Editora-coordenadora
Jeane Borges
jborges@grupoatarde.com.br

MUNDO
mundo@grupoatarde.com.br

EM TEMPO REAL Acompanhe os fatos que marcam o noticiário internacional
www.atarde.com.br/mundo

EUA Dois memorandos, com novas normas, estariam em revisão final para divulgação esta semana

Trump quer aumentar categorias de imigrantes sujeitos à deportação

DA REDAÇÃO E AGÊNCIAS
Washington

O governo de Donald Trump planeja instruir agentes da imigração para expandir as categorias de imigrantes que são alvos de deportação, de acordo com esboços de dois memorandos vistos pela agência de notícias Reuters e relatados pela organização McClatchy no final de semana.

Duas fontes familiarizadas com os planos disseram à Reuters que os documentos foram aprovados pelo secretário de Segurança Interna, John Kelly, mas estão sob revisão final da Casa Branca. Eles devem ser divulgados à Polícia de Imigração e Alfândega (ICE, na sigla em inglês) e ao Escritório de Alfândegas e Proteção de Fronteiras (CBP) nos próximos dias.

Acelerar remoção

Sob estas ordens, centenas de milhares de pessoas podem enfrentar processos de remoção acelerados, incluindo aquelas que não eram priorizadas para deportação durante o governo do ex-presidente Barack Obama.

Os memorandos são guias para instruir agentes em campo para implementar dois decretos presidenciais assinados por Trump em 25 de janeiro, que buscam impedir o crescimento da imigração e retirar mais imigrantes ilegais dos Estados Unidos.

Timothy A. Clary / AFP Photo

Times Square, em Nova York, foi ontem palco de novos protestos contra Trump

Em um dos documentos, governo alerta para riscos da imigração ilegal no país

Um dos memorandos instrui agentes do ICE a ignorarem memorandos de Obama sobre prioridades de imigração, que tinham como alvo somente chegadas recentes e imigrantes com condenações criminais para deportação. Em vez disso, imigrantes que foram acusados de crimes, mas não condenados, teriam deportação priorizada. O guia também permite a agentes do ICE ampla liberdade na decisão de quem pode ser deportado e considera sujeito a deportação qualquer um que esteja ilegalmente nos Estados Unidos.

Sem privacidade

O memorando do ICE também indica que imigrantes não terão direitos sob leis de privacidade norte-americanas. O segundo memorando instrui funcionários do CBP a repreenderem a imigração ilegal na fronteira ao manter imigrantes em detenção até que uma determinação do caso seja feita.

O Departamento de Segurança Interna não negou quaisquer informações contidas nos esboços, mas não deu mais detalhes.

Uma fonte familiarizada com os documentos disse que os memorandos iriam ser distribuídos na última sexta-feira, mas a Casa Branca fez um pedido de revisão de última hora. Não se sabe se a Casa Branca pode alterar o guia.

O secretário Kelly disse em um dos memorandos que a imigração ilegal na fronteira entre EUA e México "criou uma vulnerabilidade significativa para a segurança nacional dos Estados Unidos".

Ontem, em Nova York, novos protestos foram registrados contra a política de Trump contra imigrantes muçulmanos.

SOMÁLIA

Explosão de carro-bomba deixa 34 mortos e 52 feridos

ESTADÃO CONTEÚDO
Mogadíscio

O número de mortes após a explosão de um carro-bomba na capital somaliana, Mogadíscio, subiu para 34, com 52 feridos, de acordo com a polícia local.

"Muitos dos mortos foram carregados por seus parentes logo após a explosão", disse o capitão Mohamed Hussein. "É um ataque horrível e bárbaro que pretendia apenas matar civis", completou.

"A explosão de um carro-bomba estacionado nas proximidades de um restaurante aconteceu em uma hora movimentada em que os negociantes e compradores estavam reunidos dentro do mercado", disse o comissário do distrito, Ahmed Abdulle.

Reação a Mohamed

Esse foi primeiro grande ataque desde que o novo presidente da Somália foi eleito no dia 8 de fevereiro. Embora nenhum grupo tenha reivindicado a autoria do atentado ainda, o atacque carrega as marcas do grupo extremista islâmico do país, al-Shabab.

No Twitter, o presidente Mohamed Abdullahi Mohamed condenou o ataque, dizendo que mostrava a "crueldade" do al-Shabab.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORAÇÃO DE MARIA

PP 10/17. Objeto: aquisição de medicamentos e material penso. Dia 02/03/17 as 9h. PP 11/17. Objeto: prestação de serviços laboratoriais de média complexidade. Dia 02/03/17 às 13h. PP 12/17. Objeto: prestação de serviços com exames laboratoriais. Dia 02/03/17 as 14h. Edital na sede, à Pç Dr. Araújo Pinho, 14, Centro. Informações 75 32482485. E-mail prmcm.licitacao@hotmail.com. Coração de Maria/BA, 20/02/17. Wilma de Brito Gonçalves Menezes. Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANARANA

PP 12/17. Dia 01/03/17 as 9h. Objeto: fornecimento de gêneros alimentícios para alimentação escolar. PP 13/17. Dia 02/03/17 as 9h. Objeto: fornecimento de materiais de higiene, limpeza e descartáveis. PP 14/17. Dia 02/03/17 as 15h. Objeto: fornecimento de materiais de expediente, papelaria e armarinho. PP 15/17. Dia 03/03/17 as 8h. Objeto: fornecimento de moveis, equipamentos de refrigerações, informática e equipamentos hospitalares em conformidade com as propostas do ministério da saúde nº 1145753400/1140-01 e 1145753400/1150-01. PP 16/17. Dia 06/03/17 as 8h. Objeto: fornecimento de moveis, mesas e cadeiras escolares. Editais na sede, R Videval Seixas, S/N, Centro, de 8 as 12h. Informações 74 36562154 ou licitacoes.canaranaba@gmail.com. Canarana/Ba, 20/02/17. Romeu Xavier de Souza. Pregoeiro. CHAMADA PUBLICA DA AGRICULTURA FAMILIAR 01/17. Entre 20/02/17 a 06/03/17, de 8 as 14h na CPL, R Videval Seixas, S/N, Centro. Objeto: aquisição de gêneros alimentícios da agricultura familiar e empreendedor familiar rural para os programas de alimentação escolar. Informações 74 36562154 ou licitacoes.canaranaba@gmail.com. Canarana/Ba, 20/02/17. Acácio Macário dos Santos. Pres. da CPL.

COOPERATIVA AGRÍCOLA BARCELONA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente da COOPERBARC – Cooperativa Agrícola Barcelona CNPJ nº 07.727.630/0001-01 NIRE nº 29400032966 no uso de suas atribuições estatutárias convoca os (as) 22 (vinte e dois) cooperados (as) que compõem o Quadro Social, para Assembleia Geral Ordinária 2017, nos termos do art. 44 da Lei nº 5764/71, a realizar-se na sua sede social localizada na Rua 26 de Maio, nº 798, sala 302, CEP: 47.800-145 - Barreiras – Bahia, no dia 04/03/2017, em 1ª convocação às 15h00min com 2/3 dos associados, em 2ª convocação às 16h00min com metade e mais um dos associados e em 3ª e última convocação às 17h00min com no mínimo dez associados, para tratar da seguinte Ordem do Dia: Discussão e votação da Prestação de Contas do Exercício de 2016. Barreiras-BA, 17 de Fevereiro de 2017. Daniel Ricardo Gorgen, Presidente.

SINDHOTÉIS
CNPJ: 14.760.631/0001-13
EDITAL DE RECOLHIMENTO DA CONTRIBUIÇÃO SINDICAL ANUAL

O SINDICATO DOS TRABALHADORES EM HOTÉIS, APART HOTÉIS, RESIDENCE HOTÉIS, RESTAURANTES, BARES E SIMILARES DA CIDADE DO SALVADOR E DOS MUNICÍPIOS DE LAURO DE FREITAS, SIMÕES FILHO, CAMAÇARI, DIAS D'ÁVILA, MATA DE SÃO JOÃO, CATU, ALAGOINHAS, ITANAGRA, ENTRE RIOS, CARDEAL DA SILVA, CONDE, ESPLANADA E JANDAÍRA /BAHIA, com base territorial nas cidades de Salvador e dos Municípios de Lauro de Freitas, Simões Filho, Camaçari, Dias D'Ávila, Mata de São João, Catu, Alagoinhas, Itanagra, Entre Rios, Cardeal da Silva, Conde, Esplanada e Jandaíra /Bahia, faz saber aos senhores empregadores que de acordo com os artigos 582 a 610 da C.L.T. – Consolidação das Leis de Trabalho – o desconto da CONTRIBUIÇÃO SINDICAL de seus empregados deverá ser efetuado até o dia 31 de março do corrente ano e recolhido através da GRCS – Guia de Recolhimento Contribuição Sindical – até o dia 30 de abril de 2017 perante a Caixa Econômica Federal. Ficam os interessados cientificados que o não recolhimento da Contribuição Sindical no prazo acima implicará no acréscimo de multa, juros e correção na forma do Art. 600 da CLT. Os empregadores que ainda não receberam as GRCS deverão procurar a sede do Sindicato à Rua da Faisca, 31, Largo Dois de Julho – Centro – Salvador – Bahia. Salvador, 10 de fevereiro de 2017.
JOSÉ RAMOS FÉLIX DA SILVA - Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONCEIÇÃO DO COITÉ/BA

PP SRP 34/17. Proc. Adm. 37/17. Objeto: aquisição de gêneros alimentícios e material de expediente para o Programa Brasil Alfabetizado. Dia 07/03/17 as 14h. Edital no www.conceicaodocoite.ba.gov.br – portal da transparência - licitação – avisos e editais 2017, ou na CPL, R Theognes A. Calixto, s/nº, Anexo do Terminal Rodoviário, fone 75 32621328, de 8 as 12h. Conceição do Coité/BA, 16/02/17. Iraide Cabral Calado. Pregoeira.

SINDICATO DOS OFICIAIS ALFAIATES, COSTUREIRAS E TRABALHADORES NA INDÚSTRIA DE CONFECÇÕES DE ROUPAS DA CIDADE DO SALVADOR E REGIÃO
EDITAL PARA RECOLHIMENTO DA CONTRIBUIÇÃO SINDICAL URBANA

Em atendimento ao que determina os artigos 578 a 610 da CLT fazemos saber as industrias de Confecção de Roupas da Cidade do Salvador que o desconto da Contribuição Sindical deve ser efetuado correspondente a um dia de trabalho, tomando como base o mês de março. O recolhimento deverá ser feito na Caixa Econômica Federal ou em estabelecimento Bancário credenciado até o dia 30.04.2017. Ficam as Empresas Notificadas de que o não recolhimento da Contribuição Sindical de seus empregados no prazo supra, acarretará penalidades constantes no art. 600 da CLT. As Guias para recolhimento da Contribuição Sindical já estão sendo expedidas pelo site eletrônico da C.E.F (www.caixa.gov.br) utilizando o **Código Sindical desta entidade (004.081.15062-5) CNPJ. 15.236.383/0001-79**. Ficam as empresas obrigadas a enviarem ao Sindicato a relação nominal de todos os empregados indicando a função, salário percebido, e o valor recolhido, conf. determina a Nota Técnica SRT/MTE – Nº 202/2009 do Ministério do Trabalho e Emprego. Salvador, 16 de fevereiro de 2017. – Cidelmo Teles dos Santos – Presidente.

UNIVERSIDADE FEDERAL DO OESTE DA BAHIA
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

EDITAL

A PRÓ-REITORIA DE PÓS-GRADUAÇÃO, PESQUISA E INOVAÇÃO (PROPGPI) torna público, para conhecimento dos interessados, o edital de abertura de vagas para o processo seletivo para o curso de Mestrado do Programa de Pós-Graduação em Ciências Ambientais (Stricto Sensu) da Universidade Federal do Oeste da Bahia (UFOB), para ingresso no semestre 2017.1.

CURSO	NÍVEL	2017.1				PERÍODO DE INSCRIÇÃO
		Brasileiros		Estrangeiros		
		M	D	M	D	
Ciências Ambientais. www.ppgca.ufob.edu.br		07		01		08/03 – 07/04/2017
TOTAL		07		01		

Luciana Lucas Machado
Pró-Reitora de Pós-Graduação, Pesquisa e Inovação

UNIVERSIDADE FEDERAL DO OESTE DA BAHIA
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

EDITAL

A PRÓ-REITORIA DE PÓS-GRADUAÇÃO, PESQUISA E INOVAÇÃO (PROPGPI) torna público, para conhecimento dos interessados, o edital de abertura de vagas para o processo seletivo para o curso de Mestrado do Programa de Pós-Graduação em Química Pura Aplicada (Stricto Sensu) da Universidade Federal do Oeste da Bahia (UFOB), para ingresso no semestre 2017.1.

CURSO	NÍVEL	2017.1				PERÍODO DE INSCRIÇÃO
		Brasileiros		Estrangeiros		
		M	D	M	D	
Química Pura Aplicada		11		-		10/03 – 31/03/2017
TOTAL		11		-		

Luciana Lucas Machado
Pró-Reitora de Pós-Graduação, Pesquisa e Inovação

CAIXA
MINISTÉRIO DA FAZENDA
BRASIL PÁTRIA EDUCADORA

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0007/2017/2º LEILÃO - SFI - CPA/SA

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, discriminados no Anexo II do Edital. O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 20/02/2017 até 01/03/2017 em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas na Bahia, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SA, situada Rua Ivonne Silveira, 248, Edf. Empresarial 2 de Julho - 17º andar, Doron (Paralela), Salvador-BA, no horário das 10:00 às 16:00 horas e no escritório do Leiloeiro Rudival Almeida Gomes Júnior, situado na Avenida Tancredo Neves, nº 620, Ed. Empresarial Mundo Plaza – Sala 813, Caminho das Árvores, no horário das 08:00 às 18:00 horas (Site: www.rjleiloes.com.br). O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br). Os interessados que desejarem contar com financiamento ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais. O Leilão realizar-se-á no dia 02/03/2017, às 15:00 horas, na Avenida Tancredo Neves, nº 620, Ed. Empresarial Mundo Plaza – Sala 812, Caminho das Árvores, Salvador-Ba: (71) 3327-2999 / (71) 98211-2013, com apresentação de lances na modalidade presencial e internet. A divulgação do resultado oficial do leilão será efetuada a partir do dia 08/03/2017 nos mesmos locais onde foi divulgado o Edital de Condições Básicas.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imovel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.**
A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.**
O(s) devedor(es) ficai(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.
Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
Data do leilão:20/02/2017 - A partir das: 11:10 Local: Agencia da Caixa Economica Federal - Rua Conselheiro Franco, 34 - Centro, Feira de Santana - BA, CEP: 44002-296, FEIRA DE SANTANA , BA
LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA Nº 135 RUA CAFARNAUM, QD. A, LOTE 33, CONJUNTO RESIDENCIAL MANGABEIRA, RUA TUPINAMBAS-MANGABEIRA FEIRA DE SANTANA/BA, COMPOSTA DE DOIS QUARTOS, UMA SALA, UM SANITARIO, UMA COPA/COZINHA, UMA VARANDA, UMA AREA CONSTRUIDA DE 54,82 M². SED:00181- CONTRATO: 8006800015449- CARLOS AUGUSTO MASCARENHAS, BRASILEIRO, COMERCIANTE CPF 527108223500, RG 2491313 2 SSP/BA, SOLTEIRO. **VALOR: 229.755,69**
LOTE 02- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA Nº 1440 RUA PAPA JOÃO XXIII, LOTE 05 QD. A, LOTEAMENTO SANTANA DOS OLHOS D'AGUA FEIRA DE SANTANA/BA , COMPOSTA DE TRES QUARTOS, DOIS SANITARIOS, LIVING, COPA, COZINHA, VARANDA, AREA DE SERVIÇO, DEPENDENCIAS DE EMPREGADO AREA CONSTRUIDA DE 115,26 M². SED:87692- CONTRATO: 9977000018885 – MANOEL SILVINO ALVES FILHO, BRASILEIRO, PROGRAMADOR DE COMPUTADOR CPF 062124175 04, RG 1080298 SSP/BA, CASADO COM **MARIA JOSE DOS SANTOS ALVES**, BRASILEIRA, PROFESSORA, CPF 083219655 04,RG 144046 SSP/BA **VALOR: 175,000.00**

TÂNIA ABREU (C)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/71400910003/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imovel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **CAIXA- Caixa Economica Federal.**
A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que deverá ser oriunda da Caixa Economica Federal.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.**
O(s) devedor(es) ficai(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.
Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA Nº 11, ALAMEDA H, COND. RESIDENCIAL PARQUE IPÊ, RUA TUJUCA Nº 1151- PARQUE IPÊ, FEIRA DE SANTANA/BA COMPOSTA DE UMA VARANDA, SALA DE ESTAR E JANTAR, CIRCULAÇÃO, DOIS QUARTOS, SANITARIO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO, COM ÁREA CONSTRUIDA DE 46,24 M². **SED:76166- CONTRATO: 8161100007638 - EDUARDO MATTOS DE CARVALHO FILHO**, BRASILEIRO, BANCÁRIO CPF 65347650478, CI RG 09628509-50 SSP/BA, CASADO COM **ANA SAMIRA MADUREIRA LORDELO BARRETO**, BRASILEIRA, DO LAR, CPF 78154359553, RG 05818965330 SSP/BA

TÂNIA ABREU (D)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/71400910003/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL- PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

TÂNIA ABREU, Leiloeira Oficial, matrícula 004630-00, estabelecida à Av. General Severino, s/nº, Qd V, LT 03, Loteamento Pedra do Sal, sala 02, Salvador ,BA, faz saber que devidamente autorizada pelo Agente Fiduciário do SFH, venderá na forma da Lei nº 8004 de 14/03/90 e Decreto Lei nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RC 24/68, RD 08/70 e CFG 10/77 do extinto BNH, sucedido pela Caixa Econômica Federal, conforme decreto Lei 2.291/86, no dia, hora e local abaixo indicados, o(s) imovel(eis) adiante descrito(s) com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e acessórios, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor da **EMGEA - Empresa Gestora de Ativos.**
A venda será feita pelo maior lance obtido. A venda a vista, com recursos próprios, será feita mediante pagamento integral no ato do leilão, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação e o saldo restante no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
Quando o recurso utilizado for o FGTS, o arrematante deverá apresentar no ato da compra a Carta de Habilitação do FGTS. A venda com financiamento, o arrematante deverá apresentar a Carta de Crédito, que poderá ser oriunda de qualquer Instituição Financeira.
Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até o dia da realização da praça.
As despesas relativas a comissão de leiloeiro, condominiais, IPTU, foro , laudêmio e despesas com o registro da carta de arrematação correrão por conta do arrematante. **Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.**
O(s) devedor(es) ficai(m) desde já cientificado(s) e já intimado(s) do presente leilão, por este Edital , do dia, hora e local da realização do leilão, caso não seja(m) localizado(s).
A leiloeira acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), no endereço acima.
Em observação ao artigo 497 do NCC é vedada a participação de cônjuges, parentes e afins do leiloeiro ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
Em observação ao artigo 497 do NCC, é permitida a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, bem como dos sócios e empregados das empresas que atuam como AFD e como prepostos ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

Data do leilão:20/02/2017 -A partir das: 11:15 Local: Agencia da Caixa Economica Federal- Rua Conselheiro Franco, 34 - Centro, Feira de Santana - BA, CEP: 44002-296, FEIRA DE SANTANA , BA

LOTE 01- DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: CASA Nº 10 CONJUNTO HABITACIONAL FEIRA IX 2ª ETAPA, CAMINHO 14, AV. THOME DE SOUZA S/N, AV. EDUARDO FROES DA MOTA- CALUMBI FEIRA DE SANTANA/BA.COMPOSTA DE SALA, 2 QUARTOS, SANITARIO E COZINHA. COM 45,00M². SED:62129- CONTRATO: 8006800012654- JORGE FERREIRA DOS SANTOS, BRASILEIRO, RODOVIÁRIO CPF 24892572500, RG 2519000 SSP/BA, CASADO COM **ALVANICE SOUZA DOS SANTOS**, BRASILEIRA, TELEFONISTA, CPF 38541653587,RG 2515098 SSP/BA **VALOR: 161.129,60**

TÂNIA ABREU (D)
Leiloeira Oficial - Telefones 33746321/71400910003/7132412052
http://leiloestaniaabreu.wix.com/leiloes