



ESTADO DA BAHIA  
**Câmara Municipal de Irecê**

**ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

Em conformidade com a legislação em vigor (art. 75, § 3º da Lei 14.133/21), no dia 15 de julho de 2024, foi publicado no Diário Oficial da Câmara de Vereadores do Município de Irecê/BA, pelo prazo de 03 (três) dias úteis, o Aviso de Dispensa de Licitação nº 01090724, referente ao Processo Administrativo nº DV01090724, o qual tornou público que este ente municipal pretende contratar empresa especializada para reforma do auditório Dep. Nobelino Dourado.

Considerando que, durante o prazo de 03 (três) dias úteis, foram encaminhadas e protocoladas no e-mail do Setor de Licitações (três propostas junto com os documentos de habilitação) e uma proposta de preço e documentos de habilitação protocolada no setor de licitação de forma presencial conforme estabelecido no aviso de dispensa. Segue abaixo empresas participantes:

PROPONENTE (S)	CNPJ
NUNES ENGENHARIA LTDA	07.492.799/0001-20
RGM CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA - EPP	11.887.350/0001-38
TRINDADE CONSTRUTORA LTDA	05.384.561/0001-55
J & S TERRAPLANAGEM CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTO LTDA	13.586.669/0001-59

No dia 23 de julho de 2024, às 14h00min, reuniu-se em Sessão na Sede da Câmara de Vereadores do Município de Irecê - Bahia, o agente de contratação e equipe de apoio para análise das Propostas de Preços e dos Documentos de Habilitação da empresa declarada vencedora. Foi verificado que a empresa **NUNES ENGENHARIA LTDA** não poderá participar do presente processo, pois a empresa elaborou o projeto da presente dispensa. Ao final da análise foi decidido o seguinte:

PROPONENTE (S)	VALOR DA PROPOSTA	COLOCAÇÃO
RGM CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA - EPP	R\$ 134.405,25	PROPOSTA DESCLASSIFICADA POR ESTAR ACIMA DO ORÇAMENTO ESTIMADO
TRINDADE CONSTRUTORA LTDA	R\$ 99.238,30	2º LUGAR
J & S TERRAPLANAGEM CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTO LTDA	R\$ 99.153,43	1º LUGAR

Diante do exposto, e considerando que a proponente **J & S TERRAPLANAGEM CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 13.586.669/0001-59, apresentou todos os documentos de regularidade jurídica, fiscal, trabalhista, econômica e de qualificação técnica, em atendimento ao requisitado no aviso de dispensa de licitação e apresentou a proposta no valor de **R\$ 99.153,43 (noventa e nove mil, cento e cinquenta e três reais, quarenta e três centavos)**, declaro que a mesma se encontra apta para contratar com a




ESTADO DA BAHIA  
**Câmara Municipal de Irecê**

Administração.

Fica aberto o prazo de 03 (três) dias úteis, *contados a partir da data de intimação ou de lavratura da ata em fase de habilitação ou inabilitação de licitante, conforme o Art. 165, inciso I.*

Irecê/BA, 23 de julho de 2024.

  
\_\_\_\_\_  
Weliton Tatiano Marques de Souza  
Agente de Contratação  
Portaria n° 02, de 02 de janeiro de 2023



Câmara Municipal de Irecê  
Praça Manoel Augusto Dourado | Loteamento Coopirecê | Irecê-BA

CÂMARA DE VEREADORES IRECÊ-BA - REFORMA DO  
AUDITÓRIO DEP. NOBELINO DOURADO

**Bancos**

**B.D.I.**

**Encargos Sociais**

Desonerado:  
Horista: 85,18%  
Mensalista: 47,46%

SINAPI - 09/2023 - Bahia 26,46%  
ORSE - 09/2023 -  
Sergipe

**Orçamento Sintético**

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>		<b>PINTURAS</b>					<b>24.212,61</b>	<b>23,22 %</b>
1.1		<b>PINTURAS EXTERNAS</b>					<b>14.923,54</b>	<b>14,31 %</b>
1.1.1	7725 ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	377	5,98	7,56	2.850,12	2,73 %
1.1.2	96135 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	188,5	27,80	35,15	6.625,77	6,35 %
1.1.3	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	377	11,43	14,45	5.447,65	5,22 %
<b>1.2</b>		<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>9.289,07</b>	<b>8,91 %</b>
1.2.1	7725 ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	284,2	5,98	7,56	2.148,55	2,06 %
1.2.2	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	142,1	16,89	21,35	3.033,83	2,91 %
1.2.3	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	284,2	11,43	14,45	4.106,69	3,94 %
<b>2</b>		<b>FORRO ACÚSTICO</b>					<b>2.699,86</b>	<b>2,59 %</b>
2.1	12024 ORSE	Forro acústico em placas de fibra mineral 1250x625x15mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,86, marca Armstrong, ref. Georgian, ou similar, resist. fogo: classe A, instalado sobre perfis metálicos	m²	30,5	70,00	88,52	2.699,86	2,59 %
<b>3</b>		<b>FECHAMENTO DE VIDRO</b>					<b>12.817,85</b>	<b>12,29 %</b>
3.1	102180 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	16,45	529,27	669,31	11.010,14	10,56 %
3.3	102180 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	2,23	529,27	669,31	1.492,56	1,43 %
3.4	102189 SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	1	249,21	315,15	315,15	0,30 %
<b>5</b>		<b>Impermeabilização da Laje</b>					<b>14.067,20</b>	<b>13,49 %</b>
5.1	4849 ORSE	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	m²	174,25	63,84	80,73	14.067,20	13,49 %

<b>6</b>		<b>FACHADA DO PRÉDIO/ESTACIONAMENTO</b>						<b>50.475,47</b>	<b>48,41 %</b>
6.1	5057 ORSE	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond), e=0,3mm, composta por seis camadas, inclusive estrutura metálica auxiliar em perfil de viga "U" de 2" - fornecimento e montagem	m²	79	505,25	638,93		50.475,47	48,41 %

**Total sem BDI**  
**Total do BDI**  
**Total Geral**

**82.461,68**  
**21.811,31**  
**104.272,99**



Pedro Augusto Dourado  
 Engenheiro Civil  
 CREA n.º 05153317-3

**ENG.º FISCALIZAÇÃO E PROJETO**  
**PEDRO AUGUSTO DOURADO**



Câmara Municipal de Irecê  
Praça Manoel Augusto Dourado | Loteamento Coopirecê | Irecê-BA  
CÂMARA DE VEREADORES IRECÊ-BA - REFORMA DO AUDITORIO  
DEP. NOBELINO DOURADO

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

SINAPI - 09/2023 - Bahia 26,46%  
ORSE - 09/2023 - Sergipe

Desonerado:  
Horista: 85,18%  
Mensalista: 47,46%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	PINTURAS	100,00% 24.212,61	25,00% 6.053,15	25,00% 6.053,15	25,00% 6.053,15	25,00% 6.053,15
2	FORRO ACÚSTICO	100,00% 2.699,86	25,00% 674,97	25,00% 674,97	25,00% 674,97	25,00% 674,97
3	FECHAMENTO DE VIDRO	100,00% 12.817,85	25,00% 3.204,46	25,00% 3.204,46	25,00% 3.204,46	25,00% 3.204,46
5	Impermeabilização da Laje	100,00% 14.067,20	25,00% 3.516,80	25,00% 3.516,80	25,00% 3.516,80	25,00% 3.516,80
6	FACHADA DO PRÉDIO/ESTACIONAMENTO	100,00% 50.475,47	25,00% 12.618,87	25,00% 12.618,87	25,00% 12.618,87	25,00% 12.618,87
Porcentagem			25,0%	25,0%	25,0%	25,0%
Custo			26.068,25	26.068,25	26.068,25	26.068,25
Porcentagem Acumulado			25,0%	50,0%	75,0%	100,0%
Custo Acumulado			26.068,24	52.136,49	78.204,74	104.272,99

Pedro Augusto Dourado  
Engenheiro Civil  
CREA nº 081155817-7

ENGº. FISCALIZAÇÃO E PROJETO  
PEDRO AUGUSTO DOURADO



Câmara Municipal de Irecê  
Praça Manoel Augusto Dourado | Loteamento Coopirecê | Irecê-BA

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

CÂMARA DE VEREADORES IRECÊ-BA - REFORMA DO  
AUDITÓRIO DEP. NOBELINO DOURADO

SINAPI - 09/2023 - Bahia 26,46%  
ORSE - 09/2023 -  
Sergipe

Desonerado:  
Horista: 85,18%  
Mensalista: 47,46%

Planilha Orçamentária Analítica

	PINTURAS									
1										
1.1	PINTURAS EXTERNAS									
1.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total			
Composição	7725 ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	5,98	5,98			
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4000000	3,73	1,49			
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,4000000	11,24	4,49			
			MO sem LS =>	2,42	LS =>	2,07	MO com LS =>			
			Valor do BDI =>	1,58			Valor com BDI =>			
					Quant. =>	377,0000000	Preço Total =>			2.850,12

	PINTURAS EXTERNAS									
1.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total			
Composição	96135 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	27,80	27,80			
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5710000	28,76	16,42			
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1430000	19,65	2,80			
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,1000000	1,02	0,10			
Insumo	00043651 SINAPI	MASSA ACRÍLICA PARA SUPERFÍCIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,5518400	5,47	8,48			
			MO sem LS =>	6,77	LS =>	5,76	MO com LS =>			
			Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>			
					Quant. =>	188,5000000	Preço Total =>			6.625,77

	PINTURAS EXTERNAS									
1.1.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit.	Total			
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	11,43	11,43			
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	28,76	4,69			
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	19,65	1,06			
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	24,89	5,68			

MO sem LS => 2,01 LS => 1,72 MO com LS => 3,73  
 Valor do BDI => 3,02 Valor com BDI => 14,45  
 Quant. => 377,0000000 Preço Total => 5.447,65

PINTURA INTERNA					Quant.	Preço Total =>	
1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1.2.1	7725 ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	5,98	5,98
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4000000	3,73	1,49
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,4000000	11,24	4,49
			MO sem LS => 2,42 LS => 2,07 MO com LS => 4,49 Valor do BDI => 1,58 Valor com BDI => 7,56		284,2000000	Preço Total =>	2.148,55
					Quant. =>	377,0000000	Preço Total =>
							9.289,07

PINTURA INTERNA					Quant.	Preço Total =>	
1.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88497 SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL_AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	16,89	16,89
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3610000	28,76	10,38
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1203000	19,65	2,36
Insumo	00003767 SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	1,02	0,08
Insumo	00043626 SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	3,04	4,07
			MO sem LS => 4,46 LS => 3,80 MO com LS => 8,26 Valor do BDI => 4,46 Valor com BDI => 21,35		142,1000000	Preço Total =>	3.033,83
					Quant. =>	142,1000000	Preço Total =>

PINTURA INTERNA					Quant.	Preço Total =>	
1.2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS_AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	11,43	11,43
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	28,76	4,69
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	19,65	1,06
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	24,89	5,68
			MO sem LS => 2,01 LS => 1,72 MO com LS => 3,73 Valor do BDI => 3,02 Valor com BDI => 14,45		284,2000000	Preço Total =>	4.106,69
					Quant. =>	284,2000000	Preço Total =>

FORRO ACÚSTICO		Quant.	Preço Total =>
2			2.699,86

<b>2.1</b>	<b>Código Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	12024 ORSE	Forro acústico em placas de fibra mineral 1250x625x15mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,86, marca Armstrong, ref. Georgian, ou similar, resist. fogo: classe A, instalado sobre perfis metálicos	Forros	m²	1,0000000	70,00	70,00
Insumo	1015 ORSE	Forro acústico em placas de fibra mineral dim.1250x625x15mm, absorção sonora NRC = 0,55, reflexão luz = 0,86, marca Armstrong, ref. Georgian, ou similar, resist. fogo: classe A, instalado sobre perfis metálicos m2	Material	m²	1,0000000	70,00	70,00
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00	MO com LS => 0,00	0,00
				Valor do BDI => 18,52		Valor com BDI => 88,52	88,52
				<b>Quant. =&gt;</b>	<b>30,5000000</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>2.699,86</b>

<b>3</b>	<b>FECHAMENTO DE VIDRO</b>							<b>12.817,85</b>
<b>3.1</b>	<b>Código Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	102180 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDRO	m²	1,0000000	529,27	529,27	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4690000	19,65	28,86	
Composição Auxiliar	88325 SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5110000	21,00	31,73	
Insumo	00010506 SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	Material	m²	1,0000000	400,95	400,95	
Insumo	00011950 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6 COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	1,9130000	0,20	0,38	
Insumo	00034360 SINAPI	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	0,8390000	61,90	51,93	
Insumo	00039432 SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,6050000	3,12	8,12	
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,3460000	21,10	7,30	
				MO sem LS => 19,45	LS => 16,56	MO com LS => 36,01	36,01	
				Valor do BDI => 140,04		Valor com BDI => 669,31	669,31	
				<b>Quant. =&gt;</b>	<b>16,4500000</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>11.010,14</b>	

<b>3.3</b>	<b>Código Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	102180 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDRO	m²	1,0000000	529,27	529,27
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4690000	19,65	28,86
Composição Auxiliar	88325 SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5110000	21,00	31,73
Insumo	00010506 SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	Material	m²	1,0000000	400,95	400,95



Insumo	00011950 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	1,9130000	0,20	0,38
Insumo	00034360 SINAPI	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	0,8390000	61,90	51,93
Insumo	00039432 SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,6050000	3,12	8,12
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,3460000	21,10	7,30
		MO sem LS => Valor do BDI =>	19,45 140,04	LS =>	16,56	MO com LS => Valor com BDI =>	36,01 669,31
		<b>Quant. =&gt;</b>	<b>2,2300000</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.492,56</b>		

3.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102189 SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR, AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	249,21	249,21
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9940000	19,65	39,18
Composição Auxiliar	88325 SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9950000	21,00	41,89
Insumo	00003104 SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	1,0000000	168,14	168,14
		MO sem LS => Valor do BDI =>	26,02 65,94	LS =>	22,16	MO com LS => Valor com BDI =>	48,18 315,15
		<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,0000000</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>315,15</b>		

5	Impermeabilização da Laje		Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
5.1	Código Banco	Descrição	Tratamentos de Superfícies	m²	1,0000000	63,84	63,84
Composição	4849 ORSE	Impermeabilização com vedapren branco ou similar, para lajes, 06 demãos	Provisórios	h	0,4000000	3,79	1,51
Composição Auxiliar	10553 ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Material	lata	2,5000000	21,93	54,82
Insumo	4609 ORSE	Vedapren branco ou similar kg	Mão de Obra	H	0,4000000	18,79	7,51
Insumo	00004783 SINAPI	PINTOR (HORISTA)	MO sem LS => Valor do BDI =>	LS =>	3,45	MO com LS => Valor com BDI =>	7,51 80,73
		<b>Quant. =&gt;</b>	<b>174,2500000</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>14.067,20</b>		

6		FACHADA DO PRÉDIO/ESTACIONAMENTO								50.475,47
6.1	Composição	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
		5057 ORSE	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond), e=0,3mm, composta por seis camadas, inclusive estrutura metálica auxiliar em perfil de viga "U" de 2" - fornecimento e montagem	Revestimentos em Laminados	m²	1,00000000	505,25	505,25		505,25
	Insumo	4974 ORSE	Revestimento em alumínio tipo Alucobond, e=0,3mm, em estrutura metálica auxiliar de perfil "U" 2", com fornecimento e montagem, inclusive pintura Kaynar 500 com seis camadas m2	Serviços	m²	1,00000000	505,25	505,25		505,25
			MO sem LS =>			0,00	LS =>			0,00
			Valor do BDI =>			133,68				638,93
							Quant. =>			50.475,47
										79,00000000
										Preço Total =>

Total sem BDI  
Total do BDI  
Total Geral

82.461,68  
21.811,31  
104.272,99



Pedro Augusto Dourado  
Engenheiro Civil  
CREA nº 08153307-3

ENG.º FISCALIZAÇÃO E PROJETO

PEDRO AUGUSTO DOURADO



Estado da Bahia  
**Câmara Municipal de Irecê**  
Praça Manoel Augusto Dourado | Loteamento Coopirecê | Irecê-BA

### COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE LDI OU BDI

Empreendimento:

CÂMARA DE VEREADORES IRECÊ-BA - REFORMA DO  
AUDITÓRIO DEP. NOBELINO DOURADO

Tipo de Obra: Construção de Edifícios e Reformas (Quadras, unidades habitacionais,

Orcamento Desonerado? (Sim ou Não) SIM

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
	(1° Quartil)	MÉDIA	(3° Quartil)	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	3,45
Seguros e Garantias (*)	0,80	0,80	1,00	0,80
Riscos	0,97	1,27	1,27	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	0,59
Lucro	6,16	7,40	8,96	6,16
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)	2,00	3,50	5,00	5,00
CPRB - Alíquota 4,5% Receita Bruta (Desoneração)	4,50	4,50	4,50	4,50
<b>LIMITE BDI C/ DESONERAÇÃO</b>	<b>26,43</b>	<b>28,31</b>	<b>31,33</b>	<b>26,46</b>
<b>LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO</b>	<b>20,34</b>	<b>22,12</b>	<b>25,00</b>	

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Verificação do BDI: **OK**

BDI s/ desoneração: 20,36

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R, S, G = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos (Onerado: I = COFINS+PIS+ISS / Desonerado: I = COFINS+PIS+ISS+CPRB);

L = taxa de lucro.

Pedro Augusto Dourado  
Engenheiro Civil  
CREA nº 06155587-3

ENG.º FISCALIZAÇÃO E PROJETO

PEDRO AUGUSTO DOURADO



BAHIA

VIGÊNCIA A PARTIR DE 11/2022

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
<b>GRUPO A</b>					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	<b>Total</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>	<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>
<b>GRUPO B</b>					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,97%	Não incide	17,97%	Não incide
B2	Feridos	3,96%	Não incide	3,96%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,04%	Não incide	2,04%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,43%	7,92%	10,43%	7,92%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	<b>Total</b>	<b>47,19%</b>	<b>17,63%</b>	<b>47,19%</b>	<b>17,63%</b>
<b>GRUPO C</b>					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,44%	4,13%	5,44%	4,13%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	3,44%	2,61%	3,44%	2,61%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,33%	2,53%	3,33%	2,53%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
C	<b>Total</b>	<b>12,80%</b>	<b>9,72%</b>	<b>12,80%</b>	<b>9,72%</b>
<b>GRUPO D</b>					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,93%	2,96%	17,37%	6,49%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%	0,48%	0,37%
D	<b>Total</b>	<b>8,39%</b>	<b>3,31%</b>	<b>17,85%</b>	<b>6,86%</b>
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>85,18%</b>	<b>47,46%</b>	<b>114,64%</b>	<b>71,01%</b>

Fonte: SINAPI – Composições de Encargos Sociais - CAIXA

Pedro Augusto Dourado  
Engenheiro Civil

CREA nº 081135811-3

ENGº. FISCALIZAÇÃO E PROJETO

PEDRO AUGUSTO DOURADO