

Prefeitura Municipal de Cordeiros

Decreto



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROS
Praça Cel. José Moreira Cordeiro, 104 – Centro.
CNPJ: 13.694.468/0001-75 Fone/Fax: (77) 3447-2114
E-mail: prefeitura_cordeiros@yahoo.com.br
CEP: 46.280-000 – Cordeiros – Bahia



DECRETO Nº 052, DE 21 DE JUNHO DE 2023.

“Aprova o Projeto de Parcelamento do Solo Urbano, denominado: “Loteamento Portal de Inhaúmas.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE CORDEIROS - ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânico do Município e em conformidade com o disposto no art. 12 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, bem como o art. 20 da Lei Municipal nº 356/97 (Código de Posturas).

CONSIDERANDO o requerimento apresentado pela empresa SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA;

CONSIDERANDO a necessidade de aprovação desse novo projeto, com o fim específico de regularização da área, junto ao Cartório de Imóveis da Comarca, vez que, esse Projeto de Loteamento já fora aprovado por esse município no ano de 2009 e operou-se a caducidade;

CONSIDERANDO o Processo Administrativo nº 001/2020, do Setor de Tributos desse município.

DECRETA:

Art. 1º- Fica aprovado o projeto de parcelamento de gleba situada na Estrada que liga a sede do município a Fazenda Inhaúmas, Registrado no Cartório de Imóveis da Comarca de Condeúba - Estado da Bahia, matrícula nº 11.234, da pasta 2-AP, às folhas 76, do Registro Geral, constituindo o **LOTEAMENTO PORTAL DE INHAÚMAS**, apresentado conforme as especificações seguintes:

Proprietários: **SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA, inscrita no CNPJ/MF nº 27.019.844/0001-30.**

Área do imóvel: 180.652,30 m2

Prefeitura Municipal de Cordeiros



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROS
Praça Cel. José Moreira Cordeiro, 104 – Centro.
CNPJ: 13.694.468/0001-75 Fone/Fax: (77) 3447-2114
E-mail: prefeitura_cordeiros@yahoo.com.br
CEP: 46.280-000 – Cordeiros – Bahia



Área destinada a lotes: 110.648,50 m²

Área destinada ao sistema viário

Área Verde e Área Institucional: 70.003,80 m²

Números de quadras destinadas a lotes: 31

Número de lotes: 423

Largura máxima das vias internas no loteamento: 10,00m

Largura predominantes área de rolamento nas ruas: 7,00m

Largura destinada a meio-fio e passeio: 1,50m

Art. 2º - Na conformidade do art. 22, da Lei nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, todas as áreas destinadas ao sistema viário, institucional e, supressão vegetal (área verde), constantes nos anexos (parte integrante deste Decreto) e descritos, no projeto e no memorial descritivo, passarão a integrar o domínio e patrimônio do Município, desde a data de registro do loteamento no Cartório de Registro de Imóveis.

Art. 3º - O loteamento ora aprovado deve ser registrado na Circunscrição Imobiliária que lhe estiver afeta, em consonância com o disposto no art. 18, da Lei nº 6.766/79, dentro do prazo de 180 (cento e oitenta) dias, a contar da data da publicação deste Decreto, sob pena de caducidade da aprovação.

Art. 4º - Por se tratar de um loteamento aprovado no ano de 2009, as infraestruturas básicas tais como: (iluminação pública, abastecimento de água potável, escoamento de águas pluviais) exigidos na legislação já foram executados.

Parágrafo único. As infraestruturas de esgotamento sanitário e pavimentação das vias públicas ficará a cargo do Município de Cordeiros.

Art. 5º - Os anexos I (Memorial dos Lotes) e II - (Quadro de área do Loteamento), serão parte integrante desse Decreto.

Art. 6º - Os alvarás para edificação somente serão concedidos após o registro do loteamento, na forma determinada pelo artigo 3º.

Prefeitura Municipal de Cordeiros



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORDEIROS
Praça Cel. José Moreira Cordeiro, 104 – Centro.
CNPJ: 13.694.468/0001-75 Fone/Fax: (77) 3447-2114
E-mail: prefeitura_cordeiros@yahoo.com.br
CEP: 46.280-000 – Cordeiros – Bahia



Art. 7º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CORDEIROS/BA, em 21 de junho de 2023.

DELCI ALVES LUZ
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Cordeiros

Loteamento Portal de Inhaumas

Sede do Município de
Cordeiros

Proprietário: **SAB DIVISION WC
PATRIMONIAL LTDA**

Cordeiros – Bahia

Janeiro de 2022



Prefeitura Municipal de Cordeiros

MEMORIAL DESCRITIVO

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial tem por objetivo descrever o parcelamento de solo urbano em forma de loteamento situado no Município de Cordeiros, estado da Bahia, pertencente a SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA. Inscrita no CNPJ de nº 27.019.844/0001-30, denominado de "Loteamento Portal de Inhaúmas" o loteamento está localizado na Estrada Cordeiros-Inhaúmas, Município de Cordeiros, Estado da Bahia.

Á área total a ser loteada será de 180.652,30 m² (cento e oitenta mil, seiscentos e cinquenta e dois vírgula trinta metros quadrados), e se encontra registrada na comarca de Condeúba sob Matrícula de nº 11.234- fls. 076 - pasta 2 AP.

O projeto de Loteamento desempenha um papel fundamental para a expansão urbana de uma cidade, proporcionando desenvolvimento, organização, valorização da cidade e qualidade de vida aos moradores.

Em vista da grande importância que o projeto de Loteamento fornece a uma região e observando a necessidade da Cidade de Cordeiros, como também a potencialidade dos habitantes, foi desenvolvido um projeto com o intuito de proporcionar à comunidade a oportunidade em adquirir lotes de tamanhos apropriados para a construção de imóveis residenciais e/ou comerciais.

2. TABELA GERAL DE ÁREAS

QUADRO GERAL DE ÁREAS		
IDENTIFICAÇÃO	ÁREA m ²	PERCENTUAL %
LOTES RESIDENCIAIS	110.648,50	61,25%
ÁREA VERDE, ÁREA INSTITUCIONAL, RUAS E	70.003,80	38,75%
ÁREA TOTAL DO TERRENO	180.652,30	100,00%

Prefeitura Municipal de Cordeiros

3. QUADRO DE ÁREAS DAS QUADRAS

QUADRO DE ÁREAS		
TIPO	Nº DE LOTES	ÁREA DA QUADRA
QUADRA 01	10	2.695,00 M ²
QUADRA 02	12	3.000,00 M ²
QUADRA 03	12	3.000,00 M ²
QUADRA 04	12	3.000,00 M ²
QUADRA 05	12	3.000,00 M ²
QUADRA 06	12	3.000,00 M ²
QUADRA A	09	2.250,00 M ²
QUADRA B	09	2.250,00 M ²
QUADRA C	09	2.250,00 M ²
QUADRA D	09	2.250,00 M ²
QUADRA E	09	2.250,00 M ²
QUADRA F	09	2.250,00 M ²
QUADRA G	12	3.025,00 M ²
QUADRA H	12	3.025,00 M ²
QUADRA I	12	3.025,00 M ²
QUADRA J	12	3.025,00 M ²
QUADRA L	12	3.025,00 M ²
QUADRA M	12	3.025,00 M ²
QUADRA N	03	1.114,30 M ²
QUADRA O	11	3.372,40 M ²
QUADRA P	22	5.525,00 M ²
QUADRA Q	22	5.525,00 M ²
QUADRA R	22	5.525,00 M ²
QUADRA S	22	5.525,00 M ²
QUADRA T	13	3.438,20 M ²
QUADRA U	27	7.124,85 M ²
QUADRA V	22	5.550,00 M ²
QUADRA W	25	6.453,50 M ²
QUADRA X	12	3.797,95 M ²
QUADRA Y	22	5.800,00 M ²
QUADRA Z	04	2.852,30 M ²
TOTAL	423 LOTES	110.648,50M²

Prefeitura Municipal de Cordeiros

4. ÁREAS PÚBLICAS

As áreas públicas são espaços de uso comum de extrema importância para o bem-estar individual e coletivo; são todos os ambientes abertos como vias de circulação, praças, áreas verdes e institucionais. Essas áreas são de propriedade da administração pública e jamais poderão ser vendidas e/ou transferidas.

Os espaços de uso comum do loteamento possuem uma área de 70.003,80 m² e estão divididas em três categorias: Área Verde com 7.463,45m², Área Institucional com 5.525,00m² e Área de Circulação com 57.015,35m²; como descritas a seguir:

I. ÁREA VERDE

- a. **Área Verde 1:** Localizada na extremidade Leste do loteamento, possui formato irregular limitando-se ao Nordeste com a Rua 7 medindo 45,00m ao Sudeste com a propriedade de Neusa Rodrigues de Carvalho medindo 209,30m e ao Noroeste com a Rua 14 medindo 198,00m; perfazendo uma área de 4.512,10 m².
- b. **Área Verde 2:** Localizada na QUADRA T possui formato irregular limitando-se ao Nordeste com os lotes 12 e 13 medindo 19,30m ao Sudeste com a Rua 14 medindo 82,00m ao Sudoeste com a Rua 3 medindo 3,50m e ao Noroeste com os lotes 01 ao 08 medindo 80,50m; perfazendo uma área de 928,55 m².
- c. **Área Verde 3:** Localizada na extremidade Sudoeste do loteamento, possui formato irregular limitando-se ao Nordeste com a Rua 1 medindo 107,50m ao Sudeste com a Rua 11 medindo 44,60m e ao Sudoeste com a Estrada para Inhaúmas medindo 113,00; perfazendo uma área de 2.022,80 m².

II. ÁREA INSTITUCIONAL

Área localizada na parte central do loteamento, possui formato retangular limitando-se ao Nordeste com a Rua 4 medindo 50,00m ao Sudeste com a Rua 11 medindo 110,50m ao Sudoeste com a Rua 3 medindo 50,00; e ao Noroeste com a Rua 10 medindo 110,50m; perfazendo uma área de 5.525,00 m².

Prefeitura Municipal de Cordeiros

III. VIAS DE CIRCULAÇÃO

O sistema de circulação viária será composto por ruas de acesso e ruas internas perfazendo uma área de 57.015,35m². As ruas internas terão largura total de 11,00m, sendo 8,00m de pista de rolamento e 3,00m de passeios; (1,50m de cada lado) como mostra seção transversal presente no Projeto Urbanístico.

As faixas de acesso de automóveis para lotes obedecerão a projeto específico e serão executadas pelos proprietários dos lotes no momento da construção de suas respectivas residências.

5. TOPOGRAFIA

A topografia da área a ser loteada é levemente irregular, com percentual de declividade em torno de 3%.

6. ESGOTAMENTO SANITÁRIO

O esgotamento sanitário será através de fossa séptica individuais. Cada lote será responsável pela construção de fossa séptica e sumidouros individuais necessários para cada tipo de lote (dimensão), conforme a norma da ABNT.

7. ABASTECIMENTO DE ÁGUA

A água para o abastecimento humano será proveniente do sistema público disponibilizado pela Concessionária Local.

8. ILUMINAÇÃO PÚBLICA

A iluminação pública será proveniente do sistema público disponibilizado pela Concessionária Local.

9. LIMPEZA PÚBLICA

A limpeza pública será realizada pela Prefeitura Municipal de Cordeiros, que possui sistema próprio de limpeza urbana.

Prefeitura Municipal de Cordeiros

10. DESCRIÇÃO E CONFRONTAÇÕES DO LOTEAMENTO

Ver Detalhamento de Quadras e Lotes em anexo – Anexo 1.

JOSÉ CÁSSIO BATISTA SANTOS CREA:
051517531-5 BA

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA 1 ÁREA TOTAL = 2.695,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	15,20	Rua 06	15,20	Lote 6	25,00	Rua 08	25,00	Lote 02	380,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 6	
2	10,00	Rua 06	10,00	Lote 05 e 06	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03	250,00		
3	10,00	Rua 06	10,00	Lote 05 e 06	25,00	Lote 02	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 06	10,00	Lote 05 e 06	25,00	Lote 03	25,00	Rua 09	250,00		
5	10,00	Rua 09	10,00	Lote 06	21,75	Lote 02,03 e 04	21,75	Lote 08, 09 e 10	217,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 9	
6	10,00	Rua 08	10,00	Lote 05	21,75	Lote 07 e 08	21,75	Lote 01 e 02	217,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 6	
7	15,20	Rua 07	15,20	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Rua 08	380,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 7	
8	10,00	Rua 07	10,00	Lote 05 e 06	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 07	10,00	Lote 10	25,00	Lote 10	25,00	Lote 07	250,00		
10	10,00	Rua 7	10,00	Lote 05	25,00	Rua 09	25,00	Lote 09	250,00		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA 2 ÁREA TOTAL = 3.000,00 m2			OBS.:
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2		
1	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07	25,00	Rua 09	25,00	Lote 02	250,00		
2	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03	250,00		Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 6
3	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07e 06	25,00	Lote 02	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Lote 03	25,00	Rua 05	250,00		
5	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Lote 04	25,00	Rua 10	250,00		
6	10,00	Rua 10	10,00	Lote 07	25,00	Lote 03, 04 e 05	25,00	Lote 07,08 e 09	250,00		Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 10
7	10,00	Rua 09	10,00	Lote 06	25,00	Rua 10	25,00	Lote 08	250,00		
8	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 07	25,00	Lote 09	250,00		Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 7
9	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Lote 08	25,00	Lote 10	250,00		
10	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 09	25,00	Lote 11	250,00		
11	15,00	Rua 07	15,00	Lote 12	25,00	Lote 10	25,00	Rua 09	250,00		
12	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Rua 09	25,00	Lote 11	250,00		Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 9

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA 3 ÁREA TOTAL = 3.000,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07	25,00	Rua 10	25,00	Lote 02	250,00		
2	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 6	
3	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 02	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Lote 03	25,00	Rua 05	250,00		
5	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Lote 04	25,00	Rua 11	250,00		
6	10,00	Rua 11	10,00	Lote 07	25,00	Lote 03, 04 e 05	25,00	Lote 10, 11 e 12	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11	
7	10,00	Rua 10	10,00	Lote 07	25,00	Lote 08, 09 e 10	25,00	Lote 01, 02 e 03	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 9	
8	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Lote 09	25,00	Rua 10	250,00		
9	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 7	
10	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	15,00	Rua 07	15,00	Lote 06	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Rua 11	25,00	Lote 11	250,00		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA 4 ÁREA TOTAL = 3.000,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 02	25,00	Rua 11	250,00		
2	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 7	
3	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Rua 12	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 11	10,00	Lote 07	25,00	Lote 01, 02 e 03	25,00	Lote 08,09 e 10	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11	
7	10,00	Rua 12	10,00	Lote 06	25,00	Lote 10, 11, e 12	25,00	Lote 01, 02 e 03	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 12	
8	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Rua 11	25,00	Lote 09	250,00		
9	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Lote 10	250,00		
10	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 09	25,00	Lote 11	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 6	
11	15,00	Rua 06	15,00	Lote 07	25,00	Lote 10	25,00	Lote 12	250,00		
12	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07	25,00	Lote 11	25,00	Rua 12	250,00		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA 5 ÁREA TOTAL = 3.000,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 02	25,00	Rua 12	250,00		
2	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 7	
3	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Rua 13	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 12	10,00	Lote 07	25,00	Lote 01, 02 e 03	25,00	Lote 08,09 e 10	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11	
7	10,00	Rua 13	10,00	Lote 06	25,00	Lote 10, 11, e 12	25,00	Lote 01, 02 e 03	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 12	
8	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Rua 12	25,00	Lote 09	250,00		
9	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Lote 10	250,00		
10	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 09	25,00	Lote 11	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 6	
11	15,00	Rua 06	15,00	Lote 07	25,00	Lote 10	25,00	Lote 12	250,00		
12	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07	25,00	Lote 11	25,00	Rua 13	250,00		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA 6 ÁREA TOTAL = 3.000,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 02	25,00	Rua 13	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a Rua 7	
2	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 07	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 07	10,00	Lote 07	25,00	Rua 14	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 13	10,00	Lote 07	25,00	Lote 01, 02 e 03	25,00	Lote 08,09 e 10	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 13	
7	10,00	Rua 14	10,00	Lote 06	25,00	Lote 10, 11, e 12	25,00	Lote 01, 02 e 03	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 14	
8	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Rua 13	25,00	Lote 09	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 06	
9	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Lote 10	250,00		
10	10,00	Rua 06	10,00	Lote 06 e 07	25,00	Lote 09	25,00	Lote 11	250,00		
11	10,00	Rua 06	10,00	Lote 07	25,00	Lote 10	25,00	Lote 12	250,00		
12	10,00	Rua 06	12,50	Lote 07	25,00	Lote 11	25,00	Rua 14	250,00		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA A ÁREA TOTAL = 2.250,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 08	10,00	Lote 09	25,00	Rua 06	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 8	
2	10,00	Rua 08	10,00	Lote 08	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03, 04 e 05	250,00		
3	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Rua 08	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Lote 03	25,00	Lote 05	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 5	
5	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02 e 08	25,00	Lote 04	25,00	Lote 06	250,00		
6	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 05	25,00	Lote 07	250,00		
7	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Rua 09	250,00		
8	10,00	Rua 09	10,00	Lote 02	25,00	Lote 05,06 e 07	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do	
9	10,00	Rua 09	10,00	Lote 01	25,00	Lote 08	25,00	Rua 06	250,00	lote voltado para a frente da Rua 9	

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA B ÁREA TOTAL = 2.250,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 09	10,00	Lote 09	25,00	Rua 06	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 9	
2	10,00	Rua 09	10,00	Lote 08	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03, 04 e 05	250,00		
3	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Rua 09	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Lote 03	25,00	Lote 05	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 5	
5	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02 e 08	25,00	Lote 04	25,00	Lote 06	250,00		
6	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 05	25,00	Lote 07	250,00		
7	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Rua 10	250,00		
8	10,00	Rua 10	10,00	Lote 02	25,00	Lote 05,06 e 07	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do	
9	10,00	Rua 10	10,00	Lote 01	25,00	Lote 08	25,00	Rua 06	250,00	lote voltado para a frente da Rua 10	

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA C ÁREA TOTAL = 2.250,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 10	10,00	Lote 09	25,00	Rua 06	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 10	
2	10,00	Rua 10	10,00	Lote 08	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03, 04 e 05	250,00		
3	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Rua 10	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Lote 03	25,00	Lote 05	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 5	
5	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02 e 08	25,00	Lote 04	25,00	Lote 06	250,00		
6	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 05	25,00	Lote 07	250,00		
7	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Rua 11	250,00		
8	10,00	Rua 11	10,00	Lote 02	25,00	Lote 05,06 e 07	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do	
9	10,00	Rua 11	10,00	Lote 01	25,00	Lote 08	25,00	Rua 06	250,00	lote voltado para a frente da Rua 11	

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA			QUADRA D ÁREA TOTAL = 2.250,00 m ²			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANT E FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANT E LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANT E LADO ESQUERDO	ÁREA M ²	OBS.:
1	10,00	Rua 11	10,00	Lote 09	25,00	Rua 06	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11
2	10,00	Rua 11	10,00	Lote 08	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03, 04 e 05	250,00	
3	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Rua 11	25,00	Lote 04	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 5
4	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Lote 03	25,00	Lote 05	250,00	
5	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02 e 08	25,00	Lote 04	25,00	Lote 06	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 5
6	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 05	25,00	Lote 07	250,00	
7	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Rua 12	250,00	Com o observador no interior do
8	10,00	Rua 12	10,00	Lote 02	25,00	Lote 05,06 e 07	25,00	Lote 08	250,00	
9	10,00	Rua 12	10,00	Lote 01	25,00	Lote 08	25,00	Rua 06	250,00	lote voltado para a frente da Rua 12

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA E ÁREA TOTAL = 2.250,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 12	10,00	Lote 09	25,00	Rua 06	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 12	
2	10,00	Rua 12	10,00	Lote 08	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03, 04 e 05	250,00		
3	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Rua 12	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Lote 03	25,00	Lote 05	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 5	
5	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02 e 08	25,00	Lote 04	25,00	Lote 06	250,00		
6	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 05	25,00	Lote 07	250,00		
7	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Rua 13	250,00		
8	10,00	Rua 13	10,00	Lote 02	25,00	Lote 05,06 e 07	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do	
9	10,00	Rua 13	10,00	Lote 01	25,00	Lote 08	25,00	Rua 06	250,00	lote voltado para a frente da Rua 13	

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA F ÁREA TOTAL = 2.250,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 13	10,00	Lote 09	25,00	Rua 06	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 13	
2	10,00	Rua 13	10,00	Lote 08	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03, 04 e 05	250,00		
3	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Rua 12	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02	25,00	Lote 03	25,00	Lote 05	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 5	
5	10,00	Rua 05	10,00	Lote 02 e 08	25,00	Lote 04	25,00	Lote 06	250,00		
6	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 05	25,00	Lote 07	250,00		
7	10,00	Rua 05	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Rua 14	250,00		
8	10,00	Rua 14	10,00	Lote 02	25,00	Lote 05,06 e 07	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 14	
9	10,00	Rua 14	10,00	Lote 01	25,00	Lote 08	25,00	Rua 06	250,00		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA G ÁREA TOTAL = 3.025,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 13	10,50	Lote 12	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	262,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 13	
2	10,00	Rua 13	10,00	Lote 11	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 13	10,00	Lote 10	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 13	10,00	Lote 9	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 13	10,00	Lote 8	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 13	10,00	Lote 7	25,00	Rua 05	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 14	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Rua 05	250,00		
8	10,00	Rua 14	10,00	Lote 05	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 14	10,00	Lote 04	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 14	10,00	Lote 03	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 14	10,00	Lote 02	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,50	Rua 14	10,50	Lote 01	25,00	Rua 04	25,00	Lote 11	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA H ÁREA TOTAL = 3.025,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 12	10,50	Lote 12	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	262,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 12	
2	10,00	Rua 12	10,00	Lote 11	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 12	10,00	Lote 10	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 12	10,00	Lote 09	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 12	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 12	10,00	Lote 07	25,00	Rua 05	25,00	Lote 05	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 13	
7	10,00	Rua 13	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Rua 05	250,00		
8	10,00	Rua 13	10,00	Lote 05	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 13	10,00	Lote 04	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 13	10,00	Lote 03	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 13	10,00	Lote 02	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,50	Rua 13	10,50	Lote 01	25,00	Rua 04	25,00	Lote 11	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA I ÁREA TOTAL = 3.025,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 11	10,50	Lote 12	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	262,50		
2	10,00	Rua 11	10,00	Lote 11	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 11	10,00	Lote 10	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 11	10,00	Lote 09	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 11	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 11	10,00	Lote 07	25,00	Rua 05	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 12	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Rua 05	250,00		
8	10,00	Rua 12	10,00	Lote 05	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 12	10,00	Lote 04	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 12	10,00	Lote 03	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 12	10,00	Lote 02	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,50	Rua 12	10,50	Lote 01	25,00	Rua 04	25,00	Lote 11	262,50		

Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11

Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 12

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA J ÁREA TOTAL = 3.025,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 10	10,50	Lote 12	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	262,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 10	
2	10,00	Rua 10	10,00	Lote 11	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 10	10,00	Lote 10	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 10	10,00	Lote 09	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 11	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 10	10,00	Lote 07	25,00	Rua 05	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 11	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Rua 05	250,00		
8	10,00	Rua 11	10,00	Lote 05	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 11	10,00	Lote 04	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 11	10,00	Lote 03	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 11	10,00	Lote 02	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,50	Rua 11	10,50	Lote 01	25,00	Rua 04	25,00	Lote 11	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA L ÁREA TOTAL = 3.025,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 09	10,50	Lote 12	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	262,50		
2	10,00	Rua 09	10,00	Lote 11	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 09	10,00	Lote 10	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 09	
4	10,00	Rua 09	10,00	Lote 09	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 09	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 09	10,00	Lote 07	25,00	Rua 05	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 10	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Rua 05	250,00		
8	10,00	Rua 10	10,00	Lote 05	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 10	10,00	Lote 04	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 10	
10	10,00	Rua 10	10,00	Lote 03	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 10	10,00	Lote 02	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,50	Rua 10	10,50	Lote 01	25,00	Rua 04	25,00	Lote 11	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA M ÁREA TOTAL = 3.025,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 08	10,50	Lote 12	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	262,50		
2	10,00	Rua 08	10,00	Lote 11	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 08	10,00	Lote 10	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 08	
4	10,00	Rua 08	10,00	Lote 09	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 08	10,00	Lote 08	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 08	10,00	Lote 07	25,00	Rua 05	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 09	10,00	Lote 06	25,00	Lote 08	25,00	Rua 05	250,00		
8	10,00	Rua 09	10,00	Lote 05	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 09	10,00	Lote 04	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 09	
10	10,00	Rua 09	10,00	Lote 03	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 09	10,00	Lote 02	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,50	Rua 09	10,50	Lote 01	25,00	Rua 04	25,00	Lote 11	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA N ÁREA TOTAL = 1.114,30 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	13,45	Rua 04	8,20	Lote 03	31,05	David Pires Gusmão Gerci José Trindade Gercino Luiz da Rocha	30,55	Lote 02	330,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 04	
2	10,00	Rua 04	10,00	Lote 03	30,55	Lote 01	Gercino Luiz da Rocha	Rua 08	305,80		
3	13,45	Rua 05	18,20	Lote 01 e 02	30,00	Rua 08	30,40	Terreno Particular	478,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 05	

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA O ÁREA TOTAL = 3.372,40 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS:	
1	10,30	Rua 08	10,30	Silvano Alves dos Santos	34,55	Rua 3	34,45	Lote 02	356,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 08	
2	10,00	Rua 08	10,00	Silvano Alves dos Santos	34,45	Lote 01	33,80	Lote 03	342,50		
3	10,00	Rua 08	10,00	Silvano Alves dos Santos	33,80	Lote 02	32,70	Lote 04	332,60		
4	10,00	Rua 08	10,00	Silvano Alves dos Santos	32,70	Lote 03	31,70	Lote 05	321,80		
5	10,00	Rua 08	10,00	Silvano Alves dos Santos	31,70	Lote 04	30,95	Lote 06	313,15		
6	10,00	Rua 08	10,00	Silvano Alves dos Santos	30,95	Lote 05	30,10	Lote 07	305,35		
7	10,00	Rua 08	10,00	Gilmar Cavalho Cruz	30,10	Lote 06	29,30	Lote 08	297,00		
8	10,00	Rua 08	10,00	Maria Lourdes de Jesus Lima	29,30	Lote 07	28,45	Lote 09	288,70		
9	10,00	Rua 08	10,00	Laudemir José de Carvalho	28,45	Lote 08	27,70	Lote 10	280,80		
10	10,00	Rua 08	10,00	Laudemir José de Carvalho	27,70	Lote 09	26,70	Lote 11	272,80		
11	10,00	Rua 08	10,00	Laudemir José de Carvalho	26,70	Lote 10	25,40	Rua 04	261,20		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA P ÁREA TOTAL = 5.525,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 08	10,50	Lote 22	25,00	Lote 02	25,00	Rua 03	262,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 08	
2	10,00	Rua 08	10,00	Lote 21	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 08	10,00	Lote 20	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 08	10,00	Lote 19	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 08	10,00	Lote 18	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 08	10,00	Lote 17	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 08	10,00	Lote 16	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00		
8	10,00	Rua 08	10,00	Lote 15	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 08	10,00	Lote 14	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 08	10,00	Lote 13	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 08	10,00	Lote 12	25,00	Rua 04	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,00	Rua 09	10,00	Lote 01	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	250,00		
13	10,00	Rua 09	10,00	Lote 02	25,00	Lote 03	25,00	Lote 12	250,00		
14	10,00	Rua 09	10,00	Lote 03	25,00	Lote 04	25,00	Lote 13	250,00		
15	10,00	Rua 09	10,00	Lote 04	25,00	Lote 05	25,00	Lote 14	250,00		
16	10,00	Rua 09	10,00	Lote 05	25,00	Lote 06	25,00	Lote 15	250,00		
17	10,00	Rua 09	10,00	Lote 06	25,00	Lote 07	25,00	Lote 16	250,00		
18	10,00	Rua 09	10,00	Lote 07	25,00	Lote 08	25,00	Lote 17	250,00		
19	10,00	Rua 09	10,00	Lote 08	25,00	Lote 09	25,00	Lote 18	250,00		
20	10,00	Rua 09	10,00	Lote 09	25,00	Lote 10	25,00	Lote 19	250,00		
21	10,00	Rua 09	10,00	Lote 10	25,00	Lote 11	25,00	Lote 20	250,00		
22	10,50	Rua 09	10,50	Lote 11	25,00	Rua 03	25,00	Lote 21	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA Q ÁREA TOTAL = 5.525,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 09	10,50	Lote 22	25,00	Lote 02	25,00	Rua 03	262,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 09	
2	10,00	Rua 09	10,00	Lote 21	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 09	10,00	Lote 20	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 09	10,00	Lote 19	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 09	10,00	Lote 18	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 09	10,00	Lote 17	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 09	10,00	Lote 16	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00		
8	10,00	Rua 09	10,00	Lote 15	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 09	10,00	Lote 14	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 09	10,00	Lote 13	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 09	10,00	Lote 12	25,00	Rua 04	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,00	Rua 10	10,00	Lote 01	25,00	Lote 13	25,00	Rua 04	250,00		
13	10,00	Rua 10	10,00	Lote 02	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00		
14	10,00	Rua 10	10,00	Lote 03	25,00	Lote 15	25,00	Lote 13	250,00		
15	10,00	Rua 10	10,00	Lote 04	25,00	Lote 16	25,00	Lote 14	250,00		
16	10,00	Rua 10	10,00	Lote 05	25,00	Lote 17	25,00	Lote 15	250,00		
17	10,00	Rua 10	10,00	Lote 06	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16	250,00		
18	10,00	Rua 10	10,00	Lote 07	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17	250,00		
19	10,00	Rua 10	10,00	Lote 08	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18	250,00		
20	10,00	Rua 10	10,00	Lote 09	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19	250,00		
21	10,00	Rua 10	10,00	Lote 10	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20	250,00		
22	10,50	Rua 10	10,50	Lote 11	25,00	Rua 03	25,00	Lote 21	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA R ÁREA TOTAL = 5.525,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 11	10,50	Lote 22	25,00	Lote 02	25,00	Rua 03	262,50		
2	10,00	Rua 11	10,00	Lote 21	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 11	10,00	Lote 20	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 11	10,00	Lote 19	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 11	10,00	Lote 18	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 11	10,00	Lote 17	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 11	10,00	Lote 16	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00		
8	10,00	Rua 11	10,00	Lote 15	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 11	10,00	Lote 14	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 11	10,00	Lote 13	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 11	10,00	Lote 12	25,00	Rua 04	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,00	Rua 12	10,00	Lote 01	25,00	Lote 13	25,00	Rua 04	250,00		
13	10,00	Rua 12	10,00	Lote 02	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00		
14	10,00	Rua 12	10,00	Lote 03	25,00	Lote 15	25,00	Lote 13	250,00		
15	10,00	Rua 12	10,00	Lote 04	25,00	Lote 16	25,00	Lote 14	250,00		
16	10,00	Rua 12	10,00	Lote 05	25,00	Lote 17	25,00	Lote 15	250,00		
17	10,00	Rua 12	10,00	Lote 06	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16	250,00		
18	10,00	Rua 12	10,00	Lote 07	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17	250,00		
19	10,00	Rua 12	10,00	Lote 08	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18	250,00		
20	10,00	Rua 12	10,00	Lote 09	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19	250,00		
21	10,00	Rua 12	10,00	Lote 10	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20	250,00		
22	10,50	Rua 12	10,50	Lote 11	25,00	Rua 03	25,00	Lote 21	262,50		

Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11

Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 12

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA S ÁREA TOTAL = 5.525,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,50	Rua 12	10,50	Lote 22	25,00	Lote 02	25,00	Rua 03	262,50	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11	
2	10,00	Rua 12	10,00	Lote 21	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 12	10,00	Lote 20	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 12	10,00	Lote 19	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 12	10,00	Lote 18	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 12	10,00	Lote 17	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 12	10,00	Lote 16	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00		
8	10,00	Rua 12	10,00	Lote 15	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 12	10,00	Lote 14	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 12	10,00	Lote 13	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 12	10,00	Lote 12	25,00	Rua 04	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,00	Rua 13	10,00	Lote 01	25,00	Lote 13	25,00	Rua 04	250,00		
13	10,00	Rua 13	10,00	Lote 02	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00		
14	10,00	Rua 13	10,00	Lote 03	25,00	Lote 15	25,00	Lote 13	250,00		
15	10,00	Rua 13	10,00	Lote 04	25,00	Lote 16	25,00	Lote 14	250,00		
16	10,00	Rua 13	10,00	Lote 05	25,00	Lote 17	25,00	Lote 15	250,00		
17	10,00	Rua 13	10,00	Lote 06	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16	250,00		
18	10,00	Rua 13	10,00	Lote 07	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17	250,00		
19	10,00	Rua 13	10,00	Lote 08	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18	250,00		
20	10,00	Rua 13	10,00	Lote 09	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19	250,00		
21	10,00	Rua 13	10,00	Lote 10	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20	250,00		
22	10,50	Rua 13	10,50	Lote 11	25,00	Rua 03	25,00	Lote 21	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA T ÁREA TOTAL = 3.438,20 m ²			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M ²	OBS.:	
1	10,50	Rua 13	10,50	Área Verde	25,00	Lote 02	25,00	Rua 04	262,50		
2	10,00	Rua 13	10,00	Área Verde	25,00	Lote 03	25,00	Lote 12	250,00		
3	10,00	Rua 13	10,00	Área Verde	25,00	Lote 04	25,00	Lote 13	250,00		
4	10,00	Rua 13	10,00	Área Verde	25,00	Lote 05	25,00	Lote 14	250,00		
5	10,00	Rua 13	10,00	Área Verde	25,00	Lote 06	25,00	Lote 15	250,00		
6	10,00	Rua 13	10,00	Área Verde	25,00	Lote 07	25,00	Lote 16	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 13	
7	10,00	Rua 13	10,00	Área Verde	25,00	Lote 08	25,00	Lote 17	250,00		
8	10,00	Rua 13	10,00	Área Verde	25,00	Lote 09	25,00	Lote 18	250,00		
9	10,00	Rua 13	10,00	Lote 12	25,00	Lote 10	25,00	Lote 19	250,00		
10	10,00	Rua 13	10,00	Lote 12	25,00	Lote 11	25,00	Lote 20	250,00		
11	10,00	Rua 13	10,00	Lote 12	25,00	Rua 04	25,00	Lote 21	250,00		
12	10,00	Rua 04	10,00	Área Verde	30,00	Lote 13	30,00	Lote 12	300,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 04	
13	15,50	Rua 04	9,50	Área Verde	31,00	Rua 14	30,00	Lote 11, 10 e 09	375,70		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA U ÁREA TOTAL = 7.124,85 m ²			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M ²	OBS.:	
1	10,00	Rua 03	10,00	Lote 27	25,00	Lote 02	25,00	Rua 11	250,00		
2	10,00	Rua 03	10,00	Lote 26	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 03	10,00	Lote 25	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 03	10,00	Lote 24	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 03	10,00	Lote 23	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00		
6	10,00	Rua 03	10,00	Lote 22	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00		
7	10,00	Rua 03	10,00	Lote 21	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00		
8	10,00	Rua 03	10,00	Lote 20	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 03	10,00	Lote 19	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 03	10,00	Lote 18	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 03	10,00	Lote 17	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,00	Rua 03	10,00	Lote 16	25,00	Lote 13	25,00	Lote 11	250,00		
13	10,00	Rua 03	10,00	Lote 15	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00		
14	19,30	Rua 03	12,50	Lote 15	25,60	Rua 14	25,00	Lote 13	381,80		
15	17,00	Rua 02	22,50	Lote 14 e 13	25,00	Lote 16	25,60	Rua 14	493,05		
16	10,00	Rua 02	10,00	Lote 12	25,00	Lote 17	25,00	Lote 15	250,00		
17	10,00	Rua 02	10,00	Lote 11	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16	250,00		
18	10,00	Rua 02	10,00	Lote 10	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17	250,00		
19	10,00	Rua 02	10,00	Lote 09	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18	250,00		
20	10,00	Rua 02	10,00	Lote 08	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19	250,00		
21	10,00	Rua 02	10,00	Lote 07	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20	250,00		
22	10,00	Rua 02	10,00	Lote 06	25,00	Lote 23	25,00	Lote 21	250,00		
23	10,00	Rua 02	10,00	Lote 05	25,00	Lote 24	25,00	Lote 22	250,00		
24	10,00	Rua 02	10,00	Lote 04	25,00	Lote 25	25,00	Lote 23	250,00		
25	10,00	Rua 02	10,00	Lote 03	25,00	Lote 26	25,00	Lote 24	250,00		
26	10,00	Rua 02	10,00	Lote 02	25,00	Lote 27	25,00	Lote 25	250,00		
27	10,00	Rua 02	10,00	Lote 01	25,00	Rua 11	25,00	Lote 26	250,00		

Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 03

Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 02

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA V ÁREA TOTAL = 5.500,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	10,00	Rua 09	10,00	Lote 22	25,00	Lote 02	25,00	Rua 02	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 09	
2	10,00	Rua 09	10,00	Lote 22	25,00	Lote 03	25,00	Lote 01	250,00		
3	10,00	Rua 09	10,00	Lote 22 e 06	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00		
4	10,00	Rua 09	10,00	Lote 06	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00		
5	10,00	Rua 09	10,00	Lote 06	25,00	Rua 03	25,00	Lote 04	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 03	
6	10,00	Rua 03	10,00	Lote 22	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05, 04 e 03	250,00		
7	10,00	Rua 03	10,00	Lote 21	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00		
8	10,00	Rua 03	10,00	Lote 20	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00		
9	10,00	Rua 03	10,00	Lote 19	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00		
10	10,00	Rua 03	10,00	Lote 18	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00		
11	10,00	Rua 03	10,00	Lote 19	25,00	Lote 12, 13 e 14	25,00	Lote 10	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 11	
12	10,00	Rua 11	10,00	Lote 11	25,00	Lote 13	25,00	Rua 03	250,00		
13	10,00	Rua 11	10,00	Lote 11	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00		
14	10,00	Rua 11	10,00	Lote 11 e 17	25,00	Lote 15	25,00	Lote 13	250,00		
15	10,00	Rua 11	10,00	Lote 17	25,00	Lote 16	25,00	Lote 14	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 02	
16	10,00	Rua 11	10,00	Lote 17	25,00	Rua 02	25,00	Lote 15	250,00		
17	10,00	Rua 02	10,00	Lote 11	25,00	Lote 18	25,00	Lote 16, 15 e 14	250,00		
18	10,00	Rua 02	10,00	Lote 10	25,00	Lote 19	25,00	Lote 17	250,00		
19	10,00	Rua 02	10,00	Lote 09	25,00	Lote 20	25,00	Lote 18	250,00		
20	10,00	Rua 02	10,00	Lote 08	25,00	Lote 21	25,00	Lote 19	250,00		
21	10,00	Rua 02	10,00	Lote 07	25,00	Lote 22	25,00	Lote 20	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 02	
22	10,00	Rua 02	10,00	Lote 06	25,00	Lote 01, 02 e 03	25,00	Lote 21	250,00		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA W ÁREA TOTAL = 6.453,50 m ²			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M ²	OBS.:	
1	10,00	Rua 02	10,00	Lote 25	25,00	Lote 02	25,00	Lote 02	250,00		
2	10,00	Rua 02	10,00	Lote 24	25,00	Lote 03	25,00	Lote 03	250,00		
3	10,00	Rua 02	10,00	Lote 23	25,00	Lote 04	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 02	10,00	Lote 22	25,00	Lote 05	25,00	Lote 05	250,00		
5	10,00	Rua 02	10,00	Lote 21	25,00	Lote 06	25,00	Lote 06	250,00		
6	10,00	Rua 02	10,00	Lote 20	25,00	Lote 07	25,00	Lote 07	250,00		
7	10,00	Rua 02	10,00	Lote 19	25,00	Lote 08	25,00	Lote 08	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 02	
8	10,00	Rua 02	10,00	Lote 18	25,00	Lote 09	25,00	Lote 09	250,00		
9	10,00	Rua 02	10,00	Lote 17	25,00	Lote 10	25,00	Lote 10	250,00		
10	10,00	Rua 02	10,00	Lote 16	25,00	Lote 11	25,00	Lote 11	250,00		
11	10,00	Rua 02	10,00	Lote 15	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00		
12	10,00	Rua 02	10,00	Lote 14	25,00	Lote 13	25,00	Lote 11	250,00		
13	14,65	Rua 02	9,05	Lote 14	25,60	Rua 14	25,00	Rua 11	296,50		
14	13,50	Rua 01	19,05	Lote 12 e 13	25,00	Lote 15	25,60	Rua 14	407,00		
15	10,00	Rua 01	10,00	Lote 11	25,00	Lote 16	25,00	Rua 15	250,00		
16	10,00	Rua 01	10,00	Lote 10	25,00	Lote 17	25,00	Lote 16	250,00		
17	10,00	Rua 01	10,00	Lote 09	25,00	Lote 18	25,00	Lote 17	250,00		
18	10,00	Rua 01	10,00	Lote 08	25,00	Lote 19	25,00	Lote 18	250,00		
19	10,00	Rua 01	10,00	Lote 07	25,00	Lote 20	25,00	Lote 19	250,00		
20	10,00	Rua 01	10,00	Lote 06	25,00	Lote 21	25,00	Lote 20	250,00		
21	10,00	Rua 01	10,00	Lote 05	25,00	Lote 22	25,00	Lote 21	250,00		
22	10,00	Rua 01	10,00	Lote 04	25,00	Lote 23	25,00	Lote 22	250,00		
23	10,00	Rua 01	10,00	Lote 03	25,00	Lote 24	25,00	Lote 23	250,00		
24	10,00	Rua 01	10,00	Lote 02	25,00	Lote 25	25,00	Lote 24	250,00		
25	10,00	Rua 01	10,00	Lote 01	25,00	Rua 11	25,00	Lote 25	250,00		

Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 01

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA X ÁREA TOTAL = 3.797,95 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS.:	
1	13,70	Rua 01	9,70	Lote 05	24,25	Lote 02	25,80	Rua 02	291,60		
2	10,10	Rua 01	10,00	Lote 05	25,80	Lote 03	27,20	Lote 01	265,20	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 01	
3	10,10	Rua 01	10,00	Lote 05	27,20	Lote 04	28,60	Lote 02	279,10		
4	10,10	Rua 01	10,00	Lote 05	28,60	Lote 05	30,00	Lote 03	293,00		
5	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	39,70	Lote 01,02,03 e 04	38,15	Lote 06	389,50		
6	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	38,15	Lote 05	36,55	Lote 07	373,55		
7	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	36,55	Lote 06	34,95	Lote 08	357,60		
8	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	34,95	Lote 07	33,35	Lote 09	341,60	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 09	
9	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	33,35	Lote 08	31,75	Lote 10	325,65		
10	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	31,75	Lote 09	30,15	Lote 11	309,70		
11	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	30,15	Lote 10	28,55	Lote 12	293,70		
12	10,00	Rua 09	10,00	Terreno Baldio	28,55	Lote 11	26,95	Rua 03	277,75		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA Y ÁREA TOTAL = 5.550,00 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS:	
1	10,50	Rua 01	10,50	Lote 22	25,00	Rua 09	25,00	Lote 02	262,50		
2	10,00	Rua 01	10,00	Lote 21	25,00	Lote 01	25,00	Lote 03	250,00		
3	10,00	Rua 01	10,00	Lote 20	25,00	Lote 02	25,00	Lote 04	250,00		
4	10,00	Rua 01	10,00	Lote 19	25,00	Lote 03	25,00	Lote 05	250,00		
5	10,00	Rua 01	10,00	Lote 18	25,00	Lote 04	25,00	Lote 06	250,00		
6	10,00	Rua 01	10,00	Lote 17	25,00	Lote 05	25,00	Lote 07	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 01	
7	10,00	Rua 01	10,00	Lote 16	25,00	Lote 06	25,00	Lote 08	250,00		
8	10,00	Rua 01	10,00	Lote 15	25,00	Lote 07	25,00	Lote 09	250,00		
9	10,00	Rua 01	10,00	Lote 14	25,00	Lote 08	25,00	Lote 10	250,00		
10	10,00	Rua 01	10,00	Lote 13	25,00	Lote 09	25,00	Lote 11	250,00		
11	10,50	Rua 01	10,50	Lote 12	25,00	Lote 10	25,00	Rua 11	262,50		
12	10,50	Rua 02	10,50	Lote 11	25,00	Rua 11	25,00	Lote 13	262,50		
13	10,00	Rua 02	10,00	Lote 10	25,00	Lote 12	25,00	Lote 14	250,00		
14	10,00	Rua 02	10,00	Lote 09	25,00	Lote 13	25,00	Lote 15	250,00		
15	10,00	Rua 02	10,00	Lote 08	25,00	Lote 14	25,00	Lote 16	250,00		
16	10,00	Rua 02	10,00	Lote 07	25,00	Lote 15	25,00	Lote 17	250,00		
17	10,00	Rua 02	10,00	Lote 06	25,00	Lote 16	25,00	Lote 18	250,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 02	
18	10,00	Rua 02	10,00	Lote 05	25,00	Lote 17	25,00	Lote 19	250,00		
19	10,00	Rua 02	10,00	Lote 04	25,00	Lote 18	25,00	Lote 20	250,00		
20	10,00	Rua 02	10,00	Lote 03	25,00	Lote 19	25,00	Lote 21	250,00		
21	10,00	Rua 02	10,00	Lote 02	25,00	Lote 20	25,00	Lote 22	250,00		
22	10,50	Rua 02	10,50	Lote 01	25,00	Lote 21	25,00	Rua 09	262,50		

Prefeitura Municipal de Cordeiros

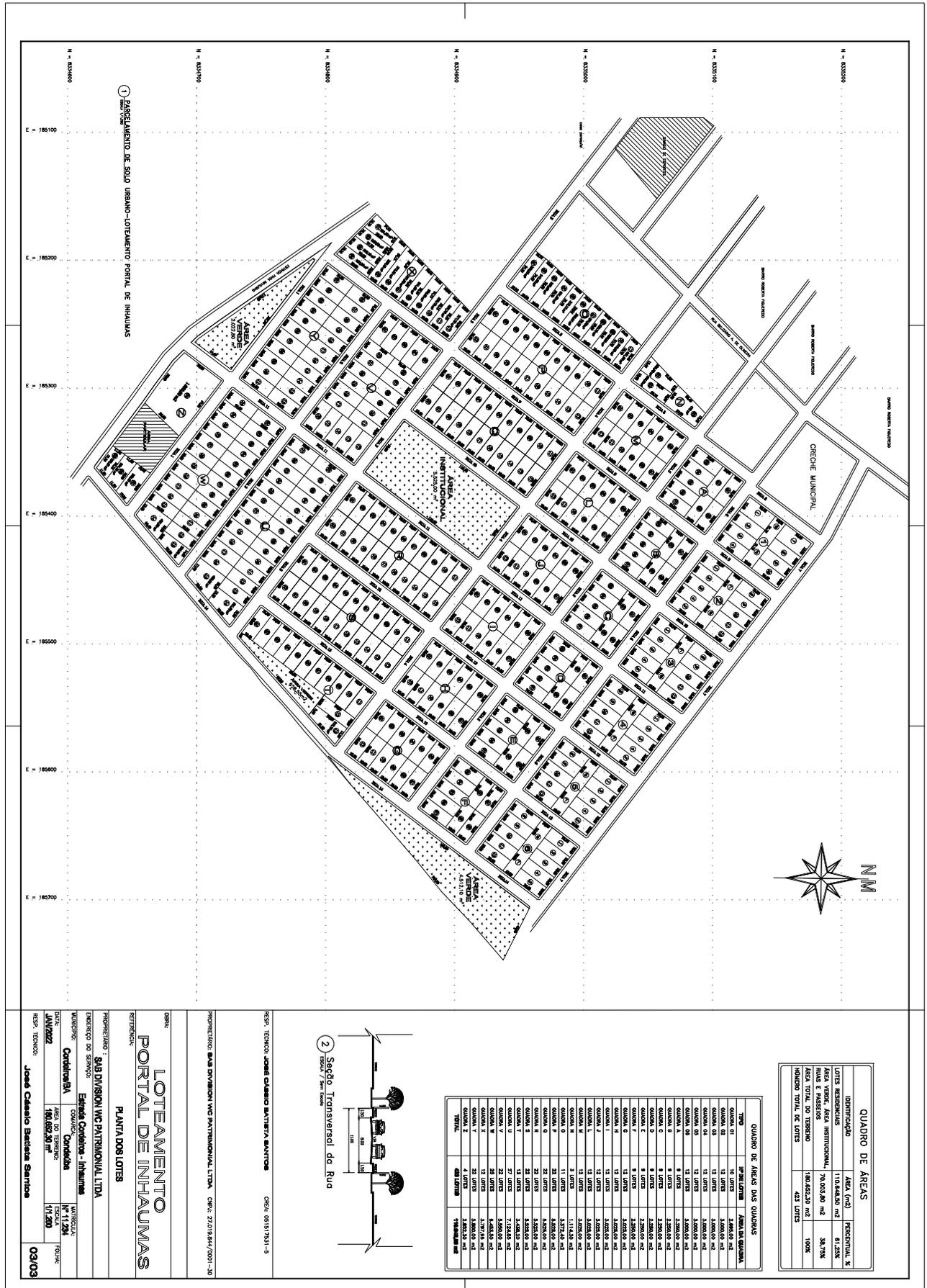
LOTEAMENTO PORTAL DE INHAUMAS

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES				PROPRIETÁRIO: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA				QUADRA Z ÁREA TOTAL = 2.852,30 m2			
Nº DO LOTE	FRENTE M	CONFRONTANTE FRENTE	FUNDO M	CONFRONTANTE FUNDO	LADO DIREITO M	CONFRONTANTE LADO DIREITO	LADO ESQUERDO M	CONFRONTANTE LADO ESQUERDO	ÁREA M2	OBS:	
1	12,95	Rua 14	13,00	Área Particular	26,95	Rua 01	30,00	Lote 02	365,55	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 014	
2	11,85	Rua 14	11,50	Área Particular	24,15	Lote 01	26,95	Lote 03	294,10		
3	11,85	Rua 14	11,50	Área Particular	21,35	Lote 02	24,15	Lote 04	262,65		
4	54,35	Rua 01	50,00	Estrada de Inhaumas	36,90	Rua 11	36,05	Lote 05	1930,00	Com o observador no interior do lote voltado para a frente da Rua 01	

Resp. Técnico: José Cássio Batista Santos
Eng. Civil: CREA 051517531-5

Proprietário: SAB DIVISION WC PATRIMONIAL LTDA
CNPJ: 27.019.844/0001-30

Prefeitura Municipal de Cordeiros

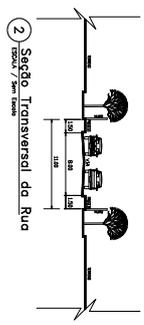


OTEC
LOTEAMENTO
PORTAL DE INHAUMAS

PLANTA DOS LOTES

PROPRIETÁRIO: S&B DIVISION INC PATRIMONIAL LTDA
 INTERVENÇÃO: Engenharia
 MUNICÍPIO: Cordeiros - Inhaúmas
 DATA: 14/05/2023
 REVISÃO: 01/2003

PROPOSTANTE: José Casiano Batista Santos
 CREA: 0511/7531-5



QUILDRAS	ÁREA (m²)	PERCENTUAL %
QUILDRAS 01	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 02	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 03	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 04	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 05	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 06	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 07	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 08	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 09	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 10	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 11	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 12	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 13	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 14	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 15	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 16	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 17	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 18	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 19	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 20	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 21	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 22	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 23	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 24	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 25	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 26	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 27	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 28	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 29	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 30	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 31	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 32	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 33	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 34	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 35	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 36	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 37	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 38	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 39	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 40	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 41	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 42	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 43	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 44	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 45	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 46	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 47	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 48	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 49	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 50	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 51	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 52	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 53	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 54	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 55	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 56	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 57	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 58	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 59	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 60	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 61	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 62	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 63	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 64	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 65	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 66	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 67	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 68	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 69	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 70	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 71	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 72	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 73	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 74	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 75	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 76	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 77	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 78	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 79	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 80	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 81	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 82	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 83	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 84	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 85	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 86	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 87	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 88	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 89	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 90	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 91	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 92	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 93	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 94	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 95	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 96	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 97	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 98	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 99	12,00 m²	6,25%
QUILDRAS 100	12,00 m²	6,25%