

Prefeitura Municipal de America Dourada

Dispensa



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO PROCESSO ADMINISTRATIVO: Nº 124/2024

A Prefeitura Municipal de América Dourada-BA, em atendimento às disposições legais, torna público, para conhecimento de todos, a realização da Dispensa de Licitação acima especificada, e mediante informações a seguir: OBJETO: Contratação de empresa especializada para Execução das Obras e Serviços de Engenharia. Reforma/Ampliação do Gabinete do Prefeito e recepção da Prefeitura De América Dourada-Ba. **PRAZO DE ENTREGA DAS PROPOSTAS: Até as 23:59min do dia 10/07/2024**, devendo ser enviada através do e-mail: licitacao.americadourada@gmail.com; ou entregue pessoalmente através de protocolo na sede da Prefeitura Municipal América Dourada/BA, situada na Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000, Estado da Bahia, conforme horário de expediente, **até as 13:00hs do dia 10/07/2024**. O Termo de referência com todas as informações complementares encontra-se publicado e disponível junto com este aviso no endereço eletrônico:

<http://www.ipmbrasil.org.br/portalmunicipio/ba/pmamericadourada/diario>,

podendo também ser solicitado pelo e-mail: licitacao.americadourada@gmail.com. Para maiores informações, no horário das 08h00min às 13h00min, no Setor de Licitações, situado na Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000, Estado da Bahia. BASE LEGAL: Art. 75, II e § 3º, da Lei nº 14.133/2021.

América Dourada - BA, 30 de julho de 2024.

Max Gois de Oliveira
Agente de Contratação

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

1. OBJETO

O objeto destas especificações é a contratação de empresa especializada para Execução das Obras e Serviços de Engenharia. Reforma/Ampliação do Gabinete do Prefeito e recepção da Prefeitura De América Dourada-Ba.

2. FINALIDADE

As presentes especificações técnicas visam estabelecer as condições gerais na reforma e ampliação da Prefeitura municipal de América Dourada-Ba. Os referidos serviços deverão ser executados de acordo com as Especificações Técnicas e Normas de Execução de Serviços determinadas pela ABNT. As modificações que possam haver no decorrer da obra/serviços serão acertadas e discutidas entre a empresa vencedora e a fiscalização.

Pequenos serviços não relacionados nestas especificações, mas que o bom senso e a boa técnica recomendam sua execução deverão ser realizados.

3. DISPOSIÇÕES GERAIS

As LICITANTES deverão fazer um reconhecimento técnico a fim de tomar conhecimento da localidade e dos estados de conservação dos prédios e logradouros públicos, da extensão dos serviços a serem executados, das dificuldades que poderão surgir no decorrer da obra/serviços, bem como se científicarem de todos os detalhes construtivos necessários a sua perfeita execução. Os aspectos que as LICITANTES julgarem duvidosos, dando margem à dupla interpretação, ou omissos nestas especificações, deverão ser apresentados à FISCALIZAÇÃO através de e-mail da Secretaria Municipal de Obras e Serviços públicos e elucidados antes da Licitação. Após esta fase, qualquer dúvida poderá ser interpretada apenas pela FISCALIZAÇÃO, não cabendo qualquer recurso ou reclamação, mesmo que isso venha a acarretar acréscimo de serviços não previstos no orçamento apresentado por ocasião da Licitação.

Estas especificações técnicas farão parte integrante do CONTRATO, independente de transcrição, devendo a CONTRATADA, no ato da assinatura do CONTRATO, rubricar todas as páginas de um exemplar destas especificações técnicas, como prova do seu assentimento com o que nelas está contido.

3.1. DESCRIÇÃO SUCINTA DA OBRA

O objeto da presente licitação compreende os seguintes serviços:

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

3.1.2. REFORMA:

Avaliação de alvenarias, esquadrias, cerâmicas, telhados e correlatos para sanar possíveis problemas e trocar partes defeituosas;

Rever rebocos nas alvenarias existentes, corrigindo possíveis defeitos;

Refazer pinturas externas e internas;

Colocar novas cerâmicas em banheiros e áreas molhadas;

Rever a rede de esgotamento sanitário e a rede de distribuição de água do prédio;

Rever a rede elétrica para diagnosticar e consertar possíveis problemas;

São previstas pequenas demolições em alvenarias e esquadrias para adaptação de espaços, tudo detalhado em projeto;

Limpeza geral da obra.

3.1.3. MATERIAIS

Todos os materiais necessários serão fornecidos pela CONTRATADA. Deverão ser de primeira qualidade e obedecer às normas técnicas específicas. As marcas citadas nestas especificações constituem apenas referência, admitindo-se outras previamente aprovadas pela FISCALIZAÇÃO.

A utilização dos materiais se fará somente após a respectiva aprovação por parte da FISCALIZAÇÃO que, a seu critério e em razão de conhecimento, experiência e bom senso, poderá impugná-los sempre que forem julgados em desacordo com as características do projeto ou com as Normas Técnicas Brasileiras.

3.1.3. Condições de similaridade

Os materiais especificados poderão ser substituídos, mediante consulta prévia à FISCALIZAÇÃO, por outros similares, desde que possuam as seguintes condições de similaridade em relação ao substituído: qualidade reconhecida ou testada equivalência técnica (tipo, função, resistência, estética e apresentação) e mesma ordem de grandeza de preço.

A comprovação de similaridade deverá ser feita por intermédio de catálogos de fabricantes, ensaios e testes, cujo laudo seja elaborado por profissional habilitado, e

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

de documentos de certificação expedidos por órgão público ou da iniciativa privada, com o devido credenciamento.

3.2. MÃO-DE-OBRA E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A CONTRATADA deverá empregar somente mão-de-obra qualificada na execução dos diversos serviços.

Cabem à CONTRATADA as despesas relativas às leis sociais, seguros, vigilância, transporte, alojamento e alimentação do pessoal, durante todo o período da obra.

Durante a execução da obra, deverão ser mantidos, EM TEMPO INTEGRAL, no mínimo, um Mestre de Obras e um Engenheiro a qualquer solicitação, habilitados a tomar decisões e prestar todas as informações que forem solicitadas referentes aos serviços em execução.

O controle e a guarda de todo material estocado para execução das obras/serviços é de inteira responsabilidade da CONTRATADA.

A CONTRATADA deverá indicar os seus representantes para fins de contato e a FISCALIZAÇÃO poderá exigir da CONTRATADA a substituição de qualquer profissional participante da obra, desde que seja constatada a sua desqualificação para a execução de suas tarefas ou desde que apresente hábitos nocivos e prejudiciais à administração da obras.

Todos os profissionais que participarem da execução da obra deverão estar uniformizados (nome da firma no uniforme) e identificados.

As despesas com combustíveis e lubrificantes, material de limpeza, material de expediente, medicamentos de emergência, conta com as concessionárias de serviços públicos relativas a esta obra e todos os recursos indiretos necessários à execução dos serviços (como torres de guinchos, elevadores, andaimes, telas de proteção, bandejas salva-vidas, maquinário, equipamentos e ferramentas) serão de responsabilidade da CONTRATADA.

Todas as máquinas e materiais utilizados deverão estar com os equipamentos de segurança previstos na legislação em vigor, assim como todos os profissionais que participarem da execução da obra deverão estar utilizando os equipamentos de proteção individual previstos.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

A CONTRATADA deverá providenciar a matrícula da obra no INSS, nos termos da legislação em vigor, e se obriga a fornecer, no início da obra, os documentos comprobatórios.

A CONTRATADA se obriga a fornecer a relação de pessoal e a respectiva guia de recolhimento das obrigações com o INSS.

3.3. RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA

A CONTRATADA deverá apresentar, antes do início dos trabalhos, as ART referentes à execução da obra e deverá ser mantida no local dos serviços.

A CONTRATADA assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com as especificações e os demais documentos técnicos fornecidos, bem como pelos danos decorrentes da realização dos ditos trabalhos.

3.4. DIVERGÊNCIAS

Em caso de divergência, salvo quando houver acordo entre as partes, será adotada a seguinte prevalência:

- as normas da ABNT prevalecem sobre estas especificações técnicas e estas, sobre os projetos e caderno de encargos;
- as cotas dos desenhos prevalecem sobre suas dimensões, medidas em escala;
- os desenhos de maior escala prevalecem sobre os de menor escala e os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os mais antigos.

Todos os detalhes e serviços constantes dos desenhos e não mencionados nestas especificações técnicas, assim como os serviços aqui mencionados e não constantes dos desenhos, serão interpretados como parte dos projetos.

3.4.1 REVESTIMENTOS

- **Considerações Gerais**

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

Antes de ser iniciado qualquer serviço de revestimento, deverão ser testadas as canalizações para a pressão recomendada em cada caso.

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas antes de qualquer revestimento.

A limpeza deverá eliminar gorduras e outras impurezas.

Os revestimentos só deverão ser iniciados após a completa pega da argamassa das alvenarias e do embutimento das canalizações nas paredes.

- **REVESTIMENTO CERÂMICO**

O piso em cerâmica esmaltada tipo porcelanato a ser utilizado será de 1ª qualidade, PEI maior ou igual a 4 dimensões e tonalidade a ser definidas pela fiscalização.

Os revestimentos cerâmicos serão executados com cuidados especiais para que sejam mantidas as juntas em linhas horizontais e verticais perfeitas, a prumo.

Se houver necessidade de uma faixa de cerâmicas cortadas, esta deverá ser junto ao piso com a borda cortada, para baixo.

Os revestimentos cortados para a passagem de canos, torneiras e outros elementos das instalações não deverão apresentar rachaduras nem emendas.

O assentamento dos azulejos será feito utilizando-se colas apropriadas para a finalidade ou argamassa mista do tipo Cimento-Cola, o assentamento será executado a seco, sendo dispensada a operação de molhar as superfícies do emboço e do azulejo.

O rejuntamento será feito na cor predominante do revestimento cerâmico, com argamassa pronta.

3.4.2. PISOS

- **Regularização de pisos**

Todos os pisos que receberem revestimento serão regularizados com argamassa.

As superfícies a serem regularizadas dever-se-ão apresentarem limpas, isentas de pó, óleo, graxas, gorduras ou restos de obra.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

A argamassa de regularização será constituída de cimento e areia, no traço 1:5, e será executada em uma camada de no máximo 25 mm .

O nivelamento será feito por meio de gabarito constituído de pequenas chapas de madeira assentadas em pontos estratégicos e perfeitamente niveladas. Deverão ser observados os caimentos para os ralos das áreas destinadas a lavagens.

3.4.3. PINTURAS

- **Condições gerais**

As superfícies a pintar serão limpas e convenientemente preparadas para a pintura, tomando-se a precaução contra o levantamento de poeira sobre as áreas com tinta fresca.

A pintura só será executada após a completa cura do reboco. Cada demão somente será aplicada quando a precedente estiver completamente seca, devendo-se aguardar um intervalo mínimo de 24 horas entre cada demão.

Nos trabalhos de pintura, deverão ser tomados cuidados especiais para evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura, tais como: revestimentos cerâmicos, esquadrias, pisos etc.

As cores e tonalidades das tintas deverão ser previamente submetidas à aprovação da FISCALIZAÇÃO.

A superfície pintada deverá apresentar uniformidade em textura, tonalidade e brilho.

- **Pintura PVA**

Serão pintadas com tinta PVA ACRILICA as paredes indicadas no projeto arquitetônico.

Toda pintura será precedida de aplicação de selador PVA de paredes.

As paredes, conforme indicação em planta receberão pintura PVA em (duas) demãos, em tinta de 1ª linha, nas cores definas pela fiscalização.

3.4.4. FORRO

Serão utilizados forros de Gesso ou similar em toda extensão do Gabinete e recepção.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

3.4.9. PORTAS, ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS.

ESQUADRIAS:

- JANELA 1.20x1.70 (LxA) | 2 unidades

De vidro transparente com duas folhas, sendo 1 fixa e 1 móvel.

- PORTA 2.50x2.50 (LxA) – 1 unidade

De vidro transparente com quatro folhas, sendo 2 fixas e 2 centrais, moveis.

Puxador em inox com .40cm de altura

- Porta de Madeira semi-oca 0.80x2.10 | com alisagem de .7cm e fechadura Pado cromada.

- **Ferragens**

As ferragens para esquadrias deverão ser precisas no funcionamento e de acabamento perfeito, devendo ser submetidas à aprovação da FISCALIZAÇÃO antes de sua aplicação.

As dobradiças das portas serão em ferro, 3 (três) unidades por porta, dimensões de 3,5"x3,5", para portas externas e internas .

A instalação das ferragens deverá ser realizada com particular cuidado, de modo que os rebaixos ou encaixes para as dobradiças, fechaduras, chapas-testa e outros componentes tenham a conformação das ferragens, não se admitindo folgas que exijam emendas, taliscas de madeira ou outros meios de ajuste. O ajuste deverá ser realizado sem a introdução de esforços nas ferragens.

- **Vidros**

Os vidros das janelas serão do tipo canelado, espessura 4mm.

Os serviços de vidraçaria serão executados de acordo com a Norma NBR-7199 (NB-226, da ABNT).

- **Portas**

Portas de madeira com batente, guarnição e ferragem, completas.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

3.4.10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS, LÓGICA E DE ANTENA DE TV (À CABO E PARABÓLICA).

As instalações elétricas e telefônicas deverão obedecer às normas NBR-5410 e a NBR-5419.

- **Concepção geral do sistema**

A distribuição de energia elétrica será executada através de circuitos alimentados quadros de distribuição geral.

- **Rede de distribuição**

A rede de alimentação do prédio será solicitada à Concessionária de energia através de pedido de estudo respectivo.

O ramal de ligação e o ramal de entrada obedecerão à condição de que o prédio a ser reformado ter seu ramal de entrada subterrâneo, em cabos singelos de 1KV, protegidos por tubulação própria e com materiais adiante especificados.

Toda a instalação consumidora deverá ser equipada com dispositivo que permita interromper o fornecimento de carga e assegure a proteção adequada.

- **Luminárias**

Os aparelhos para luminárias devem seguir as especificações do memorial descritivo em anexo.

Todas as luminárias deverão ser instaladas com as respectivas lâmpadas.

Todos os circuitos, lâmpadas e reatores deverão ser aterrados por um cabo terra de 2,5 mm².

- **Condutores**

Nenhum tipo de emenda nos cabos de alimentação elétrico será permitido, em hipótese nenhuma, a não ser nas caixas de passagem, ou quadros elétricos.

01. Alimentadores prediais

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

Serão de cobre eletrolítico singelo, tipo seco, Anti-chama ou similar, com isolamento de composto termoplástico de PVC para tensões de norma.

02. Ramais prediais

Serão de fios de cobre eletrolítico, antichama, nas bitolas indicadas no projeto elétrico, sendo que os condutores vivos dos circuitos terminais deverão ter seções iguais ou superiores aos valores abaixo:

- iluminação: 2,5 mm²;
- iluminação e tomadas de corrente em salas e similares: 2,5 mm²;
- tomadas de corrente em cozinha, área de serviços e similar: 2,5 mm²;
- aquecedores de água em geral (chuveiro elétrico): 6,0 mm².

03. Condutor neutro, retorno e de proteção.

Serão da mesma especificação e seção que os condutores fase.

Conforme a NRB 5410, deverão ser adotadas as seguintes cores para os condutores:

- fases: vermelho ou preto;
- neutro: azul claro;
- retorno: branco;
- terra: verde.

• Eletrodutos, caixas e conexões

Os eletrodutos não poderão ter taxas de ocupação superior a 50% (cinquenta por cento).

Os eletrodutos serão embutidos nas paredes, nas lajes e no piso, conforme o projeto de instalações elétricas. Serão de PVC, lisos internamente e sem rebarbas. Com diâmetros designados no projeto.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

Os eletrodutos deverão ser limpos e secos internamente antes da passagem dos condutores elétricos.

Todos os eletrodutos não utilizados deverão ser providos de arames-guia.

A altura das caixas em paredes será:

- tomada baixa (bordo inferior da caixa): 0,30 m do piso acabado;
- interruptores e tomadas médias (bordo superior da caixa): 1,20 m do piso acabado;
- tomada alta (bordo superior de caixa): 2,20 m do piso acabado.

- **Tomadas, interruptores.**

As tomadas comuns serão de embutir, tipo 2P+T.

Todas as tomadas deverão ser aterradas. Em nenhuma hipótese será aceita a ligação direta dos pinos "N" e "T".

Os interruptores serão de embutir, placas de plástico cinza, capacidade nominal 10A, 250VCA, cor cinza claro.

Os interruptores serão dos tipos e valores nominais (tensão, corrente e nº de fase) adequados às cargas que comandam.

A resistência de isolamento dos interruptores será de, no mínimo, 10 megaOhms.

Os interruptores deverão ser perfeitamente adaptáveis às suas caixas e espelhos, suas partes metálicas estarão sempre aterradas.

As tomadas conjuntas com interruptores também serão do tipo universal, de embutir em caixa de 100x50(mm).

- **Quadro**

O quadro serão em chapas de aço 16 USG, com porta em chapa nº 14, puxador, trinco, espelho, porta-desenho, barramento de fases, de neutro, isolado do quadro e de terra, será provido de disjuntor geral e disjuntor por circuito, conforme desenhos nos projetos, para instalação abrigada e montagem embutida.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

O quadro de distribuição de força e luz deverá abrigar os circuitos elétricos, indicados nos respectivos diagramas e deverão ser montados segundo o projeto de construção, fornecido pelo fabricante.

- **Disjuntores**

Os disjuntores serão termomagnéticos, em caixa moldada, com capacidade de ruptura simétrica mínima de 2KA em 220 VAC, 60 Hz.

No quadro de distribuição, os disjuntores deverão ter indicação do circuito ao qual pertencem, de modo que, a qualquer momento, possa ser identificado, conforme se segue:

- a identificação dos disjuntores será feita por plaquetas fixadas no espelho do quadro, junto a cada disjuntor;

- no porta-desenho de cada quadro, será fixado um diagrama plástico, identificando os circuitos alimentados pelo quadro.

Nenhum disjuntor poderá ter corrente nominal com valor acima da corrente nominal do cabo elétrico cujo circuito proteja.

- **Equipamentos acessórios e outros dispositivos**

Os eletrodutos para hastes de terra serão:

- Aterramento dos quadros: Haste de Copperweld 5/8" x 3,00 m ou similar;

- O chuveiro elétrico deverá ser aterrado.

- O circuito do chuveiro elétrico deverá possuir disjuntor diferencial residual, com corrente nominal de 40 A.

- Os circuitos elétricos das tomadas da copa e do banheiro deverão possuir disjuntor diferencial residual, com corrente nominal de 20 A.

- Os circuitos elétricos das tomadas da área de serviço comum do edifício deverão possuir disjuntor diferencial residual, com corrente nominal de 20 A.

3.4.11. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

Os serviços deste item deverão ser executados obedecendo às normas NBR-5626/1998 e a NBR 8160/1999.

Nas instalações hidráulicas, os tubos serão em PVC, classe A, soldáveis, para utilização em pressões até 7,5kg/cm², com conexões metálicas ou em PVC com reforço de latão (conexões azuis) nas extremidades (conexões de ligação com registros e torneiras).

Nas instalações sanitárias, os tubos e conexões serão em PVC rígido para esgoto soldável.

Os tubos deverão ser, antes de aplicados, examinados um a um, a fim de verificar a existência de rachaduras.

Todas as tampas/grelhas de caixa de PVC, ralo seco ou ralo sifonado serão de PVC.

Todos os materiais necessários para a execução do serviço serão fornecidos e instalados pela CONTRATADA.

- **Normas básicas de execução**

Nas passagens das lajes, deverão ser instaladas caixas de madeira com dimensões apropriadas, com a tubulação projetada.

Todos os ramais horizontais das tubulações que trabalharem com escoamento livre serão assentados sobre apoio.

Ramais sob a terra serão envelopados em areia, isenta de pedras ou outros corpos estranhos, adensada em camadas de espessura não superior a 20 cm.

Ramais sobre lajes serão apoiados sobre lastro contínuo de tijolos com argamassa de areia e cal.

As interligações entre dois materiais diferentes serão feitas usando-se somente peças especiais para esse fim.

É vedada a execução de curvaturas nos tubos por processos de aquecimento. As mudanças de direção serão efetuadas sempre por meio de conexões.

A colocação dos aparelhos sanitários deverá ser feita com o máximo de esmero, de modo a se obter uma vedação perfeita nas ligações de água e esgoto e um acabamento de primeira qualidade.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

- **Louças, metais e acessórios**

A louça sanitária para vasos sanitários, lavatórios e acessórios deverão satisfazer à EB-44.

O esmalte será homogêneo, sem manchas, granulações, depressões ou fendilhamentos.

As louças sanitárias terão a cor branca.

Os vasos sanitários utilizarão tubos de ligação para bacias cromado.

Os lavatórios dos banheiros serão de cor branca, válvula de escoamento cromada de 1", ligação flexível (engate) em PVC, bitola 1/2", comp. 30 cm.

A bancada da pia da copa será em granito cinza, com uma cuba de aço inox, com válvula tipo americana, e sifão em metal cromado, bitola de 1 1/2" x 1 1/2".

O tanque será em mármore sintético sem coluna, com sifão plástico.

A saboneteira será de louça branca, 01 (uma) para cada chuveiro.

O diâmetro dos chuveiros será de 4".

Deverão ser observadas as seguintes alturas de instalação, a partir do piso acabado:

- Registros:

- Registro de gaveta para coluna d' água: 180 cm;

- Registro de pressão para chuveiro: 130 cm;

- Caixa de descarga PVC 200 cm;

- Pontos de consumo d' água

- Vaso sanitário: 40 cm;

- Chuveiro: 210 cm;

- Lavatório: 65 cm;

- Tanque: 110 cm;

- Louças

- Lavatórios: 100 cm;

- Papeleiras: 45 cm;

- Saboneteiras: 135 cm.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

Nas prumadas, serão usados registros de gaveta com canopla cromada.

Nos chuveiros, serão usados registros de pressão, com canopla cromada.

No barrilete e na rede de distribuição, serão usados registros de gaveta brutos.

Os lavatórios dos banheiros terão torneiras de pressão em acabamento cromado.

Na pia da cozinha será usada torneira de pressão de parede com acabamento cromado, bitola 1/2".

A torneira do tanque será de pressão, com rosca na ponta para acoplar mangueira, acabamento cromado, bitola 3/4".

A torneira do bebedouro será cromada.

3.5. ENTREGA DA OBRA

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, com todas as instalações e equipamentos em perfeitas condições de funcionamento e devidamente testados.

Todos os arruamentos e áreas envolvidos pela obra serão entregues totalmente limpos e isentos de entulho.

Uma vistoria final da obra deverá ser feita pela CONTRATADA, antes da comunicação oficial do término da mesma, acompanhada pela FISCALIZAÇÃO. Será, então, firmado o Termo de Entrega Provisória, de acordo com o Art. 73, inciso I, alínea a, da Lei Nº 8.666, de 21 Jun 93 (atualizada pela Lei Nº 8.883, de 08 Jun 94), onde deverão constar todas as pendências e/ou problemas verificados na vistoria.

Todas as imperfeições decorrentes da obra - por exemplo: áreas cimentadas, áreas verdes, redes de energia, redes hidráulicas - deverão ser corrigidas pela CONTRATADA, sem qualquer acréscimo a ser pago pela CONTRATANTE.

Adriel Oliveira Dos Santos
Engenheiro Civil
CREA-BA nº 051640878-0

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

ANEXO I MODELO DA PROPOSTA

MODELO DA PROPOSTA DE PREÇO				
PROCESSO ADMINISTRATIVO: _____/2024				
Razão Social do Fornecedor:				
Nome Completo do Responsável da Empresa:				
CNPJ:				
Endereço:				
E-mail:			Telefone:	
OBJETO: Contratação de empresa especializada para Execução das Obras e Serviços de Engenharia. Reforma/Ampliação do Gabinete do Prefeito e recepção da Prefeitura De América Dourada-Ba.				
LOTE ÚNICO				
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
PRAZO DE CONTRATAÇÃO: Até 31/12/2024.				
LOCAL DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO: Em cada uma das repartições relacionadas no ítem 1.1 do T.R.				
Quando necessário favor retornar no endereço de e-mail: licitacao.americadourada@gmail.com				
LOCAL E DATA:				
Carimbo do CNPJ			Assinatura do Responsável pela Empresa	

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

Prefeitura Municipal de America Dourada

Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA
OBJETO REFORMA/AMPLIAÇÃO DO GABINETE DO PREFEITO E RECEPÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA- BA	
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,69%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

AMÉRICA DOURADA/BA
Local

terça-feira, 25 de junho de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: ADRIEL OLIVEIRA DOS SANTOS
Título: ENG CIVIL
CREA/CAU: 051640878-0
ART/RRT:

Responsável Tomador
Nome:
Cargo:

Prefeitura Municipal de America Dourada

OBJETO: EXECUÇÃO DE REFORMA/AMPLIAÇÃO DO GABINETE DO PREFEITO E RECEPÇÃO DA PREFEITURA DE AMERICA DOURADA-BA



Item	Descrição	Memória de Cálculo		Quant.	Memória de Cálculo
		Und			
1	ELETRICA				
1.1	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	un	2,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	2,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
1.1	Luminária plafon (embutir) 22.5 x 22.5 - 18 W - 6000K - G - Light ou similar	un	17,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	17,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
1.2	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	2,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
1.2	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	un	17,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	17,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2	HIDROSSANITÁRIO/LOUÇAS				
2.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	1,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.3	Ponto de tomada 3p para chuveiro elétrico até 4000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	1,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	1,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.4	Chuveiro elétrico jet master (lorenzetti ou similar)	un	1,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	1,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.4	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, aparente, incluindo centro astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	2,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	2,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.4	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	1,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.5	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	1,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	1,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.5	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)	un	1,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	1,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.5	Lavatório / cuba de sobrepor quadrada sem mesa em louça branca, *30 x 30* cm, com sifão, engate e válvula cromados, exlusive torneira	un	1,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	1,0	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
2.6	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	0,65 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	0,65	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
3	FORRO				
3.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	80,78 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO	80,78	= CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO

Prefeitura Municipal de America Dourada

3.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	53,9 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
4	ESQUADRIAS/VIDROS		
4.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	10,8 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
4.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
4.4	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	9,3 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
4.4	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	4,2 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
6	BANCADAS/GRANITOS		
6.1	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,1 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
6.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM; COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	5,4 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
7	PINTURA		
7.2	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m²	135,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
7.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	45,0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
7.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	80,78 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
8	REVESTIMENTO/PISO		
8.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	101,4 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
8.2	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha branco carrara, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboco	m²	72,5 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
8.3	Revestimento cerâmico para piso ou parede, Porcelanato Helena - Teca Freijó 20cm x 121cm - Acetinado (ou similar), aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboco - Rev - 03	m²	12,6 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO

Prefeitura Municipal de America Dourada

8.3	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	34.5 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
8.4	Polimento de piso de alta resistência, novo-R1	m²	34.5 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
8.4	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	34.5 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
8.5	Polimento de piso de alta resistência, novo-R1	m²	34.5 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO
9	LIMPEZA GERAL		
9.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	85.0 = CONFERE EM PLANTA E NO LEVANTAMENTO DE MATERIAL EM ENEXO

69.801,62
17.229,29
87.030,91

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

ADRIEL OLIVEIRA DOS SANTOS
CREA- 051640878-0
Responsável Técnico

Prefeitura Municipal de America Dourada

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 116,64%
 Mensalista: 71,67%

B.D.I.
 24,69%

Bancos
 BAHIA - 06/2024 - Bahia
 ORSE - 04/2024 - Sergipe

Obra
 OBJETO- EXECUÇÃO DE REFORMA/AMPLIAÇÃO DO GABINETE DO SINAPI -



Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		ELETRICA					3.887,36	4,47 %
1.1	7715 ORSE	Luminária pendente simples, ref: 1110/1, Bianca ou similar	un	2	212,05	264,40	528,80	0,61 %
1.1	13157 ORSE	Luminária plafon (embutir) 22,5 x 22,5 - 18 W - 6000K - G- Light ou similar	un	17	56,07	69,91	1.188,47	1,37 %
1.2	97607 SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	112,36	140,10	280,20	0,32 %
1.2	10352 ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	un	17	89,16	111,17	1.889,89	2,17 %
2		HIDROSSANITÁRIO/LOUÇAS					4.665,35	5,36 %
2.2	100878 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	669,90	835,29	835,29	0,96 %
2.3	3396 ORSE	Ponto de tomada 3p para chuveiro elétrico até 4000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	1	229,85	286,59	286,59	0,33 %
2.4	9504 ORSE	Chuveiro elétrico jet master (lorenzetti ou similar)	un	1	286,94	357,78	357,78	0,41 %
2.4	3294 ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm, aparente, incluindo centro astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	2	275,95	344,08	688,16	0,79 %
2.4	86915 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	150,13	187,19	187,19	0,22 %
2.5	8211 ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	1	439,81	548,39	548,39	0,63 %
2.5	4545 ORSE	Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeltoalha, 01 porta-toalha rosio e 01 porta-toalha banho)	un	1	60,83	75,84	75,84	0,09 %
2.5	13541 ORSE	Lavatório / cuba de sobrepor quadrada sem mesa em louça branca, *30 x 30*cm, com sifão, engate e válvula cromados, exclusive torneira	un	1	989,11	1.233,32	1.233,32	1,42 %

Prefeitura Municipal de America Dourada

2.6	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	0,65	558,68	696,61	452,79	0,52 %
3			FORRO					5.920,55	6,80 %
3.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	80,78	56,62	70,59	5.702,26	6,55 %
3.2	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	53,9	3,25	4,05	218,29	0,25 %
4			ESQUADRIAS/VIDROS					12.736,61	14,63 %
4.1	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	10,8	460,90	574,69	6.206,65	7,13 %
4.3	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEM-LOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.218,32	1.519,12	4.557,36	5,24 %
4.4	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	9,3	12,05	15,02	139,68	0,16 %
4.4	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	4,2	350,00	436,41	1.832,92	2,11 %
6			BANCADAS/GRANITOS					1.187,89	1,36 %
6.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,1	94,88	118,30	485,03	0,56 %
6.2	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	5,4	104,39	130,16	702,86	0,81 %
7			PINTURA					10.150,71	11,66 %
7.2	2295	ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m²	135	44,90	55,98	7.557,30	8,68 %
7.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	45	15,46	19,27	867,15	1,00 %
7.5	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	80,78	17,14	21,37	1.726,26	1,98 %
8			REVESTIMENTO/PISO					48.052,34	55,21 %
8.1	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	101,4	138,34	172,49	17.490,48	20,10 %

Prefeitura Municipal de America Dourada

8.2	12441 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha branco carrara, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	72,5	199,22	248,40	18.009,00	20,69 %
8.3	12442 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, Porcelanato Helena - Teca Freijó 20cm x 127cm - Acetinado (ou similar), aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev - 03	m²	12,6	223,66	278,88	3.513,88	4,04 %
8.3	8431 ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	34,5	68,68	85,63	2.954,23	3,39 %
8.4	7342 ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo- R1	m²	34,5	36,39	45,37	1.565,26	1,80 %
8.4	8431 ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado - R1	m²	34,5	68,68	85,63	2.954,23	3,39 %
8.5	7342 ORSE	Polimento de piso de alta resistência, novo- R1	m²	34,5	36,39	45,37	1.565,26	1,80 %
9	LIMPEZA GERAL						430,10	0,49 %
9.1	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	85	4,06	5,06	430,10	0,49 %

Total sem BDI
R\$ 69.801,62
 Total do BDI
R\$ 17.229,29
 Total Geral
R\$ 87.030,91



Adriel Santos
 Engenheiro Civil
 CREA 051640878-0

ADRIEL OLIVEIRA DOS SANTOS
 CREA- 051640878-0
 Responsável Técnico

Prefeitura Municipal de America Dourada



Obra
OBJEITO: EXECUÇÃO DE REFORMA/AMPLIAÇÃO DO GABINETE DO PREFEITO E RECEPÇÃO
DA PREFEITURA DE AMERICA DOURADA-BA

Bancos **B.D.I.**
 SINAPI - 24,69%
 06/2024 -
 Bahia
 ORSE -
 04/2024 -
 Sergipe

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	ELETRICA	100,00% 3.887,36	20,00% 777,47	
2	HIDROSSANITÁRIO/LOUÇAS	100,00% 4.665,35	20,00% 933,07	
3	FORRO	100,00% 5.920,55	100,00% 5.920,55	
4	ESQUADRIAS/VIDROS	100,00% 12.736,61		
6	BANCADAS/GRANITOS	100,00% 1.187,89	100,00% 1.187,89	
7	PINTURA	100,00% 10.150,71	70,00% 7.105,50	30,00% 3.045,21
8	REVESTIMENTO/PISO	100,00% 48.052,34	20,00% 9.610,47	50,00% 24.026,17
9	LIMPEZA GERAL	100,00% 430,10		
Porcentagem			29,34%	31,11%
Custo			25.534,95	27.071,38
Porcentagem Acumulado			29,34%	60,45%
Custo Acumulado			25.534,94	52.606,33

Adriel Santos
Adriel Santos
 Engenheiro Civil
 CREA 051640878-0

ADRIEL OLIVEIRA DOS SANTOS
 CREA- 051640878-0
 Responsável Técnico

Prefeitura Municipal de America Dourada

Encargos Sociais
 Não Desonerado:
 Horista: 116,64%
 Mensalista: 71,67%

90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
		80,00%
		3.109,89
	80,00%	
	3.732,28	
		50,00%
	50,00%	50,00%
	6.368,31	6.368,31
30,00%		
14.415,70		
		100,00%
		430,10
16,56%	11,61%	11,38%
14.415,70	10.100,59	9.908,29
77,01%	88,62%	100,0%
67.022,03	77.122,61	87.030,91

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

ANEXO II DECLARAÇÃO IMPEDIMENTOS DO ART. 14

A empresa _____
declara para os devidos fins licitatórios que não está incurso nos impedimentos para
disputa de licitação ou execução do contrato de que trata o art. 14 da Lei Federal nº
14.133/2021.

América Dourada/BA, ____ de _____ de 20__.

Assinatura do representante da empresa.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

ANEXO III

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO

MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

....., inscrita no CNPJ nº, por intermédio de seu representante legal, o(a) Sr. (a)....., portador(a) da Carteira de Identidade nº..... e do CPF nº..... DECLARA, para fins de habilitação na Dispensa de Licitação nº ____/2024, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

() **MICROEMPRESA**, conforme Inciso I do artigo 3º da Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006;

() **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, conforme Inciso II do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006

América Dourada/BA, ____ de _____ de 20__.

Assinatura do representante da empresa.

OBS: 1) assinalar com um "X" a condição da empresa.

OBS: Esta declaração deverá ser entregue junto a Proposta de Preços pela empresa que pretende ser beneficiado nesta licitação pela Lei Complementar nº 123/2006.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

Declaramos para fins de atendimento ao que consta no Termo de Referência da Dispensa nº _____/2024 da Prefeitura Municipal de América Dourada/Ba, que a empresa _____ tomou conhecimento do Aviso de Contratação e de todas as condições de participação na Dispensa de Licitação e se compromete a cumprir todos os termos do Termo de Referência e fornecer material/serviço de qualidade, sob as penas da Lei.

América Dourada/BA, ____ de _____ de 20__.

Assinatura do representante da empresa.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE DAS INFORMAÇÕES

A _____ empresa
inscrita no do CNPJ sob o número:
_____, sediada no endereço
_____, Bairro _____, Município de
_____, CEP: _____, assumimos inteira
responsabilidade pelas informações prestadas e autenticidade das cópias dos
documentos entregues para a Dispensa de Licitação nº ____/2024. Declaro estar de
inteira responsabilidade pelas informações prestadas, estando ciente de que a
falsidade nas informações acima implicará nas penalidades cabíveis.

América Dourada/BA, ____ de _____ de 20__.

Assinatura do representante da empresa.

Prefeitura Municipal de America Dourada



ESTADO DA BAHIA
MUNICÍPIO DE AMÉRICA DOURADA
Av. Romão Gramacho, 15, Centro, CEP: 44.910-000
Tel.: (74) 3692-2035 - CNPJ: 13.891.536/0001-96

ANEXO VI

DECLARAÇÃO RESERVA DE CARGOS PCD

A _____ empresa

_____ declara para os devidos fins licitatórios que cumpre as exigências de reserva de cargos para Pessoa com Deficiência – PcD, para reabilitado da Previdência Social e para aprendiz, em atenção ao art. 92, inciso XVII da Lei nº 14.133/2021.

América Dourada/BA, ____ de _____ de 20__.

Assinatura do representante da empresa.