PATRIMÔNIO Derrubada de imóveis, inclusive tombados, deu origem a comentários negativos nas redes sociais

Iphan e Sucom rebatem críticas a demolição

ANDERSON SOTERO

Ao todo, 31 construções foram derrubadas na região do Centro Histórico por funcionários da Secretaria Municipal de Urbanismo (Sucom), na última semana, por conta de riscos de deslizamento de terra ou desabamento de imóveis. As demolições geraram uma série de críticas nas redes sociais.

"O Iphan Bahia, órgão criado para proteger e preservar o patrimônio histórico e cultural do Brasil, neste momento é o responsável por um crime irreparável contra esse mesmo patrimônio. Sem justificativa pública, apresentação de laudos ou respaldo técnico algum, contrariou a missão do órgão, autorizando a demolição de dezenas de casarões no Centro Histórico de Salvador", publicou uma usuária do Facebook.

No post, ela ainda critica o órgão por não ter cogitado a retirada as pessoas da situação de risco, escorado a estrutura dos imóveis e, cessada a chuva, estabelecer um plano de recuperação.

Ontem, a prefeitura e a superintendência do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) divulgaram, em nota, justificativas para ações adotadas.

Segundo a assessoria do Iphan, antes das demolições na ladeira da Montanha, a área foi inspecionada por técnicos do órgão e constatou-se que os deslizamentos no trecho da encosta soterraram edificações construídas de forma irregular.

"Na ladeira da Montanha, diversas construções modernas, que estavam localizadas por trás dos muros e remanescentes de fachadas, corriam sério risco de ruir. Por solicitação da prefeitura municipal de Salvador e depois da avaliação do risco e elaboração dos laudos pela Defesa Civil, as demolições foram autorizadas pelo Iphan", destacou em nota.

Informou, também, que foram demolidos muros, uma casa e duas fachadas de antigas edificações arruinadas e que os remanescentes de fachadas não possuíam mais "valores individuais ou de conjunto que justificassem sua preservação".

Destacou, ainda, que busca identificar os donos dos imóveis e ingressará com ações judiciais contra eles por dano irreparável ao patrimônio cultural. Além disto, informou que ações, com recursos do PAC Cidades Históricas – R$ 142 milhões – estão em execução no Centro Histórico.

Também em nota, a Sucom justificou que as demolições de imóveis tombados pelo Iphan foram feitas após avaliação criteriosa de engenheiros da Defesa Civil, que identificaram o "iminente risco de desabamento das estruturas".

Conforme a Sucom, após avaliações, laudos técnicos foram enviados ao órgão federal, que autorizou as demolições por se tratar de muros, casas e fachadas de antigas edificações arruinadas.

"Os imóveis já haviam sido condenados pela Codesal há anos. Após os incidentes que ocorreram na região, e as fortes chuvas, os danos estruturais se tornaram ainda maiores, sendo necessária a imediata demolição para evitar acidentes e garantir a segurança da população", ressaltou.

Presidente do Instituto de Arquitetos do Brasil-Bahia (IAB-BA), Nivaldo Vieira afirmou que a discussão é muito mais complexa do que as unidades que foram demolidas. "Falta planejamento com investimento do poder público para a recuperação e revitalização dos imóveis do Centro Histórico".

De acordo com Vieira, há na região uma degradação de décadas. Como exemplo, citou um projeto da Escola de Arquitetura da Ufba que previa restauração de nove imóveis na rua do Taboão. "Esse projeto foi feito há 10 anos. Chegou a ter aprovação do Iphan, mas nunca foi executado. O correto seria restaurar e dar uso para esses imóveis", finalizou.

Mila Cordeiro / Ag. A TARDE

Na ladeira da Montanha, foram derrubados nove imóveis: três casarões antigos e seis "cascas" (paredes externas)

> **"Faltam planejamento e investimento do poder público na recuperação e revitalização dos imóveis"**
>
> NIVALDO VIEIRA, pres. do IAB-BA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROS

TP 03/15. Objeto: organização dos festejos tradicionais de São Pedro. Menor preço global. Dia 10/06/15 as 8:30h. Edital na Sede, Pç. Cel. José Moreira Cordeiro, 104, Centro, de 8 as 11h, Cordeiros, 26/05/15. Denise Soares Barbalho Salomão. Presidente da CPL. **PREGÃO PRESENCIAL 02/15**. Objeto: Locação de Software de gestão para Sec. Mun. de Educação. Menor preço global. Dia 10/06/15 às 9:30h. Edital na Sede, Pç. Cel. José Moreira Cordeiro, 104, Centro, de 8 as 11h, Cordeiros, 26/05/15. Denise Soares Barbalho Salomão. Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGIMIRIM
CNPJ N: 13.634.969/0001-66

AVISO DE PUBLICAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 043/015
Contratação de empresa destinada a Locação de Veículos, micro ônibus Rodoviário destinados ao transporte de pacientes para hemodiálise do município de Itagimirim no Ano letivo de 2015, devendo as propostas e habilitações serem entregues em 10/06/2015, às 11:00h. Pregoeiro da Prefeitura de Itagimirim. William Evangelista Costa Inda

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAPÃO

TP 06/15. Dia 12/06/15 às 10h na sede, Objeto: serviços de reconstrução de unidades habitacionais. Info/Edital na CPL, R$ 50,00. Lapão-BA 22/05/15. Ivanilson Carvalho Rocha. Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA LAPA
CNPJ N: 14.105.183/0001-14

ATO DE RATIFICAÇÃO INEXIBILIDADE Nº 014/2015
O Prefeito do Município de Bom Jesus da Lapa-BA, no uso das suas atribuições RATIFICA o processo administrativo nº 160/2015, Inexigibilidade nº 14/2015, nos termos do art. 26, da Lei 8.666/93, que reconheceu ser inexigível o procedimento licitatório nos moldes do inciso III, do art. 25, do diploma legal invocado, para a contratação direta das Bandas Limão Com Mel, Léo Magalhães e Mala Sem Alça, a fim de se apresentarem nas festividades do São Pedro De Bom Jesus Da Lapa, sendo a contratada a empresa Axemais Entreterimento Eirele ME, CNPJ nº 15.495.194/0001-10, pelo valor global de R$250.000,00.Bom Jesus da Lapa, Bahia, 22 de maio de 2015. Eures Ribeiro Pereira- Prefeito Municipal.

COMPLEXO HOSPITALAR E DE SAÚDE/UFBA — Ministério da Educação — GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 10/2015
Processo Nº. 23066.001976/15-45 Objeto: Contratação de AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE MANUTENÇÃO GERAL para atender às necessidades das unidades integrantes do Complexo Hospitalar e de Saúde/UFBA. Abertura: 09/06/2015 às 09:30 horas (horário de Brasília). Edital no sítio www.comprasnet.gov.br Tel.: (71) 3283-5842/5841 Fax: 3283-5841/5847/5846.
Pregoeiro Oficial

COMPLEXO HOSPITALAR E DE SAÚDE/UFBA — Ministério da Educação — GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 28/2015
Processo Nº. 23066.009589/15-37 Objeto: Contratação de AQUISIÇÃO DE INSUMOS PARA MICROBIOLOGIA LABORATORIAIS para atender às necessidades das unidades integrantes do Complexo Hospitalar e de Saúde/UFBA. Abertura: 03/06/2015 às 09:00 horas (horário de Brasília). Edital no sítio www.comprasnet.gov.br Tel.: (71) 3283-5842/5841 Fax: 3283-5841/5847/5846.
Pregoeiro Oficial

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRUMADO
CNPJ N: 14.105.704/0001-33

TOMADA DE PREÇO 005/2015
A CPL da Prefeitura Municipal de Brumado, realizará licitação dia 15/06/2015, às 09:00 horas, em sua sede para atender despesa com serviço de recuperação asfáltica deste município, estado da Bahia. Divulgação dos outros atos-Diário Oficial www.Brumado.ba.io.org.br. Idalina Rocha da Silva Rezende - Presidente. Fone: 77 3441 - 8781

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPIAÚ

PP SRP 22/15. Obj: agenciamento e fornecimento de passagens terrestres estadual e nacional. Dia 05/06/15 às 8:30h. **PP SRP 23/15**. Obj: fornecimento de parque infantil e brinquedos pedagógicos. Dia 09/06/15 às 8:30h. **PP 24/15**. Obj: fornecimento de semáforo e Placas de regulamentação com instalação. Dia 10/06/15 as 8h. Editais/info na CPL, R. Ângelo Jaqueira nº 01, Centro, de 8/12h. Demais atos - Diário Oficial. Ipiaú, 22/05/15. Jose Lucas S. Matos. Pregoeiro.

AVISO DE LICITAÇÃO
PE. N.º 001/2015 - FPC
BAHIA GOVERNO DO ESTADO
Abertura: 11/06/15 às 10h (horário de Brasília) - Objeto: Serviços de Copa e Cozinha - Família: 03.29 BB nº 586124. Abertura das Propostas: www.licitacoes-e.com.br. Informações e/ou o Edital e seus anexos na Av. 7 de Setembro, nº 282, Ed. Brasilgás, Centro, Salvador-BA, de 2ª a 6ª, das 9h às 12h e das 14h às 17h, ou pelos site www.comprasnet.ba.gov.br e/ou www.licitacoes-e.com.br. Contatos: (71) 3116-6858 ou copel.fpc@fpc.ba.gov.br.
Salvador-BA, 25/05/2015 - Simone Souza da Silva Matos - Pregoeira Oficial.
FPC

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DA ESTIVA - BAHIA
AVISO DE LICITAÇÃO
O Município de Barra da Estiva - BA, através da Comissão de Licitação, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará as seguintes licitações:Tomada de Preço Nº 007/2015 Menor preço por item - Objeto: Aquisição de material eletro/eletrônico, eletrodoméstico, informática, mobiliário e parque infantil. Abertura: 12/06/2015 às 09:00 h. Tomada de Preço Nº 008/2015 Menor preço global - Objeto: Aquisição fracionada de hipoclorito de cálcio e sulfato de alumínio para tratamento de água potável. Abertura: 12/06/2015 às 11:00 h Os interessados que poderão adquirir os editais gratuitamente na Rua Dr. João Moisés de Oliveira, 01 - Centro - Barra da Estiva - BA, quaisquer informações (77) 3450-1616 das 08:00 as 12:00 h, no setor de licitação, Barra da Estiva, 25 de maio de 2015. Roque Moura Caires - Presidente da Comissão.

Hospital Português — REAL SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICÊNCIA DEZESSEIS DE SETEMBRO

Edital de Convocação
De acordo com o disposto nos Art. 40 e 41, II do Estatuto Social, ficam convidados os Senhores Associados para a Reunião de ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a ser realizada às 19h30, em primeira convocação, e às 20h, em segunda convocação, no dia 03 de junho de 2015, no Auditório do Centro Médico Hospital Português, com a seguinte "Ordem do Dia":
a) Aprovação do Relatório e Contas da Diretoria, gestão 2013/2015.
b) O que ocorrer.
Salvador/BA, 25 de maio de 2015.
João Manuel Pinheiro Canavarro Rodrigues
Presidente do Conselho Deliberativo
Observações:
1) Os associados interessados, devidamente identificados, poderão solicitar os documentos a que alude a letra "a", na Diretoria, à 2ª. Cristina, a partir de hoje.
2) Instalada a Mesa Receptora, no processo eleitoral, nos termos do Edital publicado em 24 e 25/04/2015, os votos serão coletados até às 17hs.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAETITE

PREGÃO PRESENCIAL 53/15. Dia 08/06/15 às 9:30h na sede. Objeto: aquisição e prestação de serviços funerais. **PREGÃO PRESENCIAL 54/15**. Dia 08/06/15 às 14:30h na sede. Objeto: serviços de mamografia. Editais na Sede, Pça. Dr. Deocleciano Teixeira, nº 08, Centro, de 8 às 12h. Caetité, 25/05/15. Igor Marques G. do Nascimento. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS DE MONTE ALTO

PREGÃO PRESENCIAL 32/15. REGISTRO DE PREÇOS 06/15. Objeto: Aquisição parcelada de medicamentos, materiais descartáveis, Injetáveis e Materiais de Laboratório, Orais, Repositores Hidroeletrolíticos, Medicações de uso Tópico e Anticéspticos. Menor preço global por lote. Dia 09/06/15 às 07:30h. **PREGÃO PRESENCIAL 33/15. REGISTRO DE PREÇOS 07/15**. Objeto: Aquisição de móveis, eletrodomésticos, eletroeletrônicos, materiais e suprimentos de informática. Menor preço global por lote. Dia 09/06/15 às 10:30h. PREGÃO PRESENCIAL 34/15. Objeto: Fornecimento de marmitas e lanches. Menor preço global. Dia 09/06/15 às 13h. **PREGÃO PRESENCIAL 35/15**. Objeto: recarga de tonners e cartuchos. Menor preço global. Dia 09/06/15 às 14h. **PREGÃO PRESENCIAL 36/15**. Objeto: serviços de filmagem, fotografia, edição de vídeos e documentários. Menor preço global. Dia 09/06/15 as 14:30h. Editais na Sede, Prç. Bandeira, s/n, Centro de 8 as 12hs, R$ 30,00. Palmas de Monte Alto, 26/05/15. Gilvando Lessa Nunes. Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÉ
CNPJ N: 13.894.878/0001-60

AVISO PREGÃO PRESENCIAL N.37/38/2015
Aviso de Pregão Presencial Nº 037/2015- O município de Jequié torna público que no 05/06/2015 às 09:00 horas, na praça Duque De Caxias, S/N, no prédio da prefeitura municipal, estará realizando sessão de pregão presencial destinado contratação de empresa para serviço de refeições, buffet, lanches e ornamentação. O edital e os anexos poderá ser adquirido no setor de licitações com a pregoeira municipal, de segunda a sexta - feira, das 08:00 as 12:00hs, a presente licitação será regida pela lei federal 10.520 de 17/07/2002 e lei Nº 8.666, de 21/06/1993, e suas respectivas alterações, ficando os interessados cientificados que todos os atos desta licitação serão publicados no diário oficial do município. (Jean Karine dos Santos –Pregoeira Municipal)
Aviso de Pregão Presencial Registro De Preços Nº 038 /2015- O município de jequié torna público que no 05/06/2015 às 11:00 horas, na praça Duque De Caxias, S/N, no prédio da prefeitura municipal, estará realizando sessão de pregão presencial destinado contratação de empresa para serviço de refeições, buffet, lanches e ornamentação. O edital e os anexos poderá ser adquirido no setor de licitações com a pregoeira municipal, de segunda a sexta - feira, das 08:00 as 12:00hs, a presente licitação será regida pela lei federal 10.520 de 17/07/2002 e lei Nº 8.666, de 21/06/1993, e suas respectivas alterações, ficando os interessados cientificados que todos os atos desta licitação serão publicados no diário oficial do município. Jequié,(Jean Karine dos Santos (Pregoeira Municipal)

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DA BAHIA
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE ITABUNA
Av.Amélia Amado, 331 Centro, Itabuna-BA

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, COM PRAZO DE DEZ (10) DIAS
Subseção Judiciaria de Itabuna/ Vara Única Federal
A DRA. MAIZIA SEAL CARVALHO PAMPONET, Juíza Federal da 2ª Vara, no exercício da titularidade plena da 2ª Vara Federal da Subseção Judiciaria de Itabuna.
FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante este Juízo Federal e secretaria respectiva, tramita a **AÇÃO DE DESAPROPRIAÇÃO** nº 2008.33.11.000476-3, movida por **PETROLEO BRASILEIRO S.A. – PETROBRAS, COM ASSISTENCIA DA UNIÃO,** contra **ESPOLIO DE IZABEL PEREIRA DE SOUZA,** objetivando que seja decretada a servidão administrativa sobre uma área denominada "FAZENDA FLORESTA", situada na ZONA DO Rio Pardo, Córrego do Vinhatico, zona Rural do Município de Camaca/BA, CEP: 45.880-000, bem como, que seja determinada a averbação no Cartório competente. O presente edital, com prazo de 10(dez) dias, será publicado na forma da lei e afixado no lugar de costume na sede deste Juízo. Dado e passado nesta cidade de Itabuna, em 16 de abril de 2015. Eu, (Camila Castro Campos Maciel, mat. BA2000647), digitei. Eu, (Sandra Iara Santos Góes), Diretora de Secretaria da 2ª Vara de Itabuna, conferi.
Maizia Seal Carvalho Pamponet
Juíza Federal

DNIT DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES — Ministério dos Transportes — GOVERNO FEDERAL BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

EDITAL DE CHAMAMENTO
Nº 001/2015-05
OBJETO: O Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes, DNIT, autarquia federal vinculada ao Ministério dos Transportes, através da Superintendência Regional no Estado da Bahia, informa aos interessados que se encontra disponível o Edital de Chamamento nº 001/2015-05, visando o procedimento de pré-habilitação de pessoas jurídicas e/ou físicas para locação de imóvel em edifício empresarial com área entre 1.600 e 1.800 m², até três pavimentos sequenciais, em área central na cidade de Salvador que sediará a Sede do DNIT no Estado da Bahia. Os interessados deverão apresentar propostas até o dia 08/06/2015. O edital encontra-se disponível no Serviço de Administração e Finanças da SR/Bahia, situada à Rua Afonso Celso, 329, Barra, Salvador/Ba. Processo nº 50605.000475/2015-50.
Salvador, 21 de maio de 2015
Amauri Sousa Lima
Superintendente Regional no Estado da Bahia

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
Ap: 065/15
JOSECELLI KILDARE FRAGA GOMES, Leiloeiro Oficial, com escritório situado à Av Tancredo Neves, nº 620, Condomínio Mundo Plaza, Sala 812, Caminho das Árvores - Salvador/BA, Fone/Fax 71 3327-2999, Celular: 71 8211-2013, Site: www.rjleiloes.com.br, faz saber que devidamente autorizado pela **DOMUS COMPANHIA DE CREDITO IMOBILIÁRIO**, Agente Fiduciário designado pelo Sistema Financeiro de Habitação, venderá na forma da Lei nº. 8004 de 14/03/1990 e Decreto Lei nº. 70 de 21/11/1966 e regulamentações complementares RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/70, do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme Decreto Lei 2.291/86, em Segundo e Último Público Leilão, no dia, horários e locais abaixo indicados, os imóveis adiante descritos com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA**. É vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. A venda será realizada pelo maior lance obtido, à vista ou com financiamento. A venda à vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo, também, o arrematante pagar no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante, no prazo improrrogável de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra, a Carta de Habitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer instituição financeira. As despesas relativas à comissão do Leiloeiro, registro de Carta de Arrematação, débitos fiscais e condominiais correrão por conta do Arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.** O(s) devedor (ES) fica(m) desde já cientificado(s) do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s). O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis no endereço acima. Fica (AM) desde já intimado(s) do presente leilão, por este Edital, o(s) mutuário(s), caso não seja(m) localizado(s).
PRAÇA: ITABUNA/BA; DATA: 26/05/2015; HORÁRIO: 11:00h
Local: AGÊNCIA DA CAIXA: PC OTAVIO MANGABEIRA, 108 - CENTRO - ITABUNA/BA

SED: 4201 - Contrato: 9.9760.1031958 – Agente Fiduciário: DOMUS – Credor Hipotecário : EMGEA
THADEU AUGUSTO SILVA ANDRADE, Brasileiro, Casado, Serv. Pub. Federal, CPF: 082.731.035-67 e seu cônjuge **LIENA MARIA FONTOURA ANDRADE**, Brasileira, Casada, Do Lar, CPF: 251.368.815-49 e seu(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em). **Endereço do Imóvel**: Av. Presidente Kennedy, nº 2.471, Edf. Alvorada, Apt° 101, São Caetano. - Itabuna/BA. **Descrição do imóvel:** Três quartos, sendo um suíte, circulação, sanitário social, copa, cozinha, living, área de serviço, dependência de empregada, hall e varanda, com 153,00m² de área construída.
JOSECELLI KILDARE FRAGA GOMES
Leiloeiro Oficial Tel. (71) 3327-2999/8211-2013