GRANDE, BLOCO 22, EDFº JURUPOCA, APTº 202 - CASEB, LAGOA GRANDE, SITIO SÃO JOSE. FEIRA DE SANTANA-BA. COMPOSTO DE SALA, DOIS QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE CIRCULAÇÃO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, QUARTO E SANITÁRIO PARA EMPREGADA, COM ÁREA PRIVATIVA DE 60,2706 M² E 65,52 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA. **PEDRO ANTONIO CALDAS CARVALHO**, BRASILEIRO, COMERCIANTE, CPF 27328511591, RG 0352957166 SSP-BA CASADO COM **RAQUELINE MEIRA CARVALHO**, BRASILEIRA, CPF 46417591549, RG 3022933 SSP/BA. **VALOR DE AVALIAÇÃO: R$ 116.500,00.**

TÂNIA ABREU (P)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/7140091003/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes