

ECONOMIA & NEGÓCIOS

PREVIDÊNCIA 51% rejeitam reforma e oposição é maior entre mulheres

www.atarde.com.br/economia

À VENDA Lotes, com casas, apartamentos, terrenos, prédios comerciais e fazendas, estão disponíveis em 59 municípios Caixa leiloa amanhã 253 imóveis na Bahia

FÁBIO BITTENCOURT

A Caixa Econômica Federal leiloa amanhã, em Salvador, 253 imóveis, entre casas, apartamentos, prédios e salas comerciais...

"Poder comprar um imóvel por um preço bem abaixo do mercado atrai, cada vez mais, interessados aos leilões públicos. É um evento imperdível"

RUDIVAL GOMES, leiloeiro

Julho, na rua Ivonne Silveira, nº 248, na avenida Paralela (10º andar).

Para concorrer pela internet é preciso realizar um cadastro com antecedência de 24 horas antes do início do leilão...

No mesmo site é possível conferir detalhes e lances mínimos de todos os lotes que serão ofertados...

A Caixa prevê, além dos descontos, a possibilidade de ainda financiar até 80%

do valor do imóvel, pelo prazo de 360 meses, ou 35 anos, e fazer uso da FGTS.

"A possibilidade de comprar um imóvel por um preço bem abaixo do mercado atrai, cada vez mais, interessados aos leilões públicos. É um evento imperdível para quem quer adquirir com descontos que podem chegar a 80% do valor de mercado..."

Ainda segundo ele, todos os imóveis "pertencem ao estoque da Caixa, e o único contraponto é que a maioria deles está ocupada pelos antigos moradores, que, inadimplentes para com o fi-

nanciamento bancário, terminaram perdendo o direito" ao imóvel.

Segundo Gomes, o mais comum é que num prazo máximo de dois ou três meses após o registro do imóvel, que dura cerca de 60 dias para concluir, em média até 70% dos arrematantes conseguem a desocupação de forma amigável.

Segundo o superintendente regional da Caixa em Salvador, Kleber Paz, no tocante às tratativas da instituição no que diz respeito a renegociação de débito por parte do mutuário, ele diz que a instituição "busca entender a necessidade do cliente e que disponibiliza

vários canais de atendimento".

Para o advogado especialista em direito imobiliário André Maia, a primeira medida de segurança que um comprador de imóvel por meio de leilão deve adotar é ler todo o edital, e/ou contratar um advogado especialista no assunto.

"Ele deve se dirigir ao Cartório de Registro de Imóveis onde o bem se encontra registrado, munido do número da matrícula do imóvel, e obter a certidão de inteiro teor do imóvel, para apurar a situação jurídica do mesmo", fala ele. "O interessado deve preferir imóvel desocupado e visitá-lo antes".

PRESSÃO

Governadores da Bahia e Sergipe fazem apelo pelas Fafens

DA REDAÇÃO

As fábricas de fertilizantes nitrogenados (Fafen) da Bahia e de Sergipe estão acima do interesse comercial da Petrobras, detentora das unidades fabris. Este foi o principal argumento apresentado ontem pelo governador Rui Costa, em defesa da unidade, hoje paralisada por conta do programa de venda de ativos da estatal...

A petroleira anunciou o fechamento das unidades no início de 2018, e desde então os estados lutam para a manutenção das operações. "A Fafen é estratégica para o País. Somos um dos maiores do mundo em produção de grãos e proteínas, e se queremos continuar, nós precisamos investir na produção de fertilizantes", explicou o governador baiano.

O gás utilizado para a produção de fertilizantes nitrogenados (químicos) favorece



Rui Costa defendeu atividade estratégica da Fafen na reunião com o ministro Bento Albuquerque, em Brasília

"Acho que esta posição fala muito mais forte do que um interesse específico da Petrobras"

RUI COSTA, governador da Bahia

à produção de grãos e proteínas, como ressaltou.

Empregos

Rui afirmou ainda que o Brasil precisa olhar a venda de gás para a produção de fertilizantes e para viabilizar diversas outras indústrias, não apenas como combustível para queimar. "Acho que esta posição fala muito mais forte do que um interesse específico da Petrobras", disse.

A defesa dos empregos, da renda, da agricultura e da pecuária, feita pelo governador da Bahia, também refletiu a posição do governador de Sergipe, que reforçou ao ministro a importância de sua pasta intervir definitivamente na situação. Bento Albuquerque, por sua vez, se comprometeu a ajudar.

O próximo passo do governo baiano será se reunir com a direção da Petrobras

para buscar um desfecho positivo para negociação.

Arrendamento

Conforme publicado por A TARDE, na edição do último dia 3, três empresas (Acron, Formitex e Proquiqel) já foram habilitadas a participar de licitação destinada ao arrendamento das Fafens na Bahia e Sergipe. A Petrobras apenas assegurou que o processo licitatório seguirá os ritos da lei das estatais.

EVENTO

Presidente do BNB participa de encontro em Salvador

DA REDAÇÃO

O presidente do Banco do Nordeste, Romildo Rolim, é esperado em Salvador amanhã para participar de um encontro com empresários locais. Ele vai apresentar um balanço das aplicações da instituição financeira na Bahia e oportunidades de volume para 2019, quando o governo previsto para liberação de crédito no estado mais do que dobrou, segundo informou a assessoria de comunicação do banco.

O evento será realizado no salão de eventos do Fera Palace Hotel, a partir de 8h30. Serão apresentadas as ações, desde o microcrédito até grandes operações, como financiamento de parte das obras do aeroporto da capital baiana. A agenda em Salvador também integrará evento de entrega da premiação da Campanha Sonho Realizado, promovida pelo BNB e Visa, para contemplar clientes atendidos pelo programa de microcrédito urbano orientado do Banco do Nordeste e Crediamigo. O condutor da campanha no estado é do município de Campo Formoso.

PREFEITURA MUNICIPAL DE EUANÓPOLIS - AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 018/2019(SRP)

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIJUY BARBOSA - HOMOLOGAÇÕES: Homologação e resultado do PP 11/19.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAURO DE FREITAS - AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - PE Nº 016/2019/SMS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS - AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL - 09/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA DO TUPIM - PREGÃO PRESENCIAL 22/19

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTRO ALVES - AVISO DE LICITAÇÃO PP 015/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRAS - AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL SRP 010/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGIRIM - REPUBLICAÇÃO CARTA CONVITE E TOMADA DE PREÇO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIANÓPOLIS - AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL - 09/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE TANCREDO NEVES - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2019/SRP

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORAÇÃO DE MARIA - TOMA PÚBLICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROIS - PREGÃO PRESENCIAL SRP 12/19

PREFEITURA MUNICIPAL DE PLANALTINO - PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº009/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHÃO DO JACUIPE - CONVOCAÇÃO

SENAR - SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM RURAL - SENAR-ARBA